CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 14

----------ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DEZANOVE DE JULHO DE DOIS MIL E DEZOITO:----------

----------Aos dezanove dias do mês de julho do ano de dois mil e dezoito, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo comparecido para o efeito, os Senhores José Alberto Candeias Guerreiro, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, Sara Cristina Ramos Marcelino, Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís, Telma Cristina Felizardo Guerreiro e Ana Lúcia Salgado Vaz, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Técnica Superior, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. ----------

----------Faltou à reunião o Senhor Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Vereador da Câmara Municipal eleito pelo Partido Socialista, por se encontrar de férias. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a respetiva falta. ----------

----------Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-------

----------**<u>APROVAÇÃO DA ATA N.º 13, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 05-07-2018</u>:** Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por maioria, com a abstenção da Senhora Vereadora Ana Vaz, eleita pela Coligação Democrática Unitária, por não ter estado presente na reunião a que se reporta aquela ata, tendo sido devidamente assinada. ----------

---------- ***1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA*** ----------

---------- **1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** ----------

---------- 1 - *Intervenção do Senhor Presidente*----------

---------- - Dia seis de julho - Participou como orador na Conferência Final, sobre "A nova agricultura e o desafio da sustentabilidade", que decorreu no Auditório da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de São Teotónio, promovida pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo) e que contou com a participação de diversas entidades, designadamente o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), a Direção Regional de Agricultura e Pescas do Alentejo (DRAPAL), a Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural (DGADR), a Administração da Região Hidrográfica do Alentejo, I.P. (ARH do Alentejo), a Associação de Beneficiários do Mira (ABMira), entre outras. O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou ainda que foram também oradores nos três painéis de reflexão da Conferência supra o Vice-Presidente da CCDR Alentejo, Dr. Jorge Pulido Valente; o Diretor-Adjunto da DRAPAL, Dr. José Velez; a Diretora Departamento de Conservação da Natureza e Florestas do Algarve, Eng.ª Valentina Calixto; o Vereador da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, Dr. José Guerra; e o Vice-Presidente da Comissão Parlamentar da Agricultura, Dr. João Dias. Durante a referida Conferência foram colocadas uma série de preocupações relativas aos impactos visuais, económicos, ambientais e sociais provocados pela nova agricultura que se vem praticando no território, tendo-se constatado como preocupações comuns as alterações climáticas, a monitorização da água e do solo, a gestão da água e as questões sociais relacionadas com o acréscimo de milhares de trabalhadores agrícolas sazonais.----------

---------- Por fim, o Senhor Presidente da Câmara Municipal relembrou que no dia vinte de julho decorrerá também no Auditório da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de São Teotónio o Segundo Colóquio Hortofrutícola, promovido pela empresa Lusomorango - Organização de

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Produtores de Pequenos Frutos, S.A, integrado na programação da FACECO – Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira. ----------

---------- - Dia nove de julho - Integrou uma Delegação de Odemira que reuniu em Lisboa com o Senhor Ministro do Ambiente, constituída também pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal e pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia de São Teotónio. Na referida reunião participaram ainda o senhor Presidente do ICNF e a Senhora Diretora Departamento de Conservação da Natureza e Florestas do Algarve. A reunião teve por objetivo a obtenção de esclarecimentos junto do Senhor Ministro sobre do Relatório da Inspeção-Geral da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território (IGAMAOT) e do Despacho conjunto para formalização do Grupo de Trabalho relativo à atividade agrícola na área de Perímetro de Rega do Mira e, bem assim, manifestar a preocupação relativa à salvaguarda da orla costeira do concelho de Odemira e dos impactos em termos ambientais, porque deve existir monitorização da água e do solo, bem como dos impactos sociais e de paisagem no território. O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que solicitaram ainda a prorrogação por mais um ano do programa Polis Litoral Sudoeste. O senhor Ministro do Ambiente garantiu que tinha homologado o Relatório da IGAMAOT há três meses e manifestou-se preocupado com a questão social dos trabalhadores agrícolas e com os limites em termos de gestão territorial. Quanto ao Programa polis não manifestou qualquer previsão de abertura à prorrogação. ----------

----------O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou ainda que neste dia reuniu também com a Senhora Secretária de Estado da Educação sobre a Escola Secundária de Odemira, o Lar de Estudantes de Odemira e a Escola Básica de São Teotónio. A senhora Secretária de Estado assumiu que iria de imediato enviar uma equipa para monitorizar a situação relatada referente ao pavilhão da Escola Básica de São Teotónio e garantiu a existência de verba para a sua recuperação. Quanto aos outros equipamentos referiu que

estavam dependentes do estabelecimento de acordos com as autarquias ou aguardavam a transferência de competências no âmbito da Lei de Orçamento de Estado. O Senhor Presidente da Câmara Municipal transmitiu que apenas aceitaria a obra de recuperação da Escola Secundária de Odemira com um projeto aprovado pela DGEstE - Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares, comparticipado pelo Ministério da Educação, com financiamento reprogramado ao valor atual do projeto. ----------

---------- - Dia doze de julho - Participou na reunião da Comissão de Parceria da Águas Públicas do Alentejo S.A. (AgdA) que teve por objetivo o acompanhamento dos investimentos daquela entidade e onde vincou-se a necessidade e premência daquela empresa não estar subjugada e condicionada às regras do Estado, para evitar o *outsourcing*. Informou ainda que empresa estava financeiramente equilibrada, mas estavam preocupados com a crescente divida dos municípios que rondava já os dois milhões de euros, pelo que iriam tomar medidas nesse sentido. ----------

---------- - Dia treze de julho - Esteve presente na segunda reunião da sessão ordinária de junho da Assembleia Municipal que decorreu no Auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira.----------

---------- - Dia dezoito de julho - Compareceu numa reunião da Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral (CIMAL) na qual debateram, entre outros assuntos, a questão relacionada com as obras nas Escolas Secundárias, designadamente de Odemira e a sua inclusão no Pacto para o Desenvolvimento e Coesão; a possibilidade de financiamento no âmbito do Programa Operacional de Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos (POSEUR) para processos imateriais na área da proteção civil, tendo sido deliberado avançar com a candidatura para a revisão dos Planos Municipais de Emergência, ficando apenas por decidir se seria efetuada apenas uma candidatura pelo conjunto dos cinco municípios; e foi analisada a conceção das energias em baixa no que diz respeito à iluminação pública, tendo sido deliberado contratar

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

uma consultadoria na área para aconselhamento que será partilhada pelos cinco municípios. ----------Por último, relembrou que no dia vinte de julho (amanhã), pelas dezassete horas e trinta minutos, decorrerá a inauguração oficial da FACECO - Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira. InfOrmou ainda que no dia vinte e cinco de julho, a partir das onze horas, será inaugurada a obra de estabilização/ consolidação das arribas da Praia da Zambujeira do Mar da responsabilidade da Sociedade Polis Litoral Sudoeste.----------

----------2 - *Intervenção do Senhor Vice-Presidente* ----------

---------- - Dia seis de julho - Participou na Conferência Final, sobre "A nova agricultura e o desafio da sustentabilidade", promovida pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo), no Auditório da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de São Teotónio. ----------

---------- - Dia nove de julho – Esteve em Lisboa a acompanhar o Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de São Teotónio, numa reunião com o Senhor Ministro do Ambiente, sobre o Plano do Parque Natural do sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. ----------

