



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 3

----- **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DOIS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E DOZE:**-----

----- Aos dois dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e doze, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: José Alberto Candeias Guerreiro, Cláudio José dos Santos Percheiro, Hélder António Guerreiro, Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas, Sónia Isabel Nobre Correia e Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião a Assistente Técnica, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. -----

----- Faltou à reunião o Senhor Vereador António Manuel Assude Ferreira, por motivos de saúde. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a falta do Senhor Vereador António Manuel Assude Ferreira.-----

----- Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

----- **APROVAÇÃO DA ATA N.º 2, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 19-01-2012:**- Em primeiro lugar, procedeu-se à distribuição de fotocópias da ata n.º 2, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada em 19-01-2012 que, depois de lida e aprovada, por unanimidade, foi devidamente assinada. -----

----- **1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

----- **1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**-----

----- 1 - Intervenção do Senhor Presidente -----

----- - Dia vinte e quatro de janeiro – Compareceu numa reunião em Lisboa com o Conselho de Administração da REFER, EPE e da CP - Comboios de Portugal, EPE, na qual

participou também o senhor Presidente da Câmara Municipal de Ourique, onde debateram questões relacionadas com as condições das estações de comboio, tendo sido reivindicadas duas paragens do comboio Alfa Pendular (uma de manhã de sul para norte e à tarde de norte para sul) e o restabelecimento do serviço do comboio Regional, entretanto cessado, pelo menos com dois comboios por dia. O senhor Presidente informou ainda que da parte da CP houve abertura quanto à proposta relativa ao serviço do comboio Alfa Pendular, enquanto que em relação ao serviço do comboio Regional invocaram novamente a baixa procura e o elevado *deficit* do serviço, informando que iriam aguardar os resultados obtidos pela implementação do comboio Intercidades, facto que lamentaram os Autarcas porque entendiam que se tratava de um serviço público muito importante, especialmente para a população do interior do concelho, que deveria ser assegurado. Nesse sentido, informou que seria efetuada uma exposição sobre o assunto que contemplaria os contributos das Juntas de Freguesia e que traria à Câmara Municipal para tomada de posição. -----

----- Ainda sobre este assunto, o senhor Presidente informou que tinha sido suspenso o serviço ferroviário de transporte de madeiras na estação de Santa Clara-a-Velha, por falta de condições do respetivo parque, decisão da responsabilidade da REFER. -----

----- - Dia vinte e cinco de janeiro – Esteve presente numa reunião do Conselho de Administração do Polis Litoral Sudoeste, na qual foram avaliados alguns projetos referentes a Aljezur e a Vila do Bispo e o cumprimento do Plano de Atividades. -----

----- Pelas quinze horas compareceu na cerimónia de rendição do cargo de Capitão do Porto de Sines, tendo o capitão-de-fragata Rui Arrifana Horta tomado posse, substituindo no cargo, o capitão-de-mar-e-guerra Fernando Félix Marques, que recebeu um louvor pelo trabalho desenvolvido, facto reconhecido por todos em geral e também pelo Município de Odemira. -----

----- - Dia vinte e sete de janeiro – Reuniu com equipa técnica e financeira da empresa Agda – Águas Publicas do Alentejo, S.A. para debaterem questões relacionadas com o atraso



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

no cumprimento do Plano de Atividades e programação de investimentos, condições e qualidade do serviço de fornecimento de água e acordos relativos a transferência de equipamentos e sua gestão, conforme o programado em dois mil e nove.-----

----- Ainda neste dia, o senhor Presidente reuniu com a Administração da Fundação Odemira para debaterem questões relacionadas com o Censo Nacional efetuado pelo Governo sobre as Fundações, para posterior avaliação da viabilidade das mesmas. -----

----- - Dia vinte e nove de janeiro – Esteve presente num almoço em Odemira com Secretário-Geral do Partido Socialista, António José Seguro, no qual participaram os presidentes das comissões políticas e de câmaras municipais do distrito de Beja. Posteriormente seguiram para Ourique, onde se realizou um Encontro de Autarcas, na Biblioteca local, para debate do Documento Verde da Reforma da Administração Local, cujas conclusões reforçam a posição tomada pela Assembleia Municipal de Odemira em vinte e sete de janeiro. -----

----- - Dia trinta e um de janeiro – Esteve presente com a Vereadora Sónia Correia em reunião na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, em Évora, para assistir à apresentação a todas as entidades de uma nova versão do Projeto Vila Formosa, tendo o senhor Presidente informado que só após a viabilidade do ICNB - Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade e aprovação do Estudo de Impacte Ambiental da pretensão, a Câmara Municipal se pronunciaria sem condições. -----

----- - Dia um de fevereiro – Tendo neste dia iniciado o serviço do comboio Alfa Pendular com paragem no concelho, viajou de comboio até à Estação do Oriente, em Lisboa, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal de Ourique e os senhores Presidentes das Juntas de Freguesia de Sabóia e de Garvão, onde almoçaram com os responsáveis da CP – Comboios de Portugal, EPE. O senhor Presidente realçou as boas condições e conforto da viagem, o horário praticado e o facto de existir um conjunto de descontos no preço dos bilhetes para jovens, idosos e grupos que irá ser divulgado pela CP,

estando disponível na sua página de internet. -----

----- Foi ainda distribuído pelos presentes, para conhecimento, os Mapas dos Investimentos em Curso e em Concurso (Concursos Públicos e Ajustes Diretos) elaborado pela Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras do Município de Odemira e pela Divisão de Rede Viária e Espaço Público. -----

