



**Pub. Obrigatória**

**RF sai**  
Sociedade de Administração de Imóveis

**VENDA JUDICIAL**  
**MEDIANTE PROPOSTA EM CARTA FECHADA**  
Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Barreiro  
Instância Central - 2.ª Secção de Comércio - J3  
Processo de Insolvência nº 2352/15.9TBRR  
Insolvente: Alumínios J.D.M., Lda.

**Administrador Judicial:** Dr. Rúben Jardim de Freitas

Nos Autos acima identificados foi designado o dia 18 de Abril de 2016, pelas 14.30 horas, na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro, na presença dos membros da Comissão de Credores, para a abertura de propostas que sejam entregues até esse momento, no domicílio profissional do Administrador Judicial, Exmo. Dr. Rúben Freitas, pelos interessados na compra dos seguintes bens:

**Verba 1** – Prédio urbano destinado à habitação, situado em Estrada Nacional – Milharos, freguesia Sarilhos Grandes, Concelho de Montijo. O prédio encontra-se inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 199º, da freguesia de Sarilhos Grandes, com o valor patrimonial de 11.340,00 €, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montijo, sob o nº 815/200010307.  
**Valor Base de Venda:** 10.200,00 € (Dez mil e duzentos euros)  
**Valor Mínimo de Venda (85% do Valor Base):** 8.670,00 € (Oito mil seiscentos e setenta euros)

**Verba 2** – Prédio urbano destinado a armazém, situado em Estrada Nacional – Milharos, freguesia Sarilhos Grandes, Concelho de Montijo. O prédio encontra-se inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 200º, da freguesia de Sarilhos Grandes, com o valor patrimonial de 46.310,00 €, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montijo, sob o nº 701/199910915.  
**Valor Base de Venda:** 76.500,00 € (Setenta e seis mil e quinhentos euros)  
**Valor Mínimo de Venda (85% do Valor Base):** 65.025,00 € (Sessenta e cinco mil e vinte e cinco euros)

**Condições:**  
**Nota 1:** As propostas deverão ser sempre iguais ou superiores ao valor mínimo de venda que corresponde a 85% do valor base.  
**Nota 2:** Os proponentes devem juntar obrigatoriamente com a sua proposta, como caução, um cheque visado ou um cheque bancário, à ordem da Massa Insolvente de Alumínios J.D.M., Lda, no montante correspondente a 20% do valor da proposta para aquisição do bem ou garantia bancária no mesmo valor (n.º 1 do artigo 824º do CPC).  
**Nota 3:** As propostas deverão ser entregues em carta fechada, no local e até à hora marcada para a sua abertura.  
**Nota 4:** Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram.  
**Nota 5:** Os titulares de qualquer direito de preferência relativo aos bens apreendidos objeto de venda designadamente eventuais titulares de direitos de preferência ficam notificados da data de abertura de proposta a fim de poderem exercer os seus direitos.  
**Nota 6:** A verba encontra-se arrendada pelo montante de cinco euros, tendo os arrendatários direito vitalício sobre o imóvel.  
Os bens encontram-se na posse do Administrador Judicial, Dr. Rúben Jardim de Freitas, com domicílio profissional na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro – e-mail: ruben.freitas@rf sai.pt.

**RF sai**  
Sociedade de Administração de Imóveis

**VENDA JUDICIAL**  
**MEDIANTE PROPOSTA EM CARTA FECHADA**  
Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Barreiro  
Instância Central  
2.ª Secção de Comércio - J3  
Processo de Insolvência nº 2352/15.9TBRR  
Insolvente: Alumínios J.D.M., Lda.

**Administrador Judicial:** Dr. Rúben Jardim de Freitas

Nos Autos acima identificados foi designado o dia 18 de Abril de 2016, pelas 15.30 horas, na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro, na presença dos membros da Comissão de Credores, para a abertura de propostas que sejam entregues até esse momento, no domicílio profissional do Administrador Judicial, Exmo. Dr. Rúben Freitas, pelos interessados na compra dos seguintes bens:

Verba	Descrição	Matrícula	Ano Mat	Val. Base	Val. Mín.
3	Mitsubishi Canter	OE-19-87	1987	2.750,00 €	2.337,50 €
5	Ford Transit	82-85-GG	1996	3.560,00 €	3.026,00 €
6	Nissan Gabsjar	XN-52-33	1991	550,00 €	467,50 €
7	Ford Cargo	UH-25-89	1989	1.500,00 €	1.275,00 €

