



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 15

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DOIS DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZOITO:-----

-----Aos dois dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo comparecido para o efeito, os Senhores Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, Sara Cristina Ramos Marcelino, Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís, Telma Cristina Felizardo Guerreiro, Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos e Ana Lúcia Salgado Vaz, o primeiro Vice-Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Técnica Superior, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. -----

-----Faltou à reunião o Senhor José Alberto Candeias Guerreiro, Presidente da Câmara Municipal, por se encontrar de férias. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a respetiva falta. -----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.

-----**APROVAÇÃO DA ATA N.º 14, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 19-07-2018:** Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Pedro Ramos, eleito pelo Partido Socialista, por não ter estado presente na reunião a que se reporta aquela ata, tendo sido devidamente assinada.-----

----- **1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- 1 - Intervenção do Senhor Vice-Presidente -----

----- - Dias vinte a vinte e dois de julho - Participou na vigésima oitava edição da FACECO – Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira, que decorreu em São Teotónio. O Senhor Vice-Presidente considerou que mais uma vez a FACECO cumpriu o seu objetivo de promover o território, os seus produtos, atividades e atores, de potenciar o tecido empresarial, social e cultural e de atrair milhares de visitantes durante os três dias de Feira, reencontro e partilha e, nesse sentido, congratulou a organização do evento. -----

----- Ainda relativamente à FACECO, o Senhor Vice-Presidente destacou a presença do Senhor Ministro da Economia, Manuel Caldeira Cabral, que visitou a FACECO, e participou na entrega dos Prémios Espírito Empreendedor 2018, no âmbito do Programa “Odemira Empreende - Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego”. -----

----- - Dia vinte e cinco de julho - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal na inauguração presidida pela Senhora Secretária de Estado do Ordenamento do Território e da Conservação da Natureza, Célia Ramos, obra de estabilização/ consolidação das arribas da Praia da Zambujeira do Mar da responsabilidade da Sociedade Polis Litoral Sudoeste. -----

----- - Dia vinte e seis de julho - Reuniu com representantes da Associação ARBUTUS - Associação para a Produção do Medronho, sobre vários projetos que estão a ser desenvolvidos para a promoção do Medronho SW no concelho de Odemira. -----

----- Neste dia, à tarde, visitou conjuntamente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Vereador Pedro Ramos as instalações da empresa Atlantic Growers, onde puderam verificar o projeto de expansão das instalações concluído e, bem assim, foram informados da intenção por parte da empresa de implementar duas novas marcas próprias. ---

----- - Dia vinte e sete de julho - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

na inauguração da vigésima edição das Tasquinhas de São Luís. -----

----- - Dia vinte e oito de julho - Participou conjuntamente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Vereador Pedro Ramos num almoço oferecido pela Associação de Caçadores de São Teotónio, que decorreu no edifício da Escola Primária de João das Ribeiras. O Senhor Vice-Presidente realçou a boa conservação e preservação da escola, cujo edifício está cedido àquela Associação. Foi ainda transmitido pela Associação a importância de ser implementado um campo de tiro no concelho de Odemira, por forma a promover a formação de jovens caçadores.-----

----- - Dia trinta e um de julho - Recebeu a Direção e Comando da Associação dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Milfontes que vieram dar conhecimento da dificuldade em termos operacionais e de meios humanos que os condiciona na prestação de socorro, bem como demonstraram algum desconforto pelo facto de estarem a ocorrer situações, ainda que pontuais, de bombeiros de outros concelhos a efetuarem o transporte de doentes do concelho de Odemira.-----

----- - Dia um de agosto - Realizou duas reuniões, sendo uma de balanço da FACECO com as equipas internas do Município e outra preparatória da Feira da Caça Maior & Pesca Desportiva do Concelho de Odemira, em parceria com as associações de caçadores e pescadores locais e regionais. -----

-----O Senhor Vice-Presidente informou ainda que neste dia, pelas dezanove, decorrerá na aldeia de Corte Malhão, situada na Freguesia de São Martinho das Amoreiras, um simulacro do Programa "Aldeia Segura" e "Pessoas Seguras". O Senhor Vice-Presidente informou que Corte Malhão é a segunda localidade do concelho de Odemira a integrar aquele Programa, uma vez que as Moitinhas, na freguesia de Sabóia, foi o projeto-piloto no Distrito de Beja. -----

-----Foi também comunicado pelo Senhor Vice-Presidente a intenção da Agência

Portuguesa do Ambiente de proibir o acesso à Praia da Nossa Senhora, na Zambujeira do Mar, por questões de segurança devido à instabilidade da arriba. Nesta conformidade, solicitou ao Serviço Municipal de Proteção Civil do Município para verificar se a interdição da praia tinha de ser total ou poderia ser apenas na zona de risco, permitindo o uso da área sul por parte de banhistas, pescadores e mariscadores.-----

----- O Senhor Vice-Presidente informou também que, na sequência da Moção aprovada na Assembleia Municipal sobre a abertura de um Centro de Inspeção Técnica de Veículos no concelho de Odemira, estava a acompanhar a situação junto do Presidente do Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres (IMTT) com quem já havia agendado uma reunião. ---

----- 2 - Intervenção da Senhora Vereadora Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís -----

----- - Dia dezassete de julho - Participou num jantar promovido pela empresa Lusomorango - Organização de Produtores de Pequenos Frutos, S.A. que decorreu na Escola Profissional de Odemira, no âmbito do segundo Colóquio Hortofrutícola FACECO integrado na programação daquela Feira e que se realizou no dia seguinte.-----

----- - Dia vinte de julho - Participou no segundo Colóquio Hortofrutícola FACECO, que decorreu no auditório do Crédito Agrícola de São Teotónio, promovido pela organização de produtores da empresa Lusomorango, com o apoio do Município de Odemira, da Associação de Beneficiários do Mira e da AHSA – Associação Horticultores, Fruticultores e Floricultores dos concelhos de Odemira e Aljezur. A Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís informou que no Colóquio apresentou uma comunicação no segundo painel da manhã, relativa a "Responsabilidade Social", onde abordou também o Programa “Ser Responsável” -de responsabilidade social das empresas do concelho de Odemira, visando a divulgação dos projetos aprovados em dois mil e dezoito e passíveis de financiamento pelas empresas.-----

----- - Dias vinte a vinte e dois de julho - Participou na inauguração oficial e no programa de atividades da vigésima oitava edição da FACECO – Feira das Atividades Culturais e



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Económicas do Concelho de Odemira, que decorreu em São Teotónio, onde mais uma vez os Setores da Cultura e de Ação Social estiveram representados através do Pavilhão de Artesanato e da Área da Rede Social de Odemira. -----

----- - Dia vinte e quatro de julho - Realizou uma reunião de balanço do Festival de Marchas Populares do Concelho de Odemira, onde foi transmitido por todos os grupos o desejo de se candidatarem à possibilidade de participarem com uma marcha do concelho de Odemira no Festival de Marchas Populares de Lisboa e se tomaram notas de situações a melhorar na edição do próximo ano. -----

----- - Dia vinte cinco de julho - Esteve presente na inauguração do FMM Sines - Festival Músicas do Mundo, em representação do Município de Odemira. -----

----- - Dia vinte e seis de julho - Acompanhou o grupo de duzentos e quarenta e oito pessoas (avós e netos) do concelho de Odemira na visita ao parque temático Zoomarine, no Algarve, integrada na Comemoração do Dia Mundial dos Avós, promovida pelo Município de Odemira.-----

----- - Dia vinte e sete de julho - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal na inauguração da vigésima edição das Tasquinhas de São Luís. -----

----- - Dia trinta de julho - Acompanhou a ação de sensibilização promovida pela Associação Alzheimer Portugal, para assinalar o Dia Internacional da Amizade, que decorreu na Praia do Malhão, na Freguesia de Vila Nova de Milfontes, que teve por objetivo difundir uma mensagem positiva e inclusiva sobre a demência. A iniciativa decorreu em todos os distritos, sendo que no de Beja, a escolha para dinamização recaiu sobre o concelho de Odemira.-----

----- - Dia trinta e um de julho - Participou no Jantar Solidário de Comemoração do Sexagésimo Sexto Aniversário do Dr. Duarte Silva, que se realizou em Vila Nova de Milfontes, e durante o qual foi atribuído pela Associação Joaquim Duarte Silva o Prémio de Mérito

Escolar, ao melhor aluno do Ensino Secundário do Concelho de Odemira, assim como, uma contribuição solidária destinada a um habitante de Vila Nova de Milfontes. -----

----- - Dia um de agosto - Visitou a Casa do Lagar em Colos, a convite do empresário que tem em mãos o projeto de valorização e beneficiação daquele espaço, vocacionado para a pastelaria e com a intenção de produção e promoção da Alcôncora, como bolo regional.-----

----- Neste dia, visitou ainda as novas instalações da Extensão de Saúde de Colos, cuja obra da responsabilidade da ULSLA - Unidade Local de Saúde Litoral Alentejano ainda decorre, bem como o Lar de Relíquias e a respetiva obra de beneficiação da zona envolvente, sobre o qual manifestou alguma preocupação pelo facto de o Lar continuar fechado, devido a questões relacionadas com a candidatura aos Acordos com a Segurança Social.-----

----- Por último, informou que no dia dezanove de agosto, Odemira irá receber a quinta Gala Eliminatória do Concurso Sete Maravilhas "À Mesa" que será transmitida em direto pela RTP, lembrando que o concelho participa com a candidatura "Barco à Mesa na Zambujeira do Mar. -----

----- 3 - Intervenção da Senhora Vereadora Telma Cristina Felizardo Guerreiro-----

