



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

**ATA N.º 1**

----- **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA SEIS DE JANEIRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS:**-----

----- Aos seis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo comparecido para o efeito, os Senhores Hélder António Guerreiro, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva Domingos, Luís Carlos Lima Cardoso, Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos e Isabel Vieira da Silva Palma Raposo, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Assistente Técnica, Cátia Sofia Arsénio Candeias.-----

----- Faltou à reunião a Senhora Sara Cristina Ramos Marcelino, Vereadora da Câmara Municipal, eleita pela Coligação Democrática Unitária, por motivos profissionais.-----

----- Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

----- **APROVAÇÃO DA ATA N.º 27, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 23/12/2021:** Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo sido devidamente assinada.-----

----- **1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

----- O Senhor Luís Gonçalves, residente nas Barreiras Vermelhas, em Odemira, deu

conhecimento da demora, por parte da Entidade da Energia, na resolução de problemas relativos à iluminação pública, designadamente à substituição do ponto de luz existente junto à sua habitação, cuja insistência junto da entidade vem efetuando desde setembro no ano anterior. Informa que, sucessivamente, telefonava para o número das avarias da EREDES, a avaria era registada, mas não reparavam. Neste sentido, apelou à Câmara Municipal para que junto da EREDES tentassem minimizar a situação. -----

-----Questionou também sobre o problema recorrente com a conduta de água nas Barreiras Vermelhas e sobre a falta de comunicação entre os serviços municipais que, depois de efetuarem os reparos na conduta, não repõem logo o pavimento. -----

-----Por último, questionou sobre a falta de varredor, há mais de dez anos, nas ruas das Barreiras Vermelhas. -----

-----Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal, que informou que iria abordar o assunto relativamente à iluminação pública e na demora na resolução dos problemas, na próxima semana, numa reunião já agendada com a EREDES. -----

-----Quanto à conduta, referiu que com a nova Estrutura Orgânica do Município, previam prestar uma resposta mais concertada e mais rápida nas intervenções, e no caso concreto, informou que pretendiam, após a substituição de todo o troço de conduta na rua, repor todo o pavimento. -----

-----Em relação à limpeza da rua disse que se tratava de uma competência da Junta de Freguesia de São Salvador e Santa Maria, pelo que iria abordar o assunto com respetivo Presidente de Junta.-----

## **2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

#### **1 - Intervenção do Senhor Presidente**

----- - Dia trinta e um de dezembro – Esteve presente numa reunião do Conselho Diretivo



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

da AMAGRA, Órgão que continua a ser presidido pela Câmara Municipal, onde foi aprovado o Orçamento para 2022, bem como foi abordada a possibilidade da recolha de óleos alimentares (oleão) passar da AMBILITAL para a competência da AMAGRA. -----

----- Sobre este assunto, o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal considerou que era importante existir uma resposta mais próxima às necessidades da população, independentemente dos fatores económicos. -----

----- - Dia quatro de janeiro – Participou numa reunião, via zoom, com a Diretora da Unidade Local Saúde do Litoral Alentejano, acompanhado pelo(a) Vereador(a) Ricardo Cardoso, Pedro Ramos e Isabel Palma Raposo, para conhecimento do ponto de situação dos vários projetos em curso, nomeadamente sobre as obras das Extensões de Saúde de São Martinho das Amoreiras e de São Luís, bem como da Unidade de Saúde de Vila Nova de Milfontes e o Dispensário de Sabóia, e ainda sobre o projeto da nova SUB de Odemira. Abordou-se ainda o assunto do heliporto do Centro de Saúde de Odemira, sobre o qual decorrerá proximamente uma reunião com a ANAC. Foi ainda abordado o projeto de novas unidades de apoio à família e de rastreio. -----

----- Por último, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento da decisão favorável proferida pelo Tribunal Administrativo e Fiscal de Beja, no processo com a Servipraia, onde absolve o Município de Odemira, aguardando-se ainda o trânsito em julgado do referido processo. -----

----- 2 - Intervenção do Senhor Vice-Presidente-----

----- - Dia trinta de dezembro – Efetuou uma visita à Freguesia de São Martinho das Amoreiras, conjuntamente com o restante Executivo Municipal. -----

----- Dia quatro de janeiro – Esteve presente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, o Vereador(a) Pedro Ramos e Isabel Palma Raposo, na reunião com a Diretora da Unidade Local Saúde do Litoral Alentejano, via zoom, para conhecimento do ponto de

situação dos vários projetos em curso. -----

----- Dia cinco de janeiro – Esteve numa reunião interna com os serviços, na companhia da Vereadora Raquel Vicente e Silva, sobre a Operacionalização da Linha de Emergências e Ocorrências do Serviço Municipal de Proteção Civil.-----

----- 3 - Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos-----

----- - Dia vinte e oito de dezembro – Reuniu na Câmara Municipal, acompanhado pelo Chefe de Gabinete da Ministra da Agricultura, com representantes do Instituto da Conservação da Natureza e Florestas e de representantes de Associações de empresas agrícolas, sobre a implementação de IATA's (Instalação de Alojamentos Temporários Amovíveis) no aproveitamento hidroagrícola do Mira. -----

----- - Dia trinta de dezembro – Efetuou uma visita à Freguesia de São Martinho das Amoreiras, conjuntamente com os restantes membros do Executivo Municipal. -----

----- - Dia quatro de janeiro – Esteve presente, com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, o Vereador Ricardo Cardoso e a Vereadora Isabel Palma Raposo, na reunião com representantes da Unidade Local Saúde do Litoral Alentejano, via zoom, para conhecimento do ponto de situação dos vários projetos em curso.-----

----- 4 - Intervenção da Senhora Vereadora Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva Domingos -----

----- - Dia vinte e nove de dezembro – Esteve presente em representação do Município na reunião da Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo, onde foi aprovado o Orçamento para o ano de 2022. -----

----- - Dia cinco de janeiro – Reuniu com o Vice-Presidente da Câmara Municipal, sobre a Operacionalização da Linha de Emergência e Ocorrências do Serviço Municipal de Proteção Civil.-----

----- 5 - Intervenção da Senhora Vereadora Isabel Vieira da Silva Palma Raposo -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- - Dia trinta de dezembro – Efetuou uma visita à Freguesia de São Martinho das Amoreiras, conjuntamente com os restantes membros do Executivo Municipal. -----

----- - Dia quatro de janeiro – Esteve presente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, e os Vereadores Ricardo Cardoso e Pedro Ramos, na reunião com a Diretora da Unidade Local Saúde do Litoral Alentejano, via zoom, para conhecimento do ponto de situação dos vários projetos em curso. -----

