



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 14/22

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO SETE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS:-----

-----Aos sete dias do mês de julho de dois mil e vinte e dois, na Sala de Sessões dos Paços do Concelho, realizou-se Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo participado os Senhores Ricardo Filipe Nobre Campos Marreiros Cardoso, Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva, Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Isabel Vieira da Silva Palma Raposo, Luis Carlos Lima Cardoso, Sara Cristina Ramos Marcelino, o primeiro Vice-Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Assistente Técnica, Dina Maria Campos Candeias Rodrigues.-----

-----Faltou à reunião o Senhor Hélder António Guerreiro, Presidente da Câmara Municipal, eleito pelo Partido Socialista, por se encontrar de férias.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.

-----APROVAÇÃO DA ATA N.º 13/22, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

EM 23/06/2022: Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo sido devidamente assinada.-----

-----1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

-----A Senhora Silvica Alecsee, residente na Estrada da Circunvalação, n.º 2, em Odemira, para reiterar o seu pedido de habitação municipal, devido ao seu baixo rendimento para pagar renda de casa, referindo que tem um filho a seu cargo sem qualquer ajuda do pai para o pagamento das despesas. Informou ainda que o seu senhorio pretende vender a habitação onde reside atualmente, tendo que sair da mesma o mais breve possível.-----

-----Interveio o Senhor Vice-Presidente que questionou se já tinha tido alguma resposta da Divisão de Inovação Social, sobre a possibilidade de usufruir do apoio ao arrendamento.-----

-----Interveio a munícipe que informou não ter interesse neste apoio, uma vez que o mesmo só é atribuído por dois anos, solicitando a atribuição de uma habitação municipal. ----

-----Interveio o Senhor Adjunto do Senhor Presidente da Câmara, que informou já ter contactado a munícipe com a proposta de habitações para alugar, solicitando posteriormente o apoio ao arrendamento, no entanto a resposta da munícipe foi sempre que não estava interessada nesta solução, alegando que o valor da renda é alto, e que não pretende obter um subsídio municipal de apoio ao arrendamento, mas sim uma habitação municipal com renda apoiada, onde não esteja sujeita a mudar de residência após o término deste apoio social municipal. -----

-----Interveio o Senhor Vice-Presidente que informou a Senhora Silveira que iria ser formalmente informada dos tipos de apoio que o Município poderia atribuir.-----

2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1 – Intervenção do Senhor Vice-Presidente

----- - Dia vinte e três de junho – Esteve presente na cerimónia oficial de Hastear da Bandeira Azul, Qualidade de Ouro e de Praia Acessível nas Praias do Concelho de Odemira, que decorreu na Praia do Almogrove, referindo que a época Balnear iniciou com normalidade, nomeadamente na vigilância das Praias.-----

-----No mesmo dia, estive em reunião com a CACO – Associação de Artesãos do Concelho de Odemira, na preparação da sua participação na FACECO - Feira das Atividades Culturais e Económicas do Concelho de Odemira. -----

----- - Dia vinte e quatro de junho – Esteve presente na primeira reunião do Grupo de Trabalho para o Programa Regional de Ecoturismo, em Évora, em representação da CIMAL - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral.-----

-----No mesmo dia, estive presente na primeira reunião da sessão ordinária da Assembleia Municipal de Odemira descentralizada, que se realizou na Sociedade Recreativa S. Teotoniense.-----

----- - Dia vinte e cinco de junho – Esteve presente na apresentação do livro “As Crianças da Nova Era” da autora Odemirense Laura dos Santos, na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira.-----

-----Nesse mesmo dia, acompanhado da Senhora Vereadora Isabel Palma Raposo entregou as faixas de Campeão ao Sport Clube Odemirense, da segunda Divisão Futebol Sénior, da Associação de Futebol de Beja, na época 2021/2022, que decorreu no Estádio Municipal de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Odemira.-----
----- - Dias um e dois de julho – Assistiu à décima sétima edição do Festival TassJazz, em Odemira, no qual atuaram grandes nomes do Jazz nacional.-----
----- 2 – Intervenção da Senhora Vereadora Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva -----
----- - Dia vinte e quatro de junho - Esteve presente na primeira reunião da sessão ordinária da Assembleia Municipal de Odemira descentralizada, que se realizou na Sociedade Recreativa S. Teotoniense.-----
----- - Dia vinte e nove de junho – Participou na apresentação do AGITAR – Programa de Ação Participada para Agitar Mentalidades e Promover Gestão Eficiente da Água, em Beja, que contou com a participação de várias entidades, tendo este projeto como objetivo a mobilização coletiva para, com o envolvimento ativo das comunidades locais, reforçar a resiliência do território face aos cenários de aumento da escassez do recurso de água.-----
----- - Dia trinta de junho – Esteve presente no simulacro em Vale de Alhos, Freguesia de São Teotónio, no âmbito dos Programas “Aldeias Seguras” e “Pessoas Seguras”, que são implementados em freguesias que possuem aldeias identificadas como tendo maior risco no âmbito do combate aos incêndios florestais.-----
----- - Dia cinco de julho – Assistiu, por videoconferência, à sessão pública de apresentação dos Planos de Gestão das Regiões Hidrográficas do Sado e Mira (RH6) e Guadiana (RH7), que se realizou no auditório da EDIA, em Beja, promovida pela APA – Agência Portuguesa do Ambiente, tendo como objetivo estes planos, o planeamento das águas, constituindo a base de suporte à gestão, à proteção e à valorização ambiental, social e económica das águas, desenvolvidas ao nível das bacias hidrográficas.-----
----- 3 – Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos -----
----- - Dia vinte e quatro de junho – Esteve presente numa reunião com o empreiteiro responsável pela requalificação da estrada municipal entre São Luís e o Monte da Estrada, na qual foi verificado no local algumas especificidades da obra, informando que está previsto o seu início no próximo dia onze de julho.-----
----- - Dias um e dois de julho – Assistiu à décima sétima edição do Festival TassJazz, em Odemira, destacando a qualidade dos espectáculos apresentados.-----
----- - Dia um de julho – Esteve presente no evento “Almogrooves”, que se realizou na localidade do Almogrove.-----

-----4 – Intervenção da Senhora Vereadora Isabel Vieira da Silva Palma Raposo-----

----- - Dia vinte e quatro de junho - Esteve presente na primeira reunião da sessão ordinária da Assembleia Municipal de Odemira descentralizada, que se realizou na Sociedade Recreativa S. Teotoniense. -----

----- - Dia vinte e cinco de junho – Participou no Percorso Interpretativo da Paisagem e Flora do Almogrove, com a participação da Carla Cabrita, uma das autoras do livro “200 Plantas do Sudoeste”. -----

-----No mesmo dia, participou na entrega das faixas de Campeão ao Sport Clube Odemirense, da segunda Divisão Futebol Sénior, da Associação de Futebol de Beja, na época 2021/2022, que decorreu no Estádio Municipal de Odemira. -----

-----Nesse mesmo dia, à noite, assistiu ao espectáculo “Olhar o Alentejo através do Canto e da Dança”, promovido pelo Jardim de Infância Nossa Senhora da Piedade, que se realizou no Cerro do Peguinho, em Odemira.-----

----- - Dia vinte e sete de junho – Esteve presente numa reunião com a Direção do Sporting Clube Santaclarense, na qual o clube manifestou a sua intenção de comemorar o seu centenário que decorreu há dois anos, mas devido à pandemia não foi possível assinalar esta data, pelo que pretendiam realizar este ano, solicitando apoio ao Município de Odemira. -----

----- - Dia vinte e oito de junho – Esteve presente numa reunião com elementos da organização do Fórum do Território, na qual foi realizado o balanço destes encontros. -----

----- - Dia vinte e nove de junho – Participou na festa final do ano lectivo da Escola Básica do Primeiro Ciclo da Zambujeira do Mar, na qual realizaram a visita ao estabelecimento de ensino. -----

----- - Dia trinta de junho – Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal numa reunião com o CEBAL – Centro de Biotecnologia Agrícola e Agro-Alimentar do Alentejo, na qual foi colocada a possibilidade de Odemira ter um polo e possíveis linhas de investigação aplicada no território de Odemira. -----

----- - Dia um de julho – Participou na reunião da Rede Integrar Valoriza.-----

-----No mesmo dia, esteve presente na cerimónia de abertura do Encontro Inter Regional de Andebol de Minis, feminino e masculino, em Odemira, onde foram recebidos cerca de cento e vinte pequenos atletas, durante todo o fim-de-semana.-----