---------- - Dia dez de julho - Esteve presente na Associação para o Desenvolvimento do Litoral Alentejano (ADL) numa reunião de esclarecimentos relativos às duas candidaturas do Município de Odemira ao Desenvolvimento Local de Base Comunitária (DLBC) Costeiro, para valorização do Rio Mira. ----------

---------- - Dia doze de julho – Esteve na Sessão de Abertura do Colóquio Anual de Educação sobre “Flexibilização Curricular”, promovido pelo Município de Odemira, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa. Neste dia participou em Grândola na eleição dos órgãos sociais da Entidade Regional de Turismo do Alentejo. ----------

---------- - Dia treze de julho - Esteve presente na segunda reunião da sessão ordinária de junho da Assembleia Municipal que decorreu no Auditório da Biblioteca Municipal "José

Saramago" de Odemira.----------

---------- - Dia catorze de julho - Esteve presente em mais uma edição do "Odemira Beer Fest" que teve lugar na zona Ribeirinha de Odemira, organizado pelo Sport Clube Odemirense.-------

---------- - Dia dezanove de julho - Reuniu com a representante do IEFP – Instituto de Emprego e Formação Profissional sobre a abertura de um balcão de atendimento permanente em Odemira, a partir de setembro próximo.----------

---------- Por último, o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal informou que: ----------

---------- - já estava instalado na margem esquerda do Rio Mira, em Odemira, o cais de embarque;----------

---------- - no concelho de Odemira iria ser implementada uma segunda "aldeia segura" na povoação de Corte Malhão, na Freguesia de São Martinho das Amoreiras, pretendendo-se estender aquele projeto a outras freguesias do concelho; ----------

---------- - a partir de amanhã e durante o fim de semana decorrerá mais uma edição da FACECO – Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira, que conta com mais de duzentos e cinquenta expositores, sendo uma das novidades deste ano, a realização de leilões de gado da Raça Limousine, reativando assim uma tradição daquela freguesia. ----------

---------- - já está disponível em mais de trezentos pontos de venda, entre eles as lojas FNAC, Worten, entre outras, o kit experiência "Descobre Odemira". ----------

---------- 3 - *Intervenção da Senhora Vereadora Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís* -----

---------- - Dia seis de julho - Esteve presente na Conferência Final, sobre "A nova agricultura e o desafio da sustentabilidade", promovida pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo), no Auditório da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de São Teotónio. ----------

---------- Neste dia esteve ainda presente na inauguração da Exposição integrada no projeto "A

Maior Flor do Mundo", promovido pelo Núcleo de Grândola da Associação Pais-em-Rede, em parceria com a Macau Artfusion que está patente na Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira. A Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís enalteceu aquele evento cujo espetáculo de inclusão através das artes, é a manifestação final de um trabalho de voluntariado levado a cabo durante cinco semanas, com vinte e nove jovens do Litoral Alentejano, com e sem deficiência. ----------

----------À noite, assistiu a mais um espetáculo integrado na décima quinta edição do Festival TassJazz, que neste dia decorreu no Cerro do Peguinho, em Odemira. ----------

---------- - Dia sete de julho – Dinamizou com o Senhor Presidente da Câmara Municipal a reabertura da Loja Solidária de Odemira, localizada no Mercado Municipal de Odemira, cuja iniciativa do Município pretende apoiar famílias em situação de maior vulnerabilidade social, residentes no concelho de Odemira, cedendo a título gratuito bens de primeira necessidade.--

----------Neste dia visitou também a Feira Antiga de São Teotónio que decorreu no Largo do Quintalão, tendo participado no júri para atribuição do prémio para o melhor traje e, bem assim, deslocou-se a Vila Nova de Milfontes para visitar a Feira das Artes que estava a decorrer no Largo do Rossio e dinamizar à apresentação dos livros "Os Companheiros da Alegria" e "Voltada para o Mar: Um olhar sobre a lenda de Vila Nova de Milfontes", ambos da autoria de Maria Amália, sendo que os dois primeiros tiveram o apoio do Município de Odemira.----------

----------À noite assistiu aos espetáculos integrados no programa do evento Almogrooves, junto à Praia do Almograve. ----------

---------- - Dia dez de julho - Presidiu a cerimónia de assinatura do novo "Protocolo das entidades que financiam o CLAIM no concelho de Odemira, para o quadriénio 2018-2021", que teve lugar no auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira, resultante da parceria público-privada do Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes (CLAIM). A

cerimónia contou com a presença da Dr.ª Romualda Fernandes, Vogal do Conselho Diretivo do Alto Comissariado para as Migrações e de representantes do Consórcio. ----------

---------- - Dia onze de julho - Presidiu à reunião da Comissão Local para Interculturalidade, com a presença da empresa Logframe, para validação dos dados recolhidos na sessão anterior junto dos parceiros. A proposta do novo Plano Municipal pretende-se que a versão final venha a ser submetida aos Órgãos do Município em setembro.----------

---------- - Dias doze e treze de julho - Participou como júri externo da Defesa das Provas de Aptidão Profissional do Curso Profissional de Técnico de Gestão, da Escola Secundária Dr. Manuel Candeias Gonçalves de Odemira. ----------

---------- No dia treze de julho esteve presente na segunda reunião da sessão ordinária de junho da Assembleia Municipal que decorreu no Auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira, bem com no evento "Odemira Beer Fest" que decorreu na Zona Ribeirinha em Odemira, organizado pelo Sport Clube Odemirense. ----------

---------- - Dia catorze e quinze de julho - Participou nos jantares de encerramento das Marchas Populares de Cavaleiro, da Boavista dos Pinheiros e São Luís.----------

---------- - Dia dezasseis de julho - Participou como júri externo da Defesa das Provas de Aptidão Profissional do Curso Profissional de Técnico de Gestão, da Escola Secundária Dr. Manuel Candeias Gonçalves de Odemira. ----------

---------- - Dia dezasseis de julho - Reuniu com as Dr.ªs Fernanda Santos e Sara Letras, da Delegação de Saúde da Unidade de Saúde Pública da Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano, E.P.E. (ULSLA, E.P.E.), sobre a elaboração do Plano Municipal de Saúde de Odemira.----------

---------- Neste dia, reuniu ainda com as farmácias do concelho que aderiram ao Protocolo que visa a implementação do Cartão Abem – Rede Solidária do Medicamento, para dar conhecimento da forma como se processará as candidaturas dos beneficiários daquele

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

programa. ----------

----------4 - *Intervenção da Senhora Vereadora Telma Cristina Felizardo Guerreiro*----------

---------- - Dia seis de julho - Participou na Conferência Final, sobre "A nova agricultura e o desafio da sustentabilidade", promovida pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo), no Auditório da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de São Teotónio. ----------

----------Neste dia assistiu ainda aos espetáculos integrados na quinta edição do Festival TassJazz, no Cerro do Peguinho, em Odemira, bem como, no Almogrooves, junto à Praia do Almograve.----------

---------- - Dia sete de julho - Compareceu na reabertura da Loja Solidária de Odemira, localizada no Mercado Municipal de Odemira.----------

---------- - Dia onze de julho - Esteve presente na reunião do Conselho Diretivo Local de Educação que decorreu no Centro de Valorização da Cultura Local de Odemira.----------

---------- - Dia doze de julho - Participou no Colóquio Anual de Educação sobre “Flexibilização Curricular”, promovido pelo Município de Odemira, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa. A Senhora Vereadora Telma Guerreiro enalteceu o evento e distribuiu pelo Executivo Municipal a Ata do Colóquio elaborada através de *graphic recording*, pela empresa *UpSideUp*.

