



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 18

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA VINTE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZOITO: -----

-----Aos vinte dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo comparecido para o efeito, os Senhores José Alberto Candeias Guerreiro, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, Sara Cristina Ramos Marcelino, Telma Cristina Felizardo Guerreiro e Ana Lúcia Salgado Vaz, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Técnica Superior, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes.-----

-----Faltou à reunião a Senhora Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís, Vereadora da Câmara Municipal eleita pelo Partido Socialista, por se encontrar a representar o Município de Odemira num Seminário sobre “Igualdade de Género na Agenda Local”, na Covilhã. Faltou também à reunião o Senhor Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Vereador da Câmara Municipal eleito pelo Partido Socialista, por se encontrar de férias. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar as respetivas faltas.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

-----APROVAÇÃO DA ATA N.º 17, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM

06-09-2018: Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por maioria, com a abstenção das Senhoras Vereadoras Telma Guerreiro e Sara

Marcelino, por não terem estado presentes na reunião a que se reporta aquela ata, tendo sido devidamente assinada.-----

----- **1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- 1 - Intervenção do Senhor Presidente-----

----- - Dia oito de setembro - Esteve presente na Sessão Solene do Dia do Município que decorreu no Jardim Sousa Prado, em Odemira, na qual foram homenageados e reconhecidos vários odemirenses e entidades locais que se destacaram a nível regional e nacional, bem como em diversas áreas de ação. -----

----- - Dia dez de setembro - Participou no Programa Prós e Contras, da RTP1, sobre "O petróleo da Discórdia", subordinado ao tema da prospeção e exploração de petróleo em Portugal, durante o qual proferiu, dentro do tempo que lhe foi disponibilizado, a posição da Câmara Municipal de Odemira, atendendo esta, que a estratégia do concelho não passa pela exploração daquele recurso e realçou a importância de manter o território como destino turístico de excelência. Referiu ainda que no final do Programa a votação dos espetadores espelhava claramente a ideia geral de não concordância com a prospeção e exploração de Petróleo em Portugal. -----

----- - Dia dezasseis de setembro - Acompanhou a comitiva do concelho de Odemira na Gala Final do Concurso "7 Maravilhas à Mesa" que decorreu em Albufeira, tendo em conta que Odemira foi uma das finalistas com a "Mesa da Zambujeira do Mar". O Senhor Presidente da Câmara Municipal considerou que apesar de Odemira não ter sido contemplada com nenhum prémio, a participação do concelho foi bastante positiva em termos de efeitos promocionais. -----

----- - Dia dezanove de setembro - Esteve presente numa reunião da Comissão Liquidatária da Sociedade Polis Litoral Sudoeste. O Senhor Presidente da Câmara Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

informou que pela segunda vez a Assembleia-Geral foi adiada, ficando agendada para o próximo dia um de outubro.-----

-----Seguidamente, fez um balanço das obras em curso no concelho, designadamente da responsabilidade da empresa AgdA - Águas Públicas do Alentejo, S.A., que se encontra a executar as redes de abastecimento de água de Garvão - Santa Luzia - Vale de Santiago - Colos - Relíquias - São Martinho das Amoreiras; de Alvalade Sado - Fornalhas Velhas; de Vila Nova de Milfontes - Vale Bejinha - São Luís. Ainda neste âmbito, o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que o concurso para construção da conduta de abastecimento de água entre Santa Clara a Luzianes-Gare ficou deserto. Disse ainda que a execução da rede de abastecimento de água desde a Ribeira do Seissal a Caeiros da Fontinha, da responsabilidade do Município de Odemira, estava em curso.-----

-----Disse ainda que tinham ficado desertos os concursos relativos ao Pavilhão e EB1 de São Luís. -----

-----Por último, informou que a empreitada da EB1 de São Teotónio e a obra execução da rede de abastecimento de água à Casa Nova da Cruz estavam a decorrer com algum atraso devido à carência de mão-de-obra. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou ainda que seria agendada brevemente uma reunião extraordinária deste Órgão referente à elaboração do Plano Urbanização da Área de Fracionamento Ilegal da Propriedade Rústica (AFIPR) de Vila Nova de Milfontes. Nos termos dos números 1 e 3 do Artigo 2.º do Regimento das Reuniões da Câmara Municipal de Odemira foi deliberado, por consenso, por questões de logística agendar a referida reunião, que será pública, para o auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira.-----

-----2 - Intervenção do Senhor Vice-Presidente-----

----- - Dia oito de setembro - Participou na Cerimónia do Dia do Município que decorreu

no Jardim Sousa Prado, em Odemira, na qual foram homenageados e reconhecidos vários odemirenses e entidades locais que se destacaram a nível regional e nacional, bem como em diversas áreas de ação.-----

----- - Dia quinze de setembro - Esteve presente na inauguração da décima edição do Festival do Achigã que decorre em Santa Clara-a-Velha, cuja iniciativa é da responsabilidade da Associação "Os Amigos de Santa Clara", com o apoio do Município de Odemira. O Senhor Vice-Presidente manifestou o seu agrado pela melhoria gradual daquele evento.-----

----- - Dia dezassete de setembro - Compareceu numa reunião interna para apresentação do diagnóstico com vista à elaboração do Plano Estratégico de Valorização do Rio Mira, na qual estiveram presentes representantes dos diversos setores do Município de Odemira das áreas de desporto, cultura, turismo, ambiente, entre outros, e a entidade que está a efetuar o referido levantamento. O Senhor Vice-Presidente informou ainda que ficou acordado efetuar um período de audição das entidades do concelho com especial relevância para aquele processo, para recolha de contributos.-----

----- - Dia dezoito de setembro - Reuniu com os representantes das duas Associações (a Resgate – Associação de Nadadores Salvadores do Litoral Alentejano e a Seagull Rescue - Associação de Nadadores Salvadores de Grândola) que asseguraram a segurança das praias do concelho de Odemira para efetuar o balanço da época balnear, tendo-se constatado que o mesmo foi positivo, tendo em conta o nível de ocorrências registadas e, bem assim, foi efetuada também a recolha de contributos para a próxima época, a qual deverá ser preparada com mais antecedência, com vista à resolução atempada de questões relacionadas com o alojamento e alimentação dos nadadores-salvadores.-----

----- - Dia vinte de setembro - Participou na abertura da oficina de seleção do Programa "Taste Up" que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago" de Odemira, cujo evento é promovido pelos Territórios Criativos, Turismo de Portugal e APTECE -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Associação Portuguesa de Turismo de Culinária e Economia, com o apoio da Câmara Municipal de Odemira, e visa apoiar projetos de empreendedorismo na área do turismo gastronómico.-----

-----3 - Intervenção da Senhora Vereadora Telma Cristina Felizardo Guerreiro-----

----- - Dia vinte e cinco de agosto - Esteve presente na inauguração das Festas de Vale de Santiago.-----

