



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 24

-----**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA CINCO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE:**-----

-----Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezanove, no Edifício da Junta de Freguesia de Sabóia, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo comparecido para o efeito, os Senhores José Alberto Candeias Guerreiro, Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luis, Ricardo Jorge Ruas Cesário, Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Luís Carlos Lima Cardoso e Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva Domingos, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Técnica Superior, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. -----

-----Faltou à reunião, por questões de saúde, o Senhor Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, Vereador da Câmara Municipal eleito pelo Partido Socialista. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a referida falta.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

-----**APROVAÇÃO DA ATA N.º 23, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM**

21-11-2019: Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo sido devidamente assinada. Não participou na votação o Senhor Ricardo Cesário, Vereador eleito pela Coligação Democrática Unitária, por não ter estado presente na reunião a que se reporta aquela ata. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal agradeceu à Freguesia de Sabóia, nas pessoas dos Senhores Presidentes da Junta e da Assembleia de Freguesia, por ter recebido o Executivo Municipal e acolhido a realização daquela reunião da Câmara Municipal de Odemira. Efetuou ainda um agradecimento público à Associação D.^a Ana Pacheco pela importância da atividade que desenvolve em prol da população idosa da freguesia e pela obra de intervenção que está a decorrer no respetivo Lar, com apoios da União Europeia e da celebração de um protocolo recentemente aprovado nos Órgãos do Município de Odemira. ---

----- Relembrou que durante a manhã o Executivo Municipal, acompanhado pelos Chefes de Divisão do Município, bem como de elementos da Junta de Freguesia de Sabóia, efetuou uma visita à Freguesia para verificação de algumas situações, designadamente visitaram: a Fábrica da Moagem de Sabóia e a Casa do Povo de Sabóia, onde efetuaram o ponto de situação dos projetos e financiamentos para as respetivas intervenções; o Dispensário – Extensão de Saúde de Sabóia, para verificar o estado das instalações; o Campo de Futebol de Sabóia para efetuarem o ponto de situações do protocolo de execução com a respetiva Junta de Freguesia, de manutenção e conservação do campo. -----

----- Interveio o Senhor Fernando Guerreiro, Presidente da Junta de Freguesia de Sabóia, que agradeceu ao Executivo Municipal a realização da reunião ordinária da Câmara Municipal na sua Freguesia, bem como a visita efetuada durante a manhã a alguns locais, para verificação de algumas preocupações, apelando para a rápida resolução das mesmas, designadamente relativas à ETAR de Sabóia, à Fabrica da Moagem, ao Dispensário e à falta de água Nave Redonda, entre outras, como o prolongamento do Cais da Estação Ferroviária. -----

----- O Senhor Presidente da Junta de Freguesia manifestou ainda a sua preocupação em relação ao funcionamento do Posto da Guarda Nacional Republicana de Sabóia, uma vez que atualmente apenas tinha dois militares e, nesse sentido, solicitou o apoio da Câmara Municipal na junção de esforços de modo a reforçar os efetivos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Em relação à mobilidade, solicitou à Câmara Municipal o apoio para que o autocarro de transporte de passageiros pudesse se deslocar à Estação Ferroviária de Santa Clara-Sabóia.

-----Por último, apelou à Câmara Municipal para que junto do Governo envidasse esforços no sentido da reparação urgente da estrada nacional número duzentos e sessenta e seis, entre o Viradouro e a Nave Redonda, cujo piso encontra-se em péssimo estado. -----

-----O Senhor José Joaquim Costa Cabrita da Silva, Presidente da Assembleia de Freguesia de Sabóia, congratulou-se com aquela iniciativa e realçou importância da descentralização das reuniões da Câmara Municipal, que permite a aproximação dos autarcas e respetivas equipas do Município de Odemira à população das freguesias, mas também possibilita que tomem conhecimento *in loco* dos problemas/ adversidades, bem como das potencialidades daquele território.-----

-----Apelou à colaboração entre o Município de Odemira e os Órgãos da Freguesia, porque a autonomia técnica e financeira da Freguesia era limitada, dando como exemplo, a necessidade de colaboração com o Pelouro da Cultura do Município de Odemira para dinamização da Casa do Povo de Sabóia, após a reabilitação do edifício. -----

-----Relativamente às situações já relatadas, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia, reforçou a preocupação relativamente ao estado das instalações da Extensão de Saúde de Sabóia e às condições da foz da Ribeira de Sabóia.-----

-----Por último, lembrou que enquanto autarcas estavam a desempenhar a sua função com prazo estipulado e seria frustrante chegar ao final do mandato com as mesmas preocupações que tinham no início do mesmo. -----

-----Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que em relação às intervenções anteriores manifestou a total disponibilidade da Câmara Municipal em colaborar com as Juntas de Freguesia no âmbito das suas competências e possibilidades financeiras, bem como em reivindicar a responsabilidade do poder central na resolução dos problemas,

designadamente na intervenção urgente na estrada nacional número duzentos e sessenta e seis, cuja reunião com o Senhor Diretor Nacional das Infraestruturas de Portugal, S.A. já está a ser agendada para o início do próximo ano. -----

----- Referiu ainda a dificuldade de revitalizar atividades e fixar população nas zonas interiores do concelho, e manifestou a sua expectativa de inversão daquela situação com a implementação do Plano Estratégico e Operacional de Valorização do Rio Mira e do Programa Municipal de Incentivo à Reabilitação do Património Edificado. Informou ainda que o Município de Odemira tinha alargado o Programa Odemira Empreende às freguesias do interior do concelho, o que seria mais um incentivo ao investimento, no entanto, considerou que o Governo também deveria fomentar políticas de desenvolvimento das zonas do interior, designadamente através da isenção de impostos e Contratos Programa com iniciativas públicas e privadas nessas zonas.-----

----- Relativamente ao Posto da Guarda Nacional Republicana de Sabóia referiu que também está preocupado com a falta de efetivos, lembrando que inclusivamente o edifício do Posto tinha sido alvo de algumas obras efetuadas com a colaboração das Juntas de Freguesia de Sabóia, Santa Clara-a-Velha e Luzianes-Gare, para melhorar o seu funcionamento, porém, sem efetivos ficaria difícil justificar esse investimento. Nessa conformidade e dada a importância em termos de segurança de pessoas e bens daquela zona do território, o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que iria solicitar ao Senhor Comandante do Destacamento Territorial de Odemira e ao Senhor Ministro da Administração Interna o agendamento de reuniões com carácter de urgência para debaterem aquele tema. --

----- Por último, em relação à mobilidade informou que a ligação modal à Estação Ferroviária de Santa Clara-Sabóia estava a ser alvo de um estudo económico. -----

----- **1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- 1. A Senhora Maria Carolina Varela, proprietária de um lote no Brejinho, em



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Zambujeira do Mar, veio agradecer a pronta disponibilização da consulta do Contrato de Urbanização da Área Urbana de Génese Ilegal (AUGI) do Brejinho, celebrado entre o Município de Odemira e a Comissão Administrativa, no entanto, lamentou o desfasamento temporal entre a data da aprovação da Minuta do referido Contrato, em dois mil e quinze, e a assinatura do Contrato, em dois mil e dezanove.-----

-----Informou ainda, referindo-se aos elementos em falta solicitados pela Conservatória do Registo Predial para o registo definitivo dos lotes, que a maioria dos proprietários estavam de acordo com a hipoteca dos lotes e a respetiva desipoteca com o cumprimento das obrigações junto do Município de Odemira. Alertou ainda para a urgência do envio dos documentos solicitados pela Conservatória do Registo Predial até ao mês de fevereiro do próximo ano, data da caducidade do registo provisório. -----

-----Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que referiu-se à complexidade dos processos de reconversão das AUGI's e informou que a diferença de quatro anos entre a aprovação da Minuta e a assinatura do Contrato de Urbanização da AUGI do Brejinho deveu-se à necessidade de reunir previamente as condições junto da Conservatória do Registo Predial para o registo dos lotes, tendo aquela metodologia sido aprovada pela Câmara Municipal. Quanto à questão da caução, informou que a Câmara Municipal tinha dispensado esse requisito no Contrato de Urbanização, fazendo boa-fé nos proprietários/ cidadãos envolvidos no processo e porque será o Município de Odemira a realizar as infraestruturas, no entanto, face à solicitação da Conservatória do Registo Predial iria agendar para o início do próximo ano uma reunião com todos os proprietários, através da Comissão de Administração da AUGI do Brejinho, para aferir a concordância quanto à hipoteca dos lotes. -----

-----2. O Senhor José Maria Silvestre, residente na Tramalheira de Baixo, na Freguesia de Santa Clara-a-Velha, veio solicitar em nome dos moradores de Corte Sevilha a construção de um ramal de água para consumo doméstico na zona, informando que a água existente não

tem qualidade e não pode ser utilizada para confeccionar as refeições. O munícipe referiu ainda a importância daquele investimento como incentivo para a fixação da população naquele território. -----

----- Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que informou que o Município de Odemira estava a elaborar o estudo prévio para a colocação do referido ramal de água, no entanto, era necessário aferir as condições técnicas e os custos relativos àquele investimento. Referiu ainda que também era necessário verificar previamente quantos residentes estavam dispostos a assumir o contrato de abastecimento de água, uma vez que se tratava de uma intervenção avultada, pelo que solicitou à Senhora Vereadora Raquel Domingos que verificasse aquela situação com a máxima urgência. Por fim, o Senhor Presidente da Câmara Municipal afirmou que aquela zona não iria ficar sem acesso à água, mas tinham de averiguar como seria efetuado esse abastecimento.-----

----- 3. O Senhor Manuel Duarte, residente em Sabóia, alertou para o aumento significativo de lixo (maioritariamente plástico) nas bermas das estradas do concelho e nos trilhos junto à costa e, bem assim, apelou à Câmara Municipal para a realização de campanhas de sensibilização junto da população e das empresas agrícolas. Questionou ainda o porquê de não ter sido efetuada durante o presente ano a campanha de voluntariado "Limpar Odemira".

----- Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que referiu que enquanto cidadão está igualmente preocupado com o aumento da utilização geral do "plástico", até porque há dificuldade na sua integral reciclagem, carecendo de consciencialização da população para esta realidade. Referiu ainda que as situações descritas pelo munícipe estavam relacionadas com a consciência cívica de cada pessoa, pese embora as campanhas/ações de sensibilização promovidas quer a nível local, quer a nível regional. O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que recentemente tinha estado presente numa reunião da AMBILITAL, onde debateram a preocupação relativamente ao futuro da recolha/



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

tratamento dos resíduos, bem como a necessidade de se efetuar mais campanhas de sensibilização ambiental. -----

-----Por último, informou que o projeto "Limpar Odemira" foi implementado durante três anos com o objetivo de criar a consciência cívica nas pessoas em relação à deposição dos resíduos e de ajudar a retirar o passivo existente, porém de ano para ano estavam a aumentar as quantidades de resíduos recolhidos, passando a ter a ideia geral que "alguém limpa, logo vamos sujar", desvirtuando assim o objetivo daquelas ações. Nesse sentido, foi decidido suspender esta iniciativa anual, transferindo para as Juntas de Freguesia essa atividade com o apoio do Município de Odemira, dando como exemplo uma iniciativa recentemente desenvolvida pela Junta de Freguesia da Boavista dos Pinheiros com a respetiva população, e outras Freguesias também o estavam a fazer, porém sem grande divulgação geral. Foi ainda referido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal que o Município de Odemira iria continuar a apostar em ações de educação ambiental e propôs à Senhora Vereadora Raquel Domingos que fizesse com as Juntas de Freguesia um balanço das iniciativas "Limpar Odemira". Informou ainda que o Município de Odemira também iria efetuar uma campanha de sensibilização para o uso eficiente da água. -----

-----4. O Senhor José Matos Oliveira, residente em Sabóia, informou que desde o ano de dois mil e catorze vem alertando para os problemas existentes na ETAR de Sabóia e as consequências na ribeira. Referiu ainda no referido ano tinha alertado as entidades com competência na matéria para o estado da foz da ribeira, tendo a Administração de Região Hidrográfica (ARH) informado que a limpeza e desobstrução do leito e margens das linhas de água era da responsabilidade dos proprietários dos terrenos ladeados ou atravessados pelas mesmas. Ainda sobre este assunto o munícipe alertou para o facto de a ribeira estar a ficar seca e com árvores no leito, pelo que questionou ao Senhor Presidente da Câmara Municipal o que equacionava fazer relativamente aquela situação. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal lembrou que antigamente existiam os guarda-rios, bem como alguma atividade nos terrenos junto às margens dos rios e ribeiras que ajudavam na conservação das linhas. Informou ainda que atualmente nos aglomerados urbanos, a responsabilidade pela limpeza e desobstrução das linhas de água é dos municípios mas, fora desses aglomerados, a responsabilidade é dos proprietários de terrenos confinantes e da ARH. -----

----- Por último, o Senhor Presidente da Câmara Municipal manifestou a disponibilidade do Município de Odemira em participar num projeto de manutenção e limpeza da ribeira com uma intervenção mais profunda que envolvesse a retirada das árvores do leito da linha de água e, bem assim, lembrou que em tempos já tinha havido a tentativa de se implementar um projeto nesse sentido. -----

2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- Por questões de agilização da documentação foi deliberado, por unanimidade, pela Câmara Municipal alterar a primeira reunião ordinária deste Órgão prevista para o dia dois de janeiro do ano de dois mil e vinte, passando a mesma a realizar-se no dia seis daquele mês, segunda-feira, à mesma hora e local. A segunda reunião ordinária do mês de janeiro mantém-se no dia dezasseis, quinta-feira. -----

2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----

1 - Intervenção do Senhor Presidente-----

----- - Dia vinte e três de novembro - Esteve presente na inauguração e entrega de prémios aos melhores trabalhos participantes na exposição de fotografia no décimo Concurso Nacional de Fotografia, que este ano foi dedicado à Barragem de Santa Clara no âmbito da comemoração dos cinquenta anos da inauguração daquela infraestrutura. O referido concurso foi promovido pelo Município de Odemira e pela Sopa dos Artistas – Associação Local de Artistas Plásticos e está patente ao público até ao dia catorze de dezembro na Biblioteca



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Municipal José Saramago, em Odemira. -----

-----Neste dia, esteve também a efetuar a apresentação do livro “Corrupção: breve história de um crime que nunca existiu”, com o respetivo autor, o jornalista e odemirense Eduardo Dâmaso, que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira.-----

----- - Dia vinte e cinco de novembro – Participou numa visita oficial às novas instalações da Extensão de Saúde de Colos, acompanhado pela Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís, na qual participaram também representantes da Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano (ULSLA) e da Administração Regional de Saúde do Alentejo (ARSA).-----

----- - Dia vinte e seis de novembro - Efetuou uma visita à Extensão de Saúde de São Luís, acompanhado pela Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís, para verificarem as condições do edifício, bem como a dois locais alternativos que poderão receber aquele equipamento com dignidade. -----

----- - Dias vinte e nove e trinta de novembro - Participou no XXIV Congresso Nacional da Associação Nacional de Municípios Portugueses, sobre o tema "Descentralizar, Regionalizar, Melhor Portugal" que decorreu em Vila Real, e contou com a presença de muitos municípios e membros do Governo, tendo a comitiva do Município de Odemira integrado também a Senhora Presidente da Assembleia Municipal de Odemira, Dr.ª Ana Aleixo, e o representante das Juntas de Freguesia do concelho, o Presidente da Junta de Freguesia de São Martinho das Amoreiras, Nuno Duarte. O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que durante o referido Congresso efetuou uma intervenção, onde pode questionar, entre outros assuntos, a necessidade de se atualizarem os salários dos servidores públicos que estiveram parados nas carreiras durante uma década, atento o aumento do salário mínimo e à dificuldade de manter quadros técnicos superiores nas autarquias; o teor da publicação da Resolução de Conselho de Ministros número cento e setenta e nove barra dois mil e dezanove, apelando para a

realização de uma reunião urgente com os respetivos Ministros; e a dificuldade e implicação do modelo de cogestão das áreas protegidas, pois na área de Parque Natural de Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, a sua aplicação prática era improvável, face às diferentes realidades do Alentejo e Algarve, extensão de área e Regimes de Proteção de Rede Natura 2000.-----