----- - Dia dezanove de julho - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara no jantar oferecido pela empresa Lusomorango - Organização de Produtores de Pequenos Frutos S.A., no âmbito do Segundo Colóquio Hortofrutícola integrado no Programa da FACECO que se realizou no dia seguinte.-----

----- - Dia vinte de julho - Participou no Segundo Colóquio Hortofrutícola FACECO que decorreu no auditório do Crédito Agrícola de São Teotónio.-----

----- - Dias vinte a vinte e dois de julho - Esteve presente na inauguração oficial da vigésima oitava edição da FACECO – Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira, que decorreu em São Teotónio, bem como acompanhou as atividades previstas no Programa da Feira. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- - Dia vinte e três de julho - Participou na reunião do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Odemira. -----

----- - Dia vinte e quatro de julho - Participou na reunião do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Vila Nova de Milfontes. -----

----- - Dia vinte e cinco de julho - Reuniu com as auxiliares das escolas e jardins-de-infância do concelho, para efetuar a avaliação do presente ano letivo e recolha de contributos para melhoria do próximo. -----

----- - Dia vinte e seis de julho - Recebeu o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de São Luís, que apresentou o Projeto "Escalabardo", candidatado e apoiado pelo Fundo Ambiental, que visa reciclar tecidos transformando-os em objetos utilitários. -----

-----Neste dia, reuniu ainda com o Professor Jorge Araújo, Ex-Reitor da Universidade de Évora, que veio apresentar o Museu Virtual da Biodiversidade (MVBIO), promovido pela Universidade de Évora em parceria com a Direção-Geral da Educação. -----

----- - Dia vinte e sete de julho - Reuniu com as educadoras que integraram o Projeto no âmbito da Educação Emocional para crianças do Pré-Escolar no concelho de Odemira, para efetuarem o balanço daquela atividade, tendo o resultado sido positivo. Foi ainda transmitida a pretensão de dar continuidade ao projeto e de alargar o mesmo a outras escolas. -----

-----Neste dia, reuniu ainda com os Professores de Educação Física do concelho para efetuarem a avaliação do presente ano letivo e, bem assim, esteve presente na inauguração da vigésima edição das Tasquinhas de São Luís. -----

----- - Dia trinta e um de julho - Participou no Jantar Solidário de Comemoração do Sexagésimo Sexto Aniversário do Dr. Duarte Silva, que se realizou em Vila Nova de Milfontes. -

-----Por último, a Senhora Vereadora Telma Guerreiro informou que o Município de Odemira apresentou uma candidatura ao Fundo de Beneficiação de Equipamentos Municipais para melhoramentos no Pavilhão Gimnodesportivo de Odemira e nas Piscinas Municipais e,

bem assim, referiu que tinha sido aprovada a candidatura para a continuação do Projeto "Erasmus +".-----

----- 4 - Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos-----

----- - Dias vinte a vinte e dois de julho – Esteve presente na inauguração oficial da vigésima oitava edição da FACECO – Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira, que decorreu em São Teotónio, e acompanhou as atividades integradas no programa do certame.-----

----- - Dia vinte e cinco de julho - Esteve presente na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo) na primeira reunião preparatória para elaboração de Plano de Urbanização da Área de Fraccionamento Ilegal da Propriedade Rústica (AFIPR) de Vila Nova de Milfontes, cuja responsabilidade é tripartida por três entidades, o Município de Odemira, a CCDR Alentejo e o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF).-----

----- - Dia vinte e oito de julho - Participou conjuntamente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Vereador Ricardo Cardoso num almoço oferecido pela Associação de Caçadores de São Teotónio, que decorreu no edifício da Escola Primária de João das Ribeiras.

----- - Dia trinta de julho - Realizou a primeira reunião com a empresa GEOATRIBUTO - Consultadoria e Informação para o Planeamento e Ordenamento do Território, à qual foi adjudicado o serviço de elaboração de Plano de Urbanização da AFIPR, cuja primeira fase caracteriza-se pela definição de cenários de desenvolvimento estratégico que deverão ser apresentados durante o mês de setembro.-----

----- 5 - Intervenção da Senhora Vereadora Ana Lúcia Salgado Vaz-----

----- A Senhora Vereadora Ana Vaz informou que entre os dias vinte a vinte e dois de julho visitou a vigésima oitava edição da FACECO – Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira, que decorreu em São Teotónio.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----6 - Intervenção da Senhora Vereadora Sara Cristina Ramos Marcelino-----

-----A Senhora Vereadora Sara Ramos apresentou em nome das eleitas pela Coligação Democrática Unitária, o Requerimento sobre "maus cheiros vindos dos esgotos" no Malavado que seguidamente se transcreve: -----

-----"A população da localidade do Malavado, freguesia de São Teotónio, tem demonstrado algum descontentamento com a situação de maus cheiros vindo dos esgotos. ---

-----1. Que descargas estão a ser realizadas?-----

-----2. Com que frequência?-----

-----3. Onde?-----

-----4. Porque entidade?-----

-----5. Qual é a proveniência dos resíduos?-----

-----6. Existe algum acompanhamento/ fiscalização?-----

-----As Vereadoras eleitas pela CDU,-----

----- Sara Ramos -----

----- Ana Vaz".-----

-----**1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Registou-se a presença do Senhor António Manuel Henrique, residente em Algoceira, para reiterar o pedido de resolução da discrepância das medições efetuadas pelos Serviços de Topografia do Município nos lotes dez a dezasseis, que vieram alterar a configuração dos lotes o que levou a que o seu marco da água estivesse agora no terreno da vizinha. -----

-----O Senhor António Manuel Henrique informou ainda que o Senhor Florentino da Silva, seu vizinho, não limpou o respetivo terreno que se encontra cheio de vegetação, o que pode constituir perigo para a sua propriedade. -----

-----Por último, informou que após a execução dos arruamentos de Algoceira a sua propriedade ficou com duas valas com algum desnível e apenas foi tapada uma, pelo que

solicitou que fosse tapada a outra vala que se encontra nas traseiras da sua propriedade.-----

----- O Senhor Vereador Pedro Ramos informou que tinha estado presente numa reunião realizada na Associação de Moradores de Algoceira, à qual o munícipe não compareceu, onde cada residente expôs as suas questões relativas aos limites dos terrenos e foi explicado que as discrepâncias derivavam da precisão dos atuais instrumentos de medição, bem com da aplicação do sistema de perequação.-----

----- O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal solicitou ao Senhor Vereador Pedro Ramos que fosse efetuada a marcação do lote do munícipe no local e posteriormente seria oficiado para informar da pretensão de recolocação do marco da água no seu terreno. Quanto à limpeza do terreno do vizinho o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal informou que seria transmitida aquela preocupação aos Serviços Municipais de Proteção Civil do Município de Odemira.-----

----- **2. - ORDEM DO DIA** -----

----- **2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL** -----

----- **2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0429-2018 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- Foram presentes os seguintes documentos:-----

----- 1 - Mail, datado de 16/07/2018, da ANMP - Associação Nacional dos Municípios Portugueses, a dar conhecimento dos dados fornecidos pelo Governo relativo ao processo de descentralização administrativa.-----

----- 2 - Mail, datado de 12/07/2018, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, a dar conhecimento da intervenção do Senhor Deputado Bruno Dias na Sessão Plenária da Assembleia da República, relativamente à reapreciação do Decreto nº 201/XIII-3ª sobre "Regime jurídico da atividade de transporte individual e remunerado de passageiros em veículos descaracterizados a partir de plataforma eletrónica".-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----3 - Mail, datado de 13/07/2018, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, a dar conhecimento do Projeto de Resolução nº 1763/XIII/3ª sobre "Pelo cumprimento do Plano Rodoviário Nacional e plena conclusão do IP8 nos distritos de Setúbal e Beja".- -----

-----4 - Mail, datado de 17/07/2018, do Grupo Parlamentar "Os Verdes", a dar conhecimento dos seguintes Projetos de Lei: -----

-----• Projetos Lei nº 530/XIII/2ª - Estabelece a oferta alternativa de bebida vegetal, no âmbito do programa de leite escolar, promovendo alteração ao Decreto-Lei nº 55/2009, de 2 de março; -----

-----• Projeto de Lei n.º 531/XIII/2ª - Estabelece a promoção de fruta e outros produtos alimentares saudáveis nos bufetes/bares escolares, procedendo à alteração do Decreto-Lei nº 55/2009, de 2 de março; -----

-----• Projeto de Lei n.º 532/XIII/2ª - Desincentiva a venda de alimentos com excesso de açúcar, gordura e sal nas máquinas de venda automática em escolas, procedendo à alteração do Decreto-Lei nº 55/2009, de 2 de março; -----

-----• Projeto de Lei n.º 586/XIII/2ª - Garante a disponibilização de bebidas vegetais no serviço de bufete escolar, através de alteração ao Decreto-Lei nº 55/2009, de 2 de março. -----

-----5 - Ofício nº 152, datado de 05/07/2018, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter as Atas de Sessão Extraordinária de 25/04/2018, da primeira reunião da Sessão Ordinária de abril, realizada em 30/04/2018 e da segunda reunião da Sessão Ordinária de abril, realizada em 11/05/2018.-----

-----6 - Ofício nº 212, datado de 18/07/2018, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter as Minutas das Atas das duas reuniões da Sessão Ordinária de junho, que se realizaram nos dias 29/06/2018 e 13/07/2018.-----

-----7 - Ofício nº 215, datado de 18/07/2018, da Assembleia Municipal de Odemira, a

remeter o Edital nº 13/2018, onde constam as deliberações tomadas na segunda reunião da Sessão Ordinária de junho.-----