----- - Dia oito de setembro - Participou na Cerimónia do Dia do Município que decorreu no Jardim Sousa Prado, em Odemira, na qual prestou-se homenagem e reconhecimento a vários odemirenses e entidades locais que se destacaram a nível regional e nacional, bem como em diversas áreas de ação.-----

----- - Dia onze de setembro - Participou na sessão de informação sobre “Alimentação Escolar, Segura e Saudável”, dirigida aos Diretores dos Agrupamentos de Escolas e Escolas Não Agrupadas do concelho de Odemira, bem como para os fornecedores das refeições escolares que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal "José Saramago", em Odemira. Na referida sessão esteve presente a Dr.ª Sara Letras, da Autoridade de Saúde do Alentejo Litoral e foram abordados os seguintes temas: “Condições de confeção, transporte e serviço de refeições”; “Elaboração de ementas”; e “Toxinfeções Alimentares”; bem como, apresentado o projeto “Em Odemira, o chef sou eu!”, pela Presidente da TIC TAC – Associação para a Promoção dos Tempos Livres das Crianças e Jovens.-----

----- - Dia dezassete de setembro - Esteve presente na reunião interna para apresentação do diagnóstico com vista à elaboração do Plano Estratégico de Valorização do Rio Mira, na qual estiveram presentes representantes dos diversos setores do Município de Odemira das áreas de desporto, cultura, turismo e ambiente, e a entidade que está a efetuar o referido levantamento.-----

----- - Dia dezanove de setembro - Participou em Odeceixe numa reunião dos parceiros

do Projeto TerraSeixe – Gestão Ambiental Partilhada no Sudoeste de Portugal, que visa a proteção e conservação da biodiversidade na Bacia Hidrográfica da Ribeira de Seixe (BHRS). ---

----- - Dia vinte de setembro - Participou na Sessão Pública de Encerramento do Projeto LIFE Charcos que decorreu no Auditório da Associação de Beneficiário do Mira, onde foram apresentados os resultados alcançados e o seu contributo para a conservação de um habitat prioritário - "os Charcos Temporários Mediterrânicos". A Senhora Vereadora Telma Guerreiro informou que pese embora a realização daquela sessão o Projeto continua em funcionamento com a possibilidade de efetuarem visitas ao local. Distribuiu também pelo Executivo Municipal um exemplar do livro "Os meus amigos Triops" editado no âmbito do Programa LifeCharcos, da autoria de Vanda Brotas Gonçalves e ilustração de Rui Sousa. -----

----- Por último, a Senhora Vereadora Telma Guerreiro distribuiu pelo Executivo Municipal um exemplar do Livro do Guia de Campo "Iniciação ao estudo e identificação de aves da Freguesia e zona envolvente a Vila Nova de Milfontes", da autoria do Prof. Rui Doudinho. -----

----- 4 - Intervenção da Senhora Vereadora Ana Lúcia Salgado Vaz-----

----- A Senhora Vereadora Ana Vaz informou que no dia oito de setembro esteve presente na Sessão Solene do Dia do Município, que decorreu no jardim Sousa Prado, em Odemira, bem como nas iniciativas que decorreram no âmbito da Comemoração daquele dia. -----

----- Referiu ainda que no dia quinze de setembro assistiu junto à Zona Ribeirinha da Vila de Odemira ao espetáculo de circo aéreo acrobático Les P'tits Bras - "Triplette", integrado na vigésima sexta edição do Festival Sete Sóis Sete Luas. -----

2. - ORDEM DO DIA-----

2.1. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0508-2018 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 31/08/2018 A 13/09/2018**-----

----- Foi presente a informação nº 3834-2018, datada de 2018/09/14, elaborada pela



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Divisão de Gestão Interna - Setor de Contabilidade e Tesouraria, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 863.050,35€ (oitocentos e sessenta e três mil e cinquenta euros e trinta e cinco cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 31/08/2018 a 13/09/2018.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0510-2018 - INFORMAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA - 1.º SEMESTRE DE 2018**-----

-----Foi presente a informação n.º 3835-2018/SCT, datada de 2018/09/14, elaborada pela Divisão de Gestão Interna, bem como a Informação Económica e Financeira do Município de Odemira, na qual é efetuada a análise da situação económica, financeira e orçamental do Município durante o primeiro semestre de 2018 e cujo documento foi devidamente apreciado pelo auditor externo, nomeado pela Assembleia Municipal de Odemira, conforme "Relatório de Revisão das Demonstrações Financeiras Individuais de 30 de junho de 2018".-----

-----Propõe-se para conhecimento e remessa à Assembleia Municipal, conforme o estatuído na alínea d), do n.º 2, do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento e aprovou, por unanimidade, a remessa do assunto à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.-----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0515-2018 - 9.ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL - 2018: 1.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA RECEITA; 4.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA; 7.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL (PAM) E 4.ª REVISÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS (PPI)**-----

-----Foi presente a informação n.º 3891/2018, datada de 18 de setembro de 2018, da Divisão de Gestão Interna - Setor de Gestão Orçamental e Patrimonial, a apresentar a 9ª. Modificação Orçamental relativa ao ano de 2018, elaborada nos termos do Decreto-Lei nº. 54-

A/99, de 22 de fevereiro (POCAL), consistindo na 1ª Alteração ao Orçamento da Receita, 4ª Revisão ao Orçamento da Despesa, 7ª Alteração ao Plano de Atividades Municipal (PAM) e na 4ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), que apresenta os seguintes valores:-----

----- ORÇAMENTO DA RECEITA:-----

----- Inscrições/reforços: 62.000,00€ (Sessenta e dois mil euros);-----

----- Diminuições/anulações: 1.000,00€ (Mil euros).-----

----- ORÇAMENTO DA DESPESA: -----

----- Inscrições/reforços: 204.100,00€ (Duzentos e quatro mil e cem euros); -----

----- Diminuições/anulações: 143.100,00€ (Cento e quarenta e três mil e cem euros). -----

----- PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAL: -----

----- Inscrições/reforços: 161.250,00€ (Cento e sessenta e um mil e duzentos e cinquenta euros);- -----

----- Diminuições/anulações:122.250,00€ (cento e vinte dois mil e duzentos e cinquenta euros).- -----

----- PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS: -----

----- Inscrições/reforços: 29.000,00€ (Vinte e nove mil euros); -----

----- Diminuições/anulações: 29.000,00 € (Vinte e nove mil euros). -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos e remessa à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e a abstenção das eleitas pela Coligação Democrática Unitária.-----

----- RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao décimo nono dia do mês de setembro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 5.407.873,52€ (cinco milhões, quatrocentos e sete mil,



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

oitocentos e setenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos), dos quais 4.574.128,55€ (quatro milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, cento e vinte e oito euros e cinquenta e cinco cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 833.744,97€ (oitocentos e trinta e três mil, setecentos e quarenta e quatro euros e noventa e sete cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”; constando em Caixa: 13.661,81€ (treze mil, seiscentos e sessenta e um euros e oitenta e um cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: 5.394.211,71€ (cinco milhões, trezentos e noventa e quatro mil, duzentos e onze euros e setenta e um cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

