

Nº.16

ACTA Nº. 16

98-04-22 ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
REALIZADA NO DIA VINTE E DOIS DE ABRIL DE MIL
NOVECENTOS E NOVENTA E OITO:-----

-----Aos vinte e dois dias do mês de Abril do ano de mil novecentos e noventa e oito, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: António Manuel Viana Afonso, Cláudio José dos Santos Percheiro, José Joaquim Coutinho Correia de Araújo Carvalho, Carlos Alberto Silva Oliveira, Manuel da Silva Cruz e José Alberto Candeias Guerreiro, o primeiro Presidente Substituto e os restantes Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião o Director do Departamento de Administração Geral , Lic. Sérgio dos Anjos Amargar.-----

-----Faltou à reunião o Exmº. Presidente da Câmara, Senhor António Manuel Camilo Coelho, em virtude de se ter deslocado ao Tribunal Judicial da Comarca de Odemira, a fim de representar o Município numa acção judicial que ali corre seus termos.-----

-----Pelas nove horas e trinta minutos e, depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vereador que presidia declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

-----FALTAS - PRESIDENTE:- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a falta do Exmº. Presidente, Senhor António Manuel Camilo Coelho.-----

-----APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:- Em primeiro lugar, procedeu-se à distribuição de fotocópias da acta da reunião anterior que, depois de lida e aprovada, por unanimidade, foi devidamente assinada.-----

-----Seguidamente, o Senhor Presidente Substituto e os Senhores Vereadores deram conhecimento dos assuntos tratados nas várias reuniões efectuadas durante a semana,

relativamente às funções que cada um desempenha.-----

-----**I – ORGÃOS DA AUTARQUIA**-----

-----VIGÉSIMO QUARTO ANIVERSÁRIO DO 25 DE ABRIL – SAUDAÇÃO:- Pelos
Senhores Vereadores eleitos pela Coligação Democrática Unitária, foi apresentado o
documento contendo uma Saudação à população de Odemira e que seguidamente se
transcreve:-----

-----“SAUDAÇÃO-----

-----Na passagem do vigésimo quarto aniversário do 25 de ABRIL, a CDU saúda todo o
povo de Odemira e lembra todos aqueles, cidadãos anónimos ou não, que lutaram pela
Liberdade, contribuindo, muitas vezes à custa da própria vida, para o derrube de um regime
totalitário que perseguiu, prendeu, seviciou e matou quem teve a veleidade de defender os
princípios e valores da Democracia.-----

-----Hoje, vivemos em Democracia, celebramos a Liberdade numa festa de que a CDU se
honra de Ter construído e que é o orgulho de toda a população de Odemira, para além de
merecer o respeito dos muitos que escolhem esta data para nos visitar.-----

-----A CDU junta-se assim, ao povo de Odemira e a todos os nossos visitantes festejando
com alegria mais um aniversário do 25 de Abril.-----

-----VIVA O 25 DE ABRIL!-----

---VIVA A LIBERDADE! VIVA A DEMOCRACIA! VIVA O CONCELHO DE ODEMIRA!
VIVA PORTUGAL!-----

-----22 de Abril de 1998-----

-----OS VEREADORES DA CDU-----

-----a)- Cláudio José dos Santos Percheiro-----

-----Cláudio José dos Santos Percheiro-----

-----a)- José Joaquim Coutinho Correia de Araújo Carvalho-----

-----José Joaquim Coutinho C.A. Carvalho-----

-----a)- Manuel da Silva Cruz.-----

-----Manuel da Silva Cruz.”-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----PROTESTO A UM PROTESTO APRESENTADO PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, NA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 98/04/01:- Pelos Senhores Vereadores eleitos pela Coligação Democrática Unitária foi apresentado o Protesto em que respondem ao Protesto apresentado pelo Senhor Presidente da Câmara, na reunião de 98/04/01, e que seguidamente se transcreve:-----

-----“Protesto-----

-----Em política, como em tudo na vida, não é atitude civilizada “descer ao rés-do-chão da decência” para fazermos valer os nossos pontos de vista. Não vamos, por isso, responder à letra ao protesto apresentado pelo sr. Presidente da Câmara na reunião do passado dia 1 de Abril, pois queremos e vamos manter a compostura que sempre caracterizou os eleitos pela CDU desde os primórdios do Poder Local Democrático.-----

-----Não obstante, é impossível deixar passar em claro o aranzel escrito e lido pelo sr. Presidente da Câmara na reunião já referida, porque o que ele aí disse é demasiadamente violento e não pode ficar sem resposta.-----

