



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

**ATA N.º 20**

-----**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA TRÊS DE OUTUBRO DE DOIS MIL E TREZE:**-----

-----Aos três dias do mês de outubro do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: José Alberto Candeias Guerreiro, Cláudio José dos Santos Percheiro, Hélder António Guerreiro, Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas, Sónia Isabel Nobre Correia, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso e António Manuel Assude Ferreira, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião a Assistente Técnica, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença de todos os membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

-----**APROVAÇÃO DA ATA N.º 19, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 19-09-2013:** Em primeiro lugar, procedeu-se à distribuição de fotocópias da ata n.º 19, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada em 19-09-2013 que, depois de lida e aprovada, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Hélder Guerreiro, eleito pelo Partido Socialista e Cláudio Percheiro, eleito pela Coligação democrática Unitária, foi devidamente assinada.-----

-----**1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----Não se registou qualquer intervenção.-----

-----**2. - ORDEM DO DIA**-----

-----**2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL**-----

-----**2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0605-2013 - PLANO DE AÇÃO REGIONAL - ALENTEJO 2020** -

CONTRIBUTO DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALENTEJO LITORAL -----

----- Foi presente o contributo da CIMAL - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral, relativamente ao Plano de Ação Regional - Alentejo 2020, que seguidamente se transcreve:----

----- "INTRODUÇÃO -----

----- Encontra-se em discussão pública até ao próximo dia 6 deste mês de Setembro o Plano de Acção Regional - Alentejo 2020, elaborado pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, por incumbência do Governo, visando a preparação e participação regional (NUT II) na programação do novo ciclo de fundos comunitários, para o período 2014/2020.-----

----- É sobre este documento que se procurará, de forma limitada, por razões óbvias de falta de tempo, apresentar um comentário e algumas sugestões.-----

----- Entretanto, recorda-se que as comunidades intermunicipais (CIM) foram chamadas a apresentar contributos em diversos momentos de preparação deste documento, importando, contudo, lembrar que as orientações dadas pela CCDR do Alentejo foram claramente no sentido de as CIM apresentarem uma proposta de estratégia de desenvolvimento para o território, e não apenas uma visão destinada a fundamentar a fixação, para posterior distribuição, dos fundos comunitários no próximo período de programação 2014-2020. -----

----- Esta última observação é particularmente relevante, porquanto uma das preocupações matriciais neste processo foi o de se partir de uma avaliação crítica do processo anterior que levou à negociação regional dos fundos comunitários no âmbito do QREN, e ser necessário ter em conta uma realidade nova em termos de abrangência de aplicação dos fundos comunitários, nomeadamente mais virados para a economia e empresas. -----

----- Esta orientação determinou uma preocupação forte com a metodologia do trabalho a desenvolver pela CIM no sentido de envolver todos os parceiros, e de credibilizar o processo numa altura depressiva para as pessoas e para a maioria dos agentes económicos. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----E em todos os encontros organizados com os agentes económicos e sociais procurou-se passar a mensagem de que “desta vez era diferente”, dado que era natural a dúvida, para não dizer a descrença, de que um processo liderado por uma CIM pudesse só por si conduzir a uma alteração de substância nos processos de planeamento, programação e execução de uma estratégia integrada de desenvolvimento para o conjunto do território.-----

-----Mas a CIM do Alentejo Litoral assumiu plenamente que desta vez alguma coisa de substancial seria diferente, empenhando-se totalmente neste processo e com esta motivação.

-----E do processo que levou a cabo, se fosse obrigatório resumi-lo a uma única ideia recolhida para exprimir, por exemplo, o pensamento /preocupação dos agentes económicos, poderia escolher-se esta: “tanta falta faz às empresas o dinheiro como políticas públicas inovadoras no domínio fiscal, da justiça ou do licenciamento”. -----

-----Sendo certo que esta imagem/ideia poderá não se aplicar a todas as empresas e agentes desta sub-região, ela é escolhida em razão daquilo que o diagnóstico da situação do território coloca em cima da mesa com mais ênfase: As políticas públicas não têm vindo a fazer a sua parte determinante no processo de desenvolvimento do território, designadamente para desbloquear os principais estrangulamentos à iniciativa privada ou para incentivar o empreendedorismo e ajudar a atrair pessoas. -----

-----Por esta razão, o comentário à proposta de PAR Alentejo 2020 apresentado pela CCDR do Alentejo envolve dois enfoques:-----

-----• De que maneira o documento corresponde formalmente aos objetivos de preparar as negociações nacionais para a celebração do acordo com União Europeia relativamente aos fundos comunitários, designadamente para o Alentejo,-----

-----• e de que maneira este documento apresenta uma estratégia integrada, credível e eficaz de desenvolvimento integrado para o território do Alentejo. -----

-----Genericamente, o documento procura uma integração tão coerente quanto possível

entre as propostas para o território e as orientações metodológicas estabelecidas superiormente, designadamente as orientações da Estratégia Europa 2020, que estabelecem três prioridades para o crescimento: Crescimento Inteligente, Sustentável e Inclusivo. -----