2.2. - DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS-----

-----1 - ASSUNTO N.º 0514-2018 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DA EB1 DE S. TEOTÓNIO: REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA N.º 1-----

-----Foi presente a informação n.º 3774-2018, datada de 11 de setembro de 2018, proveniente da Divisão de Obras Municipais, onde consta que nos termos previstos no Caderno de Encargos e de acordo com a legislação em vigor, procederam-se aos cálculos da primeira revisão de preços provisória referente à Empreitada de Construção da Escola EB1 de S. Teotónio, sendo o valor obtido igual ao valor apresentado pelo empreiteiro, no montante de 3.686,33 € (três mil, seiscentos e oitenta e seis euros e trinta e três cêntimos).-----

-----Consta ainda na supracitada informação que a revisão de preços obtida foi calculada utilizando o software existente no Município, bem como com base no plano de pagamentos apresentado pela empresa Teixeira Pinto e Soares, S.A. e de acordo com a fórmula de revisão de preços para este género de obra.-----

-----Em face do exposto, propõe-se a aprovação da revisão de preços provisória n.º 1 no montante de 3.686,33€ (três mil, seiscentos e oitenta e seis euros e trinta e três cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a favor da empresa Teixeira Pinto e Soares, S.A..-----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- **2.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0504-2018 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 31/08/2018 E 12/09/2018, NOS TERMOS DA PROPOSTA Nº 5-A/2017P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 18/10/2017 E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 139-A/2017P, DATADO DE 26/10/2017 -**

----- Proc. Nº 51 - ano - 2018 - Req. Maria Manuela Canelas Rocha - Local da Obra - Rua das Palmeiras, S. Miguel, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 51/2018 –LAO;-----

----- Proc. Nº 303 - ano - 2017 - Req. Maria Correia Pacheco da Silva - Local da Obra - Foz do Vale Mato - Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 303/2017-LAO;-----

----- Proc. Nº 87 - ano - 2017 - Req. Sebastian Von Hartmann - Local da Obra - Monte Novo do Vale Pereiro, Troviscais - Freguesia - S. Luís - Assunto - Entrega de Exposição referente ao Processo n.º 87/2017;-----

----- Proc. Nº 46 - ano - 2017 - Req. Jean Pierre Ivo P. Vermeersch - Local da Obra - Casa Nova da Cruz, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Registo de Alojamento Local;-----

----- Proc. Nº 28 - ano - 2017 - Req. José Marques Patrício - Local da Obra - Rua dos Aviadores, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

elementos ao Processo n.º 28/2017-CPOE; -----
-----Proc. Nº 228 - ano - 2015 - Req. Apartamentos Castilho - Aluguer Aloj. Turísticos, Lda.
- Local da Obra - Loteamento Rosil Courinha, Lote 3, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila
Nova Milfontes - Assunto – Junção de elementos ao Processo n.º 228/2015-CPOE;-----
-----Proc. Nº 317 - ano - 2017 - Req. Carlos Eduardo da Cruz Fernandes Alegria - Local da
Obra - Loteamento Cerca das Árvores, Lote 35, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova
Milfontes - Assunto - Construção de uma casa de habitação; -----
-----Proc. Nº 7 - ano - 2011 - Req. Palmira Maria Pereira Silva Rosa Eugénio - Local da
Obra - Rua Eira da Pedra, Casa Mar Azul, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova
Milfontes - Assunto - Alteração de dados no registo de Alojamento Local n.º 1403/AL; -----
-----Proc. Nº 9 - ano - 2017 - Req. Relva Du Vitor Produção, Lda. - Local da Obra - Alcaria
Nova - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta nos termos do artigo 121.º e seguintes
Nipg: 2552/17; -----
-----Proc. Nº 169 - ano - 2018 - Req. Maria Rosa Viana Oliveira Guerreiro Machado - Local
da Obra – Cavaleiro, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa;
-----Proc. Nº 185 - ano - 2017 - Req. Márcio Filipe Marques Coelho - Local da Obra - Nave
Redonda - Freguesia - Sabóia - Assunto - Processo n.º P-Odm 2018/00143 - En 266 Km 22,740,
lado direito;-----
-----Proc. Nº 16 - ano - 2017 - Req. Baía do Tonel - Turismo, Habitação e Manutenção
Ambiental, Lda. - Local da Obra - Touril - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Deliberação da
Entidade Regional da RAN Alentejo Odm2018/00185; -----
-----Proc. Nº 185 - ano - 2017 - Req. Márcio Filipe Marques Coelho - Local da Obra - Nave
Redonda - Freguesia - Sabóia - Assunto - Conferência Decisória no âmbito do RJUE para
legalização de edificações em Nave Redonda/Odemira (Odm2018/00143);-----
-----Proc. Nº 112 - ano - 2017 - Req. Andries Jacob Oprel - Local da Obra - Quarteirões,

São Miguel - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de prazo; -----
----- Proc. Nº 171 - ano - 2016 - Req. José Miguel Figueiredo Oliveira - Local da Obra –
Reguengo, S. Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto – Prorrogação de prazo;-----
----- Proc. Nº 69 - ano - 2018 - Req. Anabela das Neves Canhestros Marinho - Local da
Obra – Alagoachos, Lote 228 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alteração do registo
Alojamento Local, Processo n.º 73721/AL “A`Mar” para Est. Hospedagem;-----
----- Proc. Nº 62 - ano - 2018 - Req. Roca Magica, Lda. - Local da Obra - Várzea das Pedras -
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Registo Alojamento Local; -----
----- Proc. Nº 35 - ano - 2018 - Req. Lontras do Mira - Local da Obra - Herdade de Arrifoias,
Lote 4 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Licença Especial de Ruído para
Festividade e ou Divertimento Público; -----
----- Proc. Nº 93 - ano - 2017 - Req. Paginas Salgadas, Lda. - Local da Obra - Bairro do
Montinho, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Exposição
sobre o Processo n.º 93/2017-LAO; -----
----- Proc. Nº 32 - ano - 2018 - Req. Manuel Jesus dos Santos - Local da Obra - Rua 5 de
Outubro, n.º 7, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Exposição; -----
----- Proc. Nº 201 - ano - 2016 - Req. Maria Jorge da Silva - Local da Obra - Rua dos
Aviadores, 18 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Processo n.º 201/2016; -----
----- Proc. Nº 111 - ano - 2018 - Req. Maria Catarina Patrício Craveira Geraldes Monteiro -
Local da Obra - Herdade da Adail de Cima - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção
de elementos ao Processo n.º 111/2018-LAO; -----
----- Proc. Nº 118 - ano - 2018 - Req. Maria Virgínia da Silva Santos - Local da Obra -
Brunheiras (Café o Amigo) - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de licença para
evento no dia 13/09/2018;-----
----- Proc. Nº 228 - ano - 2017 - Req. Flor de Campilhas - Hot. Comb., Lda. - Local da Obra -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Estrada Nacional 262,Km 56,7 - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Envio de Parecer ISQ n.º Eic201801211;-----