----- - Dia dois de dezembro - Participou numa reunião da AMBILITAL, Investimentos Ambientais no Alentejo, E.I.M, na qual abordaram, entre outros temas, o futuro em termos de recolha e tratamento dos resíduos, campanhas e ações de sensibilização e educação ambiental e as competências da AMAGRA - Associação de Municípios Alentejanos para a Gestão Regional do Ambiente.-----

----- Neste dia, à tarde, participou em Grândola no Colóquio sobre os "Desafios do Alentejo 2030", integrado no "Roteiro 2019. Desafiar o Futuro", organizado pela Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral (CIMAL), em parceria com a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo), onde entre outros temas, falaram sobre a mobilidade no território.-----

----- - Dia três de dezembro - Esteve presente numa reunião da AMBILITAL, na qual debateram entre outros assuntos, o acordo de princípios a aplicar na distribuição de ecopontos e de ilhas ecológicas que será submetida à apreciação da Assembleia Intermunicipal.-----

----- Neste dia, presidiu a reunião do Conselho Diretivo da AMAGRA onde foram aprovados os documentos relativos às Grandes Opções do Plano para o próximo ano.-----

----- Por último, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu nota:-----

----- - que tinha enviado ao Senhor Ministro de Ambiente um ofício dando conhecimento das várias dúvidas e interpretações resultantes da publicação da Resolução do Conselho de Ministros número cento e setenta e nove barra dois mil e dezanove, bem como da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

preocupação quanto às implicações práticas daquele documento. -----
----- - da receção de ofícios da Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural (DGADR) e de algumas empresas hortofrutícolas sobre a Resolução do Conselho de Ministros, designadamente a sua aplicação no território.-----
----- - informou o Senhor Vereador Luís Cardoso que já estava resolvida a preocupação apresentada pelo Senhor António Conceição, funcionário do Município de Odemira, apresentada anteriormente em reuniões da Câmara Municipal, relacionada com os processos de avaliação de desempenho dos funcionários do Município que estiveram ao serviço da empresa AgdA, S.A.. -----
-----2 - Intervenção da Senhora Vereadora Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís -----
----- - Dia vinte e dois de novembro - Participou na reunião do Grupo Temático "Educação ao Longo da Vida" da Rede Territorial Portuguesa das Cidades Educadoras que decorreu no Centro de Valorização da Cultura Local de Odemira e contou com a presença de representantes dos Municípios de Loulé, Loures, Odivelas e Setúbal.-----
-----Neste dia, estive também presente na primeira reunião da sessão ordinária de novembro da Assembleia Municipal de Odemira, realizada no auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira.-----
-----A Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís deu ainda nota que neste dia decorreu em Lisboa, no espaço Kais, a iniciativa "Rock'n'Law" que visou a angariação de fundos para apoiar a Associação de Solidariedade Social Nossa Senhora do Mar, em Zambujeira do Mar. O referido concerto solidário, promovido por escritórios de advogados, angariou setenta e oito mil euros para a referida Associação, e contou com o alto patrocínio do Presidente da Republica.-----
----- - Dia vinte e três de novembro - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal na inauguração e entrega de prémios aos melhores trabalhos participantes na

exposição de fotografia do décimo Concurso Nacional de Fotografia, dedicada à Barragem de Santa Clara, no âmbito da comemoração dos cinquenta anos da inauguração daquela infraestrutura, e cujo concurso foi promovido pelo Município de Odemira e pela Sopa dos Artistas – Associação Local de Artistas Plásticos e estará patente ao público até ao dia catorze de dezembro na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira.-----

----- Neste dia, assistiu ainda à apresentação do livro “Corrupção: breve história de um crime que nunca existiu”, da autoria do jornalista Eduardo Dâmaso, ilustre Odemirense, que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira.-----

----- - Dia vinte e cinco de novembro - Esteve presente na inauguração da Exposição "Um amor que mata", patente ao público no espaço CRIAR - Centro em Rede de Inovação ao Artesanato Regional, organizada pelo Gabinete de Apoio à Vítima (GAVA) em parceria com a Associação de Artesãos do Concelho de Odemira (CACO), para assinalar o Dia Internacional para a eliminação da violência contra as mulheres.-----

----- Neste dia, acompanhou ainda o Senhor Presidente da Câmara Municipal na visita oficial às novas instalações da Extensão de Saúde de Colos.-----

----- - Dia vinte e seis de novembro - Compareceu na reunião do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Sabóia, bem como na reunião da Comissão Sociais Inter-Freguesias (CSIF) de Sabóia, Santa Clara-a-Velha e Luzianes-Gare, onde debateram questões relacionadas com a manutenção daquela estrutura e dinamização da mesma.-----

----- - Dia vinte e sete de novembro - Participou numa Formação sobre "Igualdade de Género" que decorreu na Sociedade Recreativa São Teotoniense, destinada a dirigentes de entidades de economia social dos concelhos de Odemira e Aljezur.-----

----- - Dia vinte e oito de novembro - Participou na reunião do Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes (CLAIM) de Odemira que decorreu em Vila Nova de Milfontes, na qual foi efetuada a apresentação do Projeto Namastê, pelo(a)s aluno(a)s do Colégio Nossa



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Senhora da Graça, de Vila Nova de Milfontes. A Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís informou que aquele projeto foi apresentado este ano na Assembleia Municipal Jovem de Odemira e apesar de não ter sido vencedor, dada a sua relevância, foi decidido pelo CLAIM apoiar a sua implementação. -----

-----Neste dia, efetuou ainda uma visita às instalações da EB1 das Brunheiras e dos Foros do Galeado, em Vila Nova de Milfontes, para efetuar o ponto de situação das intervenções de beneficiação dos espaços e, bem assim, visitou as instalações do edifício que acolherá temporariamente as crianças, enquanto estiverem a decorrer as obras do futuro Centro Escolar de São Luís. À noite, esteve presente na segunda reunião da sessão ordinária de novembro da Assembleia Municipal de Odemira, que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira. -----

----- - Dia vinte e nove de novembro – Celebrou-se o Dia Internacional das Cidade Educadoras, com a realização de uma ação de contato com a população e reflexão, sob o lema “Escutar a cidade para a transformar”, que reuniu duas atividades distintas "O Sofá da Escuta" e "A Árvore dos Desejos", e cuja iniciativa foi realizada em parceria com as Juntas de Freguesia das sedes dos Agrupamento de Escolas (Colos, Odemira, Saboia, São Teotónio e Vila Nova de Milfontes) e inseria-se no âmbito do programa OdeTe – Odemira Território Educativo. A Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís informou ainda que o Município de Odemira assinalou ainda aquele dia hasteando a Bandeira das Cidades Educadoras no edifício dos Paços do Concelho. -----

----- - Dia trinta de novembro - Participou numa Tertúlia na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira, para apresentação dos livros “7 Bancos, 7 Histórias” e “Contos ASSESTA – Água”, que contou com a participação dos autores dos diferentes contos. O evento foi promovido pela ASSESTA – Associação de Escritores do Alentejo, em parceria com o Município de Odemira, e incluiu uma exposição com as ilustrações dos livros. -----

----- - Dia três de dezembro - Dinamizou a apresentação do Livro “Associação Salvador – 15 anos a Mudar Vidas” que contou com a presença de Luís André, embaixador da Associação Salvador. O evento decorreu no Auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira, e assinalou o Dia Internacional da Pessoa com Deficiência. -----

----- Neste dia, estive presente numa reunião no Centro de Saúde de Odemira com a Equipa que está a desenvolver o Plano Local de Saúde, cujo documento será posteriormente presente na reunião da Câmara Municipal para recolha de contributos. -----

----- - Dia quatro de dezembro - Reuniu com representantes da TIC TAC - Associação para a Promoção de Tempos Livres de Crianças e Jovens, por solicitação daquela Associação, para apresentação das respetivas atividades e projetos. -----

----- Por último, a Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís lembrou neste dia (cinco de dezembro) assinala-se o Dia Internacional do Voluntariado.-----

----- 3 - Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos-----

----- - Dia vinte e três de novembro - Assistiu ao espetáculo da Banda Dead Combo, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa, em Odemira, dedicado ao último trabalho daquela Banda intitulado “Odeon Hotel”. O Senhor Vereador Pedro Ramos enalteceu a excelência do espetáculo e lamentou que fosse dos últimos concertos da dupla Tó Trips e Pedro Gonçalves que anunciou o término da Banda no próximo ano. -----

----- - Dia vinte e quatro de novembro - Assistiu às provas e efetuou a entrega de prémios da vigésima sétima edição do Cross dos Cavaleiros e da décima terceira edição do Percurso Pedestre dos Cavaleiros, que decorreu na aldeia de Vale de Santiago, e contou com cerca de duzentos atletas e duzentos e sessenta caminhantes, sendo os últimos maioritariamente do programa Viver Ativo das freguesias limítrofes. Aquela iniciativa foi promovida pelo Núcleo Desportivo e Cultural de Odemira, pelo Município de Odemira e pela Junta de Freguesia de Vale de Santiago, com o apoio da Associação de Atletismo de Beja e dos Bombeiros



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Voluntários de Odemira.-----

----- - Dia vinte e seis de novembro - Esteve presente numa reunião com representantes do Clube Fluvial Odemirense, na qual também participou o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, para falarem sobre questões relacionadas com o concurso para lançamento da empreitada de reabilitação e ampliação do edifício do referido Clube, uma vez que o primeiro concurso ficou deserto.-----

----- - Dia vinte e sete de novembro - Visitou as instalações do Centro Sociocultural da Associação Cultural Recreativa e Desportiva da Longueira, acompanhado de técnicos do Município de Odemira, para verificarem as infiltrações existentes no telhado do edifício e promoverem uma solução que será replicada pelos Centros Socioculturais do Brejão e de Vale de Santiago.-----

----- - Dia vinte e nove de novembro - Esteve presente em Lisboa, numa reunião solicitada pelos Deputados do Partido Socialista Telma Guerreiro e Ricardo Pinheiro ao Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), na qual também participou o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, para debaterem questões relacionadas com a publicação da Resolução de Conselho de Ministros número cento e setenta e nove barra dois mil e dezanove. O Senhor Vereador Pedro Ramos referiu que os representantes do ICNF informaram que não concordavam com aquele documento, não tinham sido ouvidos e iriam também solicitar uma reunião ao Ministério do Ambiente.-----

-----4 - Intervenção da Senhora Vereadora Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva Domingos-----

----- - Dia vinte e dois de novembro - Esteve presente na entrega de prémios à Escola Básica 2,3 Damião de Odemira que conquistou o primeiro lugar a nível nacional na décima primeira edição “Geração Depositário”, cuja iniciativa promove a recolha de resíduos elétricos e eletrónicos e de pilhas usadas. No Distrito de Beja as escolas de Odemira, EB 2,3 Damião de

Odemira e EB1 de Saboia, somaram mais de trinta e sete toneladas de resíduos, contribuindo fortemente para a representatividade do Distrito a nível nacional, com nove por cento do total das mais de quatrocentas e setenta toneladas recolhidas naquela edição. -----

----- - Dia vinte e três de novembro - Participou na inauguração e entrega de prémios aos melhores trabalhos participantes na exposição de fotografia do décimo Concurso Nacional de Fotografia, sobre a Barragem de Santa Clara, patente na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira, e cuja iniciativa foi promovida pelo Município de Odemira e pela Sopa dos Artistas – Associação Local de Artistas Plásticos.-----

----- Neste dia, estive ainda presente na apresentação do livro “Corrupção: breve história de um crime que nunca existiu”, da autoria do jornalista e odemirense Eduardo Dâmaso, que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira. À noite, assistiu ao espetáculo da Banda Dead Combo, no Cineteatro Camacho Costa, em Odemira. -----

----- - Dia vinte e cinco de novembro - Participou na Palestra de sensibilização sobre "O que é o Desperdício Zero e como podemos ter um estilo de vida mais sustentável?" apresentada por Ana Milhazes, que decorreu na Casa da Juventude de Odemira. -----

----- - Dia vinte e oito de novembro - Esteve presente em Évora, na CCDR Alentejo, numa reunião do Conselho da Região Hidrográfica do Alentejo, onde abordaram a temática da água, designadamente relativa à gestão daquele recurso e implementação de medidas de mitigação dos problemas referente à escassez de água. -----

----- Neste dia, assistiu ainda à segunda reunião da sessão ordinária de novembro da Assembleia Municipal de Odemira que decorreu no auditório da Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira. -----

----- - Dia três de dezembro - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal na reunião da AMBILITAL, na qual debateram, entre outros temas, o futuro em termos de recolha e tratamento dos resíduos, incluindo os bioresíduos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----5 - Intervenção do Senhor Vereador Luís Carlos Lima Cardoso -----

----- - Dia vinte e cinco de novembro - Acompanhou a visita do Deputado José Luís Ferreira, do Partido Ecologista "Os Verdes" ao concelho de Odemira, onde reuniu com os responsáveis de várias entidades locais para falarem sobre o aumento da atividade agrícola, especialmente de estufas, no Perímetro de Rega do Mira e em área de Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, bem como os consequentes impactos quer ambientais quer sociais, sendo estes últimos relacionados com o aumento substancial de população migrante no concelho. -----

-----Seguidamente o Senhor Vereador Luís Cardoso referindo-se ao Aviso de Abertura de Candidatura ao Programa de Apoio às Atividades Culturais e Recreativas, sugeriu que fosse alargado o prazo estipulado até ao dia treze de janeiro do próximo ano, com vista a uma maior participação e tomada de conhecimento por parte das associações. -----

-----Alertou para o mau estado do caminho municipal entre a Ribeira do Seissal e o Campo Redondo, na Freguesia de Colos, alvo de algumas publicações nas redes sociais e questões efetuadas na última sessão ordinária da Assembleia Municipal e apelou para que fosse efetuada uma intervenção urgente que minimizasse o problema. -----

-----Perguntou sobre o ponto de situação da intervenção no recinto da escola primária das Brunheiras, cuja preocupação já tinha sido apresentada à Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís pela respetiva Associação de Pais.-----

-----Perguntou também sobre o ponto de situação das propostas apresentadas pelos eleitos da Coligação Democrática Unitária e aprovadas na última sessão ordinária da Assembleia Municipal, uma vez que na documentação para a presente reunião apenas constavam os documentos apresentados naquela sessão pelos eleitos do Partido Socialista. ---

-----Por último, referindo-se ao estado da ETAR de Sabóia, perguntou o que pretendiam fazer para solucionar o problema, alertando para o facto de a tubagem submersa estar

completamente danificada, pelo que se efetuassem apenas a substituição das válvulas não iriam minimizar a situação.-----

----- Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que informou que os documentos aprovados na última sessão ordinária da Assembleia Municipal seguiram os trâmites consoante a indicação constante nos mesmos, sendo que alguns indicavam o seu envio para conhecimento da Câmara Municipal. -----

----- Relativamente ao caminho municipal entre a Ribeira do Seissal e o Campo Redondo informou que os serviços já tinham ido ao local e constataram a existência de dois buracos que seriam reparados brevemente.-----

----- Por último, quanto à ETAR de Sabóia informou que o Município de Odemira não iria transferir a totalidade da sua comparticipação no capital social da AgdA, S.A. enquanto as intervenções previstas para o concelho de Odemira não estivessem em curso. -----

----- Ainda relativamente às questões colocadas pelo Vereador Luís Cardoso a Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís informou que as associações têm conhecimento atempado, via eletrónica, da publicação do Edital de abertura das candidaturas ao Programa de Apoio às Atividades Culturais e Recreativas, considerando que o prazo estabelecido (um mês) era suficiente para o efeito. Informou ainda que a visita aos recintos das escolas de Brunheiras e Galeado foi efetuada na semana anterior, tendo sido acompanhada por representantes da respetiva Associação de Pais.-----

