



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 1/25

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA NOVE DE JANEIRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO:-----

-----Aos nove dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e cinco, na Sala de Sessões dos Paços do Concelho, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo participado os Senhores, Ricardo Filipe Nobre Campos Marreiros Cardoso, Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Isabel Vieira da Silva Palma, Luis Carlos Lima Cardoso, Maria Helena Campos dos Santos Ventura, o primeiro Vice-Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Assistente Técnica, Cátia Sofia Arsénio Candeias.-----

-----Faltou à reunião o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Hélder António Guerreiro, por se encontrar numa reunião com a Senhora Ministra do Ambiente, em Lisboa. -----

-----Esteve ausente a Senhora Raquel Alexandra Lourenço Vicente e Silva, Vereadora da Câmara Municipal, eleita pelo Partido Socialista, por se encontrar de licença. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar as referidas faltas. -----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião. -----

-----APROVAÇÃO DA ATA N.º 27/24, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 19/12/2024: Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo sido devidamente assinada. Não participou na votação a Vereadora da Coligação Democrática Unitária, Maria Helena Ventura, por não ter estado presente na reunião a que se reporta aquela ata.-----

----- 1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

----- Neste período registaram-se as seguintes intervenções: -----

-----1. O Senhor Manuel Jacinto Lourenço, residente em São Teotónio, veio reiterar o pedido de aquisição de uma garagem que se encontra em frente à sua habitação, para colocação de uma carrinha adaptada à sua filha que tem mobilidade reduzida. Considera esse espaço importante, pois fica em frente à sua habitação e não tem nenhuma barreira e/ou impedimentos entre a mesma e a garagem, o que permite deslocar a filha facilmente entre os espaços. -----

-----Informou que efetuou o pedido para a aquisição no mandato anterior e que lhe foi prometida essa possibilidade pelo anterior Presidente da Câmara Municipal e era do conhecimento do Presidente da Junta de Freguesia. Neste mandato, reuniu com os Vereadores Pedro Ramos e Ricardo Cardoso, e com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, de forma a que fosse concluída a promessa de compra que lhe havia sido também garantida por um dos antigos coproprietários do imóvel, entretanto adquirido pelo Município de Odemira. -----

-----Deu ainda nota que a filha se encontra a residir no Lar da APCO – Associação de Paralisia do Concelho de Odemira e a viatura fica muito tempo parada, pelo que apelou à boa vontade do Executivo Municipal, para que fosse cumprida a informação prestada no mandato anterior pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

-----Interveio o Vice-Presidente da Câmara Municipal informando que aquando da aquisição do terreno denominado de “Vagarosa”, contíguo ao espaço da FACECO, em São Teotónio, não ficou nada acordado com os proprietários sobre eventuais cedências e a escritura foi realizada livre de ónus e encargos. Posteriormente foi autorizada a utilização da garagem ao Senhor Manuel até ao momento em que o Município de Odemira desenvolvesse o Projeto do Loteamento do Casal Novo, em São Teotónio. Como a garagem faz parte de um artigo predial que inclui uma habitação, que se encontra inserido em zona de equipamento a integrar no domínio privado municipal, não era possível efetuar a desanexação para a aquisição da referida garagem. -----

-----O Vereador Pedro Ramos informou que no atendimento realizado sobre o assunto, foi



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

prestada a mesma informação, e que sempre foi sensível à situação. -----

-----Interveio o Vereador Luís Cardoso que solicitou a possibilidade de analisar o processo do Senhor Manuel Jacinto, sobre a pretensão da aquisição da referida garagem. -----

-----O Senhor Manuel Jacinto mostrou o seu descontentamento perante a situação, referiu ter cinquenta anos de descontos pelo trabalho que tem vindo a exercer, não compreendendo o motivo que leva ao Município de Odemira a ceder habitações aos estrangeiros e a ele não lhe ceder a garagem. -----

-----O Vice-Presidente informou que eram situações diferentes e não devia misturar os assuntos, referindo que o Senhor Manuel reside numa habitação com boas condições e as habitações atribuídas pelo Município são precedidas de concursos públicos, onde os candidatos são avaliados consoante a situação económica de cada agregado. -----

-----O Vereador Luis Cardoso afirmou que, enquanto cidadão estrangeiro residente no concelho e como membro do Executivo Municipal, todos os apoios e cedências efetuadas por parte do Município, aprovados pelo órgão coletivo eram realizados dentro da legalidade. -----

-----Por fim, o Vice-Presidente informou que os serviços municipais iriam reunir todo o processo do Senhor Manuel Jacinto, de forma a ser analisado novamente e assim que possível seria prestada uma resposta. -----

-----2. O Senhor Luis Gonçalves, residente no Carvalhal das Barreiras, Barreiras Vermelhas, em Odemira, veio mostrar a sua preocupação com a falta de água na barragem de Santa Clara, que coloca em causa o abastecimento à população, revelando que a informação prestada pelos serviços competentes sobre a cota de água, não correspondia há realidade. Questionou quais as medidas que a Câmara Municipal iria implementar, de forma a colmatar a falta de água, que em primeiro lugar devia ser distribuída para o abastecimento da população. -----

-----O Vice-Presidente informou que o Senhor Presidente da Câmara Municipal não se encontrava a presidir a presente reunião da Câmara Municipal, por estar a participar numa reunião

com a Senhora Ministra do Ambiente, sobre o assunto da falta de água. Para a Câmara Municipal o abastecimento público era a prioridade, tendo em março de 2023, sido assinado o documento “Pacto para a Gestão Sustentável da Água” entre cinco entidades, a saber, o Município de Odemira, a ABM – Associação Beneficiários do Mira, a APA – Agência Portuguesa do Ambiente, a AGDA – Águas Públicas do Alentejo e a DGADR - Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural, para a concretização de um conjunto de compromissos importantes que conduzissem a um maior rigor na gestão do bem comum, que é a água.-----

-----Posteriormente ao Pacto, o Governo apresentou uma estratégia denominada “Água Que Une” que prevê entre as suas várias medidas um transvase do Alqueva para a albufeira de Santa Clara, que tem uma grande capacidade de armazenamento.-----

-----Uma das medidas a realizar brevemente seria efetuar um estudo batimétrico, com vista a obter um mapeamento da profundidade e o relevo de fundo da barragem, para que fosse possível saber ao certo qual a água disponível. Uma outra medida seria a possibilidade de o abastecimento público pudesse ser realizado diretamente por uma conduta dedicada para uma estação de tratamento em São Teotónio e posteriormente distribuída pelo concelho. Sobre o rio Mira, estava em curso a avaliação com vista a uma eventual intervenção de desassoreamento, com o objetivo de manter o caudal natural e permanente mesmo na maré baixa. -----