---------- - Dia treze de julho - Esteve presente na segunda reunião da sessão ordinária de junho da Assembleia Municipal que decorreu no Auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira, bem como em mais uma edição do "Odemira Beer Fest" que decorreu na zona Ribeirinha de Odemira, organizado pelo Sport Clube Odemirense.----------

---------- - Dia catorze de julho - Assistiu à quarta Etapa do Campeonato Nacional de Canoagem SURFSKI - SW Alentejano, de ligação por mar entre a Ilha do Pessegueiro e Vila Nova de Milfontes, que contou com a participação de cerca de duzentos atletas. A organização da prova é da responsabilidade da Federação Portuguesa de Canoagem, em

colaboração com o Município de Odemira, o Município de Sines, o Clube Fluvial Odemirense, o Clube Náutico de Milfontes e o Clube Náutico do Litoral Alentejano. ----------

---------- - Dia dezassete de julho - Esteve presente numa reunião com representantes da Unidade de Saúde Pública da Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano, E.P.E. (ULSLA, E.P.E.) e Nutricionistas, sobre a elaboração, acondicionamento e distribuição das refeições escolares, tendo sido informado que no concelho de Odemira não existe qualquer situação preocupante. ----------

---------- Neste dia, compareceu ainda na reunião do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Colos para eleição do respetivo Diretor. ----------

---------- - Dia dezoito de julho - Participou na primeira reunião da Comissão de Análise Técnica das propostas apresentadas no âmbito do Orçamento Participativo (OP 2018). ----------

---------- Neste dia, presidiu ainda a reunião do Conselho Municipal de Educação de Odemira, na qual efetuaram a eleição do júri das Bolsas de Estudo e Prémio de Mérito e um balanço do ano letivo 2017/2018, onde a preocupação comum apresentada pelos Agrupamento relacionava-se com a manutenção dos edifícios, equipamentos e informática. A Senhora Vereador Telma Guerreiro informou ainda que naquela reunião ficou deliberado que as Jornadas Escolares 2019 decorrerão em São Teotónio, entre os dias um e quatro de abril, sobre o tema "Empreendedorismo". ----------

---------- Por último, a Senhora Vereadora Telma Guerreiro deu nota que o Programa de Voluntariado "Mexe-te", promovido pelo Município de Odemira com a colaboração das Juntas de Freguesia, estava a ter muita participação e contava já com cerca de trinta e cinco jovens inscritos. ----------

---------- 5 - *Intervenção da Senhora Vereadora Ana Lúcia Salgado Vaz* ----------

---------- A Senhora Vereadora Ana Vaz informou que tomou posse no dia treze de julho, em substituição do Senhor Vereador Ricardo Cesário, que solicitou a suspensão do mandato pelo

período de seis meses e, bem assim, referiu que nesse dia esteve presente na segunda reunião da sessão ordinária de junho da Assembleia Municipal que decorreu no Auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira.----------

----------6 - *Intervenção da Senhora Vereadora Sara Cristina Ramos Marcelino* ----------

----------A Senhora Vereadora Sara Ramos informou que no dia nove de julho reuniu com a Eng.ª Lénea Silva, Chefe da Divisão de Ambiente do Município de Odemira, para tomar conhecimento do funcionamento do serviço de recolha de resíduos indiferenciados e volumoso no concelho. ----------

----------Por último, distribuiu para recolha de contributos uma proposta de Regulamento Municipal de Atribuição de Benefícios Sociais aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Odemira.----------

----------**1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**----------

----------A Câmara Municipal deliberou, por consenso, a título excecional abrir um Período de Intervenção do Público face à solicitação do Senhor Miguel Abreu Cruz, residente na Zambujeira do Mar, de intervir nessa qualidade. O munícipe informou que era proprietário de uma exploração agrícola, com cerca de trinta hectares, na Zambujeira do Mar e recentemente tinha sido autuado pelo Município de Odemira, face a uma denúncia efetuada junto desta entidade, devido à instalação de alojamento "temporário" (contentores) na referida exploração para albergar os respetivos trabalhadores. Referiu ainda que o alojamento dos seus funcionários sempre foi uma questão prioritária e lamentou que existisse uma indefinição quanto às regras, competências e tipo de pedido necessário para a legalização das estruturas relacionadas com a atividade agrícola.----------

----------Por último, informou que os contentores foram colocados no terreno numa zona com possibilidade de ligação à rede de águas e de esgotos e perto da povoação da Zambujeira do Mar. Alertou ainda para o facto de que face à denúncia e consequente suspensão das

obras não tinha alternativa para alojar os trabalhadores agrícolas. ----------

---------- Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que informou que na sequência da denúncia efetuada junto do Município de Odemira verificou-se que o munícipe não tinha efetuado qualquer pedido de autorização para a instalação do alojamento temporário em causa, o qual carece previamente do parecer de outras entidades, designadamente do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), e por esse facto foi levantado o auto. Nesta conformidade, solicitou ao munícipe que enviasse ao Município de Odemira uma exposição dos motivos da sua atuação sem prévio licenciamento, juntando planta da pretensão e solicitando a apreciação da legalidade da instalação em causa. ----------

---------- O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou também quanto à indefinição das regras/ competências relatadas pelo munícipe que aguardavam a constituição formal de um Grupo de Trabalho, por Despacho conjunto dos Ministérios ou Secretarias de Estado do Ambiente, da Agricultura e das Autarquias Locais, para consensualização de conjunto de definições, propostas de regras já estabelecidas. ----------

---------- O Senhor Presidente da Câmara Municipal alertou ainda para a proliferação pelo território daquele tipo de alojamento temporário e os impactos que a sobrecarga da ligação daqueles alojamentos poderá ter nas infraestruturas públicas (redes de águas e esgotos), especialmente na época de verão, relembrando que o território também tinha as suas limitações. ----------

---------- Sobre este assunto, interveio o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal que referiu que o aumento da atividade agrícola dentro do Perímetro de Rega do Mira, com todos os aspetos inerentes à mesma em termos ambientais, sociais, culturais, entre outros, causa impactos cumulativos no território e na própria população e o que poderá ser positivo para uns, no caso em concreto a solução do alojamento dos trabalhadores, poderá não o ser para outros, cidadãos e empresários já estabelecidos que de um momento para o outro veem

surgir estas instalações paredes meias com as suas casas ou negócios, e por esse facto era importante estabelecerem-se regras claras e os necessários equilíbrios.----------

----------***2. - ORDEM DO DIA*** ----------

----------**2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL**

----------**2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE** ----------

----------1 - ***ASSUNTO N.º 0417-2018*** *- ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO* ----------

----------Foram presentes os seguintes documentos: ----------

----------1 - Ofício nº 147, datado de 02/07/2018, da Assembleia Municipal de Odemira, a dar conhecimento do Abaixo-assinado sobre "Dinamização de Espaço Multiusos destinado à Cultura e às Artes, apresentado na primeira reunião da Sessão Ordinária de junho, do referido Órgão, realizada em 29/06/2018. ----------

----------2 - Ofício nº 1479, datado de 02/07/2018, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter o Edital nº 12/2018, onde constam as deliberações tomadas na primeira reunião da Sessão Ordinária de junho, do referido Órgão, realizada em 29/06/2018. ----------