----- 8 - Ofício nº 215, datado de 18/07/2018, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter a Moção sobre "Novo regime jurídico do alojamento local".-----

----- 9 - Mail, datado de 24/07/2018, da Assembleia Municipal de Moura a dar conhecimento da Moção aprovada pelo referido órgão sobre o "Programa Nacional da Política de Ordenamento do Território".-----

----- 10 - Mail, datado de 24/07/2018, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a dar conhecimento da aprovação do projeto de Resolução nº. 1677/XIII que propõe medidas para se iniciarem os procedimentos para a remodelação e ampliação do hospital de Beja.-----

----- 11 - Mail, datado de 24/07/2018, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a dar conhecimento da comunicação dirigida ao Secretário de Estado da Energia, sobre as concessões Municipais de distribuição de energia elétrica em baixa tensão. Alargamento do prazo concedido aos Municípios para a decisão relativa à definição da área territorial para efeitos de procedimento concursal, ou sobre eventual intenção de proceder à exploração direta. - -----

----- 12 - Ofício nº. 932, datado de 20/07/2018, da Agência Nacional portuguesa Erasmus +, a informar que o projeto "Odemira na Europa - Há presente e há futuro aqui...", foi aprovado, tendo sido atribuído um financiamento global no valor no valor de 76.449,00 €, (setenta e seis mil quatrocentos e quarenta e nove euros) o qual será disponibilizado em 2 Tranches.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0430-2018 - IGAMAOT - AVALIAÇÃO DO CUMPRIMENTO DAS NORMAS APLICÁVEIS ÀS ATIVIDADES AGRÍCOLAS INTEGRADAS NO PERÍMETRO DE REGA DO**



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

MIRA PREVISTAS NO PLANO DE ORDENAMENTO DO PARQUE NATURAL DO SUDOESTE
ALENTEJANO E COSTA VICENTINA-----

-----Foi presente o ofício com a referência NUI/AA/CN/000001/16.7.AOT, datado de 13/07/2018, a remeter o relatório final da ação inspetiva relativa ao cumprimento das normas aplicáveis às atividades agrícolas integradas no perímetro de rega do Mira previstas no Plano de Ordenamento do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. -----

-----Propõe-se para apreciação.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0445-2018 - PROPOSTA Nº.14/2018 P - ALTERAÇÃO ÀS LICENÇAS -
LOTE 8 DO LOTEAMENTO MUNICIPAL DO BAIRRO DA BOAVISTA PINHEIROS**-----

-----Foi presente a Proposta nº 14/2018 P, datada de 27/07/2018, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

-----"Proposta n.º 14/2018 P -Alteração às licenças – Lote 8 do Loteamento Municipal do Bairro da Boavista Pinheiros -----

-----Por Escritura Pública, lavrada em 27 de novembro de 1992 pelo Notário Privativo desta Câmara Municipal, o Município vendeu a Honorato António Martins Duarte um lote de terreno, designado por lote n.º 8 do Loteamento Municipal do Bairro da Boavista dos Pinheiros, para o qual foi apresentado um projeto tipo para construção de uma moradia unifamiliar T3, que foi registado sob o n.º 385/1991-LAO. -----

-----A obra foi iniciada e atingiu um avançado estado de execução mas nunca foi concluída, tendo sido comunicado no processo, por requerimento que deu entrada no dia 25/02/2016, que a interrupção da obra na sua fase final foi motivada pelo facto do proprietário do lote ter falecido a 9 de setembro de 1997, deixando como herdeiros viúva e um filho menor, com 5 anos à data do óbito.-----

-----Perante a vontade manifestada pelos herdeiros de retomar a obra inacabada, o

processo foi averbado em nome destes e foi determinada a emissão de licença especial de obras inacabadas, por despachos de 16/08/2016, ao abrigo do disposto no artigo 88.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que estabelece que “quando as obras já tenham atingido um estado avançado de execução mas a licença ou comunicação prévia haja caducado, pode ser requerida a concessão de licença especial para a sua conclusão, desde que não se mostre aconselhável a demolição da obra, por razões ambientais. Urbanísticas, técnicas ou económicas”. -----

----- Concluída a obra, vieram os novos requerentes solicitar autorização de utilização, constando das observações do Auto de Vistoria n.º 49/18 que “tratando-se de uma obra executada com base num “projeto tipo” elaborado pelo Departamento técnico do Município para o Loteamento municipal da Boavista dos Pinheiros (1ª fase), deixa-se à consideração superior, solicitar à DOM a elaboração do respetivo projeto das alterações efetuadas em obra”, elencadas no referido Auto, a saber “foi aumentada a área de construção do rés-do-chão, através da ocupação do espaço exterior localizado por detrás da garagem, alinhando-se pela fachada posterior, repercutindo-se a mesma ocupação ao nível do 1º andar, donde resulta um aumento da área total de implantação e construção do edifício”. -----

----- Em face das conclusões do Auto de Vistoria supra transcritas e, atendendo ao disposto no n.º 4 do artigo 65.º do RJUE, que determina que “as conclusões da vistoria são obrigatoriamente seguidas na decisão sobre o pedido de autorização” e, verificando-se que as alterações foram introduzidas na fase inicial da obra em data anterior a 1997 e, portanto, anterior à publicação do Plano Diretor Municipal, determinou-se a junção ao processo de memória descritiva e projeto das alterações efetuadas, da qual resultou um aumento de área de construção de 6,2 m2, dentro dos limites de 3/prct. de variação de área de implantação que permitem alteração da licença de loteamento por simples deliberação de Câmara, com



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

dispensa de quaisquer outras formalidades, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do RJUE. -----

-----Nestes termos, tenho a honra de propor à Exm.ª Câmara Municipal que delibere alterar as licenças de construção do lote n.º 8/do loteamento Municipal do Bairro da Boavista dos Pinheiros, nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do RJUE, devendo determinar-se ainda a liquidação adicional da taxa referente ao aumento da área de implantação de 6,2 m2 da construção, consequentemente seguida de concessão de autorização de utilização. -----

-----Odemira, 27 de julho de 2018 -----

-----O Presidente da Câmara, -----

-----a) José Alberto Guerreiro, Eng.º". -----

-----Propõe-se à aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

-----**2.2. - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS E JURÍDICA**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0437-2018 - GESTÃO DOS RECURSOS HUMANOS EM FUNÇÃO DOS MAPAS DE PESSOAL: ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONSTITUIÇÃO DE RJEPTI NA CARREIRA E CATEGORIA DE ASSISTENTE TÉCNICO (DGI)** -----

-----Foi presente a informação n.º 3244, datada de 25.07.2018, elaborada pela Divisão de Recursos Humanos e Jurídica, referente à recolha de parecer prévio vinculativo conducente à abertura de procedimento concursal para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado. -----

-----I – Enquadramento Legal -----

-----1.Com a entrada em vigor da Lei n.º 35/2014, de 20.06 (Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas-LTFP), procedeu-se à revogação da Lei n.º 12-A/2008, de 27.02 (LVCR), (com exceção das normas transitórias abrangidas pelos art.os 88º a 115º), permanecendo em vigor o Dec. Lei n.º 209/2009, de 03.09, que procedia à adaptação da LVCR à administração local,

aplicando-se o mesmo em matéria de recrutamento.-----

----- 2. De acordo com o disposto no art.º 4.º do Dec. Lei n.º 209/2009, de 03.09 - Gestão de Recursos Humanos em função dos mapas de pessoal, o recrutamento é precedido de aprovação do órgão executivo, devendo o sentido e a data da deliberação tomada por aquele órgão constar no procedimento do recrutamento (n.º 2 /4.º conjugado com o art.º 30.º da LTFP). -- -----

----- 3. Os órgãos e serviços preveem anualmente o respetivo Mapa de Pessoal, tendo em conta as atividades de natureza permanente ou temporária a desenvolver durante a sua execução (n.º1,artº 29º da LTFP), e podem promover o recrutamento dos trabalhadores necessários ao preenchimento dos postos de trabalho previstos no Mapa de Pessoal (nº 1, artº 30º LTFP).-----

----- 4. Compete ao órgão executivo decidir sobre o montante máximo dos encargos a assumir com o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados, no mapa de pessoal aprovado (n.º 2, art.º 5.º do Dec. Lei n.º 209/2009, de 03.09, conjugado com o art.º 30.º da LTFP).-----

----- II – Recrutamento-----

----- Abertura de procedimento Concursal para o seguinte posto de trabalho:-----

----- Unidade Orgânica: Divisão de Gestão Interna -----

----- Posto de trabalho: 1 (um) -----

----- Carreira/ Categoria: Assistente Técnico -----

----- Constituição de Relação Jurídica de Emprego Público por Tempo Indeterminado -----

----- Funções: Atendimento; Tratamento e encaminhamento de documentação em papel e de forma desmaterializada através da aplicação de gestão documental e via correio eletrónico; Elaboração e encaminhamento de processos de forma desmaterializada através do sistema de gestão documental; Elaboração de respostas a ofícios e correio eletrónico;



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Arquivamento de processos no arquivo corrente da Divisão; Elaboração de listagem de processos para envio ao Arquivo Municipal para incorporação; Emissão de guias de receita; Emissão de requisições internas; Elaboração de informações com propostas de aquisição. -----

-----1. Fundamentação (Necessidades de recrutamento):-----

-----A fundamentação da necessidade de preenchimento de um posto de trabalho na carreira e categoria de Assistente Técnico, prende-se com a diminuição de três Recursos Humanos na Divisão de Gestão Interna (uma Assistente Técnica e duas Assistentes Operacionais), que realizavam as funções acima descritas, e que foram integradas noutras unidades orgânicas onde preencheram postos de trabalho na carreira e categoria de Técnico Superior, ao abrigo de Procedimentos Concursais. -----

-----O exercício da função do posto de trabalho a prover corresponde ao grau de complexidade 2 nos termos legais.-----

-----2. Relação Jurídica de Emprego Público a constituir- Âmbito do recrutamento: -----

-----Tendo em conta a natureza/necessidade permanente do exercício de funções inerente ao posto de trabalho que se pretende prover, bem como a inexistência de reservas de recrutamento em áreas que se adequem ao exercício das funções cujas necessidades se fundamentaram anteriormente, o recrutamento para o posto de trabalho que ora se propõe, visa a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado, tal como consta no Mapa de Pessoal aprovado, fundamentado no disposto no nº 2 do artº 30º da LTFP.