-----O Senhor Luis Gonçalves informou ainda que a empresa que executou o ramal de energia elétrica na Rua Manuel Augusto Marcos, nas Barreiras Vermelhas, em Odemira, efetuou a abertura de uma vala para a passagem dos cabos e não procedeu à reposição do pavimento. -----

-----Sobre o assunto da escassez de água, interveio o Senhor Luís Lopez que sugeriu que o Município de Odemira regulasse a atividade agrícola, bem como o consumo de água às empresas agrícolas, com vista a um maior controlo dos elevados consumos. -----

-----O Vice-Presidente informou que a Câmara Municipal não tem a possibilidade de licenciar a atividade agrícola, essa atividade era tutelada pela DGADR - Direção-Geral de Agricultura e



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Desenvolvimento Rural e pelo ICNF - Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, contudo, a Câmara Municipal estava atenta e preocupada, e tinha prevista uma ação piloto, que necessita de ser legislada para o licenciamento agrícola no Perímetro de Rega do Mira.-----

-----3. Quatro Encarregados de Educação dos alunos da escola do Castelão, situada na Freguesia de São Luís, mostraram a preocupação com a possibilidade de a escola deixar de fazer parte do Agrupamento de Escolas de Vila Nova de Milfontes e vir a pertencer ao Agrupamento de Escolas de Odemira. Relembrou que a escola do Castelão desenvolvia um projeto de educação diferente da maioria das outras escolas. Referiram que a escola tinha um programa com uma metodologia diferente, seguido pela mesma professora há alguns anos, com atividades em diversas áreas, muitas atividades ao ar livre e com muita integração dos pais. Consideram que essas atividades eram importantes para as novas gerações. -----

-----Tiveram conhecimento da transferência das escolas do Castelão e de São Luís, para o Agrupamento de Escolas de Odemira, e estavam preocupados que essa transferência venha terminar com o projeto e que a professora deixe de o acompanhar. -----

-----Questionam se existia a possibilidade de impedir essa transferência de agrupamentos, de forma a que o projeto não termine, e como podiam garantir a continuidade da professora. -----

-----Interveio a Vereadora Isabel Palma que informou que o processo já decorre há cerca de dez anos e com a revisão da Carta Educativa, surgiu a oportunidade de transferir a Escola Básica/Jardim de Infância do Castelão e Escola Básica/Jardim de Infância de São Luís para o Agrupamento de Escolas de Odemira; e a Escola Básica de Longueira e o Jardim de Infância do Almogrove para o Agrupamento de Escolas de Vila Nova de Milfontes. A proposta pretende reordenar a rede educativa, com vista a organizar todo o território Educativo. O documento obteve parecer favorável do Conselho Municipal de Educação de Odemira e foi reencaminhado para parecer por parte da DSR - Direção de Serviços da Região do Alentejo e da DGEstE - Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares. Após a aprovação do Ministério de Educação, será remetido a Reunião da Câmara Municipal e remetido à Assembleia

Municipal para aprovação. -----

-----Sobre a Escola Básica do Castelão, o Município de Odemira conseguiu obter autorização excecional de funcionamento há poucos anos, e não tem intenção de cancelar o projeto que tem vindo a ser desenvolvido na escola. -----

-----O Vice-Presidente referiu que apreciava o projeto desenvolvido na escola do Castelão e que gostava que fosse replicado noutras escolas do concelho. Com a transferência das escolas para outro Agrupamento, pretende-se melhorar e não piorar a Rede Educativa, independentemente de o projeto Educativo estar a ser desenvolvido pelo Agrupamento de Vila Nova de Milfontes, nada impedia que fosse desenvolvido pelo Agrupamento de Escolas de Odemira. -----

-----O Senhor Luis Lopez, um dos representantes de pais dos alunos do Castelão, informou que para além da troca de Agrupamentos, têm receio que a professora que desenvolve o projeto não pudesse dar continuidade do mesmo. -----

-----A Vereadora Isabel Palma informou que o Município de Odemira não tinha competência na colocação dos professores, mas iria verificar junto da entidade responsável qual o procedimento que decorrerá no decurso da reorganização da rede escolar, nomeadamente no que diz respeito à equipa de pessoal docente. -----

-----**2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o Voto de Pesar, pelo Falecimento do Bombeiro Dinis Conceição, que seguidamente se transcreve: -----

-----“A Câmara Municipal de Odemira, em reunião a 09 de janeiro de 2025, manifesta o seu mais profundo Voto de Pesar pelo falecimento de Dinis Conceição que nos deixou aos 38 anos. Dinis Conceição, fazia parte da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Odemira, na qual colaborava com dedicação e empenho ao serviço da comunidade e da causa pública há 20 anos e faleceu no cumprimento do dever, vítima de um trágico acidente com a viatura dos bombeiros. -----

-----Os bombeiros são pilares essenciais da segurança das nossas comunidades, muitas vezes



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

arriscando as suas vidas para salvar os outros. O Dinis representava esse compromisso, essa coragem e esse altruísmo que admiramos. -----

-----Neste momento da sua partida, os eleitos da Câmara Municipal de Odemira endereçam as mais sentidas condolências à família e a todos os seus colegas da Corporação de Bombeiros de Odemira. -----

-----Odemira, 09 de janeiro de 2025. -----

-----Os eleitos da Câmara Municipal de Odemira.” -----

-----**2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**-----

-----1 - Intervenção do Senhor Vice-Presidente da Camara Municipal -----

----- Dia vinte de dezembro – Esteve presente no almoço de Natal dos trabalhadores do Município de Odemira, dos eleitos da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal, que decorreu no Pavilhão A1, do Parque de Feiras e Exposições do Concelho de Odemira, em São Teotónio, organizado pelo Município de Odemira e pelos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Odemira. -----

----- Dia vinte e um de dezembro - Esteve presente no almoço de Natal da Freguesia de São Teotónio, que decorreu no Clube de Caça e Pesca de São Miguel. -----

----- Dia seis de janeiro – Esteve presente numa reunião de trabalho com representantes da Ecosativa, sobre o Plano Estratégico na área de influência do Perímetro de Rega do Mira. -----

----- Dia oito de janeiro – Esteve presente numa reunião sobre a realização do 4º Encontro da Rede das Estações Náuticas de Portugal, que decorre no concelho de Odemira durante o mês de abril.