-----Proc. Nº 217 - ano - 2017 - Req. Francisca Albino Salvador - Local da Obra - Fornalhas Velhas, Lote 15, Vale de Santiago - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 99 - ano - 2018 - Req. Nuno Simão Salvador - Local da Obra - Cerro da Tenda e Cabeço Queimado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença Administrativa para obras de edificação, aprovação de projeto de arquitetura;-----

-----Proc. Nº 2 - ano - 2018 - Req. Samantha Jane Holt Alves da Cunha - Local da Obra - Pinheirinhos, Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Alteração de dados de registo Alojamento Local "Quintal Alentejano";-----

-----Proc. Nº 133 - ano - 2018 - Req. Bartholomaus Klotz - Local da Obra - Barranco do Ouro, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 89 - ano - 2017 - Req. Paula Alexandra Pereira Martins Silva - Local da Obra - Rua de Timor, Corte Pinheiro, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Comunicação sobre p Processo n.º 28964/2018 - 452916;-----

-----Proc. Nº 18 - ano - 2018 - Req. Ambiente Positivo, Lda. - Local da Obra - Rua Joaquim Inácio da Silva, n.º 17, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Entrega de Exposição;-----

-----Proc. Nº 8 - ano - 2018 - Req. Teresa de Jesus Amorim Fernandes - Local da Obra - Rua Sarmento Beires, 1, 1º, Frente - Vn Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Nipg 2423/18_V/Notificação 1229/18 e Processo 8/2018 RAL;-----

-----Proc. Nº 19 - ano - 2018 - Req. Maria Conceição Silva de Sousa - Local da Obra - Lote 27, da Alagoinha, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega de Exposição a solicitar que seja comprovado que o imóvel se encontra em Área de Reabilitação Urbana;-----

----- Proc. Nº 139 - ano - 2018 - Req. Manuel João da Conceição Costa - Local da Obra - Malhadinhas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição referente ao Processo n.º139/2018-CIAU;-----

----- Proc. Nº 13 - ano - 2017 - Req. José Manuel Reis Guerreiro - Local da Obra - Juncalinho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licenciamento de Obras de Edificação, aprovação de Arquitetura para Destilaria de Medronho;-----

----- Proc. Nº 28 - ano - 2018 - Req. José Jorge Calapez Oliva - Local da Obra - Rua do Cemitério - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º28/2018;-----

----- Proc. Nº 102 - ano - 2018 - Req. G.O. Berrys, Lda. - Local da Obra - Sardanito de Traz - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Req.10718/18;-----

----- Proc. Nº 45 - ano - 2017 - Req. Héléne Maité Maillé - Local da Obra - Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Exposição sobre Processo n.º 43/2017 e 45/2017;-----

----- Proc. Nº 43 - ano - 2017 - Req. Flavia Meier-Kellenberger - Local da Obra - Casa Nova da Figueira - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de alteração do Alojamento Local n.º 46014 (n.º de Camas);-----

----- Proc. Nº 36 - ano - 2017 - Req. Maria Lurdes Melo Castro Correia Sousa - Local da Obra - Urbanização do Pinhal do Moinho, 5 r/c C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Audiência Prévia sobre Registo de Alojamento Local;-----

----- Proc. Nº 113 - ano - 2018 - Req. José António Casado da Silva Lança - Local da Obra - Discoteca Sudwest - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alteração do pedido de Licença Especial de Ruído;-----

----- Proc. Nº 174 - ano - 2018 - Req. Tânia Isabel Loução Fonseca - Local da Obra - Rua Carlos Maia, 26, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Exposição;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 121 - ano - 2018 - Req. Jaime Sobral Brissos - Local da Obra - Corredoura - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Certidão de dispensa de autorização de utilização referente ao art.º 1069;-----

-----Proc. Nº 123 - ano - 2018 - Req. Jaime Sobral Brissos - Local da Obra - Corredoura - Vale Ferro - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;-----

-----Proc. Nº 199 - ano - 2018 - Req. O Escondidinho do Poço - Atividades Hoteleiras, Lda. - Local da Obra - Largo Brito Paes, n.º 4 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de renovação de esplanada fechada para o ano 2018;-----

-----Proc. Nº 91 - ano - 2018 - Req. Hélder António Varela Palhas - Local da Obra - Alagoinha, Rua do Pinhal 20 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido da dispensa da Licença de Utilização;-----

-----Proc. Nº 59 - ano - 2018 - Req. Frederik Johannis Ampt - Local da Obra - Monte dos Pinheiros, Longueira, Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Legalização de uma Exploração Agrícola;-----

-----Proc. Nº 152 - ano - 2017 - Req. Francisco Miguel Barros dos Santos - Local da Obra - Casa Nova - Troviscais - São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Pedido de prorrogação para entrega de Especialidades;-----

-----Proc. Nº 200 - ano - 2018 - Req. Maria Gabriela de Campos Inácio Palma da Costa Lino - Local da Obra - Loteamento Cerca da Teimosa, Lote 16 A - Freguesia - S. Luís - Assunto - Exposição;-----

-----Proc. Nº 9 - ano - 2018 - Req. Camposol II - Sociedade Exploração Comercialização Agrícola, Lda. - Local da Obra - Herdade dos Nascedios - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de declaração de compatibilidade SIR;-----

-----Proc. Nº 53 - ano - 2018 - Req. Associação Cultural Recreativa Desportiva

Zambujeirense - Local da Obra - Rua Miramar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença de Especial de Ruído para o Festival do Polvo, 21 a 23 de Set 2018;-----

----- Proc. Nº 29 - ano - 2017 - Req. Maria Fernanda Emídio José - Local da Obra - Boavista do Cabeço da Arvéola, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Processo n.º 45029/AL, Alojamento Local "Casa da Carroça";-----

----- Proc. Nº 30 - ano - 2017 - Req. Maria Fernanda Emídio José - Local da Obra - Boavista do Cabeço da Arvéola, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Processo n.º 45058/AL, Alojamento Local "Casa da Pipa";-----

----- Proc. Nº 9 - ano - 2006 - Req. Marcelina Maria Silva Santos Gonçalves - Local da Obra - Bica da Areia e Eira da Pedra - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 9/2006-LAL;-----

----- Proc. Nº 220 - ano - 2016 - Req. Osvaldo Pacheco dos Santos - Local da Obra - Rua da Bemposta, n.º 63 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição referente à isenção das explanadas da Zambujeira do Mar;-----

----- Proc. Nº 70 - ano - 2017 - Req. Manuel Joaquim Loução - Local da Obra - Caiada, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 70/2017;-----

----- Proc. Nº 38 - ano - 2018 - Req. Paulo Jorge Rodrigues Ferreira - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Declaração;-----

----- Proc. Nº 92 - ano - 2018 - Req. Ulrike Krampen - Local da Obra - Serra dos Cardos - Freguesia - Colos - Assunto – Processo n.º 22.0610 - 92/2018 – CIAU;-----

