



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 19

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DOIS DE OUTUBRO DE DOIS MIL E CATORZE:-----

-----Aos dois dias do mês de outubro do ano de dois mil e catorze, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: José Alberto Candeias Guerreiro, Manuel da Silva Cruz, Hélder António Guerreiro, Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís, Jaime Manuel Costa, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso e Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião a Assistente Técnica, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. -----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença de todos os membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

-----APROVAÇÃO DA ATA N.º 18, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 18-09-2014: Em primeiro lugar, procedeu-se à distribuição de fotocópias da ata número dezoito, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada em 18-09-2014 que, depois de lida e aprovada, por maioria, com as abstenções do Senhor Presidente da Câmara Municipal e do Senhor Vereador Manuel Cruz, por não estarem presentes na reunião a que se reporta aquela ata, foi devidamente assinada. -----

-----1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO-----

-----1 - Intervenção do Senhor Presidente-----

----- - Dia dezoito de setembro - Esteve presente em Évora, na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo (CCDR Alentejo), na apresentação da estratégia “Turismo 2020: Plano de Ação para o desenvolvimento do Turismo em Portugal”, que contou

com a participação de autarcas das Câmaras Municipais e de vários agentes do setor turístico. Durante a apresentação foi também efetuado um balanço do investimento efetuado no turismo, financiado pelo Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN). -----

----- - Dia dezanove de setembro - Acompanhou a visita do Senhor Secretário do Estado do Ensino Básico e Secundário, Doutor João Grancho, à Escola Profissional de Odemira, assinalando o início do ano letivo 2014/2015 naquela escola.-----

----- - Dia vinte de setembro - Esteve presente na segunda edição do Festival do Polvo que decorreu na Zambujeira do Mar, organizado pela Associação Cultural Recreativa e Desportiva Zambujeirense, em parceria com o Município de Odemira, com o objetivo central de promover as potencialidades gastronómicas do polvo e dinamizar a economia local. -----

----- - Dia vinte e dois de setembro - Acompanhou a visita do Senhor Ministro da Economia, Doutor Pires de Lima, à Vitacress Portugal, durante a qual foi apresentado o Grupo RAR e o enquadramento social e económico do concelho.-----

----- Neste dia esteve também presente em Beja, numa reunião da Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública (AMGAP), na qual debateram as questões relacionadas com a revisão do modelo técnico previsto para o sistema das águas do Alentejo. -

----- - Dia vinte e cinco de setembro - Compareceu numa reunião do Conselho de Administração da Sociedade Polis, a qual contou com a participação dos Senhores Presidentes das Câmaras Municipais do Litoral Alentejano (registando-se apenas a ausência do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila do Bispo). Na reunião debateram a calendarização para constituição do capital social dos Municípios de Sines e de Vila do Bispo, bem como, os investimentos que não serão concretizados dentro dos prazos previstos no Polis, devido a condicionalismos inultrapassáveis com os proprietários dos terrenos. Nesta reunião o Senhor Presidente da Câmara Municipal teve ainda conhecimento de que as intervenções nos portinhos de pesca no concelho de Odemira estavam finalmente em apreciação na Unidade



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de Gestão do PROMAR, sendo possível a sua aprovação na primeira semana de outubro. -----

----- - Dia vinte e nove de setembro - Reuniu com representantes da Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano (ULSLA). Na referida reunião abordaram questões relacionadas com a falta de médicos de família no concelho, tendo sido garantidos seis médicos cubanos no concelho e analisadas as carências nas extensões de saúde e nos postos farmacêuticos. Em relação aos postos farmacêuticos o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que tem vindo a insistir com o Infarmed o agendamento de uma reunião e até à data não obteve qualquer resposta. -----

-----Nesta data reuniu também com o Senhor Presidente do Conselho de Administração da Caixa da Costa Azul, principal credor do MLA - Matadouro do Litoral Alentejano, para debaterem questões relacionadas com a atual situação financeira do Matadouro, sendo necessário marcar uma reunião da Assembleia Geral para análise da mesma.-----

----- - Dia um de outubro - Esteve presente na comemoração do Dia Internacional do Idoso que decorreu no Centro Social de Amoreiras-Gare e que contou com a participação dos utentes dos lares e centros de dia da Casa do Povo de São Martinho das Amoreiras, Casa do Povo de Relíquias, Associação Humanitária D. Ana Pacheco (Sabóia), Associação de Reformados e Idosos de Vila Nova de Milfontes, Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de São Teotónio, Associação de Solidariedade Social Nossa Senhora do Mar (Zambujeira do Mar), Casa do Povo de São Luís e Santa Casa da Misericórdia de Odemira (lares de Odemira e Colos). -----

-----Por último, o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que no dia três de outubro (amanhã) realizar-se-á a reunião do Grupo de Trabalho Técnico das águas para a revisão técnica e financeira dos investimentos. Informou também que já tinha sido publicado no Diário da República a alteração do Plano de Ordenamento da Albufeira de Santa Clara (POASC) e, bem assim, distribuiu pelos Senhores Vereadores, para conhecimento e eventual

recolha de contributos, a «Proposta de Revisão do Contrato de Parceria e de Gestão apresentado pela "Águas de Portugal" - Parecer do Município de Odemira».-----

