



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 10/25

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA OITO DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO:-----

-----Aos oito dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, na Sala de Sessões dos Paços do Concelho, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, nos termos do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo participado os Senhores Hélder António Guerreiro, Ricardo Filipe Nobre Campos Marreiros Cardoso, Isabel Vieira da Silva Palma, Luis Carlos Lima Cardoso, Maria Helena Campos dos Santos Ventura, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo secretariado a reunião a Assistente Técnica, Cátia Sofia Arsénio Candeias.-----

-----Faltou à reunião Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, Vereador da Câmara Municipal, eleito pelo Partido Socialista, por motivos pessoais. -----

-----Esteve ausente Raquel Alexandra Vicente e Silva, Vereadora da Câmara Municipal, eleita pelo Partido Socialista, por se encontrar de licença. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar as suas faltas. -----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião. -----

-----**APROVAÇÃO DA ATA N.º 9/25, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 22/04/2025:** Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo sido devidamente assinada. -----

----- 1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

----- Neste período registaram-se as seguintes intervenções: -----

-----1. O Senhor Paulo Anselmo, residente na Vila Nova de Milfontes, alertou para alguns constrangimentos nomeadamente: -----

----- na Rua Sarmento Beires a sinalização é insuficiente e os condutores retiram os pinos e circulam nessa zona com excesso de velocidade;-----

----- os militares da Guarda Nacional Republicana são insuficientes para o patrulhamento na vila;

----- os três lugares destinados a cargas e descargas na Rua Custódio Brás Pacheco (em frente aos CTT), estão ocupados durante todo o dia, pelo que solicitou que fossem assinalados com linhas amarelas, para uma melhor visibilidade dos condutores, como existe noutros locais da vila; -----

----- a falta de carregadores elétricos para automóveis;-----

----- muito lixo colocado fora das ilhas ecológicas. Referiu que existe a necessitam de uma melhoria e uma requalificação das mesmas, bem como uma sensibilização à população sobre reciclagem;-----

----- sobre a avaria que ocorreu na ETAR e provocou mau cheiro. Solicitou que o problema fosse resolvido definitivamente e não só momentaneamente.-----

-----O Senhor Paulo Anselmo por fim questionou se a Câmara Municipal autorizava um pedido de licenciamento para a realização de tourada. -----

-----Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal que informou que vai solicitar à GNR mais patrulhamento, de forma a controlar os abusos na Rua Sarmento Beires. -----

-----Sobre a aquisição de carregadores elétricos, informou que se encontra a decorrer o procedimento. -----

-----Quanto ao lixo colocado fora dos contentores, informou que podiam ser efetuadas ações de sensibilização, mas que seria difícil controlar o civismo de alguns cidadãos. No entanto, iria solicitar junto da Ambital um reforço na recolha dos lixos durante os meses de verão. Deu ainda nota que a entidade já tentou efetuar reforço, mas tem tido dificuldade em recrutar motoristas. -----

-----Relativamente ao problema na ETAR disse que de momento estava resolvido, e informou que



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

foram efetuadas algumas substituições nas bombas, de forma a resolver a situação. Informou ainda que esteve presente em reuniões com representantes da AGDA – Águas Públicas do Alentejo, sobre os problemas constantes com a rede de distribuição e de drenagem de águas, que têm causado bastante transtorno à população.-----

-----Sobre as touradas, o Senhor Presidente da Câmara informou que caso fosse efetuado um pedido de licenciamento para a realização de um evento, desde que apresentassem todos os documentos necessários, não existia regulamento que impedisse a emissão da licença ou a sua realização, impendentemente de se gostar ou não, não existiam instrumentos legais para proibir.-----

-----2. A Senhora Mafalda Fonseca, residente em Vila Nova de Milfontes, alertou para alguns constrangimentos que têm ocorrido na vila, nomeadamente:-----

----- o lixo que os restaurantes depositam nos contentores, designadamente no estacionamento do estabelecimento “Tasca do Celso”, não era selecionado, pelo que sugeriu uma campanha de sensibilização junto dos mesmos;-----

----- alguns sinais de trânsito necessitavam de ser melhor afixados; -----

----- os caravanistas não respeitavam a sinalização; -----

----- os passadiços das praias necessitam de reparações; -----

----- as esplanadas que ocupam as ruas e impedem a circulação dos peões; -----

----- o barulho dos vendedores ambulantes até às 3 da manhã na Rua Sarmento Beires; -----

----- o estacionamento para bicicletas no Largo do Almada estava impedido por viaturas, e no Largo do Rossio não se via a localização, pelo que solicitou um reforço na sinalização. -----

-----Sugeriu ainda: -----

----- a colocação de um estacionamento em frente aos CTT; -----

----- uma desbaratização antes da existência de uma praga e; -----

----- a pintura do muro da marginal até à Barbacã, no início do verão. -----

-----O Vereador Ricardo Cardoso agradeceu os munícipes pelas informações e questões

colocadas, pois contribuem para melhorar os serviços municipais. Sobre os locais para venda de artesanato, informou que estavam definidos os lugares e a quantidade de licenças para cada rua, no entanto caso ocorram barulhos até madrugada, deveria informar a GNR.-----

-----Sobre o lixo e o desrespeito por parte dos caravanistas, informou que os serviços municipais têm vindo a reforçar os meios e a resposta a essas problemáticas, de forma a minimizar as ocorrências.

-----Quanto aos carregadores elétricos, o Vereador Ricardo Cardoso informou também que o procedimento concursal de concessão era um procedimento bastante exigente, mas seria lançado brevemente.-----

-----A ocupação de espaço das esplanadas, informou que os proprietários são sempre informados da área permitida a ocupar. -----

-----O Vereador Ricardo Cardoso informou, que os serviços municipais fazem sempre uma requalificação dos acessos, casas de banho, caixotes do lixo das praias, de forma a que estejam reunidas todas as condições para iniciar a época balnear. -----

-----3. O Senhor José Jerónimo, residente em São Teotónio, veio informar que as situações reportadas na reunião ordinária da Câmara Municipal realizada a treze de março ainda se mantêm, nomeadamente a falta das almofadas redutoras de velocidade a 50m, após a colocação da sinalização vertical na EM 544 que as indica, bem como a remoção dos contentores que estão junto à sua vedação para um outro local, de forma a evitar a colocação de entulhos junto ao seu terreno. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal lamentou que os assuntos anteriormente reportados ainda não estivessem resolvidos, mas iria solicitar urgência aos serviços municipais para a realização dos trabalhos.-----

-----4. O Senhor Manuel Rosa, residente na Zambujeira do Mar, questionou se com a nova lei dos solos existia alguma alteração para legalizar a sua habitação em Alcaria do Clemente, Freguesia de São Teotónio. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que com o novo Decreto-Lei ainda não



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

existia forma de legalizar, uma vez que a habitação estava inserida em área protegida, no entanto com a revisão do PDM essa situação poderia ser reanalisada.-----

----- O Senhor Manuel Rosa, solicitou o alcatroado do caminho vicinal-12, pois mesmo com os arranjos que a Junta de Freguesia de São Teotónio efetua, tornam-se insuficientes devido ao elevado trânsito que o caminho tem. Alertou que os contentores do lixo na Alcaria, tinham sempre muito lixo, pelo que sugeriu a colocação de mais um contentor para evitar a deposição no chão.-----

-----Sobre o alcatroamento do caminho, o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que não estavam previstos trabalhos em caminhos inseridos em zonas de Parque Natural, pelo que ia solicitar à Junta de Freguesia um arranjo mais frequente. Em relação ao aumento dos contentores do lixo naquela zona, informou que por ser um local de passagem os contentores eram mal utilizados.-----

-----Por fim, o Senhor Manuel Rosa, deu nota que na Zambujeira do Mar em frente à Associação Nossa Senhora do Mar e em frente à Igreja circulavam veículos pesados, pelo que sugeriu a colocação de uma sinalização a proibir essa situação.-----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que iria solicitar aos serviços municipais uma análise a essa sinalização. -----

----- **2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- *1 - Intervenção do Senhor Presidente da Camara Municipal* -----

----- Dia vinte e quatro de abril – Esteve presente numa reunião com representantes da CCDR - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional, e da APA – Agência Portuguesa do Ambiente, sobre a revisão do PDM de Odemira. -----

----- De dia vinte e quatro a vinte e sete de abril – Participou nos vários eventos do Festival da Justiça e Liberdade em Odemira, no âmbito das Comemorações do 25 de Abril. -----

----- - Dia trinta de abril - Esteve presente numa reunião com representantes da Fundação Gulbenkian, da Fundação Aga Khan, da Fundação La Caixa e da Fundação Casa Mendes Gonçalves,

para encerramento do processo de levantamento das necessidades existentes no concelho de Odemira, com vista à criação de um programa de intervenção na área da Educação, financiado pelas próprias Fundações. -----

----- - Dia um de maio – Esteve presente na inauguração das Festas de Maio, em Amoreiras-Gare, na freguesia de São Martinho das Amoreiras. -----

----- - Dia três de maio – Esteve presente na Assembleia Geral de proprietários da AUGI – Áreas Urbanas de Génese Ilegal do Brejinho sobre diversos assuntos, nomeadamente as infraestruturas. -----

----- - Dia cinco de maio – Esteve presente numa reunião com representantes da AGDA – Águas Públicas do Alentejo, sobre assuntos relacionados com os últimos constrangimentos, bem como os compromissos acordados em 2011 que maioritariamente não foram cumpridos por parte da entidade.