-----O Vice-Presidente informou que devido à recusa por parte do Grupo de Trabalho da Assembleia da Republica ao pedido de desagregação das Freguesias de Bicos, Vale de Santiago e Colos, o Município desenvolveu contatos com os deputados dos vários Grupos Parlamentares, de forma a esclarecer que o pretendido era reformar os limites territoriais das Freguesias desagregadas como no ano de dois mil e doze, pelo que o assunto ia ser reanalisado. -----

-----2. Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos -----

----- Dia seis de janeiro - Esteve presente numa reunião com representantes da Ecosativa, sobre o Plano Estratégico na área de influência do Perímetro de Rega do Mira. -----

-----Dia sete de janeiro – Efetuou uma visita à empreitada de construção da destilaria comunitária no espaço da Moagem de Sabóia e à obra de reabilitação da Casa do Povo de Sabóia. -----

----- Dia nove de janeiro – Esteve presente na conclusão dos trabalhos de reparação da estrada de acesso às habitações no Vale Pêgas, em Odemira. -----

-----3. Intervenção da Senhora Vereadora Isabel Vieira da Silva Palma -----

----- Dia vinte de dezembro – Esteve presente numa reunião com representantes da Segurança Social, sobre o Projeto Radar. -----

-----Nesse mesmo dia esteve presente no almoço de Natal dos trabalhadores do Município de Odemira, dos eleitos da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal, que decorreu no Pavilhão A1, do Parque de Feiras e Exposições do Concelho de Odemira, em São Teotónio, organizado pelo Município de Odemira e pelos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Odemira.-----

----- Dia três de janeiro – Esteve presente numa reunião com representantes da Câmara Municipal de Mértola, com vista a uma candidatura conjunta de coesão urbana. -----

----- Dia oito de janeiro – Esteve presente no Encontro de encerramento da última edição do Projeto Aprender Juntos com Erasmus+ (AJE+), um projeto de mobilidade para fins de aprendizagem de pessoal docente e não docente que pretende promover a aquisição de aptidões e competências a serem aplicadas e disseminadas nos estabelecimentos de ensino, com o objetivo de combater o insucesso e o abandono escolar precoce e reforçar a qualidade do ensino e a educação pré-escolar. O momento ocorreu na Escola do 1º Ciclo de São Teotónio. -----

----- Dia nove de janeiro – Presidiu a reunião do Conselho Diretivo Local, com vista à preparação da Assembleia Municipal Jovem a realizar no dia trinta e um de março em Sabóia.-----

-----Deu nota que foram colocadas as caixilharias na habitação da Bemposta requalificada pela Associação Just a Change e que aguarda a ligação definitiva da eletricidade por parte da E-redes. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Sobre a requalificação da habitação, interveio o Vereador Luís Cardoso informando que para colocação da fossa séptica houve a necessidade de derrubar um muro da habitação, e que após a colocação da fossa, o quintal ficou desnivelado e em períodos de chuva, o terreno fica com muita lama, o que o impede o Senhor de ter acesso ao quintal. -----

-----4. Intervenção do Senhor Vereador Luís Carlos Lima Cardoso -----

-----Deu nota que um cidadão estrangeiro se encontrava a produzir um documentário sobre as vivências dos habitantes da Freguesia de São Salvador e Santa Maria e da Freguesia de Luzianes-Gare, mas para o conseguir concluir o projeto, necessita de apoio da Câmara Municipal. De forma a apresentar o projeto, com vista a solicitar a atribuição de algum apoio, o Vereador Luís questionou qual seria a Unidade Orgânica que poderia efetuar esse atendimento, tendo o Vice-Presidente informado que devia contactar a Dirigente da Divisão de Cultura e Juventude. -----

----- **3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

----- **3.1. - DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA** -----

----- **1 - 15ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL 2024** -----

-----Foi presente a informação n.º 8872-2024, datada de 31 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública, na qual consta a 15ª Alteração Orçamental - 2024: 3.ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Receita, que apresenta os seguintes valores: Orçamento da Receita: - -----

-----Inscrições/reforços: 2.067.000,00€ (Dois milhões e sessenta e sete mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 2.067.000,00€ (Dois milhões e sessenta e sete mil euros);-----

-----Para conhecimento.-----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

----- **2 - APROVAÇÃO DA DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL 2024** -----

-----Foi presente a informação n.º 01-2025, datada de 02 de janeiro de 2025, da Divisão Financeira e Contratação Pública, a propor a aprovação da Demonstração do Desempenho Orçamental

de 2024 e, conseqüentemente, a utilização do saldo da gerência daquele ano, no montante de 4.678.442,51 €, de forma a permitir o pagamento relativo a despesas já assumidas em 2024, e a assumir no decurso do mês de janeiro de 2025. Face à urgência do assunto, foi o mesmo aprovado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal através de Despacho datado de 02/01/2025. -----

-----Em face ao exposto, propõe-se ao abrigo do disposto no n.º 3 do art.º 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por maioria com os votos a favor dos eleitos do Partido Socialista e a abstenção dos eleitos da Coligação Democrática Unitária. -----

-----3 - 14.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL 2024-----

-----Foi presente a informação n.º 8706-2024, datada de 16 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão Financeira e Contratação Pública, na qual consta a 14ª Alteração Orçamental - 2024: 10.ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, 9.ª Alteração Permutativa ao Plano de Atividades Municipal e 9.ª Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimentos, que apresenta os seguintes valores: -----

-----Orçamento da Despesa: -----

-----Inscrições/reforços: 532.000,00€ (Quinhentos e trinta e dois mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 532.000,00€ (Quinhentos e trinta e dois mil euros); -----

-----Plano de atividades municipal: -----

-----Inscrições/reforços: 82.000,00€ (Oitenta e dois mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 386.000,00€ (Trezentos e oitenta e seis mil euros). -----

-----Plano Plurianual de investimentos: -----

-----Inscrições/reforços: 57.000,00€ (Cinquenta e sete mil euros); -----

-----Diminuições/anulações: 57.000,00 € (Cinquenta e sete mil euros). -----

-----Para conhecimento. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----4 - RELAÇÃO DAS ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 11 DE DEZEMBRO A 31 DE DEZEMBRO-----

-----Foi presente a informação n.º 6-2025, datada de 03 de janeiro de 2025, elaborada pela Secção de Contabilidade e Tesouraria, da Divisão Financeira e Contratação Pública, bem como, a relação e Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 3.866.770,29€ (três milhões, oitocentos e sessenta e seis mil, setecentos e setenta euros e vinte e nove cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 11/12/2024 a 31/12/2024. -----

-----Para conhecimento. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao oitavo dia do mês de janeiro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 5.984.143,82€ (cinco milhões, novecentos e oitenta e quatro mil, cento e quarenta e três euros e oitenta e dois cêntimos), dos quais 4.699.346,84€ (quatro milhões, seiscentos e noventa e nove mil, trezentos e quarenta e seis euros e oitenta e quatro cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 1.284.796,98€ (um milhão, duzentos e oitenta e quatro mil, setecentos e noventa e seis euros e noventa e oito cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

-----3.2. - DSIA - DIVISÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO E ATENDIMENTO-----

-----5 - PROTOCOLO PARA INSTALAÇÃO DE UM CIRCUITO DE COMUNICAÇÕES COM A REDE NACIONAL DE SEGURANÇA INTERNA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ODEMIRA E A SECRETARIA GERAL DO MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA-----

