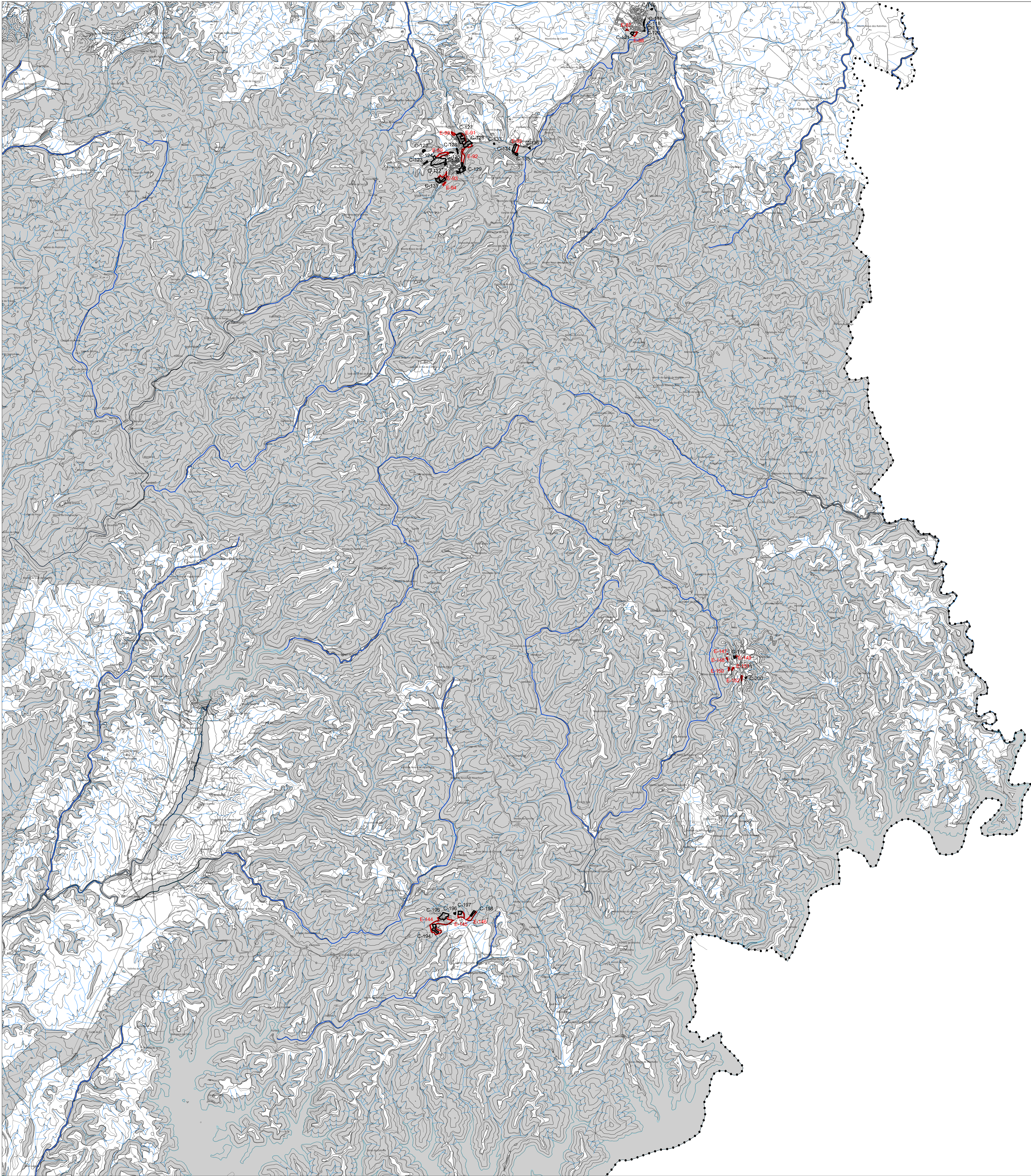


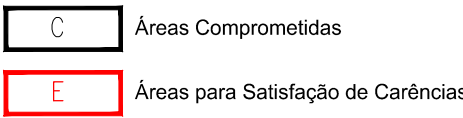


Número de referência da exclusão	Área a excluir (m2)	Fundamentação da proposta	Tipologia afetada	Uso atual	Fim a que se destina
C-116	321,25	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEIPRA e ZAC, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEIPRA; ZAC	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-117	554,76	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
C-118	38,35	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
C-119	4,09	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	ZAC	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
C-120	180,58	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
C-121	1302,43	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
C-122	933,07	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEREHS, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-123	650,37	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Equipamentos existentes
C-124	15809,07	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras; Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
C-125	252,24	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
C-126	716,58	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Consolidação urbana
C-127	8311,44	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA; AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras; Espaço de valorização e proteção ambiental 4	Consolidação urbana
C-128	5338,21	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Consolidação urbana
C-129	6338,39	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA; AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Consolidação urbana
C-130	516,32	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Consolidação urbana
C-131	5057,82	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras; Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
C-132	6,16	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEREHS, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-133	217,38	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEIPRA, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-134	3195,99	Desenvolvimento pleno, em termos dos usos e parâmetros de edificabilidade estabelecidos, da estratégia municipal adotada no PDOM, numa área já ocupada. A contínua ocupação do aglomerado rural não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação da malha do aglomerado rural
C-135	860,84	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEIPRA, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-136	370,47	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEIPRA e ZAC, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-194	4618,80	Desenvolvimento pleno, em termos dos usos e parâmetros de edificabilidade estabelecidos, da estratégia municipal adotada no PDOM, numa área já ocupada. A contínua ocupação da AED não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA; AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 4	Consolidação da malha da AED
C-195	8132,56	Desenvolvimento pleno, em termos dos usos e parâmetros de edificabilidade estabelecidos, da estratégia municipal adotada no PDOM, numa área já ocupada. A contínua ocupação da AED não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA; AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 4	Consolidação da malha da AED
C-196	493,01	Mesmo sendo estas infraestruturas compatíveis com AEIPRA, pretende-se excluir para futuras necessidades de ampliação.	AEIPRA	Espaço de valorização e proteção ambiental 4	Equipamentos e infraestruturas existentes