----- 2 - Intervenção do Vice-Presidente -----

----- - Dia vinte de janeiro – reuniu com o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Vila Nova de Milfontes e um conjunto de empresários para debaterem aspetos relacionados com a próxima Feira do Turismo que voltará a realizar-se em Vila Nova de Milfontes. -----

----- - Dia vinte e três de janeiro - Este presente na apresentação do anteprojecto do Plano de Praia do Almogrove que decorreu na Pousada da Juventude do Almogrove. -----

----- - Dia vinte e quatro de janeiro – Reuniu com os senhores Diretores de Agrupamentos de Escolas e escola não agrupadas do concelho, para elaboração de projectos conjuntos no âmbito do Projeto Educativo Municipal. -----

----- Renuiu também neste dia com o senhor Presidente da Junta de Santa Clara-a-Velha para analisarem questões relacionadas com o Posto de Turismo. -----

----- - Dia vinte e seis de janeiro - Esteve presente na reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (CMDFCI), que contou com a participação de representantes da EDP – Distribuição de Energia, S.A., da EP – Estradas de Portugal, S.A. e da REFER, EPE, para delinear uma estratégia conjunta para limpeza das zonas de risco. -----

----- - Dia vinte e sete de janeiro – Compareceu na reunião do Conselho Municipal da Juventude, onde debateram questões relacionadas com a realização das próximas Jornadas da Juventude e aprovaram o parecer relativamente ao Cartão Jovem Municipal. -----

----- À noite esteve presente na sessão extraordinária da Assembleia Municipal de Odemira subordinada ao tema “Proposta de Organização do Território no concelho de Odemira,



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

constante do Documento Verde da Reforma da Administração Local”.

- Dia vinte e nove de janeiro - Esteve presente num almoço em Odemira com Secretário-Geral do Partido Socialista, António José Seguro.

- Dia trinta de janeiro – Reuniu com o Conselho Geral da Escola Básica Integrada de Colos e esteve presente em São Luís para a apresentação do Plano de Desenvolvimento Turístico de São Luís.

- Dia trinta e um de janeiro - reuniu com os representantes dos Clubes Desportivos que têm escalões de formação para abordarem questões relacionadas com o futebol de formação. Relativamente a este assunto, felicitou o Sport Clube Odemirense por ter, pela primeira vez, conseguido a manutenção no campeonato nacional de juvenis, realçando o trabalho desenvolvido pela respetiva equipa técnica.

3 - Intervenção do Senhor Vereador Cláudio José dos Santos Percheiro

Em primeiro lugar solicitou informações sobre a ação em Tribunal colocada pelo Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade contra a Câmara Municipal.

Interveio o senhor Presidente que informou que oficialmente ainda não tinha qualquer informação sobre o assunto, mas sabia que se relacionava com a não adaptação dos Planos Diretores Municipais ao Plano de Ordenamento do Parque Natural.

Seguidamente o senhor Vereador Cláudio Percheiro questionou sobre o ponto de situação relativamente às obras da Eira da Lagoa, em Colos, tendo o senhor Presidente informado que aguardava o envio do resultado da reunião da Assembleia de Credores que se realizou no dia trinta e um de janeiro, para posteriormente a Câmara Municipal tomar uma decisão sobre a obra.

Por último e na sequência dos cartazes afixados no concelho a anunciar mais uma feira de Outlet, o senhor Vereador Cláudio Percheiro reiterou o pedido efetuado na reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezoito de agosto de dois mil e onze, relativamente ao

parecer sobre a legalidade do aluguer dos Pavilhões da FACECO a entidades particulares que os “subalugam”, considerando incompreensível que se utilizasse um bem público em proveito privado. -----

----- 4 - Intervenção da Senhora Vereadora Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas-----

----- A anteceder a intervenção da senhora Vereadora, o senhor Presidente informou que, na sequência da solicitação efetuada pela senhora Vereadora Maria da Piedade Barradas na última reunião, relativamente ao toldo do Snack-Bar da Teimosa, em São Luís, solicitou aos serviços informação que leu do historial do processo que tinha iniciado no ano de dois mil e seis e cuja última informação referia que o toldo não tinha sido autorizado, mas permanecia no local, pelo que iriam atuar em conformidade, solicitando a sua remoção ou conformação legal.-----

----- Interveio a senhora Vereadora Maria da Piedade Barradas que alertou para a quantidade de água tratada que por vezes vertia do depósito de armazenamento de água do Bairro CHE onze de Março, em Odemira, para lado da encosta nordeste daquele local. -----

2. - ORDEM DO DIA-----

----- 2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL-----

2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE -----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0073-2012 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO-----

----- Foram presentes os seguintes assuntos:-----

----- 1 – Carta, datada de 06/01/2012, da Fundação Odemira, a dar conhecimento do balanço do ano de 2011 e do Plano de Ação para 2012.-----

