

N.º 01

ACTA N.º 1

04-01-07 ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
REALIZADA NO DIA SETE DE JANEIRO DE DOIS MIL E QUATRO:-----

-----Aos sete dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: António Manuel Viana Afonso, Francisco José Caldeira Duarte, Fernando Manuel Mendes Fialho, Carlos Alberto Silva Oliveira, José Alberto Candeias Guerreiro e Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas, o primeiro Vice-Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião o Chefe da Divisão Financeira, Lic. Salustiano Loures Lourenço.-----

-----Faltou à reunião o Senhor Presidente da Câmara, António Manuel Camilo Coelho, em virtude de se encontrar de férias.-----

-----FALTAS:- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a falta do Senhor Presidente da Câmara, António Manuel Camilo Coelho.-----

-----A ordem de trabalhos para a presente reunião é a seguinte:-----

-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO-----

-----1. Intervenção do Senhor Presidente-----

-----2. Intervenção dos Senhores Vereadores-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----I – ORGÃOS DA AUTARQUIA-----

-----I.1- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA-----

-----1. ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses – Regime de Criação das Áreas Metropolitanas e Comunidades Intermunicipais - Adaptação das Actuais Associações de

Municípios de Fins Gerais;-----

-----2. ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses – Incompatibilidades dos Eleitos Locais e Estatuto Remuneratório;-----

-----3. AMDB – Associação de Municípios do Distrito de Beja – Envio de Documentos – “Regime de Criação das Áreas Metropolitanas e Comunidades Intermunicipais. Adaptação das Actuais Associações de Municípios de Fins Gerais”;-----

-----4. Universidade Nova de Lisboa – Faculdade de Ciências Médicas – Departamento Universitário de Clínica Geral – Apresentação de Boas Festas e Agradecimento pelo Apoio Prestado;-----

-----5. Secretariado Nacional para a Reabilitação e Integração das Pessoas com Deficiência – Proposta da Câmara Municipal de Fafe;-----

-----6. Associação Terras do Sul – Secção Cinotécnica – Pedido de Emissão de Declaração de Utilidade Pública;-----

-----7. ANMP- Associação Nacional de Municípios Portugueses – Compensação às Autarquias Locais pelos Encargos com a Reestruturação de Carreiras.-----

-----**I.2 – DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO-SOCIAL**-----

-----1. Armando da Silva de Oliveira Dimas – Queixa sobre alteração de Caminho no Prédio Rústico denominado “Argamassa Velha” – Freguesia de S.Luís.-----

-----**II – DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**-----

-----**II.1 – DIVISÃO ADMINISTRATIVA**-----

-----1. Maria Celeste da Silva Cortes – Abertura de Estabelecimento aos Domingos e Feriados;-----

-----2. Relação de Processos de Pedido de Licenciamento do Exercício da Actividade de Fogueiras e Queimadas, no período entre 18/12/2003 e 24/12/2003.-----

-----Proc. Nº 218 - Ano 2003 - Req. Heiderose Schmidt Hrabak - Residência e/ou Sede -

Ribeira de Galegos - Freguesia - São Teotónio-----
-----Proc. Nº 219 - Ano 2003 - Req. Advanced Marketing Services Portugal - Residência
e/ou Sede - Monte Azenha/Brejão - Freguesia - São Teotónio-----
-----Proc. Nº 220 - Ano 2003 - Req. Maria Júlia da Silva - Residência e/ou Sede -
Malhadinhas - Freguesia - VN Milfontes-----
-----Proc. Nº 221 - Ano 2003 - Req. Josué Marreiros António - Residência e/ou Sede -
Bemposta - Freguesia - Santa Maria-----
-----Proc. Nº 222 - Ano 2003 - Req. António Luís de Oliveira - Residência e/ou Sede -
Algoachos - Freguesia - VN Milfontes-----
-----Proc. Nº 223 - Ano 2003 - Req. Rosa Marcelina - Residência e/ou Sede - Moita das
Pedras - Freguesia - São Teotónio-----
-----Proc. Nº 224 - Ano 2003 - Req. José Rosa Marcelinos - Residência e/ou Sede -
Marouços - Freguesia - São Teotónio-----
-----Proc. Nº 225 - Ano 2003 - Req. António da Silva Rodrigues - Residência e/ou Sede -
Vale Covo - Freguesia - Luzianes-Gare-----
-----Proc. Nº 226 - Ano 2003 - Req. Rodrigo Miguel B.D. de Sousa - Residência e/ou Sede
- Estrada do Canal - Freguesia - VN Milfontes-----
-----Proc. Nº 227 - Ano 2003 - Req. Augusto dos Reis Gonçalves - Residência e/ou Sede -
Porto Ruivo - Freguesia - Longueira/Almograve-----
-----Proc. Nº 228 - Ano 2003 - Req. Adelino José Albino Vaz - Residência e/ou Sede -
Monte das Chagas - Freguesia - Vila Nova de Milfontes-----
-----Proc. Nº 229 - Ano 2003 - Req. José Jacinto da Cruz Vaz - Residência e/ou Sede -
Monte das Chagas - Freguesia - Vila Nova de Milfontes-----
-----Proc. Nº 230 - Ano 2003 - Req. Manuel Contreiras Ramos Guerreiro - Residência e/ou
Sede - Luzianes-Gare - Freguesia - Luzianes-Gare-----

-----**II.2 – DIVISÃO FINANCEIRA**-----

-----1. Fundo de Maneio – Atribuição e alteração ao Regulamento;-----

-----2. Relação dos pagamentos efectuados no período de 11/12/2003 a 31/12/2003, autorizados pelos Srs. Presidente e Vice-Presidente da Câmara, no valor de 1 523 225,88 €-----

-----**II.3 – DIVISÃO DE APROVISIONAMENTO E GESTÃO DE STOCKS**-----

-----1. Junta de Freguesia de Colos – Pedido de Autorização para Venda de Jazigo sito no Cemitério Municipal de Odemira, Propriedade da Junta de Freguesia de Colos.-----

-----**III – DEPARTAMENTO TÉCNICO**-----

-----**III.1 – DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**-----

-----Proc. Nº 309 - Ano 1999 - Req. Amâncio Francisco Mendes da Piedade - Local da obra - Nave Redonda - Freguesia - Sabóia - Assunto - Reapreciação do Processo-----