### ----- 6 - Intervenção do Senhor Vereador Luís Carlos Lima Cardoso -----

----- O Senhor Vereador Luís Cardoso questionou se a situação social de uma família, residente na Azenha do Mar, tinha sido avaliada pelos serviços de ação social do Município e se poderia ser abrangida pelo concurso para atribuição de habitação no Loteamento Municipal local. -----

----- Seguidamente, deu a conhecer a situação de um munícipe, residente em Odemira, que vive numa habitação com poucas condições de habitabilidade, tendo sido visitado por várias equipas nos últimos quatro anos, sem que a situação tivesse sido resolvida, pelo que se solicitou o ponto de situação da parte da ação social do Município. -----

----- Foi ainda questionado pelo Vereador Luís Cardoso o ponto de situação sobre o início das aulas em São Luís, face às condições de instalação dos alunos. -----

----- Sobre este assunto, interveio a Senhora Vereadora Isabel Palma Raposo que informou que o prazo iria ser cumprido, caso não existissem imprevistos, e que foi criado um grupo informal de acompanhamento dessa situação, constituído designadamente por representantes dos pais dos alunos. -----

----- Por último, o Senhor Vereador Luís Cardoso questionou se existia a possibilidade de um munícipe construir um anexo no quintal ou fazer um aproveitamento do sótão, para construir mais quartos, numa casa que lhe foi atribuída no Loteamento Municipal da Azenha do Mar, uma vez que atualmente o seu agregado era composto por sete pessoas. -----

-----Sobre o assunto interveio o Vereador Pedro Ramos, que informou que era importante que previamente fosse efetuada uma avaliação da situação daquela família pelos serviços de ação social do Municípios. Referiu ainda que, uma vez que estavam em fase de conclusão da aprovação do loteamento, aquela situação poderia ser equacionada. -----

### **3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

#### **3.1. - GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA**

##### **JURÍDICA** -----

#### **1 - ASSUNTO N.º 0793-2021 - COMPARTICIPAÇÕES PARA O ANO DE 2022** -----

-----Foi presente a informação n.º 6309/2021, datada de 29 de dezembro de 2021, proveniente do Gabinete de Apoio ao Senhor Presidente, onde constam as comparticipações para o ano 2022, habitualmente concedidas pela Câmara Municipal. -----

-----Propõe-se para aprovação. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

#### **2 - ASSUNTO N.º 0794-2021 - QUOTIZAÇÕES REFERENTES AO ANO DE 2022** -----

-----Foi presente a informação n.º 6310/2021, datada de 29 de dezembro de 2021, proveniente do Gabinete de Apoio ao Presidente, na qual consta que o Município é associado em diversas instituições com interesse para o concelho e, bem assim, propõe o pagamento das respetivas quotizações para o ano de 2022. -----

-----Propõe-se para aprovação. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0795-2021 - SEGUNDA ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA "REABILITAÇÃO E VALORIZAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA (MARGEM DO RIO MIRA), USANDO SOLUÇÕES DE BASE NATURAL"**.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Foi presente a informação n.º 6307, datada de 29 de dezembro de 2021, proveniente do Gabinete de Apoio ao Presidente, onde consta que em 24 de julho de 2020 foi celebrado um Protocolo de Colaboração entre a Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. (APA) e o Município de Odemira (MO), para viabilizar a apresentação de uma candidatura ao Fundo Ambiental do Programa de Estabilização Económica e Social, consagrado pela Resolução de Conselho de Ministros n.º 41/2020, de 04 de junho, com vista a regular os termos e condições de natureza operacional para a concretização das intervenções de reabilitação de leitos e margens de ribeiras com recurso a técnicas de engenharia natural. -----

----- Consequentemente, tornou-se necessário celebrar uma Adenda ao referido Protocolo, outorgada pelo Presidente da Câmara Municipal de Odemira a 10 de dezembro de 2020, que define designadamente que os encargos resultantes da sua execução são suportados pela APA até ao montante de 200.000,00€ (duzentos mil euros), bem como a forma em que os mesmos serão transferidos, ou seja, a primeira tranche no montante de 100.000,00€ (cem mil euros), a ocorrer em 2021, com a demonstração documental da assinatura do contrato de empreitada, a segunda no montante de 90.000€ (noventa mil euros) com a demonstração documental da execução física de 50% da empreitada, e a terceira até ao montante de 10.000€ (dez mil euros) com a demonstração documental da receção provisória da empreitada, tendo como limite o menor dos valores entre o somatório dos encargos decorrentes dos contratos celebrados pelo Município ou do montante máximo estabelecido no protocolo. -----

----- No entanto, as atuais circunstâncias totalmente excecionais que decorrem da situação de pandemia por Covid-19, obrigaram a ajustamentos permanentes no âmbito das ações necessárias à boa prossecução dos objetivos dos projetos, daí resultando atrasos não imputáveis aos beneficiários. -----

----- Consta ainda da supracitada informação que, face a esta situação e considerando que

Município tem em curso a aprovação das peças do procedimento, para a realização da empreitada de “Reabilitação e Valorização da Rede Hidrográfica (Margens do Rio Mira), usando Soluções de Base Natural”, com prazo de execução previsto de 180 dias. Considerando ainda que conclusão dos trabalhos apenas será efetivada em 2022, sendo necessário proceder à reformulação temporal da execução material e financeira do projeto, houve a necessidade de se celebrar uma segunda Adenda ao Protocolo supra que materializa as obrigações do Município de Odemira para setembro de 2022 e redefine os encargos resultantes da execução do Protocolo, bem como os motivos para resolução do mesmo.-----

-----Assim, atendendo à urgência na outorga da segunda Adenda ao Protocolo de Colaboração para “Reabilitação e Valorização da Rede Hidrográfica (Margens do Rio Mira), usando Soluções de Base Natural”, cuja produção de efeitos se reveste de maior interesse municipal, por viabilizar a reabilitação e a valorização das margens do rio Mira, com o apoio financeiro da APA através do Fundo Ambiental, foi o referido documento assinado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal no passado dia 21 de dezembro de 2021. -----

-----Propõe-se nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação da aprovação e outorga pelo Presidente da Câmara Municipal da Segunda Adenda ao Protocolo de Colaboração para “Reabilitação e Valorização da Rede Hidrográfica (Margens do Rio Mira), usando Soluções de Base Natural. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade a ratificação da aprovação e da outorga pelo Presidente Câmara Municipal. -----

### **3.2. - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0001-2022 - 14ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL - 2021: 3ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA RECEITA**-----

-----Foi presente a informação n.º 6316/2021, datada de 30 de dezembro de 2021, da Divisão de Gestão Interna - Secção de Contabilidade e Tesouraria, a apresentar a 14ª





**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Modificação Orçamental - 2021: 3ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Receita, que apresenta os seguintes valores:-----