----- 2 – Ofício nº 013/1 000/12, datado de 25/01/2012, da TAIPA – Organização Cooperativa para o Desenvolvimento Integrado do Concelho de Odemira, a remeter um exemplar do Plano de Atividades e Orçamento para o ano de 2012. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- 3 – Ofício n.º 10, datado de 13/01/2012, da Associação Humanitária D. Ana Pacheco, a informar a saída da atual Direção, e bem assim agradecer toda a colaboração prestada pelo Município de Odemira. -----

----- Tomar conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0076-2012 - PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 2012 DO POLIS LITORAL SUDOESTE-----

----- Foi presente o Plano de Atividades e Orçamento para 2012, do Polis Litoral Sudoeste, Sociedade para a Requalificação e Valorização do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, o qual foi aprovado na reunião do Conselho de Administração, realizada em 11 de Janeiro do corrente ano. -----

----- Tomar conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- Saiu da sala o Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- 2.1.2. - GABINETE DE CONTENCIOSO, ASSESSORIA JURÍDICA E NOTARIADO-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0077-2012 - PEDIDO DE APOIO JURÍDICO E DE ASSUNÇÃO/SUPORTE DE DESPESA EM PROCESSO JUDICIAL -----

----- Foi presente a Informação n.º 25/2012, datada de 30-01-2012, elaborada pelo Gabinete de Contencioso, Assessoria Jurídica e Notariado referente ao pedido de apoio jurídico e de assunção/suporte de despesas em processo judicial, efetuado por José Alberto Candeias Guerreiro e António Manuel Camilo Coelho, no âmbito da Ação Administrativa Comum – Forma Ordinária emergente de responsabilidade civil extracontratual, proposta pela Servipraia – Hotelaria e Turismo, Lda, e, Eduardo Jorge Ferreira Pereira Varela de Matos, no Tribunal Administrativo e Fiscal de Beja. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- Entrou na sala o Senhor Presidente da Câmara Municipal.-----

----- **2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO** -----

----- **2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO**-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0053-2012 - PEDIDO DE AVERBAMENTO DO ARRENDAMENTO DA PARCELA DE TERRENO - ARTIGO 39, SITA NA PROPRIEDADE DENOMINADA "BRUNHEIRAS", FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES, PARA NOME DE AUGUSTO CAETANO NEVES, "CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE"-----

----- Foi presente a informação n.º 32/2012 – PAT., datada de 18/01/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, relativa ao pedido formulado por Judite da Conceição Parreira, na qualidade de cabeça de casal da herança de Augusto Caetano Neves, seu marido, de autorização de averbamento do arrendamento da parcela de terreno – artigo 39, em Brunheiras, Freguesia de Vila Nova de Milfontes, para nome de Augusto Caetano Neves, “Cabeça de Casal da Herança de”. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0054-2012 - PEDIDO DE AVERBAMENTO DO ARRENDAMENTO DA PARCELA DE TERRENO S/N.º. SITA NA PROPRIEDADE DENOMINADA "POUSADAS VELHAS", FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES, PARA NOME DE MARIA ALVES E FERNANDO GONÇALVES SANTOS, "CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE"-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Foi presente a informação nº. 36/2012 – PAT., datada de 19/01/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, relativa ao pedido formulado por Emília Ivone Alves dos Santos, na qualidade de cabeça de casal da herança de Maria Alves e Fernando Gonçalves dos Santos, seu pai, de autorização de averbamento do arrendamento da parcela de terreno s/nº., em Pousadas Velhas, Freguesia de Vila Nova de Milfontes, para nome de Maria Alves e Fernando Gonçalves dos Santos, “Cabeça de Casal da Herança de”. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 3 - ASSUNTO N.º 0055-2012 - PEDIDO DE AVERBAMENTO DO ARRENDAMENTO DAS PARCELAS DE TERRENO Nº. 173 A 175 SITAS EM BRUNHEIRAS, FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES, PARA NOME DE INÁCIA FRANCISCA JESUÍNO, “CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE”-----

----- Foi presente a informação nº. 37/2012 – PAT., datada de 20/01/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, relativa ao pedido formulado por António Inácio Bonifácio, na qualidade de cabeça de casal da herança de Inácia Francisca Jesuíno, sua esposa, de autorização de averbamento do arrendamento das parcelas de terreno nº. 173 a 175, em Brunheiras Freguesia de Vila Nova de Milfontes, para nome de Inácia Francisca Jesuíno, “Cabeça de Casal da Herança de”. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 4 - ASSUNTO N.º 0068-2012 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 13/01/2012 A 26/01/2012-----

----- Foi presente a informação n.º 2012/45-CTB, datada de 27/01/2012, elaborada pela

Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Contabilidade, à qual se encontra anexa a relação de ordens de pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 952.426,12€ (novecentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e vinte e seis euros e doze cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 13/01/2012 a 26/01/2012.-----

----- Tomar conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 5 - ASSUNTO N.º 0070-2012 - MERCADO MUNICIPAL DE ODEMIRA - DIREITO DE OCUPAÇÃO DA LOJA N.º 1 -----