-----Em primeiro lugar, protestamos veementemente contra a linguagem desabrida com que o sr. Presidente da Câmara decidiu escrever o protesto a que acima nos referimos. De facto, a semântica das suas palavras é tão acerba que qualquer cidadão incauto, ao ouvi-las, pensaria ter regressado a 1975 e aos discursos de certa esquerda dita revolucionária.-----

-----Para além disso, lamentamos mas temos que dizê-lo, o seu protesto, sr. Presidente da Câmara, é exemplo de quem está mais interessado em extremar posições, do que em gerar consensos.-----

-----Em segundo lugar, protestamos veementemente contra a forma deselegante com que o sr. Presidente da Câmara se referiu aos Serviços Municipais e seu funcionamento.-----

-----Afirmar que alguns funcionários da Câmara entravam processos e metem areia na máquina é, no mínimo, faltar ao respeito a homens e mulheres que, mesmo com ordenados de miséria, todos os dias contribuem para o desenvolvimento da nossa terra e a quem, por isso mesmo, o Presidente da Câmara deveria prestar homenagem e não confundir com adversários políticos.-----

-----Em terceiro lugar, protestamos veementemente contra a demagógica falta de rigor com que o sr. Presidente da Câmara se referiu à forma como o Município de Odemira aproveitou o Quadro Comunitário de Apoio II.-----

-----Saiba o sr. Presidente da Câmara que Odemira foi o Município que esgotou as verbas do P.O.R.A. com candidaturas a obras estruturais, das quais destacamos:-----

-----Reforço do abastecimento de água a Vila Nova de Milfontes-----

-----Pavimentação da estrada 532 – S. Luís a Monta da Estrada-----

-----Electrificação Rurais I-----

-----Electrificação Rurais II-----

-----Infraestruturas de Pereiras-Gare-----

-----Infraestruturas de Bicos-----

-----Infraestruturas de Vale Ferro-----

-----Infraestruturas de Luzianes-Gare-----

-----Parque Industrial de Boavista dos Pinheiros-----

-----Faceco 95-----

-----Faceco 96-----

-----C.M. 1072/1115 – Brunheiras/Limite do Concelho.-----

-----Finalmente, aproveitamos a ocasião para dizer ao sr. Presidente da Câmara que, por

mais que isso lhe custe, exerceremos uma oposição atenta a tudo quanto nos parecer estranho aos propósitos de desenvolvimento deste enorme concelho.-----

-----Não estamos na Câmara para bajular o poder, mas para exigir que ele governe bem.----

-----Odemira, 17 de Abril de 1998-----

-----Cláudio José dos Santos Percheiro-----

-----José Joaquim Coutinho C. de A. Carvalho-----

-----Manuel da Silva Cruz-----

-----a)- Cláudio José dos Santos Percheiro-----

-----a)- José Joaquim Coutinho Correia de Araújo Carvalho-----

-----a)- Manuel da Silva Cruz”.-----

-----II - FINANÇAS-----

-----RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA:- Foi presente o resumo diário da Tesouraria, respeitante ao dia 98/04/21, que acusava um total de disponibilidades da importância de 315.312.547\$50 (TREZENTOS E QUINZE MILHÕES TREZENTOS E DOZE MIL QUINHENTOS E QUARENTA E SETE ESCUDOS E CINQUENTA CENTAVOS), sendo em cofre: 197.708\$00 (CENTO E NOVENTA E SETE MIL SETECENTOS E OITO ESCUDOS) e nas Instituições Bancárias: 315.114.839\$50 (TREZENTOS E QUINZE MILHÕES CENTO E CATORZE MIL OITOCENTOS E TRINTA E NOVE ESCUDOS E CINQUENTA CENTAVOS), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

-----PAGAMENTOS.- Por maioria, com três votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e três abstenções dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária, foram ratificados os despachos do Senhor Presidente, que autorizaram pagamentos no valor de 81.714.224\$00 (OITENTA E UM MILHÕES SETECENTOS E CATORZE MIL DUZENTOS E VINTE E QUATRO ESCUDOS), cujas autorizações se encontram numeradas de mil setecentos e dois a mil novecentos e noventa e nove, conforme competência que lhe foi conferida por deliberação

tomada em reunião ordinária de sete de Janeiro de mil novecentos e noventa e oito, cuja relação vai ficar arquivada no maço de documentos respeitante à presente acta.-----