----- Neste sentido, a proposta procura evidenciar e fundamentar o direcionamento dos fundos a atribuir à região do Alentejo (mais a Lezíria do Tejo). São estabelecidas 5 prioridades de intervenção no horizonte 2020, apontados 11 objetivos temáticos e referidos os fundos estruturais previstos e a aplicar. É acrescentada uma proposta de lista concretizadora com áreas de intervenção (12), designadas no texto por Iniciativas-âncora. -----

----- Principais observações críticas: -----

----- Coerência -----

----- Qualquer estratégia tem que apresentar coerência entre as conclusões do diagnóstico de partida sobre o passado de aplicação da estratégia anterior, dos resultados e das causas de eventual insucesso, e a novas propostas em que assenta a visão para o futuro e todos os fatores que condicionem o desenho e aplicação da estratégia a propor. -----

----- Recordam-se as palavras do próprio documento: -----

----- “Uma Estratégia só pode ser convenientemente desenhada se tiver em conta as linhas de força com as quais deve lidar, designadamente o que se designa usualmente em exercício de cenarização por Elementos pré-determinados (elementos relativamente aos quais se conhecem os efeitos mas sobre os quais se tem pouca capacidade de intervenção) e as Incertezas cruciais, elementos que podem, dentro de certos limites, ser influenciados e que podem por sua vez pesar decisivamente nos resultados da Estratégia”. -----

----- Dito de outra forma, nada pode ser proposto e projetado com objetividade e garantias de eficácia sem um diagnóstico objetivo e um estudo das envolventes próximas, diretas, e as mais afastadas e indiretas. -----

----- Este documento é claro nalgumas componentes do diagnóstico, mas o mesmo fica



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

curto e seriamente insuficiente sobre a situação do território e da sua evolução, e na análise crítica dos fatores que possam responder pela situação diagnosticada. -----

-----Eficácia-----

-----Acontece que justamente um dos fatores críticos da situação atual está na forma de governação, nas políticas públicas e nos seus efeitos no desenvolvimento do território. -----

-----Além disso, o documento faz praticamente tábua rasa das circunstâncias extraordinárias de que a região dispôs, isto é, não total ou parcialmente repetíveis, pelo menos durante os próximos anos. Referimo-nos naturalmente à disponibilidade de recursos financeiros comunitários, transferências da administração central, acesso a crédito praticamente ilimitado e a baixo custo, e receitas elevadas devidas ao boom da construção civil. -----

-----Funcionar no novo e previsível contexto exige muito mais aposta na eficiência e na capacidade de mobilizar a dinâmica dos diversos atores. -----

-----O documento bem recomenda uma articulação das iniciativas da Região com o “conjunto dos instrumentos de política pública com incidência regional e/ou nacional. Recomenda sinergia entre várias políticas públicas sectoriais (desde a educação ao ordenamento do território), ou a cooperação territorial e transfronteiriça. -----

-----O problema está em que, tal como no passado, este tipo de recomendações não produz qualquer efeito significativo porque não evidencia as razões para a desarticulação das políticas, o desperdício de recursos e os vários bloqueios institucionais. Não considera a governação e as políticas públicas como questão central, tão central como a própria disponibilidade de recursos financeiros. -----

-----Em suma, como se pode esperar mais desenvolvimento com menos recursos e num contexto em que tem havido pouca eficácia e eficiência?-----

-----Por outro lado, refere amplamente os ativos do território, mas depois fica curto na

identificação de alguns deles e do seu potencial, como por exemplo os importantes perímetros de rega já construídos, ou seja, a disponibilidade do recurso fundamental que é a água, que juntando-se aos do solo e ao clima ameno da região lhe conferem condições únicas na Europa para o desenvolvimento do sector agroalimentar, que se referirá de novo mais adiante. -----

----- Dinâmica da região -----

----- A proposta não parece dar importância, em termos práticos, à realidade atual da economia da região. A realidade atual recomendaria que houvesse uma intervenção especial capaz de estabilizar a economia e o emprego para se assegurar uma base de partida mais dinâmica para o relançamento do crescimento. -----

----- A nosso ver, sem um período de estabilização de transição, com alguns investimentos cirúrgicos e selecionados (nas energias renováveis, e particularmente na eficiência hídrica e energética, com largo impacto no emprego, com retorno económico e dinamização das PME), a região acabará por não ganhar saúde e dinâmica suficientes para ser capaz de absorver os fundos comunitários que venham a ser colocados à sua disposição. -----

----- A dinâmica das PME é uma questão estratégica, como a União Europeia tem reconhecido. -----

----- Ainda por cima, a região corre sérios riscos de ver reduzirem-se as iniciativas de investimento privado que estiveram previstos ou iniciados, como acontece no caso do turismo no Alentejo Litoral e que hoje tem que enfrentar uma mudança forte de paradigma na Europa e na região. -----

----- Se esta visão fosse aceite e assumida, teria que constar das precondições do sucesso desta estratégia proposta, ou de qualquer outra. -----