----- ORÇAMENTO DA RECEITA:-----

----- Inscrições/reforços: 3.082.000,00 € (Três milhões e oitenta e dois mil euros);-----

----- Diminuições/anulações: 3.082.000,00 € (Três milhões e oitenta e dois mil euros). -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0003-2022 - APROVAÇÃO DA DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL E UTILIZAÇÃO DO SALDO DA GERÊNCIA ANTERIOR.**-----

----- Foi presente a informação n.º 1/2022/DFCP, datada de 02 de janeiro de 2022, da Divisão Financeira e Contratação Pública, a propor a aprovação da Demonstração do Desempenho Orçamental de 2021 e, conseqüentemente, a utilização do saldo da gerência daquele ano, no montante de 9.355.269,45€, de forma a permitir o pagamento relativo a despesas já assumidas em 2021, e a assumir no decurso do mês de janeiro de 2022. -----

----- Face à urgência do assunto foi o mesmo aprovado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal através de Despacho datado de 03/01/2022. -----

----- Propõe-se ao abrigo do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e os votos contra dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária. -----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0004-2022 - CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO 2022**-----

----- Foi presente a informação n.º 2/2022/DFCP, datada de 02 de janeiro de 2022, da Divisão Financeira e Contratação Pública, relativa à constituição de fundos de maneio para o ano de 2022, na qual, dando cumprimento ao estabelecido no n.º 1 do art.º 14.º das Normas Orientadoras da Execução Orçamental, foram designados pelo Sr. Presidente da Câmara

através de despacho emanado em 03/01/2022, os dirigentes titulares. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

----- 4 - **ASSUNTO N.º 0797-2021 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 17/12/2021 A 29/12/2021** -----

----- Foi presente a informação n.º 6320-2021, datada de 30/12/2021, elaborada pela Secção de Contabilidade e Tesouraria, da Divisão Financeira e contratação Pública, bem como a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 1.898.663,77€ (Um milhão oitocentos e noventa e oito mil, seiscentos e sessenta e três euros e setenta e sete cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 17/12/2021 a 29/12/2021. -

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

----- 5 - **ASSUNTO N.º 0798-2021 - CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO E EXPLORAÇÃO DO APOIO BALNEAR DA PRAIA DO ALMOGRAVE E NOMEAÇÃO DE JÚRI**-----

----- Foi presente a Informação n.º 6254-2021, datada de 23 de dezembro de 2021, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública, dando cumprimento à solicitação dos Senhor Vereador Ricardo Cardoso, em reunião de serviço realizada no dia 16 de dezembro de 2021, no sentido da abertura de Procedimento Concursal Público para a concessão do direito de exploração do Apoio Balnear da Praia do Almogrove e nomeação de Júri.-----

----- Em face do exposto, propõe-se: -----

----- - abertura de Concurso Público nos termos exarados no Programa de Procedimento e Caderno de Encargos constantes na supracitada Informação;-----

----- - a nomeação de cinco elementos, três efetivos e dois suplentes, que irão constituir o Júri para o presente Procedimento Concursal. -----

----- Propõe-se para aprovação e nomeação do júri. -----

----- Sobre o assunto interveio o Senhor Vereador Luís Cardoso que questionou se existia



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

alguma associação local interessada em explorar aquele espaço, tendo o Senhor Vice-Presidente informado que inicialmente existiu uma associação interessada, mas que não tinha atividade. -----

----- Interveio novamente o Senhor Vereador Luís Cardoso que alertou para o facto de no ano anterior terem existido várias queixas relativamente ao som/ ruído proveniente daquele estabelecimento. Nesse sentido, solicitou que fosse sensibilizada a nova entidade exploradora para aquela situação. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do Concurso Público nos termos propostos, bem como constituir o Júri com os seguintes elementos: Efetivos – Presidente – Lic. Maria Paula Silva, Lic. Maria José Amador, Lic. Sandra Estanqueiro; Suplentes – Lic. Emanuela Pacheco e Lic. Carolina Pereira. Mais deliberou, por unanimidade, que na falta ou impedimento da Presidente do Júri a mesma é substituída pela Lic. Maria José Amador. -----

----- 6 - **ASSUNTO N.º 0799-2021 - CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO EDIFÍCIO A5 SITO NA ANTIGA MOAGEM DE SABÓIA: PROPOSTA DE ACEITAÇÃO DA ÚNICA CANDIDATURA RECECIONADA** -----

----- Foi presente a informação n.º 5230-2021, datada de 26 de outubro de 2021, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública que remete o processo de análise da Candidatura apresentada pelo único candidato concorrente. -----

----- A presente proposta de aprovação visa a Concessão de Exploração do Edifício A5, sito na Antiga Moagem de Sabóia, para a instalação de uma carpintaria e/ou serralharia, sendo essa atividade enquadrada na função definida no concurso. -----

----- Consta ainda na informação supra que o único candidato também pretende instalar uma oficina de bicicletas, igualmente compatível com a função de serralharia, função igualmente definida no concurso: porém a pretensão para instalação de uma pista de saltos é

incompatível, quer com as funções definidas no concurso, quer com o estudo prévio aprovado para o local.-----

----- Em face do exposto propõe-se:-----

----- - a aprovação da instalação, no Edifício A5 sito na Antiga Moagem de Sabóia, de uma carpintaria e uma oficina de bicicletas;-----

----- - o indeferimento da instalação de uma pista de saltos.-----

----- - formalizar notificação ao único candidato para conhecimento e pronúncia da presente proposta, em sede de audiência prévia, concedendo-lhe um período de dez dias para o efeito. Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- **7 - ASSUNTO N.º 0800-2021 - CEDÊNCIA DO CENTRO SÓCIO CULTURAL SITO NO VALE DE SANTIAGO** -----

----- Foi presente a informação n.º 6259-2021, datada de 23 de dezembro de 2021, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública, referente ao procedimento de cedência do imóvel intitulado por Centro Sócio Cultural de Vale de Santiago à entidade denominada por Sociedade Recreativa do Vale de Santiago, para realização de atividades de carácter multiusos em prol da população da Freguesia. -----

----- Em face do exposto, propõe-se a aprovação da minuta do Auto de Cedência anexo à informação supra, a qual prevê a cedência do imóvel em causa por um período de cinco anos, a título não oneroso. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

-----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria,



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

respeitante ao quinto dia mês de janeiro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 10.363.721,62€ (dez milhões, trezentos e sessenta e três mil, setecentos e vinte e um euros e sessenta e dois cêntimos), dos quais 9.381.465,28€ (nove milhões, trezentos e oitenta e um mil, quatrocentos e sessenta e cinco euros e vinte e oito cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 982.256,34€ (novecentos e oitenta e dois mil, duzentos e cinquenta e seis euros e trinta e quatro cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

