

CÂMARA MUNICIPAL DE

4

Odemira

Alvará de Loteamento N.º 8/85.

JUSTINO AUGUSTO BAPTISTA ABREU DAS SANTOS, Presidente da Câmara Municipal supra mencionada:

No uso da competência que me confere o artigo ^{53.º do Dec-Lei n.º 100/84, de 29-3-84} 107.º da Lei n.º 70/77, de 25-X-77 e de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo ^{47.º} 19.º do Decreto-Lei n.º 289/73, de 6-de-Junho, ^{400/84 31 de Dezembro} hei por conveniente passar o presente alvará de licença, que assino e faço autenticar, a (*) JOAQUINA [redacted] CAMPOS, [redacted], residente em [redacted], neste concelho.

a quem foi autorizado, em reunião desta Câmara Municipal, realizada em 4 de Dezembro de mil novecentos e oitenta e cinco, o loteamento urbano do prédio sito em Zambujeira do Castelaõ da freguesia de S. Luis, deste Município, com as confrontações a Norte com terras de Manuel Marcelino e de Eduardo [redacted] Campos, pelo Absente com Reguengo Pequeno e terras de Eduardo [redacted] Campos, pelo sul e poente com a "Lage".

o qual está inscrito na matriz predial ^{registica} Cadastrial, da freguesia de S. Luis, sob o artigo 2.º ^{Seccão T} e descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira, sob o n.º 11.484, livro B-33, fl. 70, tendo os projectos definitivos

das respectivas obras de urbanização são aprovados em reunião da mesma Câmara realizada em _____ de 19 _____

O loteamento situa-se em local abrangido pelo plano de urbanização de _____, aprovado nos termos do Decreto-Lei n.º 560/71, de 17 de Dezembro, por (º) _____, datado de _____ de 19 _____, com o qual está conforme (º) _____

O pedido de licenciamento do loteamento merece parecer favorável da Direcção-Geral do Planeamento Urbanístico, bem como das seguintes entidades, nas datas abaixo indicadas (4) :

a) Da _____ em _____

Com os pedidos de licenciamento e de aprovação dos projectos definitivos das obras de urbanização o requerente juntou os seguintes elementos:

a) _____

Foi prestada a caução a que se refere a alínea b) do n.º 1 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 289/73, da quantia de _____
_____, mediante _____

_____ e com o fim de garantir a execução das seguintes obras de urbanização:
a) _____

A realização do loteamento fica sujeita às seguintes prescrições:

1. É autorizada a constituição de quatro lotes de terreno, numerados de _____, com as áreas, respectivamente, de a) sul com lote n.º 2, adjacent com lotes n.º 3 e 4 e rente com prédio 18; lote n.º 2; b) sul com lote n.º 3, a sul e adjacent com via pública e rente com prédio 18; lote n.º 3; c) sul com lote n.º 2, adjacent com via pública e rente com lote n.º 1; d) sul com lotes quadrados, confi- mando a VLT com prédio 3, a sul com lote n.º 3, adjacent com via pública e rente com prédio 18 e lote n.º 1.

m² e com a localização prevista na planta anexa, a qual rubriquei e fiz autenticar com o selo branco desta Câmara Municipal;

2. Para conclusão dos trabalhos de urbanização é _____ fixado o prazo de (°) _____

3. Para instalação de equipamentos gerais são cedidas as parcelas *Não faz parte integrante deste alvará; qualquer contrato de urbanização.*

identificadas na planta a que se refere o n.º 1;

4. O financiamento a que se refere a parte final da alínea h) do n.º 1 do artigo 7.º do diploma mencionado é de _____, tendo sido pago em (t) _____

Da concessão do presente alvará vai ser dada imediata publicidade nos termos legais enviada cópia autenticada à Direcção-Geral do Planeamento Urbanístico.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 289/73, de 6 de Junho.


(Selo branco)

Registado na Câmara Municipal de _____

no _____, fl. 37 e 38, n.º 8/85, em 4 de Setembro de 1985.

O Chefe da Secretaria,

(a) — Nome completo, estado, profissão e morada, ou denominação social e sede. (b) — Despacho ministerial ou liberalização da câmara municipal. (c) — Este parágrafo será omitido se não existir plano de urbanização aprovado para o local, sendo então substituído pelo parágrafo seguinte. Quando o loteamento se não conforme com o plano de urbanização aprovado, a última frase será substituída por esta outra: «e está de acordo com a alteração do plano, aprovado por despacho de.....». (d) — Este parágrafo será omitido se existir plano de urbanização aprovado para o local. (e) — Quando a execução das obras de urbanização tenha sido autorizada por fases, a redacção deverá ser a seguinte: «Para conclusão dos trabalhos de urbanização são fixados os prazos de....., respectivamente para as..... fases de execução». (f) — Incluir as datas quando o requerente se não tenha comprometido a executar por sua conta os trabalhos de urbanização não previstos pela Câmara Municipal.