-----Foi presente a informação n.º 8595-2024, datada de 10 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão de Sistemas de Informação e Atendimento, na qual consta a minuta de Protocolo para

disponibilização de serviço de conectividade à Rede Nacional de Segurança Interna a celebrar entre o Município de Odemira e a Secretaria Geral do Ministério da Administração Interna, que visa o estabelecimento de um acesso seguro entre as várias entidades através da rede Ministerial, tais como o acesso e registo na plataforma de informação relativa à afluência às urnas e dos resultados eleitorais da Secretaria Geral do Ministério da Administração Interna (SGMAI), o acesso ao Sistema de Contraordenações de Trânsito (SCOT) da Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária (ANSR) para contraordenações de trânsito ou o acesso às aplicações da Direção-Geral das Autarquias Locais (DGAL).-- -----

-----Consta ainda da supracitada informação que o serviço disponibilizado pela SGMAI não tem custos para os municípios, e visa garantir a segurança das comunicações, aplicando as melhores práticas em termos de política de cibersegurança e promove a interoperabilidade segura entre as várias entidades. -----

-----Em face ao exposto, propõe-se a aprovação da minuta do Protocolo para disponibilização de serviço de conectividade à Rede Nacional de Segurança Interna a celebrar entre o Município de Odemira e a Secretaria Geral do Ministério da Administração Interna, bem como que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município.-----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- **3.3. - DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO** -----

-----**6 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES, PARA CONHECIMENTO** -----

-----Proc. Nº 452 - ano - 2020 - Req. Otilia Costa Guerreiro - Local da Obra - Várzea das Pedras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Emissão de Título de Obra e Pagamento das Respetivas Taxas Proc. n.º 452/2020 Lou; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 691 - ano - 2024 - Req. Bernhard Arno Buehr - Local da Obra - Foz das Caveiras - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Alteração e Construção de Edifício Agro-Industrial e Demolição de Barracão Agrícola Por Não se Encontrar Licenciado;-----

-----Proc. Nº 695 - ano - 2024 - Req. Alma Orgânica Unipessoal Lda. - Local da Obra - Sobral, São Miguel - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia para Ampliação da Destilaria Existente;-----

-----Proc. Nº 686 - ano - 2024 - Req. Cerro da Fontinha-Turismo da Natureza Lda. - Local da Obra - Cabeço de Alvéola - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Título de Utilização (Turh);--- -----

-----Proc. Nº 463 - ano - 2024 - Req. Eugénia da Silva Lourenço Joaquim - Local da Obra - Casinhas do Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos ao Proc. Nº 463/2024 Pip; ----

-----Proc. Nº 272 - ano - 2023 - Req. Olga Sofia Piedade Viana - Local da Obra - Rua do Sol Nascente, Lt. 22-Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Senha A002 - Junção de Elementos Referente ao Processo N.º 272/2023 Lou em Resposta ao Ofício N.º Gddl-3019 à Data de 27/02/2024; -----

-----Proc. Nº 195 - ano - 2024 - Req. Rc Valor Lda. - Local da Obra - Brejo dos Pinheiros Lote 5A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Prévia - Condomínio Hcc - Lote 5 - Vila Nova de Milfontes - Rc Valor, Lda.; -----

-----Proc. Nº 232 - ano - 2024 - Req. Vítor Manuel Salvador da Costa - Local da Obra - Travessa de Odemira - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença Administrativa para a Legalização de Uma Moradia;-----

-----Proc. Nº 339 - ano - 2023 - Req. Nuno Miguel Pereira Nunes Madeira - Local da Obra - Loteamento de Manuel Amaro Figueira, Lt. 19-Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo 339/2023;-----

-----Proc. Nº 488 - ano - 2023 - Req. Maria Glória Silva Guerreiro - Local da Obra - Corte Brique -

Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização /Antiguidade do Edifício; -----

-----Proc. Nº 685 - ano - 2024 - Req. Zingara Portugal, Lda. - Local da Obra - Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença Administrativa - Ampliação de Uma Construção Existente e a Sua Adaptação a Turismo em Espaço Rural; -----

-----Proc. Nº 488 - ano - 2021 - Req. André Messias Varge - Local da Obra - Brejo do Cipriano - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos - Proc. 488/2021; -----

-----Proc. Nº 354 - ano - 2022 - Req. Rui Miguel Santos Guerreiro - Local da Obra - Loteamento Municipal Lote 93 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Exposição - Pedido de Uso Utilização; -----

-----Proc. Nº 706 - ano - 2024 - Req. Válter Manuel Soares Rodrigues - Local da Obra - Loteamento Municipal da Fataca, Lote 11 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Inicio de Trabalho - Obras Isentas de Controlo Prévio; -----

-----Proc. Nº 488 - ano - 2021 - Req. André Messias Varge - Local da Obra - Brejo do Cipriano - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto -Exposição Pº 488/2021 – Lou; -----

-----Proc. Nº 667 - ano - 2024 - Req. Driscoll'S Portugal - Produção e Comercialização Frutas, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros - Zona Sul - Lote 186 I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos ao Proc. n.º 667/2024 Cp; -----

-----Proc. Nº 72 - ano - 2024 - Req. Ccdra, I.P. - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, I.P - Local da Obra - Almarjanito - Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Deliberação Erran - João Manuel Albardeiro Serafim; -----

-----Proc. Nº 537 - ano - 2024 - Req. Quantum Taste Unipessoal, Lda. - Local da Obra - São Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Entrega de Junção de Elementos Referente ao Proc. n.º 537/2024 Cert; -----

-----Proc. Nº 658 - ano - 2024 - Req. Nelson Pedro Jacinto - Local da Obra - Alagoachos Lote N.º 64