**3.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0002-2022 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 18/12/2021 E 31/12/2021, NOS TERMOS DA PROPOSTA Nº 4-A/2021P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 14/10/2021 E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 21-A/2021-P, DATADO DE 15/10/2021.**-----

----- Proc. Nº 29 - ano - 2021 - Req. Anthony Marinus Van Der Lee - Local da Obra - Vale de Santiago - Assunto - Colocação de antena sem licença em Vale de Santiago.-----

----- Proc. Nº 311 - ano - 2020 - Req. Maria José Gomes Ferreira - Local da Obra - Alagoachos Lote 297 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação prévia.-----

----- Proc. Nº 31 - ano - 2016 - Req. Carlos Manuel Nunes Pombinho (Manos Pombinhos) - Local da Obra - Samoqueirinha, São Luís - Freguesia - São Luís - Assunto - Comunicação de desistência/suspensão de procedimento.-----

----- Proc. Nº 11 - ano - 2021 - Req. António Paulo Correia Maeiro - Local da Obra - Assunto - Declaração de Entrega de Especialidades de Engenharia.-----

----- Proc. Nº 294 - ano - 2017 - Req. Susana Maria Barata Carvalho - Local da Obra - Cerca do Arneirão Lote 2, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de renovação prevista no artigo 72º do RJUE.-----

----- Proc. Nº 152 - ano - 2017 - Req. Francisco Miguel Barros dos Santos - Local da Obra - Casa Nova - Troviscais - São Luís - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos - Proc.º n.º 152/2017 LAO.-----

----- Proc. Nº 528 - ano - 2021 - Req. Grupo Desportivo Renascente de São Teotónio - Local da Obra - Seisseiras - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade de edifício.-----

----- Proc. Nº 14 - ano - 2021 - Req. Nuno Ângelo Bento Sousa - Local da Obra - Corgo da Guarita - Freguesia - Relíquias - Assunto - Entrega de Junção de elementos ao Proc.º nº14/2021-----

----- Proc. Nº 152 - ano - 2021 - Req. Maria da Graça Viana - Local da Obra - Rua Principal, n.º 16 - São Miguel - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de ocupação de espaço público - esplanada aberta e toldo.-----

----- Proc. Nº 652 - ano - 2021 - Req. Jorge Filipe Guerreiro dos Santos - Local da Obra - Tv. Igreja Aldeia das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Comunicação de prédios em ruínas/devolutos.-----

----- Proc. Nº 7 - ano - 2021 - Req. Ana Luena Bastos de Gouveia - Local da Obra - Lugar das Malhadinhas, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Autorização para colocar no terreno sito no Lugar das Malhadinhas, em Vila Nova de Milfontes, um abrigo de jardim em madeira para servir de apoio ao meu trabalho.-----

----- Proc. Nº 300 - ano - 2021 - Req. Fernando Alberto Maia da Cruz Parreira - Local da Obra - Rua Furriel Farias Graça Nº 36 - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de fotocópias.---

----- Proc. Nº 292 - ano - 2021 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Obra – Arrifoiias - Carrregoussal 20-C - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Consulta 34/2014. -----

----- Proc. Nº 637 - ano - 2020 - Req. António Joaquim Gonçalves de Sousa - Local da Obra - Sardanito de Trás - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos Pº 637/2020. ---

----- Proc. Nº 496 - ano - 2021 - Req. Edite Maria Barbara Ferreira - Local da Obra - Estrada Nacional 123, N.º 11 Bemposta - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de intervenção na Bemposta. -----

----- Proc. Nº 277 - ano - 2021 - Req. Carlos Manuel Vicente do Souto - Local da Obra - Quinta dos Cativos - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de consulta e/ou Fotocópias de consulta. -----

----- Proc. Nº 232 - ano - 2021 - Req. Zília Maria Coelho Manuel - Local da Obra - Foz dos Claros - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Req: Pedido de exposição - Licença de habitação n.º 144/91, Processo n.º 289/87. -----

----- Proc. Nº 10 - ano - 2020 - Req. Roberto Francisco Castanheira Aroeira da Silva - Local da Obra - Loteamento da Lagoinha, Lote 37, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Exposição. -----

----- Proc. Nº 374 - ano - 2020 - Req. João Miguel Alexandre Lopes Afonso - Local da Obra - Cerca da Fonte, Lote 12 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 374/2020 – CP. -----

----- Proc. Nº 310 - ano - 2021 - Req. Logicalbrigade, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Largo Brito Pais, N.º 7, r/c - Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Ocupação via pública com estrutura metálica para gás. -----

----- Proc. Nº 306 - ano - 2021 - Req. Omd - Audição Portugal, Lda. - Local da Obra - Concelho de Odemira - Freguesia - Concelho de Odemira - Assunto - Cedência de espaço para unidade móvel médica "Grupo Saúde - o Meu Doutor - Reabilitação auditiva Portugal" -

Câmara Municipal de Odemira. -----  
-----Proc. Nº 305 - ano - 2021 - Req. Empathy Voices, Lda. - Local da Obra - Largo Gomes Freire - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de cedência de espaço público.-----  
-----Proc. Nº 251 - ano - 2018 - Req. Ilda Maria Duarte - Local da Obra - Pontal da Carrileira, Pereiras-Gare - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Entrega de prorrogação de prazo - apresentação de elementos solicitados. -----  
-----Proc. Nº 267 - ano - 2021 - Req. Jorge Filipe Alves Soares - Local da Obra - Junto ao rio Mira, mais concretamente junto à plataforma flutuante existente na margem esquerda do rio Mira - Assunto - 110SW Operadora Marítimo Turística RNAAT 679/2019 - Ocupação de espaço na margem esquerda do rio Mira. -----  
-----Proc. Nº 509 - ano - 2021 - Req. José Maria de Oliveira - Local da Obra - Rua da Palmeira n.º 63 - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de início de trabalhos. -----  
-----Proc. Nº 298 - ano - 2021 - Req. Súbitarmonia, Lda. - Local da Obra - Rua Alexandre Herculano/com entrada pela Travessa da Umbria, n.º 20 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Nipg: 29415/21 Registo de alojamento local - Dados Bde: Processo 1188521 Pedido 73114/2021 "Casa da Umbria.-----  
-----Proc. Nº 563 - ano - 2021 - Req. Maria do Rosário Pacheco Alão da Silva Costa - Local da Obra - Bebedouro - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Proc. 563/2021- Dispensa de Licença Utilização - Junção elementos.-----  
-----Proc. Nº 396 - ano - 2021 - Req. Manuel José da Silva Correia - Local da Obra - Rua Quirino Mealha nº 7 - Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de elementos.-----  
-----Proc. Nº 540 - ano - 2019 - Req. Meo-Serviços de Comunicações e Multimédia SA. - Local da Obra - Alto de S. Sebastião - Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Envio de ofício de novo agendamento de vistoria- Pº 540/2019 - CERT. -----





