



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

**ATA N.º 22/22**

**-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO VINTE E SETE DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS:-----**

-----Aos vinte e sete dias do mês de outubro de dois mil e vinte e dois, na Sala de Sessões dos Paços do Concelho, realizou-se Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo participado os Senhores Hélder António Guerreiro, Ricardo Filipe Nobre Campos Marreiros Cardoso, Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Luis Carlos Lima Cardoso, Sara Cristina Ramos Marcelino, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Assistente Técnica, Cátia Sofia Arsénio Candeias. -----

-----Faltou à reunião Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva e Isabel Vieira da Silva Palma Raposo, Vereadoras da Câmara Municipal, eleitas pelo Partido Socialista, por se encontrarem de férias.

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar as suas faltas.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião. -----

**-----APROVAÇÃO DA ATA N.º 21/22, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM**

**13/10/2022**: Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo sido devidamente assinada. -----

**----- 1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

**----- 1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----**

----- 1 - Intervenção do Senhor Presidente -----

----- Dia catorze de outubro – Esteve presente com o Senhor Vereador Pedro Ramos numa

reunião do Grupo de Trabalho do Mira, sobre a metodologia a implementar a curto prazo para se oficiar as entidades a apresentarem a regularização das IATAS até 31 de dezembro próximo.-----

----- Dia quinze de outubro – Esteve presente nas Comemorações do 87º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Odemira. -----

----- Dia dezoito de outubro – Esteve presente numa reunião de trabalho, com o Diretor Geral de Educação, José Vítor Pedroso, onde foi analisada a viabilidade de implementação na escola pública de alguns projetos piloto para a melhoria da educação em Odemira. Este processo está inserido no âmbito do Odemira Território Educativo, sendo desenvolvido em articulação com o Município de Odemira, o Ministério da Educação, os Agrupamentos de Escola e os Encarregados de Educação. -----

----- Dia dezanove de outubro – Esteve presente numa reunião da AMAGRA/AMBILITAL, onde foi decidido que a recolha dos resíduos indiferenciados e dos verdes lenhosos ficaria a cargo dos municípios, enquanto que os biorresíduos e resíduos diferenciados ficariam a cargo da AMBILITAL. Foi ainda aferida a possibilidade de os Municípios adquirirem a parte privada da AMBILITAL.-----

----- Dia vinte e um a vinte e três de outubro – Esteve presente em várias atividades do VII Encontro Ibérico de Leitores de Saramago, na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira, iniciativa que pretendeu assinalar o centenário de José Saramago, em torno da vida e obra do Prémio Nobel da Literatura, organizado pela Biblioteca Municipal José Saramago de Odemira, em parceria com a Biblioteca Municipal de Beja, José Saramago, a Fundação José Saramago e a Aula Saramago. -----

----- Neste dia, assistiu ainda à apresentação do Documentário “O Pão que a terra lhe dá - Tradição Oral do Concelho de Odemira”, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa, em Odemira, numa produção da associação CAIS – Coletivo Artístico de Intervenção Social, com o apoio do Município de Odemira. -----

----- Dia vinte e dois de outubro – Visitou a Festa da Batata Doce e Feira do Cavaleiro. -----

----- Dia vinte e três de outubro – Esteve presente na Cerimónia de Inauguração do Centro Náutico de Odemira, realizado pelo Clube Fluvial de Odemira. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Dia vinte e quatro de outubro – Esteve presente numa reunião interna sobre o Plano de Urbanização da AFIPR – Área de Fracionamento Ilegal da propriedade rústica, com vista a delinear um plano de ação objetivo do ponto de vista da contenção da construção e na perspetiva de resolução do problema. -----

----- Dia vinte e seis de outubro – Esteve presente numa reunião da CIMAL - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral, para a apresentação do Programa Regional do Alentejo 2030. -----

-----2 - Intervenção do Senhor Vice-Presidente -----

----- Dia catorze de outubro – Assistiu ao jogo de andebol entre as Seleções Nacionais sub-21 Masculinas de Portugal e da Alemanha, um jogo de preparação para o Mundial do próximo ano, que decorreu no Pavilhão Desportivo Municipal, em Odemira.-----

----- Dia quinze de outubro – Esteve presente nas Comemorações do 87º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Odemira. -----

----- Dia dezassete de outubro – Esteve presente numa reunião com representantes da NERBE - Associação Empresarial do Baixo Alentejo e Litoral e do NERE – Núcleo Empresarial da Região de Évora, sobre a candidatura às incubadoras digitais comerciais e parcerias futuras a desenvolver. -----

----- Dia dezoito de outubro – Esteve presente numa reunião interna com a Divisão de Desenvolvimento Económico, com vista a retomar o processo de licenciamento das destilarias. Nesse mesmo dia esteve presente numa reunião com a SeagullRescue – Associação de Nadadores Salvadores de Grândola, para balanço da Época Balnear 2022 e preparação da Época Balnear 2023.-----

-----Por último, esteve presente na reunião do Conselho Cinegético Municipal, na qual foi tomado conhecimento formal dos processos de caça e aprovada por unanimidade a proposta do Regulamento Municipal Cinegético.-----

----- Dia vinte e dois de outubro – Esteve presente na Inauguração e visita à Festa da Batata Doce e Feira do Cavaleiro. -----

----- Dia vinte e três de outubro – Esteve presente na Cerimónia de Inauguração do Centro

Náutico de Odemira, realizado pelo Clube Fluvial de Odemira. -----

----- Dia vinte e quatro de outubro – Visitou a Freguesia de Longueira/Almograve e esteve presente numa reunião com a respetiva Presidente da Junta de Freguesia.-----

----- Dia vinte e cinco de outubro – Esteve presente numa reunião sobre a monitorização do sistema de qualidade e sobre a própria avaliação ao sistema. -----

----- 3 - Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos-----

----- Dia catorze de outubro – Acompanhou o Senhor Presidente numa reunião do Grupo de Trabalho do Mira, sobre a metodologia a implementar a curto prazo para se oficializar as entidades a apresentarem a regularização das IATAS até 31 de janeiro de 2023. Nesse mesmo dia assistiu ao jogo de andebol entre as Seleções Nacionais sub-21 Masculinas de Portugal e da Alemanha, um jogo de preparação para o Mundial do próximo ano, que se realizou no pavilhão Desportivo Municipal, em Odemira. -----

----- Dia quinze de outubro – Esteve presente nas Comemorações do 87º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Odemira. -----

----- Dia vinte e um de outubro – Assistiu ao Festival de Improviso – Vozes de Mestre, que decorreu na Sociedade Recreativa São Teotoniense, em São Teotónio. -----

----- Dia vinte e dois de outubro – Esteve presente na inauguração da exposição “Voltar aos passos que foram dados”, cedida pela Fundação José Saramago, com a apresentação da canção musicada “A Maior flor do Mundo”, pelo Grupo Coral Infantil de Odemira “Cá se canta”. Nesse mesmo dia visitou a Festa da Batata Doce e Feira do Cavaleiro. -----

-----Seguidamente o Vereador Pedro Ramos respondeu ao assunto colocado pelo Senhor Vereador Luís Cardoso na reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte e nove de setembro, sobre a aquisição do terreno para o Loteamento Municipal da Azenha do Mar, informando que após a consulta de todo o processo, a Divisão de Planeamento elaborou a informação, na qual consta: -- -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----“Aquando da primeira expropriação, o artigo matricial n.º 2 da Seção Q deu origem ao artigo matricial n.º 6 da Seção Q e ao artigo matricial n.º 16 da Seção Q. que por sua vez, uma segunda expropriação sobre o artigo matricial n.º 16 da Seção Q, deu origem as artigos matriciais n.º 5357, n.º 5358, n.º 15 da Seção Q, n.º 18 da Seção Q. -----

Relativamente às dúvidas sobre as áreas apresentadas como sendo propriedade privada, importa sublinhar que existe uma diferença entre as áreas propriedade do Município de Odemira e a área global de intervenção do Loteamento Municipal da Azenha do Mar, e que corresponde ao perímetro urbano deste aglomerado urbano. -----

-----O conteúdo da informação 4460-2020 veio clarificar nos seguintes termos: -----

-----«1. Delimitação da Propriedade do Município e da Propriedade Particular -----

-----Foram levantadas dúvidas acerca dos limites da propriedade do Município de Odemira relativamente ao limite do perímetro urbano da Azenha do Mar. Junto do setor jurídico foi esclarecido que houve dois processos de expropriação naquela área para a obtenção da titularidade do terreno por parte do Município. Para além do artigo n.º 6 da secção Q da freguesia de São Teotónio, objeto de uma primeira expropriação, houve um segundo processo de expropriação (Sentença da Comarca do Alentejo Litoral de 18.05.2009) relativo a parte dos artigos n.ºs 15e 16 da referida secção, que reverteram para o Município de Odemira, dando origem, respetivamente, aos prédios registados na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 6059/20130827, com 1,4658 hectares, e sob n.º 6058/20130827, com 0,1500 hectares. Verifica-se que o terreno que é propriedade do Município de Odemira corresponde à delimitação constante na Proposta Preliminar para o Loteamento da Azenha do Mar submetida à reunião e Câmara de 15.10.2020, havendo uma área integrada no perímetro urbano que é propriedade particular.» -----

-----A segunda planta tem como objetivo a inequívoca compreensão que as áreas propriedade da Câmara Municipal de Odemira não abrangem a totalidade do perímetro urbano e que, por essa razão, foi necessário o envolvimento do proprietário privado na Operação de Loteamento Municipal da

Azenha do Mar, uma vez que a área de intervenção da mesma corresponde à totalidade do perímetro urbano da Azenha do Mar, definido em sede de Plano Diretor Municipal de Odemira. -----

-----Tendo compreendido o roteiro da origem dos prédios rústicos e urbanos da Azenha do Mar procedeu-se então à elaboração da Planta de Transformação Fundiária, constante nos documentos anexos à informação 5249-2022 que propunha a submissão a Reunião de Coletivo Municipal, para aprovação da Proposta de Loteamento Municipal, de acordo com a seguinte metodologia: -----