----- - Dia sete de maio – Participou no Seminário “20 anos depois e a gente vai continuar”, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa em Odemira, organizado pela CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens. -----

----- Nesse mesmo dia esteve presente numa reunião com representantes da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Milfontes, sobre assuntos relacionados com o funcionamento da Associação. -----

----- 2 - Intervenção do Senhor Vereador Ricardo Filipe Nobre Campos Marreiros Cardoso -----

----- - De dia vinte e quatro a vinte e sete de abril – Participou nos vários eventos do Festival da Justiça e Liberdade em Odemira, no âmbito das Comemorações do 25 de Abril. -----

----- - Dia um de maio – Esteve presente na inauguração das Festas de Maio, em Amoreiras-Gare, na freguesia de São Martinho das Amoreiras. -----

----- - Dia dois de maio – Efetuou a receção aos representantes e associados na Comemoração do 43º aniversário do Club 2CV/Dyane de Portugal, que efetuaram uma visita a Odemira e nos dias seguintes percorreram as estradas do concelho. -----

----- Dia seis de maio - Acompanhou a Equipa da Câmara Municipal que organiza o processo da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Eleição da Assembleia da República 2025 para o exercício do direito de Voto Antecipado, no Estabelecimento Prisional de Odemira. -----

-----3 - Intervenção da Senhora Vereadora Isabel Vieira da Silva Palma -----

----- Dia vinte e três de abril – Esteve presente no lançamento da Fundação Mendes Gonçalves, que decorreu na Golegã, um novo projeto com foco na educação, regeneração e nutrição. -----

----- De dia vinte e quatro a vinte e sete de abril – Participou nos vários eventos do Festival da Justiça e Liberdade em Odemira, no âmbito das Comemorações do 25 de Abril. -----

----- Dia trinta de abril - Esteve presente numa reunião com representantes da Fundação Gulbenkian, da Fundação Aga Khan, da Fundação La Caixa e da Fundação Casa Mendes Gonçalves, onde ficou definida a necessidade de realizar o processo de levantamento das necessidades existentes no concelho de Odemira, com vista à criação de um programa de intervenção na área da Educação, financiado pelas próprias Fundações. -----

----- Dia um de maio – Esteve presente na inauguração das Festas de Maio, em Amoreiras-Gare, na freguesia de São Martinho das Amoreiras. -----

----- Dia seis de maio – Esteve presente na entrega de prémios do Concurso “Odemira a Ler+”, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa, em Odemira. -----

----- Dia sete de maio – Participou no Seminário “20 anos depois e a gente vai continuar”, que decorreu no Cineteatro Camacho Costa em Odemira, organizado pela CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens. -----

----- Nesse mesmo dia, esteve presente no Dia da Escola Aberta em Pereiras-Gare, para que os pais das crianças pudessem conhecer as instalações escolares, com vista à reabertura da mesma no próximo ano letivo. -----

-----4 - Intervenção do Senhor Vereador Luís Carlos Lima Cardoso -----

----- O Vereador Luís Cardoso voltou a alertar para os ecopontos do Castelão, nos quais já se encontram depositados novamente resíduos fora dos contentores, conforme tinha alertado na reunião

ordinária da Câmara Municipal realizada no dia 27 de março, pelo que sugeriu a recolocação dos ecopontos num local mais visível, junto à estrada nacional, bem como uma ação de sensibilização junto dos pais na escola primária para que tenham conhecimento da existência do serviço de recolha municipal gratuito para os resíduos sólidos volumosos, resíduos verdes e resíduos de construção, de forma a evitar os depósitos abusivos. -----

-----O Vereador Ricardo Cardoso sugeriu a colocação de uma sinalização a proibir a colocação daquele tipo de lixos, com a informação do serviço municipal gratuito de recolha. -----

-----O Vereador Luís Cardoso deu nota que ia ser criada uma nova direção da Associação do Monte da Estrada, pelo que questionou a possibilidade de a referida associação continuar na escola primária. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que não existia qualquer constrangimento na continuidade das instalações, no entanto quando a nova direção tomar posse, devem dar conhecimento dos seus elementos ao Município. -----

-----**3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

-----**3.1. - GAOMAJ - GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA JURÍDICA**-----

-----**1 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**-----

-----1 – Comunicação Interna, com o NIPG 8033/25, proveniente do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Assessoria Jurídica, na qual consta que na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 13.03.2025, no Período de Intervenção do Público, esteve presente o Senhor José Alvaro Silvestre, residente em Odemira, que veio informar que junto ao quintal da sua habitação no Bairro 11 de Março, sempre que chove, acumula bastante água proveniente do terreno municipal adjacente, pelo que solicitou que a situação fosse verificada, de forma a arranjar uma solução de escoamento de todas as águas. -----

-----Nesse sentido, os técnicos do Serviço Municipal de Proteção Civil deslocaram-se ao local para



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

analisar a situação. -----

-----Após essa análise, através do ofício GDGAO-4734, datado de 07-04-2025, proveniente do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Assessoria Jurídica, foi o Senhor José Álvaro Silvestre informado no momento da visita ao local não se verificou a existência de quaisquer sinais de infiltrações no quintal provenientes do exterior. -----

-----Foi igualmente informado que: -----

----- o pavimento do quintal da habitação apresenta fissuras; -----

----- a zona envolvente exterior encontra-se a uma cota superior à cota do quintal da habitação;

----- a zona envolvente exterior ao quintal não apresenta sinais de empoçamento prolongado; --

----- existência de vários tubos de queda de águas pluviais provenientes dos telhados das habitações e dos anexos daquele bloco de moradias, a descarregar diretamente na zona envolvente exterior; -----

----- zona envolvente exterior com pequena faixa e cimentada, com cerca de 70/80 cm de largura com algumas fissuras.-----

-----Para conhecimento. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----2 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DAS INFRA-ESTRUTURAS DO LOTEAMENTO DO ALMOGRAVE: APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO ADICIONAL N.º 1 – TRABALHOS COMPLEMENTARES N.º 1-----

-----Foi presente a informação n.º 2822-2025, datada de 22 de abril de 2025, proveniente do Serviço de Notariado, do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais e Assessoria Jurídica, a remeter a minuta do Contrato Adicional nº 1 – Trabalhos Complementares nº 1 – “Empreitada de Construção das Infra-Estruturas do Loteamento do Almogrove”, pela importância total de 37.139,13€ (trinta e sete mil, cento e trinta e nove euros e treze cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa de 6%.-----

-----Em face do exposto, de harmonia com o disposto no nº 1 do artigo 98º do Decreto-Lei nº

18/2008, de 29 de janeiro, atualizado, propõe-se a aprovação da minuta do Contrato Adicional nº 1 – Trabalhos Complementares nº 1, a celebrar entre o Município de Odemira e a Empresa CONSDEP – Engenharia e Construção, Lda., e consequente adjudicação. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- **3.2. - DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA** -----

----- **3 - RELAÇÃO DAS ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 15 DE ABRIL A 1 DE MAIO** -----

-----Foi presente a informação n.º 2964-2025, datada de 2 de maio de 2025, elaborada pela Secção de Contabilidade e Tesouraria, da Divisão Financeira e Contratação Pública, bem como, a relação e Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 2.622.546,81€ (dois milhões, seiscentos e vinte e dois mil, quinhentos e quarenta e seis euros e oitenta e um cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 15/04/2025 a 01/05/2025. -----