----- Foi presente a informação n.º 30/2012, datada de 16/01/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, relativa à receção da candidatura entregue pelo senhor Massimo Cesare Emilio Villa, para o direito de ocupação da loja n.º 1 do Mercado Municipal de Odemira. Após a análise da candidatura verificou-se que a mesma está devidamente instruída, nomeadamente no que respeita ao edital n.º 135/2011 de 22/12/2011. Da supracitada informação consta ainda que a base de licitação foi fixada em € 50,00 (cinquenta euros), não podendo ser aceites lances inferiores a 20% da base de licitação e a taxa mensal pela ocupação da loja é de € 46,55 (quarenta e seis euros e cinquenta e cinco cêntimos). -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos, e bem assim a marcação da data e hora para a realização da hasta pública. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos, fixando-se a Hasta Pública para a reunião de Câmara Municipal de dezasseis de fevereiro de dois mil e doze, pelas 15 horas.-----

----- RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao primeiro dia do mês de fevereiro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de € 3.870.895,85 (três milhões, oitocentos e setenta mil,



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

oitocentos e noventa e cinco euros e oitenta e cinco cêntimos), constando em Caixa: € 10.298,03 (dez mil, duzentos e noventa e oito euros e três cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: € 3.860.597,82 (três milhões, oitocentos e sessenta mil, quinhentos e noventa e sete euros e oitenta e dois cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

----- **2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL**-----

----- **2.3.1. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E OBRAS**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0074-2012 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DA BOAVISTA DOS PINHEIROS - APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE**-----

----- Foi presente a informação nº 24/2012, datada de 17 de janeiro, elaborada pela Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras na qual consta que o Plano de Segurança e Saúde da empreitada do Centro Escolar da Boavista dos Pinheiros está de acordo com a legislação em vigor, e foi validado pelo coordenador de segurança da obra, pelo que se propõe a sua aprovação.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- Saiu de sala o senhor Vereador Ricardo Cardoso.-----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0075-2012 - LOTEAMENTO MUNICIPAL DA BOAVISTA DOS PINHEIROS - ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO (COMPONENTE INDUSTRIAL)**-----

----- Foi presente a informação nº 43/2012 datada de 27 de janeiro, elaborada pela Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras, na qual consta que é atualmente consensual que a figura “Parque industrial” se encontra desatualizada, uma vez que se verificou que inevitavelmente estas tendem a trair um conjunto de atividades de tipologia não exclusivamente

industrial, sendo umas complementares e/ou de apoio – como é frequentemente, o caso do comércio de máquinas e ferramentas, ou dos serviços de reparações – outras pela necessidade de espaços que só nestas áreas se encontram disponíveis ou pelo grau de exigência e capacidade que requerem das infraestruturas que as servem, daí resultando a necessidade de adaptação das normas que as regulam às necessidades dos investidores, sob pena de perda de oportunidades de crescimento económico e de não rentabilização das infraestruturas criadas.----

----- Esta questão é de tal forma pertinente, que o Decreto-Regulamentar nº 11/2009 de 29/5 a consagrou ao criar a categoria funcional de utilização do solo “Espaços de atividades económicas — áreas que se destinam preferencialmente ao acolhimento de atividades económicas com especiais necessidades de afetação e organização do espaço urbano”; -----

----- Na informação supracitada consta ainda que, a realidade da parte “industrial” do loteamento da Boavista dos Pinheiros é, hoje, a de um verdadeiro “Espaço de Atividades Económicas” pelo tipo de atividades que lá se desenvolvem, sendo de todo conveniente que as normas aplicáveis se adequem e enquadrem as atividades. -----

----- As alterações ao Regulamento da “Componente Industrial” do Loteamento da Boavista dos Pinheiros agora propostas têm enquadramento no estabelecido no art. 41º do Plano Diretor Municipal,” 1 — As classes de espaços urbanos, urbanizáveis e industriais delimitados nos perímetros urbanos destinam -se à localização das seguintes atividades: (...)Espaços industriais — indústrias transformadoras e unidades de armazenagem, embora se admita a utilização para outros usos, nomeadamente para o exercício de comércio por grosso, serviços de apoio e equipamentos anexos” -----

----- Atendendo a que o Loteamento em causa não se encontra em área abrangida por Plano de Pormenor ou Plano de Urbanização, a alteração proposta deve ser submetida a discussão pública nos termos do nº 5 do art. 7º em conjugação com o estabelecido no nº 2 do art. 27º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, nos termos previstos no artigo 77º



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial exceto no que se refere aos períodos de anúncio e duração da discussão pública que são, respetivamente, de 8 e de 15 dias.-----

----- Em face do exposto, proponho que seja submetida a discussão pública a alteração ao Regulamento da Componente Industrial do Loteamento Municipal da Boavista dos Pinheiros, através de aviso a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social e da respetiva página da Internet, por um período de 15 dias. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- Entrou na sala o senhor Vereador Ricardo Cardoso. -----

----- **2.3.2. - DIVISÃO DE OPERACÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0061-2012 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES, LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 13/1/2012 E 26/1/2012, NOS TERMOS DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 19/11/2009, E DA SENHORA VEREADORA COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO SUB-DELEGATÓRIO DE COMPETÊNCIAS N.º 1504/2011/P, DATADO DE 01/04/2011** -----