**Condições:**  
**Nota 1:** Os interessados na aquisição dos bens poderão visitá-los em dia e hora a combinar com o Administrador Judicial.  
**Nota 2:** As propostas deverão ser sempre iguais ou superiores ao valor mínimo de venda que corresponde a 85% do valor base.  
**Nota 3:** Os proponentes devem juntar obrigatoriamente com a sua proposta, como caução, um cheque visado ou um cheque bancário, à ordem da Massa Insolvente de Alumínios J.D.M., Lda, no montante de 20% do valor da proposta ou garantia bancária do mesmo valor.  
**Nota 4:** As propostas deverão ser entregues em carta fechada com a identificação da sociedade insolvente e respetivo número de processo de insolvência, no local e até à hora marcada para a sua abertura.  
**Nota 5:** Sobre o valor da proposta para a aquisição dos bens móveis incidem as obrigações fiscais respetivas;  
**Nota 6:** No caso de ser apresentada mais do que uma proposta para o mesmo bem, será aberta licitação entre os proponentes.  
Os bens encontram-se na posse do Administrador Judicial, Dr. Rúben Jardim de Freitas, com domicílio profissional na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro – e-mail: ruben.freitas@rf sai.pt.

**RF sai**  
Sociedade de Administração de Imóveis

**VENDA JUDICIAL**  
**MEDIANTE PROPOSTA EM CARTA FECHADA**  
Tribunal da Comarca de Beja - Moura  
Instância Local  
Secção Competência Genérica - J1  
Processo de Insolvência nº 3/15.0T8MRJ  
Insolventes: Armando Manuel Lamproia Valente e C. Maria dos S. C. Valente

**Administrador Judicial:** Dr. Rúben Jardim de Freitas

Nos Autos acima identificados foi designado o dia 18 de Abril de 2016, pelas 16.00 horas, na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro, na presença dos membros da Comissão de Credores, para a abertura de propostas que sejam entregues até esse momento, no domicílio profissional do Administrador Judicial, Exmo. Dr. Rúben Freitas, pelos interessados na compra dos seguintes bens:

**Verba 1** – Fração autónoma do prédio urbano em regime de dade horizontal, destinada a comércio, com a área de 20 m com 7 m2, identificada por Fração "N", localizada no Rés- Esquerdo, situada à Rua de São João de Deus nº 29, freg. Moura (Santo Agostinho), Concelho de Moura. A fração eng inscrita na matriz sob o artigo 1654º-N, da freguesia de Mo o valor patrimonial de 13.450,00 € e descrita na Conserva Registo Predial de Moura, sob o nº 85/19850523-N.  
**Valor Base de Venda:** 14.025,00 € (Catorze mil e vinte cinco Valor Mínimo de Venda (85% do Valor Base): 11.921,25 mil novecentos e vinte e cinco e vinte e cinco céntimos).

**Verba 2** – Fração autónoma do prédio urbano em regime de dade horizontal, destinada a comércio, com a área de 13 m com 8 m2, identificada por Fração "O", localizada no Rés- Esquerdo, situada à Rua de São João de Deus nº 29, freg. Moura (Santo Agostinho), Concelho de Moura. A fração eng inscrita na matriz sob o artigo 1654º-O, da freguesia de Mo o valor patrimonial de 9.290,00 € e descrita na Conserva Registo Predial de Moura, sob o nº 85/19850523-O.  
**Valor Base de Venda:** 10.200,00 € (Dez mil e duzentos e seiscentos e setenta euros).  
**Condições:**  
**Nota 1:** As propostas deverão ser sempre iguais ou superiores ao valor mínimo de venda que corresponde a 85% do valor base.  
**Nota 2:** Os proponentes devem juntar obrigatoriamente com a sua proposta, como caução, um cheque visado ou um cheque b à ordem da Massa Insolvente de Armando Manuel Lamproia e Celeste Maria dos Santos Cruz Valente, no montante com ente a 20% do valor da proposta para aquisição do bem ou b bancária no mesmo valor.  
**Nota 3:** As propostas deverão ser entregues em carta fech local e até à hora marcada para a sua abertura.  
**Nota 4:** Os bens são vendidos no estado físico e jurídico e se encontram.  
**Nota 5:** Os interessados na aquisição dos bens poderão v em dia e hora a combinar com o Administrador Judicial.  
Os bens encontram-se na posse do Administrador Judicial, Dr. Rúben Jardim de Freitas, com domicílio profissional na Rua Dr. Man checo Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro Telef: 216.076.41 216.077.134 – e-mail: ruben.freitas@rf sai.pt ou barreiro@rf sai.pt.