-----O recrutamento inicia-se de entre trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado previamente estabelecida, em cumprimento do disposto no n.º3 do art.º30.º da Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas.-----

-----Com fundamento nos princípios de racionalização, eficácia, eficiência e economia de custos, que devem presidir à atividade administrativa, deve ser autorizado pelo órgão executivo, que o presente procedimento concursal seja único, pelo que poderão candidatar-se

trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável, ou candidatos sem vínculo de emprego público previamente estabelecido, ao abrigo do disposto nos n.ºs 4 e 5 do art.º30.º da LTFP. -----

----- 3. Previsão dos Encargos em Orçamento Municipal - alínea b), n.º 1 do art.º 31.º da LTFP: --- -----

----- Através da Informação n.º 3243-2018, datada de 25 de julho de 2018, a DRHJ solicitou a emissão do cabimento dos encargos a suportar com o recrutamento em causa. Trata-se de uma exigência obrigatória nos termos das regras orçamentais, pelo que a falta de verba/cabimento inviabiliza a abertura do procedimento concursal. -----

----- 4. Nota explicativa (reservas de recrutamento):-----

----- Nos termos do n.º 1 do art.º 40 da Portaria n.º 145-A/2011, de 6 abril, sempre que a lista de ordenação final, depois de devidamente homologada, contenha um número de candidatos aprovados superior ao número dos postos de trabalho a ocupar, é constituída reserva de recrutamento interna. -----

----- No que respeita a esta matéria, importa referir que não existem procedimentos concursais abertos para carreira/categoria de Assistente Técnico, pelo que, em consequência, não existem reservas de recrutamento ativas neste âmbito. -----

----- PROPOSTA -----

----- Nestes termos, com base no teor da presente Informação e no cumprimento do disposto no art.º 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03/09 – em matéria de gestão de recursos humanos em função dos mapas de pessoal, submete-se o assunto referente à abertura do Procedimento Concursal para recrutamento de um Assistente Técnico, na modalidade de vínculo de emprego público por tempo indeterminado, para apreciação superior e aprovação da Exmª. Câmara Municipal.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0443-2018 - PROPOSTA DE MINUTA DE PROTOCOLO DE ESTÁGIO DE VERÃO ENTRE O INSTITUTO SUPERIOR DE CONTABILIDADE E ADMINISTRAÇÃO DE COIMBRA E O MUNICÍPIO DE ODEMIRA**-----

-----Foi presente a informação n.º 3202-2018, datada de 23 de julho de 2018, elaborada pela Divisão de Recursos Humanos e Jurídica, bem como a proposta de minuta de Protocolo de Estágio de Verão a celebrar entre o Instituto Superior de Contabilidade e Administração - Coimbra Business School, o Município de Odemira e a aluna Raquel Maria da Gloria Guerreiro, com vista à realização de um estágio não remunerado na área de Contabilidade e Gestão Pública, que funcionará de acordo com os termos previstos no respetivo Protocolo.-----

-----Em face ao exposto, propõe-se a aprovação da proposta de minuta do Protocolo supra e, bem assim, que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----**2.3. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0440-2018 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 13/07/2018 A 26/07/2018**-----

-----Foi presente a informação nº 3271-2018, datada de 2018/07/27, elaborada pela Divisão de Gestão Interna - Setor de Contabilidade e Tesouraria, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 1.390.632,50€ (um milhão, trezentos e noventa mil, seiscentos e trinta e dois euros e cinquenta cêntimos), cujos

pagamentos foram efetuados no período de 13/07/2018 a 26/07/2018. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao primeiro dia do mês de agosto do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 4.783.651,12€ (quatro milhões, setecentos e oitenta e três mil, seiscentos e cinquenta e um euros e doze cêntimos), dos quais 3.847.630,13€ (três milhões, oitocentos e quarenta e sete mil, seiscentos e trinta euros e treze cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 936.020,99€ (novecentos e trinta e seis mil, vinte euros e noventa e nove cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”; constando em Caixa: 12.865,07€ (doze mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e sete cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: 4.770.786,05€ (quatro milhões, setecentos e setenta mil, setecentos e oitenta e seis euros e cinco cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

----- **2.4. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0436-2018 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 13/07/2018 E 26/07/2018, NOS TERMOS DAS PROPOSTAS Nº 5-A/2017P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 18/10/2017 E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 139-A/2017P, DATADO DE 26/10/2017 -**

----- Proc. Nº 138 - ano - 2018 - Req. José Henrique Inácio Sérgio - Local da Obra - Rua Eira da Lagoa, n.º 11, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Entrega de autoliquidação referente ao Processo n.º 138/2018-CPOE; -----

----- Proc. Nº 159 - ano - 2018 - Req. Pedro Alexandre Martinho dos Santos Neves - Local



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

da Obra - Algoceira, Lote 87 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de isenção ou redução de taxas;-----

-----Proc. Nº 159 - ano - 2018 - Req. Pedro Alexandre Martinho dos Santos Neves - Local da Obra - Algoceira, Lote 87 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação de obras edificação para construção nova;-----

-----Proc. Nº 130 - ano - 2018 - Req. Maria Victoria Guerreiro Cândido - Local da Obra - Loteamento Municipal de Zambujeira do Mar, Lote 18 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pagamento de autoliquidação e comunicação de início dos trabalhos referentes ao Processo n.º 130/2018-CPOE;-----

-----Proc. Nº 54 - ano - 2016 - Req. Annick Suzanne Marie Thérèse Nisolle - Local da Obra - Vale Fontes, Monte da Serra - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Processo n.º 54/2016; ----

-----Proc. Nº 138 - ano - 2018 - Req. José Henrique Inácio Sérgio - Local da Obra - Rua Eira da Lagoa, n.º 11, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Comunicação Prévia Obras; -----

-----Proc. Nº 170 - ano - 2017 - Req. Fátima Gaspar, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Rodrigo Afonso - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo de Licenciamento; -----

-----Proc. Nº 38 - ano - 2018 - Req. Sandra Nobrega Isaias - Local da Obra - Rua Furriel Farias Graça, n.º 9 - São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Exposição;-----

-----Proc. Nº 130 - ano - 2018 - Req. Maria Victoria Guerreiro Cândido - Local da Obra - Loteamento Municipal de Zambujeira do Mar, Lote 18 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação Prévia; -----

-----Proc. Nº 133 - ano - 2018 - Req. Bartholomaeus Klotz - Local da Obra - Barranco do Ouro, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Alterações efetuadas durante a obra; -----

-----Proc. Nº 85 - ano - 2018 - Req. Desfrutar a Vida, Lda. - Local da Obra - Largo do Rossio, n.º 20 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Ocupação de espaço público com

esplanada;-----

----- Proc. Nº 31 - ano - 2018 - Req. Maria da Graça Silva Colaço - Local da Obra - Av. da Praia - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Comunicação de Alojamento Local; -- -----

----- Proc. Nº 13 - ano - 2018 - Req. Roca Magica, Lda. - Local da Obra - Várzea das Pedras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Vossa referência P.º 22.0615 - 13/2018, Processo n.º63588/AL;-----

----- Proc. Nº 32 - ano - 2018 - Req. Christian Werner - Local da Obra - Vale de El Rei, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Estabelecimento de Hospedagem referente ao Processo n.º 66975/AL;-----

----- Proc. Nº 120 - ano - 2018 - Req. Maria de Fátima Bandeira Chitas - Local da Obra - Rua José Afonso, n.º 5, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Legalização de um edifício de habitação, anexo e garagem; -----

----- Proc. Nº 113 - ano - 2018 - Req. Maria Inácia José Custódio - Local da Obra - Beirão, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Vistoria para emissão de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 33 - ano - 2018 - Req. Christian Werner - Local da Obra - Vale de El Rei, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Processo n.º66987/AL;-----

----- Proc. Nº 204 - ano - 2017 - Req. Manuel Sequeira Lopes Gallego - Local da Obra - Montinho, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença Administrativa;-----

----- Proc. Nº 34 - ano - 2018 - Req. Christian Werner - Local da Obra - Vale de El Rei, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Processo n.º66989/AL;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 127 - ano - 2017 - Req. Francisco Moreira Pratas - Local da Obra - Barranco do Carvalho, Salvador e Santa Maria - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto – Projeto de Especialidades referentes ao Processo n.º 127/2017-LAO; -----

-----Proc. Nº 137 - ano - 2015 - Req. António Cabrita Ribeiro - Local da Obra - Rua da Saudade, 3 r/c 2 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Alteração de explorador no Processo n.º 20087/AL;-----

-----Proc. Nº 136 - ano - 2015 - Req. António Cabrita Ribeiro - Local da Obra - Rua da Saudade, n.º 3, 1.º Andar 2 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de alteração no Processo n.º 20100/AL; -----