-----Para conhecimento. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao sétimo dia do mês de maio do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 4.201.767,85€ (quatro milhões, duzentos e um mil, setecentos e sessenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos), dos quais 2.904.458,23€ (dois milhões, novecentos e quatro mil e quatrocentos e cinquenta e oito euros e vinte e três cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 1.297.309,62€ (um milhão, duzentos e noventa e sete mil, trezentos e nove euros e sessenta e dois cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”, tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

3.3. - DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO

4 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES, PARA CONHECIMENTO

-----Proc. Nº 23 - ano - 2025 - Req. António Florêncio Viana Dias - Cabeça de Casal da Herança de
- Local da Obra - Soalheira - Várzea do Carvalho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de
Início de Trabalhos de Obras de Escassa Relevância Urbanística - Substituição da Cobertura;-----

-----Proc. Nº 711 - ano - 2024 - Req. Odílio Lourenço Nobre de Jesus - Local da Obra - Cerca Nova
Lote 19 - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de Elementos ao Processo 711/2024 Pip;-----

-----Proc. Nº 660 - ano - 2024 - Req. Silvestre Sinfonia Produção e Comercialização de Frutos
Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Corgo da Lenha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de
Prorrogação de Prazo do Processo N.º 222907 - Lou - 660/2024;-----

-----Proc. Nº 397 - ano - 2023 - Req. Cesaltina Maria Pereira de Jesus - Cabeça de Casal da
Herança - Local da Obra - Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Resposta ao Prazo de Audiência
Prévia Concedido na Not. 3714/24;-----

-----Proc. Nº 634 - ano - 2022 - Req. Mafalda Christina Trueb - Local da Obra - Rua do Rio 2,
Loteamento Cerca das Arvores Lt 55 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Junção de
Elementos ao Proc. Nº634/2022-Cp;-----

-----Proc. Nº 122 - ano - 2024 - Req. José Luís da Silva Costa - Local da Obra - Rua 25 de Abril N.º
22 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Emissão de Título Referente ao Processo 122/2024-Lou;-----

-----Proc. Nº 330 - ano - 2024 - Req. Maria da Conceição Cabecinha - Local da Obra - Pousadas
Velhas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo da Mtl;-----

-----Proc. Nº 24 - ano - 2002 - Req. Jorge Fernando Almeida Gouveia - Local da Obra - Corte
Pinheiro - Freguesia - São Luís - Assunto - Urbanização São Luís - Processo de Insolvência N.º
998/14.1Tbstb - Insolvente: Jorge Gouveia;-----

-----Proc. Nº 171 - ano - 2023 - Req. Ronald Claudius Van Den Berg - Local da Obra - Lugar de

Refroias (Arrifóias) - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Resposta a Ofício Req. 227325_Nipg 359925; - -----

-----Proc. Nº 6 - ano - 2010 - Req. Amaro e Gonçalves S.A - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto - Banco Santander Totta - Garantias Bancárias;-----

-----Proc. Nº 694 - ano - 2024 - Req. Miguel Goden de Sousa Prado - Local da Obra - Gurita - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Requerimento de Exposição Relativo ao Nipg 38843/24 de 03.12.2024;-----

-----Proc. Nº 171 - ano - 2025 - Req. Frederico de Campos Ferreira - Local da Obra - Moita Redonda - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia de Obras de Edificação - Hotel Rural;-----

-----Proc. Nº 160 - ano - 2025 - Req. Augusto Maria Cândido - Local da Obra - Loteamento Bica da Areia Lote Nº10 - Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Prévia de Edificação de Moradia Unifamiliar, nos Termos do Nº2 Artº 14º do Rjue; -----

-----Proc. Nº 154 - ano - 2025 - Req. João Pedro Fonseca Moraes Pinto - Local da Obra - Loteamento do Bemparece, Lote 14 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Informação Prévia para Obras de Edificação; -----

-----Proc. Nº 195 - ano - 2021 - Req. Município de Odemira - Local da Obra - Rua José Correia De\Oliveira e a Rua do Poço Novo, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Vistoria de Segurança e Salubridade; -----

-----Proc. Nº 158 - ano - 2022 - Req. Gualter Silva do Rosário - Local da Obra - Troviscais - Freguesia - São Luís - Assunto - Envio de Notificação; -----

-----Proc. Nº 549 - ano - 2024 - Req. Boa Flora Produção e Comércio de Plantas, Lda. - Local da Obra - Fiais - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Informação Prévia de Licenciamento de Charcas;- -----

-----Proc. Nº 407 - ano - 2024 - Req. Jonathan Charles William Hull - Local da Obra - Carapeto



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Novo - Freguesia - São Luis - Assunto - Pedido de Restituição de Dinheiro Por Pagamento em Duplicado da Taxa Notificação Processo 407/2024 Lou; -----

-----Proc. Nº 110 - ano - 2025 - Req. Manuel José Guerreiro - Local da Obra - Rua da Feira Nº12 - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia, Nº 2 do Artº 14º do Rjue, para Ampliação, Alteração e Legalização em Edifício Habitacional; -----

-----Proc. Nº 109 - ano - 2025 - Req. Mirurbe-Empreendimentos Turísticos do Sul, S.A. - Local da Obra - Ze2 e Ze3 de Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega de Comunicação Prévia de Loteamento e Obras de Urbanização da Ze2 e Ze3 de Vila Nova de Milfontes; --

-----Proc. Nº 104 - ano - 2025 - Req. Portcogeração, S.A. - Local da Obra - Urgueiras - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação Prévia para a Instalação de Uma Central Fotovoltaica;-----

-----Proc. Nº 81 - ano - 2025 - Req. Bravery Location, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Carvalho/Quinta do Carvalho - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Informação Prévia para Operação de Loteamento; -----

-----Proc. Nº 710 - ano - 2024 - Req. Casa Sónia Unipessoal Lda. - Local da Obra - Brunheiras - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação de Início dos Trabalhos - Obras de Escassa Relevância;-----

-----Proc. Nº 694 - ano - 2024 - Req. Miguel Goden de Sousa Prado - Local da Obra - "Gurita" - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de Informação Prévia;-----

-----Proc. Nº 66 - ano - 2025 - Req. Manuel Pereira Lopes - Local da Obra - Lote 41 da Bica da Areia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Prévia de Construção de Moradia Unifamiliar ao Abrigo do Nº2 do Artigo 14º do Rjue; -----

-----Proc. Nº 716 - ano - 2024 - Req. Vasco Manuel Pinto da Cruz Guerreiro - Local da Obra - Cerro da Fonte - Freguesia - São Luís - Assunto - Submissão Especialidades Proc. n.º 716/2024 Lou;-----

-----Proc. Nº 696 - ano - 2019 - Req. Jorge Paulo Martins Palma - Local da Obra - Travessa de

Santa Maria N.º 4, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição -
696/2019 Cp;-----

-----Proc. Nº 227 - ano - 2023 - Req. Tabea Sarah Heimbach - Local da Obra - Courela do Malhão -
Freguesia - São Luís - Assunto - Senha - Entrega de Especialidades Proc. 227/2023 Lou;-----

-----Proc. Nº 186 - ano - 2025 - Req. Mirabolante - Livros e Ideias, Lda. - Local da Obra - Praça
Sousa Prado N.º 4 R/C - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Licenciamento de
Esplanada;-----

-----Proc. Nº 612 - ano - 2024 - Req. Jorge Manuel Ferreira Carvalho Gomes - Local da Obra -
Corgo da Tenda Lote 16 - Freguesia - Saboia - Assunto - Direito de Audiência Prévia – Proc. N.º 222901-
612/2024 – Lote 16 – Corgo da Tenda, Saboia (Req:2086/25);-----

-----Proc. Nº 172 - ano - 2024 - Req. José Manuel Mateus - Local da Obra - Lagoinha - Ribeira da
Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Certidão Dispensa de Autorização de Utilização; ---

-----Proc. Nº 401 - ano - 2021 - Req. Paula Alexandra de Carvalho Silva - Local da Obra - Herdade
da Figueirinha Ss Condados - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazos -
Apresentar Elementos Solicitados Referente ao Proc. 401/2021 Lou;-----

-----Proc. Nº 617 - ano - 2022 - Req. Vitacress Portugal S.A. - Local da Obra - Quinta dos Cativos -
Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de Emissão de Licença de Utilização Processo
617/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 244 - ano - 2009 - Req. Odesumos - Distrib. Bebidas e Prod. Aliment. Lda - Local da
Obra - Parque Industrial da Boavista dos Pinheiros, Lotes 18,19,28 e 29 - Freguesia - Boavista dos
Pinheiros - Assunto - Junção de Elementos;-----