----- Proc. Nº 28 - ano - 2017 - Req. Maria Fernanda Emídio José - Local da Obra - Boavista do Cabeço da Arvéola, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Processo n.º 44729/AL, Alojamento Local "Casa da Mó";-----

----- Proc. Nº 153 - ano - 2017 - Req. Cornells Wilhelmus Antonius Goossens - Local da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Obra - Camachos de Cima, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Informação Prévias;-----

-----Proc. Nº 34 - ano - 2018 - Req. Pinú U - Stiftung - Local da Obra - Herdade de Vale de Bacias e Herdade da Afincerna - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de Parecer para emparcelamento simples;-----

-----Proc. Nº 9 - ano - 2018 - Req. Associação Cultural Amigos de Alvalade - Local da Obra - Várias ruas do Concelho de Odemira - Assunto - Autorização para colocação de pendões plásticos;-----

-----Proc. Nº 175 - ano - 2017 - Req. Carlos Manuel Duarte Costa - Local da Obra - Bairro Municipal do Bom Sitio, Lote 35 - Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Exposição em resposta ao ofício n.º 25608 de 29/03/2018-LAO, 175/2017; -----

-----Proc. Nº 6 - ano - 2018 - Req. José Fernandes da Silva - Local da Obra - Vale Figueira de Baixo - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa para obras de edificação;-----

-----Proc. Nº 61 - ano - 2018 - Req. Zeno Richard Steiger - Local da Obra - Moinho de Cima - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição em resposta ao ofício n.º 5620 de 6/08/2018, referente ao Processo n.º 61/2018-CIAU; -----

-----Proc. Nº 87 - ano - 2017 - Req. Ricardo Jerónimo Pires Ribeiro Vieira Martins - Local da Obra - Cerca do Seissalinho - Freguesia - S. Luís - Assunto - Pedido de Informação Prévias de Obras de Edificação; -----

-----Proc. Nº 96 - ano - 2017 - Req. Monte das Candeias, Lda. - Local da Obra - Monte das Candeias, Foros do Galeado, Apartado 73 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Audiência Prévias para registo de Alojamento Local; -----

-----Proc. Nº 252 - ano - 2017 - Req. Francisco Manuel Parreira Cruz de Morais Costa - Local da Obra - Várzea dos Porcos, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção

de elementos ao Processo n.º 252/2017-LAO; -----

----- Proc. Nº 169 - ano - 2017 - Req. Barbel Tryba - Local da Obra - Cerro da Borrega, Vale Juncal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de isenção ou redução de taxas;-----

----- Proc. Nº 81 - ano - 2017 - Req. Maria de Lurdes Coelho Guerreiro - Local da Obra - Seisseiras ou Encalhe, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa, aprovação arquitetura;-----

----- Proc. Nº 109 - ano - 2018 - Req. J. Mareco, Lda. - Local da Obra - Aldeamento Raminhos, n.º 2, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Processo n.º 79628/AL Alojamento Local; -----

----- Proc. Nº 8 - ano - 2018 - Req. Cidoncha e Cidoncha – Ind. Marmores, Lda. - Local da Obra - Portela das Guardas - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Remessa de Processo de Licenciamento Industrial; -----

----- Proc. Nº 19 - ano - 2018 - Req. Neuza Sofia Nobre Mendes - Local da Obra - Bairro do Montinho, 15 A, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Correção de dados do Alojamento Local n.º 64375/AL;-----

----- Proc. Nº 84 - ano - 2018 - Req. José Luís Mendonça - Local da Obra - Cerca do Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Cedência de terreno para instalação de carrinho de pipoca e carrocel;-----

----- Proc. Nº 95 - ano - 2017 - Req. Maria Helena da Conceição Nobre Cardoso - Local da Obra - Vela de Estai, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição referente ao Processo n.º 95/2017-IPO;-----

----- Proc. Nº 202 - ano - 2017 - Req. Ale N´ Bic, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Rua Gago Coutinho, 36 - Freguesia - Sabóia - Assunto – Processo n.º 202/2017-LAO; -----

----- Proc. Nº 120 - ano - 2016 - Req. Fernando José Marques - Local da Obra - Bairro da Alagoinha, Lote 6 A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição referente a pedido



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de esclarecimento sobre taxas de urbanização referentes ao Processo n.º 120/2016-LAO; -----

-----Proc. Nº 118 - ano - 2018 - Req. Marcelina Maria Silva Santos Gonçalves - Local da Obra - Monte Vitoso, Lote 93 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Licença Administrativa.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0518-2018 - PROPOSTA DE APROVAÇÃO CONDICIONADA DA LICENÇA DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO, APRESENTADA POR REAL FORMOSA, S.A.**-----

-----Foi presente a informação de análise técnica datada de 18 de setembro de 2019, proveniente do Setor de Controlo Prévio de Operações Urbanísticas da Divisão de Licenciamento e Gestão Territorial, referente ao Processo n.º 1/2015-AL, da requerente Real Formosa, S.A., na qual conta que:-----

-----"Após notificação de audiência prévia, e em complemento à informação anterior, visto ser intenção de indeferir os projetos de loteamento e obras de urbanização, veio a requerente pronunciar-se relativamente às apreciações técnicas efetuadas.-----

-----Na informação técnica de 16/08/2018 informo que ficaram sanadas todas as questões que motivaram a intenção de indeferimento, com a exceção dos pontos relativos à inutilização do vértice de triangulação cadastral "TC360" e relativos à alteração do caminho vicinal, agora também sanados:-----

-----• Relativamente à implantação sobre o vértice de triangulação cadastral "TC360":-----

-----Foi rececionado parecer da DLGT, com referencia "Email de 16 de Julho de 2018", no qual nada obsta a que o referido TC360 seja inutilizado e removido;-----

-----• Relativamente à alteração do caminho vicinal:-----

-----Verifica-se já decorrido os 15 dias úteis, a contar da data de publicação do referido edital, e outros de igual teor afixados nos lugares públicos do costume, sem que tenham

surgido qualquer reclamação, a alteração foi aceite por despacho do Sr. Vereador Ricardo Cardoso a 14-09-2018. -----

----- A. Verifica-se entretanto despacho do Sr. Vereador de 06/09/2018 no processo NIPG: 11392/18, com assunto “Apreciação do parecer jurídico sobre a influência na gestão urbanística da atual legislação florestal e do PMDFCI de Odemira”, a suspender todos os processos aquando submetido para despacho até à tomada de decisão sobre o assunto.-----

----- Neste sentido a Doutora Dulce Lopes emitiu parecer a 17/09/2018 no mesmo NIPG, considerando que o PMDFCI de Odemira não é manifestamente aplicável o artigo 16º do Decreto-Lei n.º124/2006 com as alterações introduzidas pela Lei n.º 76/2017, não podendo dele extrair qualquer limite à edificabilidade. -----