-----Esteve ainda presente na segunda reunião da sessão ordinária da Assembleia



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Municipal de Odemira, em Odemira.-----
-----Nesse mesmo dia, à noite, assistiu à décima sétima edição do Festival TassJazz, em Odemira.-----
Dia dois de julho - Esteve presente no evento “Almogrooves”, que se realizou na localidade do Almogrove.-----
----- - Dia quatro de julho – Esteve presente na Inauguração da exposição “Expressões” da artista plástica Sofia do Vale, na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira, na qual os trabalhos apresentados foram desenvolvidos pelos alunos dos ateliers criativos, que a artista plástica tem vindo a dinamizar em Vila Nova de Milfontes.-----
----- - Dia cinco de julho – Visitou a Escola Básica do Primeiro Ciclo de Odemira, acompanhada pelo Senhor Diretor do Agrupamento de Escolas de Odemira, José Seno Luís. --
----- - Dia seis de julho – Participou na Reunião do Centro de Formação dos Agrupamentos de Escolas Terras do Montado sobre o Plano de Transição Digital. -----
-----Por fim, a Senhora Vereadora informou, que no dia sete de julho, esteve presente numa reunião com a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Colos, na qual foi discutida a intenção desta entidade em apresentar candidatura ao Plano de Recuperação e Resiliência – Nova Geração de Equipamentos e Respostas Sociais, tendo a mesma solicitado o apoio do Município de Odemira, caso fosse submetida a candidatura, na celebração de um contrato de comodato do imóvel municipal localizado em Colos e a atribuição de apoio financeiro para a elaboração dos projetos técnicos e execução de obras de beneficiação do respetivo imóvel, propostas estas que serão submetidos à aprovação da Câmara Municipal.-----
-----A Câmara Municipal não se opôs à intenção de assunção do compromisso com a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Colos, ao apoio enquadrado na candidatura a submeter.
-----5 – Intervenção do Senhor Vereador Luís Carlos Lima Cardoso -----
-----O Senhor Vereador questionou o facto de estarem só publicadas as atas até ao mês de abril. -- -----
-----Interveio a Senhora Chefe de Divisão do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Jurídica que informou, devido à alteração da plataforma digital de preparação dos assuntos a serem presentes à reunião do coletivo, ainda existem alguns problemas a serem resolvidos, no entanto durante a próxima semana serão publicadas as atas em falta.-----
-----O Senhor Vereador solicitou o ponto de situação relativamente à requalificação do

Mercado Municipal de Odemira, nomeadamente o telhado de fibrocimento para outro tipo de material. -----

-----Interveio o Senhor Vice-Presidente que informou ser intenção de avançar com o respetivo projeto, no entanto se a situação se prolongar poderá ponderar-se uma alternativa.

-----O Senhor Vereador questionou também o ponto de situação da ligação da conduta da ETA do Almogrove e a ETA de Vila Nova de Milfontes. -----

-----Interveio a Senhora Vereadora Raquel Silva que informou que, de acordo com as informações prestadas pela AgdA – Águas Pública do Alentejo, S.A., a conduta irá atravessar um terreno particular e que não sendo possível entrar em acordo com o respetivo proprietário, se irá avançar com despropriação para execução da parte da conduta em falta, a restante conduta está concluída. -----

-----O Senhor Vereador informou que a situação do polidesportivo do Bairro 11 de março, em Odemira, continua em muito mau estado, nomeadamente o piso e as balizas, provocando uma situação de risco para os jovens que frequentam o espaço, principalmente nestes meses de férias escolares. -----

-----Interveio a Senhora Vereadora Isabel Palma Raposo informando que as balizas já foram intervencionadas. -----

-----Por fim, o Senhor Vereador referiu que, na reunião de Câmara anterior, tinha dado conhecimento da situação de duas funcionárias que desempenham funções no Parque das Águas, na Boavista dos Pinheiros, que nunca conseguem sair a horas de terminar o expediente, efetuando mais horas por dia, as quais nunca lhes são pagas, questionando assim se esta situação já foi analisada, uma vez que a mesma se mantém. -----

-----Interveio a Senhora Vereadora Raquel Silva que iria verificar esta situação com os respetivos serviço, bem como se foram entregues as folhas de registo de horas referente ao mês de junho pelas funcionárias. -----

3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA-----

-----1 - RELAÇÃO DAS ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 15 A 29 DE JUNHO DE 2022. -----

-----Foi presente a informação n.º 3791-2022, datada de 30/06/2022, elaborada pela Secção de Contabilidade e Tesouraria, da Divisão Financeira e Contratação Pública, bem como



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 2.420.900,33 € (dois milhões, quatrocentos e vinte mil e novecentos euros e trinta e três cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 15/06/2022 a 29/06/2022. -----

-----Propõe-se para conhecimento.-----

-----Foi tomado o devido conhecimento.-----

-----2 - CONCURSO PARA ALIENAÇÃO DE 3 LOTES DE TERRENO NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE BOAVISTA DOS PINHEIROS, ZONA SUL, COMPONENTE INDUSTRIAL, NA MODALIDADE DE ATRIBUIÇÃO COM PRÉ-SELEÇÃO - RELATÓRIO FINAL.-----

-----Foi presente a informação n.º 3222-2022, datada de 02 de junho de 2022, a qual remete o Relatório Final da Comissão de Análise – Após Audiência Prévia nº 2 e informa que no âmbito do Procedimento Concursal para Alienação de três Lotes de Terreno por Atribuição com Pré-seleção sites no Loteamento Municipal de Boavista dos Pinheiros, Zona Sul - Componente Industrial, foram analisadas as Candidaturas rececionadas em Relatório Nº 1, datado de 27 de janeiro de 2022, o qual foi sujeito a Audiência Prévia. -----

-----Foi rececionada uma exposição apresentada pelo Candidato SSW Morus, Lda., sobre a qual a Comissão de Análise verificou não haver fundamento para a alteração da lista provisória ordenada constante do Relatório nº 1, datado de 27/01/2022.-----

-----Nestes termos, a Comissão de Análise propõe a atribuição dos três lotes, sobre os quais incide o procedimento de pré-seleção, por ordem decrescente de pontuação, até completar o número de lotes submetidos a concurso, de acordo com as preferências indicadas nas respetivas candidaturas: -----

-----Candidatos.....Lote atribuído -----

----- Arménio & Ricardo – Sociedade de Construção, Lda.....Lote 169 I-----

----- João Miguel Rosado, Unipessoal, Lda..... Lote 153 I-----

----- Armindo Imanuel Francisco Benedito Lote 149 I-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----3 - CEDÊNCIA DO ANTIGO EDIFÍCIO ESCOLAR SITO NOS FOROS DA CAIADA - BICOS À FREGUESIA DE VALE DE SANTIAGO.-----

Foi presente a informação n.º 3538-2022, datada de 20 de junho de 2022, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública, referente ao procedimento de cedência do antigo Edifício Escolar sito nos Foros da Caiada/Bicos à entidade denominada por Freguesia de Vale de Santiago, para desenvolvimento de eventos de cariz social e cultural, reuniões e festinhas de âmbito público e particular.-----

-----Em face do exposto, propõe-se:-----

-----1 – a denúncia do atual Auto de Cedência celebrado com a Associação Adventure Xtreme, face às evidências da não utilização e falta de manutenção do imóvel, bem como, a não comunicação das atividades que deveriam com regularidade acontecer com benefício da comunidade.-----

-----2 – a aprovação da minuta do Auto de Cedência anexo à informação supra, a qual prevê a cedência do imóvel em causa por um período de cinco anos, a título não oneroso à Freguesia de Vale de Santiago.-----

-----3 – a remessa do assunto à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----Interveio o Senhor Vereador Luís Cardoso que referiu que as Juntas de Freguesia não têm meios para conservar os espaços escolares cedidos, sendo a Escola Primária da Bemposta um exemplo, a mesma está muito degradada.-----

-----Interveio o Senhor Vice-Presidente que informou que a intenção nas cedências destes antigos espaços escolares é reabilitação e conservação dos mesmos, estando o Município de Odemira disponível para apoiar na reabilitação com a cedência de materiais.-----

-----4 - CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO E EXPLORAÇÃO DO APOIO BALNEAR DA PRAIA DO ALMOGRAVE – PROPOSTA DE RECURSO À LISTA DE CANDIDATOS SUPLENTES.-----