----- Proc. N.º 3 - Ano - 2012 - Req. Henrique Rosa Sacramento - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Renovação Cartão Vendedor Ambulante; -----

----- Proc. N.º 2 - Ano - 2012 - Req. Lidl & Companhia - Local da Obra - Carvalhal - Portas do Transval - Freguesia - Salvador - Assunto - Licenciamento de Publicidade; -----

----- Proc. Nº 3 - Ano - 2012 - Req. Maria Alexandra Correia de Matos Viana - Local da Obra - Loteamento Municipal, Lote 10 - Brejão - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Horário de Funcionamento; -----

----- Proc. Nº 197 - Ano - 2011 - Req. Emília José Lucas - Local da Obra - Zambujeira ou Portela da Zambujeira - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 3 - Ano - 1999 - Req. Acúrcio Seixas Leal - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 466 - Ano - 2006 - Req. Anabela Gomes Coimbra - Local da Obra - Carvalho do Sarilho - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição; -----

----- Proc. Nº 2 - Ano - 2012 - Req. Cristina Maria Almeida Pinto Ferreira Gonçalves - Local da Obra - Rua do Monte Novo Nº 1 - Longueira - Freguesia - Longueira-Almograve - Assunto - Horário de Funcionamento; -----

----- Proc. Nº 203 - Ano - 2003 - Req. Lidl & Companhia - Local da Obra - Carvalho, Portas do Transval - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Extinção da Licença de Publicidade; -----

----- Proc. Nº 13 - Ano - 2002 - Req. Fidsal - Inv. Imobiliários Sudoeste Alentejano, Lda. - Local da Obra - Bemparece - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Substituição de Garantias Bancárias; -----

----- Proc. Nº 11 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de Compropriedade; -----

----- Proc. Nº 9 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade, Art.º 49 Q; -----

----- Proc. Nº 8 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Silveira - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de Compropriedade; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Proc. Nº 7 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Medronheira - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade;-----

----- Proc. Nº 6 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade;-----

----- Proc. Nº 20 - Ano - 2005 - Req. Lúcio & Baptista - Compra e Venda Propriedades, Lda. - Local da Obra - Casa Nova - Almogrove - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Resposta ao ofício N.º 004205;-----

----- Proc. Nº 5 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Estrevoiro - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão para efeitos de escritura em regime de compropriedade;-----

----- Proc. Nº 4 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão para efeitos de escritura em regime de compropriedade;-----

----- Proc. Nº 3 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade;-----

----- Proc. Nº 2 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade;-----

----- Proc. Nº 90 - Ano - 2011 - Req. Ana Raquel Rita de Brito - Local da Obra - Lote 1- Casa Nova - Almogrove - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Emissão de Certidão de Destaque;-----

----- Proc. Nº 1 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade;-----

----- Proc. Nº 10 - Ano - 2012 - Req. Idalina Conceição Marcelino - Local da Obra - Fião - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão de Compropriedade Art.º 58 Q;-----

----- Proc. Nº 205 - Ano - 2011 - Req. Dagfred Bernard Kopp - Local da Obra - Martinheiras - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Vistoria para emissão de Certidão de

Dispensa de Autorização de Utilização;-----

----- Proc. Nº 259 - Ano - 2011 - Req. Maria Filomena Alves Teodoro - Local da Obra - Rua Honorato Campos Soares, Lote 40 - Longueira-Almogrove - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Construção de uma moradia unifamiliar;-----

----- Proc. Nº 12 - Ano - 2012 - Req. Maria Maximina da Silva Vilhena dos Santos - Local da Obra - Estacas Novas - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Pedido de Certidão de Compropriedade; -----

----- Proc. Nº 33 - Ano - 2011 - Req. Quinta do Arredão Exploração Agrícola Florestal e Turística, Lda - Local da Obra - Arredão - S. Luís - Freguesia - São Luís - Assunto - Exposição;-----

----- Proc. Nº 313 - Ano - 2005 - Req. Rogério Leal & Filhos, SA - Local da Obra - Herdade do Vale da Casca- Estrada Municipal 532 - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de reapreciação do Processo;-----

----- Proc. Nº 271 - Ano - 2009 - Req. Manuel Maria José - Local da Obra - Seisseiras - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Alteração de uso de um Comércio para Comércio e Armazém;-----

----- Proc. Nº 146 - Ano - 2011 - Req. Hortipor - Export, Lda - Local da Obra - Vale Figueira - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Pedido de Conversão do Processo de Licenciamento para Informação Prévia;-----

----- Proc. Nº 6 - Ano - 2010 - Req. Amaro e Goncalves S.A - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 1 - Ano - 2012 - Req. Pão Café e Companhia Lda - Local da Obra - Urbanização Arneiro do Gregório, 50 - Vila Nova Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Depósito de Declarações; -----

----- Proc. Nº 300 - Ano - 2004 - Req. Repsol Portuguesa, S.A. - Local da Obra - S. Miguel