-----1.º - Da consulta da cartografia vetorial foi retirada a informação cartográfica que nos permitiu identificar os limites dos prédios rústicos e urbanos no interior da área de intervenção, assim como a sua identificação; -----

-----2.º - Foi posteriormente descarregada a informação relativa às Cadernetas Prediais de cada um dos prédios identificados; -----

-----3.º - Na posse dessa informação, foi então solicitada à Divisão Financeira e Contratação Pública (DFCP)/Serviço de Gestão do Património as descrições na Conservatória do Registo Predial de Odemira; -----

-----4.º - Tendo como base de trabalho a informação referida acima, procedeu-se então à elaboração da Planta de Transformação Fundiária, apresentada em Reunião de Câmara.” -----

-----Interveio o Vereador Luis Cardoso que informou que as informações prestadas não esclarecem as suas dúvidas, pelo que solicita a consulta de todo o processo. -----

-----4 - Intervenção da Senhora Vereadora Sara Cristina Ramos Marcelino -----

----- Dia quinze de outubro – Esteve presente nas Comemorações do 87º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Odemira. -----

----- Dia vinte e dois de outubro – Visitou a Festa da Batata Doce e Feira do Cavaleiro. -----

-----5 - Intervenção do Senhor Vereador Luís Carlos Lima Cardoso -----

----- Dia quinze de outubro – Esteve presente nas Comemorações do 87º Aniversário da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Odemira. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Dia vinte e dois de outubro – Visitou a Festa da Batata Doce e Feira do Cavaleiro. -----

-----Interveio o Vereador Luis Cardoso que solicitou informações sobre a proposta do Orçamento Participativo do Campo de Futebol Santaclarensense, uma vez que os postes não têm iluminação para o campo. -- -----

-----Interveio o Vereador Ricardo Cardoso que informou que o Clube vem afirmando que antes da requalificação do campo existia luz, mas quando iniciaram as obras cortaram os cabos e neste momento ainda não foi executada a eletrificação devido ao elevado custo dessa intervenção. -----

-----Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que informou que a eletrificação não fazia parte da proposta do Orçamento Participativo, mas a situação seria analisada. -----

-----Interveio novamente o Vereador Luis Cardoso para alertar para o facto de as balizas do campo de futebol de Luzianes-Gare terem a tinta toda a escamar, o que pode provocar alguns ferimentos aos jogadores. -----

-----Questionou também sobre a demora do início das obras de reconstrução de uma habitação na Rua Dr.º Manuel de Arriaga, em Odemira, alertando para a existência de um poste que diminui a largura da rua, dificultando a circulação de peões e veículos no local, pelo que sugeriu alguma alternativa, uma vez que estava em causa a segurança dos peões. -----

-----Interveio o Vereador Pedro Ramos que informou que o projeto de construção tinha sido aprovado, pelo que aguarda o pedido de emissão de alvará que dispõe de doze meses após essa aprovação para construção. -----

-----Por fim, o Senhor Presidente da Câmara Municipal prestou resposta ao pedido de esclarecimentos solicitado pelo Senhor Vereador Luís Cardoso na reunião ordinária realizada no dia treze de outubro, sobre os critérios de escolha dos cinco jovens, quem eram, se pertenciam à mesma escola e quando ocorre o encontro das Jornadas Imersivas para a Sustentabilidade, informando que tinham aberto candidaturas, mas ninguém se tinha inscrito e, após esse período, foi enviada informação aos participantes do programa de ERASMUS, tendo sido recebidas quatro inscrições, mas,

entretanto, três desistiram ficando apenas um participante. -----

-----Por último, o Vereador Luís Cardoso informou que no dia vinte e três de outubro esteve presente, na qualidade de munícipe, na Cerimónia de Inauguração do Centro Náutico de Odemira, realizado pelo Clube Fluvial de Odemira, pois desconhecia a existência de uma cerimónia, pelo que lamentou não ter sido endereçado um convite aos Vereadores da Coligação Democrática Unitária. ----

## **2. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

### **2.1. - GAOMAJ - GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA**

#### **JURÍDICA**-----

##### **1 - CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA DE ODEMIRA: ENVIO DE ATA**-----

-----Foi presente a informação n.º 5641-2022, datada de 14/10/2022, proveniente do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Assessoria Jurídica, na qual consta que, a publicação da Lei n.º 33/98, de 18 de julho, posteriormente alterada e republicada pela lei n.º 106/2015, de 25 de agosto, veio dar aos municípios a possibilidade de constituírem os Conselhos Municipais de Segurança, qualificando-os de entidades de natureza consultiva, de articulação e de cooperação. O Conselho Municipal de Segurança de Odemira foi constituído em 2001, tendo o seu Regulamento sido publicado em Diário da República n.º 185, II Série, datado de 10 de agosto de 2001. -----

-----O Conselho Municipal de Segurança de Odemira possui Regulamento próprio aprovado pela Assembleia Municipal na sessão ordinária realizada no dia 22/09/2000 e publicado em Diário da República n.º 185 – II Série de 10/08/2001. -----

-----Na sequência do ato eleitoral realizado no passado dia 26 de setembro e as consequentes alterações relativamente a alguns membros do Conselho Municipal de Segurança de Odemira, tornou-se necessário e urgente proceder à constituição do novo órgão para o quadriénio 2021/2025, tendo para o efeito sido contactadas (por ofício em janeiro e fevereiro do ano corrente) as entidades para indicação dos respetivos representantes. Os membros do Conselho em apreço, tomaram posse para o mandato 2021/2025 perante a Câmara Municipal, no dia 31/03/2022, no dia 28/04/2022 (1ª Adenda)





## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

e no dia 23/06/2022 (2ª adenda), nos termos do artigo n.º 22 do referido Regulamento. -----

-----No dia 02/06/2022 realizou-se a segunda reunião trimestral do Mandato, cuja ata que se submete foi aprovada na terceira reunião do supracitado Conselho que ocorreu no dia 11/10/2022.----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----2 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO-----

-----Foram presente os seguintes documentos:-----

-----1 – Ofício nº 378, datado de 10/10/2022, proveniente da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter fotocópia das Minutas das Atas das duas reuniões da Sessão Ordinária de Setembro, do referido Órgão, que se realizaram nos dias 30/09/2022 e 07/10/2022, respetivamente. -----

-----2 - Ofício nº 383, datado de 10/10/2022, proveniente da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter fotocópia das Atas das duas reuniões da Sessão Ordinária de junho, do referido Órgão, que se realizaram nos dias 24/2022 e 01/07/2022, respetivamente, bem como a Ata da Sessão extraordinária, realizada no dia 28/07/2022.-----

-----3 - Ofício nº 395, datado de 13/10/2022, proveniente da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter o Voto de Felicidade, apresentado pela eleita pela Iniciativa Liberal, relativamente aos prémios conquistados pelos alunos Odemirenses, no Concurso Nacional de Jovens Cientistas. -----

----- 4 - Ofício nº 393, datado de 13/10/2022, proveniente da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter o Voto de Felicidade, apresentado pelos eleitos da Coligação “Juntos Para Cumprir”, relativamente aos prémios conquistados pelos alunos Odemirenses, no Concurso Nacional de Jovens Cientistas. -----

-----5 - Ofício nº 391, datado de 13/10/2022, proveniente da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter a Moção “Pela qualidade dos serviços prestados pelos CTT no concelho de Odemira.-----

-----6 – Foi presente o ofício nº GDDL-11713, datado de 19/08/2022, proveniente da Divisão de Licenciamento, em resposta ao pedido de informação sobre o ponto de situação dos processos LAO 238/2008 e LAO 108/2010, apresentado pelo Senhor António Manuel, na reunião ordinária da Câmara

Municipal realizada em 14/04/2022, no Período de intervenção do público, onde consta que poderá ser requerida a Autorização de Utilização da Habitação, após aprovação de projeto de legalização do edificado, atendendo a que foi declarada nulidade dos atos praticados nos processos 545/2006-IPO, 238/2008-LAO e 108/2010-LAO, por despacho de 16/01/2014. -----

----- Ficou ainda o Senhor António Manuel notificado para apresentar um novo processo para regularizar a situação da edificação, no prazo de 60 dias, estando a sua aprovação dependente da obtenção de parecer favorável do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas e da entidade Regional da Reserva Agrícola Nacional. -----

----- 7 – Mail, datado de 18/10/2022, proveniente da Câmara Municipal de Alcácer do Sal, a remeter os documentos “Estratégia Regional do Alentejo 2030” e “Estratégia Regional de Especialização Inteligente 2030”. -----

----- Foi tomado o devido conhecimento. -----

----- 3 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE SÃO MARTINHO DAS AMOREIRAS -----

----- Foi presente a informação nº 5404-2022, datada de 04/10/2022, proveniente do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Assessoria Jurídica, onde consta que a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Martinho das Amoreiras, veio solicitar no dia 06 de setembro do corrente ano, a atribuição de um apoio financeiro para ajudar a fazer face às despesas inerentes com a pintura e conservação da Igreja de São Martinho das Amoreiras, sendo o valor total da obra em apreço de 17.050,00€. -----

----- Em face do exposto, propõe-se de harmonia com a alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da atribuição do valor máximo de 10.000,00€ (dez mil euros), à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Martinho das Amoreiras, para os referidos efeitos. - -----

----- Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----4 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À COMISSÃO DA IGREJA PAROQUIAL DO VALE DE SANTIAGO-----

-----Foi presente a informação nº 5412-2022, datada de 04/10/2022, proveniente do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Assessoria Jurídica, onde consta que a Comissão da Igreja Paroquial do Vale de Santiago, veio solicitar no dia 27 de setembro do corrente ano, a atribuição de um apoio financeiro no valor de 10.000,00€ para ajudar a fazer face às despesas inerentes com a pintura e conservação da Igreja do Vale de Santiago. -----