-----Foi presente a informação n.º 3682-2022, datada de 24 de junho de 2022, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública informando da impossibilidade de celebração do Contrato de Concessão com a candidata Empresa Berta Catarina Garcia da Silva, classificada em primeiro lugar no respetivo procedimento concursal.-----

-----Dando cumprimento ao explanado na Informação nº 3622-2022, datada de 23 de junho de 2022, do GAOMAJ – Serviço de Notariado, o Serviço de Gestão do Património da DFCP propôs que o Direito de Exploração da Concessão fosse adjudicado à candidata Empresa



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Tradições e Sabores Únicos, Lda., representada por Luís F.C.L. Falcão e José R. Cardoso posicionada em segundo lugar na lista de ordenação final, aprovada na reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 26 de maio de 2022. -----

-----Por se tratar de uma situação urgente, fundamentada em motivos de interesse público, de forma a garantir as condições de segurança da praia, o Senhor Presidente da Câmara Municipal aprovou por Despacho datado de 27 de junho de 2022, a título excepcional, o respetivo procedimento. -----

-----Em face do exposto, propõe-se nos termos do disposto no nº 3 do artigo 35º da Lei 75/2013, de 12/09, a ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente Câmara Municipal.

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----Interveio o Senhor Vereador Luís Cardoso que considera que o assunto não deveria vir como “Proposta de recurso à lista de candidatos suplentes” mas sim apenas “Recurso à lista de candidatos suplentes”, uma vez que já foi aprovado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

-----Interveio o Senhor Vice-Presidente que informou que a Proposta foi feita para ser presente ao coletivo, no entanto dada a urgência do assunto, teve que ser aprovada pelo Senhor Presidente da Câmara e submeter à reunião do coletivo para a respetiva ratificação.--

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao sexto dia mês de julho do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 10.791.291,86€ (dez milhões, setecentos e noventa e um mil, duzentos e noventa e um euros e oitenta e seis cêntimos), dos quais 9.691.641,62€ (nove milhões, seiscentos e noventa e um mil, seiscentos e quarenta e um euros e sessenta e dois cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 1.099.650,24€ (um milhão e noventa e nove mil, seiscentos e cinquenta euros e vinte e quatro cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

-----**DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO**-----

-----5 - PROJETO DE DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO DE ARMAZÉM/COMÉRCIO E DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E PISCINA, SITO NA AV. POOLE DA COSTA LOTE Nº 1 - ODEMIRA, REQUERIDO POR TECLAGLAMOUR, Lda. -----

-----Foi novamente presente o processo referente ao pedido de licença administrativa para demolição de edifício de armazém/comércio e de construção de edifício de habitação e

piscina, sito na Av. Poole da Costa Lote nº 1 - Odemira, requerido por Teclaglamour, Lda. com sede em Estrada de Circunvalação, 8 - Loja C - Odemira. -----

-----Do referido processo faz parte uma informação datada de 09 de Junho de dois mil e vinte e dois, proveniente da Divisão de Licenciamento da qual consta que, na sequência da deliberação tomada, por unanimidade, em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 17/02/2022, face à necessidade de melhoria da inserção urbana e paisagística da proposta, comunicada à requerente pela notificação nº 589/22, datada de 23/02/2022, veio esta apresentar reformulação do respetivo projeto de arquitetura. -----

-----Das alterações preconizadas destaca-se: -----
----- No alçado principal, o aumento do recuo do volume do 3º piso, que passou de 1.50m para 5m; -----

----- A alteração da cor anteriormente proposta para a fachada desse volume de 3º piso, que passou de cinza para branco; -----

----- A supressão do saguão antes proposto, visível do alçado lateral, adjacente ao “Quintal da Música”.-----

-----As alterações introduzidas traduzem-se ainda numa ligeira alteração nas áreas de implantação e de construção anteriores, que passam a ser:-----

----- Área de implantação: 179.35m² - ABC total: 491.08m² - Nº de pisos: 3-----
-----Sobre estas alterações, verifica-se não haver violação dos parâmetros urbanísticos estabelecidos para o lote, decorrentes do estabelecido em contexto da operação de Loteamento. -----

----- No que se refere à integração urbana e paisagística, considera-se haver um salto qualitativo relativamente à versão de projecto anteriormente submetida. -----

-----Face ao exposto e não se verificando incumprimentos com as normas legais e regulamentares aplicáveis, bem como ao parecer técnico favorável, propõe-se a aprovação do presente projeto de arquitectura e em caso de aprovação, que se notifique o requerente da mesma e de que deve, no prazo de seis meses a contar dessa notificação, apresentar os projetos das especialidades, nos termos do n.º 4 do artigo 20.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado, por maioria com quatro votos a favor dos eleitos do Partido Socialista, um voto a favor da eleita da Coligação Democrática Unitária e com um



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

voto de abstenção do eleito da Coligação Democrática Unitária. O eleito da Coligação Democrática Unitária declarou para a ata o seguinte: "Relativamente a esse assunto e atendendo que, foi retirado a competência ao executivo sobre essa matéria, e como a aprovação ou não dos projetos de arquitetura é da exclusiva competência do Vereador do pelouro, discordo que esse assunto seja presente à câmara com a finalidade de deliberação".

-----6 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES.-----

-----Proc. Nº 254 - Ano - 2022 - Req. Ana Paula António Ribeiro Magalhães Parente - Local da obra - Loteamento Courela do Pladiço, lote 2 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de junção de elementos ao processo nº254/2022-AU.-----

-----Proc. Nº 238 - Ano - 2020 - Req. João Miguel Cavaca Ferraz - Local da obra - Monte Novo da Cruz - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos.-----

-----Proc. Nº 184 - Ano - 2018 - Req. Custódia Maria Rodrigues Resendes Cabral - Local da obra - Herdade da Luz, Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Exposição referente ao processo nº184/2018.-----

-----Proc. Nº 432 - Ano - 2021 - Req. Artur Manuel da Costa Pita Alves - Local da obra - Zambujeira - Castelão - S. Luis - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção de Elementos.-----

-----Proc. Nº 578 - Ano - 2020 - Req. Jose Alberto Coimbra Rosário - Local da obra - Barreiro - Bemposta - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo Processo 578/202 - LOU.-----

-----Proc. Nº 409 - Ano - 2021 - Req. Quinta Framboesa - Exploração Agrícola, Lda. - Local da obra - Carapuço - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos.-----

-----Proc. Nº 294 - Ano - 2022 - Req. Cabeça de Casal da Herança de Jaan Marcel Boannifet - Local da obra - Nascedios - São Luis - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção de Elementos - Certidão AUGI (Compropriedade).-----

-----Proc. Nº 232 - Ano - 2022 - Req. Karina Krumbiegel Vroomen - Local da obra - Loteamento da Algoceira, Lote 8 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Alteração durante a execução da obra - Junção de Elementos - Processo 232/2022 - CP.-----

-----Proc. Nº 752 - Ano - 2019 - Req. Herança de António Carlos Carvalho Monteiro - Local da obra - Rua José António Gonçalves, 45 - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Resposta - Processo 752/2019.-----

-----Proc. Nº 354 - Ano - 2022 - Req. Rui Miguel Santos Guerreiro - Local da obra - Loteamento Municipal, Lote 93 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação Previa - Obras de edificação.-----

-----Proc. Nº 58 - Ano - 2021 - Req. Thaworn Yangnok - Local da obra - Loteamento da Courela da Peladiça - Lote 8 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de início de trabalhos - Processo 58/2021- auto liquidação.-----

-----Proc. Nº 664 - Ano - 2019 - Req. Nathalie Tania Jacobs - Local da obra - Monte Selão Novo, Luzianes-Gare - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Pedido de prorrogação de elementos solicitados referente ao processo nº664/2019-LOU.-----

-----Proc. Nº 612 - Ano - 2021 - Req. Francisco Armando das Dores Palma e Joaquim Maria José - Local da obra - Monte da Azenha de Cima - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de Elementos.-----

-----Proc. Nº 445 - Ano - 2020 - Req. Bfruit, S.A. - Local da obra - Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Resposta ofício n.º 5051 - processo n.º 445/2020.-----

-----Proc. Nº 44 - Ano - 2021 - Req. António Manuel José Ferreira - Local da obra - Ribeira do Ruivo - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – PSP 44/2021.-----