----- 2 - Intervenção do Senhor Vice-Presidente -----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que no dia vinte e dois de setembro esteve presente numa reunião da AMGAP que se realizou em Beja e na qual foram concertadas posições relativamente aos investimentos previstos para cada município, tendo por base o contrato de parceria e de gestão inicial e a perspetiva futura. -----

----- 3 - Intervenção da Senhora Vereadora Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís -----

----- - Dia dezanove de setembro - Em Sines participou na reunião da Plataforma Supraconcelhia do Alentejo Litoral, na qual foi efetuado um balanço do trabalho desenvolvido pela Rede Social dos cinco concelhos, feito um ponto de situação dos respetivos Grupos de Trabalho e foram divulgadas informações relevantes na área social.-----

----- - Dia vinte de setembro - Compareceu na inauguração da exposição de artes plásticas "Istra", da autoria de Fulvia Zudic (Eslovénia), integrada no Festival Sete Sóis, Sete Luas. Em paralelo, foi igualmente disponibilizada uma mostra gastronómica de comida Italiana, resultado de um *workshop* realizado durante a semana anterior e onde participaram empresários de restauração do concelho.-----

----- - Dia vinte e dois de setembro - Acompanhou o Senhor Presidente da Câmara Municipal na visita do Senhor Ministro da Economia, Doutor Pires de Lima, à Vitacress Portugal.-----

----- - Dia vinte e três de setembro - Participou na Sardinhada da Amizade na Zambujeira do Mar, atividade promovida pelas oito Instituições Particulares de solidariedade social Associação de Solidariedade Social (IPSS's) do concelho, com o apoio do Município que promove o convívio entre os idosos institucionalizados.-----

----- - Dia vinte e cinco de setembro - Reuniu com o Senhor Provedor da Santa Casa da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Misericórdia de Odemira, para ultimar pormenores relativos ao Protocolo de Colaboração que se pretende vir a estabelecer entre a Direção Regional de Cultura do Alentejo, o Município de Odemira e a Santa Casa da Misericórdia de Odemira para recuperação e valorização da Igreja da Misericórdia de Odemira, bem como o contrato de comodato a assinar entre o Município de Odemira e a Santa Casa da Misericórdia para a cedência do espaço.-----

----- - Dia vinte e sete de setembro - Participou no Encontro Nacional das vilas e cidades Sete Sóis, Sete Luas, que decorreu em Ponte de Sor. No referido Encontro foi construído o maior mosaico do mundo feito com rolhas de cortiça (com 157,12 m²) vigorando por esse motivo no Guinness Book of Records.-----

----- - Dia vinte e nove de setembro - Compareceu no almoço comemorativo do décimo quinto aniversário do Lar de São Teotónio, promovido pela Direção da Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de São Teotónio a que se seguiu uma tarde de convívio e animação cultural propiciada aos idosos.-----

----- - Dia vinte e nove de setembro - Esteve presente na comemoração do Dia Internacional do Idoso que decorreu no Centro Social de Amoreiras-Gare, evento habitual nos últimos anos a esta parte da iniciativa do Município e com o apoio das IPSS's.-----

----- - Dia dois de outubro - Reuniu com representantes do Sindicato dos Trabalhadores da Administração Pública (SINTAP), os quais apresentaram uma proposta de Acordo Coletivo de Entidade Empregadora Pública (ACEEP) para o Município de Odemira. Sobre este assunto a Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís informou que a lei prevê a celebração daqueles acordos com as entidades sindicais, priorizando as entidades com mais representação no Município, pelo que, no caso de Odemira, o ACEEP foi já celebrado com o Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local (STAL), não havendo necessidade/ oportunidade para celebrar com mais associações sindicais e atendendo até, à ausência de resposta do documento celebrado por parte da tutela.-----

----- Por último, a Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís referindo-se à situação apresentada em reunião anterior pelo Senhor Vereador Manuel Cruz, relativamente ao sinistro da Senhora Rosalina de Sousa Pinto da Costa, residente em São Luís, informou que a seguradora considerava que os danos reclamados não eram passíveis de indemnização, por derivar de um fenómeno natural; no entanto, o Município de Odemira estava a analisar o processo, tendo sido solicitada ao Serviço Municipal de Proteção Civil uma informação sobre as condições meteorológicas do dia da ocorrência. -----