-----**III – DESENVOLVIMENTO SÓCIO-ECONÓMICO DO CONCELHO**-----

-----ALVARÁ DE LICENCIAMENTO SANITÁRIO – AVERBAMENTO:- Foi presente um requerimento subscrito por Eugénio de Campos Lourenço, residente na Rua Custódio Braz Pacheco, Freguesia de Vila Nova de Milfontes, deste Concelho, solicitando o averbamento do nome do novo proprietário, António Jorge Ferreira Lourenço no Alvará Sanitário com o nº.13, emitido por esta Câmara Municipal em 14/11/94 e que se destina à exploração de um estabelecimento de Talho, sito na Rua da Praça, Edifício do Mercado da Junta de Freguesia, na Freguesia de Vila Nova de Milfontes, deste Concelho.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o averbamento solicitado.-----

-----ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS :-----

-----Foram presentes dois requerimentos de:-----

-----1) – Bar Esplanada o Cais, Limitada, proprietária do estabelecimento de Bar “O Cais”, sito na Avenida Poole da Costa, junto ao Rio Mira, Freguesia de Salvador, solicitando o alargamento do horário de funcionamento das 4 às 6 horas nos dias 24, 25 e 26 de Abril de 1998.-----

-----Depois de apreciado o respectivo pedido, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder o alargamento do horário nos dias solicitados.-----

-----2 – Amaro & Gonçalves, Limitada, proprietária do estabelecimento de Bar “Clube da Praia”, sito na localidade e Freguesia de Zambujeira do Mar, solicitando o alargamento do horário de funcionamento do seu estabelecimento das 4 às 6 horas, durante o fim de semana de 1 de Maio do ano 1998.-----

-----Depois de apreciado o respectivo pedido, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder o alargamento do horário nos termos solicitados.-----

-----HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS E COMÉRCIO GERAL NA VILA DE ODEMIRA:- A

fim de facilitar os consumidores e beneficiar os comerciantes, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o funcionamento dos estabelecimentos acima mencionados, por mais 2 horas, nas noites de 24 e 25 de Abril de 1998.-----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, publicar editais, a fim de serem afixados nos lugares públicos do costume.-----

-----**IV - EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO E TEMPOS LIVRES**-----

-----EDIFÍCIO DA ESCOLA PROFISSIONAL DE ODEMIRA – ACERTOS DE COMPARTICIPAÇÕES:- Foi presente uma informação prestada pelo Sr. Director do

Departamento Técnico do Município onde esclarece que, de acordo com o consignado no quadro anexo à referida informação, se for subtraído ao custo total da obra em epígrafe o valor das comparticipações PRODEP e da Câmara Municipal de Odemira, encontra-se um montante negativo que ascende a 2.893.133\$00 (DOIS MILHÕES OITOCENTOS E NOVENTA E TRÊS MIL CENTO E TRINTA E TRÊS ESCUDOS), que, julga, deverá ser suportado pela Câmara e transferido para aquela Escola Profissional.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação referida e transferir aquele montante para a Escola mencionada.-----

-----**V – OBRAS MUNICIPAIS**-----

-----REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DOS ESGOTOS DOMÉSTICOS EM VILA NOVA DE MILFONTES – TRABALHOS A MAIS:- Durante a execução dos trabalhos

respeitantes à obra em epígrafe, adjudicada à Empresa Júlio Pires Pereira & Filho, Limitada, verificou-se haver necessidade de executar trabalhos a mais.-----

-----Para o efeito, o Departamento Técnico do Município elaborou uma informação datada de 98/04/20, relativamente à natureza e quantidade dos trabalhos a mais a realizar e bem assim, um quadro resumo com o respectivo orçamento no valor de 10.775.929\$00 (DEZ MILHÕES SETECENTOS E SETENTA E CINCO MIL NOVECENTOS E VINTE E NOVE ESCUDOS), acrescido do IVA à taxa legal em vigor.-----

-----Apreciado o assunto a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, que fosse celebrado o respectivo 1º. termo adicional ao contrato celebrado em 97/05/09, considerando-se portanto, adjudicados à Empresa Júlio Pires Pereira & Filho, Limitada, os trabalhos em apreço, pela quantia de 10.775.929\$00 (DEZ MILHÕES, SETECENTOS E SETENTA E CINCO MIL NOVECENTOS E VINTE E NOVE ESCUDOS), acrescida do IVA à taxa legal em vigor.-----

-----VI – PATRIMÓNIO MUNICIPAL-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENO DESTINADO À CONSTRUÇÃO DA “ESCOLA DO ENSINO BÁSICO 2+3 DE COLOS”, EM COLOS:- Foi presente uma carta endereçada a esta Câmara Municipal por António Augusto Silva da Fonseca e Rui Manuel Nunes da Fonseca e Ana Cristina Nunes da Fonseca, informando que cedem a título oneroso o terreno denominado “Cerca do Vale da Rosa”, com a área de 3,125 ha, destinado à construção da “Escola do Ensino Básico 2+3 de Colos”, pela importância de 10.000.000\$00 (DEZ MILHÕES DE ESCUDOS).--