----------A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. ----------

----------2 - ***ASSUNTO N.º 0419-2018*** *- PROPOSTA N.º 13/2018 P - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - PRORROGAÇÃO DE PRAZO* ----------

----------Foi presente a Proposta nº 13/2018 P, datada de 17/07/2018, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve: ----------

----------"Proposta n.º 13/2018 P - Revisão do Plano Diretor Municipal - Prorrogação de Prazo

----------O início do processo remonta a dezembro de 2012 com uma deliberação da Câmara Municipal que instrui os serviços a elaborarem um RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO, que permitisse, dentro do estipulado na Lei, proferir uma decisão de revisão do PDM. Decorrem, a partir de 18 de janeiro de 2013, várias reuniões internas setoriais para operacionalizar a metodologia definida. ----------

---------- O 1.º semestre de 2015 é marcado pela realização das JORNADAS DE DESENVOLVIMENTO e JORNADAS TERRITORIAIS, ambos processos de PARTICIPAÇÃO SUCESSIVA, em modelos e locais distintos, com o objetivo de "ENVOLVER A POPULAÇÃO E CONSTRUIR UMA VISÃO COLETIVA PARA O FUTURO DO CONCELHO DE ODEMIRA". Pretendeu-se ainda com a realização destes eventos informar as conclusões do Relatório de Fundamentação, nomeadamente o capítulo 7 (Novos Objetivos de Desenvolvimento).----------

---------- O Relatório de Fundamentação para a Revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira foi aprovado por unanimidade em Reunião de Câmara de 16 de julho de 2015, sendo amplamente divulgado nos 3 dias seguintes na FACECO.----------

---------- Foram publicados o Edital n.º 71/2015 e o Aviso n.º 10199/2015 (Diário da República 2ª série, n.º 174, de 7 de setembro de 2015), seguido da Declaração de Retificação n.º 983/2015 (Diário da República 2ª série, n.º 2017, de 5 de novembro de 2015). ----------

---------- Seguiu-se um período de participação preventiva por um período de 90 dias, nos termos do disposto no n.º 2, do artigo 88.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.---------

---------- Após um período de "estabelecimento de prioridades" entre o próprio processo de revisão do PDM em curso e uma eventual nova adaptação do PDM em vigor face ao estabelecido na Lei de Bases Gerais da Política Pública de Solos, de Ordenamento do Território e de Urbanismo (Lei n.º 31/2014, de 30 de maio), é remetida a Reunião de Câmara de 30 de novembro de 2016 uma súmula do processo bem como o relatório de participação preventiva, com a seguinte proposta: ----------

---------- a) A divulgação do relatório de participação preventiva, nomeadamente no site do Município;----------

---------- b) A apreciação e eventuais contributos ao modelo de concurso público para a aquisição de serviço - contratação de uma equipa de assessoria ao desenvolvimento do projeto de plano, ao modelo de estrutura de organização interna, e ao modelo de participação

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

pública sucessiva;----------

----------c) Que se proceda à designação da equipa de coordenação;----------

----------d) Que se envie ofício por correio eletrónico para as ERAE com indicação do caminho para sítio da internet do Município onde está disponível a documentação relativa ao Relatório de Fundamentação que acompanhou a mencionada deliberação do executivo municipal, nos termos do n.º 3, do artigo 3.º, do Decreto-Lei n.º 232/2007, na sua atual redação, e solicitar a definição do âmbito da Avaliação Ambiental Estratégica para a Revisão do Plano Diretor Municipal;----------

----------e) Que se envie ofício para a CCDRA, nos termos estabelecidos no n.º 1, do artigo 3.º, da Portaria n.º 277/2015, de 10 de setembro de 2015, a dar conhecimento da deliberação do executivo municipal de dar início ao procedimento de revisão do PDM de Odemira, e a solicitar a marcação da reunião preparatória, acompanhado pela cópia de parte da ata referente ao assunto em apreço e por um exemplar impresso do relatório de fundamentação. [ANEXO I]----------

----------A reunião preparatória realizou-se a 4 de janeiro de 2017 nas instalações da CCDRA em Évora, tendo a Comissão Consultiva sido constituída por despacho do Sr. Presidente da CCDRA em 23 de fevereiro de 2017, e publicada em Diário da República, 2.ª série, n.º 63, em 29 de março de 2017. [ANEXOS II e III]----------

----------Foi ainda solicitado parecer sobre o âmbito da Avaliação Ambiental Estratégica e sobre o alcance da informação a incluir no Relatório Ambiental do plano às seguintes entidades: Autoridade Nacional de Proteção Civil, Agência Portuguesa do Ambiente, I. P., Administração Regional de Saúde, I. P., Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional, Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural, e Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I. P..----------

----------Em maio de 2017 realizou-se uma reunião interna, onde, para além de um resumo de

todo o processo, foram abordados alguns constrangimentos e apontadas possíveis soluções e caminhos para o desenvolvimento do processo de Revisão do Plano Diretor Municipal.----------

---------- Quanto à nomeação dos representantes das entidades na comissão consultiva, conforme determina o artigo 6.º, da Portaria n.º 277/2015, de 10 de setembro, informou-se que tanto a Câmara Municipal como a Assembleia Municipal já tinham procedido às respetivas nomeações e comunicado à CCDRA, desconhecendo-se se todas as entidades já teriam procedido à respetiva nomeação.----------

---------- Quanto à operacionalização do setor de sistemas de informação geográfica, reforçou-se a ideia do papel fulcral do SIG no processo de revisão do PDM, existindo um desajuste operativo face ao expectável numa tarefa transversal com a dimensão e responsabilidades da presente. As faltas de recursos humanos e de formação adequada foram outros dois aspetos referidos. ----------

---------- Quanto à homologação da cartografia a utilizar como base para o processo de revisão do Plano, que tanto na Reunião Preparatória na CCDRA em 4-01-2017, como posteriormente numa reunião com a DGT em 27-01-2017, o assunto tinha sido abordado e apontadas soluções para o mesmo, qualquer delas envolvendo um considerável investimento do município em aquisição de cartografia e/ou recursos humanos. [ANEXOS IV e V]----------

---------- Foi ainda referido que, conforme já enunciado na informação n.º 217/2016, de 26 de novembro, a aquisição de serviços para contratação de uma equipa externa de apoio para a elaboração do processo de revisão do PDM revestir-se-á da forma de concurso público, sendo que a sua oportunidade ou alternativas de modelo poderiam estar dependentes dos pontos enunciados nos dois últimos parágrafos. ----------

---------- Mais recentemente, através do ofício n.º 2639, de 5 de abril de 2018, foi solicitada uma Reunião à CCDRA, com a presença da DGT, [ANEXO VI] para análise e decisão dos procedimentos a seguir com vista à revisão do PDM, considerando-se prioritárias: ----------

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

---------- A situação da cartografia existente e sua certificação; ----------

---------- A articulação entre planos, já que decorre a revisão do Plano de Ordenamento da Orla Costeira Sines – Burgau, e a recondução do Plano de Ordenamento do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, com a elaboração do respetivo Programa. ----------

----------Entretanto, constituiu-se em janeiro de 2016 um grupo de trabalho sob iniciativa do Município de Odemira, do qual fazem parte todas as entidades com competências na instalação, certificação e monitorização da atividade agrícola no Perímetro de Rega do Mira (PRM) em áreas do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina (PNSACV) tendo reunido e discutido ao longo de 2 anos e meio as matérias em referência com o objetivo de clarificar definições, regras e conceitos, consubstanciados em proposta de regulamento que terá que conter a sistematização da totalidade da informação necessária para apoio à decisão.