-----Proc. Nº 364 - ano - 2022 - Req. Jean Manuel Philippe Fernand Marie - Local da Obra -
Algoceira Lote 54 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Junção de Elementos ao Proc.º
364/2022 – Lou; -----

-----Proc. Nº 96 - ano - 2025 - Req. Vitoria Emília da Graça - Cabeça de Casal de Herança de -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Local da Obra - Seisseiras - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão de Destaque Urbano-----

-----Proc. Nº 772 - ano - 2023 - Req. Município de Odemira - Local da Obra - Bairro do Reduto, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria;-----

-----Proc. Nº 335 - ano - 2022 - Req. Maria do Carmo Anastácio Pinheiro Guerreiro - Local da Obra - Corrego da Tenda - Rua São José Nº 5 - Freguesia - Saboia - Assunto - Início de Trabalhos - Obras de Escassa Relevância – Saboia; -----

-----Proc. Nº 788 - ano - 2023 - Req. Mariana Rodrigues Morgado Soares Pedroso - Local da Obra - Monte da Queimada - Freguesia - São Luís - Assunto - Processo 788/2023 - Pedido de Prorrogação de Prazo Especialidades;-----

-----Proc. Nº 108 - ano - 2023 - Req. Ana Filipa Lopes de Almeida e Melo - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ofício Gddl-28456 - Nipg: 44804/23; -----

-----Proc. Nº 130 - ano - 2024 - Req. Sofia Marisa da Costa - Local da Obra - Rua Eira da Pedra, Nº 52 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação de Utilização do Edifício Referente ao Processo 130/2024-Cp; -----

-----Proc. Nº 109 - ano - 2025 - Req. Mirurbe-Empreendimentos Turísticos do Sul, S.A. - Local da Obra - Ze2 e Ze3 de Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega de Comunicação Prévia de Loteamento e Obras de Urbanização da Ze2 e Ze3 de Vila Nova de Milfontes; --

-----Proc. Nº 18 - ano - 2025 - Req. Direção-Geral do Património Cultural - Local da Obra - Lugar do Barranquinho - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Autorização para Trabalhos Arqueológicos de Prospeção, no Âmbito de Ampliação de Habitação no Lugar do Barranquinho, Odemira;-----

-----Proc. Nº 185 - ano - 2025 - Req. Turtle Investments Lda. - Local da Obra - Malhadinhas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Construção de Um Empreendimento Turístico no Espaço Rural; ---- -----

-----Proc. Nº 686 - ano - 2024 - Req. Cerro da Fontinha-Turismo da Natureza Lda. - Local da Obra - Cabeço de Alvéola - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Prorrogação - Proc. 686/2024 Cp;-----

-----Proc. Nº 556 - ano - 2024 - Req. Paradigma Campestre - Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Eira da Lagoa - Freguesia - Colos - Assunto - Comunicação de Início dos Trabalhos; -----

-----Proc. Nº 13 - ano - 2024 - Req. António Amaro Freire Marreiros Figueira - Local da Obra - Monte do Assoreiro - Casa Nova da Cruz - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Resposta à Intenção de Indeferir o Processo 13/2024 – Lou;-----

-----Proc. Nº 471 - ano - 2024 - Req. Bruno Miguel Silva Rodrigues - Local da Obra - Praça Sousa Prado, Nº 4 R/C - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Comunicação de Início de Trabalhos de Escassa Relevância - Obras de Remodelação do Prédio; -----

-----Proc. Nº 534 - ano - 2024 - Req. Paulo Jorge da Silva Barroso - Local da Obra - Beco dos Pescadores Nº 2 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Comunicação Obras de Escassa Relevância Urbanística;-----

-----Proc. Nº 659 - ano - 2024 - Req. G. O. Berrys, Lda. - Local da Obra - Brejo Redondo - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto – Enviou de Elementos Lou 659/2024; -----

-----Proc. Nº 126 - ano - 2017 - Req. Zulmira Maria Antónia Lopes - Local da Obra - Monte Pereiras-S. Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto – Exposição; -----

-----Proc. Nº 301 - ano - 2022 - Req. Vitor Hugo da Costa Silva Ruas - Local da Obra - Rua da Igreja, Nº2 - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção Elementos P-301/2022;-----

-----Proc. Nº 159 - ano - 2022 - Req. Filipe Xavier Rosa de Oliveira - Local da Obra - Loteamento da Algoceira Lt. 73 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Comunicação de Utilização Referente ao Proc. 159/2022 Cp;-----

-----Proc. Nº 193 - ano - 2025 - Req. Bruno Miguel Real Conway Simões - Local da Obra - Portela da Corte - Freguesia - São Luís - Assunto - Licença Administrativa - Legalização de Ampliação de Anexo



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de Moradia;-----

-----Proc. Nº 212 - ano - 2023 - Req. Luis Carlos do Carmo Lourenço - Local da Obra - Alcaria do Nascente - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Legalização de Alterações Numa Moradia;-----

-----Proc. Nº 227 - ano - 2023 - Req. Tabea Sarah Heimbach - Local da Obra - Courela do Malhão - Freguesia - São Luís - Assunto - Entrega de Especialidades Proc. 227/2023 Lou; -----

-----Proc. Nº 506 - ano - 2022 - Req. Atpx, Lda. - Local da Obra - Rua da Boavista, Cabecinho Lote 21 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Comunicação de Utilização do Edifício - Rua da Boavista, Cabecinho Lote 21;-----

-----Proc. Nº 227 - ano - 2023 - Req. Tabea Sarah Heimbach - Local da Obra - Courela do Malhão - Freguesia - São Luís - Assunto - Entrega de Exposição Referente ao Proc. 227/2023 Lou;-----

-----Proc. Nº 505 - ano - 2023 - Req. António Manuel de Jesus Rosa - Local da Obra - Rua do Monte Vistoso, Nº 45 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega dos Projetos de Especialidade Referentes ao Processo 505/2023 Lou; -----

-----Proc. Nº 197 - ano - 2025 - Req. Elsa Maria Vieira da Silva Palma - Local da Obra - Várzea da Corte Brique; Corte Brique; Serrinhos Poios - Freguesia - Saboia - Assunto - Pedido de Certidão Inexistência de Prédios Urbanos nos Prédios Rústicos Indicados; -----

-----Proc. Nº 21 - ano - 2025 - Req. Naschi Imobiliaria, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Loteamento Bica da Areia (Coitos) - Lote 46 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos ao Processo 21/2025Cp; -----

-----Proc. Nº 102 - ano - 2025 - Req. Nuno Miguel da Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Monte da Burra - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Direito à Informação - Confirmação de Enquadramento na Alínea B) do Art.º 23.º do Regulamento Plano de Urbanização Afipr de Vila Nova de Milfontes; -----

-----Proc. Nº 101 - ano - 2025 - Req. Raquel Maria Costa e Cunha - Local da Obra - Loteamento Algoceira, Lote 84 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Isenção de Taxas

Referente ao Processo 101/2025 Pip - Construção em Taipa; -----

-----Proc. Nº 28 - ano - 2025 - Req. Associação Foz do Mira - Local da Obra - Portinho do Canal - Docapesca - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Certidões Diversas - Portinho do Canal, Docapesca, Freguesia de Vila Nova de Milfontes – Informar;-----

-----Proc. Nº 202 - ano - 2025 - Req. José Joaquim Francisco - Local da Obra - Sobradinho, Rua da Feira - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Exposição- Vistoria de Segurança e Salubridade- Req:10034/25;-----

-----Proc. Nº 179 - ano - 2024 - Req. Diana Isabel Conceição Duarte Jesus - Local da Obra - Monte Novo de Besteiros - Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação - Aumento da Área de Construção;-----

-----Proc. Nº 206 - ano - 2025 - Req. Maria de Jesus Guerreiro Soares Costa - Local da Obra - Casas Velhas de Fontanais - Freguesia - Relíquias - Assunto - Certidão de Dispensa de Comunicação de Utilização;-----

-----Proc. Nº 92 - ano - 2025 - Req. José Manuel da Costa - Local da Obra - Moinho de Vento, Travessa do Largo de Santa Maria N.º 16 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo N.º 92/2025 (Cp);-----

-----Proc. Nº 525 - ano - 2020 - Req. Maria Beatriz Máxima André da Conceição - Local da Obra - Rua de Odemira N 5,7 e 9 - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de Informação - Resposta à Notificação de Audiência Prévia;-----

