

11.20
/

ALTERAÇÃO DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO

(PROCESSO Nº 5/86)

ATANÁZIO - FREGUESIA DE S. TEOTÓNIO

CONCELHO DE ODEMIRA

Requerentes: Exmos. Srs. Fernando [REDACTED] Maria e José [REDACTED] Rosendo

Memória descritiva e justificativa

Pretende-se com o presente trabalho proceder á alteração do alvará do loteamento (processo 5/86) situado no Atanázio, freguesia de S. Teotónio, concelho de Odemira.

O loteamento em causa é composto por dois lotes designados por 1 e 2, ambos com as áreas de 20.543 m².

Pretende-se com esta alteração, proceder ao alargamento dos índices de implantação e construção anteriormente estabelecidos e actualmente esgotados, uma vez que actualmente as instalações existentes se revelam insuficientes para um amplo e correcto desenvolvimento das actividades aí instaladas (comércio de móveis no lote 1 e carpintaria no lote 2).

Assim a alteração acima referida baseia-se simplesmente na ampliação das áreas de implantação e construção que são propostas na planta de síntese (desenho nº3)

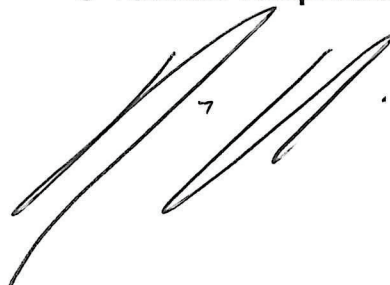
8121
K

É de salientar que o loteamento se encontra devidamente infraestruturado e dimensionado em termos de arruamentos, redes de águas, esgotos, electricidade e telefones, para suportar as alterações que se pretendem introduzir.

Não se apresenta regulamento que defina a edificabilidade futura em cada um dos novos lotes, remetendo-se essas condicionantes para quadro regulamentar constante na planta de síntese e para as condicionantes previstas no PDM .

Odemira/Março 2003

O Técnico Responsável

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a cursive-like shape.