----------Este Grupo de Trabalho só viria a ser formalmente reconhecido em despacho conjunto do Ministério do Ambiente, Ministério da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural e Secretário de Estado das Autarquias Locais no passado dia 13 de julho (aguardando-se publicação), propondo 90 dias para conclusão dos trabalhos, reconhecendo-se também a importância fundamental desta articulação prévia no âmbito dos programas e planos de gestão e ordenamento territorial (em vigor e em curso), que colidem entre si e por vezes radicalmente com as legítimas aspirações da população e dos setores de atividades aqui estabelecidos, coincidindo por outro lado na necessidade de compatibilização de atividades com o equilíbrio dos ecossistemas e com a valorização dos aspetos económicos, sociais e culturais dos territórios. ----------

----------Da interação positiva de todos os agentes atuantes no concelho e dos organismos com responsabilidades nesta matéria, poderá resultar um movimento que conduza ao desenvolvimento harmonioso do território de Odemira, no respeito pelo ambiente e pela atividade empresarial, bem como a salvaguarda das condições de instalação dos

trabalhadores e a sua adequada inclusão social.----------

---------- Nestes termos, tenho a honra de propor à Exm.ª Câmara Municipal que delibere reiterar o pedido da reunião com a CCDRA já solicitada através do ofício n.º 2639, de 5 de abril de 2018 e ainda a prorrogação de prazo para a elaboração da revisão do PDM, nos termos do n.º 6, do artigo 76.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio. ----------

---------- Odemira, 17 de julho de 2018----------

---------- O Presidente da Câmara Municipal, ----------

---------- a) José Alberto Guerreiro, Eng.º". ----------

---------- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

---------- **2.2. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA** ----------

---------- 1 - ***ASSUNTO N.º 0411-2018*** *- AQUISIÇÃO DE ELETRICIDADE PARA AS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA ALIMENTADOS EM BAIXA TENSÃO ESPECIAL, AO ABRIGO DE ACORDO QUADRO CELEBRADO PELA CC-CIMAL: ADJUDICAÇÃO* ----------

---------- Foi novamente presente o processo referente à aquisição de eletricidade para as instalações do Município de Odemira alimentados em baixa tensão especial, ao abrigo de Acordo Quadro celebrado pela CC-CIMAL, bem como a informação n.º 2606-2018, datada de 14 de junho de 2018, na qual consta o respetivo Relatório Final, no qual o júri propõe a adjudicação da presente aquisição à empresa ENDESA ENERGIA, S.A., pelos valores indicados na proposta datada de 28 de maio de 2018.----------

---------- Propõe-se a aprovação e adjudicação da referida aquisição.----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

---------- 2 - ***ASSUNTO N.º 0412-2018*** *- RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO*

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

PERÍODO DE 02/07/2018 A 12/07/2018 ----------

----------Foi presente a informação nº 3079-2018, datada de 2018/07/13, elaborada pela Divisão de Gestão Interna - Setor de Contabilidade e Tesouraria, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 758.874,89€ (setecentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e setenta e quatro euros e oitenta e nove cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 02/07/2018 a 12/07/2018. ----------

----------A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. ----------

----------3 - ***ASSUNTO N.º 0414-2018*** - *PROCEDIMENTO DE ALIENAÇÃO DE LOTES DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E COMÉRCIO DESTINADO A JOVENS EMPREENDEDORES: CANDIDATO A ADMITIR PROVISORIAMENTE*----------

----------Foi presente a informação n.º 3091-2018, datada de 16 de julho de 2018, proveniente do Setor de Gestão Orçamental e Patrimonial, da Divisão de Gestão Interna, a qual remete a lista de classificação provisória elaborada pela Comissão de Análise do Concurso de Alienação de dois lotes de terreno para construção de habitação e comércio destinados a Jovens Empreendedores no Loteamento Municipal de Boavista dos Pinheiros - zona Sul, na modalidade de entrega de proposta em carta fechada, publicitada pelo Edital n.º 36/2018, datado de 01 de junho de 2018.----------

----------Através do Ato de Abertura/ Análise de Propostas e Grelha de Avaliação, datados de 10 de julho de 2018, verificou-se que apenas foi rececionada uma candidatura apresentada pelo Senhor Eduardo Manuel Soares Guerreiro, tendo a respetiva proposta sido aceite pela Comissão de Análise, por unanimidade, a qual obteve a classificação final de 10 (dez) pontos. -

----------Em face do exposto, propõe-se a aprovação da proposta de admissão provisória do único candidato inscrito a concurso, para a alienação dos lotes de terreno n.º 54 e 55 do Loteamento supra. ----------

---------- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. ----------

---------- 4 - ***ASSUNTO N.º 0421-2018*** - *7.ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL – 2018: 4.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA; 5.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL (PAM); 4.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS (PPI)* ----------

---------- Foi presente a informação n.º 3137/2018, datada de 17 de julho de 2018, da Divisão de Gestão Interna - Setor de Gestão Orçamental e Patrimonial, a apresentar a 7.ª Modificação Orçamental relativa ao ano de 2018, elaborada nos termos do Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro (POCAL), consistindo na 4ª Alteração ao Orçamento da Despesa; 5ª Alteração ao Plano de Atividades Municipal (PAM) e na 4ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), que apresenta os seguintes valores:----------

---------- ORÇAMENTO DA DESPESA: ----------

---------- Inscrições/reforços: 135.000,00 € (cento e trinta e cinco mil euros);----------

---------- Diminuições/anulações: 135.000,00 € (cento e trinta e cinco mil euros). ----------

---------- PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAL: ----------

---------- Inscrições/reforços: 105.000,00 € (cento e cinco mil euros); ----------

---------- Diminuições/anulações: 84.000,00 € (Oitenta e quatro mil euros).----------

---------- PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS: ----------

---------- Inscrições/reforços: 78.000,00 € (setenta e oito mil euros);----------

---------- Diminuições/anulações: 78.000,00 € (setenta e oito mil euros). ----------

---------- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. ----------

---------- RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao décimo oitavo dia do mês de julho do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 5.029.676,69€ (cinco milhões, vinte e nove mil, seiscentos

e setenta e seis euros e sessenta e nove cêntimos), dos quais 4.216.501,04€ (quatro milhões, duzentos e dezasseis mil, quinhentos e um euros e quatro cêntimos) são "Dotações Orçamentais" e 813.175,65€ (oitocentos e treze mil, cento e setenta e cinco euros e sessenta e cinco cêntimos) são "Dotações Não Orçamentais"; constando em Caixa: 13.506,57€ (treze mil, quinhentos e seis euros e cinquenta e sete cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: 5.016.170,12€ (cinco milhões, dezasseis mil, cento e setenta euros e doze cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. ----------

----------**2.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL**----------

----------1 - ***ASSUNTO N.º 0406-2018*** *- RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 29/06/2018 E 12/07/2018, NOS TERMOS DAS PROPOSTAS Nº 5-A/2017P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 18/10/2017 E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 139-A/2017P, DATADO DE 26/10/2017* -

----------Proc. Nº 88 - ano - 2018 - Req. Maria Teresa Barreiros Campos Gaspar - Local da Obra - Quinta da Charneca do Deserto, Lote 31, Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Entrega de Exposição a solicitar a Declaração de Entrada da CPOE n.º88/2018; ----------