----- Em suma, por estas razões a proposta reflete uma visão otimista mas sem uma base sólida para tal. Por exemplo, refere a propósito da clusterização de algumas atividades o caso



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

da aeronáutica. -----

-----Está-se a sugerir que se avance para um cluster aeronáutico a partir do que existe atualmente em Évora? Qual é a situação da indústria aeronáutica em Portugal? Existe uma perceção clara do que é um cluster, e neste caso dum cluster aeronáutico? -----

-----Como é possível ter-se um cluster aeronáutico sem uma estratégia definida a nível nacional e quando ela se torna impossível porque para cada governo há distintas opções (interesses?) quanto a aeronaves civis, militares, ou quanto às parcerias internacionais que são mais estratégicas, etc.? Este tipo de ausência tem décadas e é reconhecido pelos agentes económicos. Portugal poderia e deveria fazer hoje parte do cluster aeronáutico europeu se tivesse tido visão e determinação. Mas como se sabe, nem a propósito do avião militar da AIRBUS Portugal foi capaz de ter uma posição sólida, tendo abandonado o processo para depois voltar, e de permeio se ter deixado balançar entre a Europa e os EUA. -----

-----Há cerca de dois meses os presidentes das CIM do Alentejo estiveram em Bruxelas e em diálogo com vários dos seus departamentos. E foi com tristeza que se ouviu, nomeadamente de dirigentes de nacionalidade portuguesa, o desabafo de que os responsáveis pelos clusters portugueses não aparecem em Bruxelas, ao contrário dos de outros países, perdendo oportunidades financeiras e outros apoios comunitários para se darem a conhecer internacionalmente e alargarem a sua base de negócios, ou para reforço tecnológico!-----

-----Ora, para se perceber este problema basta lembrar que a ideia de clusterização só recentemente foi adotada, no anterior governo, e até agora sem qualquer convicção sólida.---

-----Não nos esqueçamos:-----

-----• da dificuldade em conceber e apoiar um cluster no domínio da cortiça, onde o País é dominante desde a produção da cortiça até à indústria de transformação, mas onde a capacidade de reação à evolução dos mercados, ou até da doença do montado, recomendaria

que o sector fosse assumido como estratégico, -----

----- • da posição potencialmente favorável do Alentejo no fortalecimento do cluster agro-alimentar nacional, fundamental para o reequilíbrio externo da economia, atraindo investimento estrangeiro e criando emprego, -----

----- • da lentidão em assumir nacionalmente o cluster do Mar e em concretizá-lo. -----

----- A propósito deste tópico, está ausente uma estratégia para os rios (e albufeiras), nomeadamente numa vertente de preservação mas também numa vertente de valorização económica.-----

----- No domínio da dinâmica da Região, o documento fica igualmente curto em termos da estruturação da rede urbana, uma vez que sendo o Alentejo Litoral uma das NUTS III mais compridas do País, o aprofundamento das relações funcionais intra-regionais só será possível através da estruturação da rede urbana e reforço do sistema urbano policêntrico. Sem esquecer a necessidade de se detalhar as relações funcionais intra-regionais e sub-regional com a Área Metropolitana de Lisboa.-----

----- Em conclusão, e talvez por razões de falta de tempo para a própria CCDR do Alentejo, a avaliação sucinta que se pode fazer deste documento é a seguinte: -----

----- Cumpre as exigências mínimas para os propósitos da obtenção ou distribuição regional dos fundos comunitários, mas não contém, ainda, os elementos de uma verdadeira, credível e eficaz estratégia de crescimento para o território da região do Alentejo, tendo em conta a nova realidade presente e futura previsível (parcialmente pré-determinada, como diz o texto). -----

----- A este trabalho deverá seguir-se um aprofundamento com todos os atores decisivos para o desenvolvimento, e deve culminar num documento de compromisso da própria região que inclua as reivindicações de políticas públicas e de governação do processo de execução da estratégia. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Deve expor e justificar, com base no relativo insucesso do passado, uma operação integrada de desenvolvimento e com discriminação positiva para várias áreas da política pública, não em nome dos interesses meramente regionais, mas com base no ganho para o todo nacional. -----

-----Não é possível inverter o ciclo demográfico negativo sem atrair pessoas de fora. -----

-----Não é possível atrair pessoas de fora apenas porque a região tem estradas e equipamentos públicos de qualidade, e ainda quando se assiste a um desinvestimento em certos serviços públicos. -----

-----É necessário que venha o investimento privado e este tem que encontrar atrativos que o aliciem relativamente a outras zonas. Mas isso não acontece com o tipo de administração pública atual, os obstáculos em matéria de ocupação e gestão do território, o tempo de licenciamento, a instabilidade fiscal, etc. -----

-----Por outro lado, a região não pode ficar expectante que os processos se desenvolvam por si só, ou ao ritmo exterior, e que os investimentos estrangeiros caiam do céu. A pro-atividade que aqui se exige pressupõe que a região identifique, reforce ou crie entidades/organismos/mecanismos que assegurem uma capacidade efetiva de promoção/reivindicação, matéria em que tem sido claramente deficitária. -----