-----Proc. Nº 824 - Ano 1999 - Req. Gilberto António Marques - Local da obra - Lotº Ind. Boavista dos Pinheiros, lote 5 I - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Reapreciação do Processo

-----Proc. Nº 340 - Ano 2000 - Req. Solitoral-Soc. Agro Turística L. Alentejano, Lda. - Local da obra - Eira da Pedra - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Certidão Diversa-----

-----Proc. Nº 372 - Ano 2000 - Req. Conceição Luís Coelho Pereira - Local da obra - Seisseiras - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Reapreciação do Processo-----

-----Proc. Nº 382 - Ano 2000 - Req. Mónica Isabel Penetra Campos de Carvalho McGill - Local da obra - Urbanização da Cerca das Árvores, lote 26 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Reservatório G.P.L.-----

-----Proc. Nº 316 - Ano 2001 - Req. Fernando Assunção Costa - Local da obra - Cerca do Barreiro, lote 12 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Reapreciação do Processo-----

-----Proc. Nº 353 - Ano 2001 - Req. Manuel Maria Viana - Local da obra - Bairro do Carvalhal das Barreiras - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Certidão Diversa-----

-----Proc. Nº 467 - Ano 2001 - Req. Willem Hendrik Hupje - Local da obra - Cerro do João

Velho de Cima - Freguesia - S. Teotónio - Assunto – Exposição-----
-----Proc. Nº 16 - Ano 1999 - Req. Construções Edgar & Costa, Lda. - Local da obra -
Cabecinho - Freguesia - Salvador - Assunto - 1ª Alteração ao alvará-----
-----Proc. Nº 291 - Ano 1997 - Req. SUDOMONTE - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.
- Local da obra - Rua Alexandre Herculano, 5 - S.Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto
- Oc. Via Pública (Reclame)-----
-----Proc. Nº 197 - Ano 1997 - Req. Paulo Jorge dos Santos Loures - Local da obra - Rua
Serpa Pinto, 21 - Freguesia - Salvador - Assunto - Oc. Via Pública (Toldo)-----
-----Proc. Nº 280 - Ano 1997 - Req. Paulo Jorge dos Santos Loures - Local da obra - Rua
Serpa Pinto, 21 - Freguesia - Salvador - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----
-----Proc. Nº 292 - Ano 1997 - Req. Luís Miguel Gonçalves Henriques - Local da obra -
Lotº dos Alagoachos, lote 116 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública
(Reclame)-----
-----Proc. Nº 181 - Ano 1997 - Req. José Maria dos Santos - Local da obra - Rua do
Mercado - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Oc. Via Pública (Toldo)-----
-----Proc. Nº 282 - Ano 1997 - Req. Ourivesaria Perfum. Central de S.Teotónio, Lda. -
Local da obra - Largo da Palmeira, 2 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Oc. Via Pública
(Reclame)-----
-----Proc. Nº 281 - Ano 1997 - Req. Mabi - Gelataria e Cafetaria, Lda. - Local da obra -
Largo de Santa Maria, 25 A - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública
(Reclame)-----
-----Proc. Nº 286 - Ano 1997 - Req. José Carlos Mestre-Fotógrafo Profissional, Lda. -
Local da obra - Rua Sarmiento Beires, 20 B - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via
Pública (Reclame)-----
-----Proc. Nº 200 - Ano 1997 - Req. Carlos Cortez-Ind. Com. Transporte de Carnes, Lda. -

Local da obra - Lotº Municipal - Zona Industrial, lote 39 - Freguesia - Vale Santiago - Assunto
- Oc. Via Pública (2 Toldos)-----
-----Proc. Nº 201 - Ano 1997 - Req. Balbina Maria Antónia - Local da obra - Rua do Jogo
da Bola - Freguesia - Colos - Assunto - Oc. Via Pública (Toldo)-----
-----Proc. Nº 202 - Ano 1997 - Req. Fernando da Costa Cabecinha e outro - Local da obra -
Rua Moinho de Vento - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública (Toldo)-----
-----Proc. Nº 203 - Ano 1997 - Req. Florbela Maria Inácio Rosa - Local da obra - Av.
Campo da Boa Esperança - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Oc. Via Pública
(Toldo)-----
-----Proc. Nº 287 - Ano 1997 - Req. Maria José Santos Pereira - Local da obra - Barreirinho
- Freguesia - Relíquias - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----
-----Proc. Nº 204 - Ano 1997 - Req. Mário Pires Correia Nunes - Local da obra - Bairro
Social da Lagoinha, lote 20 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública (2
Toldos)-----
-----Proc. Nº 288 - Ano 1997 - Req. Espingardaria Martins Unipessoal, Lda. - Local da
obra - Rua Alexandre Herculano, 16 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Oc. Via Pública
(Reclame)-----
-----Proc. Nº 289 - Ano 1997 - Req. Maria do Rosário Raminhos Rodrigues Hartenstein -
Local da obra - Rua Custódio Brás Pacheco, 39 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc.
Via Pública (Reclame)-----
-----Proc. Nº 206 - Ano 1997 - Req. Maria do Rosário Raminhos Rodrigues Hartenstein -
Local da obra - Rua Custódio Brás Pacheco, 39 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc.
Via Pública (Toldo)-----
-----Proc. Nº 207 - Ano 1997 - Req. Filipe Sobral Mogo Lourenço - Local da obra - Rua do
Barreiro - Freguesia - Relíquias - Assunto - Oc. Via Pública (4 Toldos)-----

-----Proc. Nº 209 - Ano 1997 - Req. Domingos & Guerreiro, Lda. - Local da obra - Rua da Praça, lote 16 - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública (Toldo)-----

-----Proc. Nº 290 - Ano 1997 - Req. Domingos & Domingos, Lda. - Local da obra - Rua da Praça, lote 16 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----

-----Proc. Nº 294 - Ano 1997 - Req. Mirafrota-Transporte Máquinas Madeiras, Lda. - Local da obra - Lotº Ind. Boavista dos Pinheiros, lote 43 I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----

-----Proc. Nº 295 - Ano 1997 - Req. Jaime Santos Silva - Local da obra - Av. do Comércio, 19 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----

-----Proc. Nº 210 - Ano 1997 - Req. Jaime Santos Dias - Local da obra - Av. do Comércio, lote 19 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Oc. Via Pública (4 Toldos)-----