----------Proc. Nº 224 - ano - 2016 - Req. Daniela Filipa Silva Jacinto - Local da Obra - Vale Figueira de Baixo, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 224/2016-LAO; ----------

----------Proc. Nº 275 - ano - 2016 - Req. Maria Teresa Conceição - Local da Obra - Sobralinho de Baixo, Cerro Atravessado, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de

elementos e pagamento de taxas da REN;----------

---------- Proc. Nº 26 - ano - 2018 - Req. "S. Teotónio Nã Drome" Associação das Tradições Locais - Local da Obra - Largo Gomes Freire - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Especial Ruido para a Feira Antiga S. Teotónio; ----------

---------- Proc. Nº 105 - ano - 2018 - Req. António Maria - Local da Obra - Ribeira do Ruivo, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;----------

---------- Proc. Nº 77 - ano - 2018 - Req. Barbel Elisabeth Wedderhoff - Local da Obra - Tranca, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Processo n.º 74682/AL, "Casa do Henrique";----------

---------- Proc. Nº 186 - ano - 2015 - Req. Ricardo Dias Carneiro e Gomes de Pinho - Local da Obra - Alcaria, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Esclarecimentos sobre pedido de prorrogação;----------

---------- Proc. Nº 108 - ano - 2018 - Req. António José Alves Pacheco - Local da Obra – Afeiteirinha, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;----------

---------- Proc. Nº 88 - ano - 2018 - Req. Associação Cult. Desportiva e Recreativa Brunheiras - Local da Obra - Brunheiras (Centro Social) - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Licença; ----------

---------- Proc. Nº 98 - ano - 2018 - Req. Helena Maria dos Reis Neves Pala Rodrigues - Local da Obra - Brejo da Canoa, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;----------

---------- Proc. Nº 161 - ano - 2018 - Req. Vítor Manuel Mendes Noronha Vieira Paulos - Local da Obra - Odemira - Assunto - Autorização de venda de farturas no dia 30 de junho 2018 nas Marchas em Odemira;----------

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----------Proc. Nº 4 - ano - 2013 - Req. José Fernandes da Silva - Local da Obra - Rua Prof. Maria Clementina, Lote n.º 1 - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto - Alteração de explorador do Alojamento Local com o Processo n.º 19248/AL;----------

----------Proc. Nº 290 - ano - 2017 - Req. José Maria da Silva - Local da Obra - Foz do Vale Matos, Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Exposição referente ao Processo n.º 190/2017; -

----------Proc. Nº 86 - ano - 2018 - Req. Walter Portos Dias da Silva - Local da Obra - Largo da Feira - Odemira - Assunto - Pedido de instalação do Circo Atlas; ----------

----------Proc. Nº 54 - ano - 2018 - Req. Christian Labaune - Local da Obra - Carvalhal da Rocha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa para legalização de duas pergolas e alteração de vãos;----------

----------Proc. Nº 27 - ano - 2018 - Req. Clube de Caça e Pesca - os Matilheiros - Local da Obra - Nave Redonda - Freguesia - Sabóia - Assunto - Licença Especial de Ruído para o Mastro com baile na Nave Redonda;----------

----------Proc. Nº 251 - ano - 2017 - Req. José Inácio Fino - Local da Obra – Cajado, Lote 1 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Especialidades referente ao Processo n.º251/2017; ----------

----------Proc. Nº 12 - ano - 2015 - Req. Pedro Miguel Pires Guerreiro de Deus - Local da Obra - Rua António Fortunato Simões dos Santos - Freguesia - São Salvador e Santa Maria;----------

----------Proc. Nº 103 - ano - 2018 - Req. Luís Miguel Gonçalves dos Santos - Local da Obra - Praia do Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de ocupação de via pública na Praia do Almograve entre junho a setembro 2018; ----------

----------Proc. Nº 127 - ano - 2018 - Req. Manuel Joaquim Amador da Silva - Local da Obra - Laogoinha, Brejo da Borrega, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença Administrativa; ----------

----------Proc. Nº 308 - ano - 2017 - Req. Alice Maria da Assunção Nobre Romão - Local da

Obra - Monte Novo - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Junção de elementos;----------

---------- Proc. Nº 265 - ano - 2017 - Req. Atlantic Growers - Local da Obra - Herdade A-de-Mateus - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Comunicação Prévia; ----------

---------- Proc. Nº 53 - ano - 2018 - Req. Supreme Meridian Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Vale de Água, Varjeira, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa para Empreendimento Turístico;----------

---------- Proc. Nº 154 - ano - 2018 - Req. Inácia Martins Viegas - Local da Obra - Loteamento da Cerca do Caixeiro, Lote W, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Comunicação Prévia;----------

---------- Proc. Nº 259 - ano - 2017 - Req. José Manuel Guerreiro da Silva - Local da Obra - Carvalhal da Rocha, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo referente ao Processo n.º 259/2017; ----------

---------- Proc. Nº 18 - ano - 1993 - Req. Mademira - Soc. Comercial e Ind. de Madeiras do Mira Lda. - Local da Obra - Loteamento da Bemposta, São Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto – Exposição;----------

---------- Proc. Nº 74 - ano - 2016 - Req. André Filipe Soares Gonçalinho - Local da Obra - Estrada de acesso à Praia da Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição solicitando a prorrogação do prazo;----------

---------- Proc. Nº 31 - ano - 2018 - Req. Sport Clube Odemirense - Local da Obra - Zona Ribeirinha de Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Licença de Ruido para os dias 13/07/2018 a 15/07/218; ----------

---------- Proc. Nº 89 - ano - 2018 - Req. Sporting Clube Santaclarense - Local da Obra - Campo de Futebol Santaclarense - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de Licença para realização de evento no dia 07/07/2018; ----------

---------- Proc. Nº 160 - ano - 2018 - Req. Luís Miguel Oliveira Fernandes - Local da Obra - Rua

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

da Capela, n.º 9 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Renovação da licença de ocupação de via pública com esplanada;----------

----------Proc. Nº 151 - ano - 2018 - Req. Valeria Saidon - Local da Obra - Rua Sarmento Beires - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Requerimento sobre Licença;----------

----------Proc. Nº 152 - ano - 2018 - Req. Suzi Paula Santos Lopes - Local da Obra - Vila Nova Milfontes - Assunto – Licença para venda ambulante de artesanato; ----------

----------Proc. Nº 145 - ano - 2018 - Req. Wink Events, Lda. - Local da Obra - Vila Nova Milfontes e Zambujeira do Mar - Assunto - Pedido de Licenciamento para oferta de brindes;---

----------Proc. Nº 30 - ano - 2018 - Req. Associação para o Desenvolvimento do Pereiro Grande - Local da Obra - Pereiro Grande - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Licença do Ruido para a realização de Mastro Tradicional nos dias 21 e 22 julho 2018; ----------

----------Proc. Nº 28 - ano - 2018 - Req. Associação Campestre Sonhadores das Moitinhas - Local da Obra - Moitinhas - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Licença de Ruido para o dia 21/07/2018;----------

----------Proc. Nº 81 - ano - 2018 - Req. Grupo Desportivo e Recreativo Amoreiras-Gare - Local da Obra - Freguesia S. M. Amoreiras, Relíquias e Garvão/ Santa Luzia - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de Licença para a realização da 12.ª Maratona de BTT "Rota do Medronho";----------