-----Proc. Nº 231 - Ano - 2022 - Req. Inácia Maria Coelho Conceição - Local da obra - Monte - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo processo AU-231/2022 - Notificação 1537/22.-----

-----Proc. Nº 157 - Ano - 2022 - Req. Branco de Cal - Turismo, Ambiente e Imobiliário, Lda. - Local da obra - Brunheiras/Foros do Galeado - Assunto - Entrega de exposição a reforço de muro de suporte.-----

Proc. Nº 192 - Ano - 2018 - Req. Sofia da Cunha Pereira - Local da obra - Reguengo Pequeno - Zambujeira - Freguesia - São Luis - Assunto - Prorrogação de prazos alvará de obras construção 54/2021-LAO.-----

-----Proc. Nº 561 - Ano - 2021 - Req. Franziska Schwerthelm - Local da obra - Monte das Rociadas - Abilheira - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Junção de Elementos - Processo 229/2018 – LAO.-----

-----Proc. Nº 178 - Ano - 2022 - Req. João Manuel Custodio - Local da obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pesquisa e pedido de consulta e/ou fotocópias de processos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 377 - Ano - 2021 - Req. Shirley Adeyinka - Local da obra - Rua do Moinho de Vento, nº 75 - Freguesia – Vila Nova de Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao processo 377/2021-AU. -----

-----Proc. Nº 179 - Ano - 2022 - Req. Rebecca Eve Kupferman - Local da obra - Bairro do Montinho - Freguesia – Vila Nova de Milfontes - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo. -----

-----Proc. Nº 377 - Ano - 2021 - Req. Shirley Adeyinka - Local da obra - Rua do Moinho de Vento, nº 75 - Freguesia – Vila Nova de Milfontes - Assunto - processo 22.13 - AU-377/2021. -

-----Proc. Nº 175 - Ano - 2022 - Req. Joaquim Manuel Tomaz Ramos Silva - Local da obra - Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópia de processo. -----

-----Proc. Nº 734 - Ano - 2021 - Req. João Presa Fernandes Alves Rodrigues - Local da obra - Corguinho da Serva - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa.-----

-----Proc. Nº 176 - Ano - 2022 - Req. Eduardo Manuel Soares Guerreiro - Local da obra - Alameda Nova da Boavista, Lote 55 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de fotocópia autenticada - Processo 773/2019-LOU. -----

-----Proc. Nº 338 - Ano - 2022 - Req. Michael Robert Lamnek - Local da obra - TV Cerro da Forca, nº 3 A - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação de início dos trabalhos - TV Cerro da Forca, nº 3 A – Odemira.-----

-----Proc. Nº 180 - Ano - 2022 - Req. Nuno Luis Gonçalves Matos Seixas Lemos - Local da obra - Alto da Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de cópias do projeto referente ao alvará de obras de construção n.º 21/2022 - Muito Urgente.-----

-----Proc. Nº 200 - Ano - 2022 - Req. Maria de Fatima Guerreiro Cortes - Local da obra - Monte Branco e Amoreira - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Comunicação início de trabalhos.-----

-----Proc. Nº 177 - Ano - 2022 - Req. Filipe Miguel Santos Gil - Local da obra - Monte Novo do Vale Bispo - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto -Pedido de fotocópias processo - fotocópia planta implantação. -----

-----Proc. Nº 181 - Ano - 2022 - Req. Mariyan Ganchev Velchev - Local da obra – Avenida das Águas, Lote 112 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto -Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo 610/202º.-----

-----Proc. Nº 182 - Ano - 2022 - Req. Caixa Crédito Agrícola Mútuo S. Teotónio - Local da obra - Rua José Maria de Andrade, nº.15 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de cópia certificada de licença de utilização.-----

-----Proc. Nº 174 - Ano - 2022 - Req. Carlos José Santos Pereira - Local da obra - Rua Mira Mar, 66 A - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de fotocópias/ou consulta de processo. -----

-----Proc. Nº 173 - Ano - 2022 - Req. Paulo Sérgio Silva Santos - Local da obra – Alagoachos, Lote 14 - Freguesia – Vila Nova de Milfontes - Assunto -Pedido de fotocópia do processo 4/1999-LAO - Planta Cotada.-----

-----Proc. Nº 293 - Ano - 2022 - Req. Cláudia Sofia Brito Cortês - Local da obra - Rua do Sol, Lote 12 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação de início de trabalhos, artº 119. -----

-----Proc. Nº 311 - Ano - 2020 - Req. Maria José Gomes Ferreira - Local da obra – Alagoachos, Lote 297 - Freguesia – Vila Nova de Milfontes - Assunto - Comunicação Previa.-----

-----Proc. Nº 318 - Ano - 2022 - Req. Susanne Kunkel - Local da obra - Cabecinho – Almogrove, Lote 13 - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Comunicação de início dos trabalhos.-----

-----Proc. Nº 183 - Ano - 2022 - Req. António Jacinto Galego - Local da obra - Loteamento da Cerquinha, Lote 2 - Freguesia – Vila Nova de Milfontes - Assunto - Cópia de Alvará de Loteamento e regulamento - Cerquinha - Vila Nova de Milfontes. -----

-----Proc. Nº 184 - Ano - 2022 - Req. João Miguel Nobre Rebelo Dos Reis - Local da obra - Seisseiras-Rua do Comercio, nº. 12 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e / ou fotocópias de processo.-----

-----Proc. Nº 698 - Ano - 2021 - Req. Maria Teresa Chainho Cabeça de Casal Herança de - Local da obra - Rua António Mateus Alves, 42 Bicos - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Prorrogação de prazo - Processo 698/2021. -----

-----Proc. Nº 367 - Ano - 2021 - Req. Fonte de Crhyseia, S.A. - Local da obra - Atanásio, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação de entrega de elementos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 245 - Ano - 2022 - Req. Maria da Graça Silvestre Anacleto Ataíde - Local da obra - Aldeia das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 260 - Ano - 2016 - Req. Associação Reformados Pensionistas e Idosos de S. Teotónio - Local da obra - Rua 25 de Abril, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de suspensão do processo. -----

-----Proc. Nº 367 - Ano - 2021 - Req. Fonte de Crhyseia, S.A. - Local da obra - Atanásio, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de Prazo. -----

-----Proc. Nº 357 - Ano - 2021 - Req. Margens da Planície, Lda. - Local da obra - Largo de Santa Maria - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Junção de elementos processo 357/2021-AU. -----

-----Proc. Nº 399 - ano - 2020 - Req. Conquistacontece Investimento, Lazer e Turismo Lda. - Local da Obra - Moncosa - Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Prorrogação de Prazos - Processo 399/2020-Lou. -----

-----Proc. Nº 172 - ano - 2022 - Req. Maria Engrácia Reclus Alberto - Local da Obra - Brunheiras - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 583 - ano - 2021 - Req. Acácio Jose Jesus Campos - Local da Obra - Rua da Igreja - Freguesia - Colos - Assunto - Certidão. -----

-----Proc. Nº 317 - ano - 2022 - Req. Dafiessa-Construções Lda. - Local da Obra - Peladiço do Malavado, Lote 1 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos - Processo 317/2022 - AU. -----

-----Proc. Nº 25 - ano - 2021 - Req. Mirurbe-Empreendimentos Turísticos do Sul, S.A. - Local da Obra - Monte da Rosa - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Emissão de parecer. -----

-----Proc. Nº 155 - ano - 2022 - Req. António Jose Joaquim - Cabeça de Casal de Herança de - Local da Obra - Portela da Fonte Santa - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização - Junção de elementos ao processo nº155/2022-CERT. -----

-----Proc. Nº 579 - ano - 2020 - Req. Logofruits, Lda. - Local da Obra - Casinha do Brejo - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de envio de ofício. -----

-----Proc. Nº 33 - ano - 2022 - Req. Pedro Alexandre Guerreiro Paleta - Local da Obra - Loteamento Municipal Amoreiras-Gare, Lote 47 - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Emissão de certidão de alteração de loteamento.-----

-----Proc. Nº 180 - ano - 2022 - Req. Nuno Luis Gonçalves Matos Seixas Lemos - Local da Obra - Alto da Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de cópias do projeto referente ao alvará de obras de construção n.º 21/2022 - Muito Urgente.-----

-----Proc. Nº 185 - ano - 2022 - Req. Beira Baga, Sociedade de Produção e Comercialização de Pequenos Frutos, Lda. - Local da Obra - Carapetinho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de informação sobre processo.-----