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

- Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Instalação de um reservatório para armazenamento de gás;
----- Proc. Nº 195 - Ano - 2011 - Req. Agriamarelo, Sociedade Agrícola, Lda. - Local da
Obra - Herdade do Amarelo - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção do Parecer da CCDRA; -
----- Proc. Nº 363 - Ano - 2004 - Req. Repsol Portuguesa, S.A. - Local da Obra - Casas
Novas da Labelha - Freguesia - Santa Clara-A-Velha - Assunto - Junção ao Processo de cópia
certificada do projeto de instalação de um depósito de G.P.L.;-----
----- Proc. Nº 7 - Ano - 2012 - Req. Joaquim Guerreiro Gonçalves - Local da Obra - Rua
Santos Agudo Nº 1 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Certidão de Propriedade
Horizontal;-----
----- Proc. Nº 43 - Ano - 2011 - Req. Patrícia Isabel Raposo Alexandre - Local da Obra -
E.N. 120 Km 115.300, Lado Esq, Seisseiras - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprovação de
Publicidade com painel publicitário em acrílico; -----
----- Proc. Nº 7 - Ano - 2010 - Req. Domingos Fançonny - Local da Obra - Rua Serpa Pinto,
13 - Freguesia - Salvador - Assunto - Parecer da Direção Regional de Cultura do Alentejo;-----
----- Proc. Nº 3 - Ano - 2012 - Req. Maria Alexandra Correia de Matos Viana - Local da
Obra - Loteamento Municipal, Lote 10 - Brejão - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Horário
de Funcionamento; -----
----- Proc. Nº 99 - Ano - 2011 - Req. Iris Schade - Local da Obra - Terras Vermelhas -
Freguesia - São Luís - Assunto - Emissão de Parecer;-----
----- Proc. Nº 391 - Ano - 2004 - Req. Repsol Portuguesa, S.A. - Local da Obra - Porto das
Barcas - Canal - V. N. Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Instalação de
depósito de gás propano; -----
----- Proc. Nº 274 - Ano - 2011 - Req. Isaura Ferreira Coelho - Local da Obra - Almogrove
- Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Informação Prévia para construção de uma
churrasqueira - Resposta à notificação; -----

----- Proc. Nº 302 - Ano - 2004 - Req. Petróleos de Portugal - Petrogal, S.A. - Local da Obra - Herdade da Zambujeira Velha - Freguesia - Salvador - Assunto - Junção de elementos;--

----- Proc. Nº 6 - Ano - 2012 - Req. Fernando António Guerreiro - Local da Obra - Rua 1º De Maio, Lote 52- Bº do Montinho - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Construção de um anexo; -----

----- Proc. Nº 256 - Ano - 2010 - Req. Ilídio Pita da Silva Barata - Local da Obra - Aldeia da Bemposta - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de elementos; -----

----- Proc. Nº 7 - Ano - 2012 - Req. Isaura Jesus Parreira Fialho - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Renovação de Cartão Vendedor Ambulante;-----

----- Proc. Nº 4 - Ano - 2012 - Req. Joaquim Manuel Gonçalves Daniel - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Renovação Cartão Vendedor Ambulante;-----

----- Proc. Nº 4 - Ano - 2012 - Req. Maria Alexandra Correia de Matos Viana - Local da Obra - Brejão - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Licenciamento de ocupação de via pública;-----

----- Proc. Nº 5 - Ano - 2012 - Req. Maria Hélia Encarnação Guerreiro - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Renovação Cartão Vendedor Ambulante;-----

----- Proc. Nº 6 - Ano - 2012 - Req. Maria Joaquina Santos Casimiro Galveia - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Renovação de Cartão Vendedor Ambulante;-----

----- Proc. Nº 17 - Ano - 2008 - Req. Fernando Martins - Local da Obra - E.N. 120 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de aprovação de licenciamento de publicidade; -----

----- Proc. Nº 4 - Ano - 2012 - Req. Horácio Manuel Pacheco Rosa - Local da Obra - Largo Miramar Nº. 4 - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Depósito de Declarações; -----

----- Proc. Nº 5 - Ano - 2005 - Req. José Maria Rosa - Local da Obra - Largo Mira Mar, Nº4 - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Aprovação do pedido de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Licenciamento para a colocação de três expositores; -----

----- Proc. Nº 4 - Ano - 2012 - Req. Horácio Manuel Pacheco Rosa - Local da Obra - Largo Miramar Nº. 4 - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Horário de Funcionamento.-----

----- Propõe-se que seja tomado o devido conhecimento -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

2.4. -DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA

2.4.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO

----- 1 - ASSUNTO N.º 0058-2012 - NUMERAÇÃO DE POLÍCIA NA RUA JOSÉ DA LONGUEIRA, FREGUESIA DE LONGUEIRA-ALMOGRAVE-----

----- Foi presente a informação n.º 27/2012, datada de 13 de janeiro, proveniente da Divisão de Rede Viária e Espaço Público, na qual consta que a munícipe Julieta Maria de Jesus Rodrigues, solicitou que fosse atribuído ao seu prédio sito na Rua José da Longueira em Longueira o respetivo número de polícia. -----