-----Proc. Nº 415 - ano - 2024 - Req. Vela de Estai - Gestão Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Rua do Monte, Quinta da Comenda, Lote B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega de Ficha Técnica de Habitação Referente ao Proc. 415/2024 Cp; -----

-----Proc. Nº 29 - ano - 2024 - Req. Congregação das Oblatas do Divino Coração - Local da Obra - Terreiro - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de Isenção de Taxas; -----

-----Proc. Nº 163 - ano - 2025 - Req. José Maria dos Santos-Herança Indivisa - Local da Obra -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Seisseiras Lote 4 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Aprovação de Alteração de Loteamento Industrial de Seisseiras com o Alvará Nº 6/98;-----

-----Proc. Nº 108 - ano - 2025 - Req. Verena Hanke - Local da Obra - Choeiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos ao Processo N.º 108/2025 Lou;-----

-----Proc. Nº 194 - ano - 2025 - Req. Refugio no Mira, Lda. - Local da Obra - Rua do Brejo dos Pinheiros - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Projeto de Licenciamento; -----

-----Proc. Nº 121 - ano - 2024 - Req. Valorgado - Agricultura e Pecuária, Lda. - Local da Obra - Herdade de Vale de Gaios - Freguesia - São Luis - Assunto - Entrega de Especialidades Referente ao Proc. 121/2024 Lou;-----

-----Proc. Nº 500 - ano - 2024 - Req. Donna Haley Bean - Local da Obra - Rua Eça de Queiroz Nº16 - Pereiras-Gare - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Entrega de Especialidades Referente ao Proc. Nº 500/2024-Lou;-----

-----Proc. Nº 688 - ano - 2024 - Req. Júlia Francisca Paulino Teresa da Palma Catarrinho - Local da Obra - Rua 25 de Abril N.º 22 (Lote 20) Fornalhas Velhas - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Entrega de Elementos para Emissão de Licença e Pagamento de Taxas; -----

-----Proc. Nº 475 - ano - 2024 - Req. Angelina de Matos Silva - Local da Obra - Rua 1º de Maio Nº 1 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Entrega de Projetos de Especialidades;-----

-----Proc. Nº 207 - ano - 2025 - Req. Martine Nicole Jacqueline Marie Guyot - Local da Obra - Pedras Pardas - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Construção de Uma Piscina Associada à Moradia Existente;-----

-----Proc. Nº 211 - ano - 2025 - Req. António Francisco João Soares - Local da Obra - Brejinho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Inicio de Trabalhos de Escassa Relevância Urbanística;-----

-----Proc. Nº 212 - ano - 2025 - Req. Eugénia Eduarda Pacheco Caetano Montes - Local da Obra - Brejo Longo - Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Certidão de

Dispensa de Autorização de Utilização/Antiguidade do Edifício;-----

-----Proc. Nº 216 - ano - 2025 - Req. Natalina Pereira da Silva Guerreiro - Local da Obra - Eirinhas -
Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Constituição de Compropriedade Artigo Rustico 56 Gg; -----

-----Proc. Nº 710 - ano - 2022 - Req. Manuel Francisco Fernandes Mercês-Cabeça de Casal da
Herança de - Local da Obra - Br Novo-Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega
de Junção de Elementos Referente ao Proc. 710/2022 Lou; -----

-----Proc. Nº 199 - ano - 2025 - Req. Paulo Renato Rodrigues Mendes Simão - Local da Obra -
Vardascal - Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia Sobre a
Viabilidade de Construção de Moradia; -----

-----Proc. Nº 226 - ano - 2025 - Req. Bernhard Arno Buehr - Local da Obra - Caveira ou Foz das
Caveiras - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Autorização
de Utilização/Antiguidade do Edifício - Art Urb 1188; -----

-----Proc. Nº 162 - ano - 2025 - Req. Francisca Maria Faustino - Local da Obra - Sitio do Malavado -
Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazos para Apresentar os Elementos
Solicitados;-----

-----Proc. Nº 106 - ano - 2025 - Req. Quantum Taste Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Aldeia das
Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de Elementos - 106/205 Pip; ---

-----Proc. Nº 82 - ano - 2022 - Req. Bruno Miguel de Andrade Ferreira Coelho - Local da Obra -
Bica da Areia Lote 28, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Entrega de
Especialidades - Proc. 82/2022 Lou;-----

-----Proc. Nº 1 - ano - 2018 - Req. Olga Carmenado Roch - Local da Obra - Sepetal Baixinho,
Troviscais - Freguesia - São Luis - Assunto - Apresentação de Projetos de Especialidades;-----

-----Proc. Nº 118 - ano - 2025 - Req. Refugio no Mira, Lda. - Local da Obra - ÀS Pousadas -
Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação Prévia nos Termos do Nº1 Artigo 14.º
do Rjue - Operação de Loteamento;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 325 - ano - 1981 - Req. Maria Inácia - Local da Obra - Bairro do Montinho - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Ficha de Atendimento N.º 290-2024;-----

-----Proc. Nº 684 - ano - 2022 - Req. Roland Willi Hugli - Local da Obra - Courela do Monte - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Junção de Novos Elementos ao Processo - Taxa Aplicável - Processo Lou-684/2022 - Requerimento 6229/25;-----

-----Proc. Nº 121 - ano - 2025 - Req. Ermelinda dos Santos Silva - Local da Obra - Rua dos Aviadores, Nº 29 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Viabilidade de Ampliação de Moradia e Legalização de Áreas Construídas Acopladas à Moradia e Telheiros ao Abrigo do Nº2 do Artigo 14º do Rjue;-----

-----Proc. Nº 306 - ano - 2018 - Req. José Luciano Santa Comba Passos - Local da Obra - Herdade da Argamassa - Freguesia - São Luís - Assunto - Legalização de Apoio Agrícola e Alpendres, em Herdade Argamassa - S. Luis - Odemira Req: José Luciano Santa Comba Passos Informação Cm-Odemira;-----

-----Proc. Nº 201 - ano - 2017 - Req. Maria José Camacho Vilhena Gonçalves - Local da Obra - S. Luis - Freguesia - São Luis - Assunto - Reposição da Legalidade Urbanística - Boavista - S. Luís, Registo 22179/17;-----

-----Proc. Nº 708 - ano - 2022 - Req. Selão da Eira - Turismo Rural no Alentejo Unipessoal Lda. - Local da Obra - Sítio das Rolas - Vale Juncal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de Elementos ao Proc. Nº708/2022;-----

-----Proc. Nº 163 - ano - 2025 - Req. Jose Maria dos Santos-Herança Indivisa - Local da Obra - Seisseiras Lote 4 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Aprovação de Alteração de Loteamento Industrial de Seisseiras com o Alvará Nº 6/98;-----

-----Proc. Nº 684 - ano - 2022 - Req. Roland Willi Hugli - Local da Obra - Courela do Monte - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Processo Lou-684/2022 – Not. 785/25;-----

-----Proc. Nº 190 - ano - 2025 - Req. Bebiana M. S. C. Augusto - Local da Obra - Portinhos - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Certidão de Destaque Rústico;-----

-----Proc. Nº 717 - ano - 2024 - Req. Jens Heinrich Willerding - Local da Obra - Monteco do Choeiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Informação Prévia para Legalização de Apoio Agrícola e Construção de Novas Impermeabilizações;-----

-----Proc. Nº 703 - ano - 2024 - Req. Augusto Manuel Neves da Silva - Local da Obra - Carrasqueira - Freguesia - São Luís - Assunto - Comunicação de Início dos Trabalhos de Escassa Relevância;-----

-----Proc. Nº 233 - ano - 2020 - Req. Jorge Miguel Protásio Belela - Local da Obra - Alagoachos, Lote 120 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de Elementos para Aperfeiçoamento do Pedido;-- -----

-----Proc. Nº 654 - ano - 2021 - Req. Oshrat Avin - Local da Obra - Herdade da Labareja - Freguesia - São Luís - Assunto - Comunicação de Início de Trabalhos- Obras de Escassa Relevância Urbanística;----

-----Proc. Nº 608 - ano - 2024 - Req. Herdade do Touril-Sociedade Agro-Pecuária, Lda. - Local da Obra - Herdade do Touril - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Comunicação de Obras de Escassa Relevância Urbanística & Herdade do Touril - Turismo Rural; -----

-----Proc. Nº 11 - ano - 2017 - Req. Carlos Manuel Pereira de Jesus - Local da Obra - Pega - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Carlos Jesus - Processo 11/2017 - Envio de Requerimento;-----