**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

- Proc. Nº 613 - ano - 2021 - Req. Walter Strahm - Local da Obra - Pedras Pardas - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Licença de Utilização. -----
- Proc. Nº 257 - ano - 2020 - Req. Bfruit, SA. - Local da Obra - Bemparece - Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de fotocópia de processo. -----
- Proc. Nº 250 - ano - 2018 - Req. António Pedro Tavares Trigueiros - Local da Obra - Assoreiro - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de licença administrativa. -----
- Proc. Nº 550 - ano - 2021 - Req. Hanneh Josefina Rudkilde - Local da Obra - Rua Velha do Cemiterio - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Certidão de destaque. -----
- Proc. Nº 354 - ano - 2021 - Req. Estado Português - Local da Obra - Rua Nova, Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Verificação das condições de segurança ou salubridade - Casa 8 - Auto 51/19. -----
- Proc. Nº 247 - ano - 2017 - Req. Agro-Pecuária Petiz e Maia Lda. - Local da Obra - Herdade das Quintas - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Licença de utilização - Herdade das Quintas - Processo n.º 247/17 Nipg: 25761/17. -----
- Proc. Nº 695 - ano - 2021 - Req. Armando Custodio da Silva Sobral - Local da Obra - Ribeira do Seissal de Cima - Freguesia - Colos - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do Edifício. -----
- Proc. Nº 51 - ano - 2018 - Req. Paulo Fernando de Almeida Cardoso - Local da Obra - Rua da Fonte, Porta 1-Fração M-Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Nipg: 32991/21 Alojamento Local - Cessação de Atividade - Dados Bde: Processo 1203469 Pedido 79755/2021 - 71669/Al.-----
- Proc. Nº 501 - ano - 2021 - Req. José Alberto Coimbra Rosário - Local da Obra - Barreiro Novo - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício.-----

-----Proc. Nº 366 - ano - 2021 - Req. João Beirão da Veiga Alves da Veiga - Local da Obra - Sol Posto, EN120, Km 97,441 - Freguesia - São Luís - Assunto - Certidão de dispensa de licença de utilização. -----

-----Proc. Nº 674 - ano - 2021 - Req. Maria Inácia Soares dos Reis - Local da Obra - Avenida Sacadura Cabral Nº 43 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 471 - ano - 2021 - Req. Vítor Manuel Martins Afonso - Local da Obra - Monte da Horta - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 471/21 CERT. -----

-----Proc. Nº 552 - ano - 2019 - Req. José Diogo Sobral Ramos dos Santos - Local da Obra - Rua Arneiro do Gregório, 29-C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Nipg: 32219/21 Alojamento local 103058/AL - Cessação de atividade. -----

-----Proc. Nº 658 - ano - 2021 - Req. Aquaflores, Prestação Serviços Florestais Unip. Lda. - Local da Obra - Monte de Vale de Gomes - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 10 - ano - 2016 - Req. Jorge Manuel Silva Valério - Local da Obra - Rua Celso Jacinto Caeiros, Nº 15 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Cancelamento de alojamento Local - Dados Bde: Processo 1207086 Pedido 81238/2021. -----

-----Proc. Nº 44 - ano - 2021 - Req. António Manuel José Ferreira - Local da Obra - Ribeira do Ruivo - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Obtenção da licença de utilização. -----

-----Proc. Nº 408 - ano - 2019 - Req. Freguesia de Sabóia - Local da Obra - Corrego da Tenda/Tv. Gago Coutinho - Freguesia - Sabóia - Assunto - Vistoria -----

-----Proc. Nº 387 - ano - 2006 - Req. Ana Paula Campos de Araújo - Local da Obra - Malhada Velha - Relva Grande - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos. ----

-----Proc. Nº 495 - ano - 2021 - Req. Hélder Manuel Alves de Oliveira - Local da Obra -



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Quinta da Charneca do Deserto Lote 32 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação de início de trabalho - Autoliquidação de taxas municipais.-----  
----- Proc. Nº 342 - ano - 2020 - Req. Andreia Alexandra de Campos Coelho - Local da Obra - Loteamento de Algoceira, Lote 113 - Assunto - Comunicação prévia.-----  
----- Proc. Nº 297 - ano - 2021 - Req. Anabela Gonçalves Oliveira - Local da Obra - Rua 25 de Abril, N.º 5 - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Mera comunicação de abertura de estabelecimento - Dados Bde: Processo 1186333 Pedido 72070/2021 "Café Snack Bar Sudoeste".-----  
----- Proc. Nº 9 - ano - 2009 - Req. Chama do Tempo, Lda. - Local da Obra - Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto – Proc. n.º Loteamento 2013-9/2009.--  
----- Proc. Nº 321 - ano - 2021 - Req. Verónica Gonçalves Martins Falcão Teixeira - Local da Obra - Bairro 11 de Março Nº. 29 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo.-----  
----- Proc. Nº 162 - ano - 2019 - Req. José Pacheco Guerreiro - Local da Obra - Sardanito - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos.-----  
----- Proc. Nº 285 - ano - 2016 - Req. Vítor Manuel Silva Matos - Local da Obra - Rua do Banzé - São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Resposta ao ofício n.º Gdobp - 221 de 14 de janeiro de 2020 Notificação n.º. 105/20.-----  
----- Proc. Nº 56 - ano - 2021 - Req. António Manuel Canelas Costa - Local da Obra - Rua do Pinhal Nº8- Lote 31- Loteamento Alagoinha 1 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Proc. n.º 56/2021 Resposta ao ofício n.º Dgobp-12131.-----  
----- Proc. Nº 202 - ano - 2020 - Req. Raquel Alexandra Gaboleiro Antunes - Local da Obra - Brejo Redondo - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo 202/2020 – CERT.-----  
----- Proc. Nº 104 - ano - 2019 - Req. Donald Purmer - Local da Obra - Casa da Vinha -