-----Proc. Nº 44 - ano - 2021 - Req. António Manuel José Ferreira - Local da Obra - Ribeira do Ruivo - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – PSP 4/2021.-----

-----Proc. Nº 35 - ano - 2019 - Req. Maria do Rosário Pinto dos Santos Gomes Porto - Local da Obra - Cova da Zorra - S. Luis - Freguesia - São Luis - Assunto - Exº Senhor Presidente da Camara de Odemira.-----

-----Proc. Nº 754 - ano - 2019 - Req. Vista Corgão - Sociedade Gestora de Bens Próprios, Lda. - Local da Obra - Corgão - São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Processo LOU 754/2019 - Pedido de prorrogação de prazo - Vista Corgão.-----

-----Proc. Nº 257 - ano - 2022 - Req. Meo-Serviços de Comunicações e Multimédia S.A. - Local da Obra - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Envio de ofício 20Al064 – Vila Nova de Milfontes - Este – JE.-----

-----Proc. Nº 355 - ano - 2019 - Req. Sabri Ibryam Sabri - Local da Obra - Rua Comandante Guilherme Gomes Fernandes, 49 - Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação de trabalho - Obras Escassa Relevância Urbanística.-----

-----Proc. Nº 36 - ano - 2022 - Req. Maria Amelia Nunes - Local da Obra - Vale Touriz - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização / antiguidade do edifício.-----

-----Proc. Nº 3 - ano - 2018 - Req. Fernanda Agostinho Nunes Simão - Local da Obra - Rua de Goa, Nº 8 - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Junção de elementos - 3/2018 LAO.



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 19 - ano - 2022 - Req. Carlos Miguel da Silva Espada Semião - Local da Obra - Bicos -Vale Santiago - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Junção elementos ao processo 19/2022 – CERT. -----

-----Proc. Nº 365 - ano - 2022 - Req. Jean Manuel Philippe Fernand Marie - Local da Obra - Algoceira Lot55 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de licença administrativa para construção. -----

-----Proc. Nº 513 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Herdade A-de-Mateus - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Processo de Pós-Avaliação n.º 177 da CCDR Alentejo Projeto: Exploração Pecuária de Produção de Leite da Pronk & Derks Proponente: Pronk & Derks, Lda. Cumprimento de Condicionantes da Declaração de Impacto Ambiental. -----

-----Proc. Nº 514 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Carrasqueira do Meio - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Processo nº 514/2019, Herdade da Carrasqueira do Meio - Junção de elementos.-----

-----Proc. Nº 514 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Carrasqueira do Meio - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Entrega de Pareceres. -----

-----Proc. Nº 186 - ano - 2022 - Req. Engrácia Maria Guerreiro Delgado - Local da Obra - Monte Novo do Coito - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de fotocópia da licença de utilização.-----

-----Proc. Nº 200 - ano - 2022 - Req. Maria de Fatima Guerreiro Cortes - Local da Obra - Monte Branco e Amoreira - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Comunicação início de trabalhos.-----

-----Proc. Nº 378 - ano - 2022 - Req. Rui & Candeias - Eletricidade, Instrumentação e Construção - Local da Obra - Comenda ou Cerca da Comenda, Lote 25 - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Comunicação prévia de alterações em obra. -----

-----Proc. Nº 188 - ano - 2022 - Req. João Presa Fernandes Alves Rodrigues - Local da Obra - Corguinho da Serva-Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo.-----

-----Proc. Nº 335 - ano - 2022 - Req. Maria do Carmo Anastácio Pinheiro Guerreiro - Local da Obra - Corrego da Tenda - Rua São José, nº 5 - Freguesia - Sabóia - Assunto - Início de Trabalhos - Obras de Escassa Relevância – Sabóia.-----

-----Proc. Nº 67 - ano - 2022 - Req. Ventura & Barreira Mediação Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Vale de Éguas - Freguesia - Colos - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício.-----

-----Proc. Nº 174 - ano - 2022 - Req. Carlos José Santos Pereira - Local da Obra - Rua Mira Mar, 66 A - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de fotocópias/ou consulta de processo. -----

-----Proc. Nº 191 - ano - 2022 - Req. Afonso Carlos Fernando Rocha - Local da Obra - Bairro 11 Março, nº. 42 - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Pedido de fotocópia de licença habitação. -----

-----Proc. Nº 617 - ano - 2021 - Req. Cleaver Leaves Portugal Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Fontainhas, Fontainhas Nascente - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Envio ofício 12917 - Comunicação de decisão. -----

-----Proc. Nº 355 - ano - 2022 - Req. Manuel de Jesus Costa - Local da Obra - Rua do Pinhal, nº 8 - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Comunicação previa de obras.-----

-----Proc. Nº 665 - ano - 2021 - Req. Helder Manuel Glória Dâmaso - Local da Obra - Seisseiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de junção de elementos ao processo nº665/2021-CERT.-----

-----Proc. Nº 238 - ano - 2022 - Req. Sociedade de Agro Turismo Monte do Barranquinho de Baixo - Local da Obra - Água do Sobreiro, Cx Postal 588 - Barranquinho - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção elementos processo 391/2019-LOU. -----

-----Proc. Nº 362 - ano - 2022 - Req. Elisabete Maria Santana Bernardo Martins Figueira - Local da Obra - Parreiras - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização/antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 638 - ano - 2020 - Req. Caminhos da Cotovia, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Pegões [Choça) - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Junção de Elementos - Processo 638/2020 - LOU. -----

-----Proc. Nº 356 - ano - 2022 - Req. António Maria da Silva - Local da Obra - Rua Santa Maria, nº 1 - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão dispensa de autorização de utilização / antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 453 - ano - 2021 - Req. Monte Piano, Lda. - Local da Obra - Vale Juncal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos - Processo 453/2021 - LOU.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 188 - ano - 2022 - Req. João Presa Fernandes Alves Rodrigues - Local da Obra - Corguinho da Serva-Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de consulta e/ou fotocópias de processo.-----

-----Proc. Nº 211 - ano - 2022 - Req. Atpx,Lda. - Local da Obra – Cabecinho, Lote 01 - Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Ficha Técnica de Habitação - Lote nº 1 Cabecinho – Almogrove.-----

-----Proc. Nº 189 - ano - 2022 - Req. David Jacob - Local da Obra - Casa Nova da Flor da Macheira-Relva Grande - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido Cópia Certidões Pré-1951. - -----

-----Proc. Nº 48 - ano - 2022 - Req. Sit Kudkanya - Local da Obra - Rua da Chaminé, nº 9 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação para entrega de elementos ao processo 48/2022-LOU.-----

-----Proc. Nº 586 - ano - 2020 - Req. Sara Soares Virtuoso Salvação Barreto - Local da Obra - Malhadinhas - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Comunicação de Início de Trabalhos - Escassa Relevância. -----

-----Proc. Nº 187 - ano - 2022 - Req. Dora Paula Guerreiro da Conceição - Local da Obra - Sardanito - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de emissão de cópia certificada de licença de utilização.-----

-----Proc. Nº 187 - ano - 2022 - Req. Dora Paula Guerreiro da Conceição - Local da Obra - Sardanito - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de emissão de cópia certificada de licença de utilização.-----

-----Proc. Nº 514 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Carrasqueira do Meio - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Reserva Agrícola Nacional. -----

-----Proc. Nº 642 - ano - 2021 - Req. Rui Pedro Simões da Silva Graca - Local da Obra - Cerca do Corte Pinheiro - Freguesia - São Luis - Assunto - Comunicação de início dos trabalhos.-----

-----Proc. Nº 215 - ano - 2022 - Req. Atpx, Lda. - Local da Obra – Cabecinho, Lote nº 3 - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Ficha Técnica de Habitação - Lote Nº 3 Cabecinho – Almogrove.-----

-----Proc. Nº 235 - ano - 2022 - Req. Maria Luisa Silveria Pacheco - Local da Obra - Casa Alta - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia - Legalização de Construção. -----

-----Proc. Nº 53 - ano - 2021 - Req. Xavier de Matos Oliveira - Local da Obra – Alagoachos, Lote 86 - Fracção a - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo.-----

-----Proc. Nº 750 - ano - 2019 - Req. Alice Maria da Silva Dionísio Viana - Local da Obra - Palheguinhas, Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de início de trabalho de obras de escassa relevância urbanística.-----