-----Proc. Nº 788 - ano - 2023 - Req. Mariana Rodrigues Morgado Soares Pedroso - Local da Obra - Monte da Queimada - Freguesia - São Luís - Assunto - Processo 788/2023;-----

-----Proc. Nº 714 - ano - 2024 - Req. Moita Nova, Lda. - Local da Obra - Monte da Moita Nova - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Juncão de Elementos Solicitados;-----

-----Proc. Nº 483 - ano - 2024 - Req. Ana Maria Catarino Oliveira Gonçalves Leonardo - Local da Obra - Rua Drº Serrão Marreiros Nº12 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Entrega de Junção de Elementos Referente ao Proc. 483/2024 Cpoi; -----

-----Proc. Nº 516 - ano - 2024 - Req. Condado Genuíno, Lda. - Local da Obra - Vale da Aguinha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Comunicação de Início dos Trabalhos - Obras Isentas -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Escassa Relevância; -----

-----Proc. Nº 152 - ano - 2025 - Req. Gonçalo Nuno da Silva Ferreira Alves Araújo - Local da Obra - Monte Novo do Bem Casado - Freguesia - Saboia - Assunto - Junção de Elementos ao Processo 152/2025 Pip em Resposta ao Ofício Nº 4564 do Dia 03-04-2025; -----

-----Proc. Nº 227 - ano - 2025 - Req. Bernhard Arno Buehr - Local da Obra - Foz das Caveiras - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Pedido de Certidão de Dispensa de Comunicação de Utilização/Antiguidade do Edifício - Art Urb P1332;-----

-----Proc. Nº 277 - ano - 2023 - Req. Fsm Distri, Lda - Local da Obra - Rua do Passal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Entrega de Documentos para Emissão de Licença;-----

-----Proc. Nº 402 - ano - 2020 - Req. Manuel Guerreiro de Oliveira - Local da Obra - Casas Novas - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Processos Lou-402/2020 e 403/2020 - Agendamento de Reunião Técnica; - -----

-----Proc. Nº 494 - ano - 2024 - Req. Maria Carolina da Conceição Ventura Barreira - Local da Obra - Casas Velhas e Lagos - Freguesia - Colos - Assunto - Viabilidade de Construção de Habitação Unifamiliar ou Turismo;-----

-----Proc. Nº 78 - ano - 2022 - Req. Steve Pereira Henriques - Local da Obra - R Miguel Bombarda - Freguesia - Saboia - Assunto - Comunicação de Inicio de Trabalhos - R Migue Bombarda – Saboia;-----

-----Proc. Nº 735 - ano - 2022 - Req. Sousa Prado e Filhos, Lda. - Local da Obra - Herdade do Zambujeiro - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo para Entrega das Especialidades: Notificação N.º 3603/24 - Lou 735/2022;-----

-----Proc. Nº 29 - ano - 2021 - Req. Anthony Marinus Van Der Lee - Local da Obra - Vale de Santiago - Assunto - Colocação de Antena Sem Licença em Vale de Santiago. -----

-----Foi tomado o devido conhecimento. -----

-----**3.4. - DDE - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**-----

-----**5 - ACORDO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ODEMIRA E A SEAGULL**-----

RESCUE - ASSOCIAÇÃO DE NADADORES SALVADORES DE GRÂNDOLA -----

-----Foi presente a informação n.º 2944-2025, datada de 30 de abril de 2025, elaborada pela Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta a proposta de Acordo de Colaboração a celebrar entre o Município de Odemira e a Seagull Rescue – Associação de Nadadores Salvadores de Grândola, no âmbito da preparação da época balnear de 2025, e com vista a assegurar, de forma conjunta, o cumprimento de critérios subjacentes ao galardão da Bandeira Azul e no que respeita a matéria de informação, qualidade, segurança e animação ambiental nas praias: Malhão Norte, Malhão Sul, Zambujeira do Mar e Alteirinhos, durante o período da época balnear. -----

-----Em face do exposto, e de harmonia com a alínea ff) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a aprovação da minuta de Acordo de Colaboração a celebrar com a Seagull Rescue – Associação de Nadadores salvadores de Grândola, que prevê a atribuição de um apoio financeiro no valor de 154.000,00€ (cento e cinquenta e quatro mil euros), bem como, que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município de Odemira. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

6 - ACORDO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ODEMIRA E A GUARDIÃO - ASSOCIAÇÃO DE NADADORES SALVADORES DO CONCELHO DE ODEMIRA-----

-----Foi presente a informação n.º 2947-2025, datada de 30 de abril de 2025, elaborada pela Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta a proposta de Acordo de Colaboração a celebrar entre o Município de Odemira e a Guardiã – Associação de Nadadores Salvadores do Concelho de Odemira, no âmbito da preparação da época balnear 2025 e com vista a assegurar, de forma conjunta, o cumprimento de critérios subjacentes ao galardão da Bandeira Azul e no que respeita a matéria de informação, qualidade, segurança e animação ambiental nas praias de Almogrove Sul, Franquia (no âmbito do Plano Integrado de Salvamento da Foz do Mira) e praia fluvial



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de Santa Clara, durante o período de época balnear. -----

-----Em face do exposto, e de harmonia com a alínea ff) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a aprovação da minuta do Acordo de Colaboração a celebrar entre o Município de Odemira e a Guardiã – Associação de Nadadores Salvadores do Concelho de Odemira, que prevê a atribuição de um apoio financeiro no valor de 73.000,00€ (setenta e três mil euros), bem como que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o referido documento em representação do Município de Odemira. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----**7 - ALTERAÇÃO DA LISTAGEM DE ESPAÇOS PÚBLICOS AUTORIZADOS PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE COMÉRCIO COM CARÁCTER NÃO SEDENTÁRIO**-----

-----Foi presente a informação n.º 2936-2025, datada de 30 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico, na qual consta que após recolha dos pareceres dos Presidentes de Junta das diversas Freguesias do Concelho, elaborou-se a alteração da listagem de espaços públicos autorizados para o exercício da atividade de comércio com carácter não sedentário, inicialmente aprovada em reunião de câmara municipal realizada em 25 de maio de 2023, publicada através do Edital n.º 58/2023. -----

-----As alterações à listagem são as seguintes: -----

----- Freguesia de S. Martinho das Amoreiras – no Largo da Estação em Amoreiras em que a periodicidade será quinta-feira (com exceção da 2ª quinta-feira do mês) e domingo. Na listagem em vigor está a periodicidade, segunda-feira e quinta-feira; -----

----- Freguesia de S. Martinho das Amoreiras – no Largo do Poço Novo em S. Martinho das Amoreiras em que a periodicidade será quarta-feira. Na listagem em vigor está a periodicidade, terça-feira e sexta-feira; -----

----- Freguesia de São Teotónio – Rua Miramar (conforme mapa anexo) em Zambujeira do Mar, -----

com o número de lugares de venda ambulante de artesanato que passam para 8 (listagem em vigor constam 4); -----

----- Freguesia de São Teotónio – Avenida do Mar em Zambujeira do Mar, com o número de lugares de venda ambulante de artesanato de 8, passará para a localização de Avenida da Praia (conforme mapa anexo); -----

----- Freguesia de São Teotónio – Largo da Igreja, com o número de lugares de venda ambulante de artesanato de 4, será excluída; -----

----- Nova linha – Freguesia de São Luís – Cais da Casa Branca em Casa Branca, com o número de veículos – unidades móveis de restauração e bebidas de carácter não sedentário de 1, periodicidade será todos os dias no horário entre as 10:00 e as 22:00, com montagem de banca; -----

----- Nova linha – Freguesia de Vila Nova de Milfontes – Zona exterior da Praça em Vila Nova de Milfontes, para 6 lugares de venda ambulante geral, periodicidade será todos os dias no horário entre as 08:00 e as 20:00, com montagem de banca.-----

-----Consta ainda da supracitada informação, que a listagem vigorará transitoriamente até conclusão do processo de aprovação e entrada em vigor do Regulamento de Venda Ambulante do Município de Odemira, que estabelecerá todas as regras para o exercício da atividade de comércio não sedentários no Concelho em que, de acordo com o n.º 1 do artigo 81.º do Decreto-Lei n.º 10/2015 de 16 de janeiro, as autarquias locais, podem aprovar regras para o exercício da venda ambulante, designadamente:-----

-----a. indicação das zonas e locais autorizados à venda ambulante;-----

-----b. os horários autorizados;-----

-----c. as condições de ocupação do espaço, colocação dos equipamentos e exposição dos produtos.-----