Nespereira - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de prazo.-----  
-----Proc. Nº 660 - ano - 2021 - Req. Alain Liebaert - Local da Obra - Arrifoias - Freguesia -  
Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 660/2021 – PIP. -----  
-----Proc. Nº 320 - ano - 2021 - Req. Fernando Manuel Lourenço Guerreiro - Local da Obra  
- Rua Miramar 17-A - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido fotocópia. -----  
-----Proc. Nº 68 - ano - 2021 - Req. António Francisco Delfino - Local da Obra - Vale Pegas  
- Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos. -----  
-----Proc. Nº 209 - ano - 2021 - Req. Colossus Plants, Lda. - Local da Obra - Alagadoures ou  
Alagadores - Freguesia - Colos - Assunto - Resposta a Notificação – Proc. n.º 209/2021-LOU. ---  
-----Proc. Nº 579 - ano - 2020 - Req. Logofruits, Lda. - Local da Obra - Casinha do Brejo -  
Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 579/2020 – LOU. -  
-----Proc. Nº 325 - ano - 2021 - Req. Pedro José Ribeiro Barbosa de Sottomayor - Local da  
Obra - Monte Novo - Freguesia - Relíquias - Assunto – Proc. n.º 325/2021 - CERT -  
Nipg:20454/21-----  
-----Proc. Nº 235 - ano - 2019 - Req. Nelson Fernando Afonso Cardoso - Local da Obra -  
Loteamento dos Alagoachos, lote 288 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de  
elementos - requerimento C/ Assinatura Manuscrita.-----  
-----Proc. Nº 612 - ano - 2021 - Req. Francisco Armando das Dores Palma - Local da Obra -  
Monte da Azenha de Cima - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de  
prorrogação de prazo para entrega de elementos.-----  
-----Proc. Nº 339 - ano - 2021 - Req. Duna Parque SA - Local da Obra - Areal da Praia da  
Franquia, em Frente ao Hotel Social de Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova  
Milfontes - Assunto - Licença para utilização de Areal.-----  
-----Proc. Nº 308 - ano - 2021 - Req. Gonçalo Nuno Fernandes João - Local da Obra -  
Moradia em Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo para



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

alojamento local. -----  
----- Proc. Nº 724 - ano - 2021 - Req. Raquel Maria Costa e Cunha - Local da Obra - Loteamento da Algoceira 84 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação prévia para obras. -----  
----- Proc. Nº 305 - ano - 2021 - Req. Filipe Manuel Jacinto - Local da Obra - Monte Branco da Cascalheira do Sul - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo. -----  
----- Proc. Nº 300 - ano - 2021 - Req. Fernando José da Cruz Pereira - Local da Obra - Várzea das Pedras - Caixa Postal 5558 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Mera comunicação prévia de espetáculos de natureza artística - Baile Hélder Pereira. -----  
----- Proc. Nº 306 - ano - 2021 - Req. Júlia Isabel Silva Nobre - Local da Obra - Rua de António Matos, n.º57, Algoceira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos. -----  
----- Proc. Nº 213 - ano - 2019 - Req. Joaquim da Silva Loução - Local da Obra - Vale Madeirinha - Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto – Proc. n.º 213/2019 – CERT. -----  
----- Proc. Nº 269 - ano - 2018 - Req. Aldeia do Moinho Propriedades, Lda. - Local da Obra - Quinta do Moinho de Vento - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Prorrogação de prazos - apresentar elementos solicitados. -----  
----- Proc. Nº 571 - ano - 2021 - Req. José Manuel Casal Ribeiro da Silva Dias - Local da Obra - Samouqueirinha, São Luís - Freguesia - São Luís - Assunto - Entrega de exposição referente ao Proc. n.º 571/21- CP. -----  
----- Proc. Nº 618 - ano - 2020 - Req. Fresh Factor - Comercialização de Hortofrutícolas, Lda. - Local da Obra - Rodrigo Afonso - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos. -----  
----- Proc. Nº 577 - ano - 2020 - Req. Moritz Dulies - Local da Obra - Carapeto Novo -

Freguesia - São Luis - Assunto - Audiência Prévia - Ofício Gdobp-2325/17-02-2021, Proc. n.º 577/2020 - Carapeto Novo (Req: 23234/20). Pronúncia Final dos Requerentes/Interessados.---

-----Proc. Nº 187 - ano - 2016 - Req. Isabelle Marieta Karine Rosé - Local da Obra - Monte da Ribeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos e pagamento da taxa REN. -----

-----Proc. Nº 9 - ano - 2012 - Req. João Paulo Isidro Dias - Local da Obra - Vale El Reizinho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prédio em ruínas - Vale El Reizinho.-----

-----Proc. Nº 4 - ano - 2015 - Req. Município de Odemira - Local da Obra - Rua da Pouca Farinha, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio.-----

-----Proc. Nº 327 - ano - 2021 - Req. Lasith Gamage, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Rua Artur Horta, N.º 26, r/c, E - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação de abertura estabelecimentos. -----

-----Proc. Nº 251 - ano - 2018 - Req. Ilda Maria Duarte - Local da Obra - Pontal da Carrileira, Pereiras-Gare - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 25/2018 – LAO. -----

-----Proc. Nº 291 - ano - 2021 - Req. Silvia Isabel do Nascimento de Matos - Local da Obra - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença prévia.-----

-----Proc. Nº 431 - ano - 2021 - Req. Exotikasphalt Lda. - Local da Obra - Casa Nova do Choeiro - Vale Juncal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Proc. n.º 431/2021 - Pedido de informação prévia da alteração e ampliação do empreendimento turístico em espaço rural – Casa de Campo.-----

-----Proc. Nº 641 - ano - 2019 - Req. Mário José Baltazar de Carvalho - Local da Obra - Porto do Cais em Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença/ autorização de ancoragem no Porto do Cais em Vila Nova de Milfontes. -----

-----Proc. Nº 1 - ano - 2009 - Req. Leonel Rodrigues Figueirinhas Nobre - Local da Obra -



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Rua Miramar, 15 - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto - Registo de alojamento Local. -- -----

----- Proc. Nº 668 - ano - 2021 - Req. Sónia Isabel de Campos Carraço - Local da Obra - Rua Mecia Agudo (Antiga Rua de Palhais) - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de elementos. -----

----- Proc. Nº 73 - ano - 2016 - Req. Sofia Maria Utra Machado Pinto Leite - Local da Obra - Urbanização Bica da Areia,9-Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - - Cessação de atividade de alojamento local - Dados Bde: Processo 1208785 Pedido 82057/2021 - 35078/Al.-----

----- Proc. Nº 556 - ano - 1994 - Req. Carlos Manuel Jacinto Martins - Local da Obra - Loteamento Municipal Zambujeira do Mar, Lote 8 - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto - Exposição - Taxas Licença de Utilização Proc. n.º 556/94 - LOU.-----

----- Proc. Nº 297 - ano - 2021 - Req. Anabela Gonçalves Oliveira - Local da Obra - Rua 25 de Abril, N.º 5 - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Abertura de estabelecimento de Café Snack Bar Sudoeste.-----

----- Proc. Nº 682 - ano - 2021 - Req. Manuel Augusto Quinta - Local da Obra - Corgo do Trigo - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício. -----