-----Proc. Nº 81 - ano - 2016 - Req. Maria Helena Nogueira Silva Jaques Luz Marques - Local da Obra - Tagariças - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos - Processo 81/2016 – CIAU.-----

-----Proc. Nº 354 - ano - 2022 - Req. Rui Miguel Santos Guerreiro - Local da Obra - Loteamento Municipal Lote 93 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação de início de trabalhos de um processo de comunicação prévia - Pagamento de Taxa de Autoliquidação.-----

-----Proc. Nº 556 - ano - 1994 - Req. Carlos Manuel Jacinto Martins - Local da Obra - Loteamento Municipal Zambujeira do Mar, Lote 8 - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Exposição - Taxas Licença de Utilização - Processo 556/94 – LOU.-----

-----Proc. Nº 721 - ano - 2021 - Req. Jorge Marques e Irmão, Lda. - Local da Obra - Canavial, Corte Pereiras - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo - Processo 721/2021.-----

-----Proc. Nº 126 - ano - 2018 - Req. Nuno Paulo Ramos Freire dos Santos Lebreiro - Local da Obra - Monte da Conceição, Várzea do Carvalho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição - 126/2018-LAO.-----

-----Proc. Nº 452 - ano - 2020 - Req. Otilia Costa Guerreiro Jesus - Local da Obra - Várzea das Pedras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de prazo para entrega de documentos processo 452/2020-LOU.-----

-----Proc. Nº 513 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Herdade A-De-Mateus - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Processo nº 513/2019, Herdade A-De-Mateus - Junção de Elementos.-----

-----Proc. Nº 29 - ano - 2022 - Req. Maria Teresa Barreiros Campos Gaspar - Local da Obra - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de certidão.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 66 - ano - 2020 - Req. Repouso Vicentino, Lda. - Local da Obra - Boavista do Cabeço da Arvéola, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta ao ofício GDOBP-2164 de 12/02/2021-Processo 66/2020 - Prorrogação de prazo. -----

-----Proc. Nº 514 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Carrasqueira do Meio - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Processo de Pós-Avaliação N.º 177 da CCDR Alentejo Projeto: Exploração Pecuária de Produção de Leite da Pronk & Derks Proponente: Pronk & Derks, Lda. Cumprimentos de Condicionantes da Declaração de Impacto Ambiental. -----

-----Proc. Nº 318 - ano - 2005 - Req. Maria da Glória de Matos E. Paulino Simões - Local da Obra - Travessa e Praça Luis de Camões, nº 6/8 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição - averbamento de uso utilização nº 231/2007. -----

-----Proc. Nº 194 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Cópia de Processo 85/1979.-----

-----Proc. Nº 329 - ano - 2019 - Req. Manuel Caetano Rodrigues Nobre - Local da Obra - Cascalheira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo - Apresentar elementos solicitados. -----

-----Proc. Nº 624 - ano - 2020 - Req. Zambiagest, Gestão Hoteleira, Lda. - Local da Obra - Alpendurada - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 225 - ano - 2017 - Req. Maria Manuela Teresinha Lage - Local da Obra - Urbanização da Cerca das Cabanas, 13 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido Junção de Elementos - Processo nº225/2017 LAO.-----

-----Proc. Nº 394 - ano - 2021 - Req. Jose dos Santos Fernandes - Local da Obra - R. Leonel Gonçalves, n.º 3 (Ou Rua Brejo Largo) - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 287 - ano - 2022 - Req. Atpx, Lda. - Local da Obra - Cabecinho, Lote nº 5 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Lote 5 - Cabecinho - Ficha Técnica de Habitação.

-----Proc. Nº 189 - ano - 2021 - Req. Dulce Raposo Pais de Campos - Local da Obra - Seissal, Ribeira do Seissal - Freguesia - Colos - Assunto - Prorrogação de Prazo - Apresentar elementos solicitados, Processo 189/2021-LOU. -----

-----Proc. Nº 170 - ano - 2022 - Req. AGRODAGV Sociedade Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Quinta do Velho - Tavessa de Santa Maria, nº 5 - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Comunicação de início de trabalhos.-----

-----Proc. Nº 56 - ano - 2021 - Req. António Manuel Canelas Costa - Local da Obra - Rua do Pinhal, nº8- Lote 31- Loteamento Alagoinha, 1 - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Suprimento de Deficiências à Ap. 4315 de 25/03/2022.-----

-----Proc. Nº 291 - ano - 2022 - Req. ATPX, Lda. - Local da Obra - Cabecinho - Villas do Pinhal, Lote 9 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Ficha Técnica de Habitação – Lote nº 9 Cabecinho – Almograve.-----

-----Proc. Nº 285 - ano - 2022 - Req. ATPX, Lda. - Local da Obra – Cabecinho, Lote 6 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Lote 6 - Cabecinho - Ficha Técnica de Habitação.

-----Proc. Nº 354 - ano - 2022 - Req. Rui Miguel Santos Guerreiro - Local da Obra - Loteamento Municipal Lote 93 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação de início de trabalhos de um processo de comunicação.-----

-----Proc. Nº 357 - ano - 2022 - Req. Hans-Jurden Benedikt - Local da Obra - Moncosa - Assunto - Pedido de emissão de certidão de licença de habitação.-----

-----Proc. Nº 292 - ano - 2022 - Req. ATPX, Lda. - Local da Obra – Cabecinho, Lote nº 7 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Lote 7 - Cabecinho - Ficha Técnica de Habitação.

-----Proc. Nº 244 - ano - 2022 - Req. Johannes Jacobus Verboom - Local da Obra - Telheiro - Pereiras-Gare - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de isenção ou redução de taxas. - -----

-----Proc. Nº 249 - ano - 2021 - Req. Rogério Manuel Bernardo Maria - Local da Obra - Fiais - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos - Processo 249/2021 – LOU.-----

-----Proc. Nº 330 - ano - 2020 - Req. Lucia Amelia Duarte Nunes - Local da Obra - Rua dos Carpinteiros, Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Entrega de Especialidades.-----

-----Proc. Nº 8 - ano - 2022 - Req. Pedro Jorge Lopes Bento - Local da Obra - Fornalhas - Bicos - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Reconstrução, Legalização e Alteração de Habitação - Junção de Elementos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 553 - ano - 2021 - Req. Reiner Beith - Local da Obra - Sernadinha, Aldeia do Cano - Freguesia - Relíquias - Assunto - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 445 - ano - 2020 - Req. Bfruit, S.A. - Local da Obra - Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Resposta Ofício n.º 5051 - Processo N.º 445/2020. -----

-----Proc. Nº 428 - ano - 2020 - Req. Fernando Duarte Viana - Local da Obra - Vardascal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Especialidades - Processo 428/2020-LOU. -----

-----Proc. Nº 432 - ano - 2019 - Req. AHAVA 111, Lda. - Local da Obra - Monte Rosmenal, São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Legalização e Alteração em Habitação - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 203 - ano - 2022 - Req. Hermano Carlos Claro Carreira - Local da Obra - Rua de Santiago, nº 57 - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Comunicação de início de trabalhos. -----

-----Proc. Nº 208 - ano - 2022 - Req. Manuel Rosa Feliciano - Local da Obra - Casa Nova de Cruz - S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa - Casa Nova da Cruz - S. Teotónio. -----

-----Proc. Nº 279 - ano - 2020 - Req. Maria Luisa de Maio Júlio Teixeira Coelho - Local da Obra - Cerca da Província - Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 216 - ano - 2022 - Req. João André Monteiro Sardo - Local da Obra - Várzea do Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa. -----

-----Proc. Nº 743 - ano - 2021 - Req. Jose Maria Jacinto - Local da Obra - Bairro do Moinho, Lote 31 - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Especialidades. -----

-----Proc. Nº 227 - ano - 2022 - Req. Turismil, Empreendimentos Turísticos e Hoteleiros de Milfontes, Lda. - Local da Obra - Rua dos Medos, nº2 - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Comunicação de início de trabalhos. -----

-----Proc. Nº 184 - ano - 2015 - Req. Domingos dos Reis Façonny - Local da Obra - Rua Serpa Pinto, 13- Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de Elementos. -----

-----Proc. Nº 164 - ano - 2022 - Req. Carminda Conceição C. Gonçalves - Local da Obra - Carvalhal - Barreiras Vermelhas - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação Previa - ofício nº 262 - Pedido de Intervenção. -----