-----Proc. Nº 296 - Ano 1997 - Req. Catarina de Jesus Pacheco Costa Martins - Local da obra - Rua do Poço Novo, 9 - Freguesia - Vale Santiago - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----

-----Proc. Nº 198 - Ano 1997 - Req. Mabi - Gelataria e Cafetaria, Lda. - Local da obra - Largo de Santa Maria, 25 A - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública (7 Toldos)-----

-----Proc. Nº 199 - Ano 1997 - Req. Almerinda de Jesus Tomaz Mariani Modesto - Local da obra - Rua Serpa Pinto, 53 - Freguesia - Salvador - Assunto - Oc. Via Pública (Toldo)-----

-----Proc. Nº 283 - Ano 1997 - Req. José Augusto Francisco - Local da obra - Rua Custódio Brás Pacheco, 41 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----

-----Proc. Nº 285 - Ano 1997 - Req. Ilídio Duarte Fragoso, Lda. - Local da obra - Lotº Ind. Boavista dos Pinheiros, lotes 26 e 27 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Oc. Via Pública (Reclame)-----

-----Proc. Nº 587 - Ano 2001 - Req. Manuel Vicente - Local da obra - Baiona - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Especialidades-----

-----Proc. Nº 216 - Ano 2002 - Req. Olívia da Conceição Feio Ruivo Soares e outro - Local da obra - Lotº dos Alagoachos, lote 38 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut. Administr.-----

-----Proc. Nº 225 - Ano 2002 - Req. Vodafone Telecel, Comunicações Pessoais, Lda. - Local da obra - Rua da Felicidade, 23 - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Aprov. Proj. Especialidades-----

-----Proc. Nº 278 - Ano 2002 - Req. Gestope Gabinete Técnico de Gestão, Lda. - Local da obra - Longueira - Freguesia - Salvador - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 361 - Ano 2002 - Req. Luís Gamito Sobral - Local da obra - João Pais do Meio - Freguesia - Bicos - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----

-----Proc. Nº 522 - Ano 2002 - Req. José Maria Inácio - Local da obra - Lotº das Seisseiras, lote 3 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut. Administr.-----

-----Proc. Nº 564 - Ano 2003 - Req. Sociedade Agrícola do Pêgo Alto, Lda. - Local da obra - Herdade do Pego Alto - Freguesia - Colos - Assunto - Licença de Demolição-----

-----Proc. Nº 366 - Ano 2003 - Req. Ana Maria Fino Loução Constantino e outros - Local da obra - Rua de Odeceixe - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 72 - Ano 2003 - Req. Henrique Francisco Pereira - Local da obra - Lot.º Cerca da Teimosa, lote 28 - Freguesia - S. Luís - Assunto - Certidão Diversa-----

-----Proc. Nº 73 - Ano 2003 - Req. Henrique Francisco Pereira - Local da obra - Lot.º Cerca da Teimosa, lote 25 - Freguesia - S. Luís - Assunto - Certidão Diversa-----

-----Proc. Nº 144 - Ano 2003 - Req. Joaquim Martins da Silva - Local da obra - Quinta da Areia, lote 53 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 99 - Ano 2003 - Req. Helder Guerreiro da Silva - Local da obra - Estrada da

Circunvalação, 8 e 8A - Freguesia - Salvador - Assunto - Mudança de uso-----
-----Proc. Nº 409 - Ano 2003 - Req. Anton Jakob Balthazar Trueb - Local da obra - Barrada
de Baixo - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 206 - Ano 2003 - Req. Maria Escolástica Santana Ferro Gonçalves - Local da
obra - Lotº da Cerca das Cabanas, lote 4 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj.
Arquitectura/Aut. Administ.-----
-----Proc. Nº 251 - Ano 2003 - Req. Aníbal Dolores da Cruz - Local da obra - Ribeira do
Seissal - Freguesia - Colos - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----
-----Proc. Nº 285 - Ano 2003 - Req. Ana Andreia Marques Moreira Lopes e outra - Local
da obra - Travessa do Largo de Santa Maria, n.º 11 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto -
Aprov. Proj. Arquitectura (Alteração)-----
-----Proc. Nº 338 - Ano 2003 - Req. Manuel Maria Inácio - Local da obra - Eirinhas -
Freguesia - Sabóia - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 342 - Ano 2003 - Req. Horácio Ludovino Ferreira e outro - Local da obra -
Fontainhas do Meio - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 403 - Ano 2003 - Req. Maria de Fátima Silva Charrua Sarrat - Local da obra -
Comenda - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 346 - Ano 2003 - Req. Cristoforo Marinoni - Local da obra - Sobreira -
Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Especialidades-----
-----Proc. Nº 352 - Ano 2003 - Req. João Manuel Rebelo Pacheco - Local da obra -
Carvalho da Amoreira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 354 - Ano 2003 - Req. Maria José Nunes Manuel Fonseca - Local da obra -
Arneiro das Bornicas - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----
-----Proc. Nº 385 - Ano 2003 - Req. José Guerreiro da Costa - Local da obra - Vale
Espadanas - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----

-----Proc. Nº 425 - Ano 2003 - Req. Bárbara Moreira Rato Beck de Lencastre - Local da obra - Loteamento das Pousadas, Nº 4 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 466 - Ano 2003 - Req. Eusébio José dos Santos Rodrigues - Local da obra - Bairro da Cerca da Fonte, Lote 10 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut. Administ.-----

-----Proc. Nº 470 - Ano 2003 - Req. Fernando Lourenço Campos Nobre - Local da obra - Lotº Moinho de Vento, lote 2 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut. Administ.-----

-----Proc. Nº 493 - Ano 2003 - Req. Henrique Francisco Pereira - Local da obra - Lotº Cerca da Teimosa, lote 32 - Freguesia - S. Luís - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 475 - Ano 2003 - Req. Carminda Conceição Camacho Gonçalves - Local da obra - Almograve - Freguesia - Salvador - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----

-----Proc. Nº 492 - Ano 2003 - Req. António Salvador da Silva Guerreiro - Local da obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 497 - Ano 2003 - Req. Cornélia Ulrike Gisela Lohmar-Kuhnle e outro - Local da obra - Selão da Eira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 429 - Ano 2003 - Req. Ludovina Louçã Correia Miguel e outros - Local da obra - Portela das Canas - Corte Brique - Freguesia - Stª Clara-a-Velha - Assunto - Aprov. Proj. Especialidades-----