----- B. Relativamente às cedências -----

----- a. Relativamente à área de cedência em falta de 41.943,67m² foi calculada sobre área de construção apresentada de 72,239,00m² se parte desta área não é afeta a serviços ou comercio conforme mencionado pelo técnico do processo em reunião realizada no dia 16/08/2018, a área correta é a da tabela apresentada em janeiro de 2018, com 52.091m² de área de construção acima do solo resultando uma área de cedência em falta de 27.608,23m² -

----- b. Tal como informado anteriormente deve a aceitação ou não da cedência ser considerada superiormente. -----

----- C. Mais se informa que a requerente não dá resposta ao exposto pela DA no NIPG 19470/18. O projeto deve estar de acordo com o estipulado no nº 2 do artigo 21º do Regulamento de Resíduos Sólidos Urbanos do Município de Odemira, as operações de loteamento deverão prever o número de equipamentos de deposição de resíduos urbanos, calculado de forma a satisfazer as necessidades do loteamento, respeitando as regras definidas no nº 1 do mesmo artigo.-----

----- D. Relativamente verificação no âmbito da aplicação do artigo 54º do RJEU (Caução):-



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Enviado o processo à DOM, consta na informação NIPG: 25598/18 da DOM, informação sem proposta para o valor da Caução.-----

-----Conclusão da informação: -----

-----Previamente à decisão propõe-se decisão sobre a não consulta ao ICNF no âmbito do PMDFCI, no NIPG 11392/18.-----

-----Propõe-se aprovação da presente licença de loteamento com obras de urbanização, condicionada ao cumprimento das condicionantes fixadas no DECAP, à apresentação dos exemplares dos projetos em conformidade com o artigo 42º do RUEMO, ao cumprimento Regulamento de Resíduos Sólidos Urbanos do Município de Odemira, e ao respetivo pagamento das taxas por não cedências nos termos do ponto B da informação. -----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Face a dúvidas entretanto remetidas à Câmara Municipal de Odemira pela Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural (DGADR) em 17 de setembro último é deliberado, por unanimidade, retirar o assunto para melhor apreciação pelos Serviços da Divisão de Licenciamento e Gestão Territorial, dando conhecimento à Entidade Coordenadora PIN. -----

2.4. - DIVISÃO DE AMBIENTE

-----1 - **ASSUNTO N.º 0511-2018 - CONTROLO ANALÍTICO DA QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO: RESULTADOS DO 2.º TRIMESTRE DE 2018**-----

-----Foi presente a informação n.º 3745-2018, datada 06 de setembro de 2018, proveniente da Divisão de Ambiente, na qual constam os resultados das análises de controlo de rotina 1, controlo de rotina 2 e controlo de inspeção realizadas durante o segundo trimestre de 2018. Da supracitada informação consta ainda que de acordo no Plano de Controlo de Qualidade da Água, foram detetados, três incumprimentos. Todos os incumprimentos detetados foram comunicados, quer à Autoridade de Saúde quer à Entidade

Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, de acordo com a legislação em vigor, bem como, à Aguas Públicas do Alentejo, sempre que ocorreram em sistemas explorados em “Alta”. - -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0516-2018 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À MILPATAS – ASSOCIAÇÃO DE AJUDA AOS ANIMAIS DE RUA** -----

----- Foi presente a informação n.º 3510-2018, datada de 14 de agosto de 2018, proveniente da Divisão de Ambiente, na qual consta que a Associação de Ajuda aos Animais de Rua Milpatas, a qual presta assistência a colónias de gatos errantes, veio solicitar ao Município a atribuição de um apoio financeiro no valor de 7.490,00 euros para a realização das suas atividades: para alimentação 4.100,00 euros; para tratamento esterilização e recolha de animais de rua 1.100,00 euros; para combustível e deslocações 800,00 euros; e para aquisição de uma casa de madeira para quarentena dos animais recolhidos no valor de 1.490,00 euros e, bem assim, solicitou ainda a instalação de rede elétrica.-----

----- Sendo os animais errantes da responsabilidade legal do Município, que não possui Gatil, considera-se de extrema importância continuar a apoiar a Associação Milpatas, todavia, não sendo tecnicamente viável a utilização da casa de madeira para os fins pretendidos, propõe-se a atribuição de um subsídio de 6.000,00 euros, pelo período de um ano.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- **2.5. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0505-2018 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE»: RELATÓRIO DE EXECUÇÃO**-----

----- Foi presente a informação n.º 3703-2018, datada de 04 de setembro de 2018,



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

elaborada pela Divisão de Desenvolvimento Sócio Cultural, a remeter o Relatório de Execução do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira, para conhecimento. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0506-2018 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE: RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO** -----

-----Foi presente a informação n.º 3701-2018, datada de 04 de setembro de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio Cultural, na qual consta que após receção da candidatura apresentada pelo promotor Leonel Rodrigues Figueirinha Nobre, no dia 03 de junho de 2016 e dando cumprimento ao exposto no artigo 13.º (Apreciação da Candidatura) do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», o Gabinete de Apoio Empreendedor, procedeu à análise da mesma e emitiu parecer favorável para apoio financeiro ao investimento do projeto apresentado. Em reunião ordinária realizada em 01 de setembro 2016 a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a candidatura apresentada pelo promotor tendo sido participado pelo Município de Odemira o valor de 5.000,00€. Nessa conformidade, de acordo com o n.º 1 do artigo 15.º (Contrato) do Regulamento supra em 28 de setembro de 2016 foi celebrado o respetivo Contrato de Financiamento, bem como efetuado no dia 20 de dezembro de 2016 a pedido do beneficiário, o primeiro pagamento no valor de 2.500,00€ através da Ordem de Pagamento de Faturas n.º 3813/2016, correspondente a 50 % do valor a participar pelo Município; e, no dia 11 de abril de 2017 efetuado o segundo pedido de pagamento, no valor de 2.500,00€ através da Ordem de Pagamento de Faturas n.º 1299/2017, correspondente ao valor restante.