----- De forma a instruir o respetivo processo, foi necessário proceder ao levantamento e estudo da numeração policial de todo o arruamento, sendo que ao prédio da requerente se irá atribuir o número 04 de polícia, pelo que caso o levantamento e estudo da numeração policial seja aprovado, deverá o mesmo ser publicado em edital.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0060-2012 - NUMERAÇÃO DE POLÍCIA DA RUA ISIDRO GONÇALVES, NA LONGUEIRA -----

----- Foi presente a informação n.º 01/2012, datada de 02 de janeiro, proveniente da Divisão de Rede Viária e Espaço Público, na qual consta que os munícipes Albino José de Campos e

Maria da Conceição, solicitaram que fosse atribuído aos seus prédios sitos na Rua Isidro Gonçalves em Longueira os respetivos números de polícia. -----

----- De forma a instruir o respetivo processo, foi necessário proceder ao levantamento e estudo da numeração policial de todo o arruamento, sendo que ao prédio pertencente ao munícipe Albino José de Campos se irá atribuir o número 01 de polícia, e ao prédio pertencente à munícipe Maria da Conceição se irá atribuir o número 04 de polícia, pelo que caso o levantamento e estudo da numeração policial seja aprovado, deverá o mesmo ser publicado em edital. -- -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- **2.5. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL**-----

----- **2.5.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ACCÃO SOCIAL**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0049-2012 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: NOVOS PEDIDOS E ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO**-----

----- Foi presente a informação n.º 52, datada de 16 de Janeiro de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, informando dos novos pedidos de auxílios económicos no âmbito da ação social escolar. Após análise dos processos propõe-se a atribuição: -----

----- - No âmbito do ensino pré-escolar do Concelho, de 3 pedidos e alimentação, sendo os três sem escalão;-----

----- - No âmbito do ensino pré-escolar do Concelho, de 1 pedido de prolongamento de horário até às 17.30h, sendo este sem escalão,-----

----- - No âmbito do 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, 3 pedidos de alimentação, sendo os 3 de escalão A;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Foi atribuído, no âmbito do 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, de 3 pedidos de auxílios económicos para material escolar, sendo os 3 de escalão A. -----

----- Foi ainda reapreciado, no âmbito do 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, documentação comprovativa de alteração da situação financeira do agregado familiar de uma aluna, propondo-se a atribuição de escalão A para alimentação. -----

----- Propõe-se a aprovação das novas atribuições de auxílios económicos, de harmonia com os n.ºs 6 e 7 das Normas de Procedimento para a Ação Social Escolar, conjugado com a alínea l) do n.º 1 do Artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0050-2012 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ARRENDAMENTO À SR.ª MARIA DA PIEDADE DIAS CONCEIÇÃO -----

----- Foi presente a informação n.º 20, datada de 9 de Janeiro de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, a informar que a Sr.ª Maria da Piedade Dias Conceição solicitou a este Município a renovação do apoio para fazer face ao pagamento mensal da renda da habitação que ocupa na Avenida das Águas, em Boavista dos Pinheiros. -----

----- Analisada a situação e considerando que a Munícipe preenche, cumulativamente, as condições expressas no Artigo 5.º- critérios de admissão e Artigo 7.º-limites de rendimento do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, propõe-se a atribuição, a título de subsídio mensal, durante o período de seis meses consecutivos, de uma comparticipação de 125,00€ (Cento e vinte e cinco euros), correspondente a 50% do valor da renda, em conformidade com o n.º 1 do Artigo 8.º do supracitado Regulamento. -----

----- De acordo com o n.º 3 do Artigo 9.º do Regulamento em questão, a atribuição do subsídio será feita mensalmente mediante a apresentação do recibo do pagamento da renda, -----

devendo o apoio ser referente ao período de Fevereiro a Julho de 2012. -----

----- Propõe-se a atribuição de apoio ao arrendamento à Sr.^a Maria da Piedade Dias Conceição nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 3 - ASSUNTO N.º 0056-2012 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: NOVOS PEDIDOS E ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO-----

----- Foi presente a informação n.º67, datada de 20 de Janeiro de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, informando sobre novos pedidos de auxílios económicos no âmbito da ação social escolar. Após análise dos pedidos propõe-se a atribuição: -----

----- - No 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, de três novos pedidos de alimentação e manuais e material escolar, sendo um de escalão A, um de escalão B e um sem escalão;-----

----- - No ensino pré-escolar do Concelho, de quatro novos pedidos de alimentação e prolongamento de horário até às 17:30h, sendo dois de escalão A, um de escalão B e um sem escalão; -----

----- - No 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, da alteração de escalão de abono de família de três alunos, sendo dois escalões B para alimentação e um escalão A para alimentação; -----

----- - No ensino pré-escolar do Concelho, da alteração de escalão de abono de família de uma aluna, sendo atribuído escalão para alimentação. -----

----- Propõe-se a aprovação das novas atribuições de auxílios económicos, de harmonia com os n.ºs 6 e 7 das Normas de Procedimento para a Ação Social Escolar, conjugado com a alínea l) do n.º 1 do Artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

termos propostos.-----

----- 4 - ASSUNTO N.º 0071-2012 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ARRENDAMENTO À SR.ª MARIA DE FÁTIMA SILVA-----

