



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----CÓPIA DE PARTE DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA TREZE DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS:-----

----- “9 - PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA DE SÃO TEOTÓNIO, VILA NOVA DE MILFONTES E ZAMBUJEIRA DO MAR-----

----- Foi presente a informação nº 25204-2023 de 05/12/2023 proveniente da Divisão de Planeamento, na qual consta a Proposta de delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana de São Teotónio, Vila Nova de Milfontes e Zambujeira do Mar. -----

----- O Regime Jurídico da Reabilitação Urbana, foi aprovado pelo Decreto-Lei nº 307/2009 de 23/10, na redação atual e, desde então o Município de Odemira tem vindo a desenvolver esforços no sentido de promover e estimular a realização de investimentos e ações de reabilitação urbana, tendo o Município de Odemira procedido à delimitação de 14 Áreas de Reabilitação Urbana nas localidades de Amoreiras-Gare, Colos, Luzianes-Gare, Odemira, Pereiras-Gare, Relíquias, Saboia, Santa Clara-a-Velha, São Luís, São Martinho das Amoreiras, São Teotónio, Vila Nova de Milfontes, Vale Santiago e Zambujeira do Mar. -----

----- De acordo com o disposto no artigo 15.º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana as delimitações de ARU caducam, se no prazo de três anos, não forem aprovadas as correspondentes operações de reabilitação urbana, pelo que, a 19 de janeiro de 2024, as Áreas de Reabilitação Urbana de São Teotónio, Vila Nova de Milfontes e Zambujeira do Mar irão caducar, devendo serem objeto de nova delimitação de acordo com o estabelecido no Regime Jurídico da Reabilitação Urbana, de acordo com as respetivas propostas de delimitação anexas à supracitada informação. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação, bem como, a remessa à Assembleia Municipal para os mesmos efeitos. -----

----- Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.” -----

----- Está conforme o original.-----

----- GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA JURÍDICA, ao vigésimo oitavo dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro. -----

A Assistente Técnica,


Cátia Candeias