**Município de Odemira**  
**AVISO**

**CONVOCATÓRIA DA ASSEMBLEIA CONSTITUTIVA DA AUGI DENOMINADA BREJO DA ESTRADA NOVA**

Torna-se público, para os efeitos dispostos nos termos do artigo 8º e seguintes da Lei nº 91/95 de 2 de setembro na sua atual redação, ficam convocados todos os proprietários ou comproprietários dos prédios sítios em Brejo da Estrada Nova, freguesia de Vila Nova de Milfontes, Concelho de Odemira, assim como os donos das construções erigidas na área da AUGI. A Assembleia constitutiva realizar-se-á no próximo dia 20 de maio de 2016, pelas 17h30, nas instalações da Junta de Freguesia da Vila Nova de Milfontes com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Informações Gerais;
2. Deliberar instituir a Administração conjunta dos prédios, nos termos da Lei 91/95 de 2 de setembro, na sua atual redação;
3. Eleger os membros da comissão de administração;
4. Eleger os membros da comissão de fiscalização;
5. Deliberar quanto à sede;
6. Deliberar promover a reconversão urbanística da AUGI e fixar a respetiva modalidade;
7. Deliberar sobre as comparticipações a suportar no âmbito da reconversão. Se à hora agendada se não encontrar presente o número legal de proprietários e/ou comproprietários, a assembleia constitutiva reunirá em segunda convocatória com qualquer número de proprietários e/ou comproprietários presentes no mesmo dia e local 05 de abril de 2016.

O Presidente da Câmara  
Eng.º José Alberto Candeias Guerreiro

**Pub. Obrigatória**

**Anuncie**

Porto

Rua Manuel Pinho Aze  
n.º 89 - 1.º - 4100-320  
Das 09.00h às 13.00h  
14.30h às 18.00h (2.º)

210 494 998

**RF sai**  
Sociedade de Administração de Imóveis

**VENDA JUDICIAL**  
**MEDIANTE PROPOSTA EM CARTA FECHADA**  
Tribunal da Comarca de Lisboa - Barreiro - Instância Central - 2.ª Secção Comércio - J4  
Processo de Insolvência nº 1280/15.2T8BRR  
Insolvente: Paulo Alexandre Mendonça Silva

**Administrador Judicial:** Dr. Rúben Jardim de Freitas

Nos Autos acima identificados foi designado o dia 18 de Abril de 2016, pelas 17.00 horas, na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro, na presença dos membros da Comissão de Credores, para a abertura de propostas que sejam entregues até esse momento, no domicílio profissional do Administrador Judicial, Exmo. Dr. Rúben Freitas, pelos interessados na compra do seguinte bem:

**Verba 1** – Fração autónoma, Tipo T4, destinada a habitação, composta de Armazém na Estreia e Garagem com o nº 5, com a área total de 215 m2, situado no 2º andar Esquerdo, na Praça Rafael Cordeiro, designada por nº 6, e garagem nº 5, Vila Nova Caparica, União das freguesias de Caparica e Trafaria. A fração encontra-se inscrita na matriz sob o 5.441º - "F", da União das freguesias de Caparica e Trafaria, com o valor patrimonial atual de 104.040,00 €, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Almada sob o nº 3649/19991026 - F.  
**Valor Base de Venda:** 88.511,42 € (Oitenta e oito mil quinhentos e onze euros e quarenta e dois céntimos).  
**Valor Mínimo de Venda (85% do Valor Base):** 58.234,71 € (Cinquenta e oito mil duzentos e trinta e quatro euros e setenta e um céntimos).