-----Em face do exposto, propõe-se a aprovação das alterações à listagem, com indicação de cada um dos espaços públicos autorizados para o exercício de comércio com carácter não sedentário. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

3.5. - DDS - DIVISÃO DE DESPORTO E SAÚDE-----

8 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DE EVENTOS DE ANDEBOL 2025-----

-----Foi presente a informação n.º 2931-2025, datada de 30 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Desporto e Saúde, na qual consta a minuta do Protocolo de Colaboração para a realização de eventos de andebol 2025, a celebrar com a Associação de Andebol do Algarve e a Cautchú - Associação de Promoção e Desenvolvimento de Desporto.-----

-----Considerando que:-----

-----O Município de Odemira entende o Andebol como modalidade de excelência para o concelho, pela facilidade de acesso à sua prática e aprendizagem, na medida em que potencia a utilização das infraestruturas desportivas existentes.-----

-----O Município tem diversos pavilhões desportivos, quase todos em meio escolar, que possibilitam a sua implementação em diferentes locais do concelho.-----

-----O Andebol é uma modalidade que pode constituir-se como modalidade transversal onde o desporto escolar e o desporto federado/competição sejam capazes de potenciar recursos materiais e humanos, numa lógica de prática desportiva competitiva, de promoção da saúde e de notoriedade de Odemira enquanto concelho de excelência no Andebol.-----

-----A realização de eventos de nível regional/nacional é uma mais-valia na promoção da modalidade entre os jovens praticantes do concelho, como forma de contacto direto ao mais alto nível, dentro dos seus escalões etários, sendo também um fator de motivação.-----

-----A Associação de Andebol do Algarve, é o órgão da Federação de Andebol de Portugal que tutela e promove as competições de andebol nos distritos de Faro e Beja.-----

-----A Cautchú - Associação de Promoção e Desenvolvimento de Desporto, é a associação que promove o andebol no concelho através das suas escolas de formação.-----

-----Se pretende dar continuidade à parceria com a Cautchú para o desenvolvimento e organização de atividades/eventos desportivos, e o Concelho de Odemira pretende com estes eventos, contribuir para o aumento da prática desportiva no concelho. -----

-----Face ao exposto, propõe-se de harmonia com a alínea u) do n.º 1 do artigo n.º 33 da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Odemira, a Associação de Andebol do Algarve e a Cautchú - Associação de Promoção e Desenvolvimento de Desporto, que prevê a atribuição de um apoio financeiro no valor 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) à Associação de Andebol do Algarve, o valor de 20.000,00€ (vinte mil euros) à Cautchú, para a realização de vários eventos de andebol, durante o ano de 2025. -----

-----Mais se propõe que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o documento em representação do Município. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----9 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DA CANOAGEM NO CONCELHO DE ODEMIRA-----

-----Foi presente a informação n.º 2919-2025, datada de 29 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Desporto e Saúde, na qual consta a proposta de aprovação do Protocolo de Colaboração de Desenvolvimento da Canoagem no Concelho de Odemira. -----

-----Considerando que: -----

-----A canoagem em Odemira é praticada por dezenas de atletas que disputam os campeonatos regionais e nacionais, e que o próprio território apresenta diferentes planos de água (Barragem, Rio e Mar) com aptidão natural para a prática dessa modalidade. -----

-----Esta é uma modalidade estratégica, que pode potenciar esses recursos, quer em termos de prática desportiva competitiva quer na promoção de hábitos saudáveis. -----

-----Pode constituir-se como fator de competitividade e atratividade do território, seja pela



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

realização de eventos de nível nacional e internacional, seja porque a canoagem permite uma fruição turística dos diferentes planos de água do concelho. -----

-----O Clube Fluvial Odemirense e o Clube Náutico do Litoral Alentejano apresentaram, de forma conjunta, objetivos para a modalidade que se constituem como a base de um projeto de desenvolvimento desportivo para a modalidade e que implicam o Município de Odemira e a Federação Portuguesa de Canoagem, conforme protocolo já firmado entre município e federação, na promoção do território e da modalidade em ações de carácter regional e nacional.-----

-----Em face do exposto, em harmonia com a alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a aprovação da minuta do Protocolo de Colaboração de Desenvolvimento da Canoagem no Concelho de Odemira, a celebrar com o Clube Fluvial Odemirense, que prevê a atribuição de um apoio financeiro no valor de 13.500,00€ (treze mil e quinhentos euros) e com o Clube Náutico do Litoral Alentejano, com a atribuição de um apoio financeiro no valor 13.500,00€ (treze mil e quinhentos euros), para apoio na realização de provas de canoagem. -----

-----Mais se propõe que sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar o presente documento em representação do Município.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**3.6. - DIS - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL**-----

-----**10 - APOIO AO ARRENDAMENTO: ANÁLISE DE CANDIDATURAS**-----

-----Foi presente a informação n.º 2937-2025, datada de 30 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Inovação Social, na qual consta que no âmbito do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, foram remetidos ao Município dois processos de apoio ao arrendamento.

-----Em face da análise efetuada à luz dos critérios definidos nos termos dos artigos 1.º e 3.º do referido Regulamento, foram elaborados os relatórios anexos à supracitada informação, da qual resulta a seguinte proposta:-----

----- Ana Patricia Sanches de Barros Bruzaca – Novo: Intenção de indeferimento; -----

----- João Renato de Sousa Araújo Cayolla Bonneville – Novo: Indeferimento. -----

----- Em face do exposto, propõe-se a aprovação: -----

----- da intenção de indeferimento da atribuição do apoio para o pagamento da renda da habitação à Senhora Ana Patrícia Sanches de Barros Bruzaca, uma vez que a requerente não reúne, cumulativamente, as condições fixadas no artigo 3º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio ao Arrendamento, e mais concretamente o disposto na alínea g) do n.º 1, o agregado familiar não apresenta um rendimento mensal corrigido igual ou inferior ao valor do salário mínimo nacional, fixado para o ano civil corrente ao pedido de apoio;-----

----- do indeferimento da atribuição de apoio para pagamento da renda da habitação ao Senhor João Renato de Sousa Araújo Cayolla Bonneville uma vez que tendo o requerente sido oficiado a 07 de abril de 2025 relativamente à intenção de indeferimento, em harmonia com os artigos 121.º de 122.º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, não se verificou qualquer pronúncia por parte do interessado. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

----- **3.7. - DE - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO** -----

----- 11 - NORMAS DE FUNCIONAMENTO DA AÇÃO "ODEMIRA SUPERIOR: UNIVERSIDADE DE VERÃO 2025" NA UNIVERSIDADE DO ALGARVE -----

----- Foi presente a informação n.º 2929-2025, datada de 30 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Educação, na qual consta no âmbito do "Odemira Território Educativo", o Município de Odemira promove a ação "Odemira Superior: Universidade de Verão", que tem como objetivo proporcionar a estudantes que residam no concelho de Odemira e/ou estejam matriculados no ensino secundário, numa das escolas que ministram o ensino secundário ou equivalente, uma experiência de nível universitário, num misto pedagógico e lúdico, permitindo trabalhar a valorização de percursos



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

escolares, designadamente terminar o ensino secundário, bem como valorizar a transição para o ensino superior. -----

-----A oferta de Cursos de Verão da Universidade do Algarve, permite aos alunos usufruírem de atividades desportivas e de lazer, bem como atividades pedagógicas e científicas em diversas áreas, tornado o programa apelativo e interessante. -----

-----Esta ação deverá carecer de inscrição prévia, por candidatura, de acordo com as Normas de Funcionamento propostas, permitindo a todos os estudantes que residam no concelho de Odemira e/ou estejam matriculados no ensino secundário, numa das escolas que ministram o ensino secundário ou equivalente, no concelho de Odemira possam apresentar candidatura. -----

-----Em face do exposto, de harmonia com a alínea u) do n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propõe-se a aprovação das Normas de Funcionamento da ação “Odemira Superior: Universidade de Verão”, de forma a proporcionar uma semana de Cursos de Verão a cerca de 19 alunos (máximo), na Universidade do Algarve, de 7 a 11 de julho, em regime de alojamento. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade. -----

-----12 - REGULAMENTO MUNICIPAL DA AÇÃO SOCIAL ESCOLAR DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA – SERVIÇOS EDUCATIVOS-----