----- Interveio a Senhora Vereadora Raquel Domingos que relativamente à ETAR de Sabóia informou que já estava equacionada uma reparação mais profunda daquele equipamento, mas a substituição das electroválvulas era a intervenção mais urgente.-----

3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

3.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL

3.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----1 - **ASSUNTO N.º 0689-2019 - PROPOSTA N.º 26/2019 P - AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO EM RELÍQUIAS**-----

-----Foi presente a Proposta nº 26/2019 P, datada de 28/11/2019, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

-----"Proposta n.º 26/2019 P - Aquisição de prédio urbano em Relíquias-----

-----Considerando que:-----

-----• O Município de Odemira dispõe de nenhum espaço público com valência sociocultural na freguesia de Relíquias;-----

-----• Nos últimos anos a Junta de Freguesia de Relíquias tem vindo a reivindicar junto do Município a aquisição/construção de um edifício apto a dotar a localidade de um espaço com valência sociocultural; -----

-----• A Junta de Freguesia indicou como espaço preferencial para adaptação ao uso pretendido um edifício outrora dedicado a culto da Igreja Apostólica, localizado no núcleo urbano de Relíquias; -----

-----• A sua aquisição é desejada, não só pela Junta de Freguesia, mas também pela população e Associações Locais, aquisição esta que permitirá, de forma tranquila e programada, projetar a sua qualificação futura, garantindo a preservação do edificado e uma ampla zona de Espaço Polivalente, com uma valência sociocultural, numa zona central da localidade;-----

-----Considerando ainda a disponibilidade dos atuais proprietários para alienar ao Município de Odemira o prédio urbano sito na Rua da Igreja, em Relíquias, inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 1113.º, da freguesia de Relíquias, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o número 914 da referida freguesia, no qual se encontra implantada a Igreja Apostólica, à qual foi concedida licença de obras em reunião ordinária da Câmara Municipal de 28 de março de 1984.-----

----- Nestes termos, tenho a honra de propor à Exm.^a Câmara Municipal, nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a aquisição do prédio urbano onde está implantada a Igreja Apostólica, sito na Rua da Igreja, em Relíquias, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o número 914 da freguesia de Relíquias e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 1113.º da referida freguesia, conforme implantação constante do processo n.º 33/84, que se anexa, livre de ónus ou encargos, pelo valor total de 42.000,00 € (quarenta e dois mil euros), a liquidar no Ato da Escritura.-----

----- Proponho ainda que, em caso de aprovação desta proposta, esta seja remetida aos seus proprietários, para estes se pronunciarem no prazo de 30 dias, e que sejam concedidos plenos poderes ao Presidente da Câmara Municipal para outorgar na documentação exigida por lei necessária à respetiva aquisição, em representação do Município.-----

----- Odemira, 28 de novembro de 2019-----

----- O Presidente da Câmara Municipal, -----

----- a) José Alberto Guerreiro, Eng.º". -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0691-2019 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- Foram presentes os seguintes documentos:-----

----- 1 - Mail, datado de 22/11/2019, da CIMAL - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral, a remeter um exemplar das Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2020.-----

----- 2 - Ofício nº 282, datado de 25/11/2019, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter a Moção sobre "Resolução do Conselho de Ministros nº 179/2019 - Aproveitamento Hidroagrícola do Mira" -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----3 - Ofício nº 283, datado de 25/11/2019, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter a Recomendação sobre "Centro de Inspeção Técnica de Veículos".-----

-----4 - Ofício nº 279, datado de 25/11/2019, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter as Atas da primeira e segunda reuniões da Sessão Ordinária de Setembro, do referido Órgão, realizadas em 27/09/2019 e 04/10/2019, respetivamente.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0711-2019 - RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS N.º179/2019 - GRUPO DE PROJETO DO MIRA**-----

-----Foi presente o ofício nº 4004, datado de 25/11/2019, proveniente da Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural, a solicitar no âmbito da Resolução do Conselho de Ministros nº 179/2019, a designação do representante e respetivo substituto do Município de Odemira para membros efetivo e suplente do Grupo de Projeto do Mira.-----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aguardar pela reunião solicitada ao Senhor Ministro do Ambiente e à Senhora Ministra da Agricultura, a fim de esclarecer dúvidas e omissões, tendo em conta as deliberações tomadas pela Câmara Municipal em 21/11/2019 e pela Assembleia Municipal em 22/11/2019.-----

-----4 - **ASSUNTO N.º 0712-2019 - PROPOSTA N.º 27/2019 P - PERMUTA DE PRÉDIOS URBANOS EM SÃO TEOTÓNIO**-----

-----Foi presente a Proposta nº 27/2019 P, datada de 03/12/2019, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

-----"Proposta n.º 27/2019 P - Permuta de prédios urbanos em São Teotónio-----

-----Considerando que:-----

-----• Já se procedeu ao registo do loteamento de parte do prédio rústico denominado "Corgo dos Ossos", sito na freguesia de São Teotónio deste concelho, descrito na

Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o n.º 264/19850722 e inscrito na matriz cadastral sob o número 106, da secção JJ, da referida freguesia, que foi aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal, de 17 de novembro de 2016; -----

----- • À data acima referida, o loteamento foi aprovado de modo a regularizar as ocupações que se verificavam no prédio e ainda para “constituir um lote para permutar com outro lote localizado em área onde o Município pretende instalar parte de um parque urbano”, mais concretamente o Jardim da Quinta da Elsa, em São Teotónio;-----

----- • A empreitada de execução do Jardim da Quinta da Elsa decorreu regularmente, tendo o proprietário de parte da área abrangida pelo projeto permitido a ocupação do seu prédio e conseqüente consignação da referida empreitada, que já teve a sua receção provisória a 4 de novembro de 2015 e que, atualmente, se encontra em fase liberação faseada das cauções, por se ter verificado que não existem deficiências na obra; -----

----- • O prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o n.º 1752, e inscrito na matriz predial sob 3406.º da freguesia de São Teotónio, com a área de 400 m2, propriedade de Ausenda de Assunção Matos Silveira e Francisco Aleixo Silveira, foi assim ocupado por um equipamento de uso coletivo, em prol do relevante interesse público da execução do mesmo, encontrando-se aqueles privados do uso exclusivo do prédio desde a data da consignação da obra, na expectativa de ser ressarcido pela administração;-----

----- • O acordo firmado à data, que permitiu a tradição da posse do terreno, perante a verificação que o lote 5 do loteamento acima identificado, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o n.º 6329 e inscrito na matriz predial sob o artigo 5613.º da freguesia de São Teotónio, tinha uma avaliação patrimonial inferior à do prédio do particular ocupado pelo Jardim da Elsa, previa ainda a permuta do lote n.º 44, do Bairro do Atanázio, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o n.º 1752, e inscrito na matriz predial sob o artigo 3310.º da freguesia de São Teotónio.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Considerando assim a disponibilidade dos proprietários do terreno ocupado pelo Jardim da Elsa para permutar o seu prédio nas condições descritas e a existência de lotes propriedade do Município na localidade de São Teotónio, de valorização equivalente; -----

-----Tenho a honra de propor à Exm^a Câmara Municipal a permuta entre o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o n.º 1752, e inscrito na matriz predial sob o artigo 3406.º da freguesia de São Teotónio, com a área de 400 m2, com o Valor Patrimonial de 32.910,00 €, cujos proprietários são Ausenda de Assunção Matos Silveira e Francisco Aleixo Silveira, livre de ónus ou encargos, e os prédios urbanos descritos na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob os n.ºs 6329 e 1752, e inscritos na matriz predial sob os artigos 5613.º e 3310.º da freguesia de São Teotónio, com as áreas de 399,10 m2 e 170 m2 respetivamente, cujo proprietário é o Município de Odemira, com o Valor Patrimonial de 29.450,00 € e de 22.940,00€. -----

-----Proponho ainda que sejam concedidos plenos poderes ao Presidente da Câmara Municipal para outorgar na documentação exigida por Lei necessária à respetiva permuta, em representação do Município. -----

-----Odemira, 03 de dezembro de 2019-----

-----O Presidente da Câmara Municipal, -----

-----a) José Alberto Guerreiro, Eng.º". -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----5 - **ASSUNTO N.º 0713-2019 - PROPOSTA N.º 28/2019 P - PERMUTA DE PRÉDIO MISTO SITO NA PROXIMIDADE DO PERÍMETRO URBANO DE SÃO TEOTÓNIO COM DOIS LOTES URBANOS DO LOTEAMENTO MUNICIPAL DA BOAVISTA DOS PINHEIROS**-----

-----Foi presente a Proposta nº 28/2019 P, datada de 03/12/2019, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

----- "Proposta n. º 28/2019 P - Permuta de Prédio Misto sito na proximidade do Perímetro Urbano de São Teotónio com dois lotes urbanos do Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros-----

----- Ao longo da última década o crescimento da atividade económica na localidade de São Teotónio, especialmente ligada ao sector agrícola e em consequência ao comércio e serviços, tem vindo a sentir-se cada vez mais um acréscimo na carência de terrenos urbanizados destinados a serviços, inclusive no que se refere a atividade industrial.-----

----- De facto, a carência de uma Zona Industrial Ligeira (ZIL) é uma necessidade há muito sentida e diversas vezes reivindicada pelos empresários de São Teotónio, encontrando-se essa necessidade já identificada no Plano Diretor Municipal de Odemira, aprovado por Resolução do Conselho de Ministros n.º 114/200, de 25 de agosto, na sua atual redação, que indica uma localização preferencial de ZIL/ARAE nas imediações do perímetro urbano de São Teotónio. ---

----- Assim, e em função do enquadramento geral descrito, tem o executivo municipal procurado encontrar soluções para responder a estes desafios, conscientes da inexistência de terrenos municipais que proporcionem soluções imediatas e devidamente localizadas. -----

----- Foi nesse contexto que se teve conhecimento de que os proprietários do prédio misto denominado "Rodrigo Afonso" com a área total de 22.5100 ha, dos quais 71,69 m2 são de área coberta, se dispõem a alienar esse terreno que apresenta características adequadas ao fim pretendido.-----

----- De facto, o terreno em apreço encontra-se numa localização privilegiada, fora do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina e do Sítio da Rede Natura 2000, com uma rede viária que apresenta ligação a uma Estrada Nacional e a uma Estrada Municipal, além da proximidade de rede pública de águas e esgotos, e rede de energia de média e alta tensão. -----

----- Da reunião, resultou o entendimento de que os proprietários pretendem alienar o



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

prédio pelo Valor de 481.524,38€, mas que aceitam a permuta com os prédios urbanos sitos na Boavista dos Pinheiros, correspondentes aos lotes número 5 e 156I do Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros, Zona Sul, descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1218 e 1639, e inscritos na matriz predial da freguesia de Boavista dos Pinheiros sob os artigos 933.º e 115.º, aos quais foi atribuído respetivamente os valores patrimoniais de 28.154,38€ e 53.370,00€, acrescido do valor remanescentes de 400.000,00€. -----

-----Perante o quadro supra descrito, procedeu-se à Valorização do Prédio, a preços de mercado, a fim de avaliar a justo valor do mesmo, tendo em conta que este dispõe de uma habitação e boas acessibilidades, proximidade ao aglomerado urbano e a infraestruturas. -----

-----Assim, tendo como referência os valores de avaliação de 2013 (note-se que entre 2013 e 2019 a valorização imobiliária não parou de crescer), efetuados a prédios semelhantes em São Teotónio, no âmbito do processo de criação da Variante Urbana da Av. das Escolas e do prédio denominado “Vagarosa”, ambos em São Teotónio, concluindo-se para este prédio; -

----- . Valor da Área Urbanizável (após elaboração do PP): $100.000 \text{ m}^2 \times 3,0 \text{ €/m}^2 = 300.000,00\text{€}$ -----

----- . Valor da Área não urbanizável: $125.028,31 \text{ m}^2 \times 1.5 \text{ €/m}^2 = 187.542,47\text{€}$ -----

----- . Valor da Área edificada total (casas de habitação): $71,69 \text{ m}^2 \times 492 \text{ €/m}^2 = 35.271,48\text{€}$ -----

----- . VALOR TOTAL = $300.000,00\text{€} + 187.542,47\text{€} + 35.271,48\text{€} = 522.813,95\text{€}$ -----

-----Neste contexto, e considerando que: -----

-----• Carece e urge garantir como solução futura a Zona Industrial Ligeira (ZIL) de São Teotónio; -----

-----• Carece e urge promover a disponibilização de terreno urbanizado, para comércio e serviços, em S. Teotónio; -----

-----• A sua aquisição permitirá de forma programada, projetar a sua qualificação futura,

garantindo a utilização como uma Zona Industrial Ligeira (ZIL) na proximidade do Perímetro Urbano; -----

----- • A proposta de Venda apresentada é inferior ao valor da valorização média para a zona, tendo em conta as suas parcelas urbanizáveis e os artigos urbanos incluídos; -----

----- Considerando ainda a disponibilidade dos atuais proprietários para permutar com o Município de Odemira a totalidade do prédio Misto, denominado “Rodrigo Afonso”, inscrito na Matriz rústica sob o artigo nº 296, da seção JJ e na Matriz urbana sob o artigo 1039.º, todos da freguesia de São Teotónio, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o nº 4637/20080919, com a área total de 22.5100 m2, pelos prédios urbanos denominados por lote 5 e lote 156I, do Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros, Zona Sul, respetivamente descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1218 e 1639, e inscritos na matriz predial da freguesia de Boavista dos Pinheiros sob os artigos 933.º e 115.º, acrescido do valor remanescente até perfazer o valor atribuído ao prédio. -----

----- Nestes termos, tenho a honra de propor à Exm.ª Câmara Municipal a permuta deste prédio misto com a área de 22.5100 ha (incluindo 1 casa de habitação com a área total de 71,69 m2), denominado “Rodrigo Afonso”, sito em São Teotónio, na proximidade do perímetro urbano, conforme marcação na planta em anexo, livre de ónus ou encargos, pelos dois prédios da propriedade do Município, sitos na freguesia de Boavista dos Pinheiros, designados por lote 5 e lote 156I, do Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros, Zona Sul, com o valor patrimonial de 28.154,38 € e de 53.370,00€, acrescido do pagamento do valor remanescente de 400.000,00€ (quatrocentos mil euros) a liquidar no Ato da Escritura. ---

----- Proponho ainda que, em caso de aprovação desta proposta, que sejam concedidos plenos poderes ao Presidente da Câmara Municipal para outorgar na documentação exigida por lei necessária à respetiva aquisição, em representação do Município. -----

----- Odemira, 3 de dezembro de 2019-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----O Presidente da Câmara Municipal,-----

-----José Alberto Guerreiro, Eng.º”-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----**3.2. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0682-2019 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 14/11/2019 A 27/11/2019**-----

-----Foi presente a informação nº 4692-2019, datada de 2019/11/28, elaborada pela Divisão de Gestão Interna - Setor de Contabilidade e Tesouraria, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 1.831.079,79€ (um milhão, oitocentos e trinta e um mil, setenta e nove euros e setenta e nove cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 14/11/2019 a 27/11/2019.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0694-2019 - 11ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL - 2019: 8ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA; 8ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL (PAM) E 8ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS (PPI)**-----

-----Foi presente a informação n.º 4704/2019, datada de 29 de novembro de 2019, da Divisão de Gestão Interna - Setor de Gestão Orçamental e Patrimonial, a apresentar a 11ª. Modificação Orçamental relativa ao ano de 2019, elaborada nos termos do Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro (POCAL), consistindo na 8ª Alteração ao Orçamento da Despesa; 8ª Alteração ao Plano de Atividades Municipal (PAM) e na 8ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), que apresenta os seguintes valores:-----

-----ORÇAMENTO DA DESPESA:-----

-----Inscrições/reforços: 184.000,00 € (Cento e oitenta e quatro mil euros);-----

----- Diminuições/anulações: 184.000,00 € (Cento e oitenta e quatro mil euros).-----

----- PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAL: -----

----- Inscrições/reforços: 172.000,00 € (Cento e setenta e dois mil euros); -----