-----Consta ainda da supracitada informação que o valor total da obra em apreço orça em 16.800,00€, no entanto a Junta de Freguesia do Vale de Santiago apoiará no montante de 6.800,00€. -

-----Em face do exposto, propõe-se de harmonia com a alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da atribuição do valor máximo de 10.000,00€ (dez mil euros) à Comissão da Igreja Paroquial do Vale de Santiago, para os devidos efeitos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----2.2. - DGRH - DIVISÃO GESTÃO RECURSOS HUMANOS-----

-----5 - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DE FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO ENTRE O MUNICÍPIO DE ODEMIRA E O INSTITUTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - -----

-----Foi presente a Informação nº 5090-2022, datada de 15 de setembro de 2022, elaborada pela Divisão de Gestão de Recursos Humanos, na qual consta a minuta do Protocolo de Cooperação para o Desenvolvimento de Formação em Contexto de Trabalho a celebrar entre o Município de Odemira e o Instituto Nossa Senhora de Fátima, com vista a promover a oferta de cursos de ensino e formação profissional dual, no âmbito do ensino não superior, dirigida ao Curso Profissional Técnico de Animação e Informação Turística, no âmbito e nos termos da Portaria n.º 235-A/2018, de 23 de agosto. - -----

-----Em face ao exposto, propõe-se de harmonia com o disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo

33º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, a aprovação da referida minuta de Protocolo de Cooperação, bem como, que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente para outorgar o documento em representação do Município.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- **2.3. - DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA** -----

----- **6 - AQUISIÇÃO DO PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO “POUCA FARINHA”, SITO NA FREGUESIA DE SÃO TEOTÓNIO** -----

-----Foi presente a informação n.º 5436-2022, datada de 04 de outubro de 2022, proveniente do Serviço de Gestão do Património, da Divisão Financeira e Contratação Pública, onde consta que o Município de Odemira pretende adquirir o prédio rústico denominado “Pouca Farinha”, sito na freguesia de São Teotónio, concelho de Odemira, inscrito na respetiva matriz cadastral sob o artigo 22 da secção JJ, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o número mil quatrocentos e setenta e sete, da dita freguesia, propriedade de António Simões Soares e Avelina Maria Gonçalo.----

-----Nesse sentido, foi apresentada proposta de compra pela importância de 150.000,00€ (cento e cinquenta mil euros), à Empresa SUDOMONTE – Mediação Imobiliária, Lda, entidade responsável pela venda do prédio, aceite pelos proprietários conforme ficha de reserva assinada em 08 de julho de 2022. -----

-----Assim, propõe-se à Câmara Municipal a aquisição do prédio rústico em questão, livre de ónus ou encargos, pelo valor de 150.000,00€ (cento e cinquenta mil euros).-----

-----Mais se propõe a atribuição de plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar a documentação exigida por lei em representação do Município. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- **7 - 11.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL 2022** -----

-----Foi presente a informação n.º 5564-2022, datada de 12 de outubro de 2022, da Divisão Financeira e Contratação Pública, a apresentar a 11ª Alteração Orçamental: 6ª Alteração Permutativa



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ao Orçamento da Receita, 8ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, 8ª Alteração Permutativa ao Plano de Atividades Municipal (PAM) e 8ª Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), que apresenta os seguintes valores: -----

-----Orçamento da Receita: Inscrições/reforços: 60.000,00€ (Sessenta mil euros); -----

-----Orçamento da Despesa: Inscrições/reforços: 502.150,00€ (Quinhentos e dois mil e cento e cinquenta euros); -----

-----Diminuições/anulações: 562.150,00€ (Quinhentos e sessenta e dois mil cento e cinquenta euros); -- -----

-----Plano de Atividades Municipal: Inscrições/reforços: 157.650,00€ (Cento e cinquenta e sete mil seiscientos e cinquenta euros);-----

-----Diminuições/anulações: 232.650,00€ (Duzentos e trinta e dois mil seiscientos e cinquenta euros).-----

-----Plano Plurianual de Investimentos: Inscrições/reforços: 320.000,00€ (Trezentos e vinte mil euros);-----

-----Diminuições/anulações: 381.500,00€ (Trezentos e oitenta e um mil e quinhentos euros).-----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----8 - 12.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL 2022-----

-----Foi presente a informação n.º 5714-2022, datada de 18 de outubro de 2022, da Divisão Financeira e Contratação Pública, a apresentar a 12ª Alteração Orçamental: 9ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, 9ª Alteração Permutativa ao Plano de Atividades Municipal (PAM) e 9ª Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), que apresenta os seguintes valores:

-----Orçamento da Despesa: -----

-----Inscrições/reforços: 99.000,00€ (noventa e nove mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 99.000,00€ (noventa e nove mil euros);-----

-----Plano de Atividades Municipal: -----

-----Inscrições/reforços: 32.000€ (Trinta e dois mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 32.000€ (Trinta e dois mil euros);-----

-----Plano Plurianual de Investimentos: -----

-----Inscrições/reforços: 7.000,00€ (Sete mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 7.000,00€ (Sete mil euros);-----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

----- 9 - RELAÇÃO DAS ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 06 DE OUTUBRO A 19 DE OUTUBRO-----

-----Foi presente a informação n.º 5752-2022, datada de 20/10/2022, elaborada pela Secção de Contabilidade e Tesouraria, da Divisão Financeira e Contratação Pública, bem como a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor 1.666.862,23€ (um milhão seiscentos e sessenta e seis mil, oitocentos e sessenta e dois euros e vinte e três cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 06/10/2022 a 19/10/2022.-----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao vigésimo sexto dia do mês de outubro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 12.389.268,24€ (doze milhões, trezentos e oitenta e nove mil, duzentos e sessenta e oito euros e vinte e quatro cêntimos), dos quais 11.269.804,97€ (onze milhões, duzentos e sessenta e nove mil, oitocentos e quatro euros e noventa e sete cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 1.119.463,27€ (um milhão, cento e dezanove mil, quatrocentos e sessenta e três euros e vinte e sete cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

----- 2.4. - DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO -----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----10 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E  
LOTEAMENTOS PARTICULARES PARA CONHECIMENTO-----

-----Proc. Nº 162 - ano - 2018 - Req. Joaquim Manuel Rosa Bernardino - Local da Obra - Travessa do Poço Novo – Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Proc. n.º 162/2018 Lao; -----

-----Proc. Nº 583 - ano - 2022 - Req. Filipe João Franco Caetano - Local da Obra - Cheicinha, João de Ribeiros - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Constituição de Compropriedade;-----

-----Proc. Nº 584 - ano - 2022 - Req. Jorge Manuel Fortes Camões Costa - Local da Obra - Monte do Ferroso - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Legalização de Alterações; -----

-----Proc. Nº 132 - ano - 2018 - Req. Valorgado - Agricultura e Pecuária, Lda. - Local da Obra - Herdade de Vale de Gaios - São Luis - Freguesia - São Luis - Assunto -Entrega das Especialidades Processo 132/2018-Lao;-----

-----Proc. Nº 589 - ano - 2022 - Req. Joaquim António de Oliveira - Local da Obra - Loteamento Municipal Boavista dos Pinheiros, Lote 151-I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Construção de um armazém;-----

-----Proc. Nº 424 - ano - 2022 - Req. Joaquim Catarino da Silva - Local da Obra - R 8 de Março Nº 40 - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção de Elementos-----

-----Proc. Nº 592 - ano - 2022 - Req. Hugo da Cruz Serém Ramalho Tornado - Local da Obra - Pexeira - Freguesia - Relíquias - Assunto - Licença Administrativa;-----

-----Proc. Nº 647 - ano - 2021 - Req. Jorge Manuel Gonçalves Nunes - Local da Obra - Av. Rosendo Salvador, Cabecinho Lote 30 - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Junção de Elementos – Proc. n.º 647/2021 Lou; -----

-----Proc. Nº 628 - ano - 2022 - Req. Mirafrota - Transportes, Máquinas e Materiais de Construção, Lda. - Local da Obra - Loteamento da Portela do Deserto Lote Nº1 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação Prévia;-----

-----Proc. Nº 337 - ano - 2022 - Req. António Manuel Campos Salvador - Local da Obra - Carvalhal da Rocha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pº 337/2022; -----

-----Proc. Nº 338 - ano - 2022 - Req. Condomínio do Prédio Sito no Pinhal do Moinho Lote 19 - Local da Obra - Urbanização Pinhal do Moinho Lote 19 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocópias de Processo; -----

-----Proc. Nº 603 - ano - 2022 - Req. António José Viana de Campos - Local da Obra - Rua Principal e Beco dos Cravos - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Destaque; -----

-----Proc. Nº 201 - ano - 2022 - Req. G.O.Berrys, Lda. - Local da Obra - Sardanito - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Sirjue Odm2022\_00557; -----

-----Proc. Nº 760 - ano - 2021 - Req. Nathan Charbit - Local da Obra - Rua do Povo Unido Nº 6 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de Elementos; -----

-----Proc. Nº 563 - ano - 2022 - Req. António Pedro da Costa Alcobia - Local da Obra - Algoceira Lote Nº 20 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação Início de Trabalhos – Autoliquidação; -----

-----Proc. Nº 610 - ano - 2022 - Req. Olga Carmenado Roch - Local da Obra - Sepetal Baixinho - Troviscais - Freguesia - São Luis - Assunto - Licença Administrativa – Demolição; -----

-----Proc. Nº 628 - ano - 2021 - Req. Tiago Fernando Martins Cardoso Ferrão Borges - Local da Obra - Vale Milharadas N11 - Freguesia - Relíquias - Assunto - Entrega de 2º Pedido de Urgência de Aprovação; -----

-----Proc. Nº 73 - ano - 2022 - Req. Bruno António de Castro Pedroso - Local da Obra - Loteamento das Águas Ferrenhas Lote 10 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto Comunicação de Início dos Trabalhos; -----