-----Foi presente a informação n.º 2620-2025, datada de 11 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Educação, na qual consta que a Educação constitui uma das atribuições fundamentais das Autarquias Locais, em conformidade com o disposto na alínea d) do n.º 2.º do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual. -----

-----O mesmo diploma estabelece, na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º, que compete à Câmara Municipal, deliberar no domínio da ação social escolar, designadamente, no que respeita a alimentação, alojamento e atribuição de auxílios económicos a estudantes. -----

-----A Ação Social Escolar, adiante designado também por ASE, constitui um conjunto de medidas

de apoio aos alunos e famílias, destinadas a garantir a igualdade de oportunidades de acesso e sucesso escolar, conforme decorre do disposto na Lei de Bases do Sistema Educativo, aprovado pela Lei n.º 46/86, de 14 de outubro, na sua redação atual.-----

-----Através do art.º 33 do Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, na sua redação atual, concretiza-se o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da educação pré-escolar e dos ensinos básico e secundário, incluindo as respeitantes à ação social escolar. -----

-----Os municípios têm um papel importante no domínio da Educação em geral, apresentando, contudo, uma função particularmente relevante na área da ação social escolar. A ação social escolar reveste, portanto, uma especial importância nas competências e atribuições municipais em matéria social.-----

-----Dentro da ação social escolar assumem particular importância o serviço de refeições, as atividades de animação e de apoio à família na educação Pré-escolar e a componente de apoio à família no 1.º Ciclo do Ensino Básico, que assentam no reconhecimento de que a generalização da sua frequência por parte de todas as crianças é fundamental no combate à exclusão e ao abandono escolar precoce, na responsabilização e no sucesso na vida ativa e no envolvimento das famílias. -----

-----Impõe-se, deste modo e numa lógica de desenvolvimento e aperfeiçoamento das políticas de ação social escolar regulamentar esta matéria no Município de Odemira.-----

-----Tendo em conta que o Regulamento de Ação Social Escolar do Município de Odemira, publicado em Diário da República, n.º 150, 2.ª série, de 5 de agosto de 2011, já se encontra desatualizado, procedeu-se à elaboração de uma proposta de Regulamento Municipal da Ação Social Escolar do Município de Odemira – Serviços Educativos. -----

-----Em face do exposto, propõe-se para aprovação a proposta do Regulamento Municipal da Ação Social Escolar do Município de Odemira – Serviços Educativos, documento que regula a atribuição de benefícios de Ação Social Escolar, revogando o Regulamento nº 477/2011, de 5 de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

agosto e, bem assim, a remessa à Assembleia Municipal, para apreciação e deliberação, de acordo com a alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**3.8. - DISU - DIVISÃO DE INFRAESTRUTURAS E SUSTENTABILIDADE**-----

-----**13 - ALTERAÇÃO À LOCALIZAÇÃO DA PRAÇA DE TÁXIS DA ZAMBUJEIRA DO MAR**-----

-----Foi presente a informação n.º 2447-2025, datada de 07 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Sustentabilidade, relativa à aprovação da nova localização da Praça de Táxis da Zambujeira do Mar.-----

-----Solicitado parecer à Junta de Freguesia de São Teotónio e à ANTRAL, vieram as mesmas informar que nada têm a opor, pelo que nos termos do n.º 2 do artigo 8.º do Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros, propõe-se a alteração da localização da referida Praça para a Rua Miramar, conforme planta anexa à supracitada informação.

-----Propõe-se para apreciação e deliberação.-----

-----Apreciado o assunto, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**14 - PLANEAMENTO DOS INVESTIMENTOS EM INFRAESTRUTURAS NO CONCELHO PARA O PERÍODO ATÉ 2030 DA AMGAP/AGDA**-----

-----Foi presente a informação n.º 2538-2025, datada de 09 de abril de 2025, proveniente da Divisão de Infraestruturas e Sustentabilidade, na qual consta o Planeamento dos Investimentos em infraestruturas no concelho para o período até 2030, para que o Município se pronuncie, no sentido de declarar a sua concordância em relação à priorização da proposta. A solução técnica para o Sistema de Santa Clara passa pela execução de uma nova captação autónoma na albufeira de Santa Clara, numa conduta adutora às 3 ETA do Sistema (Santa Clara, São Teotónio e Almogrove), e a construção de uma nova ETA em São Teotónio e respetivas condutas adutoras, o que irá permitir desativar as atuais ETA de Cavaleiro, Boavista dos Pinheiros, Zambujeira do Mar e Brejão. Está também em estudo, a

captação alternativa no reservatório da Bogalheira da Associação de Beneficiários do Mira. -----

-----Investimentos previstos no concelho, pelo Sistema Público de Parceria Integrado de Águas do Alentejo (SPPIAA):-----

----- Adução a Boavista dos Pinheiros (SAA Odemira) e Zambujeira do Mar (via ETA de S. Teotónio), reabilitação de adutoras em Odemira e adução Fataca via S. Teotónio e Brejão (via ETA de S. Teotónio), com previsão da consignação 01-12-2025 e investimento de 4.020.000€ (quatro milhões e vinte mil euros). -----

----- ETA de S. Teotónio com previsão da consignação 01-03-2026 e investimento de 12.700.000€ (doze milhões e setecentos mil euros).-----

----- Captação e conduta de Santa Clara para Odemira com previsão da consignação 01-12-2027 e investimento de 35.000.000€ (trinta e cinco milhões de euros). -----

----- Adução à Ribeira da Azenha (via Vila Nova de Milfontes) com previsão da consignação 01-06-2029 e investimento de 800.000€ (oitocentos mil euros). -----

----- Grupo N1 ETAR de Sabóia, ETAR de Almogrove, ETAR do Cavaleiro, ETAR da Zambujeira, SAR da Boavista dos Pinheiros, SAR de Odemira com previsão da consignação 01-09-2025 e investimento de 2.852.000€ (dois milhões e oitocentos e cinquenta e dois mil euros). -----

----- SAR de S. Luís com previsão da consignação 01-02-2026 e investimento de 39.037.000€ (trinta e nove milhões e trinta e sete mil euros).-----

----- Grupo N5 - SAR de Colos com previsão da consignação 01-03-2026 e investimento de 2.207.000€ (dois milhões e duzentos e sete mil euros).-----

----- Emissário marítimo da ETAR de Vila Nova de Milfontes com previsão da consignação 01-08-2026 e investimento de 250.000€ (duzentos e cinquenta mil euros). -----

----- ETAR e sistema intercetor de Brunheiras / Foros do Galeado com previsão da consignação 01-10-2028 e investimento de 350.000€ (trezentos e cinquenta mil euros). -----

-----Face aos constrangimentos, no abastecimento de água em Sistemas de Abastecimento de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Água nomeadamente Odemira / Boavista, Santa Clara / Sabóia, São Teotónio e Cavalerio / Fataca / Malavado, relativamente à turvação na água tratada, o sistema adutor de Santa Clara para Odemira deverá ser efetuado em conduta fechada, de forma a manter a qualidade da água bruta captada na albufeira de Santa Clara e consequentemente melhorar a qualidade do serviço de abastecimento de água prestado. -----

-----Considerando as datas previstas na previsão da consignação para a realização dos investimentos referentes à captação e conduta de Santa Clara para Odemira e à construção da ETA de São Teotónio, deverá ser solicitado à AgdA a antecipação de ambos os investimentos considerando que os mesmos se encontram dependentes um do outro. -----

-----Propõe-se a tomada de conhecimento.-----

-----Foi tomado o devido conhecimento, e deliberado por unanimidade exigir à entidade urgência nos investimentos previstos nas infraestruturas do concelho. -----

-----APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezassete horas e trinta minutos do dia oito de maio de dois mil e vinte e cinco. ----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

-----E por mim, _____, Assistente Técnica a
subscrevi.-----

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO	1
2. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA	5
2.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO	5
3. - PERÍODO DA ORDEM DO DIA	8
3.1. - GAOMAJ - GABINETE DE APOIO AOS ORGÃOS MUNICIPAIS E ASSESSORIA JURÍDICA	8
3.2. - DFCP - DIVISÃO FINANCEIRA E CONTRATAÇÃO PÚBLICA	10
3.3. - DL - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO	11
3.4. - DDE - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO	23
3.5. - DDS - DIVISÃO DE DESPORTO E SAÚDE	27
3.6. - DIS - DIVISÃO DE INOVAÇÃO SOCIAL	29
3.7. - DE - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO	30
3.8. - DISU - DIVISÃO DE INFRAESTRUTURAS E SUSTENTABILIDADE	33