----- Diminuições/anulações: 153.000,00 € (Cento e cinquenta e três mil euros).-----

----- PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS: -----

----- Inscrições/reforços: 11.000,00 € (Onze mil euros); -----

----- Diminuições/anulações: 22.000,00 € (Vinte e dois mil euros).-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0697-2019 - PROCEDIMENTO DE ALIENAÇÃO DE LOTES DE TERRENO DESTINADOS A CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE SABÓIA: LISTA DE CANDIDATOS DEFINITIVA**-----

----- Foi novamente presente o processo referente à alienação dos lotes n.º s 37 e 38, sites no Loteamento Municipal de Sabóia, bem como a informação n.º 4651-2019, datada de 26 de novembro de 2019, na qual consta que decorrido o prazo de audiência de interessados relativo à lista de candidatos admitida provisoriamente, não foi rececionadas quaisquer reclamações, pelo que se propõe a aprovação da Lista Definitiva contendo o único candidato admitido e, bem assim que seja realizada a atribuição do lote que cabe ao concorrente através de sorteio.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Lista Definitiva, tendo o Lote n.º 37 sido atribuído, por sorteio, ao Senhor Diogo José Lourenço da Silva, único candidato admitido.-----

----- 4 - **ASSUNTO N.º 0698-2019 - CELEBRAÇÃO DO CONTRATO PARA CONCESSÃO DO DIREITO DE EXPLORAÇÃO DO BAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS**-----

----- Foi presente a informação n.º 4714-2019, datada de 02 de dezembro de 2019, proveniente do Setor de Gestão Orçamental e Patrimonial, da Divisão de Gestão Interna, na



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

qual consta que na reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia 07 de novembro de 2019 foi aprovado o Relatório Final do Júri, juntamente com os demais documentos, a decisão de adjudicação e contratação, bem como, adjudicada a concessão do direito de exploração do Bar das Piscinas Municipais a Maria Helena dos Santos Rafael, que apresentou a contrapartida financeira no valor de 751,00€ (setecentos e cinquenta e um euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a pagar na íntegra numa só mensalidade. -----

-----Em face do exposto propõe-se:-----

-----1 – Envio do processo à Divisão de Recursos Humanos e Jurídica para diligenciar no sentido da Outorga do respetivo Contrato; -----

-----2 – Concessão de plenos poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para o efeito. -- -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao quarto dia do mês de dezembro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 7.099.212,21€ (sete milhões, noventa e nove mil, duzentos e doze euros e vinte e um centavos), dos quais 6.038.856,29€ (seis milhões, trinta e oito mil, oitocentos e cinquenta e seis euros e vinte e nove centavos) são “Dotações Orçamentais” e 1.060.355,92€ (um milhão, sessenta mil, trezentos e cinquenta e cinco euros e noventa e dois centavos) são “Dotações Não Orçamentais”; constando em Caixa: 15.339,19€ (quinze mil, trezentos e trinta e nove euros e dezanove centavos) e depositado em Instituições Financeiras: 7.083.873,02€ (sete milhões, oitenta e três mil, oitocentos e setenta e três euros e dois centavos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

-----**3.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL**-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0679-2019 - PLANO DE PORMENOR DA ZONA DESPORTIVA/ ESCOLAR DE ODEMIRA: PROPOSTA DE SUSPENSÃO DO PLANO DE PORMENOR; PROPOSTA DE ESTABELECIMENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS -----

----- Foi presente a informação n.º 4469-2019, datada de 13 de novembro de 2019, proveniente do Setor de Ordenamento do Território, da Divisão de Licenciamento e Gestão Territorial, relativa ao Plano de Pormenor da zona desportiva/ escolar de Odemira, onde se propõe: -----

----- 1. A revogação da deliberação tomada pelo Executivo Municipal na reunião ordinária realizada no dia 20/08/2015 que aprova a suspensão dos efeitos do Plano de Pormenor, considerando que a fundamentação para se proceder à suspensão desembocou unicamente numa perspetiva legalizadora. -----

----- 2. Submeter à apreciação e deliberação do Executivo Municipal a nova proposta de suspensão total do Plano de Pormenor da zona desportiva/ escolar de Odemira, com a respetiva fundamentação bem como, a proposta de medidas preventivas. -----

----- 3. Solicitar parecer à CCDR Alentejo conforme previsto no n.º 3 do art.º 126.º do RJIGT, previamente à deliberação da Assembleia Municipal. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0681-2019 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 15/11/2019 E 28/11/2019, NOS TERMOS DA PROPOSTA Nº 5-A/2017P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 18/10/2017 E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 139-A/2017P, DATADO DE 26/10/2017-

-----Proc. Nº 55 - ano - 2018 - Req. Luísa Brás - Local da Obra - Pegões, Longueira/Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Exposição;-----

-----Proc. Nº 184 - ano - 2015 - Req. Domingos dos Reis Façonny - Local da Obra - Rua Serpa Pinto, 13, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Imóvel sito na Travessa 1º de Maio, 3 em Odemira;-----

-----Proc. Nº 190 - ano - 2006 - Req. Teresa Pereira Marcelino - Local da Obra - Lote n.º 1 do Loteamento Carvalhal, Santa Maria - Freguesia - Santa Maria (Extinta) - Assunto - Exposição sobre pedido de retificação da Licença de Utilização;-----

-----Proc. Nº 430 - ano - 2019 - Req. Dias Distintos - Turismo Rural, Lda. - Local da Obra - Herdade da Nora - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de cópia autenticada;-----

-----Proc. Nº 407 - ano - 2019 - Req. Patrícia Carla da Silva Vilhena Guerreiro - Local da Obra - Quinta Nova - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Pedido de informações sobre Processo VLUSP 2003;-----

-----Proc. Nº 204 - ano - 2019 - Req. Juventude Clube Boavista - Local da Obra - Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de Licença para venda de garrafas de gás;-----

-----Proc. Nº 274 - ano - 2018 - Req. Tito Lívio Gonçalves - Local da Obra – Loteamento de António Guerreiro Simões, Lote 25, Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de informação prévia;-----

-----Proc. Nº 112 - ano - 2017 - Req. António José Joaquim - Local da Obra - Cerquinha, - Vila Nova de Milfontes, Lote 8 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 112/2017-LAO;-----

-----Proc. Nº 255 - ano - 2018 - Req. José Viana Salvador - Local da Obra - Rua da Feira, n.º10, Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo

n.º255/2018-CPOE; -----
----- Proc. Nº 62 - ano - 2019 - Req. Vítor Samuel & Martins, Lda. - Local da Obra - Rua Eng.º Amaro da Costa, n.º 30, Amoreiras-Gare - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Licenciamento do Posto de Abastecimento, Processo n.º 62/2019;-----
----- Proc. Nº 441 - ano - 2019 - Req. Ana Maria de Oliveira Aleixo - Local da Obra - Portela - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta de Processo; -----
----- Proc. Nº 713 - ano - 2019 - Req. Associação Cult. Recr. Desp. Longueira - Local da Obra - Urbanização da Longueira Nova, Centro Socio Cultural - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Licença para a realização de Festividade e ou Divertimento Público no dia 23/11/2019; -----
----- Proc. Nº 653 - ano - 2019 - Req. Telepizza Portugal Comércio de Produtos Alimentares, S.A. - Local da Obra - Herdade da Casa Branca, SW 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde 759921 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária; -----
----- Proc. Nº 192 - ano - 2018 - Req. Sofia da Cunha Pereira - Local da Obra - Reguengo Pequeno, Zambujeira - Freguesia - S. Luis - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º192/2018-LAO;-----
----- Proc. Nº 624 - ano - 2019 - Req. Ana Maria Torres de Sousa Lobato Fernandes - Local da Obra - Alagoachos, Lote 35 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de comunicação de Alojamento Local; -----
----- Proc. Nº 208 - ano - 2019 - Req. Idalino António Neves - Local da Obra - Pederneiras, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação do prazo referente ao Processo n.º 208/2019-LOU;-----
----- Proc. Nº 651 - ano - 2019 - Req. CBER o Padeiro, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Herdade da Casa Branca, SW 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde 764289



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária; -----
-----Proc. Nº 581 - ano - 2019 - Req. Amália Maria Alves Gonçalves Nobre - Local da Obra -
Cerca do Caixeiro, Lote Q - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição ao Processo
n.º581/2019-Cert;-----
-----Proc. Nº 462 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Rua
Marques da Silva, 45 e 47, Porta 2 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta e
fotocópia de Processo n.º 28/1988-LAO; -----
-----Proc. Nº 413 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra -
Assunto - Consulta e fotocópia de Processo n.º 416/2000-LAO;-----
-----Proc. Nº 456 - ano - 2019 - Req. Fundo de Investimento Imobiliário Fechado
Imossoito Acumulação - Local da Obra - Rua José Estevão, n.º 9/13 - Freguesia - São Teotónio -
Assunto - Pedido de fotocópias referentes ao Processo n.º 56/80-Lao;-----
-----Proc. Nº 439 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra -
Avenidas das Escolas, n.º 7 B - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta ou
fotocópias referente ao Processo n.º 384/2000-LAO;-----
-----Proc. Nº 418 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Brejo
dos Pinheiros, Lote 3 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou
fotocópias referente ao Processo n.º 111/2002-LAO;-----
-----Proc. Nº 410 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Brejo
dos Pinheiros, Lote 7 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta e fotocópia de
Processo n.º 1/2010-CPOE; -----
-----Proc. Nº 427 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Urb.
Pinhal Moinho, Lote 17 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou
fotocópias do Processo n.º 119/1988;-----
-----Proc. Nº 411 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra -

Travessa das Cunhas, 22 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Consulta e fotocópia de Processo n.º 155/2005-LAO;-----

----- Proc. Nº 423 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Monte da Rosa, Lote 2 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias referente ao Processo n.º 446/1994;-----

----- Proc. Nº 458 - ano - 2019 - Req. Celso Rodrigo Gonçalves da Silva - Local da Obra - Quinta da Areia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta de Processo;--

----- Proc. Nº 438 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Cerca das Figueiras, Lote 3 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias de Processo n.º 181/1988-LAO;-----

----- Proc. Nº 428 - ano - 2019 - Req. Maria João Ramos Rocha - Local da Obra - Rua do Pinhal, n.º 1 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta e fotocópia de Processo n.º 309/87, lpo 11/57-136/83-233/66-LAO; -----

----- Proc. Nº 459 - ano - 2019 - Req. João Miguel Nobre Rebelo dos Reis - Local da Obra - Rua da Escola, Fiais, Lote 35 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de consulta e fotocópias de Processo;-----

----- Proc. Nº 460 - ano - 2019 - Req. Patrícia Isabel da Costa Oliveira - Local da Obra - Fornalhas Velhas - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Pedido de fotocópia e consulta ao Processo n.º 129/2016-CIAU;-----

----- Proc. Nº 724 - ano - 2019 - Req. Lacticínios do SW, Lda. - Local da Obra - Mercado Municipal de Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Licença da queijaria do Mercado Municipal;-----

----- Proc. Nº 465 - ano - 2019 - Req. Luis Ortiz de Montellano - Local da Obra - Rua do Pinhal, n.º 21 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Requerimento de fotocópias;-----

----- Proc. Nº 464 - ano - 2019 - Req. Rui José Alves Neto Farinha - Local da Obra - Vila



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Magali - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de cópia certificada de Licenças de Utilização;-----

-----Proc. Nº 424 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra – Urbanização do Pinhal do Moinho, Lote 12 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias de Processo n.º 632/1997;-----

-----Proc. Nº 463 - ano - 2019 - Req. Sudomonte - Mediação Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Rua do Pinhal, n.º 21 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ao Processo;-----

-----Proc. Nº 417 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Rua Vicente Ferreira, n.º 24 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta a Processo;-----

-----Proc. Nº 450 - ano - 2019 - Req. Ana Filipa Guerreiro da Silva - Local da Obra - Vale Porquinhas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta de Processo;-----

-----Proc. Nº 451 - ano - 2019 - Req. Ana Filipa Guerreiro da Silva - Local da Obra - Cerca Nova do Ferrenho - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de consulta de Processo;-----

-----Proc. Nº 178 - ano - 2018 - Req. Associação Humanitária D. Ana Pacheco - Local da Obra - Rua Luis Serrano, s/n.º, Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 178/2018-LAO;-----

-----Proc. Nº 447 - ano - 2019 - Req. Amaro, Antunes, Cabecinha & Associados Sociedade de Advogados, RL - Local da Obra - Urbanização Arneiro do Gregório, Lote 53 r/c A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processos n.º 74/2018;-----

-----Proc. Nº 426 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Rua Sarmiento Beires, Lote 5 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias do Processo n.º 477/1991;-----

-----Proc. Nº 425 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra -

Urbanização Pinhal do Moinho, Lote 8 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias do Processo n.º 73/1998;-----

----- Proc. Nº 437 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Bica da Areia, Eira da Pedra, Lote 25 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta do Processo n.º 169/1991-LAO;-----

----- Proc. Nº 415 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Bairro do Altinho, Lote 3 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias do Processo n.º 67/1953;-----

----- Proc. Nº 403 - ano - 2019 - Req. Maria Barbara da Silva Pacheco - Local da Obra - Troviscais - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de consulta do Processo n.º 22/1988-LAO;----

----- Proc. Nº 452 - ano - 2019 - Req. Sudomonte - Mediação Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Quinta do Velho, Lote 8 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Fotocopia de Licença de Utilização;-----

----- Proc. Nº 404 - ano - 2019 - Req. Ana Manuela Lopes Coelho Amaro - Local da Obra - Herdade de A-de-Mateus - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de consulta e fotocópia do Processo n.º 47-48-401-402/2000-LAO;-----

----- Proc. Nº 461 - ano - 2019 - Req. Vera Lourenço Lopes - Local da Obra - Assunto - Pedido de cópia;-----

----- Proc. Nº 405 - ano - 2019 - Req. Ricardo Nuno Reis Oliveira Águas de Matos - Local da Obra - Cerca do Vale Figueira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias do Processo n.º 506/1997-LAO;-----

----- Proc. Nº 414 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Urbanização do Pinhal do Moinho, n.ºs 33 e 34 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta e fotocópia do Processo n.º 266/1990-LAO;-----

----- Proc. Nº 436 - ano - 2019 - Req. Maria Escolástica Santana Ferro Gonçalves - Local da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Obra - Loteamento Cerca das Cabanas, Lote 4 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de fotocópia da Licença de Utilização n.º 10/2006, datada de 12/01/2006; -----
-----Proc. Nº 623 - ano - 2019 - Req. José Maria da Silva - Local da Obra - Rua de Odemira, n.º 3 - Freguesia - S. Luis - Assunto - Registo de Alojamento Local;-----
-----Proc. Nº 406 - ano - 2019 - Req. Cláudia do Carmo Guerreiro da Silva - Local da Obra - Rua Eng.º Arantes e Oliveira, n.º 9 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de consulta e fotocópias ao Processo;-----
-----Proc. Nº 443 - ano - 2019 - Req. Vela de Estai - Gestão Imobiliária, S.A. - Local da Obra - EN 390, Km 39 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ao Processo n.º 95/2011-CERT;-----
-----Proc. Nº 421 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Loteamento Branca Bezerra, Lote 6 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta a Processo; -----
-----Proc. Nº 416 - ano - 2019 - Req. Cátia Sofia Jorge de Jesus - Local da Obra - Vale Bejinha - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de consulta ao Processo ou fotocópias referente ao Processo n.º 96/1985;-----
-----Proc. Nº 412 - ano - 2019 - Req. Alzira Maria Marcelino Duarte Penteado - Local da Obra - Azenha do Mar, Caixa Postal 5901 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta aos Processos n.ºs 68/1987 e 643/1998;-----
-----Proc. Nº 457 - ano - 2019 - Req. NSP Cultivation, S.A. - Local da Obra - Herdade das Fontainhas - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta de Processo;-----
-----Proc. Nº 419 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Brejo dos Pinheiros, Lote 8 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias referente ao Processo n.º 89/2007; -----
-----Proc. Nº 422 - ano - 2019 - Req. José Miguel Nunes Goncalves - Local da Obra - Cerca

da Vitoria, Lote 6 A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de fotocopia autenticada do Alvará de aditamento referente ao Processo n.º 13/2009; -----