----- Foi presente a informação n.º 39, datada de 13 de Janeiro de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, a informar que a Sr.ª Maria de Fátima Silva solicitou a este Município a renovação do apoio para fazer face ao pagamento mensal da renda da habitação que ocupa na Rua da Padaria, em Zambujeira do Mar. -----

----- Analisada a situação e considerando que a Munícipe preenche, cumulativamente, as condições expressas no Artigo 5.º- critérios de admissão e Artigo 7º-limites de rendimento do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, propõe-se a atribuição, a título de subsídio mensal, durante o período de seis meses consecutivos, de uma comparticipação de 150,00€ (Cento e cinquenta euros), correspondente a 50% do valor da renda, em conformidade com o n.º 1 do Artigo 8.º do supracitado Regulamento.-----

----- De acordo com o n.º 3 do Artigo 9.º do Regulamento em questão, a atribuição do subsídio será feita mensalmente mediante a apresentação do recibo do pagamento da renda, devendo o apoio ser referente ao período de Janeiro a Junho de 2012.-----

----- Propõe-se a atribuição de apoio ao arrendamento à Sr.ª Maria de Fátima Silva nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 2.5.2. - DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E SAÚDE-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0051-2012 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL DO BREJÃO-----

----- Foi presente a informação n.º 4, datada de 18/01/2012, proveniente da Divisão de Cultura, Desporto e Saúde, a informar que a Associação Cultural e de Desenvolvimento

Económico e Social do Brejão solicitou apoio financeiro para apoiar o funcionamento do posto médico implementado pela Fundação Amália Rodrigues. -----

----- Pelo atrás exposto propõe-se, de harmonia com a alínea b) do n.º 4, do art.º 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a atribuição de um subsídio no valor de 500,00 € (quinhentos euros), à Associação Cultural e de Desenvolvimento Económico e Social do Brejão. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- **2.5.3. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0052-2012 - PROCEDIMENTO DE ATRIBUIÇÃO COM PRÉ-SELEÇÃO DE 16 LOTES DE TERRENO NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE BOAVISTA DOS PINHEIROS** -----

----- Foi presente a informação n.º 59, datada de 18 de Janeiro de 2012, proveniente da Divisão de Desenvolvimento económico, a informar que nos termos do n.º 2 do artigo 10.º do Regulamento de Ordenamento e Gestão dos Parques Municipais para a Fixação de Empresas, o edital n.º 125/2011 publica a lista definitiva contendo os nomes dos candidatos admitidos e excluídos ao concurso de alienação de 16 lotes de terreno no loteamento industrial da Boavista dos Pinheiros – Zona Sul, homologada pela Câmara Municipal de Odemira em reunião ordinária realizada em 06/10/2011, e aprovada definitivamente em reunião ordinária realizada em 17/11/2011.-----

----- Propõe-se a apreciação da Exmª Câmara Municipal de dúvidas levantadas pela Comissão de Análise apresentadas por três candidatos -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

assunto para melhor apreciação.-----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0072-2012 - FAME - FUNDO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS (ATUALIZAÇÃO DAS NORMAS E CONDIÇÕES DE ACESSO - REVISÃO DE TAXAS)-----

----- Foi presente a informação n.º 60, datada de 19-01-2012, na qual consta que em Setembro de 2009 foi celebrado um protocolo financeiro e de cooperação entre o Município de Odemira a ADRAL-Agência de Desenvolvimento Regional do Alentejo, S.A, o IAPMEI-Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas e à Inovação, o BES-Banco Espírito Santo e a LISGARANTE-Sociedade de Garantia Mútua, para constituição e funcionamento do FAME – Fundo de Apoio às micro e pequenas empresas do Concelho de Odemira, cujas normas e condições constam do seu anexo I. -----

----- Tendo em conta a alteração da nova conjuntura económica, verificou-se a necessidade, por parte do IAPMEI, de renegociar as condições com os agentes financeiros envolvidos no Programa FINICIA, que têm vindo a alterar substancialmente a oferta de crédito, dadas as suas próprias condições de financiamento, tendo sido acordados novos “*spreads*” máximos, que, passam agora a ser de até 5,25%, com novas comissões de garantia entre os 2,5% e os 3%. -----

----- Em face ao exposto, propõe-se ao abrigo da alínea b), do n.º4, do art.º 64, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 – A / 2002, de 11 de Janeiro, a aprovação da alteração da alínea b) do n.º 1, e do n.º2 do artigo 8.º (financiamentos a conceder através do fundo) do anexo I do protocolo financeiro e de cooperação.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- APROVAÇÃO: - A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos

termos do n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram vinte horas e vinte minutos do dia dois de fevereiro de dois mil e doze. -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

----- E por mim, _____, Assistente
Técnica a subscrevi. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA	1
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO	1
2. - ORDEM DO DIA	6
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL ----	6
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE	6
2.1.2. - GABINETE DE CONTENCIOSO, ASSESSORIA JURÍDICA E NOTARIADO - 7	
2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO	8
2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO	8
2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL	11
2.3.1. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E OBRAS	11
2.3.2. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES	13
2.4. -DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA	19
2.4.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO	19
2.5. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL	20
2.5.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ACÇÃO SOCIAL	20
2.5.2. - DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E SAÚDE	23
2.5.3. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO	24