-----Proc. Nº 454 - ano - 2021 - Req. Manuel Marcelino da Silva - Local da Obra - Monte Novo do Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----





**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Proc. Nº 337 - ano - 2022 - Req. José Cruz Alves - Local da Obra - R da Pouca Farinha N 1 -  
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocópias de Processo;-----

-----Proc. Nº 340 - ano - 2022 - Req. Olga Sofia Piedade Viana - Local da Obra - Pedras Pardas de  
Cima - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Fotocópias Pº 70/2009 – Lao; -----

-----Proc. Nº 601 - ano - 2022 - Req. António Maria de Oliveira Rafael - Local da Obra - Várzea dos  
Porcos - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa -----

-----Proc. Nº 38 - ano - 2016 - Req. Leonel Rodrigues Martinho - Local da Obra - Ferraria, São Luis  
- Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Averbamento de Áreas e Usos;-----

-----Proc. Nº 406 - ano - 2019 - Req. Maria Fernanda Pereira Silva Jacques - Local da Obra - Rua  
Manuel de Arriaga - Freguesia - Sabóia - Assunto - Envio de Notificação; -----

-----Proc. Nº 201 - ano - 2021 - Req. Vera Alexandre da Costa Luis - Local da Obra - Montinho de  
Gois de Cima - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Especialidades;-----

-----Proc. Nº 224 - ano - 2022 - Req. Dragons & Elephants Unipessoal Lda. - Local da Obra - Lugar  
da Arrabacinha - Freguesia - Colos - Assunto - Formulário de Exposição;-----

-----Proc. Nº 311 - ano - 2021 - Req. Turtle Paradise Unipessoal Lda. - Local da Obra - Malhadinhas  
- Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Ofício Gddl – 9215;-----

-----Proc. Nº 343 - ano - 2022 - Req. Lucinda dos Anjos Ferreira Vasques Arsénio - Local da Obra -  
Rua Eng.º Amaro da Costa - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de Ajuda no  
Preenchimento do Requerimento de Pedido de Consulta E/Ou Fotocópias de Processo;-----

-----Proc. Nº 452 - ano - 2020 - Req. Otília Costa Guerreiro Jesus - Local da Obra - Várzea das  
Pedras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de Prazo para Entrega de Documentos Proc.  
452/2020-Lou; -----

-----Proc. Nº 515 - ano - 2022 - Req. Ernesto Raposo de Campos Revez - Local da Obra - Formiga -  
Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização/Antiguidade  
do Edifício; -----

-----Proc. Nº 220 - ano - 2021 - Req. Ventura Afonso Catarino - Local da Obra - Casinha Nova -  
Torquines Saboia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de Elementos Proc. n.º 220/2021-Lou; -----

-----Proc. Nº 521 - ano - 2022 - Req. Guilhermina da Conceição Guerreiro Neves - Local da Obra -  
Rua Eira 23 - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização  
de Utilização; -----

-----Proc. Nº 75 - ano - 2022 - Req. Naschi Imobiliária, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Lote 46 -  
Loteamento da Bica da Areia-Coitos - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Início das Obras; -----

-----Proc. Nº 23 - ano - 2018 - Req. Adriano Jesus o Cândido - Local da Obra - Rua Alexandre  
Herculano, 11-Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - 23/2018 - (Vcd) Verificação  
das Condições Seg. ou Salubridade (Req: 13211/21);-----

-----Proc. Nº 329 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra -  
Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Consulta Processos; -----

-----Proc. Nº 330 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra -  
Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta de Processo; -----

-----Proc. Nº 298 - ano - 2022 - Req. António José Joaquim - Local da Obra - Cerquinha, Lote 7 –  
Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Alvará de Obras; -----

-----Proc. Nº 543 - ano - 2022 - Req. Manuel de Campos Pereira Bento - Local da Obra - Seisseiras  
- Freguesia - São Teotónio - Assunto - Constituição de Compropriedade; -----

-----Proc. Nº 331 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra -  
Alagoachos - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta Processo; -----

-----Proc. Nº 550 - ano - 2022 - Req. António Amaro Freire Marreiros Figueira - Local da Obra -  
Rua da Floresta - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de  
Utilização /Antiguidade do Edifício; -----

-----Proc. Nº 362 - ano - 2022 - Req. Elisabete Maria Santana Bernardo Martins Figueira - Local da  
Obra - Parreiras - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto -Entrega de Junção de Elementos Referente ao



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Processo 362/2022- Cert;-----  
-----Proc. Nº 705 - ano - 2021 - Req. Sonia Sofia dos Santos Gonçalves Cabral de Melo - Local da  
Obra - Loteamento Bica da Areia 23 - Coitos - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Especialidades  
Pº 705/2021 – Lou; -----  
-----Proc. Nº 24 - ano - 2022 - Req. Amélia Maria Silva - Local da Obra - Travessa 1, n.º 4 Fataca -  
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Especialidades Proc. n.º 24/2022-Lou; -----  
-----Proc. Nº 332 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra -  
Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Consulta de Processo; -----  
-----Proc. Nº 489 - ano - 2022 - Req. Tradições e Sabores Únicos, Lda. - Local da Obra - Cerca do  
Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos; -----  
-----Proc. Nº 415 - ano - 2022 - Req. Cab. Casal da Herança De: António Joaquim Ribeiro da Silva -  
Local da Obra - Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Vistoria a Casa Degradada; -----  
-----Proc. Nº 465 - ano - 2019 - Req. Nicola Ruth Jeffs - Local da Obra - Cerva, São Martinho das  
Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo para  
Emissão do Alvará;-----  
-----Proc. Nº 1 - ano - 2005 - Req. José Manuel Maria Ribeiro - Local da Obra - Entrada da Barca,  
Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto - Junção de Elementos Proc. n.º  
610/2005 Vlusp; -----  
-----Proc. Nº 657 - ano - 2019 - Req. Joaquim da Silva Guerreiro - Cabeça de Casal da Herança -  
Local da Obra - Ladeira - Freguesia - Sabóia - Assunto - Processo 657/219-Cert; -----  
-----Proc. Nº 119 - ano - 2019 - Req. Atlantic Sun Farms, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Montes  
de Cima - Brejão - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Proc. n.º 119/2019 Lou; -----  
-----Proc. Nº 239 - ano - 2018 - Req. Helena Maria da Costa Vaz Silva - Local da Obra - Bairro  
Social, Lote 12-Lagoinha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição ao Processo 239/2018-  
Lao; -----

-----Proc. Nº 382 - ano - 2022 - Req. Jan Julian Van Den Fonteyne - Local da Obra - Montinho de Gois - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição - Nipg 19825/22;-----

-----Proc. Nº 526 - ano - 2020 - Req. Tomás Manuel Lampreia Grou - Local da Obra - Lote 11, Algoceira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Reposta Oficio 9160 -----

-----Proc. Nº 4 - ano - 2007 - Req. Atpx, Lda. - Local da Obra - Cabecinho, Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Certidão de Infraestruturas; -----

-----Proc. Nº 547 - ano - 2022 - Req. Rosalina Maria Viana Duarte - Local da Obra - Rua do Poço N 10 Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização/Antiguidade do Edifício;-----

-----Proc. Nº 590 - ano - 2022 - Req. Nadine Guerreiro da Costa - Local da Obra - Cerro da Vinha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença Administrativa;-----

-----Proc. Nº 323 - ano - 2022 - Req. Anton Jakob Balthasar Trueb - Local da Obra - Vila Nova Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Aprovação da Arquitetura de Ampliação de Um Turismo Rural;-----

-----Proc. Nº 445 - ano - 2020 - Req. Bfruit, SA. - Local da Obra - Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Resposta Oficio N.º 5051 - Processo N.º 445/2020;-----

-----Proc. Nº 562 - ano - 2019 - Req. Horácio Joaquim - Local da Obra - Comenda e Cerca da Comenda, Lote 34 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Prorrogação de Prazos - Apresentar Elementos Solicitados;-----

-----Proc. Nº 342 - ano - 2022 - Req. Rodrigo Emanuel Calapez Bernardino - Local da Obra - Longueira - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Fotocópias e Consultas ao Processo 138/2016 Au e 58/1985-Lao;-----

-----Proc. Nº 382 - ano - 2022 - Req. Jan Julian Van Den Fonteyne - Local da Obra - Montinho de Gois - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos; -----

-----Proc. Nº 345 - ano - 2022 - Req. Prmt Mars, SA - Local da Obra - Argamassa Velha - Freguesia -



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

São Luis - Assunto - Pedido de Cópias Autenticadas Referentes ao Prédio Sito em Herdade da Argamassa Velha, S. Luís - Proc. de António Manuel Neves;-----  
-----Proc. Nº 619 - ano - 2021 - Req. Luis Filipe Rodrigues da Silva - Local da Obra - Samoqueirinha - Freguesia - São Luis - Assunto - Prorrogação de Prazos -Apresentar Elementos Solicitados; -----  
-----Proc. Nº 607 - ano - 2022 - Req. Joaquina Maria Raposo Campos Carraço - Local da Obra - Beco da Aroeira Nº2 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Comunicação de Início de Trabalhos;-----  
-----Proc. Nº 230 - ano - 2016 - Req. Zfarms – Unipessoal, Lda. - Local da Obra - "Zambujeira" - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Seguimento Notificação 753/17-Local Zambujeira do Mar;-----  
-----Proc. Nº 344 - ano - 2022 - Req. Ana Maria de Oliveira Aleixo - Local da Obra - Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocópias de Processo;-----  
-----Proc. Nº 119 - ano - 2022 - Req. Dafiessa-Construções Lda. - Local da Obra - Peladiço do Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Especialidades;-----  
-----Proc. Nº 182 - ano - 2022 - Req. Helena Maria Raposo Lopo Sabino Silva Samora - Local da Obra - R Nova S Francisco 16 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Vistoria Condições Segurança - Entrega de Exposição;-----  
-----Proc. Nº 334 - ano - 2022 - Req. Cristóvão da Silva Lopes - Local da Obra - Rua Portela - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de Consulta e Fotocópias de Processo 351/1999;-----  
-----Proc. Nº 403 - ano - 2022 - Req. Alphonsus Josephus Van Den Brink - Local da Obra - Monte dos Rouxinóis - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos;-----  
-----Proc. Nº 618 - ano - 2021 - Req. Prótea Ibérica, Produção e Comercialização de Flores, Lda. - Local da Obra - Herdade de A-De-Mateus - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de Elementos;-----