-----Quando julgamos que temos muitos ativos, devemos passar a perguntar o que faz falta. Não basta dizer o que se tem (os tais ativos!), pois está claro há muitos anos que o que se tem interessa efetivamente a alguns, mas que não são os grandes criadores de novo emprego nem grandes utilizadores das universidades. E perceberemos então que muito do que tem feito falta, e hoje ainda faz falta, não virá sobretudo com novos fundos comunitários. -----

-----Finalmente, para além da importância dos sectores a que se destinam os fundos comunitários, é decisivo saber se para além dessa importância esses sectores e áreas de intervenção são as melhores alavancas, ou se são simplesmente suficientes para o arranque

do desenvolvimento. -----

----- Espera-se, assim, que este documento da CCDR do Alentejo seja apenas uma pequena parte para arranque duma estratégia verdadeira para o Alentejo enfrentar a transição entre a situação atual e a de criação de prosperidade e oportunidade para as próximas gerações.-----

----- Se assim não for, este documento não passará de mais uma peça burocrática no cumprimento do que já está pré-determinado, e que não alterará significativamente as perspetivas para o futuro da região. -----

----- Grândola, 6 de Setembro de 2013 -----

----- O Presidente do Conselho Executivo da CIMAL -----

----- a) José Alberto Guerreiro".-----

----- Tomar conhecimento.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0615-2013 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- Foram presentes os seguintes documentos:-----

----- 1 - Mail, datado de 18/09/2013, da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, a dar conhecimento que no passado dia 13 de setembro, o Conselho Regional da referida Comissão de Coordenação, aprovou por unanimidade, a proposta de Plano de Ação Regional - Alentejo 2020.-----

----- 2 - Ofício nº 188, datado de 18/09/2013, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter fotocópia das atas da Sessão Ordinária, realizada em 27/06/2013 e da Sessão Extraordinária de 29/08/2013. -----

----- 3 - Mail, datado de 17/09/2013, do STAL - Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, a manifestar o total descontentamento relativamente ao aumento do horário de trabalho semanal para 40 horas.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----4 - Nota à Comunicação Social, datada de 17/09/2013, do STI - Sindicato dos Trabalhadores dos Impostos, relativamente ao encerramento dos serviços e direções de finanças no Distrito de Beja. -----

-----5 - Informação nº 52/2013, datada de 27/09/2013, proveniente do Gabinete de Apoio ao Eleito Local, a remeter a Ata da reunião ordinária do Conselho Municipal de Segurança, realizada em 25/06/2013. -----

-----Tomar conhecimento. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----**2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO**-----

-----**2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0612-2013 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 13/09/2013 A 26/09/2013**-----

-----Foi presente a informação nº2013/324-CTB, datada de 27/09/2013, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento - Contabilidade, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 1.655.020,28€ (um milhão, seiscentos e cinquenta e cinco mil e vinte euros e vinte e oito cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 13/09/2013 a 26/09/2013. -----

-----Tomar conhecimento. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao segundo dia do mês de outubro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de € 2.724.905,91 (dois milhões, setecentos e vinte e quatro mil, novecentos e cinco euros e noventa e um cêntimos), constando em Caixa: €8.661,89 (oito mil, seiscentos e sessenta e um euros e oitenta e nove cêntimos) e depositado em Instituições

Financeiras: € 2.716.244,02 (dois milhões, setecentos e dezasseis mil, duzentos e quarenta e quatro euros e dois cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. ----

----- **2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL** -----

----- **2.3.1. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0613-2013 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES, LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 13/9/2013 E 27/9/2013, NOS TERMOS DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 19/11/2009, E DA SENHORA VEREADORA COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO SUB-DELEGATÓRIO DE COMPETÊNCIAS Nº1504/2011/P, DATADO DE 01/04/2011** -----

----- Proc. Nº 59 - ano - 2013 - Req. Andreas Schonborn - Local da Obra - Moinho de Vento das Barreiras, Monte da Estrada - Freguesia - Relíquias - Assunto - Informação Prévia de Obras de Construção; -----

----- Proc. Nº 235 - ano - 2013 - Req. Associação Cult. Recr. Desp. Longueira - Local da Obra - Almogrove - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Prova Desportiva de BTT XCO - Parecer; -----

----- Proc. Nº 31 - ano - 2013 - Req. Idalina Maria António de Sousa - Local da Obra - Vale do Chão - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Pedido de Certidão; -----

----- Proc. Nº 93 - ano - 2013 - Req. António Manuel Alves Gamito de Matos - Local da Obra - João Pais de Baixo - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Junção de elementos ao Procº93/2013; -----

----- Proc. Nº 149 - ano - 2013 - Req. José Manuel Guerreiro Felizardo - Local da Obra -



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Portela da Fábrica - Lote 2 A - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Ampliação e remodelação de uma moradia; -----

-----Proc. Nº 148 - ano - 2013 - Req. Germina Maria Felizardo - Local da Obra - Brejo Redondo - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Vistoria/ Certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970;-----