----- Proc. Nº 431 - ano - 2019 - Req. Francisco José Loução Simões - Local da Obra - Rua do Brejo Longo - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de consulta ao Processo;

----- Proc. Nº 429 - ano - 2019 - Req. Zambujeira Loft, Lda. - Local da Obra - Rua dos Alteirinhos, Bloco C, Fração L - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta ao Processo n.º 86/2012-AU; -----

----- Proc. Nº 440 - ano - 2019 - Req. Enio Filipe Martins Alves - Local da Obra - Ferragial do Campo da Bola, n.º 6 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de fotocópias; -----

----- Proc. Nº 446 - ano - 2019 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta de Processos; -----

----- Proc. Nº 444 - ano - 2019 - Req. Dina Magalhães Gonçalves Ferreira - Local da Obra - Rua da Saudade, 33 e 33A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta do Processo n.º 47/1974; -----

----- Proc. Nº 432 - ano - 2019 - Req. Idalina Rodrigues Albino - Local da Obra - Rua do Calvário - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e fotocópias do Processo n.º 376/1996; -----

----- Proc. Nº 434 - ano - 2019 - Req. João Miguel Nobre Rebelo dos Reis - Local da Obra - Rua Nova do Passal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta ao Processo n.º 7/1987-LAL; -----

----- Proc. Nº 442 - ano - 2019 - Req. Manuel Maria Duarte - Local da Obra - Cerca do Caixeiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias do Processo n.º 19/1995-LAL; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 408 - ano - 2019 - Req. Alexandre Filipe Pinheiro Perdigão - Local da Obra – Alagoachos, 134 B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta e fotocópias de Processo;-----

-----Proc. Nº 453 - ano - 2019 - Req. Milene Isabel Fernandes Catarino - Local da Obra – Quintas, Lote 3 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e fotocópias do Processo n.º 922/1989;-----

-----Proc. Nº 648 - ano - 2019 - Req. Doner Kebab Al Sultão, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Parque Natural de Meo SW - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 448 - ano - 2019 - Req. Ana Filipa Guerreiro da Silva - Local da Obra - Carrascal-Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido consulta de Processo;-----

-----Proc. Nº 420 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Urbanização Pinhal do Moinho, n.º 91 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ou fotocópias de Processo n.º 43/1999-LAO;-----

-----Proc. Nº 656 - ano - 2019 - Req. Casa Ermelinda Freitas - Vinhos, Lda. - Local da Obra - Herdade da Casa Branca, SW 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde 761057 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 409 - ano - 2019 - Req. Patrícia Isabel da Costa Oliveira - Local da Obra - Assunto - Pedido de consulta e/ ou fotocopia de Processo n.º 104/2012-LAO;-----

-----Proc. Nº 657 - ano - 2019 - Req. Laranjas Micolia, Lda. - Local da Obra - Herdade da Casa Branca, SW 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde 759378 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 659 - ano - 2019 - Req. Jfcp-Restauração, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Meo Sudoeste 2019, Herdade da Casa Branca - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo

Bde 758080 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 666 - ano - 2019 - Req. João Miguel Antunes Domingos - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 744048/19 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 660 - ano - 2019 - Req. Sónia Cristina Fernandes Moreira Ribeiro - Local da Obra - "Acho Que" FACECO 2019 - Assunto - Processo Bde 749517 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 665 - ano - 2019 - Req. José Tomás Baptista Santiago do Nascimento - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 743729 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 445 - ano - 2019 - Req. Manuel de Jesus Correia - Local da Obra - Portinho do Canal - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta de Processo;-----

----- Proc. Nº 664 - ano - 2019 - Req. Paulo Oliveira Silva - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 742416 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 661 - ano - 2019 - Req. Paulo Jorge Menino Ouro Cardoso - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 750434 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 449 - ano - 2019 - Req. Maria Fátima Caldeira Sa Hog - Local da Obra - Loteamento Municipal do Brejão, n.º 13 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Cópia Licença de Habitação;-----

----- Proc. Nº 530 - ano - 2019 - Req. Christian Hay - Local da Obra - Monte do Batelare, Vale Touriz, Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Exposição sobre o Processo n.º 530/2019-Lou;-----

----- Proc. Nº 662 - ano - 2019 - Req. Fórum Criativa Eventos Publicidade e Merchandising



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Unipessoal, Lda. - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 752906 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária; -----
-----Proc. Nº 455 - ano - 2019 - Req. Tiago Romão Agostinho - Local da Obra - Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de consulta ao Processo n.º 349/1993-LAO;-----
-----Proc. Nº 84 - ano - 2019 - Req. Maria Manuela Pereira Mariano Mendonça - Local da Obra - Hortas - Luzianes-Gare - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Pedido de correção "Certidão de Pré Existência-Ruína", emitida em 01 de julho de 2019, sob o n.º 88/19, Processo n.º 84/2019; -----
-----Proc. Nº 99 - ano - 2019 - Req. José Miguel Rodrigues Macias Peres - Local da Obra - Monte Novo, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Especialidades;---
-----Proc. Nº 420 - ano - 2019 - Req. Natércia da Conceição Alexandre Maria - Local da Obra - Rua da Europa, 2 r/c - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ocupação via pública com esplanada aberta; -----
-----Proc. Nº 710 - ano - 2019 - Req. Empathy Voices, Lda. - Local da Obra - Praça Sousa Prado, Odemira e Praceta da Boa Vontade, Zambujeira do Mar - Assunto - Pedido de cedência de espaço público; -----
-----Proc. Nº 193 - ano - 2019 - Req. Helga Brochhaus-Murtz - Local da Obra - Vale Ferro - Freguesia - Relíquias - Assunto - Construção de antena de telecomunicações; -----
-----Proc. Nº 240 - ano - 2018 - Req. Rita Gago da Silva Bataglia dos Santos - Local da Obra - Courela do Monte Meio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Reclamação graciosa referente ao Processo n.º 240/18;-----
-----Proc. Nº 228 - ano - 2019 - Req. Sophie Elisabeth Sommelet - Local da Obra - Moinho do Carvalhal, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Certidão de dispensa de Autorização de Utilização, Artigo 699;-----

----- Proc. Nº 381 - ano - 2019 - Req. Luis Miguel Oliveira Fernandes - Local da Obra - Rua Capela, n.º 9 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de comunicação de ocupação de via pública do “Bar Ocidental”;-----

----- Proc. Nº 288 - ano - 2018 - Req. DMC, Lda. - Local da Obra - Zambujeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Parecer;-----

----- Proc. Nº 280 - ano - 2017 - Req. Nicolaas Gerardus Wigchert - Local da Obra - Pocilgão, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;-----

----- Proc. Nº 293 - ano - 2017 - Req. Joaquim Brissos Custódio - Local da Obra - Monte dos Montecos, Ribeira do Seissal de Baixo, Colos - Freguesia - Colos - Assunto – Processo 22.06 – 293/2017;-----

----- Proc. Nº 710 - ano - 2019 - Req. Maria Odete Camacho Mestre da Costa - Local da Obra - Largo Gomes Freire, n.º 15, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de vistoria para determinação do estado de conservação;-----

----- Proc. Nº 164 - ano - 2018 - Req. Augusto Marcelino Guerreiro João - Local da Obra - Algoceira, Lote 118 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo;-----

----- Proc. Nº 31 - ano - 2018 - Req. Pedro Manuel Appleton Figueira - Local da Obra - Vales - Santa Clara-a-Velha - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Certidão Camarária n.º235/18;-----

----- Proc. Nº 43 - ano - 2018 - Req. Peter Grafen - Local da Obra - Barranceira, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de resposta;-----

----- Proc. Nº 44 - ano - 2018 - Req. Peter Grafen - Local da Obra - Barranceira - Freguesia - São Martinho das Amoreiras;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 53 - ano - 2018 - Req. Cândido José Dias Torres Teles - Local da Obra - Estrada Nacional 120, n.º 12 - São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Exposição em resposta ao ofício n.º 001703 19/03/19, Certidão Destaque 53/2018-Cert; -----

-----Proc. Nº 30 - ano - 2018 - Req. Manuel Jesus dos Santos - Local da Obra - Rua 25 de Abril, n.º 7, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de prazo; -----

-----Proc. Nº 716 - ano - 2019 - Req. Cláudia Patriza Susanne Hanlein - Local da Obra - Pavorra - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Certidão; -----

-----Proc. Nº 673 - ano - 2019 - Req. Anna Claudia Brautigan - Local da Obra - Rua da Igreja - São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Requerimento de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;-----

-----Proc. Nº 232 - ano - 2018 - Req. Adrian Gonçalves da Silva - Local da Obra - Aldeia da Bemposta, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização (Req: 22009/18), Processo n.º 232/2018-CIAU;-----

-----Proc. Nº 71 - ano - 2011 - Req. Rosalina Rosado Pelerito - Local da Obra - Malhão de Silveira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Comunicação prévia relativa à construção/legalização de edifício para habitação e apoio agrícola;-----

-----Proc. Nº 677 - ano - 2019 - Req. EPLM - Investimentos Imobiliários, Lda. - Local da Obra - Bemparece, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Licença Administrativa de aprovação Arquitetura; -----

-----Proc. Nº 27 - ano - 2017 - Req. José Francisco Ferreira Montemor - Local da Obra - Avenida das Águas, Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Exposição sobre pedido de retificação da Certidão n.º 70/18; -----

-----Proc. Nº 228 - ano - 2016 - Req. Euroalmonds, Lda. - Local da Obra - Monte do Touril Despovoado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição - Resposta em sede de audiência prévia relativa ao Processo n.º 228/2016-LAO; -----

----- Proc. Nº 346 - ano - 2019 - Req. Sunquest - Gestão Urbanística, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerro do Loução - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Informação sobre pedido de emissão de Certidão de isenção de Licença de Utilização;-----

----- Proc. Nº 403 - ano - 2019 - Req. Mário Inácio da Silva - Local da Obra - Carrasqueira do Meio - Longueira-Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Exposição sobre o Processo n.º 403/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 402 - ano - 2019 - Req. Mário Inácio da Silva - Local da Obra - Carrasqueira do Meio - Longueira-Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Exposição sobre o Processo n.º 402/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 705 - ano - 2019 - Req. Virgínia Maria dos Santos da Conceição - Local da Obra - Porto Cercal, Aldeia Nova - Freguesia - S. Luis - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização por antiguidade do edifício;-----

----- Proc. Nº 413 - ano - 2019 - Req. Maria da Conceição Guerreiro da Silva Simão - Local da Obra - Vale Feixe de Cima, Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto – Exposição;-----

----- Proc. Nº 629 - ano - 2019 - Req. Filipe Miguel Correia da Silva Nobre - Local da Obra - Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros, Zona Sul, Lote 49 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 167/2017-LAO;-----

----- Proc. Nº 208 - ano - 2018 - Req. António Rocha Viana - Local da Obra - Quinta Nova do Samoqueiro, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição referente ao Processo n.º 208/2018-CIAU;-----

----- Proc. Nº 321 - ano - 2019 - Req. Cabeça de Casal da Herança de José Rosa Felismino - Local da Obra - "Café Conchinha" Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo relativo ao Processo n.º 22.0601-321/2019;-----

----- Proc. Nº 299 - ano - 2018 - Req. Susana Filomena Zambujo da Silva - Local da Obra - Travessa Santa Maria, n.º 10, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Assunto - Junção de elementos;-----
-----Proc. Nº 406 - ano - 2019 - Req. Maria Fernanda Pereira Silva Jacques - Local da Obra
- Rua Manuel de Arriaga - Freguesia - Sabóia - Assunto – Processo para marcação de vistoria
n.º 406/2019;-----
-----Proc. Nº 412 - ano - 2019 - Req. Bfruit, S.A. - Local da Obra - Bemparece - Odemira -
Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos ao Processo
n.º412/2019-LOU;-----
-----Proc. Nº 578 - ano - 2019 - Req. Maria de Fátima Oliveira G Pedro - Local da Obra -
Bairro Cerro da Forca, Lote 27 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de
elementos ao Processo n.º 578/2019-CP; -----
-----Proc. Nº 52 - ano - 2016 - Req. Apartamentos Castilho - Aluguer Aloj. Turísticos, Lda. -
Local da Obra - Loteamento Rosil Courinha, Lote 3, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila
Nova Milfontes - Assunto - Registo de Alojamento Local; -----
-----Proc. Nº 56 - ano - 2018 - Req. Maria Helena Pacheco Rafael - Local da Obra - Rua da
Lagosta, Lote 93, Azenha do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença de Utilização;--
-----Proc. Nº 24 - ano - 2019 - Req. Paulo Fernandes Serra - Local da Obra - Rua dos
Aviadores, 32 C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença Administrativa;-----
-----Proc. Nº 346 - ano - 2019 - Req. Sunquest - Gestão Urbanística, Unipessoal, Lda. -
Local da Obra - Cerro do Loução - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão de
dispensa de Licença de Utilização, Artigo 1717;-----
-----Proc. Nº 540 - ano - 2019 - Req. Meo - Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A-
Local da Obra - Alto de S. Sebastião, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria -
Assunto - Pedido de isenção de Licença de Utilização referente a Estação de Feixes Hertzianos
de Odemira;-----
-----Proc. Nº 512 - ano - 2019 - Req. José Manuel dos Santos - Local da Obra - Rua 25 de

Abril, Lote 60, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Certidão de Isenção de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 475 - ano - 2019 - Req. Harpreet Singh Purewal - Local da Obra - Rua António Pacheco, n.º 1 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Licença de ocupação de via pública; -----

----- Proc. Nº 614 - ano - 2019 - Req. Urban Box, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Loteamento Courela do Peladiço, Lote 4, Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Autoliquidação de taxas e comunicação de início dos trabalhos; -----

----- Proc. Nº 550 - ano - 2019 - Req. Joaquim José Góis Parreira - Local da Obra - Seisseiras, Lote 1 - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 550/2019-CP; -----

----- Proc. Nº 702 - ano - 2019 - Req. Maria Lurdes Guerreiro da Silva Manuel - Local da Obra - Texugueiras, Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Solicitação de uma Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização por antiguidade do edifício; -----

----- Proc. Nº 187 - ano - 2019 - Req. Viveiro Amigo Plantas Portugal, Lda. - Local da Obra - Arneirinhos - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa de Obras; -----

----- Proc. Nº 338 - ano - 2019 - Req. Bruno Manuel Albino Cabecinha - Local da Obra - Alagoachos, Lote 291 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Licenciamento de Obra; -----

----- Proc. Nº 684 - ano - 2019 - Req. Eduard Leben - Local da Obra - Montinho de Góis de Cima - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 460 - ano - 2019 - Req. Irma Louise Maria Peelen - Local da Obra - Cerca dos Coelhos, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de Certidão de Destaque; -----