-----Proc. Nº 74 - ano - 2018 - Req. Carmen Luz & Simões, Lda. - Local da Obra - Rua da Comenda, Porta 4, 1.º C - Assunto – Processo n.º 70782/AL;-----

-----Proc. Nº 138 - ano - 2015 - Req. António Cabrita Ribeiro - Local da Obra - Rua da Saudade, n.º 1, 1.º Andar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Alteração de titular de Alojamento Local referente ao Processo n.º 20088/AL;-----

-----Proc. Nº 7 - ano - 2018 - Req. Nuno Filipe Dias Nunes - Local da Obra - Rua da Bemposta, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Pedido de prorrogação de prazos para apresentar os elementos solicitados;-----

-----Proc. Nº 117 - ano - 2016 - Req. Maria Luísa da Silva - Local da Obra - Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º117/2016-LAO; -----

-----Proc. Nº 117 - ano - 2017 - Req. Maria Teresa Bernardo Correia de Matos - Local da Obra - Rua Nova do Ferrenho, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Junção de elementos;---

-----Proc. Nº 46 - ano - 2018 - Req. Teresa de Jesus Amorim Fernandes - Local da Obra - Bairro Monte Vistoso, 25B, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Processo n.º 68208/AL; -----

----- Proc. Nº 128 - ano - 2017 - Req. Hans Jurgen Engelmann - Local da Obra - "Oleiro de Cima" - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Processo n.º 22.13-LAO-128/2017;

----- Proc. Nº 116 - ano - 2018 - Req. Joaquim Vitoria Silva Moreira - Local da Obra - Portela do Carvalhal - Freguesia - Relíquias - Assunto - Licença Administrativa; -----

----- Proc. Nº 186 - ano - 2015 - Req. Ricardo Dias Carneiro e Gomes de Pinho - Local da Obra - Alcária, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos;-----

----- Proc. Nº 113 - ano - 2016 - Req. José António Leal de La Flor - Local da Obra - Casa Nova, Longueira Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Informação Prévia de Obras de Edificação;-----

----- Proc. Nº 38 - ano - 2018 - Req. Maria Margarida Costa de Jesus - Local da Obra - Rua da Saudade, 42 - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Registo de Alojamento Local “Casa da Avó Teresa”, artigo 390;-----

----- Proc. Nº 115 - ano - 2018 - Req. Manuel António Ferreira da Silva - Local da Obra - Monte Branco - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Licença Administrativa;-----

----- Proc. Nº 83 - ano - 2017 - Req. João Anjos Cardoso Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Courela das Dobadouras, S. Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Processo n.º 83/2017-CPOE; ---

----- Proc. Nº 39 - ano - 2018 - Req. Maria Margarida Costa de Jesus - Local da Obra - Rua da Saudade, n.º 44 - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Registo de Alojamento Local “Casa da Tio António”, artigo 284; -----

----- Proc. Nº 61 - ano - 2018 - Req. Maria da Luz Urzal Conde - Local da Obra - Rua Dr. Urzal, Porta 2 A, 1º B - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Registo de Alojamento Local “Casa da Zambujeira do Mar”;-----

----- Proc. Nº 44 - ano - 2016 - Req. António Maria de Oliveira Rafael - Local da Obra - Várzea dos Porcos - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição em sede de audiência prévia ao interessado;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 186 - ano - 2018 - Req. Tibúrcio Miguel Perestrelo Barros - Local da Obra - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Informação; -----

-----Proc. Nº 73 - ano - 2018 - Req. João Pedro Pinheiro Calhau de Oliveira - Local da Obra - Rua Fonte dos Amores, n.º 2 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Comunicação de Alojamento Local “Casa da Zambujeira”; -----

-----Proc. Nº 267 - ano - 2017 - Req. Ricardo Jorge Lourenço Ferreira - Local da Obra - Caiadinha, Vale de Santiago - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

-----Proc. Nº 59 - ano - 2018 - Req. Bruno Miguel Lourenço Viana - Local da Obra - Rua da Capela, n.º 13 r/c Zambujeira do Mar - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Registo de Alojamento Local; -----

-----Proc. Nº 39 - ano - 2018 - Req. Maria Margarida Costa de Jesus - Local da Obra - Rua da Saudade, n.º 44, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Exposição sobre o Nipg: 1150/18; -----

-----Proc. Nº 47 - ano - 2017 - Req. Miguel Alexandre Campos Rosa - Local da Obra - Rua dos Aviadores, 40, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 47/2017-LAO; -----

-----Proc. Nº 139 - ano - 2015 - Req. António Cabrita Ribeiro - Local da Obra - Rua da Saudade, 1 r/c 1 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de alteração de Alojamento Local referente ao Processo n.º 20099/AL; -----

-----Proc. Nº 150 - ano - 2017 - Req. José Francisco da Encarnação - Local da Obra - Tojalão/ Tojalões - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Entrega de nova caderneta urbana referente ao Processo n.º 5586; -----

-----Proc. Nº 38 - ano - 2018 - Req. Maria Margarida Costa de Jesus - Local da Obra - Rua da Saudade, n.º 42, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição sobre

o Nipg: 11541/18-RAL; -----

----- Proc. Nº 56 - ano - 2018 - Req. José Encarnação Inácio - Local da Obra - Herdade do Pascoal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa para legalização, ampliação, alteração e demolição; -----

----- Proc. Nº 269 - ano - 2017 - Req. Fernando Manuel Lourenço Guerreiro - Local da Obra - Rua Miramar, n.º 17 A, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licenciamento de alterações efetuadas durante a execução da obra;-----

----- Proc. Nº 134 - ano - 2018 - Req. João Miguel Alexandre Lopes Afonso - Local da Obra - Rua do Lagar, n.º 13 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição - Pedido de ocupação de via pública para obras; -----

----- Proc. Nº 84 - ano - 2018 - Req. José Luís Mendonça - Local da Obra - Cerca do Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Cedência de terreno para montar a pipoca carrocel; -----

----- Proc. Nº 36 - ano - 2018 - Req. Casa do Povo de São Martinho das Amoreiras - Local da Obra - Sobradinho, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção elementos ao Processo n.º 36/2018-LAO;-----

----- Proc. Nº 90 - ano - 2018 - Req. Gentle Fuchsia, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Rua de Odemira, 5, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Alojamento Local referente ao Processo n.º 75690/AL; -----

----- Proc. Nº 86 - ano - 2018 - Req. Vítor Manuel Gaié Delmiro - Local da Obra - Rua Brejo da Estrada, Lote 2 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Comunicação de Alojamento Local “Vítinho”;-----

----- Proc. Nº 11 - ano - 2018 - Req. Rui Filipe Nogueira Sousa Peres Ribeiro - Local da Obra - Rua Nossa Senhora dos Navegantes, Porta 2 B - Assunto - Alteração de dados referentes ao Processo n.º 62647/AL; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 64 - ano - 2018 - Req. Maria Manuela Felício Gonçalves Aguas - Local da Obra - Rua do Pinhal, 15, B, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Registo de Alojamento Local;-----

-----Proc. Nº 40 - ano - 2018 - Req. Maria Teresa Sadio Raposo de Salinas Calado Pinto de Lima - Local da Obra - Bairro Maria da Graça, Lote 17 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Registo de Alojamento Local "Casas do Pátio Branca";-----

-----Proc. Nº 135 - ano - 2017 - Req. Maria de Fátima Gamito Ramos - Local da Obra - Rua de Santiago - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º135/2017-LAO;-----

-----Proc. Nº 5 - ano - 2016 - Req. Satu Sinikka Lillian Dr Wieland - Local da Obra - Vale de Gaios Poêredo, Zambujeira Velha, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 188 - ano - 2015 - Req. Rita Margarida Gonçalves Lopes - Local da Obra - Alagoachos, Lote 248, Fração B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo n.º6616/18;-----

-----Proc. Nº 91 - ano - 2008 - Req. Banco Espirito Santo, S.A. - Local da Obra - Rua do Passal, 8 A-B - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Segurança contra incêndios em edifícios;-----

-----Proc. Nº 302 - ano - 2017 - Req. Luísa Maria Guerreiro Pacheco Moreno - Local da Obra - Bairro do Reduto, n.º 30, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Exposição;-----

-----Proc. Nº 96 - ano - 2018 - Req. Geert Visman - Local da Obra - Corgo das Urzes - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo;-----

-----Proc. Nº 54 - ano - 2018 - Req. Space To Be, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Rua Cerca das Árvores, Porta 5, Lado B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Registo de Alojamento Local "Space Monte da Rosa";-----

----- Proc. Nº 146 - ano - 2014 - Req. Maria do Carmo de Jesus Pacheco - Local da Obra - Rua D. Maria Júlia Brito Pais, n.º 2 - Freguesia - Colos - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 146/2014-LAO; -----

----- Proc. Nº 331 - ano - 2017 - Req. Niels Aurel Ulmer - Local da Obra - Argamassa Velha - São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Licença Administrativa; -----

----- Proc. Nº 73 - ano - 2018 - Req. José Carlos Simões & Manuel Pereira Simões, Lda. - Local da Obra - Herdade da Azenha, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta ao ofício n.º 003289, datado de 18-05-04; -----

----- Proc. Nº 143 - ano - 2017 - Req. Carlos Filipe Guerreiro Albino - Local da Obra - Corte Pinheiro - Freguesia - S. Luís - Assunto - Pedido de isenção de taxas; -----