-----Consta ainda na informação supra que no dia 29 de agosto de 2018, o promotor comunicou que devido a problemas de saúde e à sua idade não lhe é possível manter o estabelecimento aberto, e que a única hipótese foi arrendar o espaço à empresa Cratera de Júpiter, Lda. em 30 de abril de 2018. -----

----- Em face do exposto e após análise do processo, propõe-se que a Exma. Câmara Municipal delibere no sentido de autorizar o arrendamento do espaço anteriormente referido, implicando a resolução do Contrato de Financiamento, bem como a devolução total dos benefícios concedidos ao beneficiário, no âmbito do Programa «Odemira Empreende», acrescidos de juros compensatórios, devendo o assunto ser posteriormente encaminhado para a Divisão de Recursos Humanos e Jurídica e para a Divisão de Gestão Interna para os devidos efeitos. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0507-2018 - ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA, NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO DO PRÉ-ESCOLAR** -----

----- Foi presente a informação n.º 3700/2018, datada de 03 de setembro de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Socio Cultural, na qual consta que após a aprovação do Protocolo de Colaboração para assegurar a oferta das atividades de animação e de apoio à família (AAAF), celebrado com a TIC TAC – Associação para a Promoção dos Tempos Livres das Crianças e Jovens, verificou-se que o número de alunos matriculados no Jardim de Infância de S. Teotónio aumentou e que, no Jardim de Infância de Vila Nova de Milfontes, a abertura da 5ª sala só foi aprovada a 21 de agosto pela DGEstE e comunicada ao Município, pela Diretora do Agrupamento, no dia 27, bem como o número de alunos que entretanto se matricularam nas AAAF's nos JI's de Bicos e S. Luís, implicam a necessidade de colocar mais um recurso humano em cada um daqueles Jardins de Infância. -----

----- Face ao exposto e em conformidade com a alínea u) do n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a aprovação da minuta da Adenda do Protocolo de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Colaboração para a Componente de Apoio à Família, no âmbito do Programa de Expansão e Desenvolvimento do Pré-Escolar, a celebrar com a TIC-TAC – Associação para a Promoção dos Tempos Livres das Crianças e Jovens, no valor total de 41.045,22€ (quarenta e um mil quarenta e cinco euros e vinte e dois cêntimos) para o período entre setembro de 2018 e julho de 2019. -----

-----Propõe-se ainda que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município, bem como que seja remetido à Assembleia Municipal para aprovação. Esta despesa tem repercussão no PAM 2018/A/11. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

-----4 - **ASSUNTO N.º 0509-2018 - PLANO MUNICIPAL PARA A INTEGRAÇÃO DE MIGRANTES - ODEMIRA INTEGRA+**-----

-----Foi presente a Informação nº 3833-2018, datada de 14 de setembro de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, dando conhecimento dos esforços desenvolvidos pelo Município de Odemira para que a presença dos migrantes fosse considerada uma mais-valia pela comunidade local. Neste sentido, foi necessário iniciar um trabalho que abrangesse tanto os cidadãos locais, como os migrantes, no sentido de existir uma verdadeira integração por parte da comunidade migrante e uma aceitação pelos conterrâneos do concelho. -----

-----Perante esta realidade multicultural, no final de 2014, o Município decidiu iniciar o processo, chamando a si todas as entidades locais e regionais com responsabilidade na matéria (Comissão Local para a Interculturalidade), para que numa ação concertada, pautada pela colaboração, reflexão e esforço conjunto, se definisse uma política local para a integração

de migrantes. Esta estratégia conjunta ficou definida no Plano Municipal para a Integração de Imigrantes (1ª Geração), o qual esteve em vigor até dezembro de 2017, resultado da submissão e aprovação da uma candidatura para a sua conceção e execução. -----

----- O presente Plano Municipal para a Integração de Migrantes, igualmente produto da submissão de uma candidatura ao Fundo para o Apoio, a Migração e a Integração (FAMI), no âmbito do Objetivo Nacional “Integração e do Objetivo Específico “Integração e Migração Legal”, sob o patrocínio da Secretaria Geral do Ministério da Administração Interna (SGMAI) e do Alto Comissariado para as Migrações (ACM), estará em vigor até 2020 e apresenta-se como uma continuidade nos propósitos e no trabalho a desenvolver junto da comunidade migrante e da comunidade de acolhimento. -----

----- Decorrente de um processo de participação tão alargado e envolvendo um extenso número de parceiros, a aprovação do presente Plano envolve a Comissão Local para a Interculturalidade e os órgãos executivo e deliberativo do Município de Odemira, dado se tratar de um documento estratégico municipal. -----

----- Em face do exposto, propõe-se a aprovação do Plano Municipal para a Integração de Migrantes (2018/2020), bem como a sua remessa à Assembleia Municipal para idênticos efeitos. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 5 - **ASSUNTO N.º 0512-2018 - PRÉMIOS DE ATIVIDADE DESPORTIVA - ÉPOCA 2018/2019: LISTA DEFINITIVA** -----

----- Foi presente a informação n.º 3763/2018, datada de 07/09/2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio - Cultural, na qual consta que na sequência da análise das candidaturas apresentadas no âmbito dos prémios de atividade desportiva, a Câmara



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Municipal em reunião ordinária realizada em 16/08/2018, deliberou, por unanimidade, aprovar a Lista Provisória dos apoios a atribuir para a época desportiva 2018/2019. -----

-----De acordo com o Regulamento de Apoio aos Prémios de Atividade Desportiva, a Lista Provisória dos apoios a atribuir foi publicitada através do Edital n.º 56/2018, de 21 de agosto, para efeitos de reclamação.-----

-----No decorrer do período de audiência prévia, através de e-mail datado de 04/09/2018, o Grupo Desportivo Renascente de São Teotónio solicita que sejam consideradas verbas para a modalidade de pool 8 e para manutenção/ reparação das viaturas do grupo, remetendo para o efeito os respetivos formulários de candidatura, os quais, por lapso, não foram enviados aquando dos restantes formulários. Analisado o e-mail do Grupo Desportivo Renascente entendemos que não se trata de uma reclamação, mas sim de fichas de candidatura a atividades regulares e a medidas de melhor associativismo, as quais deveriam ter sido formalizadas impreterivelmente, de acordo com o n.º 1 do artigo 23.º do Regulamento de Atribuição de Prémios de Atividade Desportiva, e com o Edital n.º 42/2018, desta Câmara Municipal, até 31 de julho do corrente ano. Assim e tendo ainda em conta que:-

-----• A imposição de um prazo para entrega de candidaturas tem como pressuposto principal que todas as entidades que pretendam concorrer estejam em pé de igualdade; -----

-----• A aceitação de candidaturas fora do prazo estabelecido equivaleria à abertura de práticas de discricionariedade e equidade de tratamento entre entidades concorrentes; -----

-----Entendemos não considerar elegíveis os formulários de candidatura ora apresentados pelo Grupo Desportivo Renascente de São Teotónio.-----

-----Em face do exposto, propõe-se de harmonia com as alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o Regulamento de Atribuição de Prémios de Atividade Desportiva a aprovação das Listas Definitivas dos apoios a conceder para a época desportiva 2018/2019, as quais totalizam o valor de 171.750,00€. -----

----- Tendo ainda em conta a deliberação tomada pela Câmara Municipal em reunião ordinária realizada em 16/08/2018, prevê-se atribuir 68.375,00€ em 2018 e os restantes 103.375,00€ em 2019, pelo que nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, propõe-se que o assunto seja remetido à Assembleia Municipal, para autorização do compromisso plurianual.-----

----- Propõe-se ainda a aprovação da minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo para a época 2018/2019, a celebrar com cada entidade, e bem assim que sejam concedidos poderes à Senhora Vereadora Telma Guerreiro para outorgar os mesmos, em representação do Município. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos e remessa à Assembleia Municipal, para autorização do compromisso plurianual.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 6 - **ASSUNTO N.º 0513-2018 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE»: RESCISÃO DE CONTRATO DE FINANCIAMENTO** -----