-----Proc. Nº 135 - ano - 2013 - Req. José António Sobral das Candeias - Local da Obra - Malavado - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Certidão Genérica de entrada em vigor do RGEU; -----

-----Proc. Nº 147 - ano - 2013 - Req. Soporcel-Sociedade Portuguesa de Papel S.A. - Local da Obra - Varandas - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de Certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970;-----

-----Proc. Nº 30 - ano - 2013 - Req. Iberian Salads Agricultura, Lda. - Local da Obra - Quinta dos Cativos - Freguesia - Salvador - Assunto - Destaque fora do Perímetro Urbano; -----

-----Proc. Nº 77 - ano - 2011 - Req. Ana Isabel Portela Ribeiro de Vasconcelos Batalha - Local da Obra - Caiada - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Exposição;-----

-----Proc. Nº 154 - ano - 2013 - Req. Buygest Investimento e Gestão Imobiliária, Lda. - Local da Obra - Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Comunicação Prévia da Operação Urbanística; -----

-----Proc. Nº 13 - ano - 2013 - Req. Anastácio da Silva Reis - Local da Obra - Rua Sousa Prado, 15-A - Freguesia - Salvador - Assunto - Coeficiente de conservação de imóvel, sita Rua Sousa Prado Nº 15ª, em Odemira; -----

-----Proc. Nº 274 - ano - 2013 - Req. Associação Desenvolvimento de Amoreiras-Gare - Local da Obra - Sede da Associação de Desenvolvimento de Amoreiras - Gare - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido para realização de um baile dia 04/10/2013 - Assunto - Retificação de Alvará de Autorização de Utilização Nº 175/2009; -----

----- Proc. Nº 139 - ano - 2013 - Req. Ventura José Paulino - Local da Obra - Nave Redonda - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de Vistoria/Certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970;-----

----- Proc. Nº 273 - ano - 2013 - Req. Associação dos Amigos de Vale Ferro - Local da Obra - Vale Ferro - Freguesia - Relíquias - Assunto - Licença para realizar um baile;-----

----- Proc. Nº 140 - ano - 2013 - Req. Joaquim Maria Jorge - Local da Obra - Partilhas-Santa Maria - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Junção de elementos ao Processo 140/2013;-----

----- Proc. Nº 17 - ano - 2010 - Req. Gonçalo Luís da Fonseca Dumas Diniz - Local da Obra - Cabeço de Arvéola - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo Nº 17/2010-LAL;-----

----- Proc. Nº 272 - ano - 2013 - Req. Associação para o Desenvolvimento do Pereiro Grande - Local da Obra - Recinto da Escola Primária - Pereiro Grande - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Licença para baile dia 28/09/2013;-----

----- Proc. Nº 276 - ano - 2013 - Req. Associação Cult. Desportiva e Recreativa Brunheiras - Local da Obra - Sede da Associação - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de realização de espetáculo;-----

----- Proc. Nº 267 - ano - 2013 - Req. Iliya Tomov Andreev - Local da Obra - Rua 5 de Outubro, 11 S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Licença de música ao vivo 14/09/2013;-----

----- Proc. Nº 10 - ano - 2012 - Req. Jorge Fernando Almeida Gouveia - Local da Obra - Corte Pinheiro - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos – Alterações;-----

----- Proc. Nº 268 - ano - 2013 - Req. Grupo Desportivo e Recreativo Amoreiras-Gare - Local da Obra - Associação de Desenvolvimento de Amoreiras Gare - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Esclarecimento ao pedido efetuado ao NIPG 18222/13;-----

----- Proc. Nº 146 - ano - 2013 - Req. Herdade Vale da Casca - Agro-Industrial, Lda. - Local



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

da Obra - Herdade do Vale da Casca - Freguesia - São Luís - Assunto - Comunicação Prévia de Obras de Edificação; -----

-----Proc. Nº 12 - ano - 2012 - Req. Acúrcio Seixas Leal - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Devolução de Caução Referente a Obra Nº 4/212-AU; -----

-----Proc. Nº 143 - ano - 2013 - Req. Maria da Graça de Matos Freire Simões - Local da Obra - Rua Maria da Graça - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Pedido de Vistoria/Certidão a Prédio construído antes de 15/04 de 1970; -----

-----Proc. Nº 130 - ano - 2012 - Req. Judite Fátima Oliveira Policia Gomes Ferreira - Local da Obra - Lot. Manuel Augusto Gonçalves, Lote 15 - Freguesia - Longueira-Almograve - Assunto - Manutenção dos Pressupostos do anterior Parecer Favorável; -----

-----Proc. Nº 269 - ano - 2013 - Req. Freguesia de Colos - Local da Obra - Junta de Freguesia de Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de autorização para a realização de um baile;-----

-----Proc. Nº 147 - ano - 2013 - Req. Coopsil - Coop. Secagem Arm. e Comercialização de Cereais, Crl. - Local da Obra - Vale Gomes - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Renovação de Licença de Exploração; -----