----- Proc. Nº 158 - ano - 2018 - Req. Cristina Rosa Magra Gaié Delmiro - Local da Obra -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Corte Pinheiro, São Luís - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo;-----
-----Proc. Nº 656 - ano - 2019 - Req. Faizal Qurban Ali - Local da Obra - Loteamento dos Alagoachos, n.º 109 B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de informação do valor de taxas a pagar; -----
-----Proc. Nº 168 - ano - 2018 - Req. Monticerca Negócios Imobiliários, Promoções e Serviços Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Casa da Cerca - Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de prorrogação de prazos em resposta a ofício n.º 5755, Not. 2578/19;-----
-----Proc. Nº 461 - ano - 2019 - Req. Maria Madalena Martins Ferreira Calisto - Local da Obra - Corgos - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão;-----
-----Proc. Nº 162 - ano - 2016 - Req. Hans Jurgen Engelmann - Local da Obra - Oleiro de Cima, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de vistoria/ certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970; -----
-----Proc. Nº 212 - ano - 2018 - Req. José Manuel Gonçalves Bernardo - Local da Obra - Rua José Maria de Andrade, n.º 3, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos ao Processo; -----
-----Proc. Nº 68 - ano - 2016 - Req. Diogo António Correia de Oliveira - Local da Obra - Urbanização Pinhal do Moinho, Lote 31 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alteração de titular de Alojamento Local n.º 33100/AL; -----
-----Proc. Nº 667 - ano - 2019 - Req. Construções Filipe Silva & Martiniano, Lda. - Local da Obra - Bica da Areia, Lote 33, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 667/2019-CPOE;-----
-----Proc. Nº 413 - ano - 2019 - Req. Lar & Mar, Lda. - Local da Obra - Rua João Pedro Costa, n.º 11 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Mera Comunicação para colocação da esplanada aberta "Gelataria Sabores da Praia"; -----
-----Proc. Nº 118 - ano - 2019 - Req. Maria Teresa Barreiros Campos Gaspar - Local da

Obra - Monte Novo, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Processo n.º 22.0601-118/2019; -----

----- Proc. Nº 314 - ano - 2019 - Req. Bee & Me, Lda. - Local da Obra - Barranquinho, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 550 - ano - 2019 - Req. Joaquim José Góis Parreira - Local da Obra - Seisseiras, Lote 1 - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Pedido de prorrogação de prazos para apresentação de elementos ao Processo n.º 550/2019-CP; -----

----- Proc. Nº 699 - ano - 2019 - Req. Carlos Eduardo da Cruz Fernandes Alegria - Local da Obra - Foros da Pereira - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização por antiguidade do edifício; -----

----- Proc. Nº 162 - ano - 2016 - Req. Hans Jurgen Engelmann - Local da Obra - Oleiro de Cima - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de vistoria/ certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970; -----

----- Proc. Nº 266 - ano - 2017 - Req. Quinta do Craveiral - Turismo da Natureza, S.A. - Local da Obra - Craveiral - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Projeto de alterações (Req 19687/17); -----

----- Proc. Nº 728 - ano - 2019 - Req. Fernando Manuel Jesus Silva - Local da Obra - Troviscais - São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Constituição de Compropriedade; -----

----- Proc. Nº 55 - ano - 2018 - Req. Luísa Brás - Local da Obra - Pegões, Longueira/Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Exposição; -----

----- Proc. Nº 161 - ano - 2019 - Req. José da Silva Matias - Local da Obra - Rua Eng.º Amaro da Costa, n.º 60, Amoreiras-Gare - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Licença Administrativa; -----

----- Proc. Nº 154 - ano - 2019 - Req. João Manuel Gaspar de Matos Viana - Local da Obra - Herdade do Tojeiro, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Dispensa de Autorização de Utilização; -----
-----Proc. Nº 310 - ano - 2019 - Req. Lucília Silvério da Silva - Local da Obra – Carrasqueira, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização, Artigo 2733;-----
-----Proc. Nº 190 - ano - 2017 - Req. Manuel Maria Henrique - Local da Obra - Bairro do Atanázio, Lote 17, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos; --
-----Proc. Nº 36 - ano - 2018 - Req. Casa do Povo de São Martinho das Amoreiras - Local da Obra – Sobradinho, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 36/2018-LAO; -----
-----Proc. Nº 287 - ano - 2018 - Req. Dulce Raposo Pais de Campos - Local da Obra - Seissal, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Exposição;-----
-----Proc. Nº 347 - ano - 2019 - Req. Sunquest - Gestão Urbanística, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerro do Loução - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão Dispensa de Autorização de Utilização, Artigo 2323;-----
-----Proc. Nº 244 - ano - 2019 - Req. Ilídio da Silva Custodio Sebastião - Local da Obra - Mato das Cabras, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de alteração de Certidão de Ruína n.º 86/19; -----
-----Proc. Nº 531 - ano - 2019 - Req. Or Ganani - Local da Obra - Monte da Soalheira, Troviscais - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de Certidão de Antiguidade; -----
-----Proc. Nº 315 - ano - 2019 - Req. Maria Madalena Teresa Vítor Loução - Local da Obra - Poço Novo, Eira da Lagoa, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 315/2019-LOU;-----
-----Proc. Nº 407 - ano - 2019 - Req. Patrícia Carla da Silva Vilhena Guerreiro - Local da Obra - Quinta Nova - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Pedido de informações sobre Processo VLUSP 2003;-----

----- Proc. Nº 659 - ano - 2019 - Req. Celeste Pereira Vieira - Local da Obra - Portela do Vale de Moinhos - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Pedido de Dispensa de Autorização de Utilização por antiguidade do edifício; -----

----- Proc. Nº 639 - ano - 2019 - Req. Luis Manuel Matos Costa Lourenço - Local da Obra - Foros do Chaparral - Vale de Santiago - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 13 - ano - 2019 - Req. Maria Teodora Lameira Serralha M Arroja - Local da Obra - Boa Vista - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

----- Proc. Nº 5 - ano - 2018 - Req. Bruno Miguel Modesto de Oliveira - Local da Obra - Portela do Deserto - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 5/2018; -----

----- Proc. Nº 553 - ano - 2019 - Req. Joaquim António Feliciano Bernardo - Local da Obra - Gavião - Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Utilização, Artigo 1035; -----

----- Proc. Nº 109 - ano - 2017 - Req. Jan Wiggert Kuyvenhoven - Local da Obra - Duna Parque, Lote 6 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção elementos ao Processo n.º109/2017-CPOE; -----

----- Proc. Nº 229 - ano - 2019 - Req. Sophie Elisabeth Sommelet - Local da Obra - Moinho do Carvalhal, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização, Artigo 700; -----

----- Proc. Nº 6 - ano - 2017 - Req. Ana Paula da Silva Andrade - Local da Obra - Cai Logo, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Entrega de Especialidades referentes ao Processo n.º6/2017-LAO; -----

----- Proc. Nº 729 - ano - 2019 - Req. Associação Desenvolvimento de Amoreiras-Gare -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Pedido de Licença de Ruído;-----
-----Proc. Nº 279 - ano - 2018 - Req. Paulo José Moldes Alexandre - Local da Obra - Cerro do Trigo, Pereiras-Gare - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 279/2018-LAO;-----
-----Proc. Nº 630 - ano - 2019 - Req. António Manuel Alves Soares - Local da Obra - Bairro dos Pescadores, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação Prévia;-- -----
-----Proc. Nº 89 - ano - 2018 - Req. Ute Gerhardt - Local da Obra - Arneiro das Bornicas e Moita Nova - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º89/2018;-----
-----Proc. Nº 348 - ano - 2019 - Req. Sunquest - Gestão Urbanística, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerro do Loução - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão Dispensa de Autorização de Utilização, Artigo 2546;-----
-----Proc. Nº 350 - ano - 2019 - Req. Miguel Neves Queirós - Local da Obra - Vale do Junco, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;-----
-----Proc. Nº 684 - ano - 2019 - Req. Eduard Leben - Local da Obra - Montinho de Góis de Cima - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição sobre o Nipg 31259/19;--
-----Proc. Nº 618 - ano - 2019 - Req. Eugénia Viana J. G. Fontinhas - Local da Obra - Cerca das Tagariças - Courela dos Pachecos, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos;-----
-----Proc. Nº 642 - ano - 2019 - Req. Duna Parque, S.A. - Local da Obra - Praia da Franquia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Manutenção do cais e ocupação de área na praia;
-----Proc. Nº 331 - ano - 2019 - Req. Joaquim Catarino da Silva - Local da Obra - Rua 8 de Março, 40 - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo ao Processo

n.º331/2019-LOU;-----

----- Proc. Nº 719 - ano - 2019 - Req. Manuel Rosa Feliciano - Local da Obra - Casa Nova da Cruz - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição - Pedido emissão Certidão a autorizar/ratificar a retificação das estremas;-----

----- Proc. Nº 606 - ano - 2019 - Req. Patamar Violeta – Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Herdade das Laranjeiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 606/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 607 - ano - 2019 - Req. Patamar Violeta – Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Herdade da Laranjeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 607/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 608 - ano - 2019 - Req. Patamar Violeta – Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Herdade da Laranjeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 608/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 271 - ano - 2019 - Req. Viriato Manuel Nunes Rodrigues - Local da Obra - Rua das Flores, 1 - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação do prazo referente ao Processo n.º 271/2019-LOU;-----

----- Proc. Nº 227 - ano - 2019 - Req. Sophie Elisabeth Sommelet - Local da Obra - Moinho do Carvalho, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização, Artigo 698;-----

----- Proc. Nº 673 - ano - 2019 - Req. Anna Claudia Brautigan - Local da Obra - Rua da Igreja, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Processo n.º 673/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 554 - ano - 2019 - Req. Luís Filipe do Nascimento Cairos - Local da Obra - Rua Alexandre Herculano, n.º 9, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo n.º 554/2019-Cert;-----

----- Proc. Nº 295 - ano - 2018 - Req. Camposol II Sociedade de Exploração e Comerc.



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Agrícola, Lda. - Local da Obra - Herdade dos Nascedios - Freguesia - Longueira/Almograve -
Assunto - Pedido de emissão do Alvará de Construção nos ermos do n.º 6 do Art.º 23 do Dec.
Lei 73/2009, de 31 de Março, na sua redação atualizada, no âmbito do Processo n.º 195/2008;
-----Proc. Nº 532 - ano - 2019 - Req. Natascha Jane Nake - Local da Obra - Foz do Rio,
Baiona - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Legalização de alterações numa moradia
unifamiliar;-----
-----Proc. Nº 609 - ano - 2019 - Req. Patamar Violeta – Unipessoal, Lda. - Local da Obra -
Herdade da Laranjeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo
n.º 609/2019-Cert;-----
-----Proc. Nº 522 - ano - 2019 - Req. Fernando António Maria dos Santos - Local da Obra –
Carrasqueira, São Luis - Freguesia - S. Luis - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de
Autorização de Utilização;-----
-----Proc. Nº 504 - ano - 2019 - Req. Jaquelina Leonor Camacho Sameiro Lourenço - Local
da Obra - Vale Espadanas - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de
Autorização de Utilização referente ao Processo n.º 504/2019-Cert;-----
-----Proc. Nº 657 - ano - 2019 - Req. Joaquim da Silva Guerreiro - Cabeça de Casal da
Herança - Local da Obra - Ladeira - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Dispensa de
Autorização de Utilização;-----
-----Proc. Nº 328 - ano - 2019 - Req. Herdeiros de Arménio S. P. C. Pereira - Local da Obra
- Rua das Flores, Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Legalização de
Alterações;-----
-----Proc. Nº 723 - ano - 2019 - Req. Sesimbracampo Imobiliária, S.A. - Local da Obra -
Eirinha - Gavião - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Certidão de
Dispensa de Autorização de Utilização;-----
-----Proc. Nº 475 - ano - 2019 - Req. Nuno Miguel Vilar Pires - Local da Obra - Alcaria da

Vaca - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença Administrativa; -----
----- Proc. Nº 161 - ano - 2017 - Req. Marco Strohlein - Local da Obra - Vale de Água-
Varjeira, Relva Grande, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de
esclarecimento sobre o ofício n.º 7473 do Processo n.º 161/2017; -----
----- Proc. Nº 619 - ano - 2019 - Req. Eugénia Viana J. G. Fontinhas - Local da Obra -
Modestos, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos; -----
----- Proc. Nº 248 - ano - 2019 - Req. Carlos Filipe de Matos Candeias Quinta Queimada -
Local da Obra - Rua Artur Horta, n.º 11 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença
Administrativa; -----
----- Proc. Nº 470 - ano - 2019 - Req. David João - Cabeça de Casal da Herança - Local da
Obra - Jardeira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Licença Administrativa; -----
----- Proc. Nº 7 - ano - 2013 - Req. Luis Maria Alves Goncalves - Local da Obra - Rua Serpa
Pinto, 21 - Freguesia - São Salvador (Extinta) - Assunto - V/Ref.P.22.06-7/2013; -----
----- Proc. Nº 708 - ano - 2019 - Req. Joel Feliciano Fonseca - Cabeça de Casal da Herança
de - Local da Obra - Altinho, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto
- Pedido de Certidão de Destaque; -----
----- Proc. Nº 430 - ano - 2019 - Req. Manuel António Ferreira da Silva - Local da Obra -
Monte Branco - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de Licença
Administrativa; -----
----- Proc. Nº 714 - ano - 2019 - Req. Eduardo Manuel Teles Salgueiro Poupino - Local da
Obra - Boavista, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição
sobre Certidão Comprovativa Licença de Habitação n.º 4/2008; -----
----- Proc. Nº 730 - ano - 2019 - Req. Henry Nesbitt Unipessoal, Lda. - Local da Obra -
Roncanito, Algoceira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Alojamento Local
Bde: Processo 821659 Pedido 94866/2019; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 364 - ano - 2019 - Req. Deborah Greenhalgh - Local da Obra - Vale Meadas, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Isenção de taxas ao abrigo do n.º13 do Artigo 13 do Regulamento n.º 1024/2016;-----

-----Proc. Nº 314 - ano - 2019 - Req. Bee & Me, Lda. - Local da Obra - Barranquinho, São Luís - Freguesia - S. Luís - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 475 - ano - 2019 - Req. Maria Gloria Panzieri - Local da Obra - Eira da Pedra, Lote 12 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ao Processo;-----

-----Proc. Nº 476 - ano - 2019 - Req. Mirurbe - Empreendimentos Turísticos do Sul, S.A. - Local da Obra - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de informação de Cadastro;-----

-----Proc. Nº 258 - ano - 2017 - Req. Francisca Eduarda Inácia Antónia Guerreiro - Local da Obra - Rua de Odeceixe 57, 57 a e 61, 61 A, S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição sobre taxas;-----

-----Proc. Nº 474 - ano - 2019 - Req. Raquel Melo Morais - Local da Obra - Boa Hora, Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta dos Processos n.ºs 83/1980-LAO e 254/1995-LAO;-----

-----Proc. Nº 472 - ano - 2019 - Req. Sudomonte - Mediação Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Rua Vicente Ferreira, 24 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta ao Processo;-----

-----Proc. Nº 471 - ano - 2019 - Req. Benedicte Mathieu - Local da Obra - Vivenda Rodrigues, Foz dos Claros - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de consulta e fotocópia do Processo n.º 68/1979-LAO;-----

-----Proc. Nº 82 - ano - 2015 - Req. Miranda Mary Neale Harvie-Watt - Local da Obra - Carvalhal do Sarilho, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Parecer;---

-----Proc. Nº 473 - ano - 2019 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da

Obra - Corujo da Várzea - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de consulta de Processo; -----
----- Proc. Nº 316 - ano - 2017 - Req. Haygrove Portugal - Local da Obra - Estrada da
Entrada da Barca, Herdade do Samoqueiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta ao
ofício n.º 005751 de 19/10/10 do Processo n.º 316/2017; -----
----- Proc. Nº 219 - ano - 2016 - Req. Riacho de Desafios Agropecuária, Unipessoal - Local
da Obra - Carregouçal - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Processo
n.º219/2016;-----
----- Proc. Nº 703 - ano - 2019 - Req. Paulo Sérgio de Almeida Costa - Local da Obra -
Delfeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Agendamento Vistoria; -----
----- Proc. Nº 468 - ano - 2019 - Req. Modesta Fátima Miranda Ratinho - Local da Obra -
Quinta dos Cativos - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de Consulta de
Processos; -----
----- Proc. Nº 467 - ano - 2019 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Rua
Artur Horta, n.º 22 r/c Drt.º - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta e/
ou fotocópias do Processo n.º 90/93-LAO; -----
----- Proc. Nº 470 - ano - 2019 - Req. Cosvicentina – Inv. Imob. C. Vicentina, Lda. - Local da
Obra - Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto – Exposição; -----
----- Proc. Nº 466 - ano - 2019 - Req. Maria Teresa Barreiros Campos Gaspar - Local da
Obra - Atanásio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e/ ou fotocópia de
Processo; -----
----- Proc. Nº 727 - ano - 2019 - Req. Duna Parque Sa - Local da Obra - HS Milfontes Beach
- Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Pedido de emissão de Licença;-----
----- Proc. Nº 469 - ano - 2019 - Req. Benjamim Rodrigues Pereira - Local da Obra - Cerca
da Mina - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de fotocópias de documentos relevantes
relativos ao Processo n.º 22.0602 - 168/2018; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 454 - ano - 2019 - Req. Maria Barbara Pereira Ledo - Local da Obra - Rua 5 de Outubro, n.º 61 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Cópia de Processo;-----