----------Proc. Nº 29 - ano - 2018 - Req. Associação Campestre Sonhadores das Moitinhas - Local da Obra - Rua Gago Coutinho, n.º 60 (Antiga Moagem) - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Licença de Ruido para o dia 03/08/2018; ----------

----------Proc. Nº 142 - ano - 2018 - Req. Otília Maria Modesto Farinha - Local da Obra - Rua Custódio Brás Pacheco - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de ocupação de via pública para venda de artesanato; ----------

----------Proc. Nº 32 - ano - 1985 - Req. António Francisco Brito Ramos Merino - Local da Obra

- Cerca das Figueiras - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de vistoria para receção de obras de urbanização; ----------

---------- Proc. Nº 337 - ano - 2017 - Req. Bento & Filho - Artigos Alimentares, Lda. - Local da Obra - Casa dos Cantoneiros, Agua das Bacias, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 337/2017-LAO; ----------

---------- Proc. Nº 128 - ano - 2018 - Req. Armindo Manuel Jacinto - Local da Obra - Barradinha da Algoceira - Assunto - Pedido de Licença Administrativa; ----------

---------- Proc. Nº 140 - ano - 2018 - Req. Manuel Agostinho Viana, "Cabeça de Casal da Herança de" - Local da Obra - Pinhal Novo/ Pinhal Novo de Baixo - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Licença de Utilização; ----------

---------- Proc. Nº 110 - ano - 2018 - Req. Olga Sofia Piedade Viana - Local da Obra - Loteamento Municipal de Zambujeira do Mar, Lote 22 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Alteração da Licença Administrativa; ----------

---------- Proc. Nº 209 - ano - 2017 - Req. Teresa Alexandra Silvestre Fernandes - Local da Obra - Urbanização Longueira Nova, Lote 51 - Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 209/2017-LAO.----------

---------- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. ----------

---------- **2.4. - DIVISÃO DE AMBIENTE** ----------

---------- 1 - ***ASSUNTO N.º 0420-2018*** *- PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO COM OS SERVIÇOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA PARA O DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL NAS PRAIAS GALARDOADAS COM BANDEIRA AZUL* ----------

---------- Foi presente a informação n.º 2892, datada de 29 de Junho de 2018, proveniente da Divisão de Ambiente, na qual consta que a atribuição do galardão Bandeira Azul às praias candidatadas, depende do cumprimento de um conjunto de critérios, um dos quais é a

realização de um programa de atividades de Educação Ambiental, cuja candidatura foi submetida à ABAE, no passado mês de janeiro.----------

----------Consta, ainda na referida informação que no âmbito do Programa Bandeira Azul é necessário realizar um conjunto de atividades em cada uma das nove praias candidatadas, durante os meses de julho e agosto, de acordo com a respetiva calendarização, devendo as mesmas ser dinamizadas, a cada dia, por um grupo de cinco a seis jovens. Assim, propõe-se que os associados dos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Odemira e seus dependentes sejam sensibilizados para colaborar na dinamização e animação integrada no âmbito do Programa 'Bandeira Azul'. ----------

----------Face ao exposto, propõe-se de acordo com a alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da proposta de Protocolo a celebrar com os referidos Serviços Sociais, que prevê a atribuição de uma verba no valor de 2.000,00€ (dois mil euros) para fazer face às despesas inerentes ao mesmo.----------

----------Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

----------Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

----------**2.5. - DIVISÃO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA** ----------

----------1 - ***ASSUNTO N.º 0402-2018*** *- ESTUDO DE NUMERAÇÃO DE POLÍCIA PARA O ARRUAMENTO DENOMINADO POR "RUA DE TRÁS", SITO EM SÃO TEOTÓNIO* ----------

----------Foi presente a informação n.º 2868-2018, datada de 28 de junho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, na qual consta que foi solicitado pela Dr.ª Maria Teresa Gaspar, na qualidade de mandatária do Senhor Paulo Jorge Rosa Inácio, a certificação de convergência de morada do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 14, sito em São Teotónio, da mesma freguesia.----------

----------Da análise efetuada verificou-se que o edifício em causa está localizado no

arruamento denominado por "Rua de Trás", o qual não tem ainda a numeração de polícia aprovada, pelo que procedeu-se ao levantamento e estudo da respetiva numeração. ----------

---------- Em face do exposto, propõe-se a aprovação do estudo de numeração de polícia, conforme estipulado no n.º 1 do art.º 21.º do Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia, para que se possa responder ao solicitado pela munícipe. ----------

---------- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. ----------

---------- 2 - ***ASSUNTO N.º 0413-2018*** *- ORGANIZAÇÃO DO ESTACIONAMENTO NA BARRAGEM DE SANTA CLARA*----------

---------- Foi presente a informação n.º 2750-2018, datada de 22 de junho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, bem como a proposta de organização do estacionamento para a Barragem de Santa Clara, freguesia de Santa Clara-a-Velha, a qual consiste na marcação de estacionamento no "largo" junto da rampa, e onde está contemplando um lugar de estacionamento reservado para pessoas com deficiência, bem como a aplicação de pinos de madeira nos limites do "largo". ----------

---------- Propõe ainda a criação de um parque de estacionamento no espaço em terra batida, que seja aplicada sinalização de zona tipo G2a (Zona de estacionamento) junto da pérgula e dos balneários públicos e ainda a aplicação de inibidores de madeira na referida zona.----------

---------- De igual forma propõe a aplicação de um sinal de zona tipo G2b (Estacionamento proibido) das 20 às 8h com um painel adicional modelo 19b com a inscrição "Caravanas e Autocaravanas" tanto em português como em inglês e ainda um painel adicional 19b com o símbolo de uma caravana e autocaravana.----------

---------- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

termos propostos.----------

----------3 - ***ASSUNTO N.º 0415-2018*** *- ADENDA AO ESTUDO DE NUMERAÇÃO DE POLÍCIA NA RUA ENGENHEIRO AMARO DA COSTA, SITA EM SÃO MARTINHO DAS AMOREIRAS*----------

----------Foi presente a informação n.º 3014-2018, datada de 09 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, na qual consta que foi sugerido pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia de São Martinho das Amoreiras, a alteração da numeração de polícia para a Rua Engenheiro Amaro da Costa, sita em São Martinho das Amoreiras, para que sejam atribuídos os n.ºs 26, 26A e 26B ao vão com o n.º 28.----------

----------Da análise efetuada e verificando-se que não havia inconveniente para os moradores, procedeu-se à alteração do estudo de numeração de polícia, pelo que se propõe a sua aprovação, conforme estipulado no n.º 1 do art.º 21.º do Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia, para que se possa responder ao solicitado pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia.----------

----------Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

----------Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

----------4 - ***ASSUNTO N.º 0416-2018*** *- ESTUDO DA NUMERAÇÃO DE POLÍCIA PARA A RUA ESTRADA NACIONAL 120, SITA EM BAIONA, NA FREGUESIA DE SÃO TEOTÓNIO* ----------

----------Foi presente a informação n.º 2968-2018, datada de 05 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, na qual consta que foi solicitado pelo Senhor Luís Filipe Melo Gonçalves, a certificação de convergência de morada do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 3282, sito em Baiona, na freguesia de São Teotónio. ----------

----------Da análise efetuada verificou-se que o edifício em causa está localizado no arruamento denominado por "Rua Estrada Nacional 120", o qual não tem ainda a numeração

de polícia aprovada, pelo que procedeu-se ao levantamento e estudo da respetiva numeração. ----------