----- Proc. Nº 115 - ano - 2018 - Req. Maria de Oliveira Guerreiro de Matos Guerreiro “Cabeça de Casal da Herança de” - Local da Obra - Praça José Maria Falcão - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 114 - ano - 2018 - Req. Maria de Oliveira Guerreiro de Matos Guerreiro “Cabeça de Casal da Herança de” - Local da Obra - Rua João de Deus, n.º 5 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 104 - ano - 2018 - Req. Maria de Fátima Vilhena Campos Guerreiro - Local da Obra - Boa Vista, Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 98 - ano - 2018 - Req. Helena Maria dos Reis Neves Pala Rodrigues - Local da Obra - Brejo da Canoa, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 42 - ano - 2018 - Req. Maria Teresa Sadio Raposo de Salinas Calado Pinto de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Lima - Local da Obra - Bairro Maria da Graça, Lote 17 - Freguesia - Vila Nova Milfontes -
Assunto - Registo de Alojamento Local "Casas do Pátio Amarela";-----
-----Proc. Nº 93 - ano - 2018 - Req. Ana Rosa Vinhas Rocha da Silva - Local da Obra -
Córrego da Ladeira - Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de elementos ao Processo
n.º93/2018-CIAU;-----
-----Proc. Nº 141 - ano - 2018 - Req. Natureza, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Pisões -
S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa; -----
-----Proc. Nº 9 - ano - 2017 - Req. João Miguel Alexandre Lopes Afonso - Local da Obra -
Rua de Odemira, n.º 13 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao
Processo n.º 9/2017-LAO; -----
-----Proc. Nº 70 - ano - 2016 - Req. João Francisco Oliveiras Botas - Local da Obra - Rua
Fonte do Eucalipto, n.º 4 C, Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto -
Exposição;-----
-----Proc. Nº 60 - ano - 2018 - Req. Zeno Richard Steiger - Local da Obra - Moinho de Cima
- Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 60/2018-CIAU;-----
-----Proc. Nº 44 - ano - 2018 - Req. Dália Filipe Claudino - Local da Obra - Urbanização
Pinhal do Moinho, n.º 10 r/c C, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes -
Assunto - Processo n.º 69843/AL, "Casa Costa Vicentina"; -----
-----Proc. Nº 60 - ano - 2018 - Req. Bruno Miguel Lourenço Viana - Local da Obra - Rua da
Capela, 13, 1.º Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de
Comunicação de Hostel "Roots Hostel";-----
-----Proc. Nº 186 - ano - 2018 - Req. Tibúrcio Miguel Perestrelo Barros - Local da Obra -
Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Informação; -----
-----Proc. Nº 84 - ano - 2018 - Req. José Luís Mendonça - Local da Obra - Cerca do
Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Cedência de terreno para montar a

pipoca e carrocel;-----

----- Proc. Nº 2 - ano - 2018 - Req. Maria Filomena Carneiro da Silva Mendes - Local da Obra - Lote 19 do Loteamento da Junta de Freguesia de Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 2/2018-LAL;-----

----- Proc. Nº 98 - ano - 2018 - Req. Inês Isabel Santiago Amélio - Local da Obra - Escola Primaria do Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Licença de Festividade e ou Divertimento ao Público para realização de baile nos dias 18 e 19-08-2018; ---

----- Proc. Nº 33 - ano - 2018 - Req. Associação Cult. e Desenvolv. Económico e Social do Brejão - Local da Obra - Rua do Centro Social, exterior da Associação - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Especial de Ruído;-----

----- Proc. Nº 92 - ano - 2018 - Req. Walter Portos Dias da Silva - Local da Obra - Largo da Feira, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de autorização de instalação de Circo na Zambujeira do Mar;-----

----- Proc. Nº 157 - ano - 2018 - Req. Teresa Maria Conceição Jesus Rosário - Local da Obra - Vila Nova Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes;-----

----- Proc. Nº 32 - ano - 2018 - Req. Maria Mascarenhas Cabral Bernardo de Sousa Portela - Local da Obra - Rua 1.º de Maio - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença Especial de Ruído para realização de evento no dia 16-08-2018; -----

----- Proc. Nº 91 - ano - 2018 - Req. Walter Portos Dias da Silva - Local da Obra - Brejo da Estrada - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido Licença de recinto itinerante improvisado entre os dias 27 de julho a 03 de setembro de 2018;-----

----- Proc. Nº 156 - ano - 2018 - Req. Cristina Mafalda Pires Reys e Sousa - Local da Obra - Vila Nova Milfontes - Assunto - Venda em Milfontes; -----

----- Proc. Nº 94 - ano - 2018 - Req. Associação Casa do Povo de Vila Nova de Milfontes - Local da Obra - Rua da Casa do Povo - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Licença para realização de evento no dia 10/08/2018;-----
-----Proc. Nº 96 - ano - 2018 - Req. Junta Freguesia Luzianes-Gare - Local da Obra - Largo da Junta de Freguesia - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Licença Especial de Ruído para realização da Festa Anual de Luzianes-Gare, entre os dias 4 e 5 de agosto/18; -----
-----Proc. Nº 100 - ano - 2018 - Req. Município de Silves - Local da Obra - Concelho de Silves, Odemira e Monchique - Assunto - Pedido Parecer - Realização do 5º Passeio de Ciclomotores de São Marcos da Serra; -----
-----Proc. Nº 95 - ano - 2018 - Req. Maria Virgínia da Silva Santos - Local da Obra - Estrada Nacional 390, Brunheiras - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Licença de Evento;- -----
-----Proc. Nº 101 - ano - 2018 - Req. Associação de Moradores de Algoceira e Vale do Bispo - Local da Obra - Escola Primaria de Algoceira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de autorização para realização de bailes em Algoceira; -----
-----Proc. Nº 38 - ano - 2018 - Req. Sociedade Recreativa e Musical Sanluizense - Local da Obra - Largo da Junta de Freguesia - Freguesia - S. Luís - Assunto - Licença Especial Ruido; -----
-----Proc. Nº 15 - ano - 2014 - Req. Luribel, Lda. - Local da Obra - Quinta da Comenda, Lote 3, Porta A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Coima devido a Registo de Alojamento Local sobre o Processo n.º 15/2014; -----
-----Proc. Nº 71 - ano - 2017 - Req. Pedro Augusto Malheiro Múrias - Local da Obra - Samouqueiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Alojamento Local referente ao Processo n.º 50229/AL; -----
-----Proc. Nº 187 - ano - 2018 - Req. Lakhwinder Singh - Local da Obra - Largo Gomes Freire, 15 r/c - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ocupação de via pública com esplanada e publicidade; -----
-----Proc. Nº 33 - ano - 2018 - Req. Associação Cult. e Desenvolv. Económico e Social do

Brejão - Local da Obra - Rua do Centro Social, exterior da Associação - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Especial de Ruído;-----

----- Proc. Nº 38 - ano - 2018 - Req. Silvestre Sinfonia Produção e Comercialização de Frutos Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Monte Novo da Fataca, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Instalação de alojamentos para trabalhadores rurais; -----

----- Proc. Nº 39 - ano - 2018 - Req. Casa do Povo de S. Luís - Local da Obra - Rua do Comércio, n.º 19 - Freguesia - S. Luís - Assunto - Licenciamento para Aniversário do Grupo Coral 2018;-----

----- Proc. Nº 84 - ano - 2018 - Req. Charles Bert Brecht - Local da Obra - Selão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Taxa REN; -----

----- Proc. Nº 174 - ano - 2018 - Req. Gestilândia - Investimentos Imobiliários, Limitada. - Local da Obra - Bairro do Montinho, Lote 11, Vila Nova Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Comunicação Prévia;-----

----- Proc. Nº 55 - ano - 2018 - Req. Henrique Eduardo Passalaqua de Gouveia e Melo - Local da Obra - Cales Velhas - São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização, art.º n.º 525;-----

----- Proc. Nº 92 - ano - 2018 - Req. Natascha Jane Nake - Local da Obra - Casinha da Mourisca, Pero Galego - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Registo de Alojamento Local “Casinha Mourinha”, São Martinho das Amoreiras; -----

----- Proc. Nº 91 - ano - 2018 - Req. Ana Margarida Bibe Castro Franco - Local da Obra - Registo de Alojamento Local - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo n.º5580/AL;-----

----- Proc. Nº 187 - ano - 2017 - Req. Fernando Maria Patrício - Local da Obra - Rua Nova dos Combatentes da Grande Guerra - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Alteração de Licença Administrativa; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 96 - ano - 2017 - Req. Monte das Candeias, Lda. - Local da Obra - Monte das Candeias, Foros do Galeado, Ap. 73 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Correção de dados ao Processo n.º 96/2017- 58352/AL;-----

-----Proc. Nº 83 - ano - 2018 - Req. Associação das Testemunhas de Jeová - Local da Obra - Monte Novo da Estrada, Portas do Transval, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Certidão de Dispensa de Utilização, art.º 1504;-----

-----Proc. Nº 16 - ano - 2018 - Req. Alfredo António Lourenço - Local da Obra - Rua 1º de Maio, Lote 69, Bairro do Montinho, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença Administrativa;-----

-----Proc. Nº 102 - ano - 2017 - Req. Maria Teresa Pereira Ceia e Silva - Local da Obra - Zambujeira - Castelão - Freguesia - S. Luís - Assunto - Pedido de Prorrogação para entrega de elementos;-----

-----Proc. Nº 315 - ano - 2017 - Req. João Miguel Lourenço, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Seisseiras, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 315/2017-LAO;-----