-----Proc. Nº 683 - ano - 2019 - Req. Folha de Hortelã, Lda. - Local da Obra - Av. Marginal, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo Bde: 716948 - unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 2 - ano - 2016 - Req. Artur Manuel Espirito Santo Agostinho - Local da Obra - Casas Novas da Marofanha - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 264 - ano - 2017 - Req. Atlantic Growers - Local da Obra - Malavado, Herdade de A-de-Mateus - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Autoliquidação e comunicação de início de trabalhos n.º 264/2017-CPOE;-----

-----Proc. Nº 682 - ano - 2019 - Req. Paulo Jorge Cavaco, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Av. Marginal, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo Bde: 716466 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 679 - ano - 2019 - Req. Portable Relax Spirits Drinks, Lda. - Local da Obra - Av. Marginal, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo Bde: 715688 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 678 - ano - 2019 - Req. Reinhold Falkenstein - Local da Obra - Av. Marginal, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo Bde: 713431 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 675 - ano - 2019 - Req. Reinhold Falkenstein - Local da Obra - FACECO 2019 - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 727451 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

-----Proc. Nº 320 - ano - 2019 - Req. Florentina Rosa Maria - Local da Obra - Cerquinha do

Poço, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa – Legalização;

----- Proc. Nº 674 - ano - 2019 - Req. Fernando Manuel Estrela Coxinho - Local da Obra - FACECO 2019 - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 747966 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 672 - ano - 2019 - Req. Maria Olívia Noruegas Caeiro Lopes - Local da Obra - FACECO 2019 - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 746831 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 671 - ano - 2019 - Req. Evangelista Alexandre de Oliveira - Local da Obra - Faceco 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 746373 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 669 - ano - 2019 - Req. Pedro Miguel Gonçalves Roque - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 745771 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 668 - ano - 2019 - Req. Portable Relax Spirits Drinks, Lda. - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 745636 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 667 - ano - 2019 - Req. Mirabusiness, Lda. - Local da Obra - FACECO 2019 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Bde: 745233 sobre unidade de restauração e bebidas, não sedentária;-----

----- Proc. Nº 212 - ano - 2018 - Req. José Manuel Gonçalves Bernardo - Local da Obra - Rua José Maria de Andrade, n.º 3, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Autoliquidação de taxas e comunicação de início de trabalhos;-----

----- Proc. Nº 256 - ano - 2016 - Req. Nuno Ângelo Bento Sousa - Local da Obra - Córrego da Guarita - Freguesia - Relíquias - Assunto – Pedido de prorrogação de prazos para emissão de Licença/ Comunicação para execução de obras;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 133 - ano - 2012 - Req. Patrícia Gonçalves Ferreira Soares - Local da Obra - Charnequinha, Monte da Estrada - Freguesia - Relíquias - Assunto – Emissão de Parecer.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0701-2019 - AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE UMA ESTRUTURA PARA SUPORTE DE KAYAKS E DEVIDA PROTEÇÃO, ISOLAMENTO DA ÁREA (COM UMA FITA) DAS EMBARCAÇÕES PARA PRÁTICA DE REMO E MANUTENÇÃO DO CAIS EM FRENTE AO HOTEL HS MILFONTES BEACH, NA PRAIA DA FRANQUIA, REQUERIDO POR DUNA PARQUE, S.A.**-----

-----Foi presente o processo referente ao pedido de colocação de uma estrutura para suporte dos kayaks e devida proteção, durante o período de 01/11/2019 a 31/04/2020, ocupando a área de 50 m² (pedido 1), isolamento de área (com uma fita) para colocar as embarcações para prática de remo, no período de 01/12/2019 a 31/03/2020, ocupando a área de 50 m² (pedido 2) e manutenção do cais em frente ao Hotel HS Milfontes Beach, na Praia da Franquia, requerido por Duna Parque, S.A. no âmbito das competências de descentralização constantes da Lei n.º 50/2018, de 16/08 e do Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27/11. --

-----Do referido processo constam duas informações, uma da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural e uma informação da Divisão de Licenciamento e Gestão Territorial da qual consta o devido enquadramento da pretensão e conclui:-----

----- - "Sobre o pedido 1, o requerente pretende colocar uma estrutura no areal, no âmbito do POOC Sines-Burgau, no local em causa não é permitida qualquer estrutura nesta localização. Podendo o Município ou o interessado solicitar pronúncia/ autorização da APA para a colocação da estrutura conforme solicitado. -----

----- - Acerca do pedido 2, como o requerente pretende delimitar a área para as embarcações sem colocação de estrutura de apoio, deixo à consideração superior o seu deferimento.-----

----- - O pedido 3 não é da competência desta divisão se pronunciar sobre a manutenção do cais, no entanto pelas novas competências cabe ao Município a manutenção deste tipo de estruturas." -----

----- Face ao exposto na presente informação propõe-se: -----

----- a) O indeferimento do pedido 1 (colocação de uma estrutura para suporte dos kayaks e devida proteção), por não estar previsto no POOC Sines-Burgau qualquer estrutura na localização pretendida. Deixa-se à consideração superior ponderar em solicitar parecer à APA para esta pretensão.-----

----- b) Sobre o pedido 2, propõe-se o deferimento do solicitado. A referida autorização fica condicionada ao cumprimento por parte do requerente de todas as regras e normas inerentes à sua atividade. A Autorização só é válida quando acompanhada do despacho de autorização emitido pela Autoridade Marítima Nacional do cumprimento das regras de segurança.-----

----- c) Sobre o pedido 3 (manutenção do cais), deverá ser encaminhado para a Divisão competente. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos, devendo ser consultadas as entidades com competência na matéria.-----

----- **3.4. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0687-2019 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE»: INTENÇÃO DE INDEFERIR CANDIDATURAS** -----

----- Foi presente a informação n.º 4372-2019, datada de 05 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que dando cumprimento ao exposto no artigo 13.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», o Gabinete de Apoio ao Empreendedor procedeu à análise das seguintes candidaturas: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- - Promotor: Monte da Cabrita, Lda.-----

-----Fundamentação: candidatura apresentada a 30 de abril de 2019 pelo promotor, para instalação de negócio na área da restauração em zona elegível na freguesia de Vila Nova de Milfontes. Ao abrigo do n.º 2 do artigo 13.º do Regulamento Municipal de Empreendedorismo e Emprego, foram solicitados esclarecimentos e documentação em falta para proceder à correta e clara apreciação do pedido. No dia 04 de junho de 2019 a promotora esteve presente no Município e informou que iria alterar o mapa de investimento a candidatar e reunir a documentação solicitada. Decorrido o prazo de quinze dias, disposto no n.º 4 do artigo 12.º do referido Regulamento, não rececionamos a documentação e nem a alteração do investimento a candidatar. Dado o incumprimento do n.º 4 do artigo 12.º e do n.º 2 do artigo 13.º do Regulamento do referido Programa, considera-se que deverá a candidatura ser indeferida.-----

----- - Promotor: Herminio da Silva Fragoso-----

-----Fundamentação: candidatura apresentada a 19 de julho de 2019, pelo promotor para remodelação de Alojamento Local em zona elegível na freguesia de São Luís. Verificou-se internamente junto da Divisão de Licenciamento e Gestão Territorial que o registo do Alojamento Local (50514/AL), indicado para local do investimento, foi cancelado a 26 de março de 2019, pela ausência de resposta por parte do promotor, referente à correta identificação do alvará de utilização do prédio. O promotor foi informado através de e-mail a 27 de agosto de 2019 e até à data ainda não apresentou o Alvará de Utilização, pelo que o registo do Alojamento Local permanece cancelado. Nessa conformidade, considera-se que deverá a candidatura ser indeferida, por incumprimento do n.º 4 do artigo 12.º e do n.º 2 do artigo 13.º do Regulamento do referido Programa.-----

-----Em face do exposto, propõe-se de acordo com o exposto no n.º 2 do artigo 14.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira

Empreende», a intenção de indeferir as pretensões. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a intenção de indeferir as pretensões. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0688-2019 - “SER RESPONSÁVEL” – PROGRAMA DE RESPONSABILIDADE SOCIAL DAS EMPRESAS DO CONCELHO DE ODEMIRA: PROJETOS 2019**-----

----- Foi presente a informação n.º 4605-2019, datada de 22 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que em reunião do Conselho Local de Ação Social de Odemira realizada no passado dia 12 de junho foi aprovada, por unanimidade, a abertura de período de candidaturas ao “Ser Responsável” – Programa de Responsabilidade Social das Empresas do Concelho de Odemira - 2019, convidando as entidades que candidataram projetos em 2017 e 2018 e que não obtiveram financiamento, a poderem candidatar novamente os projetos. O referido período de candidaturas decorreu entre os dias 01 e 30 de setembro de 2019, através de Aviso enviado a todas as entidades que compõem o Conselho Local de Ação Social de Odemira, tendo sido rececionadas cinco candidaturas abaixo descritas: -----

----- 1. Entidade: Santa Casa da Misericórdia de Odemira-----

----- Designação e caracterização do Projeto: Programa Afetos-----

----- O projeto visa minimizar o isolamento social em pelo menos 100 idosos (ano) residentes nas freguesias de S. Salvador e Santa Maria e Boavista dos Pinheiros, promovendo o envelhecimento ativo e a interação social, através de Ateliers de Manualidades, Sessões de literacia digital, Passeios Séniores e Atividades Intergeracionais.-----

----- Valor: 7.342,87€-----

----- 2. Entidade: Associação Odemira+ Associação de Desenvolvimento e Promoção de Odemira-----

----- Designação e caracterização do Projeto: Cozinha do Centro Comunitário de Vale



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Touriz-----

-----O projeto visa Capacitar o Centro Comunitário de Vale Touriz, pertencente ao Projeto A VIDA VALE, de uma cozinha - Bancada, Fogão, Máquina de lavar a loiça e Esquentador - que permita a confeção de refeições ligeiras, em condições de higiene adequadas, para a comunidade que apoia. Tem como objetivos 1) capacitar a cozinha; 2) proporcionar segurança alimentar; 3) proporcionar maior eficiência na confeção; 4) aumentar a oferta; 5) atrair os/mais utentes; 6) reforçar competências sociais com convívios intergeracionais e entre a população reformada e população ativa.-----

-----Valor: 4.000,00€-----

-----3. Entidade: Associação de Reformados Pensionistas e Idosos da Freguesia de S. Teotónio-----

-----Designação e caracterização do Projeto: +Cor-----

-----O projeto tem como objetivo renovar uma ala residencial de idosos, que tem seis camas com idosos em situação de maior dependência. O projeto visa renovar o espaço, melhorar as suas condições físicas e proporcionar mais conforto aos idosos, através da aquisição de camas articuladas elétricas, colchões, acessórios, mesas-de-cabeceira e cadeiras.

-----Valor: 7.763,76€-----

-----4. Entidade: Casa do Povo de S. Luís-----

-----Designação e caracterização do Projeto: Renovar e Modernizar-----

-----O Projeto visa a aquisição e substituição de equipamentos para a cozinha necessários para o bom acondicionamento/armazenamento, confeção e distribuição/transporte dos produtos alimentares, proporcionando mais qualidade e diversidade nos serviços prestados no âmbito da alimentação. Pretende-se adquirir: fogão a gás; congelador vertical; caixas isotérmicas; contentores gastronorm; penas e marmitas.-----

-----Valor: 8.876,96€-----

----- 5. Entidade: Associação Humanitária D. Ana Pacheco-----

----- Designação e caracterização do Projeto: Equipar para melhor cuidar-----

----- A Associação Humanitária D. Ana Pacheco dá apoio a 65 utentes em regime de internamento e 18 utentes em regime de centro de dia. Com o objetivo de prestar um serviço de melhor qualidade aos utentes é necessário adquirir de material de apoio. Os materiais que a instituição necessita são: oito cadeiras de rodas, duas cadeiras de banho, um carro banho-maria para o transporte das refeições para as pessoas no 1º piso, 4 adaptadores de sanitas, material de contenção e fixação, disco de transferência de utentes, 2 aparelhos de tensão e 2 oxímetros. O objetivo do projeto é promover uma melhor qualidade de vida aos 83 utentes que usufruem diariamente das instalações da instituição, permitindo assim um maior conforto e bem-estar para todos.-----

----- Valor: 4.450,00€.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0693-2019 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: NOVOS PEDIDOS, NOVA DOCUMENTAÇÃO E REANÁLISE.**-----

----- Foi presente a informação n.º 4622-2019, datada de 25 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Socio-Cultural, na qual consta que no âmbito da Ação Social Escolar foram remetidos aos serviços de Educação 17 novos processos, 7 referentes ao Jardim de Infância e 10 referentes ao 1º Ciclo de Ensino Básico.-----

----- Deram também entrada 12 pedidos de reanálise, 9 referentes ao Jardim de Infância e 3 referentes ao 1º Ciclo de Ensino Básico.-----

----- Após a análise dos processos e dos pedidos de reapreciações, propõe-se a atribuição de:-----

----- - No Ensino Pré-Escolar para a refeição: 6 pedidos sem escalão atribuído, 1 pedido de escalão A, e 3 pedidos de escalão B;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- - No Ensino Pré-Escolar para prolongamento de horário até às 17h30m: 6 pedidos sem escalão atribuído; -----

----- - No Ensino Pré-Escolar para prolongamento de horário até às 19h: 2 pedidos sem escalão atribuído, e 1 pedido de escalão B; -----

----- - No 1º Ciclo de Ensino Básico para a refeição: 8 pedidos sem escalão atribuído, 4 pedidos de escalão A, e 3 pedidos de escalão B; -----

-----As novas atribuições não acarretam mais encargos, uma vez que os valores encontram-se cobertos no cabimento para o efeito. -----

-----Face ao exposto, propõe-se de harmonia com os n.ºs 5 e 6 Regulamento da Ação Social Escolar do Município de Odemira, conjugado com o exposto na alínea h) do n.º1 do art.º 33º da lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a aprovação das novas atribuições de auxílios económicos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----4 - **ASSUNTO N.º 0695-2019 - PROPOSTA DE NORMAS DE ATRIBUIÇÃO DO SERVIÇO MUNICIPAL DE TELEASSISTÊNCIA**-----

-----Foi presente a informação n.º 4533-2019, datada de 19 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio Cultural, na qual consta que a Câmara Municipal de Odemira tem como preocupação a melhoria da qualidade de vida dos seus munícipes, procurando incentivar a criação de novos serviços de apoio à sua população mais idosa. Nessa conformidade foi celebrado um Protocolo de Parceria entre a Câmara Municipal de Odemira e a Associação Nacional de Cuidado e Saúde para a execução do Projeto 10 Mil Vidas, que consiste num projeto de inovação social que promove a criação de um novo sistema de apoio a pessoas vulneráveis, através da implementação de um serviço de Teleassistência e Telesaúde, em articulação com as entidades das áreas da segurança, saúde e

social que intervêm no território do concelho de Odemira.-----

----- Consta ainda da supracitada informação que se pretende que a concessão dos aparelhos de teleassistência em causa seja efetuada de forma clara e objetiva, e para esse efeito propõe-se a criação de normas que definam os critérios de atribuição daqueles equipamentos, bem como dos procedimentos relativos à concessão deste serviço. -----

