

COMISSÃO INTERNA DE ACOMPANHAMENTO
DGI/DJRH/DLGT/DOM/DA/DIL/DDSC/GAP/SMPC



EQUIPA DE COORDENAÇÃO

- Articulação com o executivo municipal
- Representação institucional
- Enquadramento regulamentar das estratégias
- Orientação dos aspetos processuais e técnicos da revisão do PDM
- Acompanhamento contínuo da evolução dos diversos trabalhos
- Elaboração de relatórios de evolução dos trabalhos
- Coordenação com comissões e entidades externas
- Assegurar a qualidade, identidade e credibilidade de todo o processo
- Definição dos modelos e oportunidade de participação pública
- Articulação entre equipas internas e externas

CARTOGRAFIA E CADASTRO (SIG)

- Gerir o sistema de informação geográfica e a sua disponibilização aos utilizadores internos e externos;
- Atualizar o sistema de acordo com as exigências do processo;
- Acompanhamento do cumprimento dos critérios definidos para os dados georreferenciados;
- Avaliação da representação geográfica/cartográfica;
- Levantamento e organização dos imóveis de domínio público e privado municipal;
- Apoiar os utilizadores na introdução de conteúdos, consulta e utilização de informação.

DLGT/SIG/DGI/...

SISTEMA URBANÍSTICO

DINÂMICA URBANÍSTICA

- Ocupação e usos do solo, estrutura fundiária e sistema urbano;
- Planeamento e Ordenamento do Território;
- Entidades com jurisdição no território, servidões administrativas e restrições de utilidade pública, licenciamentos específicos;
- Identificar os Programas e IGT's com incidência no município;
- Classes de qualidade do solo e suas aptidões genéricas;
- Ordenamento dos espaços urbanos e rurais;
- Hierarquia e conectividade dos aglomerados urbanos e rurais;
- Agglomerados urbanos, parque edificado, áreas livres e ocupadas;
- Bolsas de terreno municipais e sua função estruturante;
- Ambiente urbano e espaços públicos;

DLGT/DOM/DIL

DINÂMICA DA HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO

- Caracterização do Parque Habitacional;
- Análise da dinâmica construtiva e da urbanização;
- Integração da variável tempo (tendências recentes de transformação, sentido da evolução, fatores intervenientes na mudança);
- Integração da variável "espaço" (localização/diferenciações espaciais);
- Identificar projetos e programas de reabilitação urbana
- Intenções estruturantes e compromissos urbanísticos

DLGT/DOM

SISTEMA SOCIOECONÓMICO

DINÂMICA ECONÓMICA

- Localização e caracterização do tecido empresarial
- Dinâmicas de transformação (setores em crescimento e setores em recessão)
- Potencialidades e constrangimentos de desenvolvimento das diferentes atividades (agricultura, floresta, indústria, comércio, serviços, turismo, logística)
- Emprego e sua evolução (por setor de atividade, níveis de qualificação e género)
- Desemprego e sua evolução (por níveis de qualificação e género, à procura do primeiro emprego, etc)
- Dependência face ao emprego (ativos residentes que trabalham no concelho e fora; ativos não residentes que trabalham no concelho)
- Articulação com atores locais e promoção de reuniões temáticas / sectoriais

DDSC

DINÂMICA SOCIOCULTURAL

- Tendências recentes de evolução (decréscimo, crescimento, estagnação; envelhecimento, ...);
- População imigrante, dimensão, principais países de origem, inserção na comunidade local;
- Perspetivas de evolução, dimensão e variação, tendências de evolução registadas, perfil socioeconómico e perspectivas de evolução da população flutuante (associada ao turismo ou à 2ª residência), quando justificado;
- Bens culturais imóveis classificados ou em vias de classificação, ou inventariados, considerando também os equipamentos culturais ou espaços com capacidade para a realização de espetáculos, bem como espaços museológicos ou centros de interpretação;
- Articulação com atores locais e promoção de reuniões temáticas / sectoriais.