C-197	2182,93	Desenvolvimento pleno, em termos dos usos e parâmetros de edificabilidade estabelecidos, da estratégia municipal adotada no PDOM, numa área já ocupada. A contínua ocupação da AED não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação da malha da AED
C-198	1592,35	Desenvolvimento pleno, em termos dos usos e parâmetros de edificabilidade estabelecidos, da estratégia municipal adotada no PDOM, numa área já ocupada. A contínua ocupação da AED não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação da malha da AED
C-199	585,92	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço agroflorestal II	Consolidação urbana
C-200	140,01	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-87	335,52	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
E-88	2221,31	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação urbana
E-89	6433,35	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras; Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-90	1295,38	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 4	Consolidação urbana
E-91	5318,80	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA; AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Consolidação urbana
E-92	7932,74	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEIPRA	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras	Consolidação urbana
E-93	5579,29	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras; Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-94	604,18	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Perímetro urbano de São Martinho das Amoreiras; Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-95	4187,21	Disponibilizar solo num aglomerado consolidado, infraestruturado e em solo rústico.	AEIPRA	Espaço agrícola; Espaço de valorização e proteção ambiental 1	Consolidação da malha do aglomerado rural
E-144	25012,79	Disponibilizar solos para fins habitacionais num aglomerado consolidado em solo rústico, diminuir a fragmentação do edificado em solo rústico e unir os núcleos edificados, combatendo interstícios com potencial edificativo.	AEIPRA; AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3 e 4	Consolidação da malha da AED
E-145	4590,91	Disponibilizar solos para fins habitacionais num aglomerado consolidado em solo rústico, diminuir a fragmentação do edificado em solo rústico e unir os núcleos edificados, combatendo interstícios com potencial edificativo.	AEIPRA	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação da malha da AED
E-146	5245,20	Disponibilizar solos para fins habitacionais num aglomerado consolidado em solo rústico, diminuir a fragmentação do edificado em solo rústico e unir os núcleos edificados, combatendo interstícios com potencial edificativo.	AEIPRA	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação da malha da AED
E-147	25,96	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-148	252,81	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-149	371,14	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço agroflorestal II	Consolidação urbana
E-150	336,16	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço agroflorestal II; Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana
E-151	844,10	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço agroflorestal II	Consolidação urbana
E-152	785,57	O solo urbano não é compatível com o regime da REN.	AEREHS	Espaço de valorização e proteção ambiental 3	Consolidação urbana

• • • • • LIMITE DO MUNICÍPIO (CAOP 2024)



EXCLUSÕES PROPOSTAS:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODEMIRA

PLANTA DE CONDICIONANTES - RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Endereço: 4435-183 Rio Tinto
Tel: 229773500 Fax: 229773509