-----Proc. Nº 89 - ano - 2018 - Req. Ute Gerhardt - Local da Obra - Arneiro das Bornicas e Moita Nova - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 15 - ano - 2018 - Req. Luísa Dias Ribeiro da Silva - Local da Obra - Rua Sousa Prado 5, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Vistoria para determinação do estado de conservação;-----

-----Proc. Nº 103 - ano - 2017 - Req. Karola Schieferstein - Local da Obra - Pereiro Grande, Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de alteração de dados ao Alojamento Local Processo n.º 59986/AL;-----

-----Proc. Nº 114 - ano - 2018 - Req. António Fernandes Martins - Local da Obra - Seisseiras, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa para

demolição de uma arrecadação; -----

----- Proc. Nº 231 - ano - 2017 - Req. Maria Edite Soares Matos Guerreiro de Campos -
Local da Obra - Entrada da Barca, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto -
Processo n.º 231/2017; -----

----- Proc. Nº 85 - ano - 2017 - Req. José Manuel Viegas dos Santos - Local da Obra - Rua
Professora Maria Clementina, n.º 11, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto -
Prorrogação de prazo; -----

----- Proc. Nº 89 - ano - 2018 - Req. Carmen Luz & Simões, Lda. - Local da Obra - Rua Pinhal
do Moinho, 17, 1º B, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto -
Processo n.º 73538/AL; -----

----- Proc. Nº 198 - ano - 2017 - Req. Agriamarelo, Sociedade Agrícola, Lda. - Local da Obra
- Herdade do Amarelo - Freguesia - S. Luís - Assunto - Exposição sobre consulta a entidade; ----

----- Proc. Nº 168 - ano - 2018 - Req. EEW, Lda. - Local da Obra - Zambujeira do Mar -
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido Licença; -----

----- Proc. Nº 58 - ano - 2017 - Req. Ana Sofia Gonçalves Parreira Silva Raposo de Campos -
Local da Obra - Fiais, Boavista dos Pinheiros, Zona Sul, Lote 70 - Freguesia - Boavista dos
Pinheiros - Assunto - Comunicação Prévia de Obras de Edificação; -----

----- Proc. Nº 266 - ano - 2017 - Req. Quinta do Craveiral - Turismo da Natureza, S.A - Local
da Obra - Craveiral - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo
n.º101/2012-CPOE; -----

----- Proc. Nº 102 - ano - 2018 - Req. G.O. Berrys, Lda. - Local da Obra - Sardanito de Traz -
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo n.º 102-2018-LAO; -----

----- Proc. Nº 67 - ano - 2018 - Req. Joanna Amanda Buckenham - Local da Obra - Moinho
do Loural, Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Processo n.º 72851/AL; ----

----- Proc. Nº 66 - ano - 2018 - Req. Joanna Amanda Buckenham - Local da Obra - Moinho



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

do Lortal, Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Processo n.º 72708/AL;----

-----Proc. Nº 65 - ano - 2018 - Req. Joanna Amanda Buckenham - Local da Obra - Moinho

do Lortal, Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Processo n.º 72694/AL;----

-----Proc. Nº 215 - ano - 2017 - Req. Carlos Alberto Santos Ramos Guerreiro - Local da

Obra - Algoceira, Lote 46 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto – Processo

n.º22.0602 - 215/2017; -----

-----Proc. Nº 21 - ano - 2018 - Req. Maurício Luís Reis Soares - Local da Obra - Rua da

Esperança, n.º 1 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de prazo para entrega de

elementos solicitados referentes ao Processo n.º 21/2018-LAO. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0438-2018 - ISENÇÃO DE TAXAS REFERENTES AO LICENCIAMENTO**

DO FESTIVAL MEO SUDOESTE 2018 -----

-----Foi presente uma informação datada de 17 de julho de 2018, elaborada pela Divisão

de Licenciamento e Gestão Territorial, na qual consta que a promotora do evento "Festival

MEOSW", edição de 2018, veio solicitar a isenção das taxas inerentes aos licenciamentos

necessários para a realização do evento, sendo que no artigo 13.º do Regulamento das Taxas,

Preços e Outras Receitas do Município de Odemira, publicado definitivamente pelo Aviso

n.º8116/2010, de 22 de abril, na 2ª Série do Diário da República, não se encontra qualquer

enquadramento regulamentar para que se possa isentar, na totalidade, o pagamento das

licenças a emitir. -----

-----No entanto, de acordo com o disposto no n.º 10 do artigo 13º do referido

Regulamento, que também contempla Reduções, estas poderão ser concedidas relativamente

a eventos de manifesto e relevante interesse municipal, mediante deliberação da

Excelentíssima Câmara Municipal, sob proposta devidamente fundamentada dos respetivos

serviços, podendo a taxa ser reduzida em 50% (cinquenta por cento). -----

----- Nestes termos, propõe-se à semelhança do que se sucedeu em anos anteriores para apreciação e deliberação da Câmara Municipal o pedido de isenção/redução de taxas, uma vez que, caso o evento seja declarado de Interesse Municipal, é possível a redução das taxas aplicáveis em 50% (nos termos do n.º 10, do artigo 13.º do Regulamento das Taxas, Preços e Outras Receitas do Município de Odemira).-----

----- Propõe-se a apreciação e deliberação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e a abstenção das eleitas pela Coligação Democrática Unitária.-----

----- **2.5. - DIVISÃO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0432-2018 - ATRIBUIÇÃO DE LUGAR DE CARGAS E DESCARGAS E DE ESTACIONAMENTO RESERVADO NA RUA CUSTÓDIO BRÁS PACHECO, SITA EM VILA NOVA DE MILFONTES**-----

----- Foi presente a informação n.º 3092-2018, datada de 16 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, dando conhecimento da solicitação efetuada pelo gerente da empresa LITORALCOR - Comércio de Tintas, Lda., para que lhe seja concedido um lugar de cargas e descargas junto do estabelecimento comercial, localizado na Rua Custódio Brás Pacheco, sita em Vila Nova de Milfontes, bem como um lugar reservado para o veículo da empresa.-----

----- Considerando o atrás descrito e atendendo que o arruamento não dispõe de lugares de estacionamento em número suficientes para satisfazer as necessidades dos residentes e circulação diária, é intensão destes serviços indeferir o pedido de atribuição de um lugar reservado ao veículo da empresa, nos termos do n.º 1 do art.º 15 do Regulamento de Atribuição de Estacionamento.-----

----- Quanto à atribuição de um lugar de cargas e descargas, propõe-se a implementação



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

do mesmo não junto ao estabelecimento, devido ao atrás referido, mas sim num local mais central de forma a servir o maior número de comércio possíveis, devendo para o efeito ser aplicada um sinal de proibição tipo C15 - Estacionamento proibido, com a aplicação dos seguintes painéis adicionais:-----

----- - Modelo 7b com a inscrição "DIAS ÚTEIS DAS 9 ÀS 19H";-----

----- - Modelo 8 com a inscrição "ALÉM DE 15 min";-----

----- - Modelo 10a com a inscrição "EXCETO CARGAS E DESCARGAS".-----

-----Perante o atrás descrito, propõe-se a aprovação nos termos da alínea rr) do art.º 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0433-2018 - ESTUDO DE NUMERAÇÃO DE POLÍCIA DA RUA DA CASETA, SITA NO CAVALEIRO, FREGUESIA DE SÃO TEOTÓNIO**-----

-----Foi presente a informação n.º 3096-2018, datada de 16 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, na qual consta que foi solicitada pela Senhora Cláudia Sofia Silva Marques, a certificação do número de polícia do prédio inscrito na matriz predial rústica sob o art.º 109, Secção A, sito em Cavaleiro, na freguesia de São Teotónio. -----

-----Da análise efetuada verificou-se que o edifício em causa está localizado no arruamento denominado por "Rua da Caseta", o qual não tem ainda a numeração de polícia aprovada, pelo que procedeu-se ao levantamento e estudo da respetiva numeração. -----

-----Em face do exposto, propõe-se a aprovação do estudo de numeração de polícia, conforme estipulado no n.º 1 do art.º 21.º do Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia, para que se possa responder à pretensão da munícipe. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0434-2018 - ATRIBUIÇÃO DE ESTACIONAMENTO PARA CARGAS E DESCARGAS NA AVENIDA DAS ESCOLAS, SITA EM SÃO TEOTÓNIO** -----

----- Foi presente a informação n.º 3100-2018, datada de 16 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, dando conhecimento da solicitação efetuada pelo gerente da empresa Móveis Reis Guerreiro, Lda., para que lhe seja concedido um lugar de cargas e descargas junto do estabelecimento comercial, localizado na Avenida das Escolas em São Teotónio. -----

----- Considerando o atrás descrito e atendendo que trata-se de uma empresa que efetua operações de cargas e descargas de produtos de grande dimensão, propõe-se a aplicação no pavimento de uma marca reguladora de estacionamento do tipo M14a - Cargas e Descargas junto ao estabelecimento bem como a aplicação de um sinal de proibição tipo C15 - Estacionamento proibido e ainda a aplicação dos seguintes painéis adicionais: -----

----- - Modelo 7b com a inscrição "DIAS ÚTEIS DAS 9 ÀS 19H"; -----

----- - Modelo 8 com a inscrição "ALÉM DE 15 min"; -----

----- - Modelo 10a com a inscrição "EXCETO CARGAS E DESCARGAS". -----

----- Perante o atrás descrito, propõe-se a aprovação nos termos da alínea rr) do art.º 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 4 - **ASSUNTO N.º 0435-2018 - ESTUDO DE NUMERAÇÃO DE POLÍCIA PARA A RUA DO NASCENTE, SITA EM ALMOGRAVE, FREGUESIA DE LONGUEIRA/ALMOGRAVE** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Foi presente a informação n.º 3112-2018, datada de 16 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, na qual consta que foi solicitado pelo Senhor Gastão Luís Ribeiro Mourão, a certificação do número de polícia do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 583, sito em Almogrove, na freguesia de Longueira/Almogrove.-----