**RF sai**  
Sociedade de Administração de Imóveis

**VENDA JUDICIAL**  
**MEDIANTE PROPOSTA EM CARTA FECHADA**  
Tribunal da Comarca de Lisboa Oeste-Sintra  
Instância Central - Secção Comércio - J1  
Processo de Insolvência nº 15441/12.2T2SNT  
Insolvente: Maria Teresa Aires Morais

**Administrador Judicial:** Dr. Rúben Jardim de Freitas

Nos Autos acima identificados foi designado o dia 18 de Abril de 2016, pelas 17.30 horas, na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro, na presença dos membros da Comissão de Credores, para a abertura de propostas que sejam entregues até esse momento, no domicílio profissional do Administrador Judicial, Exmo. Dr. Rúben Freitas, pelos interessados na compra do seguinte bem:

**Verba 1** – Fração autónoma destinada à habitação denominada pela letra S, sito à Rua dos Caniços, Urbanização do Marocinho Bloco C, 2.º Dto., Póvoa da Galega, na freguesia do Milharado e concelho de Mafra. A fração encontra-se inscrita na matriz predial sob o artigo nº 6009º-S, com o valor patrimonial de 68.526,88 €, descrita na Conservatória do Registo Predial de Mafra, sob o nº 1120/19880927-S.  
**Valor Base de Venda:** 70.068,73 € (Setenta mil e sessenta e oito euros e setenta e três céntimos).  
**Valor Mínimo de Venda (85% do Valor Base):** 59.558,42 € (Cinquenta e nove mil quinhentos e cinquenta e oito euros e quarenta e dois céntimos).

**RF sai**  
Sociedade de Administração de Imóveis

**VENDA JUDICIAL**  
**MEDIANTE PROPOSTA EM CARTA FECHADA**  
Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Barreiro  
Instância Central - 2.ª Secção de Comércio - J3  
Processo de Insolvência nº 2352/15.9TBRR  
Insolvente: Alumínios J.D.M., Lda.

**Administrador Judicial:** Dr. Rúben Jardim de Freitas

Nos Autos acima identificados foi designado o dia 18 de Abril de 2016, pelas 14.00 horas, na Rua Dr. Manuel Pacheco Nobre nº 102-A, 2830-080 Barreiro, na presença dos membros da Comissão de Credores, para a abertura de propostas que sejam entregues até esse momento, no domicílio profissional do Administrador Judicial, Exmo. Dr. Rúben Freitas, pelos interessados na compra dos seguintes bens:

**Lote Único** – Conjunto de perfis em alumínio constituído por referências, cores e tamanhos; câmbios; dobradiças; esquadros de embutir e outros; fechaduras; batentes; bolas de va buchas; puxadores, fecho de pedreiro; fechos de várias referê poleias; parafusos; brocas; chaves sextavadas, chaves inglesas; bequins; calhas; sapatas; rodízios; barras de alumínio; id' de f várias referências; cilindros; chaves de cruz; chapas; batentes; de várias referências; garras p/ divisória; molas p/ divisória, ei de varanda; vedantes; oring de várias referências; prensas pne cas c/ potências; torneiras de lubrificação; rolamentos vireferê pmo do copiator 151; porta pncã 145; para elétrica 146; mola 140; Kit 9463.150pct; Kit guia b3 ref.951p; Kit 3/000 9130.i.d90 Kit Junta c23a/3000; cunho monobloco p/serie 10.000; cunho té s/corner; cunho sv completo; cunhos termicos s/ batente; disc corte; anilhas; Pneumáticos 131; Soft-4634 dob. balanço nat; su plástico p/tubo dec.ref.510, esquadro alpha a-4; vedantes de referências; máquinas de corte de várias referências; fresas furadoras; serretes; pontalinas; tesouras; tomcos; esmeris; rebili centro de lacagem completo; secretarias, cadeiras c/rodízios b armários de arquivo; extintores de CO2, computadores; impress outros bens e equipamentos para escritório; outros bens lige indústria da caixaheira de alumínio; estrutura metálica para cobra folhas almofadadas para cobertura,  
**Valor Base de Venda:** 244.083,31 € (Duzentos e quarenta e c mil e oitenta e três euros e trinta e um céntimos).  
**Valor mínimo de Venda (85% do Valor Base):** 207.470,81 € (D. tos e seta mil quatrocentos e setenta euros e oitenta e um céntim Condições:  
**Nota 1:** Apenas serão aceitas as propostas apresentadas p aquisição da globalidade dos bens móveis.  
**Nota 2:** As propostas deverão ser sempre iguais ou superior valor mínimo de venda, que corresponde a 85% do valor base.