-----Proc. Nº 433 - Ano 2003 - Req. Francisco Carlos Barambão - Local da obra - Monte da Serra - Freguesia - Luzianes - Gare - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 508 - Ano 2003 - Req. António Brissos Loução - Local da obra - Monte Queimado - Freguesia - Salvador - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----

-----Proc. Nº 441 - Ano 2003 - Req. José Carlos Silvestre - Local da obra - Charruada -

Freguesia - Relíquias - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----
-----Proc. Nº 449 - Ano 2003 - Req. Paulo Jorge Fernandes do Nascimento - Local da obra
- Cerca da Fonte, Lote 13 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut.
Administ.-----
-----Proc. Nº 452 - Ano 2003 - Req. Manuel Campos Gonçalves - Local da obra - Cerca do
Barreiro, Lote 27 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut.
Administ.-----
-----Proc. Nº 562 - Ano 2003 - Req. Maria Teresa de Oliveira - Local da obra - Monte
Vistoso, lote 55 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 513 - Ano 2003 - Req. Maria da Silva Domingues Gusmão e outros - Local da
obra - Lotº Instituto Nossa Sra Fátima, lote 19 - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov.
Proj. Arquitectura/Aut. Administ.-----
-----Proc. Nº 514 - Ano 2003 - Req. Jorge Miguel da Conceição Fachadas - Local da obra -
Malhão da Silveira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----
-----Proc. Nº 547 - Ano 2003 - Req. António Manuel Rebelo Penteadó - Local da obra -
Lotº de Fiais, lote 40 - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut.
Administ.-----
-----Proc. Nº 548 - Ano 2003 - Req. Vítor Manuel Domingos Amaro - Local da obra - Lot.
Municipal da Boavista dos Pinheiros, lote 63 - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Aprov. Proj.
Arquitectura/Aut. Administ.-----
-----Proc. Nº 482 - Ano 2003 - Req. Manuel Maria Martinho - Local da obra - Lotº Amaro
e Gonçalves, Lote 7 - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Aprov. Proj.
Arquitectura/Aut. Administ.-----
-----Proc. Nº 553 - Ano 2003 - Req. Maria Filomena Lourenço Pereira Piçarra Emídio -
Local da obra - Lotº Municipal da Boavista dos Pinheiros, lote 61 E - Freguesia - Santa Maria -

Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut. Administr.-----
-----Proc. Nº 555 - Ano 2003 - Req. Luís Manuel Colaço Pinto - Local da obra - Lotº
Municipal da Boavista dos Pinheiros, lote 61 F - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Aprov.
Proj. Arquitectura/Aut. Administr.-----
-----Proc. Nº 558 - Ano 2003 - Req. Dimas Fortunato Rodrigues - Local da obra - Cativoiro
- Freguesia - Sabóia - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 546 - Ano 2003 - Req. Pedro Miguel das Neves Gonzalez Cabrera - Local da
obra - Casarão - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 528 - Ano 2003 - Req. Joaquim de Jesus Silva - Local da obra - Lot. Mun. do
Corte Pinheiro, lote 148 - Freguesia - S. Luís - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----
-----Proc. Nº 559 - Ano 2003 - Req. Olímpia do Rosário da Graça Costa - Local da obra -
Cerrinho / Rua do Calvário - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Inf. Prévia de Construção-----
-----Proc. Nº 575 - Ano 2003 - Req. Rui Nobre da Conceição Bernardo - Local da obra -
Lotº Municipal de Vale de Cernes, lote 16 - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Aprov. Proj.
Arquitectura/Aut. Administr.-----
-----Proc. Nº 565 - Ano 2003 - Req. Sociedade Agrícola do Pêgo Alto, Lda. - Local da obra
- Herdade do Pego Alto - Assunto - Licença de Demolição-----
-----Proc. Nº 590 - Ano 2003 - Req. António Duarte Afonso - Local da obra - Barreiras
Vermelhas, Lote 5 - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura/Aut.
Administr.-----
-----Proc. Nº 600 - Ano 2003 - Req. Nuno Ricardo Piedade Antunes Serra - Local da obra -
Seladas de Cima - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprov. Proj. Arquitectura-----
-----Proc. Nº 32 - Ano 2001 - Req. Francisco José Assunção Ludovico - Local da obra -
Longueira - Freguesia - Salvador - Assunto - Aprov. Proj. Obras Urbanização-----
-----Proc. Nº 13 - Ano 2002 - Req. Fidsal - Investimentos Imobiliários SW Alentejano -

Local da obra - Bemparece - Freguesia - Salvador - Assunto - Aprov. Proj. Lot.-Lic^a
Administrativa-----

-----Proc. Nº 28 - Ano 2002 - Req. Manuel Jacinto Dores Figueira - Local da obra - Rua de
Relíquias - Freguesia - Colos - Assunto - Certidão de Destaque-----

-----Proc. Nº 25 - Ano 2003 - Req. Joaquim Martins de Sousa - Local da obra - Terras da
Comenda - Freguesia - V. N. Milfontes - Assunto - Aprov. Proj. Lot^a Lic^a Adm.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e, depois de verificada a presença da maioria dos
membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.--

-----FALECIMENTO DA SENHORA DONA MARIA FRANCISCA BRANCA JORGE,
ESPOSA DO SENHOR JOAQUIM MAURÍCIO DA CONCEIÇÃO ROSA, EX-
-PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE VALE DE SANTIAGO E EX-DEPUTADO

DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL:- Antes da ordem de trabalhos e por proposta da Câmara
Municipal, foi deliberado, por unanimidade, que ficasse registado na presente acta um voto de
pesar pelo falecimento da Senhora Dona Maria Francisca Branca Jorge, esposa do Senhor
Joaquim Maurício da Conceição Rosa, ex-Presidente da Junta de Freguesia de Vale de Santiago
e ex-Deputado da Assembleia Municipal e bem assim, apresentar condolências à família
enlutada.-----

-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO-----

-----O Senhor Vereador Carlos Alberto Silva Oliveira deu conhecimento à Câmara
Municipal de ter participado nas seguintes reuniões e eventos e bem assim, das principais
actividades desenvolvidas desde a última reunião do Executivo:-----

-----2. Intervenção dos Senhores Vereadores:-----

-----2.1. – Vereador Carlos Alberto Silva Oliveira:-----

-----Reunião com ADMIRA para articulação de um projecto de Desenvolvimento Rural no Interior do Concelho.-----