-----Proc. Nº 270 - ano - 2013 - Req. Patrícia Gonçalves Ferreira Soares - Local da Obra - "Café Seara" Monte da Estrada - Freguesia - Relíquias - Assunto - Autorização para realizar Um almoço convívio;-----

-----Proc. Nº 156 - ano - 2013 - Req. Nuno Miguel Domingues da Silva Gusmão - Local da Obra - Rua Custódio Brás Pacheco, N.º 6 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de CPOE para alteração de cobertura solicita que seja anexado as peças válidas do Pº 46/2011 CPOE;--- -----

-----Proc. Nº 275 - ano - 2013 - Req. Clube Futebol Esperança da Bemposta - Local da

Obra - Sede do Clube Estrada de Beja Km 1 - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Licença para realização de baile dia 28/09, 19/10 e 23/11; -----

----- Proc. Nº 24 - ano - 2013 - Req. Maria da Glória Guerreiro Correia - Local da Obra - Sardanito da Frente - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos Processo Nº 24/2013 CPOE; -----

----- Proc. Nº 118 - ano - 2013 - Req. Petrin, Petróleos e Investimentos, S.A. - Local da Obra - Santa Clara-a-Velha - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 278 - ano - 2013 - Req. Coligação PPD/PSD \* CDS/PP - Odemira com Futuro - Local da Obra - Bar "O Cais" Odemira - Freguesia - Salvador - Assunto - Encerramento da Campanha Eleitoral;-----

----- Proc. Nº 70 - ano - 2013 - Req. António Manuel Mestre Barreiros - Local da Obra - Rua José Estevão, Nº 8 - São Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Procº 37/2012; -----

----- Proc. Nº 4 - ano - 2013 - Req. Freguesia de S. Teotónio - Local da Obra - Vários Terrenos - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Licenciamento de Operações de Loteamento; ----

----- Proc. Nº 136 - ano - 2013 - Req. Maria José Emília Nobre Mestre - Local da Obra - Brejinho - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Junção de elementos ao Pº 136/2013 – IPO;-----

----- Proc. Nº 104 - ano - 2013 - Req. Florbela Silvestre Pereira - Local da Obra - Rua Serafim Coelho, N.º 36 - Freguesia - Pereiras-Gare - Assunto - Licença Administrativa-Aprovação Arquitetura; -----

----- Proc. Nº 186 - ano - 2012 - Req. Malhão Pardo Investimentos e Construção Civil, Lda. - Local da Obra - Malhão Pardo da Moncosinha - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Prorrogação de Prazo; -----

----- Proc. Nº 25 - ano - 2013 - Req. Maria Barbara Pereira da Silva - Local da Obra -



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Pereiras - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Vistoria para emissão comprovativa de que o prédio está dispensado de Autorização de Utilização; -----

-----Proc. Nº 129 - ano - 2013 - Req. TMN - Telecomunicações Móveis Nacionais, S.A. -

Local da Obra - Av. Sacadura Cabral - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Requerimento de Autorização Municipal para instalação de Infra-Estruturas de suporte de Estação Base de Radiocomunicações Denominada Odemira Centro - 13Al019; -----

-----Proc. Nº 19 - ano - 2013 - Req. Portucel Florestal, S.A. - Local da Obra - Casa Nova da Lomba - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - V/ ofício 5680 de 17-05-2013 e 6003 de 23-05-2013 - Entrega de elementos; -----

-----Proc. Nº 145 - ano - 2013 - Req. João Filipe Marreiros Cardoso - Local da Obra - Lote 21 - Lotº Industrial da Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação Prévia de Obras de Edificação - Ltº Ind. Boavista dos Pinheiros; -----

-----Proc. Nº 38 - ano - 2013 - Req. Maria Eugenia V. Mendes Barbosa - Local da Obra - Rua da Praça - Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de Declaração/Certidão, referente avaliação geral de prédios urbanos; -----

-----Proc. Nº 64 - ano - 2013 - Req. Sernadinha de Baixo, Lda. - Local da Obra - Sernadinha de Baixo - Freguesia - Relíquias - Assunto - Junção elementos, comprovativo do pedido de parecer ao ICNF; -----

-----Proc. Nº 7 - ano - 2013 - Req. Johanna Susan Geertsma - Local da Obra - Malhadins - Freguesia - São Luís - Assunto - Exposição em resposta ao ofício 9185 de 12/08/2013 - Pº 7/2013 - RAL; -----

-----Proc. Nº 79 - ano - 2011 - Req. José Moreira Soares - Local da Obra - Rua Moinho de Vento, 2-R/C D - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Avaliação Acústica da CIMAL; -----

-----Proc. Nº 309 - ano - 1999 - Req. Amâncio Francisco Mendes Piedade - Local da Obra - Nave Redonda - Freguesia - Sabóia - Assunto - Revisão de classificação de um Agro Turismo

sito em Nave Redonda – Sabóia;-----

----- Proc. Nº 169 - ano - 2011 - Req. Anabela Rosa Patrício - Local da Obra - Loteamento da Cerca da Teimosa Lote FA R/C-S. Luís - Freguesia - São Luís - Assunto - Queixa Funcionamento do Snack-Bar Arosa; -----