---------- Em face do exposto, propõe-se a aprovação do estudo de numeração de polícia, conforme estipulado no n.º 1 do art.º 21.º do Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia, para que se possa responder ao solicitado pelo munícipe. ----------

---------- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. ----------

---------- **2.6. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL** ----------

---------- 1 - ***ASSUNTO N.º 0408-2018*** *- CANDIDATURAS PRÉMIO ESPÍRITO EMPREENDEDOR: LISTA DEFINITIVA* ----------

---------- Foi presente a informação n.º 3016/2018, datada de 10 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que na sequência da deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal de Odemira realizada no dia 21 de junho de 2018 procedeu-se ao envio da Lista Provisória aos candidatos, a saber: ------

---------- a) Para as Ideias Empreendedoras e Criativas: ----------

---------- - José Fontes, com o projeto: Centro de Produção e Investigação do Medronho, com o prémio de valor financeiro ilíquido de 2.000,00€, um troféu e um diploma. ----------

---------- b) Para as Novas Iniciativas Empresariais: ----------

---------- - Destiltasca- Ferradura, Sociedade Unipessoal, Lda.- 1.º classificado, com o prémio de valor financeiro ilíquido de 1.500,00€, um troféu e um diploma. ----------

---------- - Sílvia Maria Camacho Calapez.- 2.º classificado, com o prémio de valor financeiro ilíquido de 1.000,00€, um troféu e um diploma. ----------

---------- - Gonçalo Simãozinho Tomás- 3.º classificado, com o prémio de valor financeiro ilíquido de 500,00€, um troféu e um diploma. ----------

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----------Em face do exposto, findo o prazo de dez dias de audiência prévia e não havendo qualquer reclamação, propõe-se a aprovação da Lista Definitiva, de acordo com o estipulado no artigo 10.º (Atribuição dos Prémios) do Regulamento Municipal do Prémio Espírito Empreendedor. ----------

----------Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

----------Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

----------2 - ***ASSUNTO N.º 0409-2018*** *- ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ADA - ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DE AMOREIRAS-GARE* ----------

----------Foi presente a informação n.º 2918/2018, datada de 03 de julho, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Socio-Cultural, na qual consta que a Associação para o Desenvolvimento de Amoreiras-Gare veio solicitar ao Município de Odemira a atribuição de um apoio financeiro para fazer face às despesas extras referentes à presença da TVI nas Festas de Maio 2018 - XV Feira do Interior do concelho de Odemira, com o programa "Somos Portugal".----------

----------Em face do exposto, propõe-se de harmonia com a alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013,de 12 de setembro, a atribuição de uma verba de no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros) à Associação para o Desenvolvimento de Amoreiras-Gare a fim ajudar nas despesas com aquele evento. ----------

----------Propõe-se a aprovação nos termos propostos. ----------

----------Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

----------3 - ***ASSUNTO N.º 0410-2018*** *- PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE»: APROVAÇÃO DE CANDIDATURAS*----------

----------Foi presente a informação n.º 2917/2018, datada de 03 de julho de 2018,

proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio Cultural, na qual consta que dando cumprimento ao exposto no artigo 13.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», o Gabinete de Apoio ao Empreendedor procedeu à análise das candidaturas dos promotores Rita Patrícia Magalhães Norberto, Tânia Isabel Loução Fonseca e Soares & Filhos, Lda. ----------

---------- Consta ainda da supracitada informação que após avaliação da coerência das candidaturas, da elegibilidade das despesas apresentadas, bem como da respetiva taxa de apoio, o Gabinete de Apoio ao Empreendedor emitiu uma proposta de parecer favorável, apurando como valor a comparticipar pela Câmara Municipal a cada projeto apresentado: -----

---------- - Rita Patrícia Magalhães Norberto - 12.400,00€ (doze mil e quatrocentos euros), sendo 10.000,00€ para apoio financeiro ao investimento e 2.400,00€ para apoio à criação do próprio emprego;----------

---------- - Tânia Isabel Loução Fonseca - Apoio Financeiro ao investimento: 10.000,00€ (dez mil euros);----------

---------- -Soares & Filhos, Lda. - Apoio Financeiro ao investimento: 10.000,00€ (dez mil euros).- ----------

---------- Em face do exposto, propõe-se de acordo com o n.º 2 do artigo 14.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende» a apreciação e deliberação das candidaturas e da concessão dos referidos apoios.----------

---------- Propõe- se a aprovação nos termos propostos.----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.----------

---------- 4 - ***ASSUNTO N.º 0418-2018*** *- ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ARRENDAMENTO: ANÁLISE DE CANDIDATURA* ----------

---------- Foi novamente presente a informação nº 4074, datada de 20 de novembro de 2017,

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que no âmbito do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, foi remetida ao Município uma candidatura em nome da Senhora Sandra Isabel Lage Jesus da Silva, que no decorrer da análise da mesma suscitou algumas dúvidas, quanto ao enquadramento do solicitado no n.º 2 do Artigo 9.º do Regulamento supra, tendo em conta que o beneficiário é outro elemento do mesmo agregado familiar, sendo o Regulamento omisso quanto à possibilidade de alteração do beneficiário dentro do mesmo agregado familiar para atribuição do apoio.----------

----------Nessa conformidade foi solicitado a emissão de um parecer jurídico, o qual através da informação nº 2839-2018, 252/2018, datada de 27 de junho de 2018, conclui e propõe o seguinte:----------

----------«1- Tendo em conta a definição de Agregado Familiar, contida no art.º 3.º do Regulamento Municipal e a constatação pelos Serviços efetuada, o agregado familiar que ora requer, é exatamente o mesmo que requereu outrora. ----------

----------2- A complexidade de resolução está em que o Regulamento Municipal, deveria enquadrar na definição de beneficiário, o agregado familiar que do apoio beneficiou e não o requerente. ----------

----------3- Nestes termos e porque existe uma lacuna ou omissão no Regulamento, deverá esta questão ser sujeita a deliberação do Órgão Executivo, Câmara Municipal, em conformidade com o disposto no art.º 14º. ----------

----------4- Propõe-se igualmente, para que não tenhamos esta complexa situação reiteradamente, uma alteração ao Regulamento, a incluir um novo número no art.º 1.º sob a epígrafe “Âmbito de Aplicação”: "4- Não poderão igualmente beneficiar do disposto no presente regulamento, os munícipes ou elementos do agregado familiar, que tenham usufruído do disposto neste Regulamento nos últimos 4 anos".». ----------

---------- Propõe-se para apreciação e deliberação. ----------

---------- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a inclusão de um novo número no artigo 1.º do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento conforme proposto e, bem assim, que aquele entendimento fosse aplicado ao presente caso e a todos os casos pendentes. ----------

---------- ----------

---------- APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---------- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezassete horas e trinta minutos do dia dezanove de julho de dois mil e dezoito. ----------

---------- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente.----------

---------- E por mim, ,Técnica Superior a subscrevi.----------

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA ---------- 2
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO ---------- 2
1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO ---------- 11
2. - ORDEM DO DIA ---------- 13
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL ---------- 13
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE ---------- 13
2.2. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA ---------- 18
2.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL ---------- 21
2.4. - DIVISÃO DE AMBIENTE ---------- 26
2.5. - DIVISÃO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA ---------- 27
2.6. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL ---------- 30