-----Esteve presente em vários almoços com os Idosos do Concelho.-----

-----Reunião com ADELICO para articulação da elaboração de uma candidatura ao Programa Operacional da Cultura, cujo objecto será a Igreja da Misericórdia de Odemira.-----

-----Devido à urgência de que se reveste uma tomada de posição pela Exm^a. Câmara Municipal, o Senhor Vice-Presidente da Câmara, propôs a inclusão dos seguintes assuntos à ordem de trabalhos:-----

-----1 - Alienação do património do Município – animal muar;-----

-----2 - Empreitada de ampliação do Cine-Teatro de Odemira – Prorrogação de prazo;-----

-----3 – Bruno Tiago dos Santos e Silva Ferreira - Pedido de autorização de prolongamento de horário das 4 horas às 7 horas, durante sextas-feiras, sábados e vésperas de feriados, dias 1 a 3 de Janeiro, 20 de Fevereiro a 8 de Março, 8 de Abril a 8 de Maio, nos meses de Junho, Julho, Agosto, Setembro e fim de ano de 24 a 31 de Dezembro de 2004;-----

-----4 - Empréstimo contraído pela Caixa Geral de Depósitos junto do BEI e garantido por créditos concedidos a Municípios, destinado a apoiar projectos no domínio da “Reabilitação Urbana “.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a inclusão dos assuntos na ordem de trabalhos da presente reunião.-----

-----APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:- Em primeiro lugar, procedeu-se à distribuição de fotocópias da acta da reunião anterior que, depois de lida e aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Manuel Viana Afonso, por não ter estado presente, foi devidamente assinada.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**I – ÓRGÃOS DA AUTARQUIA**-----

-----**I.1 – GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**-----

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - REGIME DE CRIAÇÃO DAS ÁREAS METROPOLITANAS E COMUNIDADES INTERMUNICIPAIS – ADAPTAÇÃO DAS ACTUAIS ASSOCIAÇÕES DE MUNICÍPIOS DE FINS GERAIS:- Foi

presente a Circular n.º 166/2003, datada de 05/12/2003, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia da Informação n.º 15/DG, da Direcção Geral das Autarquias Locais, na qual Sua Excelência o Secretário de Estado da Administração Local homologa o Regime de Criação das Áreas Metropolitanas e Comunidades Intermunicipais. Adaptação das actuais Associações de Municípios de Fins Gerais.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento, tendo sido distribuídas fotocópias aos Senhores Vereadores.-----

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - INCOMPATIBILIDADES DOS ELEITOS LOCAIS E ESTATUTO REMUNERATÓRIO:- Foi

presente a circular n.º 167/2003, datada de 17/12/2003, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia de deliberação do Conselho Directivo daquela Associação, relativa ao assunto em epígrafe.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a posição assumida pela ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses.-----

-----ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO DISTRITO DE BEJA - REGIME DE CRIAÇÃO DAS ÁREAS METROPOLITANAS E COMUNIDADES INTERMUNICIPAIS – ADAPTAÇÃO DAS ACTUAIS ASSOCIAÇÕES DE MUNICÍPIOS DE FINS GERAIS: Foi

presente o ofício n.º 2970, datado de 16 de Dezembro de 2003, da Associação de Municípios do Distrito de Beja, remetendo cópia da Informação n.º 15/DG, da Direcção Geral das Autarquias Locais, na qual Sua Excelência o Secretário de Estado da Administração Local, homologa o

Regime de Criação das Áreas Metropolitanas e Comunidades Intermunicipais. Adaptação das actuais Associações de Municípios de Fins Gerais.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento, tendo sido distribuídas fotocópias aos Senhores Vereadores.-----

-----UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA – APRESENTAÇÃO DE VOTOS DE BOAS FESTAS E AGRADECIMENTO PELO APOIO PRESTADO:- Foi presente uma carta sem nº.

e sem data, enviada pelo Senhor Director do Departamento Universitário de Clínica Geral, da Faculdade de Ciências Médicas da Universidade Nova de Lisboa, apresentando votos de Boas-Festas e bem assim, agradecendo o apoio logístico prestado aos alunos da Faculdade de Ciências Médicas de Lisboa que têm estagiado no nosso Concelho.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, agradecer a amabilidade e bem assim, retribuir os votos formulados, continuando o Município disponível para apoiar iniciativas similares no sentido de facultar o conhecimento da realidade concelhia, que leva à opção pelos futuros médicos da sua eventual fixação em Odemira.-----

-----SECRETARIADO NACIONAL PARA A REABILITAÇÃO E INTEGRAÇÃO DAS PESSOAS COM DEFICIÊNCIA - PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE:- Foi

presente o ofício Circular nº.9/DAT-Procº.19.1, do Secretariado Nacional para a Reabilitação e Integração das Pessoas com Deficiência, remetendo uma proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Fafe e aprovada na reunião de 2003/11/06 que visa potenciar a integração da Pessoa com Deficiência no mercado do trabalho e bem assim, solicitando a colaboração desta Câmara Municipal no sentido da sua mais ampla divulgação e, eventualmente, da sua adopção por outras entidades similares.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento, tendo sido distribuídas fotocópias aos Senhores Vereadores.-----

-----ASSOCIAÇÃO TERRAS DO SUL – SECCÃO CINOTÉCNICA:- Foi presente um

requerimento da Associação Terras do Sul, sediada na Cerca dos Foros, Apartado 92, 7700 Almodôvar, entregue no Gabinete de Apoio ao Município, no dia 11 de Dezembro de 2003, informando que entregou ao Serviço Distrital de Operações de Socorro, um projecto para instalação no nosso Distrito, de Binómios de busca e salvamento com cães, que visa uma maior rapidez de intervenção, em casos de catástrofe, desabamentos, subterrados em minas, valas, etc., bem como busca de pessoas desaparecidas em grandes áreas e bem assim, requerendo a concessão de uma Declaração considerando de Utilidade Pública, aquele imprescindível serviço.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar à requerente cópia dos seus estatutos, a fim de melhor documentar o processo de apreciação e deliberação a tomar.-----