----- Proc. Nº 107 - ano - 2013 - Req. Gotas de Luar, Turismo Rural Lda. - Local da Obra - Barrada de Cima - Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Procº107/2013 (CPOE);-----

----- Proc. Nº 198 - ano - 1983 - Req. Acácio Agostinho Pestana - Local da Obra - Quinta das Varandas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Segurança Contra Incêndios-Medidas de Autoproteção;-----

----- Proc. Nº 155 - ano - 2011 - Req. Maria Joaquina Amador Bernardo Pereira - Local da Obra - Alagoinha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de prorrogação para entrega de elementos referente construções clandestinas;-----

----- Proc. Nº 255 - ano - 2011 - Req. Maria Ana Filipe Brandão da Fontoura - Local da Obra - Bicos das Fontainhas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Prorrogação;-----

----- Proc. Nº 25 - ano - 2013 - Req. António Gonçalves Tenente - Local da Obra - Argamassa - Freguesia - São Luís - Assunto - Prorrogação prazo para entrega de elementos Processo 25/2013-IPO. (Exposição);-----

----- Proc. Nº 281 - ano - 2013 - Req. Duna Parque, Lda. - Local da Obra - Avenida Marginal - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Licença;-----

----- Proc. Nº 40 - ano - 2013 - Req. Manuel José Vilhena - Local da Obra - Fornalhas Velhas - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Pedido de prorrogação por mais 45 dias; -----

----- Proc. Nº 280 - ano - 2013 - Req. Casa do Povo de S. Luís - Local da Obra - Castelão - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de Licenças - Baile no Castelão; -----

----- Proc. Nº 17 - ano - 2013 - Req. Élio Manuel Duarte Silva Goncalves - Local da Obra -



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

Eirinhas Velhas - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Solicita reabertura de processo;---

-----Proc. Nº 282 - ano - 2013 - Req. Comissão de Melhoramentos da Aldeia das Amoreiras - Local da Obra - Aldeia das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de Licença; -----

-----Proc. Nº 16 - ano - 2013 - Req. Ep - Estradas de Portugal, S.A. - Local da Obra - Assunto - Processo - 9085Bja130828 Publicidade-Publicidade-Instalação; -----

-----Proc. Nº 90 - ano - 2013 - Req. Maria do Céu Ferreira Domingos - Local da Obra - Rua Sousa Prado Nº. 14.A - Freguesia - Salvador - Assunto - Instalação de um estabelecimento minimercado;-----

-----Proc. Nº 90 - ano - 2013 - Req. Maria do Céu Ferreira Domingos - Local da Obra - Rua Sousa Prado Nº. 14.A - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Horário de Funcionamento de um Minimercado; -----

-----Proc. Nº 229 - ano - 2007 - Req. Luis Amaro Freire Marreiros Figueira - Local da Obra - Herdade dos Currais de Baixo. - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Licenciamento Alvará Construção Nº 14/2011 - Alvará Utilização 67/2012; -----

-----Proc. Nº 91 - ano - 2013 - Req. Dina Sofia Rodrigues Cabecinha - Local da Obra - Largo de Santa Maria - Loja 2 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Horário de Funcionamento - Comunicação - Largo de Santa Maria N 24 Loja 2 -Vila Nova Milfontes; -----

-----Proc. Nº 277 - ano - 2013 - Req. Multiparques a Céu Aberto, Lda. - Local da Obra - Herdade de A-de-Mateus - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Licença Especial de Ruido evento com música ao vivo - 28/09/2013; -----

-----Proc. Nº 75 - ano - 2011 - Req. José Manuel Gonçalves Bernardo - Local da Obra - Fiais, Lote 68, Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Exposição; -----

-----Proc. Nº 25 - ano - 2013 - Req. Maria de Fátima Barreiros da Costa Campos Gaspar; -

Local da Obra - Rodrigo Afonso - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição pedido de retificação certidão processo 25/2013-CERT;-----

----- Proc. Nº 56 - ano - 2013 - Req. Andries Jacob Oprel - Local da Obra - Monte Quarteirões - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Processo Nº 56/2013 referente ao Licenciamento do Projeto de Arquitetura de uma habitação unifamiliar, localizada no Monte dos Quarteirões;-----

----- Proc. Nº 3 - ano - 2013 - Req. Marcelina Maria Silva Santos Gonçalves - Local da Obra - Eira da Pedra e Bica da Areia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos - Procº3/2013(CPOU);-----

----- Proc. Nº 123 - ano - 2013 - Req. António Manuel Silva - Local da Obra - Urbanização Arneiro Gregório - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos Procº 123/2013 (CPOE);-----

----- Proc. Nº 90 - ano - 2013 - Req. TMN - Telecomunicações Móveis Nacionais, S.A. - Local da Obra - Praia do Almogrove - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Instalação de antena de Comunicações Móveis na Praia do Almogrove. TMN - Telecomunicações Móveis Nacionais S.A.;-----