----- Em face do exposto, propõe-se, de harmonia com a alínea u) do n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação das Normas de Atribuição do Serviço Municipal de Teleassistência.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 5 - **ASSUNTO N.º 0696-2019 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE»: DEVOLUÇÃO DE VERBAS**-----

----- Foi presente a informação n.º 3439-2019, datada de 20 de agosto de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, em reunião ordinária realizada a 06 de dezembro de 2018, autorizar a resolução do contrato de Financiamento ao Programa «Odemira Empreende», do promotor António Luis Miranda da Silva. -----

----- O promotor foi informado, através de ofício datado de 25 de março de 2019, que de acordo com artigo 20.º do Regulamento do Programa em questão, a Resolução do Contrato de financiamento implica a perda total dos benefícios concedidos desde a data de aprovação do mesmo e ainda a obrigação de no prazo de trinta dias a contar da respetiva notificação, pagar nos termos da lei, a importância correspondente, acrescidas de juros compensatórios. Mais se informou que o promotor deveria dirigir-se ao Gabinete de Apoio ao Empreendedor para proceder à devolução dos benefícios concedidos, no valor total de 5.487,26€, correspondente ao valor do apoio financeiro ao investimento e juros compensatórios. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----A 09 de julho de 2019, através de e-mail, veio o promotor apresentar uma exposição acerca do assunto, a solicitar o pagamento de forma faseada, visto que a empresa fornecedora do equipamento apoiado não devolveu o montante já entregue pelo promotor e o mesmo não tem condições de liquidar o valor em dívida. -----

-----Consta ainda da supracitada informação que foi solicitado parecer jurídico sobre a possibilidade do promotor efetuar o pagamento em prestações, o qual conclui: -----

-----“No presente caso o requerente não afirma que não pretende devolver, solicita antes o pagamento da importância em prestações, regime não previsto na mencionada norma regulamentar. Neste sentido e em face da omissão do regulamento e a intenção manifestada pelo requerente, propõe-se que por aplicação do disposto no artº 24º do regulamento, sob a epígrafe “Duvidas e Omissões” o assunto possa ser apreciado e objeto de deliberação pelo executivo municipal.”-----

-----Em face do exposto, propõe-se de acordo com o n.º 24 do Regulamento do referido Programa, a apreciação e deliberação da pretensão apresentado pelo promotor.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento da verba de forma faseada. -----

-----6 - **ASSUNTO N.º 0699-2019 - RELATÓRIO TÉCNICO INTERMÉDIO BIMESTRAL - CENTRO LOCAL DE APOIO À INTEGRAÇÃO DE MIGRANTES (CLAIM)**-----

-----Foi presente a informação nº 4717-2019, datada de 02 de dezembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que o CLAIM, na maior parte das situações, é a primeira entidade à qual os cidadãos migrantes procuram aquando da sua chegada ao território e que este, possui dados relativos aos cidadãos migrantes com a situação de permanência em território nacional ainda não regularizada, ao contrário do Serviço de Estrangeiros e Fronteiras (SEF), que só contabiliza nos dados estatísticos, cidadãos migrantes legalizados. -----

----- Assim, considerando que os dados disponibilizados durante as reuniões bimensais do Consórcio CLAIM refletem e caracterizam da forma mais aproximada a população migrante no concelho, remete-se o Relatório Técnico Bimestral, relativo ao período compreendido entre 01 de setembro e 31 de outubro de 2019, para tomada de conhecimento da Excelentíssima Câmara Municipal. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **7 - ASSUNTO N.º 0700-2019 - DESIGNAÇÃO DOS REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA NO CONSELHO GERAL TRANSITÓRIO DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS N.º 1 DE ODEMIRA** -----

----- Foi presente a informação n.º 4711-2019, datada de 02 de dezembro de 2019, proveniente da Divisão de desenvolvimento Socio Cultural, na qual consta que para aplicação do regime de autonomia, administração e gestão estabelecido pelo Decreto-Lei n.º 75/2008, de 22 de Abril, alterado pelo Decreto-Lei n.º 137/2012, de 02 de Julho, e tendo em conta o pedido formalizado pelo Presidente do Conselho Geral para que a Câmara Municipal designe os seus representantes para o quadriénio 2019/2023, em cumprimento do n.º 4 do Artigo 14.º do referido diploma legal, o qual refere que “Os representantes do Município são designados pela câmara municipal, podendo esta delegar competência nas juntas de freguesia”, propõe-se que a Câmara Municipal delibere no sentido de nomear como representantes do Município no Agrupamento de Escolas de Odemira:-----

----- - A Vereadora do Pelouro da Educação;-----

----- - A Chefe de Divisão de Desenvolvimento Socio Cultural. -----

----- Quanto ao terceiro elemento, propõe-se que a Câmara Municipal delegue essa competência, de harmonia com o previsto no n.º 4 do Artigo 14.º do Decreto-lei n.º 75/2008, de 22 de abril, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 137/2012, de 02 de julho, nos Presidentes das Juntas de Freguesia da área de influência do Agrupamento de Escolas por ano



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

letivo. Assim: -----
----- - Ano letivo 2019/2020 – Presidente da Junta de Freguesia de Longueira/Almogrove;
----- - Ano Letivo 2020/2021 – Presidente da Junta de Freguesia de S. Salvador e Santa
Maria; -- -----
----- - Ano Letivo 2021/2022 – Presidente da Junta de Freguesia de S. Luis; -----
----- Ano Letivo 2022/2023 – Presidente da Junta de Freguesia de Boavista dos Pinheiros.
-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos
termos propostos.-----
-----8 - **ASSUNTO N.º 0702-2019 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E
EMPREGO «ODEMIRA EMPREENDE»: APROVAÇÃO DE CANDIDATURAS**-----
-----Foram presentes as informações n.ºs 4513-2019 e 4655-2019, datadas de 15 e de 27
de novembro de 2019, respetivamente, provenientes da Divisão de Desenvolvimento Sócio-
Cultural, nas quais consta que dando cumprimento ao exposto no artigo 13.º do Regulamento
do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», o Gabinete
de Apoio ao Empreendedor procedeu à análise das candidaturas enviadas pelos promotores
Élio Manuel Duarte da Silva Gonçalves e Xavier Gonçalo Gomes Pacheco.-----
-----Consta ainda das supracitadas informações que após avaliação da coerência das
candidaturas, da elegibilidade das despesas apresentadas, bem como da respetiva taxa de
apoio, o Gabinete de Apoio ao Empreendedor emitiu a seguinte proposta de parecer
favorável, apurando como valor a participar pela Câmara Municipal: -----
----- - Élio Manuel Duarte da Silva Gonçalves: a atribuição de um apoio financeiro no valor
de 10.000,00€, enquadrado na Medida de Apoio Financeiro ao Investimento, na área de
negócio de Apicultura, em Eirinhas Velhas, Santa Clara-a-Velha;-----
----- - Xavier Gonçalo Gomes Pacheco: a atribuição de um apoio financeiro no valor de
6.830,36€, enquadrado na Medida de Apoio Financeiro ao Investimento, para instalação de

um Alojamento Local, em Vila Nova de Milfontes. -----

----- Em face do exposto, propõe-se de acordo com o n.º 2 do artigo 14.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende» a apreciação e deliberação das candidaturas e da concessão dos referidos apoios.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos propostos.-----

----- 9 - **ASSUNTO N.º 0703-2019 - PROGRAMA DE APOIO ÀS ATIVIDADES CULTURAIS E RECREATIVAS: ABERTURA DE CANDIDATURAS PARA O ANO DE 2020**-----

----- Foi presente a informação n.º 4734-2019, datada de 03 de dezembro de 2019, da Divisão de Desenvolvimento Sócio Cultural, a propor a abertura de candidaturas para apoio às atividades culturais e recreativas, para o ano de 2020, nos termos do artigo 20.º do Regulamento do Programa supracitado, bem como respetivo o Aviso de Abertura, no qual consta que o prazo para apresentação de candidaturas irá decorrer entre os dias 12 de dezembro de 2019 e 13 de janeiro de 2020 e que o valor total para o Programa é de 180.000,00€ (cento e oitenta mil euros).-----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 10 - **ASSUNTO N.º 0704-2019 - RELATÓRIO FINAL DE ATIVIDADES DA ASSOCIAÇÃO CASA DO POVO DE VILA NOVA DE MILFONTES, DESENVOLVIDAS NO ANO DE 2019, NO ÂMBITO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA O PLANO DE CAPACITAÇÃO DO GRUPO CORAL E RANCHO FOLCLÓRICO DE VILA NOVA DE MILFONTES**-----

----- Foi presente a informação n.º 4658-2019, datada de 27 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sociocultural, bem como o Relatório Final de Atividades da Associação Casa do Povo de Vila Nova de Milfontes, referente ao ano de 2019,



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

dando cumprimento ao ponto 1.4 da Cláusula Terceira do Protocolo de Colaboração para o Plano de Capacitação do Grupo Coral e Rancho Folclórico de Vila Nova de Milfontes, celebrado entre o Município de Odemira e a Associação Casa do Povo de Vila Nova de Milfontes. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----11 - **ASSUNTO N.º 0705-2019 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DE ANIMAÇÃO E DE APOIO À FAMÍLIA**-----

-----Foi presente a informação n.º 4642-2019, datada de 26 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Socio-Cultural, na qual consta que face às alterações legislativas que têm surgido no âmbito do Programa de Desenvolvimento e Expansão da Educação Pré-Escolar e à experiência na aplicação das mesmas no território educativo de Odemira, considera-se necessário efetuar alterações ao Regulamento de Animação e de Apoio à Família. -----

-----Em face do exposto, propõe-se de acordo com a alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação das alterações ao Regulamento de Animação e de Apoio à Família, bem como a sua remessa à Assembleia Municipal para o mesmo efeito. -

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----12 - **ASSUNTO N.º 0706-2019 - PROGRAMA SINERGIAS SOCIAIS: ABERTURA DE CANDIDATURAS PARA O ANO DE 2020**-----

-----Foi presente a informação n.º 4649-2019, datada de 26 de novembro, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, a propor a abertura de candidaturas ao Programa Sinergias Sociais que visa apoiar financeiramente projetos que respondam a necessidades identificadas nos documentos estratégicos de intervenção social do Concelho, numa lógica de envolvimento e implicação das entidades, onde a parceria desempenha um papel

preponderante na resposta às principais problemáticas sociais identificadas. -----

----- Em face do exposto propõe-se, nos termos do n.º 1 do artigo 6.º do referido Regulamento, a abertura de candidaturas ao referido Programa de acordo com a respetiva proposta de Aviso de Abertura, a qual fixa o período de apresentação de candidaturas entre os dias 10 de dezembro de 2019 a 10 de janeiro de 2020, e prevê um valor total de 20.000.00€ (vinte mil euros).-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 13 - **ASSUNTO N.º 0707-2019 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À BANDA FILARMÓNICA DE ODEMIRA**-----

----- Foi presente a informação n.º 4620-2019, datada de 25 de novembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sociocultural, a propor a atribuição de um apoio financeiro à Banda Filarmónica de Odemira para ajudar a fazer face às despesas inerentes à sua atividade e ao seu funcionamento ao longo do ano.-----

----- Em face do solicitado propõe-se, em conformidade com o disposto na alínea u) do n.º1 do artigo 33.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de um subsídio no valor de 15.000,00€ (quinze mil euros) à Banda Filarmónica de Odemira, tendo em atenção o crescimento constante do número de crianças, jovens e adultos que frequentam a banda; o surgimento de novas atividades que exigem maior disponibilidade do maestro; o impacto regional do Estágio de Sopros e o número não previsto de participantes; e a crescente representação institucional do concelho, que obrigam a despesas adicionais no funcionamento da estrutura. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 14 - **ASSUNTO N.º 0708-2019 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO**



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

SOLIDARIEDADE SOCIAL VILA NOVA DE MILFONTES - CRECHE, JI E ATL -----

-----Foi presente a informação n.º 4732-2019, datada de 03 de dezembro de 2019, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sociocultural, na qual consta que veio a Comissão Social Inter-Freguesias de Vila Nova de Milfontes/Longueira Almogrove solicitar a atribuição de um apoio financeiro para a aquisição de tendas no âmbito da realização da Feira de Natal Solidária, uma vez que este ano não poderão contar com as tendas fornecidas pela Marinha Portuguesa. Informa ainda a referida Comissão que este evento conta já com a participação de cerca de quarenta expositores confirmados, que a contratação dos artistas já foi feita, a iluminação adquirida, bem como a segurança para o evento contratada e não há como inverter esta situação, colocando em causa a realização do evento. -----

-----Em face do exposto, propõe-se de harmonia com o disposto na alínea o) do n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de um apoio financeiro no valor de 2.000,00€ (dois mil euros) à Associação Solidariedade Social Vila Nova de Milfontes – Creche, JI e ATL, de modo a fazer face a despesas inerentes à aquisição das tendas. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----15 - ASSUNTO N.º 0709-2019 - CARTÃO ABEM – REDE SOLIDÁRIA DO MEDICAMENTO: AVALIAÇÃO DE CANDIDATURAS-----

-----Foi presente a informação n.º 4689/2019, datada de 28 de dezembro, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio Cultural, na qual consta que no âmbito das Normas de Atribuição do Cartão abem – Rede Solidária do Medicamento, foram remetidas quatro candidaturas ao Município a solicitar a atribuição do referido Cartão. Em face da análise efetuada, à luz dos critérios definidos no Artigo 3.º das referidas normas, foram elaboradas as Informações Sociais, das quais resulta a seguinte proposta:-----

----- - António Gonçalves Afonso: Indeferimento, na sequência da intenção de indeferir a

pretensão aprovada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia 17 de outubro de 2019 e na ausência de pronúncia da munícipe em sede de audiência de interessados.-----

----- - Maria Helena Matos da Silva Dias Afonso: Indeferimento, na sequência da intenção de indeferir a pretensão aprovada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia 17 de outubro de 2019 e na ausência de pronúncia da munícipe em sede de audiência de interessados.-----

----- - Marília Assunção Serafim: Indeferimento, na sequência da intenção de indeferir a pretensão aprovada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia 17 de outubro de 2019 e na ausência de pronúncia da munícipe em sede de audiência de interessados.-----

----- - Luís José Assunção: Indeferimento, na sequência da intenção de indeferir a pretensão aprovada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia 17 de outubro de 2019 e na ausência de pronúncia da munícipe em sede de audiência de interessados. -----

----- - Amândio Ângelo Guerreiro Matos: Intenção de Indeferimento. -----

----- - Tomé Morais Contreras Lopes: Aprovação. -----

----- - Rita Silvério Morais: Aprovação. -----

----- Considerando a análise efetuada, propõe-se:-----

----- - A aprovação do indeferimento da pretensão de atribuição do Cartão abem – Rede Solidária do Medicamento a António Gonçalves Afonso, a Maria Helena Matos da Silva Dias Afonso, a Marília Assunção Serafim e a Luís José Assunção. -----

----- - A aprovação da intenção de indeferimento da pretensão de atribuição do Cartão abem – Rede Solidária do Medicamento a Amândio Ângelo Guerreiro Matos.-----

----- - A aprovação da atribuição do cartão abem – Rede Solidária do Medicamento a



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Tomé Morais Contreras Lopes e a Rita Silvério Morais, considerando que reúnem as condições de acesso fixadas no Artigo 3.º das Normas de Atribuição do Cartão abem – Rede Solidária do Medicamento.-----

----- - A aprovação da transferência de 100€ (cem euros), por cada beneficiário com proposta de aprovação para a Associação DIGNITUDE, de acordo com o disposto no Artigo 13.º do Anexo ao Protocolo de Colaboração entre a Associação DIGNITUDE e o Município de Odemira.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram vinte e uma horas do dia cinco de dezembro de dois mil e dezanove.-----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente.-----

-----E por mim, _____, Técnica Superior
a subscrevi.-----

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----	4
2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----	8
2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	8
3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----	18
3.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL -----	18
3.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----	18
3.2. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA -----	27
3.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL -----	29
3.4. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL-----	60