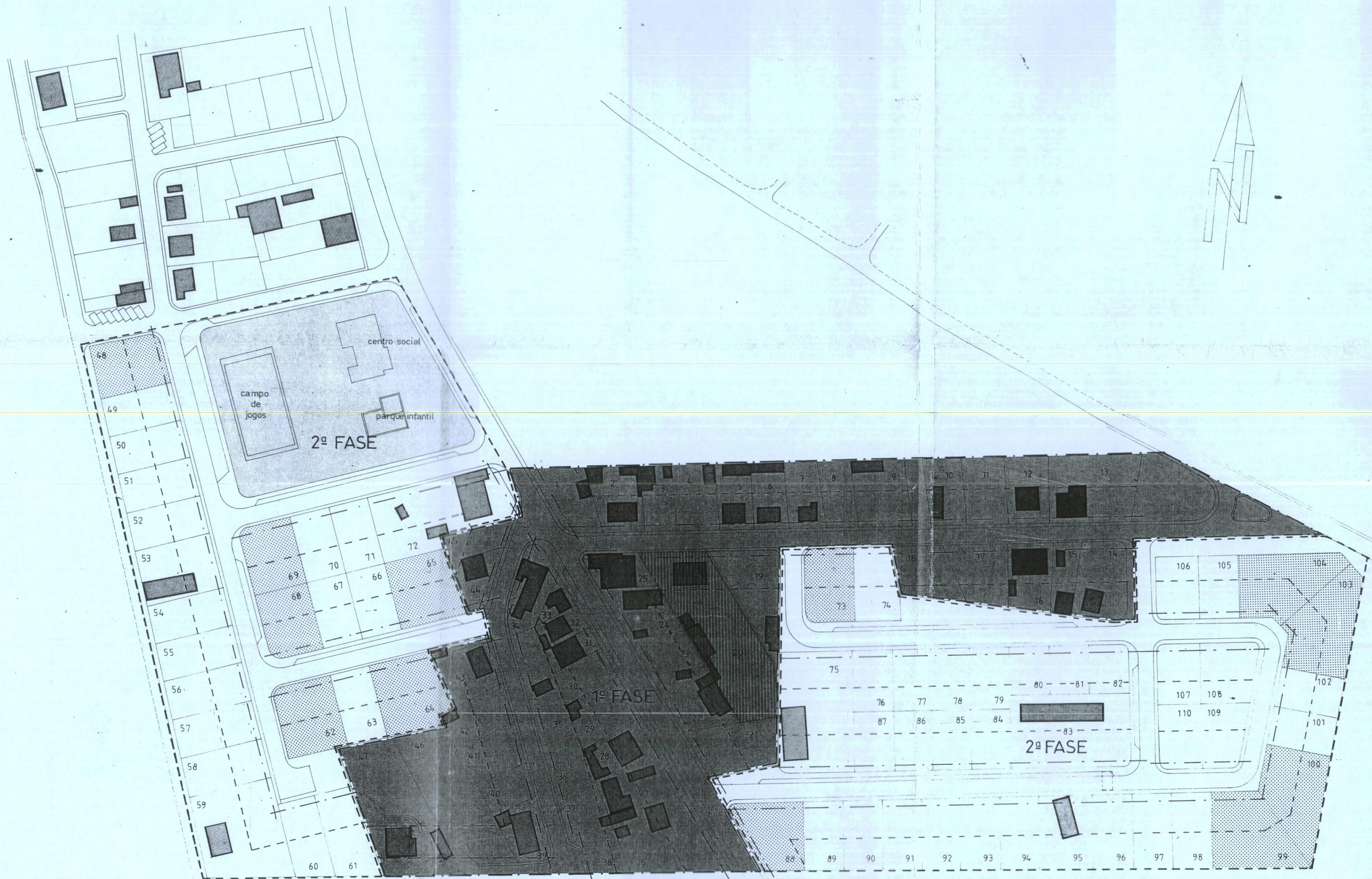




DADOS URBANÍSTICOS

1. Área Urbanizável	74.917,00 m ²
1.1. Lotes Urbanos Constituídos	61.911,90 m ²
1.2. Destinada a Equipamento	5.544,00 m ²
1.3. Destinada a Arruamentos e Espaços Livres Públicos	17.461,10 m ²
1.3.1. Arruamentos	9.210,00 m ²
1.3.2. Estacionamentos	1.960,00 m ²
1.3.3. Passeios	4.605,00 m ²
1.3.4. Espaços verdes	1.686,10 m ²
2. Área de Construção	25.856,00 m ²
2.1. Destinada a Habitação	22.787,81 m ²
2.2. Destinada a Comércio e Oficina	2.519,60 m ²
2.3. Destinada a Equipamento	559,59 m ²
3. Coeficientes de Ocupação do Solo	
3.1. Índice de Ocupação Global I.O.G.	
área construção	25.856,00
I.O.G. =	0,35
área urbanizável	74.917,00
3.2. Percentagem das áreas a reservar para Equipamento P.R.E.	
área dest. equipamento	5.544,00
P.R.E. =	7,4%
área urbanizável	74.917,00
3.3. Densidades	
Nº Máx. Fogos	174 Fogos
Nº Fogos/ha	23,2 fogos/ha
área urbanizável	7.491,7 ha
Nº Máx. Fogos x 4 hab/fogo	696 hab
Nº hab/ha	92,9 hab/ha
área urbanizável	7.491,7 ha

PLANO DE RECONVERSÃO URBANÍSTICA DA ZONA DE CONSTRUÇÃO CLANDESTINA DO CABECINHO - ALMOGRAVE									
EQUIPAMENTOS									
Nº do Lote	ÁREA	ESP. COBERTURA	L. 1.º L. 2.º		ÁREA L. 1.º L. 2.º	ÁREA L. 1.º L. 2.º	ÁREA L. 1.º L. 2.º	ÁREA L. 1.º L. 2.º	DESTINO
L. 1.º	L. 2.º	L. 1.º	L. 2.º	L. 1.º	L. 2.º	L. 1.º	L. 2.º	L. 1.º	L. 2.º
L. 1.º L. 2.º L. 1.º L. 2.º L. 1.º L. 2.º L. 1.º L. 2.º L. 1.º L. 2.º									
1	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
2	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
3	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
4	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
5	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
6	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
7	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
8	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
9	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
10	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
11	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
12	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
13	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
14	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
15	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
16	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
17	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
18	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
19	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
20	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
21	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
22	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
23	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
24	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
25	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
26	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
27	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
28	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
29	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
30	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
31	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
32	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
33	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
34	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
36	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
37	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
38	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
39	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
40	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
41	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
42	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
43	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
44	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
45	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
46	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
47	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
48	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
49	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
50	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
51	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
52	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
53	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
54	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
55	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
56	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
57	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
58	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
59	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
60	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
61	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
62	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
63	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
64	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
65	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
66	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
67	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
68	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
69	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
70	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
71	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
72	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
73	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
74	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
75	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
76	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
77	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
78	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
79	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
80	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
81	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
82	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
83	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
84	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
85	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
86	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
87	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
88	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
89	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
90	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
91	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
92	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
93	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
94	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
95	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
96	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
97	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
98	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
99	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
100	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
101	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
102	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
103	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
104	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
105	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
106	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
107	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00	0,35	1.000,00
108	1.000,00								