-----Proc. Nº 117 - ano - 2018 - Req. Anton Jakob Balthasar Trueb - Local da Obra - Barrada de Baixo, Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos – Proc. n.º 117/2018 Lao;-----

-----Proc. Nº 346 - ano - 2022 - Req. Jacobus Hoogendoorn - Local da Obra - Palhagueiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Cópia de Pedido de Licença de Alvará de Utilização; -----

-----Proc. Nº 634 - ano - 2022 - Req. Mafalda Christina Trueb - Local da Obra - Rua do Rio 2, Loteamento Cerca das Arvores Lote 55 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação Prévia;-----

-----Proc. Nº 381 - ano - 2022 - Req. Eduardo Manuel Matos Sobral - Local da Obra - Rua Eng.º Amaro da Costa N 22 - Freguesia - Relíquias - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização e Antiguidade do Edifício; -----

-----Proc. Nº 203 - ano - 2020 - Req. João Miguel Bandeira Pinto da Cunha - Local da Obra - Cercas - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Envio da Deliberação da Entidade Erran - Ata 15; -

-----Proc. Nº 449 - ano - 2022 - Req. Luisa Pereira António - Local da Obra - Ribeira do Salto - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Informação Sobre Estado do Processo;-----

-----Proc. Nº 347 - ano - 2022 - Req. Fernando Jorge da Silva Correia Campos - Local da Obra - Boavista - Ribeira Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocopias de Processo;-----

-----Proc. Nº 621 - ano - 2022 - Req. Tito Rui de Lima Cardoso - Local da Obra - Rua Nova do Ferrenho - Freguesia - São Luis - Assunto - Licença Administrativa – Legalização;-----

-----Proc. Nº 348 - ano - 2022 - Req. António Gonçalves Martins - Local da Obra - Montinho da Ribeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Requerimento para Pedido de Fotocopia-Proc.1/1970;-----

-----Proc. Nº 251 - ano - 2018 - Req. Ilda Maria Duarte - Local da Obra - Pontal da Carrileira, Pereiras-Gare - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Junção de Elementos;-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Proc. Nº 613 - ano - 2022 - Req. Alberto Aroeira Goncalves - Local da Obra - Rua Rui de Menezes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Prévia; -----

-----Proc. Nº 627 - ano - 2022 - Req. José Carlos Godinho Rocha - Local da Obra - Marofanha Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Envio de Processo; -----

-----Proc. Nº 405 - ano - 2022 - Req. Vítor Manuel Martins António - Local da Obra - Foros das Quintas, Caixa Postal 1528 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos Proc. 405/2022; -----

-----Proc. Nº 640 - ano - 2022 - Req. Aida Gomes da Silva - Local da Obra - Monte do Bardo de Cima - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização /Antiguidade do Edifício; -----

-----Proc. Nº 636 - ano - 2022 - Req. Marta Lúcio Santos - Local da Obra - Largo da Igreja Nº 5 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

-----Proc. Nº 641 - ano - 2022 - Req. Fernanda Pereira Martins da Silva Cruz - Local da Obra - Fontainhas - Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Constituição de Compropriedade Artº1268-Saboia;

-----Proc. Nº 642 - ano - 2022 - Req. Fernanda Pereira Martins da Silva Cruz - Local da Obra - Ribeiro - Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Constituição de Compropriedade Artigo 904-Saboia;----

-----Proc. Nº 350 - ano - 2022 - Req. Sit Kudkanya - Local da Obra - Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo 16/2010 LAL - Loteamento / Processo 48/2022; -----

-----Proc. Nº 351 - ano - 2022 - Req. Banco Comercial Português, SA - Local da Obra - Bairro Social de Vale de Santiago Lote 4 - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Pedido de Cópias de Licenças Utilização Cm Odemira - Imo. 39489 e 39780 Foi Registado com o Nipg:32731/22;-----

-----Proc. Nº 353 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Arrifoias - Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Consulta de Processo Arrifoias; -----

-----Proc. Nº 349 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra -

Rua da Igreja 14 S. Luis - Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocopias de Processo; -----

-----Proc. Nº 321 - ano - 2022 - Req. Freguesia de São Teotónio - Local da Obra - Rua Crédito Agrícola - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Isenção de Autorização de Utilização;-----

-----Proc. Nº 354 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Rua Custodio Brás Pacheco 33 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Consulta e /Ou Fotocopias de Processo;-----

-----Proc. Nº 352 - ano - 2022 - Req. Gonçalo Nuno Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Rua da Igreja Nº 14 - Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Consulta e /Ou Fotocopias de Processo;

-----Proc. Nº 341 - ano - 2022 - Req. Ana Maria de Oliveira Aleixo - Local da Obra - Rua Alexandre Herculano Nº.44 - Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocopia Processo -----

-----Proc. Nº 135 - ano - 2020 - Req. Maria Helena da Conceição Nobre Cardoso - Local da Obra - Vela de Estais - Estrada do Canal - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Emissão de Alvará de Obras;-----

-----Proc. Nº 355 - ano - 2022 - Req. Carlos Manuel Fernandes Antunes - Local da Obra - Alagoanito - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Consulta E/Ou Fotocópias de Processo; -----

-----Proc. Nº 356 - ano - 2022 - Req. Mariana Canelhas Palminha Santa Marta - Local da Obra - Loteamento da Bica da Má Hora - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Cópia de Licença de Utilização; -----

-----Proc. Nº 644 - ano - 2022 - Req. Luísa Maria Ramos - Local da Obra - Estrada Nacional Nº389- Campo Redondo - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de Comunicação de Inícios dos Trabalhos;-----

-----Proc. Nº 561 - ano - 2021 - Req. Franziska Schwerthelm - Local da Obra - Monte das Rociadas - Abilheira - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo para Entrega de Elementos;-----





**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Proc. Nº 561 - ano - 2021 - Req. Franziska Schwerthelm - Local da Obra - Monte das Rociadas - Abilheira - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo;-----

-----Proc. Nº 503 - ano - 2022 - Req. Paula Cristina Reis - Local da Obra - Perna Seca - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos;-----

-----Proc. Nº 657 - ano - 2019 - Req. Joaquim da Silva Guerreiro - Cabeça de Casal da Herança - Local da Obra - Ladeira - Freguesia - Sabóia - Assunto - Processo 657/219-Cert;-----

-----Proc. Nº 586 - ano - 2021 - Req. Maria Manuela Campos Castanheira - Local da Obra - Bairro Maria da Graça Lote 16 C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo Nº 586/2021 - Cp \_Habitação (N/Ref.: 197/18);-----

-----Proc. Nº 534 - ano - 2019 - Req. Héléne Maité Maillé - Local da Obra - Rua José António Gonçalves, Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de Elementos ao Proc. Nº 534/2019-Lou -----

-----Proc. Nº 321 - ano - 2022 - Req. Freguesia de São Teotónio - Local da Obra - Rua Crédito Agrícola - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Isenção de Autorização de Utilização;-----

-----Proc. Nº 652 - ano - 2022 - Req. Martin Meinrad Benedikt Trueb - Local da Obra - Rua do Rio Nº 3 - Loteamento Cerca das Arvores Lote 57 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Senha A01 - Comunicação Prévia Edificação;-----

-----Proc. Nº 329 - ano - 2022 - Req. Maria Zita Jacinto Rodrigues - Local da Obra - Malavados, São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos -----

-----Proc. Nº 518 - ano - 2022 - Req. Zmar Eco Experience - Multiparques a Céu Aberto, SA - Local da Obra - Herdade A-De-Mateus Lote C - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Informação Prévia;-----

-----Proc. Nº 650 - ano - 2022 - Req. Novo Banco, S.A. - Local da Obra - R do Passal Nº 8, 8-A, 8-B - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Obras/Isentas/Escassa Relevância Urbanística; ---

-----Proc. Nº 597 - ano - 2022 - Req. Daniel Pedro Pires Dolores Lage Correia - Local da Obra -

Alpenduradas - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licenciamento - Exploração Agrícola;-----  
-----Proc. Nº 440 - ano - 2022 - Req. Diogo Manuel Henrique Nobre Félix Barreto - Local da Obra -  
Cerejal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos;-----  
-----Proc. Nº 364 - ano - 2019 - Req. Deborah Greenhalgh - Local da Obra - Vale Meadas - São  
Salvador e Santa Maria-Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Prorrogação de  
Prazo - Apresentar Elementos Solicitados;-----  
-----Proc. Nº 249 - ano - 2021 - Req. Rogério Manuel Bernardo Maria - Local da Obra - Fiais -  
Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de Alvará de Obras Proc. Nº249/2021-Lou;-----  
-----Proc. Nº 338 - ano - 2019 - Req. Bruno Manuel Albino Cabecinha - Local da Obra - Alagoachos  
- Lote 291 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição - Processo 338/2019-Lou; -----  
-----Proc. Nº 577 - ano - 2020 - Req. Moritz Dulies - Local da Obra - Carapeto Novo - Freguesia -  
São Luís - Assunto – Especialidades;-----  
-----Proc. Nº 123 - ano - 2021 - Req. Maria Antónia Maria - Local da Obra - Arneirinho dos  
Pinheiros da Carreira - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Exposição -Proc. 123/2021-Pip; ---  
-----Proc. Nº 354 - ano - 2022 - Req. Rui Miguel Santos Guerreiro - Local da Obra - Loteamento  
Municipal Lote 93 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pagamento da Taxa de  
Autoliquidação - Proc.354/2022 Cp;-----  
-----Proc. Nº 81 - ano - 2016 - Req. Maria Helena Nogueira Silva Jaques Luz Marques - Local da  
Obra - Tagariças - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Erro Certidão 69/16 de 28-06-2022 -----  
-----Proc. Nº 310 - ano - 2022 - Req. Silvia Andreia Martins Ferreira Pinhal - Local da Obra - Lot. da  
Bica-Má Hora Lote 2 Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Retificação de Certidão  
Autenticada – Ficha Técnica de Habitação;-----  
-----Proc. Nº 159 - ano - 2022 - Req. Filipe Xavier Rosa de Oliveira - Local da Obra - Loteamento da  
Algoceira Lote 73 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pagamento de Taxa de  
Autoliquidação- Proc. 159/2022 Cp;-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Proc. Nº 374 - ano - 2021 - Req. Nélio José Estevam da Silva - Local da Obra - Loteamento Municipal de Boavista dos Pinheiros – Zona Sul – Lote 148 I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos;-----