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES – COMPENSAÇÃO ÀS AUTARQUIAS LOCAIS PELOS ENCARGOS COM A REESTRUTURAÇÃO DE CARREIRAS:- Foi presente a Circular n.º 169/2003, datada de 22/12/2003, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, lembrando que o Decreto-Lei n.º.404-A/98, de 18 de Dezembro, com as alterações da Lei n.º.44/99, de 11 de Junho, estabeleceu uma reestruturação de carreiras da Administração Pública e que nos termos do consignado no seu artigo 35.º, “O Governo deverá proceder à transferência para as autarquias locais das verbas necessárias ao aumento das despesas resultantes da aplicação deste diploma” e , em cumprimento de tal normativo, na Lei n.º 3-B/2000, de 4 de Abril, foi inscrita uma verba de 4 milhões de contos para a compensação às autarquias das verbas necessárias à reestruturação de carreiras, mas tal montante revelou-se insuficiente, encontrando-se por saldar aos municípios cerca de 11 milhões de euros, não voltando o Governo a inscrever nos Orçamentos do Estado quaisquer verbas destinadas a esse fim e que várias vezes, aquela Associação colocou esta problemática ao Governo, não tendo havido qualquer resposta positiva e bem assim, informando que o Conselho Directivo daquela Associação deliberou sugerir aos

Municípios que accionem judicialmente o Estado, no sentido de serem compensados do acréscimo de encargos resultantes da reestruturação de carreiras.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a posição assumida pela ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, tendo sido distribuídas fotocópias aos Senhores Vereadores.-----

-----**I.2 – DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO-SOCIAL**-----

-----QUEIXA SOBRE ALTERAÇÃO DE CAMINHO NO PRÉDIO RÚSTICO

DENOMINADO “ARGAMASSA VELHA” – FREGUESIA DE SÃO LUÍS:- Foi presente

uma queixa apresentada pelo Senhor Armando da Silva de Oliveira Dimas, residente na Praça do Ultramar, n.º.5, 3.º. Esq.º., em Beja e proprietário do prédio inscrito na matriz cadastral rústica da Freguesia de S. Luís, sob o artigo n.º.21 da Secção C, na qual informava que o Senhor António Manuel Neves tinha alterado uma servidão de passagem que, para Oeste, dava acesso aos prédios rústicos n.ºs 8, 20, 21 e 11 da Secção C, da citada freguesia. Consta da referida queixa que, a alteração produzida formava um vértice com um ângulo praticamente recto, retirando toda a visibilidade, em especial no cruzamento de veículos, para além de colocar em condições depreciativas os prédios vizinhos.-----

-----Para apreciação do processo, foram solicitadas as informações dos Serviços de Fiscalização e Topografia e da Divisão de Rede Viária e Espaços Urbanos, bem como o parecer da Divisão de Contencioso e Assessoria Jurídica, deste Município.-----

-----Em face das informações e pareceres reunidos e tendo em vista o prazo decorrido conforme informaram os Serviços (alteração foi efectuada há sete anos, sem qualquer oposição), o Senhor Presidente da Câmara Municipal determinou através do seu despacho datado de 03/10/03, o arquivamento do processo, devendo o queixoso se assim o entender, recorrer aos Tribunais Comuns, para fazer valer os direitos que julga ter.-----

-----Em 15/12/03, deu entrada nesta Câmara Municipal novo requerimento apresentado

pelo Senhor Armando da Silva de Oliveira Dimas, no qual solicitava a reabertura do processo em causa, uma vez que considerava que os vários pareceres e conclusões estavam fundamentados em errada e deficiente informação.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, que os Serviços de Fiscalização visitem o local e informem da situação e bem assim, que a DCAJ-Divisão de Contencioso e Assessoria Jurídica se pronuncie.-----

-----**II – DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**-----

-----**II.1- DIVISÃO ADMINISTRATIVA**-----

-----ABERTURA DO COMÉRCIO EM GERAL AOS DOMINGOS E FERIADOS:- Foi presente um requerimento de Maria Celeste da Silva Cortes, residente em S. Martinho das Amoreiras, Freguesia de S. Martinho das Amoreiras, solicitando autorização para abrir o seu estabelecimento comercial, sito na Rua Gago Coutinho, n.º 2 e 4, Freguesia de Sabóia, aos domingos e feriados .-----

-----Depois de apreciado o assunto a Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou autorizar a abertura do estabelecimento aos domingos e feriados.-----

-----LICENCIAMENTO DO EXERCÍCIO DA ACTIVIDADE DE FOGUEIRAS E QUEIMADAS – ART.º 39.º E 40.º DO DECRETO-LEI N.º 310/2002, DE 18 DE DEZEMBRO:- Foi presente uma relação de processos de licenciamento do exercício da actividade de fogueiras e queimadas, submetidos a despacho do Senhor Vereador Carlos Alberto Silva Oliveira, nos termos da delegação de competências aprovada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 19/03/2003 e nos termos do despacho subdelegatório de competências, datado de 20/03/2003, no período compreendido entre 18/12/2003 e 24/12/2003, sendo constituída por três folhas, que ficam a fazer parte integrante da presente acta e se apensam, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

-----PEDIDOS DE ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:- Foi

presente um requerimento de Bruno Tiago dos Santos e Silva Ferreira, explorador do estabelecimento de Bar “Clube da Praia”, sito em Zambujeira do Mar, Freguesia de Zambujeira do Mar, deste Concelho, em que solicita o alargamento do horário de funcionamento das 4 às 7 horas, durante as sextas-feiras, sábados e vésperas de feriados nos dias 1 a 3 de Janeiro, 20 de Fevereiro a 8 de Março, 8 de Abril a 8 de Maio e nos meses de Junho, Julho, Agosto, Setembro e fim de ano de 24 a 31 de Dezembro de 2004.-----

-----Depois de apreciado o respectivo pedido a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente de 31-12-03, relativamente ao alargamento do horário solicitado, devendo, no entanto, solicitar-se às entidades cuja consulta é obrigatória para se pronunciarem no prazo de 10 dias.-----

-----II.2 - DIVISÃO FINANCEIRA-----

-----REGULAMENTO DE FUNDO DE MANEIO – ALTERAÇÃO AO ARTIGO 8.º:- Foi presente a Informação n.º.41, datada de 2003/12/31, da Divisão Financeira, informando que durante o ano de 2003, sentiu-se a necessidade de proceder a determinadas despesas de carácter urgente e inadiável que não estavam contempladas no art.º. 8.º. do Regulamento de Fundo de Maneio e bem assim, propondo que o quadro com as respectivas classificações económicas passe a ser o que se discrimina e que vai ficar arquivado no maço de documentos, respeitante à presente acta.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a alteração ao art.º. 8.º. do Regulamento do Fundo de Maneio, conforme proposta e quadro em anexo.-----