-----Proc. Nº 385 - ano - 2022 - Req. António Manuel Afonso da Silva - Local da Obra - Courela do Ouriço - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Certidão de dispensa de autorização de utilização / antiguidade do edifício. -----

-----Proc. Nº 195 - ano - 2022 - Req. António João Mendes Galvøeira - Local da Obra - Rua dos Marinheiros, n.º 12, Lote 59 - Monte Vistoso - Freguesia - Vila Nova de Milfontes - Assunto - Requerimento para consulta de processo. -----

-----Proc. Nº 196 - ano - 2022 - Req. Joaquim Manuel Gonçalves Daniel - Local da Obra - Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de fotocópias de licença de utilização, nº45/1988. -----

-----Proc. Nº 402 - ano - 2022 - Req. Ilídio Maria Candeias - Local da Obra - Rua José Francisco Ferreira, nº11 - Fornalhas - Velhas - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Comunicação de início dos trabalhos. -----

-----Proc. Nº 702 - ano - 2020 - Req. Gil Manuel Brites de Oliveira - Local da Obra - Rua Jose Pedro Gaspar Guerreiro, n.º22 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - LOU 702/2020. -----

-----Proc. Nº 382 - ano - 2022 - Req. Jan Julian Van Den Fonteyne - Local da Obra - Montinho de Gois - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de certidão de compropriedade – Urgente.-----

-----Para conhecimento. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----**DDE - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**-----

-----7 - REDE DE APOIO AO INVESTIDOR DA DIÁSPERO (RAID) - TERMO DE ADESÃO.-----

-----Foi presente a informação n.º 3589-2022, datada de 22 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que veio o Gabinete da Secretária de Estado das Comunidades Portuguesas do Ministério dos Negócios Estrangeiros, informar que tem em curso o Programa Nacional de Apoio ao Investimento da Diáspora (PNAID). -----

-----Trata-se de um programa nacional de valorização das comunidades portuguesas que promove o investimento da diáspora, em especial no interior do país, bem como as exportações e a internacionalização das empresas nacionais através da diáspora. -----

-----Nesse sentido estão a constituir a Rede de Apoio ao Investidor da Diáspora para um acompanhamento mais próximo dos nossos investidores, sob a coordenação do GAID – Gabinete de Apoio ao Investidor da Diáspora que funciona junto da Secretaria de Estado das Comunidades Portuguesas. Esta Rede mobiliza de forma articulada municípios, associações, incubadoras e serviços de estado para um acompanhamento mais próximo dos nossos



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

investidores ao nível da informação, orientação empresarial, facilitação institucional, procura de fontes de financiamento, network local e regional, entre outras valências. -----

-----Esta articulação é desenvolvida mediante enquadramento legal do DL n.º 104/2018 que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais nos domínios da instituição e gestão dos Gabinetes de Apoio aos Emigrantes, entre outros, e da RCM n.º 64/2020 que publica o PNAID. -----

-----Consta ainda da supracitada informação que foi aprovado em reunião ordinária de Câmara Municipal, realizada em 31/03/2022, a celebração de um Protocolo de Colaboração entre o Município de Odemira e a Direção Geral dos Assuntos Consulares e Comunidades Portuguesas, de forma a instituir e gerir o Gabinete de Apoio ao Emigrante (GAE). -----

-----Neste âmbito vêm o Secretário de Estado das Comunidades Portuguesas propor a assinatura do Termo de Adesão à Rede de Apoio ao Investir da Diáspora (RAID), anexa à presente informação, para o acompanhamento mais próximo do investidor sobre coordenação do GAID (Gabinete Apoio ao Investidor da Diáspora) que funciona junto do Secretário de Estado das Comunidades Portuguesas. -----

-----Atendendo à urgência da assinatura do referido Termo de Adesão, foi o documento assinado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal no dia 22 de junho de 2022.-----

-----Em face do exposto, propõe-se nos termos do nº 3 do artigo º 35 do anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação da aprovação e outorga do Termo de Adesão à Rede de Apoio ao Investimento da Diáspora, pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal. --

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----8 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO "ODEMIRA EMPREENDE" - APROVAÇÃO DE CANDIDATURA. -----

-----Foi presente a informação n.º 3719-2022, datada de 28 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que dando cumprimento ao exposto no artigo 13.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», o Gabinete de Apoio ao Empreendedor (G.A.E.) procedeu à análise da candidatura do promotor João Paulo Gonçalves Rosa, para instalar uma peixaria no Mercado Municipal de Vila Nova Milfontes. -----

-----Consta ainda da supracitada informação que após avaliação da coerência da candidatura, da elegibilidade das despesas apresentadas, bem como da respetiva taxa de

apoio, o G.A.E. emitiu uma proposta de parecer favorável, apurando como valor a participar pela Câmara Municipal 6.137,38€ (seis mil, cento e trinta e sete euros e trinta e oito cêntimos), sob a forma de apoio financeiro ao investimento. -----

-----Face ao exposto, propõe-se de acordo com o n.º 2 do artigo 14.º do Regulamento do Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende» a apreciação e deliberação da candidatura e da concessão do referido apoio. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----9 - PRÉMIO ESPÍRITO EMPREENDEDOR - EDIÇÃO 2022 - LISTA PROVISÓRIA.-----

-----Foi presente a informação n.º 3773/2022, datada de 29 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que no âmbito das candidaturas ao Prémio Espírito Empreendedor – Edição 2022 foram rececionadas nove candidaturas, designadamente: -----

-----a) Para as Ideias Empreendedoras e Criativas:-----

-----João Gonçalo Delmiro Alfeirão – Ideia do Projeto “SW Portugal On Bike “-----

-----Ana Raquel Rodrigues Bernardo – Ideia do Projeto “Computas com Amor”;-----

-----Bruna Margarida Vicente Faustino – Ideia do Projeto “Novo Cuidar – Consultoria e Formação em Saúde”;-----

-----Inês Isabel Casinhas Ventura – Ideia do Projeto “Aluguer de artigos de puericultura”;--

-----Diogo Luis de Matos Proença – Ideia do Projeto“ Mapa Interativo”;-----

-----Pedro Miguel Leitão de Carvalho Santos – Ideia do Projeto “Humiverso”-----

-----b) Para as Novas Iniciativas Empresariais:-----

-----1. Ana Luis Vasques/ Breath in Guest House – Iniciativa Empresarial “Alojamento Local”; -----

-----2. “O Cantinho da Xana” – Iniciativa Empresarial “Mercearia”;-----

-----3. The Carpentry Club –Iniciativa Empresarial “Carpintaria” -----

-----Após a avaliação das candidaturas pelo júri, de acordo com os relatórios que constam no processo, os premiados foram: -----

-----a) Para as Ideias Empreendedoras:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Pedro Miguel Leitão de Carvalho Santos – Ideia do Projeto “Humiverso”, com o 1º prémio de valor financeiro líquido de 1.200,00€, um troféu, um diploma e acesso direto ao Ninho de Empresas de Odemira; -----

----- João Gonçalo Delmiro Alfeirão – Ideia do Projeto “SW Portugal On Bike”, com o 2º prémio de valor financeiro líquido de 800,00€, um troféu, um diploma e acesso direto ao Ninho de Empresas de Odemira; -----

----- b) Para as novas Iniciativas Empresariais: -----

----- The Carpentry Club – Iniciativa Empresarial “Carpintaria” - 1º classificado, com o prémio de valor financeiro líquido de 2.000,00€, um troféu e um diploma. -----

----- Alexandra Isabel Rodrigues “O cantinho da Xana” – Iniciativa Empresarial “Mercearia”, 2º classificado, com o prémio de valor financeiro líquido de 1.000,00€, um troféu e um diploma. -----

----- Breath in Guest House – Iniciativa Empresarial “Oblique Level, Lda”- 3º classificado com o prémio de valor financeiro líquido de 500,00€, um troféu e um diploma. -----

----- Em face do exposto, propõe-se de harmonia com o número 6 do artigo 4º e o artigo 10º do Regulamento Municipal do Prémio Espírito Empreendedor, a aprovação da Lista Provisória, seguindo-se um prazo de 10 dias para reclamação, findo o qual será reanalisada a proposta e remetida para aprovação a Lista Definitiva. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

----- Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- 10 - LICENÇA PARA EXPLORAÇÃO DE CIRCUITOS TURÍSTICOS PARA TRANSPORTES DE ÍNDOLE E FRUIÇÃO TURÍSTICA – ALVARÁ. -----