-----Proc. Nº 339 - ano - 2022 - Req. Maria de Fátima Guiomar Matos - Local da Obra - Rua do Vale de Santiago Nº. 9 - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de Cópias;-----

-----Proc. Nº 454 - ano - 2021 - Req. Manuel Marcelino da Silva - Local da Obra - Monte Novo do Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;-----

-----Proc. Nº 356 - ano - 2022 - Req. António Maria da Silva - Local da Obra - Rua Santa Maria Nº 1 - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazos - Apresentar Elementos Solicitados;---

-----Proc. Nº 278 - ano - 2022 - Req. Direção Regional de Agricultura e Pescas do Alentejo - Local da Obra - Alpenduradas - Artº92 - Secção 1N - Freguesia de São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ofício 489 - RAN 272;-----

-----Proc. Nº 126 - ano - 2017 - Req. Dominant Force, Lda. - Local da Obra - Selão da Eira, Vale Juncal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Prorrogação para Entrega de Elementos ao Processo 126/2017-Lao;-----

-----Proc. Nº 663 - ano - 2020 - Req. Patricia Alexandra Lago Cerqueira Guerreiro Gonçalves - Local da Obra - Rua do Pinhal N.º 11 a - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto -Especialidades - Pº 663/2020 – Lou;-----

-----Proc. Nº 579 - ano - 2020 - Req. Logofruits, Lda. - Local da Obra - Casinha do Brejo - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Urgente - Processo 579-2020 Lou;-----

-----Proc. Nº 529 - ano - 2021 - Req. João Miguel de Almeida Soares - Local da Obra - Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros, Lote 53 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto -Entrega de Especialidades Proc. 529/2021-Lou;-----

-----Proc. Nº 566 - ano - 2022 - Req. Rita Sousa Sobral - Local da Obra - Vale de Panoias -

Freguesia - Colos - Assunto - (Cert) Saneamento - Certidão Augi (Compropriedade) - Local - Vale de Panoias, Colos (Req. 19257/22);-----

-----Proc. Nº 513 - ano - 2019 - Req. Pronk e Derks, Lda. - Local da Obra - Herdade A-De-Mateus - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Proc. nº 513/2019, Herdade A-De-Mateus - Pedido de Informação;-----

-----Proc. Nº 602 - ano - 2022 - Req. Jonathan Charles William Hull - Local da Obra - Carapeto Novo - Freguesia - São Luis - Assunto - Licença Administrativa;-----

-----Proc. Nº 119 - ano - 2022 - Req. Dafiessa-Construções Lda. - Local da Obra - Peladiço do Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Especialidades;-----

-----Proc. Nº 404 - ano - 2020 - Req. Moinho do Canito Preto, Lda. - Local da Obra - Afeiteirinha - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ap. da Arq – Proc. n.º 404/2020 Lou – Nipg: 28291/22;-----

-----Proc. Nº 628 - ano - 2021 - Req. Tiago Fernando Martins Cardoso Ferrão Borges - Local da Obra - Vale Milharadas N11 - Freguesia - Relíquias - Assunto - Entrega de 2º Pedido de Urgência de Aprovação;-----

-----Proc. Nº 2 - ano - 2022 - Req. Sociedade de Construções de Lousa, Lda. - Local da Obra - Cabecinho - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Aprovação da Licença – Proc. n.º 2/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 22 - ano - 2022 - Req. Silvia da Conceição Rodrigues - Local da Obra - Corte Pinheiro - Lote 3 - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção de Elementos-----

-----Proc. Nº 764 - ano - 2021 - Req. Pearlspirit Lda. - Local da Obra - Sernadinha de Baixo - Freguesia - Relíquias - Assunto - Junção de Elementos Pº 764/2022 – Lou;-----

-----Proc. Nº 742 - ano - 2021 - Req. Maria Odete da Piedade Gonçalves - Local da Obra - João Frio - Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos Pº 742/2021 Lou;-----

-----Proc. Nº 144 - ano - 2022 - Req. Vanilladomain, Lda. - Local da Obra - Foz da Ribeira - Saboia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Entrega de Junção de Elementos;-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Proc. Nº 452 - ano - 2020 - Req. Otilia Costa Guerreiro Jesus - Local da Obra - Várzea das Pedras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Especialidades Proc. nº 452/2020;-----

-----Proc. Nº 232 - ano - 2022 - Req. Karina Krumbiegel Vroomen - Local da Obra - Loteamento da Algoceira, Lote 8 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Alteração Durante a Execução da Obra - Junção de Elementos Pº 232/2022 – Cp.-----

-----Foi tomado o devido conhecimento.-----

-----11 - PROJETO DE ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL DA ALAGOINHA - VILA NOVA DE MILFONTES, COM VISTA À UNIFICAÇÃO DOS LOTES 25 E 25-A, FICANDO CONSTITUIDO UM ÚNICO LOTE – N.º 25, COM A ÁREA TOTAL DE 323 M2-----

-----Foi presente o processo referente ao projeto de alteração à licença do Loteamento, nos termos do artigo 27º do RJUE (DL 136/2014, de 9 de setembro), constando da unificação dos lotes 25 e 25-A, ficando constituído um único lote – n.º 25, com a área total de 323 m2, no Loteamento Municipal da Alagoinha em Vila Nova de Milfontes, requerido por José Francisco Barros Cardador.-----

-----Do referido processo faz parte uma informação datada de 09 de fevereiro de 2022, proveniente da Divisão de Licenciamento da qual consta, designadamente:-----

-----“A operação localiza-se no Loteamento Municipal da Alagoinha, omissa quanto a parâmetros urbanísticos, pelo que se aplica o regulado pelo PU de Vila Nova de Milfontes. No contexto do Perímetro Urbano do Plano de Urbanização de Vila Nova de Milfontes, a operação localiza-se em Área Consolidada, pelo que se aplica o estipulado no artigo 17º do respetivo Regulamento que define que “nas áreas consolidadas (AC) e, na falta de planos de pormenor, de projeto de loteamento, ou de estudos de alinhamento e cêrceas para áreas específicas, as edificações a licenciar ficam limitadas pelas características dos edifícios vizinhos ou pela tipologia dominante na zona e, nomeadamente, deverão atender ao alinhamento das fachadas, cêrcea e índices dominantes na área envolvente e deverão respeitar os seguintes parâmetros máximos: -----

----- Índice de ocupação líquido—0,8;-----

----- Índice de utilização líquido—1,5; -----  
-----Número máximo de pisos—dois.”-----  
-----Analisada a área total do lote a criar – 323 m2 – verifica-se que o quadro de áreas proposto  
cumpre os parâmetros do PU: -----  
-----Implantação máxima – 258,4 m2-----  
-----Área bruta de construção máxima - 484,5 m2 -----  
-----Verifica-se que a pretensão cumpre os parâmetros aplicáveis.-----  
-----Atendendo a que não é feita demonstração de que a variação da pretensão tem  
enquadramento no nº 8 do artigo 27 do RJUE, e em processo antecedente de alteração ao mesmo  
loteamento se procedeu a consulta aos demais proprietários considera-se que deverá proceder-se à  
consulta pública dos demais proprietários, concluindo que a pretensão se enquadra nos parâmetros  
definidos no PU de Vila Nova de Milfontes, o parecer é favorável à unificação dos lotes 25 e 25-A,  
condicionado à apresentação dos documentos identificados no ponto 4 da informação técnica de  
2022.02.09 - Em memória descritiva é indicado que “em anexo é apresentado cópia das respectivas  
licenças”, contudo, nesta nova junção de elementos permanecem por ser apresentados os elementos  
anexos. Refere-se novamente que o processo antecedente LAO 177/86 e licença de utilização nº70/89  
foram identificadas nos nossos registos, no entanto os restantes processos e licenças de utilização  
indicados não correspondem nos nossos arquivos ao local onde se localiza a pretensão deste processo.  
-----Será ainda de informar o particular que, sequente ao deferimento do presente processo,  
uma vez que se trata de um Loteamento Municipal aprovado por Deliberação de Câmara, e que por  
essa razão não dispõe de Alvará, (por se tratar de um processo de iniciativa da administração), deverá  
ser solicitada pelo requerente a emissão de Certidão da alteração deferida.”-----  
-----Após o decurso do prazo de consulta pública e não se tendo registado qualquer oposição  
escrita dos restantes proprietários, nos termos do nº 3 do artigo 7º do RJUE, propõe-se para  
apreciação e deliberação final. -----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----**2.5. - DDE - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**-----

-----**12 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO E EMPREGO «ODEMIRA  
EMPREENDE»: INDEFERIMENTO DE CANDIDATURAS**-----

-----Foi presente a informação nº 5326-2022, datada de 29/09/2022, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que no decorrer da análise de duas candidaturas apresentadas ao Programa Municipal de Empreendedorismo e Emprego «Odemira Empreende», ambas para benefício da medida de Apoio Financeiro ao Investimento, para a instalação de um alojamento local, em São Miguel, cuja candidatura foi apresentada por Luis Miguel da Silva Ramos; e um alojamento local, em Zambujeira do Mar, apresentada por Carlos Manuel Salvador, foram solicitados elementos para a correta instrução das candidaturas e de forma a permitir as suas análises. Pelo facto de os promotores não corresponderem a essas solicitações, ficou assim inviabilizada a possibilidade de análise das respetivas candidaturas. -----

-----Nessa conformidade, foi presente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada a 01/09/2022 a informação nº 4538-2022, datada de 08/08/2022, na qual foi aprovado por unanimidade, a intenção de indeferimento das candidaturas apresentadas ao abrigo deste Programa.