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

- Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos - Resposta ao Ofício Nº Gddl-18208;-
-----Proc. Nº 640 - ano - 2024 - Req. Luis Miguel Guerreiro Gonçalves - Local da Obra -
Loteamento da Algoceira Lote 77 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de
Elementos ao Proc. Nº640/2024-Cp;-----
-----Proc. Nº 605 - ano - 2024 - Req. Jose Encarnação Inácio - Local da Obra - Rua da Bemposta -
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Junção de Elementos Referente ao Proc. n.º 605/2024
Lou; -----
-----Proc. Nº 73 - ano - 2024 - Req. Ccdra, I.P. - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento
Regional do Alentejo, I.P - Local da Obra - Hortinha - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto -
Envio da Deliberação da Entidade Erran - Ata 19/2024;-----
-----Proc. Nº 99 - ano - 2020 - Req. Maria Bárbara Pacheco do Rosário - Local da Obra - Rua dos
Carpinteiros, Algoceira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de Elementos ao
Proc. n.º 99/2020 Lou; -----
-----Proc. Nº 206 - ano - 2024 - Req. Georg Peter Kunkel - Local da Obra - Foros da Pereira -
Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Especialidades - Processo 206/2024- - Foros da Pereira -
Senhor Georg Peter Kunkel; -----
-----Proc. Nº 747 - ano - 2021 - Req. Maria José Diogo Custódio - Local da Obra - Cercas -
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Declaração Projeto Destilaria - Processo Nº 222901-
Lou- 747/2021;-----
-----Proc. Nº 623 - ano - 2024 - Req. Daniela Águas Campos da Conceição - Local da Obra - Fiais
Loteamento Municipal Zona Sul Lote 4 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto -Junção de
Elementos ao Proc. n.º 623/2024 Cp;-----
-----Proc. Nº 713 - ano - 2021 - Req. Deolinda Maria da Silva Santos Costa - Local da Obra -
Longueira-Almograve - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Comunicação de Utilização
Referente ao Processo N.º 713/2021 Lou; -----

-----Proc. Nº 442 - ano - 2023 - Req. Residencial Restaurante José Vicente da Silva e Filho, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Rua Custódio Brás Pacheco Nº 138 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição Ofício Gddl-18793 28/11/2024; -----

-----Proc. Nº 629 - ano - 2024 - Req. António Manuel Afonso Leonardo - Local da Obra - Bemposta - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Emissão de Certidão de Dispensa de Comunicação de Utilização; -----

-----Proc. Nº 801 - ano - 2022 - Req. Rui Manuel Marreiros Fragoso - Local da Obra - Rua António Manuel Ledo Lote 25 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Exposição - Processo N.º 801/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 643 - ano - 2024 - Req. Alice Maria de Andrade e Pereira - Local da Obra - Travessa do Marco - Aldeia das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de Elementos no Âmbito do Processo 643/2024 Pip em Resposta ao Ofício N.º Gddl-18511 de 25/11/2024; -----

-----Proc. Nº 266 - ano - 2023 - Req. Santavila Mediação Seguros Lda. - Local da Obra - Largo do Rato, Est.Nac. 120 e Rua da Bemposta - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos;-----

-----Proc. Nº 623 - ano - 2023 - Req. Sousa Prado e Filhos, Lda. - Local da Obra - Gurita - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de Elementos ao Processo N.º 623/2023 Lou;-----

-----Proc. Nº 654 - ano - 2024 - Req. João Carlos Tomás Lopes - Local da Obra - Vale da Vinha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Cert-654/2024 - Not 4036/24; -----

-----Proc. Nº 708 - ano - 2024 - Req. Alexander Rolfowitsch Schalike - Local da Obra - Mesa do Pinheiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização / Antiguidade do Edifício”; -----

-----Proc. Nº 698 - ano - 2024 - Req. Madalena Maria Rebelo Morais - Local da Obra - Rua dos Combatentes Portugueses Nº35 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Previa;--- -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 535 - ano - 2022 - Req. Luis Miguel Cabrita Rego - Local da Obra - Algoceira Lote 21 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação de Início de Trabalhos Referente ao Proc. Nº 535/2022-Lou;-----

-----Proc. Nº 452 - ano - 2020 - Req. Otilia Costa Guerreiro - Local da Obra - Várzea das Pedras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Emissão de Título de Obra e Pagamento das Respetivas Taxas Proc. n.º 452/2020 Lou; -----

-----Proc. Nº 761 - ano - 2019 - Req. Rosa dos Santos Gabriel - Local da Obra - Av. das Águas, Lt. 2 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Utilização/Alteração de Edifício Proc. n.º 761/2019 Lou;

-----Proc. Nº 269 - ano - 2022 - Req. Buijnink Internacional, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Daroeiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Notificação 3853/24 - Iata 269/2022;-----

-----Proc. Nº 165 - ano - 2023 - Req. Santa Casa da Misericórdia de Odemira - Local da Obra - Avenida Marginal - Hs Milfontes Beach Hotel - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Adiamiento da Vistoria – Proc. n.º 165/2023;-----

-----Proc. Nº 672 - ano - 2024 - Req. Martin Meinrad Benedikt Trueb - Local da Obra - Rua do Rio Nº3 - Urb Cerca das Árvores - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação de Início dos Trabalhos Referente ao Proc 672/2024 Cp;-----

-----Proc. Nº 481 - ano - 2020 - Req. Quinta do Chocalhinho, Lda. - Local da Obra - Quinta do Chocalhinho - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação de Utilização do Edifício; - -----

-----Proc. Nº 277 - ano - 2023 - Req. Fsm Distri, Lda. - Local da Obra - Rua do Passal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega das Especialidades; -----

-----Proc. Nº 30 - ano - 2024 - Req. Frederick August Weihe - Local da Obra - Herdade das Amieiras - Freguesia - Relíquias - Assunto - Junção de Elementos - Proc. n.º 30/2024 Lou;-----

-----Proc. Nº 105 - ano - 2023 - Req. José Nuno Pestana Rosa - Local da Obra - Boavista-Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega de Projeto de Especialidades Proc.

n.º 105/2023 Lou;-----
-----Proc. Nº 704 - ano - 2023 - Req. Adega da Costa Atlântica, Lda - Local da Obra - Herdade do Cerro - Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Carta;-----
-----Proc. Nº 244 - ano - 2018 - Req. Mário Luís Rosa Coelho - Local da Obra - Seisseiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Junção de Elementos ao Proc. Nº 244/2018-Lao; -----
-----Proc. Nº 404 - ano - 2020 - Req. Moinho do Canito Preto, Lda. - Local da Obra - Afeiteirinha - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ofício Gddl 16753 - Audiência Prévia - Caducidade da Arquitetura – Proc. n.º 404/2020 Lou;-----
-----Proc. Nº 605 - ano - 2024 - Req. Jose Encarnação Inácio - Local da Obra - Rua da Bemposta - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Junção de Elementos Referente ao Proc. n.º 605/2024 Lou; -----
-----Proc. Nº 466 - ano - 2022 - Req. Xavier Filipe da Silva Fernandes - Local da Obra - Loteamento Courela do Peladiço Lote 5, Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processo Cp-466_2022 – Not. 4011_24 – Aperfeiçoamento;-----
-----Proc. Nº 693 - ano - 2022 - Req. Henrique António Piedade Bernardino - Local da Obra - Adega da Zambujeira - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção de Elementos ao Processo N.º 693/2022 Lou; -----
-----Proc. Nº 653 - ano - 2024 - Req. Joaquim José Farias Graça Correia - Local da Obra - Barbança do Meio - Freguesia - São Luis - Assunto - Junção de Elementos ao Proc. Nº 653/2024-Lou;--
-----Proc. Nº 647 - ano - 2021 - Req. Jorge Manuel Gonçalves Nunes - Local da Obra - Av. Rosendo Salvador, Cabecinho Lote 30 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Emissão de Título Pº 647/2021 Lou;-----
-----Proc. Nº 256 - ano - 2024 - Req. Primavera em Marcha, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Lote 2 do Loteamento do Bairrinho - Freguesia - Colos - Assunto - Emissão de Título de Obra Referente ao Processo n.º 256/2024-Lou;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 69 - ano - 2020 - Req. Vela de Estai - Gestão Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Rua do Monte, Quinta da Comenda, Lote B - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação de Desistência de Procedimento à Prorrogação Nipg 39687/24 Referente ao Proc. n.º 69/2020 Lou; -----