----- Foi presente a informação nº 3798-2022, datada de 30 de junho de 2022, da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que a empresa Aquadrilos, Turismo e Publicidade, Lda., com sede na Rua Custódio Brás Pacheco, em Vila Nova de Milfontes, solicitou a renovação anual da autorização de exploração de comboios turísticos, tendo sido solicitados à entidade elementos adicionais, nomeadamente documentos necessários à correta instrução do pedido, conforme legislação aplicável, Decreto-Lei n.º 249/2000, de 13 de outubro e Decreto-Lei n.º 108/2009, de 15 de maio, na sua atual redação. -----

-----A circulação de transportes de índole e fruição turística, nos quais se incluem, Comboios turísticos (elétricos e/ou de combustão), bem como a respetiva exploração dos circuitos turísticos, está sujeita a prévia emissão de Licença pela Câmara Municipal. -----

-----De acordo com o artigo 14.º do Decreto-Lei n.º 249/2000, de 13 de outubro, sobre a autorização de exploração, determina que o itinerário, as paragens, os horários de funcionamento e os preços dos circuitos dos comboios turísticos devem ser propostos pela pessoa candidata à exploração dos comboios turísticos e autorizados pela Câmara Municipal, depois de verificados os requisitos previstos nas alíneas a) e c) do n.º 1 do artigo 13.º, do referido Decreto-Lei, sendo a Licença de exploração titulada por alvará, que é condição de eficácia da mesma. -----

-----Consta ainda da supracitada informação que o alvará de licença, obedece a modelo a aprovar pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal ou pelo Eleito com competências delegadas na respetiva área de atividade municipal, por ele indicado.-----

-----Face ao exposto, propõe-se a aprovação da atribuição da Licença de Exploração de Circuitos Turísticos para Transportes de Índole e Fruição Turística à empresa Aquadrilos, Turismo e Publicidade, Lda, pelo período de 10 de julho a 30 de setembro de 2022. -----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**DIS - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL**-----

-----11 - CARTÃO ABEM – REDE SOLIDÁRIA DO MEDICAMENTO: AVALIAÇÃO DE CANDIDATURAS.-----

-----Foi presente a informação nº 3746-2022, datada de 29 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Inovação Social, na qual consta que, no âmbito das Normas de Atribuição do Cartão abem – Rede Solidária do Medicamento, foram remetidas três candidaturas ao Município a solicitar a atribuição do Cartão abem – Rede Solidária do Medicamento. Em face da análise efetuada, à luz dos critérios definidos no Artigo 3.º das referidas normas, foram elaboradas as Informações Sociais anexas, da qual resulta a seguinte proposta:-----

-----Sérgio Manuel Figueirinha Marreiros – Novo: Indeferimento;-----

----- José da Luz Coelho – Novo: Indeferimento;-----

----- Maria de Fátima Alves Monteiro – Indeferimento;-----

----- António José do Carmo Maia – Indeferimento;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Ana Maria da Silva Raminhos Maia – Indeferimento.-----

-----Considerando que, decorreram dez dias úteis, a contar da data de receção do ofício, para os munícipes dizerem o que se lhes oferecer, de harmonia com os artigos 121.º e 122.º do Código de Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, não se tendo verificado qualquer pronúncia sobre o assunto por parte dos interessados, propõe-se que a Câmara Municipal aprove o indeferimento da pretensão dos Munícipes Sérgio Manuel Figueirinha Marreiros, José da Luz Coelho, Maria de Fátima Alves Monteiro, António José do Carmo Maia e Ana Maria da Silva Raminhos Maia. -----

-----Propõe-se o indeferimento nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----12 - ANÁLISE DE CANDIDATURAS DE PEDIDOS DE APOIO AO ARRENDAMENTO. -----

-----Foi presente a informação nº 3781-2022, datada de 29 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Inovação Social, na qual consta que, no âmbito do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, foi remetido ao Município um processo de apoio ao arrendamento. Em face da análise efetuada à luz dos critérios definidos nos termos do artigo 11.º do referido Regulamento, foi elaborado o relatório anexo, da qual resulta a seguinte proposta: -----

----- Patrícia Alexandra Ferreira Rocha: Novo - Aprovação de uma comparticipação de 150,00€ de julho a dezembro de 2022; -----

-----Em face do exposto, propõe-se que a Câmara Municipal aprove a atribuição do apoio para pagamento da renda da habitação à Senhora Patrícia Alexandra Ferreira Rocha. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----**DCJ - DIVISÃO DE CULTURA E JUVENTUDE**-----

-----13 - PROGRAMA DE APOIO ÀS ATIVIDADES CULTURAIS E RECREATIVAS DO CONCELHO DE ODEMIRA 2022 – LISTA DEFINITIVA. -----

-----Foi presente a informação n.º 3724/2022 datada de 28 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, na qual consta que na sequência da análise das candidaturas apresentadas no âmbito do Programa de Apoio às Atividades Culturais e Recreativas, a Câmara Municipal em reunião ordinária realizada no dia 26/05/2022, aprovou a

Lista Provisória dos apoios a atribuir para o ano 2022, bem como a forma e prazos de atribuição dos mesmos.-----

-----Consta ainda da informação supracitada que no decurso do período de audiência prévia da Lista Provisória, publicitada através do Edital n.º 90/2022, foram apresentados dois pedidos de esclarecimento que foram objeto de análise por parte da Comissão de análise, designadamente, a Associação Senzala que solicitou o esclarecimento relativo ao critério do valor atribuído ao apoio, por considerar que tendo o seu projeto “Festival Cabaça” a pontuação máxima (entre os projetos que se candidataram a Promoção de Cultura – atividades que promovam a participação da população em geral nas atividades culturais e recreativas, priorizando novos públicos), o valor atribuído foi menos de metade do solicitado e, tendo em conta que outros projetos com pontuações inferiores receberam a totalidade ou percentagens superiores, no entanto, à luz dos critérios de avaliação estipulados no regulamento e, das fórmulas utilizadas de cálculo, a Comissão de Análise entende que é de manter a respetiva pontuação, e a Associação Ateneu do Catorze solicitou o esclarecimento relativo ao facto da atividade “Artistas In Vitro – Exposições Temporárias em espaço Fecundo” ter tido uma pontuação inferior ao ano transato, alegando que esta é uma atividade cada vez mais consistente, tendo vindo a captar o interesse e reconhecimento daqueles que habitam e/ou visitam o nosso concelho, ter descido a pontuação em 2022, após a consulta dos processos anteriores, e apesar de cada candidatura ser analisada isoladamente em cada ano civil, constatou-se que por lapso a atividade em causa tinha sido colocada na Produção de Cultura ao invés de ter sido colocada na Promoção de Cultura, assim a atividade mencionada foi reavaliada segundo os critérios de avaliação estipulados em regulamento, tendo a mesma obtido pontuação positiva, alterando a pontuação anteriormente atribuída.-----

-----Em face ao exposto, propõe-se de harmonia com as alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o Regulamento de Apoio às Atividades Culturais e Recreativas, a aprovação da Lista Definitiva dos apoios a conceder, no ano 2022, às associações/ entidades do Concelho de Odemira, cujo valor total importa em 85.991,00€ (oitenta e cinco mil novecentos e noventa e um euros).-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----14 - ALTERAÇÃO DAS NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO CONCURSO LITERÁRIO SOBRE



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

IGUALDADE DE GÉNERO 2022 - "AS TRÊS MARIAS". -----

-----Foi presente a informação nº 3751-2022, datada de 29 de junho de 2022, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, na qual consta que na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada em 9 de junho de 2022, foram aprovadas as Normas do Concurso Literário sobre Igualdade de Género 2022 - "As Três Marias", nas quais incluía no artigo 7.º, a alínea d) "Adoção de linguagem inclusiva". -----

-----Tendo em conta que não faz sentido a utilização deste tipo de linguagem num texto literário, propõe-se a eliminação desta alínea, no artigo 7.º, das Normas do referido Concurso.

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião eram dezoito horas do dia sete de julho de dois mil e vinte e dois.-----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Vice-Presidente.-----

-----E por mim, _____,Assistente Técnica
a subscrevi.

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----	1
2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----	2
2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	2
3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----	6
DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----	6
DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO -----	9
DDE - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO -----	24
DIS - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL-----	28
DCJ - DIVISÃO DE CULTURA E JUVENTUDE-----	29