-----Da análise efetuada verificou-se que o edifício em causa está localizado no arruamento denominado por "Rua do Nascente", o qual não tem ainda a numeração de polícia aprovada, pelo que procedeu-se ao levantamento e estudo da respetiva numeração.---

-----Em face do exposto, propõe-se a aprovação do estudo de numeração de polícia, conforme estipulado no n.º 1 do art.º 21.º do Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia, para que se possa responder ao solicitado pelo munícipe.-----

-----Propõe-se a apreciação e deliberação.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----5 - **ASSUNTO N.º 0439-2018 - REFORÇO DA SINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL NUMA CURVA PERIGOSA NA ESTRADA MUNICIPAL (EM) 503 NA FREGUESIA DE SÃO MARTINHO DAS AMOREIRAS**-----

-----Foi presente a informação n.º 1593-2018, datada de 11 de abril de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, bem como a proposta de reforço da sinalização vertical e horizontal a implementar numa curva considerada perigosa na Estrada Municipal 503, e que consiste na colocação de bandas cromáticas em ambos os lados da curva e aplicação de painéis com as dimensões do sinal I8 (Pré-sinalização de travessia de crianças) com a inscrição "Atenção zona de acidentes" e "Atenção Peões nas Bermas", conforme estipula o n.º 3 do art.º 13º do Decreto Regulamentar n.º 41/2002, de 20 de agosto, considerando que anteriormente, já havia sido implementada na zona em questão, mediante

deliberação tomada em Reunião da Câmara Municipal em 30 de abril de 2014, sinalização de perigo a indicar a existência de uma curva perigosa à direita e à esquerda, respetivamente, sinalização do tipo A1a (Curva à direita) e A1b (Curva à esquerda), bem como sinalização de proibição tipo C13 (Proibição de exceder a velocidade máxima de 70 e 50 km/h).-----

----- Mais informa que a proposta tem por base as exposições efetuadas pela Junta de Freguesia de São Martinha das Amoreiras e pelo Alojamento Local Monte das Maravilhas, respetivamente, e um pedido de atendimento efetuado pelo Senhor Pedro Candeias, pelo que se propõe a aprovação da proposta em apreço. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 6 - **ASSUNTO N.º 0441-2018 - MARCAÇÃO DE LINHA REGULADORA DE ESTACIONAMENTO EM FRENTE DO NÚMERO 20 DA RUA CATARINA EUFÉMIA, SITA EM SÃO LUÍS** -----

----- Foi presente a informação n.º 3248-2018, datada de 25 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Logística, dando conhecimento da solicitação da Junta de Freguesia de S. Luís, para que seja colocada junto da habitação com o número 20 no arruamento denominado por Rua Catarina Eufémia, sito em S. Luís, sinalização de proibição de estacionamento, justificando que o residente da habitação, Senhor Augusto Maria, é portador de deficiência motora e estando veículos estacionados em frente do seu prédio, dificultam e impedem quer a saída quer o acesso ao mesmo.-----

----- Mais refere que considerando que a Junta de Freguesia não está a requerer um estacionamento reservado a pessoas com deficiência mas sim a proibição de estacionar, é da opinião dos serviços do Setor de Rede Viária e Trânsito da Divisão de Infraestruturas e Logística, que não é necessário a apresentação de um atestado médico Multiusos, uma vez



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

que se consegue corroborar facilmente a justificação dada pela referida Junta de Freguesia, pelo que se propõe a marcação no pavimento de uma linha reguladora de estacionamento tipo M14a (Linha em ziguezague) em frente da porta de acesso à habitação do Senhor Augusto Maria, com o intuito de proibir o estacionamento naquele local e facilitar deste modo o acesso à sua habitação.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----**2.6. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0431-2018 - NINHO DE EMPRESAS DE ODEMIRA: ARRENDAMENTO DO TERMINAL RODOVIÁRIO DA ZAMBUJEIRA DO MAR**-----

-----Foi presente a informação n.º 3080-2018, datada de 13 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Recursos Humanos e Jurídica, a dar conhecimento que na reunião ordinária realizada em 15 de março de 2018, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar parecer jurídico sobre a pretensão da empresa Renascente - Prestação de Serviços, Unipessoal, Lda. dar continuidade ao Contrato de Arrendamento para Fins não Habitacionais no espaço designado como Terminal Rodoviário da Zambujeira do Mar, para desenvolver o projeto Além Tuk Tuk, face aos antecedentes do processo, designadamente incumprimento das obrigações pecuniárias e não uso do espaço pela empresa arrendatária.-----

-----Consta ainda da supracitada informação que apreciado o assunto pela Divisão de Recursos Humanos e Jurídica, conclui a mesma que:-----

-----"- Considerando a regularização das rendas efetuadas pela empresa devedora em fevereiro de 2018, e por essa via ter posto termo ao regime de mora em que se encontrava;---

----- Considerando a aceitação do Município do valor correspondente às rendas em dívida; -- -----

----- - Considerando ainda a manifestação de vontade da representante da empresa no intuito de dar continuidade ao arrendamento no espaço arrendado a fim de desenvolver o projeto aprovado. -----

----- Estamos em crer que devido à ocorrência de alteração dos pressupostos de facto, haver legitimidade e suporte jurídico para o executivo, se assim o entender, deliberar no sentido da manutenção do referido vínculo.-----

----- Nesta conformidade e entendendo-se que o recurso à resolução contratual como forma de cessação do contrato é facultativo não resultando um carácter imperativo na sua aplicabilidade, antes emergindo de uma declaração de vontade das partes no âmbito da liberdade contratual que pauta o regime jurídico dos contratos, afigura-se pertinente aceitar através de ato devidamente fundamentado no âmbito do exercício dos poderes discricionários, que a Câmara delibere no sentido da revogação da deliberação tomada anteriormente na qual aprovou a resolução do Contrato de Arrendamento baseada nos pressupostos relevantes e legítimos à data, os quais entretanto sofreram modificações objetivas suscetíveis de justificar uma alteração na decisão tomada, mantendo-se o Contrato de Arrendamento nos exatos termos e objetivos para que foi inicialmente celebrado."-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a revogação da deliberação tomada em 16 de novembro de 2017. -----

----- **2 - ASSUNTO N.º 0442-2018 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ARRENDAMENTO - ANÁLISE DE CANDIDATURAS**-----

----- Foi presente a informação n.º 3071, datada de 13 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que no âmbito do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento foram remetidas ao Município duas candidaturas a solicitar apoio/ renovação para pagamento da renda da habitação.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Em face da análise efetuada à luz dos critérios definidos nos números 2 e 3 do Artigo 1.º e Artigos 5.º e 7.º do Regulamento supracitado foram elaborados os respetivos relatórios, dos quais resultam as seguintes propostas:-----

----- - Ivo Gonçalo Martins Nascimento - Novo: Aprovação, com a comparticipação de 150,00€, correspondente a 50% do valor da renda, de julho a dezembro de 2018;-----

----- - Carmen Sofia Godinho Nunes - 2.ª Renovação: Aprovação, com a comparticipação de 150,00€, correspondente ao limite máximo da comparticipação, de julho a dezembro de 2018. --- -----

-----Em face do exposto, propõe-se a atribuição do novo processo e a renovação do apoio para pagamento da renda da habitação ao Senhor Ivo Gonçalo Martins Nascimento e à Senhora Carmen Sofia Godinho Nunes, respetivamente.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0444-2018 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: NOVOS PEDIDOS, NOVA DOCUMENTAÇÃO E REANÁLISE**-----

-----Foi presente a informação n.º 3280/2018, datada de 27 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que no âmbito da Ação Social Escolar foi remetido aos Serviços de Educação um processo de candidatura de uma aluna que irá frequentar o 2.º ano na Escola do 1.º Ciclo de Santa Clara-a-Velha.-----

-----Após a análise do processo, propõe-se a atribuição do escalão A para a alimentação e material escolar.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 4 - **ASSUNTO N.º 0446-2018 - ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA GESTÃO DA MARCA "MEDRONHO SW" A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ODEMIRA E A ASSOCIAÇÃO ARBUTUS - ASSOCIAÇÃO PARA A PROMOÇÃO DO MEDRONHO**-----

----- Foi presente a informação n.º 3107-2018, datada de 16 de julho de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Socio-Cultural, bem como a minuta do Acordo de Colaboração para Gestão da Marca "Medronho SW" a celebrar entre o Município de Odemira e a Associação ARBUTUS - Associação para a Promoção do Medronho que visa a gestão, dinamização e promoção da referida Marca. -----

----- Em face do exposto, propõe-se ao abrigo da alínea ff) do n.º 1 do artigo n.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da minuta do Acordo de Colaboração a celebrar com a ARBUTUS, que prevê a atribuição de um apoio financeiro no valor de 15.000,00€ (quinze mil euros) e, bem assim, que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município de Odemira.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião eram dezoito horas e quinze minutos do dia dois de agosto de dois mil e dezoito. -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Vice-Presidente. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----E por mim,

,Técnica Superior

a subscrevi.-----

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----	2
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	2
1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----	9
2. - ORDEM DO DIA -----	10
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL -----	10
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----	10
2.2. - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS E JURÍDICA-----	15
2.3. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA -----	19
2.4. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL -----	20
2.5. - DIVISÃO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA -----	36
2.6. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL-----	41