-----Proc. Nº 46 - ano - 2022 - Req. Sónia Isabel Afonso José Duarte - Local da Obra - Rua das Laranjeiras, São Miguel - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Emissão de Licença de Obras Referente ao Processo 46/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 271 - ano - 2023 - Req. Quinta Pravida, Lda. - Local da Obra - Quinta da Boavista - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Analise Proc. n.º 271/2023 Cp;-----

-----Proc. Nº 704 - ano - 2024 - Req. Ana Mafalda Rodrigues Fernandes da Costa Ferreira Pedretti - Local da Obra - Courela do Peladiço, Lote N.º 9, Malavado - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Unifamiliar - Pedido de Informação Prévia ao Abrigo do Nº2 do Artigo 14º para Lote N.º 9 Malavado;---

-----Proc. Nº 690 - ano - 2024 - Req. Quinta Pravida, Lda. - Local da Obra - Quinta da Boavista - Foros do Freixial - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Prévia ao Abrigo do Nº2 do Artigo 14º do Rjue - Legalização de Ampliações e Conversão para Turismo em Espaço Rural - Casas de Campo; -----

-----Proc. Nº 408 - ano - 2021 - Req. Adega da Costa Atlântica, Lda. - Local da Obra - Herdade do Cerro S/N Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Emissão de Alvará de Obras; -----

-----Proc. Nº 203 - ano - 2020 - Req. João Miguel Bandeira Pinto da Cunha - Local da Obra - Cercas - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Especialidades;-----

-----Proc. Nº 641 - ano - 2024 - Req. Carlos Miguel Duarte Sousa - Local da Obra - Loteamento Municipal do Castelão, Nº 4 - Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Isenção/Redução de Taxas;-----

-----Proc. Nº 631 - ano - 2024 - Req. Waqar Umer Unipessoal Lda. - Local da Obra - Rua Serpa Pinto, Nº 79 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Junção de Elementos ao Proc. Nº 631/2024-Cpue;-----

-----Proc. Nº 633 - ano - 2024 - Req. Adriano Reis e Lameira - Local da Obra - Lapa, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Certidão de Dispensa de Comunicação de Utilização/Antiguidade do Edifício;-----

-----Proc. Nº 629 - ano - 2024 - Req. António Manuel Afonso Leonardo - Local da Obra - Bemposta - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Emissão de Certidão de Dispensa de Comunicação de Utilização;-----

-----Proc. Nº 711 - ano - 2024 - Req. Odílio Lourenço Nobre de Jesus - Local da Obra - Cerca Nova Lote 19 - Freguesia - São Luis - Assunto - Construção de Moradia Unifamiliar - Pip ao Abrigo do Nº2 do Art.º 14 do Rjue;-----

-----Proc. Nº 709 - ano - 2024 - Req. Custódia Tomé de Campos - Local da Obra - Monte dos Chaparros - Rua do Lavadouro - Ribeira Seissal de Cima - Freguesia - Colos - Assunto - Licença Administrativa para a Legalização de Reconstrução e Ampliação de Moradia, Construção de Arrecadação e Garagem;-----

-----Proc. Nº 594 - ano - 2024 - Req. Luis Filipe Cocco Leotte Falcão - Local da Obra - Urb. Courela da Cerca, Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Início de Trabalhos da Construção da Piscina e Arrecadação;-----

-----Proc. Nº 513 - ano - 2024 - Req. Milvila Promoção Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Lto Courela da Cerca Lote 4 - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Inicio de Trabalhos;-----

-----Proc. Nº 512 - ano - 2024 - Req. Milvila Promoção Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Lto Courela da Cerca Lote 1 - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Inicio de Trabalhos;-----

-----Proc. Nº 703 - ano - 2022 - Req. Maria Teresa Vilhena Gil - Local da Obra - Coitos, Bica da Areia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição - Emissão de Aditamento ao Alvará de Loteamento;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 454 - ano - 2024 - Req. Célula Solitária Lda. - Local da Obra - Godins Velhos - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo de Avaliação de Impacte Ambiental N.º 549 da Ccdra I.P. - Projeto: Hotel dos Aivados – Aldeia do Silêncio - Proponente: Célula Solitária, Lda.;-----

-----Proc. Nº 517 - ano - 2024 - Req. Maria Antónia Domingues Garrett Castro - Local da Obra - Loteamento da Algoceira, Lote 30 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Inicio de Trabalhos Referente ao Proc. Nº 517/2024-Cp;-----

-----Proc. Nº 417 - ano - 2024 - Req. Florence Antónia Cannon - Local da Obra - Selão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta - Notificação N.º 2598/24 - Proc. n.º 417/2024 Cert;-----

-----Proc. Nº 122 - ano - 2016 - Req. Todo-Construções, Lda. - Local da Obra - Alcaria Formosa - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licença de Utilização Referente ao Processo 122/2016 Lao;-----

-----Proc. Nº 703 - ano - 2022 - Req. Maria Teresa Vilhena Gil - Local da Obra - Coitos, Bica da Areia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos Referente ao Processo N. 703/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 645 - ano - 2024 - Req. Sebastian Buhler - Local da Obra - Vale Fojo de Cima - Freguesia - Relíquias - Assunto - Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização;-----

-----Proc. Nº 83 - ano - 2023 - Req. Laurobri, Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Corgo do Milho - Freguesia - Saboia - Assunto - Not. 3313/23 e Not. 2275/24;-----

-----Proc. Nº 116 - ano - 2016 - Req. Berrydelights Unipessoal Lda. - Local da Obra - Avenida das Águas-Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo do Pº 116/2016 – Au;-----

-----Proc. Nº 255 - ano - 2019 - Req. Didier Fouché - Local da Obra - Rua das Flores, Cruzamento do Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Comunicação de Obras de Escassa Relevância Urbanística;-----

-----Proc. Nº 478 - ano - 2022 - Req. Maria do Carmo Santos Guerreiro - Local da Obra - Travessa do Comercio - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação de Desistência/Suspensão

de Procedimento Referente ao Proc. n.º 478/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 151 - ano - 2012 - Req. Carmelita Pacheco de Jesus - Local da Obra - Loteamento da Algoceira Lt.5 - Freguesia - São Salvador (Extinta) - Assunto - Ficha Técnica de Habitação;-----