----- Proc. Nº 624 - ano - 2021 - Req. António Gonçalves Martins - Local da Obra - Montinho Regadio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização. -----

----- Proc. Nº 540 - ano - 2020 - Req. Fonte de Crhyseia, SA - Local da Obra - Herdade do Brejo Redondo - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Exposição - Pedido de retificação de certidão.-----

----- Proc. Nº 269 - ano - 2021 - Req. Ana Paula Guerreiro Margarido - Local da Obra -

Almograve, Cabo Sardão, Faceco e Beira Rio em Odemira - Freguesia - Concelho de Odemira -  
Assunto - Despacho de Deferimento de Local Proposto "Restaurante Sobre Rodas" - Nipg:  
31167/20 (Req: 3870/21) Informação 2921-2021. -----

-----Proc. Nº 51 - ano - 2016 - Req. Baía do Tonel - Turismo, Habitação e Manutenção  
Ambiental, Lda. - Local da Obra - Herdade do Touril – São Teotónio - Freguesia - São Teotónio -  
Assunto - Entrega de Exposição Referente ao Proc. n.º 51/2016 – CIAU.-----

-----Proc. Nº 678 - ano - 2021 - Req. José Manuel Guerreiro Campos - Local da Obra -  
Corrego das Pereiras, Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de dispensa de  
autorização de utilização/antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 768 - ano - 2019 - Req. Suzanna Josephine Blach - Local da Obra - Castelo -  
Aldeia das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto – Exposição.-----

-----Proc. Nº 75 - ano - 2018 - Req. Baía do Tonel-Turismo, Habitação e Manutenção  
Ambiental, Lda. - Local da Obra - Touril - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Exposição. -----

-----Proc. Nº 665 - ano - 2021 - Req. Hélder Manuel Glória Dâmaso - Local da Obra -  
Seisseiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de destaque.-----

-----Proc. Nº 656 - ano - 2021 - Req. Artur Manuel da Costa Pita Alves - Local da Obra -  
Zambujeiro - Castelão - Freguesia - São Luís - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de  
utilização/antiguidade do edifício.-----

-----Proc. Nº 169 - ano - 2018 - Req. Maria Rosa Viana Oliveira Guerreiro Machado - Local  
da Obra – Cavaleiro - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos  
Proc. n.º 169/2018.-----

-----Proc. Nº 494 - ano - 2021 - Req. Bubbles - Milfontes- Exploração Hoteleira, Lda. -  
Local da Obra - Rua do Pinhal, n.º 29 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de  
elementos.-----

-----Proc. Nº 277 - ano - 2021 - Req. Carlos Manuel Vicente do Souto - Local da Obra -





**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Quinta dos Cativos - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de consulta. -----

----- Proc. Nº 150 - ano - 2015 - Req. Layla Mahalia Schneider - Local da Obra - Bairro Social Lote 12 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - 2º Pedido de informações acerca de licenciamento de estabelecimento de alojamento local.-----

----- Proc. Nº 237 - ano - 2018 - Req. Fonte de Crhyseia, Sa - Local da Obra - Herdade do Brejo Redondo - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Requerimento.-----

----- Proc. Nº 675 - ano - 2021 - Req. José Nuno Pestana Rosa - Local da Obra - Boa Vista - Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença administrativa. -----

----- Proc. Nº 751 - ano - 2019 - Req. Sofia Brígida Correia dos Santos de Marçal Teixeira Furtado Torres - Local da Obra - Montinho do Regadio, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Apresentação de especialidades. -----

----- Proc. Nº 315 - ano - 2021 - Req. La Delicia da Costa Vicentina, Lda. - Local da Obra - Moinho de Vento - Lote 6 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos.---

----- Proc. Nº 414 - ano - 2021 - Req. Bfruit, SA. - Local da Obra - Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Resposta ofício n.º 9861. -----

----- Proc. Nº 323 - ano - 2021 - Req. Paula da Costa Ferreirinha - Local da Obra - Vale Corvo - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de consulta e /ou fotocópia de processo. -----

----- Proc. Nº 324 - ano - 2021 - Req. Arménio Inácio Miguel - Local da Obra - Urbanização das Seisseiras Lote 3 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de fotocópias. -----

----- Proc. Nº 325 - ano - 2021 - Req. Carla Alexandra Catarino Mazzone - Local da Obra - Loteamento Arneiro do Gregório Lote 4 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo.-----

----- Proc. Nº 326 - ano - 2021 - Req. Márcio Daniel Candeias Avoila - Local da Obra - Rua Serpa Pinto nº 63 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de consulta e/ou

fotocópias de processo. -----  
-----Proc. Nº 139 - ano - 2018 - Req. Bubbles - Milfontes- Exploração Hoteleira, Lda. -  
Local da Obra - Rua do Pinhal Travessa da Alagoinha n.º 29 1º lado A - Freguesia - Vila Nova  
Milfontes - Assunto - Registo alojamento local Pº 575091. -----  
-----Proc. Nº 321 - ano - 2021 - Req. Macedo & Santana Constrói, Lda. - Local da Obra -  
Urbanização Quinta da Roça Matos 23 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto -  
Comunicação prévia. -----  
-----Proc. Nº 79 - ano - 2020 - Req. Vitoria Emília da Graça - Cabeça de Casal de Herança  
de - Local da Obra - Seisseiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Requerimento destaque. -  
-----Proc. Nº 237 - ano - 2021 - Req. Maria Armanda Lopes Correia - Local da Obra -  
Portela da Corte - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 237/2021 –  
CP.-----  
-----Proc. Nº 234 - ano - 2020 - Req. Manuel de Jesus Correia - Local da Obra - Portinho do  
Canal - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção elementos.  
-----Proc. Nº 1 - ano - 2018 - Req. Olga Carmenado Roch - Local da Obra - Sepetal  
Baixinho, Troviscais - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos.-----  
-----Proc. Nº 402 - ano - 2021 - Req. Dragons & Elephants Unipessoal Lda. - Local da Obra  
- Coito Grande - Freguesia - Colos - Assunto - Junção de elementos.-----  
-----Proc. Nº 237 - ano - 2021 - Req. Maria Armanda Lopes Correia - Local da Obra -  
Portela da Corte - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 237/2021 –  
CP -----  
-----Proc. Nº 302 - ano - 2021 - Req. Sara Soares Virtuoso Salvação Barreto - Local da Obra  
- Assunto - Pedido de informação licenciamento. -----  
-----Proc. Nº 194 - ano - 2021 - Req. Macedo & Santana Constrói, Lda. - Local da Obra -  
Loteamento Roça Matos N 23 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

prorrogação de prazos.-----

----- Proc. Nº 439 - ano - 2021 - Req. Valtrave - Empreendimentos Imobiliários, Lda. - Local da Obra - Loteamento da Bemposta, Lote 7 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos. -----