-----Mais deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do Fundo de Maneio, no montante de 1.250 € (MIL DUZENTOS E CINQUENTA EUROS) a cada titular, nos termos propostos.-----

-----PAGAMENTOS – 2003:- Por maioria, com os votos a favor dos Eleitos pelo Partido Socialista e a abstenção dos Eleitos pela Coligação Democrática Unitária, foram ratificados os

despachos dos Senhores Presidente e Vice-Presidente da Câmara que, no período de 11/12/2003 a 31/12/2003, autorizaram pagamentos no valor de € 1.523.225,88 (UM MILHÃO, QUINHENTOS E VINTE E TRÊS MIL, DUZENTOS E VINTE E CINCO EUROS E OITENTA E OITO CÊNTIMOS), conforme competência que foi conferida aos Senhores Presidente e Vice-Presidente da Câmara por deliberação tomada em reunião ordinária de vinte e três de Janeiro de dois mil e dois, cuja relação vai ficar arquivada no maço de documentos respeitante à presente acta.-----

-----A Senhora Vereadora Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas, eleita pela Coligação Democrática Unitária, apresentou uma comunicação que vai ficar arquivada no maço de documentos respeitante à presente acta, na qual informa o seu impedimento de intervir e participar na ratificação da autorização de pagamento nº. 4.265, de 2003/12/16, a favor de Mirafrota-Transportes, em virtude de se tratar de uma Firma que é propriedade de um seu familiar.-----

-----RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:- Foi presente o resumo diário da Tesouraria, respeitante ao dia 06/01/04, que acusava um total de disponibilidades da importância de € 2.097.838,64 (DOIS MILHÕES, NOVENTA E SETE MIL, OTOCENTOS E TRINTA E OITO EUROS E SESSENTA E QUATRO CÊNTIMOS), sendo em caixa: € 904,57 (NOVECIENTOS E QUATRO EUROS E CINQUENTA E SETE CÊNTIMOS) e nas Instituições Bancárias: € 2.096.934,07 (DOIS MILHÕES, NOVENTA E SEIS MIL, NOVECIENTOS E TRINTA E QUATRO EUROS E SETE CÊNTIMOS), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

-----EMPRÉSTIMO CONTRAÍDO PELA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS JUNTO DO BEI E GARANTIDO POR CRÉDITOS CONCEDIDOS A MUNICÍPIOS, DESTINADO A APOIAR PROJECTOS NO DOMÍNIO DA “REABILITAÇÃO URBANA”:- Foi presente o ofício com a referência 3278/03 DCP, datado de 2003/12/12, da Caixa Geral de Depósitos,

informando que a Caixa Geral de Depósitos/CGD e o Banco Europeu de Investimento/BEI acordaram entre si celebrar um contrato de empréstimo que permitirá à CGD solicitar desembolsos até € 150.000.000 (CENTO E CINQUENTA MLHÕES DE EUROS) e que aquela Instituição irá afectar ao financiamento de projectos municipais enquadrados no âmbito da Reabilitação Urbana e que para garantia de tal empréstimo, convencionaram as Partes que fosse constituído penhor sobre créditos em vigor, relativos a financiamentos concedidos pela Caixa a Municípios, tendo sido seleccionado o empréstimo contratado por este Município, Proc.º n.º 90150004993870019, até ao montante de €3416765,59, contratado em 22/08/2002 e notificando este Município da constituição de penhor sobre o supracitado crédito, informando ainda de que a cobrança dos respectivos encargos continuará a ser efectuada por aquela Instituição, conforme ficou contratualmente estabelecido entre o BEI e a CGD, ao abrigo do disposto no nº.4 do art.º 685 do Código Civil, cabendo, por isso, à Caixa exercer todos os direitos inerentes à posição do credor. Mais informa de que não resulta, da presente constituição de penhor, quaisquer ónus ou encargos para este Município, não sendo necessária qualquer outra formalidade.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento, tendo sido distribuídas cópias aos Senhores Vereadores.-----

-----ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO:- Foi presente um documento apresentado pelos Eleitos da CDU-Coligação Democrática Unitária, que seguidamente se transcreve:-----

-----“O “orçamento e grandes opções do Plano” foi aprovado, com os votos contra dos eleitos da CDU na reunião da CMO realizada em 3/12/2003.-----

-----Neste orçamento no capítulo das receitas está consignada a verba de 3.556.000,00 € com a classificação Passivos Financeiros/Empréstimos a Médio e Longo Prazo (12.06.02).-----

-----Nesta rubrica deveriam estar contabilizados os montantes dos empréstimos já

contraídos (independentemente da eficácia do respectivo contrato) e ainda não utilizados, que segundo os documentos apresentados deveriam totalizar a referida verba de 3.556.000,00 €.

-----Na sessão da Câmara Municipal onde foram apreciados e votados estes documentos questionámos as parcelas de cálculo para obter o referido valor, questões que voltámos a levantar na sessão da Assembleia Municipal de 23/12/2003.

-----Posteriormente fomos informados da existência de um erro técnico (matemático?) no Mapa anexo ao orçamento designado por “Mapas dos encargos anuais a satisfazer com a liquidação de empréstimos” – (folha 64) e foi-nos facultado um novo mapa com os montantes e totais das colunas “Capital contratado” e “Capital Utilizado) alterados.

-----Baseados nos valores apresentados neste novo mapa verificamos.

-----1 – Em nota de rodapé afirma-se que na Receita de Capital – Passivos Financeiros foi contabilizada a verba de 1.527.000 € correspondente ao empréstimo aprovado pela Câmara Municipal em 5/11/2003 e pela Assembleia Municipal em 23/12/2003 mas cuja minuta do contrato só foi apreciada e votada em sessão da Câmara Municipal realizada a 17 de Dezembro.

-----Concluímos que, nestas circunstâncias, a referida verba não poderia estar consignada no orçamento apreciado e votado a 3 de Dezembro.

-----2 – Relativamente ao empréstimo contraído no dia 12/11/1998, no montante de 2.356.893 € e nos termos da cláusula 2 do respectivo contrato (período de utilização de 60 meses), o capital não utilizado (232.617,00 €) encontra-se irremediavelmente fora de possibilidades de utilização.