-----Proc. Nº 657 - ano - 2024 - Req. Silvestre Sinfonia Produção e Comercialização de Frutos Unipessoal Lda. - Local da Obra - Monte Novo da Fataca - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo; -----

-----Proc. Nº 429 - ano - 2022 - Req. Leonardo Gana - Local da Obra - Portela - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de Elementos Proc. n.º 429/2022-Lou; -----

-----Proc. Nº 630 - ano - 2024 - Req. Bubbles - Milfontes- Exploração Hoteleira, Lda. - Local da Obra - Rua do Pinhal, 29 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Bubbles Milfontes, Lda.; -----

-----Proc. Nº 694 - ano - 2024 - Req. Miguel Goden de Sousa Prado - Local da Obra - "Gurita* - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de Informação Prévia;-----

-----Proc. Nº 330 - ano - 2020 - Req. Lucia Amelia Duarte Nunes - Local da Obra - Rua dos Carpinteiros, Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos ao Processo 330/2020;-----

-----Proc. Nº 620 - ano - 2024 - Req. António Augusto Santos Conceicao - Local da Obra - Varjoeiras - Portinhos - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Entrega de Junção de Elementos Referente ao Proc. n.º 620/2024 Cpoi; -----

-----Proc. Nº 612 - ano - 2024 - Req. Jorge Manuel Ferreira Carvalho Gomes - Local da Obra - Corgo da Tenda Lote 16 - Freguesia - Saboia - Assunto - Junção de Elementos - Not. 3653/24; -----

-----Proc. Nº 575 - ano - 2024 - Req. Arménio da Encarnação Guerreiro - Local da Obra - Cerca da Fonte - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição em Resposta ao Ofício Gddl - 17255 a 31/10/2024 Referente ao Proc. n.º 181/2011 Lao; -----

-----Proc. Nº 740 - ano - 2023 - Req. Rudolf Muller - Local da Obra - Choeiro ou Choça Choeiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta ao Pedido de Colaboração para Notificar o Requerente; -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 552 - ano - 2024 - Req. Rui Manuel Guerreiro Belchior - Local da Obra - Monte Novo dos Nascedios - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Entrega de Exposição Referente ao Proc. n.º 552/2024 Cpoi -----

-----Proc. Nº 748 - ano - 2023 - Req. Bruno Miguel Mota Costa - Local da Obra - as Fornalhas - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Junção de Elementos ao Processo 748/2023;-----

-----Proc. Nº 615 - ano - 2024 - Req. Maria da Graça Pereira Coutinho Jalles - Local da Obra - Herdade de S. Nuno, Troviscais - Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Convolução do Procedimento para Direito à Informação; -----

-----Proc. Nº 616 - ano - 2024 - Req. Maria do Carmo Santos Guerreiro - Local da Obra - Travessa do Comércio - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos Referente ao Proc. n.º 616/2024 Pip;-----

-----Proc. Nº 501 - ano - 2004 - Req. Joaquina Isabel Correia da Costa - Local da Obra - Caiada - Bicos - Freguesia - Bicos (Extinta) - Assunto – Proc. n.º Lao-501/2004;-----

-----Proc. Nº 740 - ano - 2023 - Req. Rudolf Muller - Local da Obra - Choeiro ou Choça Choeiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta ao Pedido de Colaboração para Notificar o Requerente; -

-----Proc. Nº 704 - ano - 2023 - Req. Adega da Costa Atlântica, Lda. - Local da Obra - Herdade do Cerro - Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Carta - Adega da Costa Atlântica, Lda.;-----

-----Proc. Nº 699 - ano - 2024 - Req. Parcela Soberba Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Rua Luís da Cruz N.º 9 - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Constituição de Propriedade Horizontal - Parcela Soberba, Lda.;-----

-----Proc. Nº 721 - ano - 2024 - Req. Fábio Manuel Viana Rosa - Local da Obra - Loteamento Casal Novo Lote 10 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia Sobre Edificação de Moradia Unifamiliar ao Abrigo do Nº 2 do Art.º 14 do Rjue;-----

-----Proc. Nº 714 - ano - 2024 - Req. Moita Nova, Lda. - Local da Obra - Monte da Moita Nova - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Inicio dos Trabalhos - Monte da Moita Nova –

Cavaleiro;-----

-----Proc. Nº 144 - ano - 2023 - Req. Armino Imanuel Francisco Benedito - Local da Obra – Lot. Ind. Boavista dos Pinheiros, Lote 149 I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Senha A011 - Especialidades Referentes ao Processo N.º 144/2023 Lou;-----

-----Proc. Nº 637 - ano - 2024 - Req. Mbn e Paço-Sociedade Agroflorestal Lda. - Local da Obra - Herdade do Passo - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Parecer Sobre Desanexação de Parcela de Terreno. -----

-----Para conhecimento. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

----- **3.4. - DOM - DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS**-----

----- **7 - EMPREITADA DE CICLOVIA CRUZAMENTO DO ALMOGRAVE – ALMOGRAVE: PEDIDO DE REEQUILÍBRIO FINANCEIRO POR PARTE DA EMPRESA - PROPOSTA DE DECISÃO À RESPOSTA À AUDIÊNCIA PRÉVIA**-----

-----Foi presente a informação n.º 8741-2024, datada de 17 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão de Obras Municipais, relativa à empreitada de Construção da Ciclovia Cruzamento do Almogrove – Almogrove, onde consta a apreciação relativamente à pronúncia apresentada por parte da empresa MAJA, Manuel António & Jorge Almeida Construções, S.A., adjudicatária da referida empreitada, em sede de audiência prévia relativa à intenção de indeferimento do pedido de reposição do reequilíbrio financeiro. -----

-----De acordo com os fundamentos expostos na referida informação, que conclui que o empreiteiro não tem direito ao pedido de reequilíbrio financeiro, pelo mesmo não se enquadrar no n.º 1 do artigo 354.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), por o evento em que se fundamenta não ter ocorrido na fase de execução do contrato e também pelo mesmo pedido não ter ocorrido no prazo de 30 dias após a data em que era exigível a deteção da falta do estudo geotécnico, conforme obriga o n.º 2 do referido artigo. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Em face ao exposto, propõe-se a aprovação do indeferimento ao pedido de reequilíbrio financeiro na sequência da audiência prévia.-----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**8 - EMPREITADA DE "BENEFICIAÇÃO DA EM 532 ENTRE O MONTE DA ESTRADA E RELÍQUIAS":**-----