----- Proc. Nº 20 - ano - 2021 - Req. Terraval - Avaliação e Consultoria Imobiliária - Local da Obra - Lote 8, Brejo dos Pinheiros - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Erro licença de utilização.-----

----- Proc. Nº 293 - ano - 2021 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Arrifoias 20-C - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - 347/2008.-----

----- Proc. Nº 432 - ano - 2019 - Req. Ahava111, Lda. - Local da Obra - Monte Rosmenal, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Prorrogação de prazo. -----

----- Proc. Nº 647 - ano - 2020 - Req. Aj Glória Construções Lda. - Local da Obra - Quinta da Charneca do Deserto - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos Proc. n.º 647/2020 – CP.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

**3.4. - DIVISÃO DE PLANEAMENTO**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0791-2021 - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODEMIRA:**  
**PROPOSTA DE RETOMA DOS TRABALHOS**-----

----- Foi presente a informação n.º 6273-2021, datada de 27 de dezembro de 2022, proveniente da Divisão de Planeamento, relativa à revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira, onde se propõe: -----

----- a) Apreciar e deliberar a retoma do procedimento de revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira, fixando-se um prazo máximo de 36 (trinta e seis) meses para a conclusão do respetivo procedimento; -----

-----b) Apreciar e aprovar os termos de referência relativos ao procedimento de revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira;-----

-----c) Apreciar e deliberar a abertura de um período de participação pública de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da publicação do Aviso no Diário da República, nos termos do previsto no n.º 3 do artigo 119.º, conjugado como o n.º 1 do artigo 76.º e com o n.º 2 do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14.05, na atual redação; -----

-----d) Aprovar a minuta do Aviso a publicitar a abertura de um período de participação pública à retoma dos trabalhos de revisão do Plano Diretor Municipal, anexa à presente proposta e aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os legais efeitos. -----

-----e) De acordo com o artigo 3.º da Portaria n.º 277/2015 de 10.09, na atual redação, comunicar à CCDR Alentejo o teor da deliberação que determina retoma dos trabalhos de revisão, acompanhada dos termos de referência e do relatório de fundamentação para a Revisão do PDM de Odemira, e solicitar a marcação de uma reunião preparatória, a qual deve realizar-se no prazo máximo de 15 dias. -----

-----f) Solicitar à Divisão de Modernização e Atendimento que desencadeie o procedimento de aquisição de cartografia homologada com a maior brevidade possível, tendo em consideração que o processo de revisão do PDM de Odemira deverá estar concluído até 31.12.2022. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

### ----- **3.5. - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0789-2021 - ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O ALTO COMISSARIADO PARA AS MIGRAÇÕES, I.P. E O MUNICÍPIO DE ODEMIRA, NO ÂMBITO DO PROJETO-PILOTO "INTEGRAR VALORIZA", CRIADO PELA RESOLUÇÃO DE CONSELHO DE**



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

MINISTROS N.º 91/2021, DE 9 DE JULHO DE 2021 -----

----- Foi presente a informação n.º 6243-2021, datada de 22 de dezembro de 2021, proveniente da Divisão de Inovação Social, na qual consta que no âmbito do Projeto “Integrar Valoriza” foi rececionado um e-mail no dia 16 de dezembro de 2021, proveniente do GAPLIM-Gabinete de Apoio às Políticas Locais de Integração de Migrantes (ACM – Alto Comissariado para as Migrações) informando que foi detetado no Protocolo de Colaboração anteriormente enviado e já aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no passado dia 25 de novembro de 2021, um desacordo entre a sua Cláusula Terceira “Obrigações do Município” e o previsto na Resolução de Conselho de Ministros n.º 91/2021. -----

----- Assim, na alínea a) da Cláusula Terceira onde se lia “Criar as condições necessárias ao cumprimento do disposto no ponto 6 da Resolução do Conselho de Ministros n.º 91/2021, de 9 de julho de 2021, promovendo, de entre as seguintes respostas, aquelas que ainda não disponha” passa a ler-se “Fomentar as condições necessárias para o cumprimento do disposto nos pontos 5 e 6 da Resolução do Conselho de Ministros n.º 91/2021, de 9 de julho de 2021, promovendo, pelo menos uma das seguintes respostas que ainda não disponha”. -----

----- Face ao exposto, propõe-se nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da alteração à minuta do Protocolo de Cooperação supra e, bem assim, que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

**3.6. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0790-2021 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - NOVOS PEDIDOS, NOVA**

**DOCUMENTAÇÃO E REANÁLISES** -----

----- Foi presente a informação nº 6211-2021, datada de 21 de dezembro de 2021, proveniente da Divisão de Educação, na qual consta que no âmbito da Ação Social Escolar foram remetidos aos Serviços de Educação 11 novos processos, 5 referentes ao Jardim de Infância e 6 referentes ao 1º Ciclo do Ensino Básico. Deram também entrada 8 pedidos de reanálise, 5 referentes ao Jardim de Infância e 3 referentes ao 1º Ciclo do Ensino Básico. Após a análise dos processos e dos pedidos de reapreciações, propõe-se a atribuição de: -----

----- No Ensino Pré-Escolar para a refeição: 6 pedidos sem escalão atribuído, 3 pedidos de escalão A e 2 pedidos de escalão B; -----

----- - No Ensino Pré-Escolar para prolongamento de horário até às 17.30h: 1 pedidos de escalão A e 1 pedidos de escalão B; -----

----- - No 1º Ciclo de Ensino Básico para a refeição: 3 pedidos sem escalão atribuído, 3 pedidos de escalão A e 3 pedidos de escalão B; -----

----- As novas atribuições não acarretam mais encargos, uma vez que os valores encontram-se cobertos no cabimento para o efeito. -----

----- Face ao exposto, propõe-se de harmonia com os n.ºs 5 e 6 Regulamento da Ação Social Escolar do Município de Odemira, conjugado com o exposto na alínea h) do n.º 1 do art.º 33.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação das novas atribuições de auxílios económicos. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

encerrada a reunião eram dezassete horas e dez minutos do dia seis de janeiro de dois mil e vinte e dois. -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

----- E por mim, \_\_\_\_\_, Assistente  
Técnica a subscrevi. -----

## ÍNDICE

1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----	1
2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----	2
2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	2
3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----	6
3.1. - GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA JURÍDICA -----	6
3.2. - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----	8
3.3. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO -----	13
3.4. - DIVISÃO DE PLANEAMENTO -----	27
3.5. - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL -----	28
3.6. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO -----	29