----- Proc. Nº 160 - ano - 2013 - Req. Hélder Dinis Fernandes Afonso Horta - Local da Obra - Serra dos Cardos - Freguesia - Colos - Assunto - Licenciamento de Obras de Edificação - Aprovação de Arquitetura - Vale Rodrigo - Colos;-----

----- Proc. Nº 79 - ano - 2011 - Req. José Moreira Soares - Local da Obra - Rua Moinho de Vento, 2- R/C D - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Medição acústica do estabelecimento "Café Sito em Rua Moinho de Vento Nº 2 R/C Vila Nova Milfontes;-----

----- Proc. Nº 39 - ano - 2013 - Req. José Anselmo da Silva - Local da Obra - Artº 267- Secção F - Brejo Pequeno - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de certificações respeitantes às construções;-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

-----Proc. Nº 157 - ano - 2013 - Req. Christopher Michael Rowe - Local da Obra - Monte da Quebradinha de Baixo - Freguesia - Sabóia - Assunto - Comunicação Prévia, ampliação de uma moradia;-----

-----Proc. Nº 1 - ano - 2013 - Req. Nuno Miguel Domingues da Silva Gusmão - Local da Obra - Rua Custódio Brás Pacheco, N.º6, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Licença Especial de Ruído;-----

-----Proc. Nº 283 - ano - 2013 - Req. Sporting Clube Santaclarense - Local da Obra - Praça Oliveira Salazar 5 e 6 - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de Licença para baile dia 5/10; 26/10 e 20/12;-----

-----Proc. Nº 284 - ano - 2013 - Req. Cecília Telo Abreu Ataíde das Neves Silva;-----

-----Proc. Nº 171 - ano - 2012 - Req. Maravilha Farms, S.A. - Local da Obra - Alcaria - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo;-----

-----Proc. Nº 17 - ano - 2013 - Req. Ilda Maria Martins Moreira - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Pedido Licenciamento de Publicidade e de Feira;-----

-----Proc. Nº 135 - ano - 2013 - Req. Harald Becker - Local da Obra - Carrasqueira - Freguesia - São Luís - Assunto - Comunicação Prévia de Obras de Edificação - Procº 197/2012 – DOULA;- -----

-----Proc. Nº 110 - ano - 2013 - Req. Robert Henry Awdry - Local da Obra - Carvalhal das Figueiras - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elemento ao Processo 110/2013 – CPOE;--- -----

-----Proc. Nº 158 - ano - 2013 - Req. Centro de Animação Rural para a Mobilização e Expressão dos Neurónios - Local da Obra - Barrada de Cima - Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de comunicação edificação de obras de edificação;-----

-----Proc. Nº 25 - ano - 2013 - Req. Maria de Fátima Barreiros da Costa Campos Gaspar - Local da Obra - Rodrigo Afonso - Freguesia – S. Teotónio - Assunto - Processo de Destaque; ----

----- Proc. Nº 1 - ano - 2011 - Req. Luis Conceição Silva Furtado Torres - Local da Obra - Montinho Regadio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição pedido de prorrogação de prazo Informação Prévia Nº 1/2011;-----

----- Proc. Nº 42 - ano - 2005 - Req. Ercília Vilhena Joaquina - Local da Obra - Brejo da Alpendurada - Venda Fria - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Informação - Estabelecimento Industrial - 4ª.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

## ----- **2.4. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL** -----

### ----- **2.4.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL** -----

#### ----- 1 - **ASSUNTO N.º 0614-2013 - REPRESENTANTE DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E CIÊNCIA NA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS** -----

----- Foi presente a informação nº 1059/2013, datada de 24 de setembro de 2013, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, na qual consta que em maio do corrente ano, foi assinado um novo protocolo de cooperação entre o Ministério da Educação e Ciência e o Ministério da Solidariedade e da Segurança Social, o qual altera o estatuto do Representante do Ministério da Educação e Ciência (MEC) na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens. -----

----- Da informação supracitada consta ainda que em 16/09/2013 a Delegação Regional de Educação do Alentejo informou que a docente Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas foi designada como Representante do MEC na CPCJ de Odemira, exercendo funções a tempo inteiro nesta Comissão. -----

----- Propõe-se o devido conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- APROVAÇÃO: - A presente ata foi aprovada no final da reunião, nos termos do n.º 1 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro que alterou a Lei n.º 169/99, de 18 de



**CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA**

setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

-----ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram quinze horas e quarenta e cinco minutos do dia três de outubro de dois mil e treze. -----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

-----E por mim, \_\_\_\_\_, Assistente

Técnica a subscrevi.-----

## **ÍNDICE**

|                                                                                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----                                     | 1  |
| 2. - ORDEM DO DIA -----                                                         | 1  |
| 2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL -----            | 1  |
| 2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----                                   | 1  |
| 2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO-----                        | 11 |
| 2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO -----                         | 11 |
| 2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL -----                                 | 12 |
| 2.3.1. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES ----- | 12 |
| 2.4. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL -----                     | 22 |
| 2.4.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL -----                                | 22 |