APROVAÇÃO DA CONTA FINAL-----

-----Foi presente a informação n.º 8778-2024, datada de 18 de dezembro de 2024, proveniente de Divisão de Obras Municipais, na qual consta que em conformidade com o estabelecido nos art.º 399º e 400º do Código dos Contratos Públicos (CCP), foi elaborada a conta final da Empreitada de Beneficiação da EM 532 entre o Monte da Estrada e Relíquias, no valor de 871.490,47 €, (Oitocentos e Setenta e Um Mil, Quatrocentos e Noventa Euros e Quarenta e Sete Cêntimos).-----

-----Em face ao exposto, propõe-se a aprovação da conta final de acordo a supracitada informação.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**3.5. - DCJ - DIVISÃO DE CULTURA E JUVENTUDE**-----

-----**9 - PROGRAMA ODEMIRA CRIATIVA – EIXO I – MEDIDA 4 – APOIO PONTUAL: LISTA DEFINITIVA**-----

-----Foi presente a informação n.º 8775-2024, datada de 18 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, na qual consta a lista definitiva dos apoios a atribuir, no âmbito do Programa Odemira Criativa - Eixo I - Medida 4 – Apoio Pontual.-----

-----Na sequência da análise das candidaturas ao Programa Odemira Criativa - Eixo I - Medida 4 – Apoio Pontual, a Câmara Municipal em reunião ordinária realizada a 21/11/2024, deliberou, por unanimidade, aprovar a lista provisória dos apoios a atribuir.-----

-----De acordo com o Regulamento do Programa Odemira Criativa a lista provisória dos apoios a

atribuir foi publicitada através do Aviso n.º 81/2024, de 25/11/2024, para efeitos de reclamação. -----

-----Consta ainda da supracitada informação, que no decorrer do período de audiência previa não se registaram reclamações pelo que se propõe, de harmonia com as alíneas o) e u) ambas do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, conjugado com o Regulamento do Programa Odemira Criativa, a aprovação da Lista Definitiva dos apoios a conceder no âmbito da medida 4 do eixo I do Programa Odemira Criativa, cujo valor total importa em 8.500,00 € (oito mil e quinhentos euros).-----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----10 - NORMAS DE FUNCIONAMENTO DO 10º CONCURSO CONCELHIO DE LEITURA ODEMIRA A LER+-----

-----Foi presente a informação n.º 6777-2024, datada de 18 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão de Cultura e Juventude, na qual consta a proposta das Normas de Funcionamento do 10º Concurso concelhio de Leitura Odemira a Ler+, que a Biblioteca Municipal José Saramago, em parceria com o Grupo de Trabalho das Bibliotecas Escolares do concelho de Odemira, destinado a alunos de todos os níveis de ensino do concelho, cujo objetivo é a promoção da leitura, o desenvolvimento da expressão e compreensão oral, envolvendo os alunos das diferentes escolas. -----

-----Face ao exposto, conforme disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e no sentido de regular a participação dos alunos, propõe-se a aprovação das Normas de Funcionamento 10º Concurso concelhio de Leitura Odemira a Ler+, contemplando a aquisição de prémios referidos no valor total de 600,00 € (seiscentos euros).-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Interveio a Vereadora Maria Helena Ventura que considerou importante que as Normas do Concurso em causa, pudessem incluir a possibilidade da participação dos alunos do Ensino Profissional ou escolas não agrupadas. Referiu que inclusivamente não estava garantida a possibilidade de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

participação do Colégio Nossa Senhora da Graça de Vila Nova de Milfontes. -----

-----Foi aprovado por unanimidade retirar o assunto para melhor apreciação. -----

3.6. - DISU - DIVISÃO DE INFRAESTRUTURAS E SUSTENTABILIDADE -----

11 - IMPLEMENTAÇÃO DE ESTACIONAMENTO RESERVADO A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA NA TRAVESSA DO CAVALEIRO, NO CAVALEIRO -----

-----Foi presente a informação n.º 8746-2024, datada de 17 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Sustentabilidade, na qual consta que o Senhor António Francisco Viana, veio solicitar a implementação de um lugar de estacionamento reservado a pessoas com deficiência na Travessa do Cavaleiro, n.º 2, localidade do Cavaleiro, Freguesia de São Teotónio, devido à sua incapacidade física. -----

-----Analisado o pedido, nos termos do artigo 10.º do Regulamento de Estacionamento do Município de Odemira, propõe-se a aprovação da instalação de um sinal de informação tipo H1a- Estacionamento Autorizado, com um painel adicional modelo 11d e um painel adicional modelo 14 com a inscrição “Reservado Matrícula BN-81-ME”, na localização anteriormente referida. -----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

12 - IMPLEMENTAÇÃO DE DOIS ESTACIONAMENTOS RESERVADOS A PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA NO CENTRO DE ATIVIDADES E CAPACITAÇÃO E INCLUSÃO E OLARIA, EM ODEMIRA -----

-----Foi presente a informação n.º 8714-2024, datada de 16 de dezembro de 2024, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Sustentabilidade, referente à instalação de dois estacionamentos reservados a pessoas com deficiência, na Quinta da Estrela, em Odemira. -----

-----Em cumprimento com o despacho da Unidade Técnica de Arquitetura e Engenharia - Núcleo de Apoio Técnico às Respostas Sociais do Instituto da Segurança Social, após a vistoria ao CACI -Centro de Atividades e Capacitação e Inclusão, verificou-se a necessidade da implementação dos referidos

estacionamentos. -----

-----O local proposto para a instalação dos estacionamentos é de carácter temporário, estando sujeito a reavaliação no âmbito dos futuros arranjos exteriores previstos para a Quinta da Estrela. -----

-----Em face ao exposto, nos termos do artigo 34.º conjugado com o artigo 46.º do Decreto-Regulamentar n.º 6/2019, de 22 de outubro, propõe-se a aprovação da implementação de dois estacionamentos reservados a pessoas com deficiência, destinados ao apoio ao CACI - Centro de Atividades e Capacitação e Inclusão e à Olaria, na Quinta da Estrela, em Odemira, com a instalação de um sinal de informação tipo H1a - Estacionamento autorizado com um painel adicional modelo 11d, com a marcação no pavimento em barrotes de madeira, visto o pavimento ser em terra batida.-----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião eram dezoito horas do dia nove de janeiro de dois mil e vinte e cinco. -----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Vice-Presidente. -----

-----E por mim, _____, Assistente Técnica a
subscrevi.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO	1
2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA	6
2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO	7
3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA	9
3.1. - DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA	9
3.2. - DSIA - DIVISÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO E ATENDIMENTO	11
3.3. - DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO	12
3.4. - DOM - DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS	24
3.5. - DCJ - DIVISÃO DE CULTURA E JUVENTUDE	25
3.6. - DISU - DIVISÃO DE INFRAESTRUTURAS E SUSTENTABILIDADE	27