-----Posteriormente foram notificados ambos os promotores através de ofício datado de 07/09/2022 e concedido o período de audiência prévia, sem que nenhum dos interessados se tenha manifestado sobre o assunto. -----

-----Face ao exposto, propõe-se o indeferimento da candidatura apresentada por Luis Miguel da Silva Ramos e por Carlos Manuel Salvador, para benefício do apoio financeiro ao investimento. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----**13 - PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À ATIVIDADE CINEGÉTICA**-----

-----Foi presente a informação nº 5784-2022, datada de 21/10/2022, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que no intuito de valorizar, promover e apoiar a atividade

cinagética no Concelho de Odemira, o Município de Odemira deu um passo ambicioso ao criar um Gabinete Cinagético Municipal. -----

-----São objetivos do Gabinete Cinagético Municipal:-----

----- Proporcionar que o fomento cinagético e o exercício da caça, bem como a conservação da fauna, contribuam para o desenvolvimento local; -----

----- Valorizar, promover e apoiar a atividade cinagética no concelho de Odemira; -----

----- Apoiar, em questões técnicas e candidaturas, as entidades gestoras das zonas de caça; -----

----- Divulgar os apoios e candidaturas a programas de valorização da atividade cinagética; -----

----- Criar e gerir o Regulamento Municipal de Apoio à Atividade Cinagética; -----

----- Promover ações de formação, colóquios, conferências e encontros em áreas de interesse para a atividade cinagética;-----

----- Promover o associativismo e a cooperação entre organismos cujas ações interfiram com o ordenamento dos recursos cinagéticos; -----

----- Promover e divulgar uma agenda municipal cinagética e os planos anuais de exploração cinagética;-----

-----Promover as boas práticas higiossanitárias, de segurança alimentar e de eliminação/encaminhamento de subprodutos;-----

----- Apoiar as entidades gestoras de Zonas de Caça na valorização da carne e dos produtos cinagéticos;-----

----- Outras atividades de relevância para o sector cinagético. -----

-----Consta ainda da supracitada informação que tendo em conta o objetivo referido no ponto n.º 5, “criar e gerir o Regulamento Municipal de Apoio á Atividade Cinagética”, foi elaborada esta proposta e recolhidos contributos junto das Entidades Gestoras de Zonas de Caça e discutida e aprovada, por unanimidade, no Conselho Cinagético Municipal realizado em 18 de outubro de 2022, sendo que os mesmos foram tidos em consideração e incorporadas as devidas sugestões. -----





## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Para cumprimento do disposto na alínea k) do n.º 1 do Art.º 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a aprovação do projeto de «Regulamento Municipal de Apoio à Atividade Cinegética», e subsequente remessa para apreciação e deliberação da Assembleia Municipal. -----

-----Mais consta na supracitada informação que após aprovação do projeto de «Regulamento de Apoio à Atividade Cinegética» em Assembleia Municipal e nos termos do disposto no Art.º 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo, será submetido a consulta pública por prazo não inferior a 30 dias.-- -----

-----Interveio o Vereador Ricardo Cardoso que informou que o presente documento reflete a necessidade de se criar um Regulamento para apoiar a atividade cinegética e as necessidades dos caçadores e associações com sede no concelho de Odemira. -----

-----Interveio o Vereador Luís Cardoso que informou que no assunto não referia qual a percentagem a financiar.-----

-----Interveio o Vereador Ricardo Cardoso que informou que seria financiada a totalidade do valor das candidaturas aprovadas e que o Regulamento foi elaborado com base nas necessidades recolhidas junto das Associações e elencadas na reunião de tomada de posse dos membros do Conselho Cinegético, onde foram acolhidos contributos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----14 - NORMAS DE FUNCIONAMENTO DA CAMPANHA "NATAL É NO COMÉRCIO LOCAL" E O "CONCURSO DE MONTRAS DE NATAL" 2022-----

-----Foi presente a informação nº 5443-2022, datada de 04/10/2022, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que as iniciativas “Natal é no Comércio Local” e “Concurso de Montras de Natal” 2022, são promovidas pelo Município de Odemira, em parceria com os comerciantes do Concelho de Odemira, com o intuito de promover, incentivar e dinamizar as compras no Comércio Local na época Natalícia. -----

-----No presente ano, por forma a melhorar o funcionamento das iniciativas, ambas integram as

mesmas Normas de Funcionamento e acautelaram-se algumas situações perspetivando obter maior sucesso destas iniciativas. Pelo que foram alteradas as Normas nos seguintes termos: -----

----- Na iniciativa “Natal é no Comércio Local”, incluíram-se as atividades com CAE 9602 - Atividades de Salões de Cabeleireiro e Institutos de Beleza; -----

----- Os prémios a atribuir passaram de 20, para 30. -----

----- Foi definido que, caso o premiado efetivo não corresponda aos contactos efetuados pelo Gabinete de Apoio ao Empreendedor e/ou não apresente a respetiva senha e talão de compra, no período de 10 dias úteis, após o primeiro contacto, perderá o direito ao prémio e será contactado o respetivo suplente, que deverá corresponder aos contactos e apresentar a senha e talão de compra, dentro do período anteriormente indicado. -----

----- Foram definidas datas de distribuição e reposição dos materiais inerentes a ambas as iniciativas. -----

----- Nesse sentido, propõe-se de harmonia com a alínea ff) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, a aprovação das Normas de Funcionamento da Campanha “Natal é no Comércio Local” e “Concurso de Montras de Natal” 2022, as quais decorrerão entre os dias 01 de dezembro de 2022 e 6 de janeiro de 2023. -----

----- Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- 15 - ACORDO PARA INSTALAÇÃO DE CAIS FLUVIAL -----

----- Foi presente a informação n.º 5816-2022, datada de 24 de outubro de 2022, elaborada pela Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que o Município de Odemira pretende instalar um cais flutuante amovível e os respetivos equipamentos de apoio na Herdade da Caldeira, no troço do Rio Mira entre Vila Nova de Milfontes e a Casa Branca, com o objetivo de alargar a oferta de serviços atualmente existente, criando um novo ponto de paragem e/ou usufruto da paisagem e de visitaçã para utilização pública de empresas marítimo-turísticas. -----

----- Em face do exposto e de harmonia com a alínea ee) do n.º 1 do art.º 33º da Lei n.º 75/2013,



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de 12 de setembro, propõe-se a aprovação da minuta do Acordo a celebrar entre o Município de Odemira e o Sr. António Manuel Pereira Coelho Camacho, bem como que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente para outorgar o referido documento em representação do Município de Odemira. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

### 2.6. - DDS - DIVISÃO DE DESPORTO E SAÚDE-----

#### 16 - PRÉMIO DE ATIVIDADE DESPORTIVA 21/22 - MODALIDADES INDIVIDUAIS: NÚCLEO DESPORTIVO E CULTURAL DE ODEMIRA-----

-----Foi presente a informação n.º 5767/2022, datada de 20 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Desporto e Saúde, na qual consta que o Núcleo Desportivo e Cultural de Odemira veio solicitar a atribuição de um apoio financeiro por participação em provas federadas, no âmbito do Regulamento de Prémios de Atividade Desportiva 2021/2022, nas modalidades individuais. Consta ainda da supracitada informação que de acordo com o Regulamento de Prémios de Atividade Desportiva será atribuída uma verba pela participação em campeonatos distritais, regionais e nacionais, tendo em conta o número de atletas envolvidos por prova e o distrito em que se realiza. ----

-----Em face do exposto, propõe-se de harmonia com o art.º 14º, ponto 1.2, do Regulamento de Prémios de Atividade Desportiva e ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de um apoio financeiro no valor de 7.900,00 € (sete mil e novecentos euros) ao Núcleo Desportivo e Cultural de Odemira. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

#### 17 - PRÉMIO DE ATIVIDADE DESPORTIVA 21/22 - MODALIDADES INDIVIDUAIS: CLUBE NÁUTICO DO LITORAL ALENTEJANO-----

-----Foi presente a informação n.º 5758-2022, datada de 20 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Desporto e Saúde, na qual consta que o Clube Náutico do Litoral Alentejano veio solicitar, ao abrigo do 1.2, do art.º 14.º, do Regulamento de Prémio de Atividade Desportiva, a atribuição de um

apoio financeiro pela participação em campeonatos distritais, regionais e nacionais, tendo em conta o número de desportistas envolvidos por prova e o distrito em que se realiza.-----

-----Em face do exposto, considerando a participação em provas pelos canoístas do Clube Náutico do Litoral Alentejano durante a vigência do contrato programa, e ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros) ao referido clube.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----18 - APOIO EXTRAORDINÁRIO AO GRUPO DESPORTIVO RENASCENTE - TRANSPORTES 1ª

DIVISÃO-----

-----Foi presente a informação n.º 5725/2022, datada de 19 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Desporto e Saúde, na qual consta que o Grupo Desportivo Renascente encontra-se a participar no Campeonato Distrital da 1ª divisão da AF Beja.-----

-----Considerando que o Município de Odemira, no final da época anterior não conseguiu assegurar todos os transportes relativos às deslocações do clube e que as deslocações a Barrancos, Penedo Gordo, Cuba e São Marcos da Ataboeira não foram passíveis de transporte pela frota municipal, solicitou-se orçamentos à Rodoviária do Alentejo com o intuito de saber os preços atuais de mercado.-----