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar as condições da aquisição da propriedade denominada “Cerca do Vale da Rosa”, pela importância de 10.000.000\$00 (DEZ MILHÕES DE ESCUDOS), ficando a celebração da escritura de compra e venda condicionada aos pareceres das entidades competentes.-----

-----LOTEAMENTO MUNICIPAL DO CASTELÃO, FREGUESIA DE SÃO LUÍS – PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE INÍCIO DAS OBRAS:- Foi presente uma carta endereçada a esta Câmara Municipal por Rui Manuel de Jesus Rosa, solicitando a prorrogação, por mais

dois anos, do prazo para início das obras de construção de uma casa de habitação, sita no lote nº.25, do Loteamento Municipal do Castelão, Freguesia de São Luís, que, por motivos financeiros, ainda não lhe foi possível iniciar.-----

-----Depois de devidamente apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo para início das obras por mais seis meses.-----

-----CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE DOIS LOTES DE TERRENO PERTENCENTES AO DOMÍNIO DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA, PARA ORDENAMENTO E REALOJAMENTO DA POPULAÇÃO DE AZENHA DO MAR:- Foi

presente o processo respeitante à cedência de utilização de lotes de terreno Municipal para Ordenamento e Realojamento da População da Azenha do Mar, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, abrir inscrições até ao dia 98/06/08 para a cedência de utilização em direito de superfície de dois lotes de terreno Municipal, para Ordenamento e Realojamento da População de Azenha do Mar (Lotes números 69 e 72).-----

-----A distribuição dos lotes obedecerá ao Regulamento aprovado em reunião desta Câmara, realizada em vinte de Novembro de mil novecentos e oitenta e cinco e da sessão ordinária da Assembleia Municipal, realizada em dois de Dezembro de mil novecentos e oitenta e cinco.-----

-----Os esclarecimentos serão prestados aos concorrentes no Sector de Património e Notariado desta Câmara Municipal, durante o horário de expediente, onde lhes serão facultados, igualmente, os impressos necessários.-----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, publicar editais a fim de serem afixados nos lugares públicos do costume.-----

-----LOTEAMENTO MUNICIPAL DO BAIRRO DO BOM SÍTIO – SABÓIA – ALIENAÇÃO DE DOIS LOTES DE TERRENO DESTINADOS À CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO PRÓPRIA E PERMANENTE:- Foi presente o processo respeitante à atribuição

de dois lotes de terreno pertencentes ao Património do Município de Odemira no Loteamento Municipal do Bairro do Bom Sítio – Sabóia, destinados à construção de habitação própria e permanente, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, nos termos do Regulamento em vigor, elaborar a lista provisória contendo os nomes dos candidatos admitidos e efectivos que será posta à reclamação, pelo prazo de trinta dias, por edital a afixar nos lugares públicos do costume.-----

-----Candidatos admitidos em geral/e por ordem-----

-----Maria Helena Guerreiro Pereira Louçã – 38 pontos-----

-----Teresa Cláudia Rodrigues Ferreira Cortes – 34 pontos-----

-----Helena Maria Viana Cristina – 32 pontos-----

-----Luís Filipe da Silva Vieira Ramos – 27 pontos-----

-----Helder Manuel Louçã Botelho – 26 pontos-----

-----Cristina Isabel Casinhas da Encarnação Silvestre – 19 pontos-----

-----Joaquim da Silva Campos – 18 pontos.-----

-----**VII - LICENCIAMENTO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES**-----

-----1.- Foram presentes vários processos de obras e loteamentos particulares que, depois de devidamente apreciados, mereceram as deliberações constantes das duas relações, constituídas por duas e três folhas, respectivamente, que ficam a fazer parte integrante da presente acta e se apensam.-----

-----APROVAÇÃO:- A presente acta foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do nº.4 do artigo 85º., do Decreto-Lei nº. 100/84, de 29 de Março.-----

-----Eram doze horas.-----

-----ENCERRAMENTO:- Findos os trabalhos, o Senhor Vereador Substituto do Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a

presente acta, que depois de lida, vai ser devidamente assinada.-----

-----E eu, _____, Director do Departamento
de Administração Geral, a subscrevi.-----

ÍNDICE

CAPÍTULO		Pág.
I	- Órgãos da Autarquia.....	2
II	- Finanças.....	5
III	- Desenvolvimento Sócio Económico do Concelho.....	6
IV	- Educação, Cultura, Desporto e Tempos Livres.....	7
V	- Obras Municipais.....	7
VI	- Património Municipal.....	8
VII	- Licenciamento de Obras e Loteamentos Particulares.....	10