DDSC/DLGT

SISTEMA RELACIONAL

EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA

- Cobertura e funcionamento dos equipamentos de educação, saúde, cultura, culto, lazer, desporto, justiça, segurança social, segurança pública, proteção civil, etc.
- Adequação e estado de conservação
- Necessidade e prioridade de(os) equipamentos
- Articulação das instalações com a envolvente urbana
- Relação entre a oferta pública e a privada

DDSC/DLGT/DOM/DIL

ÁGUAS DE ABASTECIMENTO

- Identificação e caracterização dos sistemas gerais de captação, transporte e armazenamento de água para os diferentes usos, de âmbito urbano e supra urbano
- Recursos hídricos, eventual dependência de origens exteriores ao concelho, deteção de fontes poluidoras, caracterização dos principais consumos, e identificação de conflitos
- Propostas e prioridade de intervenções

DA

ÁGUAS RESIDUAIS

- Identificação e caracterização dos sistemas gerais de transporte, tratamento e rejeição de águas residuais, de âmbito urbano e supra urbano
- Cobertura territorial, situações de deficiente tratamento dos efluentes, sistemas adotados nas áreas de povoamento disperso, etc.
- Propostas e prioridade de intervenções

DA

RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

- Cobertura territorial e frequência da recolha
- Áreas sem cobertura, ou com cobertura deficiente
- Dimensão da recolha seletiva e a adequação do seu tratamento
- Recolha e tratamento de resíduos industriais e de resíduos perigosos
- Propostas e prioridade de intervenções

DA

INFRAESTR. VIÁRIAS, TRANSPORTES E MOBILIDADE

- Identificação dos projetos de vias definidos a uma escala superior que possam afetar o território e das alternativas de traçado.
- Tipo, capacidade, estado de conservação e situações de conflito (por via)
- Cobertura territorial da rede de transportes (urbanos, municipais, intermunicipais, regionais)
- Estrutura e intensidade das interdependências (fluxos gerados por motivos de trabalho, estudo, saúde, abastecimento, utilização de serviços diversos, fluxos por modo de transporte);
- Propostas de intervenção e hierarquia de mobilidade e acessibilidades

DIL

ENERGIA E TELECOMUNICAÇÕES

- Identificação dos sistemas gerais de distribuição de energia e de telecomunicações fixas e móveis, de âmbito internacional, nacional, regional, municipal e interurbano;
- Diagnosticar, e propor soluções de eficiência hídrica e energética;
- Detetar oportunidades de implementação de sistemas de produção energética sustentáveis;
- Metodologias de ação para a captação de investimentos na área das energias renováveis.

DA

SISTEMA BIOFÍSICO

AMBIENTE E SAÚDE PÚBLICA

- Identificação de situações problemáticas no domínio da saúde pública, propondo ações tendo em vista a sua eliminação ou minimização
- Recolha e análise dos elementos climáticos com maior significado
- Conforto humano e necessidades bioclimáticas
- Condicionamentos climáticos para atividades recreativas ao ar livre
- Ordenamento e planeamento dos recursos hídricos
- Ameaças, disfunções e riscos

DDSC/DA/SMPC

SEGURANÇA E PROTEÇÃO CIVIL

- Equacionar questões relevantes relativas a segurança e riscos
- Recomendações pertinentes quanto ao ordenamento dos espaços urbanos e rurais
- Orientações para a gestão territorial, de forma a responder às questões que surgem ao longo do tempo
- Critérios para definição, medidas de minimização e cartografia de riscos

DDSC/DLGT/DOM/DIL

USOS E FUNÇÕES DO TERRITÓRIO

- Caracterização de cada uso e função e dos conjuntos ou combinações deles
- Identificação e caracterização das diversas atividades agroflorestais existentes no território municipal, nomeadamente as áreas beneficiadas por aproveitamento hidroagrícola e outras atividades setoriais, pecuárias, agroindústrias, etc.
- Relações entre a distribuição no espaço e a alteração no tempo dos usos e funções com fatores económicos, ambientais, tecnológicos, sociais e culturais que têm interferido na localização e modificação da ocupação do solo
- Exigências e consequências relativamente ao meio e às comunidades humanas
- Inter-relações entre os usos e funções presentes (conflitos, compatibilidades, importância relativa, dependências).

DLGT/DOM/DDSC/DA

SISTEMA INSTITUCIONAL

PLANEAMENTO ORÇAMENTAL

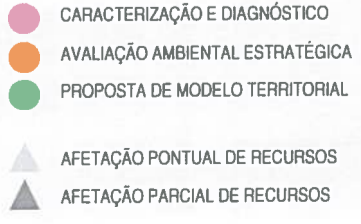
- Programa de execução
- Capacidade financeira de investimento municipal

DGI

ESTRATÉGIA E FINANCIAMENTO

- Identificar e disponibilizar os documentos estratégicos existentes e as respetivas orientações com relevo para a revisão do PDM
- Informação referente aos fundos comunitários e/ou nacionais e aos processos de elaboração e apresentação de candidaturas
- Ponto de situação dos projetos financiados ou em curso

GAP/DGI



Handwritten signature and initials.