-----3 – No pressuposto de que a nova “gralha” (ou erro técnico) do novo mapa, patente na coluna “Capital contratado” relativamente ao contrato celebrado em 18/2/2003 (1.100.974,00 € em vez de 474.385,00 € o que daria um total da coluna de 10.004.516 € em vez de 9.377.928,00 €) já está detectada e corrigida teríamos.

-----a) Empréstimo de 3.416.766	32.023,00 €----
-----b) Empréstimo de 1.100.974	626.589,00 €----
-----c) Empréstimo de 1.527.000	<u>1.527.000,00 €</u> ----
-----	-----2.185.612,00-----

-----4 – Nestes termos perguntamos a que corresponde a verba de 1.370.388,00 € que se obtém por diferença entre o montante de Passivos Financeiros consignados no orçamento (3.556.000,00 €) e o total apurado no ponto anterior.-----

-----Odemira, 7 de Janeiro de 2004-----

-----a) – Francisco José Caldeira Duarte-----

-----a) – Fernando Manuel Mendes Fialho-----

-----a) – Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas”-----

-----**II.3 - DIVISÃO DE APROVISIONAMENTO E GESTÃO DE STOCKS**-----

-----PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE VENDA DE JAZIGO, SITO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE ODEMIRA, PROPRIEDADE DA JUNTA DE FREGUESIA DE COLOS:-

Foi presente uma Informação, datada de 12/12/2003, elaborada pela Divisão de Aprovisionamento e Gestão de Stocks – Secção de Património, relativa ao pedido apresentado pela Junta de Freguesia de Colos, para venda do jazigo sua propriedade, sito no Cemitério Municipal de Odemira, aos familiares dos indivíduos nele inumados. Face a que o assunto não é de todo de fácil entendimento, foram anexados ao processo dois documentos para apreciação, sendo a recomendação n.º. 3/A/03, do Senhor Provedor de Justiça, e um parecer emitido pela Comissão de Coordenação da Região Norte.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Divisão de Contencioso e Assessoria Jurídica, para, face à diversa documentação, analisar e propor uma solução ao Executivo.-----

-----ALIENAÇÃO DE PATRIMÓNIO DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA – VENDA DE

ANIMAL MUAR:- Foi presente a Informação n.º 135, datada de 10/12/2003, elaborada pela Divisão de Aprovisionamento e Gestão de Stocks – Secção de Património, relativa à alienação do animal muar, pertencente ao Património deste Município, e quais as formas de alienação previstas no Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, a alienação do bem, nos termos da alínea c) do artigo 12º do Cap. V do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal, tendo sido fixado como valor base, a importância de € 200,00 (DUZENTOS EUROS).-----

-----**III – DEPARTAMENTO TÉCNICO**-----

-----**III.1 – DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**-----

-----LICENCIAMENTO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES:-----

-----1.- Foram presentes cinco relações de processos de obras e loteamentos particulares, submetidos a despacho do Senhor Presidente da Câmara, nos termos da delegação de competências deliberada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 19/03/02, e dos Senhores Vereadores ao abrigo dos despachos subdelegatários de competências do Senhor Presidente n.ºs. 18/2003-P e 19/2003-P de 20/03/03, no período compreendido entre 12/12/2003 e 29/12/2003, sendo as três primeiras constituídas por uma folha cada, a quarta por quatro folhas e a quinta por oito folhas, respectivamente, que ficam a fazer parte integrante da presente acta e se apensam, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

-----**III.2 – DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS**-----

-----EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO DO CINE-TEATRO DE ODEMIRA” –

PRORROGAÇÃO DE PRAZO:- Foi presente a Informação n.º 546/2003, datada de 2003/12/23, proveniente da Divisão de Obras Municipais do Departamento Técnico, propondo, de acordo com o solicitado pela Empresa adjudicatária da obra em epígrafe, Luseca, Sociedade de Construções, S.A., através do seu ofício datado de 2003/11/27, a concessão de uma

prorrogação de prazo por um período de 346 (trezentos e quarenta e seis) dias para a conclusão daquela obra.-----

-----Relativamente à solicitação pretendida pelo Empreiteiro, informa a Divisão de Obras Municipais que a 04 de Setembro de 2002, procedeu-se à suspensão dos trabalhos da empreitada, devido às escavações arqueológicas e em 04 de Outubro de 2002, teve lugar o recomeço dos trabalhos, ficando a zona da obra onde se executam os trabalhos arqueológicos condicionada até o término dos mesmos; Aguarda-se a comunicação do I.P.A. dando como concluídos os trabalhos arqueológicos, continuando o Empreiteiro impossibilitado de iniciar os trabalhos naquela zona e concluir a Empreitada, assim não se encontra inconveniente em que seja concedida prorrogação graciosa dos 346 dias solicitados, presumindo que o levantamento parcial se efectue no final do mês de Dezembro, como referenciado no plano de trabalhos, refere-se ainda que os restantes trabalhos da Empreitada serão concluídos até ao dia 31 de Dezembro de 2003.-----

-----Propõe esta Divisão e ao abrigo da legislação invocada a prorrogação solicitada pelo Empreiteiro de 346 dias, e aprovação do plano de trabalhos, devendo a obra que estava prevista terminar em 31/12/2003, ter a sua conclusão em 30/04/2004.-----

-----Apreciado o assunto a Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta da Divisão de Obras Municipais.-----

-----APROVAÇÃO:- A presente acta foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do nº.3 do artigo 92º. da Lei nº.169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei nº.5-A/2002, de 11 de Janeiro.-----

-----Eram dezoito horas.-----

-----ENCERRAMENTO:- Findos os trabalhos, o Senhor Vice-Presidente declarou, nos termos da Lei, encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a presente acta que, depois de

lida, vai ser devidamente assinada.-----

-----E eu,

Chefe de

Divisão, a subscrevi.-----

ÍNDICE

CAPÍTULOS	PÁG.
I - Órgãos da Autarquia.....	15
I.1 - Gabinete de Apoio à Presidência.....	15
I.2 - Divisão de Desenvolvimento Económico-Social.....	18
II - Departamento de Administração Geral.....	19
II.1 - Divisão Administrativa.....	19
II.2 - Divisão Financeira.....	20
II.3 - Divisão de Aprovisionamento e Gestão de Stocks.....	24
III - Departamento Técnico.....	25
III.1 - Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística.....	25
III.2 - Divisão de Obras Municipais.....	25