----- Foi presente a informação n.º 3762/2018, datada de 07/09/2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Socio Cultural, na qual consta que após receção da candidatura apresentada pela empresa Alen` Bic, Unipessoal, Lda. no dia 14/06/2016 e dando cumprimento ao exposto no artigo 13.º (Apreciação da Candidatura) do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», o Gabinete de Apoio Empreendedor, procedeu à análise da mesma e emitiu parecer favorável para apoio financeiro ao investimento do projeto apresentado e à criação do próprio emprego do promotor. Em reunião ordinária realizada em 15 de setembro 2016 a Câmara Municipal deliberou, por maioria, a aprovação da candidatura apresentada pelo promotor ao referido Programa de acordo com os seguintes pressupostos: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Apoio ao Investimento:-----

-----Investimento Total – 16.554,68€-----

-----Investimento Total Elegível – 13.459,09€-----

-----Taxa de Participação – 90 %-----

-----Valor apurado – 12.113,18€-----

-----Valor a participar pela Câmara Municipal de Odemira – 10.000,00€-----

-----Apoio à Criação do Próprio Emprego:-----

-----Valor a participar pela Câmara Municipal de Odemira – 2.400,00€-----

-----Nessa conformidade e de harmonia com o n.º 1 do artigo 15.º (Contrato) do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», em 20 de outubro de 2016, foi celebrado o respetivo Contrato de Financiamento. No dia 09 de novembro de 2016 foi efetuado a pedido do beneficiário o primeiro pagamento no valor de 5.200,00€ através da Ordem de Pagamento de Faturas n.º 4098/2016, correspondente a 50% do valor a participar pela Câmara Municipal de Odemira, bem como o início das mensalidades de apoio à criação do próprio emprego. De acordo com o número 1.º do artigo 16.º (Pagamentos) do Regulamento supracitado, o pagamento do valor restante, é efetuado mediante a apresentação dos respetivos comprovativos de despesa por parte do beneficiário e respetivo licenciamento da atividade. --

-----Através de email, datado de 13 de junho de 2018, o beneficiário comunicou que pretende rescindir o contrato que assinou no âmbito do apoio ao Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende» e solicita os termos e procedimentos para a resolução do Contrato de Financiamento.-----

-----Em face do exposto e após análise do processo, propõe-se que seja tomado conhecimento da decisão de rescisão do contrato apresentado pela empresa Alen` Bic, Unipessoal, Lda. e que a Câmara Municipal delibere no sentido de autorizar a resolução do

Contrato de Financiamento, bem como a devolução total dos benefícios concedidos ao beneficiário no âmbito do Programa «Odemira Empreende», acrescidos de juros compensatórios, devendo o assunto ser posteriormente encaminhado para a Divisão de Recursos Humanos e Jurídica e para a Divisão de Gestão Interna para os devidos efeitos.-----

----- Propõe-se a rescisão do contrato de financiamento. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos a rescisão do contrato de financiamento. -----

----- 7 - **ASSUNTO N.º 0517-2018 - BOLSAS DE ESTUDO E PRÉMIO POR MÉRITO 2018/2019:**

PREVISÃO DE ENCARGOS -----

----- Foi presente a informação n.º 3826, datada de 13 de setembro de 2018, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que de acordo com o Artigo 2.º do Regulamento das Bolsas de Estudo e Prémio por Mérito em vigor no Município “A atribuição de bolsas de estudo por parte deste Município visa:-----

----- a) Incentivar o prosseguimento de estudos em áreas consideradas como prioritárias para o Município. -----

----- b) Incentivar o prosseguimento de estudos a estudantes que tenham concluído, ou se encontrem a frequentar, o último ano do ensino secundário ou equivalente, e cujas possibilidades económicas não lhes permitem fazê-lo pelos próprios meios. -----

----- c) Distinguir as/os estudantes de excelência, que terminam o Ensino Secundário ou equivalente, através da atribuição de um prémio por mérito do secundário.”. -----

----- No referido Regulamento encontra-se ainda prevista, nos Artigos 14.º e 19.º, a possibilidade de renovação das bolsas de estudo. Neste sentido, decorrente da atribuição de bolsas de estudo no ano letivo 2017/2018, e caso cumpram as condições de candidatura prevista regulamento em vigor, poderão ser objeto de renovação no ano letivo 2018/2019, as seguintes bolsas de estudo: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Ensino Superior (Carência Económica)-----

-----Escalão A - 24 Bolsas 70.781,76€-----

-----Escalão B - 19 Bolsas 28.036,78€-----

-----Total: 98.818,54€-----

-----Prevê-se no entanto que este valor seja inferior ao apresentado, tendo em conta que os/as candidatos/as à bolsa de estudo, de acordo com a alínea d) do número 1 do Artigo 4.º do Regulamento das Bolsas de Estudo e Prémio por Mérito do Município de Odemira, têm como condição apresentar candidatura à obtenção de bolsa pela instituição de ensino que frequentam e que a mesma tenha sido considerada para análise e, à semelhança do que aconteceu no ano passado, prevê-se que sejam atribuídas bolsas de estudo por parte dos estabelecimentos de ensino, o que fará com que as bolsas de estudo atribuídas pelo Município sejam reduzidas ou retiradas de acordo com o número 4 do Artigo 5.º do Regulamento das Bolsas de Estudo e Prémio por Mérito do Município de Odemira.-----

-----Consta ainda na informação supra que relativamente ao ano letivo 2017/2018 a Câmara Municipal deliberou atribuir 75.000,00€, para renovações, novas bolsas de estudo e prémios por mérito do secundário, sendo que após a aplicação do disposto no número 4, do Artigo 5.º do Regulamento, foram efetuadas 24 renovações de bolsas – ensino superior (17 de escalão A e 7 de escalão B), tendo sido também atribuídas 33 novas bolsas de estudo – ensino superior (15 de escalão A e 18 de escalão B) e 3 prémios por mérito, no valor total de 63.431,06€.-----

-----O Artigo 18.º do referido Regulamento refere que, “Após informação sobre a previsão do número de bolsas de carência económica passíveis de renovação, e de acordo com o orçamento da autarquia, a Câmara Municipal de Odemira delibera, anualmente, os valores disponíveis para as novas bolsas de estudo e prémio por mérito.”.-----

-----Face ao exposto, propõe-se que a Câmara Municipal delibere sobre os valores

disponíveis para as renovações, novas bolsas de estudo (ensino secundário e ensino superior) e prémio por mérito do secundário. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos, fixando como máximo o valor de 99.000,00€. -----

----- APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezoito horas do dia vinte de setembro de dois mil e dezoito. -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente.-----

----- E por mim, _____, Técnica Superior
a subscrevi.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----	2
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	2
2. - ORDEM DO DIA -----	6
2.1. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA-----	6
2.2. - DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS -----	9
2.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL-----	10
2.4. - DIVISÃO DE AMBIENTE-----	21
2.5. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL-----	22