-----Em face do exposto, propõe-se nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de 2.600,00 € (dois mil e seiscentos euros) ao Grupo Desportivo Renascente.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**2.7. - DIS - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL**-----

-----19 - RETIFICAÇÃO DA MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO: ESPAÇO MÓVEL ODEMIRA

-----Foi presente a informação nº 5786-2022, datada de 21 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Inovação Social, na qual consta na reunião ordinária da Câmara realizada em 29/09/2022,



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

foi aprovada a minuta do Protocolo de Colaboração – Projeto Espaço Cidadão Odemira. -----

-----Nesta sequência, verificou-se a necessidade de proceder a duas alterações, ou seja, a designação Espaço Cidadão é a designação utilizada em protocolos assinados com a AMA – Agência para a Modernização Administrativa, a qual ainda não integrou esta parceria, pelo que se torna necessário alterar a designação do referido projeto; bem como, é necessário alterar uma remissão constante na Cláusula Sétima do referido Protocolo. -----

-----Em face do exposto, propõe-se a aprovação da alteração da designação do Projeto para Espaço Móvel Odemira, pelo que no documento onde lê “Espaço Cidadão Odemira” dever-se-á ler “Espaço Móvel Odemira” e na Cláusula Sétima onde se lê “cláusula primeira” dever-se-á ler “cláusula terceira”. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----**2.8. - DE - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO** -----

-----**20 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR 2022/2023**-----

-----Foi presente a Informação nº 5688-2022, datada de 2022/10/18, proveniente da Divisão de Educação, na qual consta que no âmbito da Ação Social Escolar foram remetidos aos serviços de Educação 238 novos processos, 75 referentes ao Pré-Escolar e 163 referentes ao 1º Ciclo do Ensino Básico. Deram também entrada 28 pedidos de reanálises, 13 referentes ao Pré-Escolar e 15 referentes ao 1º Ciclo do Ensino Básico. -----

-----Após a análise dos processos e dos pedidos de reapreciações, propõe-se a atribuição de:-----

----- No Ensino Pré-Escolar para a refeição: 16 pedidos de escalão A, 16 pedidos de escalão B atribuído e 47 sem escalão atribuído;-----

----- No Ensino Pré-Escolar para Prolongamento de horário até às 17h30m: 12 pedidos de escalão A atribuído,12 pedidos de escalão B atribuído e 29 pedidos sem escalão atribuído; -----

----- No Ensino Pré-Escolar para Prolongamento de horário até às 19h: 3 pedidos sem escalão atribuído;-----

----- No 1º Ciclo do Ensino Básico para a refeição: 39 pedidos de escalão A atribuído, 23 pedidos de escalão B atribuído e 66 pedidos sem escalão atribuído. -----

-----Face ao exposto, propõe-se de harmonia com os nºs 5 e 6 do Regulamento da Ação Social Escolar do Município de Odemira, conjugado com o exposto na alínea hh) do n.º 1 do art.º 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação das novas atribuições de auxílios económicos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----21 - BOLSAS DE ESTUDO: PERÍODO DE CANDIDATURAS PARA ALUNOS QUE ENTRARAM NA 3ª

FASE DO CONCURSO NACIONAL -----

----- Foi presente a informação n.º 5751-2022 , datada de 20 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Educação, na qual consta que no âmbito da atribuição de Bolsas de Estudo a alunos que frequentam ou frequentarão o ensino superior, dado que o período de candidaturas terminou no passado dia 17 de outubro (primeiro dia útil após término do período de candidaturas, de acordo com a alínea f) do art.º 87.º do CPA), a divulgação dos resultados da 3ª fase do concurso nacional aconteceu no dia 16 de outubro e a matrícula e inscrição nas instituições de ensino superior dos candidatos colocados nesta fase foi a 17 de outubro, propõe-se que seja autorizado um período excepcional de candidaturas para estes alunos de 7 a 11 de novembro. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- **2.9. - DCJ - DIVISÃO DE CULTURA E JUVENTUDE** -----

-----22 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À COMPANHIA EQUESTRE DO MIRA - ASSOCIAÇÃO

“OS PERDIDOS” -----

----- Foi presente a informação nº 5323-2022 datada 29 de setembro de 2022, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, na qual consta que a Companhia Equestre do Mira - Associação “Os Perdidos”, veio solicitar a atribuição de um apoio financeiro para fazer face às despesas inerentes à realização do passeio Equestre, realizado no pretérito dia 17 de setembro, onde participaram cerca de cem cavaleiros. Referiu ainda que para além do Passeio realizaram um pequeno-almoço e um almoço



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

convívio para todos os participantes. -----

-----Em face do exposto, propõe-se ao abrigo da alínea u) do nº 1 do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de apoio financeiro no valor € 1000,00 (mil euros) à referida Associação. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----23 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO A MIL PASSOS - ASSOCIAÇÃO ARTÍSTICA E MULTICULTURAL DO LITORAL ALENTEJANO-----

-----Foi presente a Informação nº 5387-2022, datada de 03 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, na qual consta que a Mil Passos - Associação Artística e Multicultural do Litoral Alentejano, veio solicitar a atribuição de um apoio financeiro para fazer face às despesas inerentes à realização de um evento de dança comemorativo dos 20 anos do Grupo de Dança Viz-a-Viz. -----

-----Em face do exposto, propõe-se ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de apoio financeiro no valor de € 1.400,00 (mil e quatrocentos euros), à referida Associação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----24 - PROJETO CULTURAL "MUSEU SOMOS TODOS" - ODEMIRA 2022-----

-----Foi presente a informação nº 5753-2022, datada de 20 de outubro de 2022, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, bem como o Projeto Cultural - Museu Somos Todos. -----

-----O Projeto Cultural "O Museu Somos Todos" consiste num conjunto de Programas Integrados de Artes e Ciências (PIAC) dirigido a toda a população, mobilizando estrategicamente as comunidades artística e educativa, tendo sido apresentado ao público no passado dia 17 de outubro. Este projeto cultural é uma parte do Plano Municipal de Cultura Odemira 2030 e visa o incremento do nível de vida cultural pública e pretende contribuir ativamente para a criação de uma infraestrutura cultural que dê

resposta aos imperativos do património e da vida cultural do concelho.-----

-----Face ao exposto, propõe-se harmonia com alínea e) do nº 2 do artigo 23º conjugado com a alínea t) do nº 1 do artigo 33º da Lei 75/2013 de 12 de setembro, para conhecimento e aprovação o Documento do Projeto Cultural O Museu Somos Todos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado, por maioria, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista, e com a abstenção dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária. Os eleitos pela Coligação Democrática Unitária apresentaram a Declaração de Voto escrita que seguidamente se transcreve: -----

----- **“DECLARAÇÃO DE VOTO”** -----

-----Atualmente têm sido desenvolvidos muitas atividades culturais no Concelho de Odemira que vão de encontro às necessidades quer de um público com maior literacia cultural mas também outras de cariz mais tradicionais que representa uma grande franja da população de Odemira. -----

-----Este projeto “Museu somos todos” representa uma Intervenção cultural desfasada da nossa realidade e não corresponde ao que realmente são as reais necessidades culturais das nossas gentes e por assim dizer, não serve na proporção certa todos os tipos de públicos uma vez que, promove a sobreposição de tendências ou correntes intelectuais e culturais de um certo grupo sobre os demais. --

-----Atualmente os Museus sofreram mutações significativas e deixaram de ser um espaço físico e fechado sobre si mesmo, transformaram-se em pontos de interação e dinamismo que complementam a parte física onde estão bem vivas as memórias, as tradições, os costumes de um povo, com as performances artísticas e dinâmicas que também tem o seu contributo nesse processo. -

-----Nesse sentido, a nosso ver é fundamental a existência desse espaço físico que podia ser a Antiga Fabrica do Miranda que podia ser aproveitado todo o seu potencial e passar pela sua transformação num Museu que iria contar uma parte muito significativa da história do Concelho de Odemira sabendo que, foi em tempos um polo essencial que esteve ligado diretamente à vida das pessoas.- -----





**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Desta forma, ser-lhe-ia atribuído um dinamismo abrangente partindo desse espaço físico e procurando a atratividade quer junto das populações das diversas localidades e faixas etárias, quer junto da comunidade estudantil apelando sempre ao dinamismo, à participação e ao interesse de todos e nesta fase, complementado com atividades mais dinâmicas traduzidas nas performances artísticas. -----

-----Odemira, 27 de outubro de 2022-----

-----Os eleitos pela CDU -----

-----Sara Ramos-----

-----Luis Cardoso” -----

-----APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezoito horas e quinze minutos do dia vinte e sete de outubro de dois mil e vinte e dois. -----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

-----E por mim, \_\_\_\_\_,Assistente Técnica a  
subscrevi.-----

## ÍNDICE

<b>1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA</b> -----	<b>1</b>
<b>1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO</b> -----	<b>1</b>
<b>2. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA</b> -----	<b>8</b>
<b>2.1. - GAOMAJ - GABINETE DE APOIO AOS ORGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA JURÍDICA</b> ---	<b>8</b>
<b>2.2. - DGRH - DIVISÃO GESTÃO RECURSOS HUMANOS</b> -----	<b>11</b>
<b>2.3. - DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA</b> -----	<b>12</b>
<b>2.4. - DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO</b> -----	<b>14</b>
<b>2.5. - DDE - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO</b> -----	<b>31</b>
<b>2.6. - DDS - DIVISÃO DE DESPORTO E SAÚDE</b> -----	<b>35</b>
<b>2.7. - DIS - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL</b> -----	<b>36</b>
<b>2.8. - DE - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO</b> -----	<b>37</b>
<b>2.9. - DCJ - DIVISÃO DE CULTURA E JUVENTUDE</b> -----	<b>38</b>