----- 4 - Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos-----

----- Na sequência do debate sobre a revisão de zonamento ocorrido na última sessão ordinária da Assembleia Municipal de Odemira realizada no dia vinte e seis de setembro, aquando da aprovação da taxa de Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI), o Senhor Vereador Pedro Ramos informou que esta revisão, segundo o CIMI, é efetuada de três em três anos, surgindo essa possibilidade no ano de dois mil e doze (última em dois mil e nove). Porém a Direção dos Serviços de Avaliação considerou que não seria oportuno iniciar o processo de revisão do zonamento, enquanto estivesse a decorrer o processo de reavaliação dos prédios urbanos. Sobre este assunto, o senhor Vereador Pedro Ramos esclareceu ainda que a revisão do zonamento estava inserida num procedimento concertado a nível nacional e tinha de ser despoletada pelo respetivo Secretário de Estado. Referiu também que a intervenção do Município de Odemira no processo era efetuada no âmbito de uma Comissão, constituída por peritos dos serviços locais de finanças e por um técnico representante do Município (interlocutor).-----

----- 5 - Intervenção do Senhor Vereador Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso-----

----- - Dia vinte e quatro de setembro - Esteve presente em Sabóia, numa reunião com um grupo de produtores de medronho que pretendem valorizar a sua atividade. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- - Dia vinte e cinco de setembro - Esteve presente na reunião do Conselho Geral e de Supervisão do MLA - Matadouro do Litoral Alentejano, na qual efetuaram a análise do relatório de atividades referente ao mês de julho e debateram a resolução referente ao artigo trigésimo quinto do Código das Sociedades Comerciais. Na referida reunião analisaram ainda o pedido de demissão de um dos membros do referido Conselho, sendo consensual a continuação do órgão com cinco elementos.-----

----- - Dia vinte e seis de setembro - No âmbito do Dia Mundial do Turismo, visitou alguns empreendimentos turísticos do concelho e reuniu com os empresários e promotores turísticos locais. Na referida reunião efetuaram um balanço do plano de atividades do ano dois mil e catorze e das ações e eventos de promoção turística a perspetivar para o ano turístico de dois mil e quinze.-----

----- - Dia dois de outubro - Reuniu com representantes da CAPRIMIRA - Associação de Criadores de Caprinos da Raça Charnequeira de Odemira. Na reunião efetuou-se o balanço da presença daquela associação na FACECO 2014 e planearam as condições de participação para o próximo ano.-----

-----6 - Intervenção do Senhor Vereador Jaime Manuel Costa-----

-----O Senhor Vereador Jaime Costa informou que no dia vinte e sete de setembro participou nas Tradicionais Festas de São Miguel.-----

-----Informou ainda que a igreja de São Pedro necessitava de ser pintada e já tinha sido questionado pelos moradores e pelo Senhor Padre Manuel Pato sobre a possibilidade da Câmara Municipal apoiar a referida obra. Considerou ainda que seria importante que a pintura da igreja pudesse ser executada até à festa da padroeira que se realiza no próximo dia um de novembro. O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que ainda não tinha recebido qualquer solicitação nesse sentido.-----

-----7 - Intervenção do Senhor Vereador Manuel da Silva Cruz-----

----- O Senhor Vereador Manuel Cruz agradeceu a pronta resposta dos serviços municipais à sua solicitação de recolocação dos contentores do lixo que se encontram no Bairro do Montinho e retirada dos painéis de prevenção rodoviária em Vila Nova de Milfontes. -----

----- Seguidamente alertou para a existência de uma lixeira junto aos contentores do lixo na estrada do Parque de Campismo, na zona da Caiada, em Vila Nova de Milfontes. -----

----- Por último, informou que no dia vinte e seis de setembro compareceu na sessão ordinária da Assembleia Municipal de Odemira que decorreu em Santa Clara-a-Velha e no dia um de outubro esteve presente na comemoração do Dia Internacional do Idoso que decorreu no Centro Social de Amoreiras-Gare. -----

----- **1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- 1. Esteve presente na reunião a Senhora Ortelina Afonso, residente no Cerrinho da Caçapeira, na freguesia de São Salvador e Santa Maria, que veio agradecer a atenção dispensada ao seu pedido de recolocação dos retardadores de velocidade na Rua da Horta Nova, em Portas de Transval, e alertar para o facto de os vizinhos pretenderem retirar os referidos retardadores.-----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que o Executivo Municipal tinha reconhecido a necessidade de colocação dos retardadores de velocidade naquela zona, pelo que a obra seria executada.-----

----- 2. Registou-se a presença do Doutor José Campos, em representação da empresa “Dias Distintos, Lda.”, com sede na Herdade da Nora, na freguesia de Colos, que veio solicitar o ponto de situação relativamente ao Processo n.º 64/2014. Informou ainda que através do ofício n.º 6644, datado de 12/08/2014, a Câmara Municipal solicitou novos elementos à empresa, os quais foram entregues três dias depois, e até à data aguardava a conclusão do processo e a emissão da respetiva licença de utilização, evocando que estavam em causa financiamentos já candidatados e a perda de clientes em época alta.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----O Doutor José Campos lamentou também o atraso existente no atendimento efetuado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal e pelos Senhores Vereadores aos munícipes, o qual rondava entre um a cinco meses. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara informou que iria analisar o processo junto dos serviços, lembrando que existem aspetos que não dependiam exclusivamente do Município, sendo necessário a solicitação de pareceres/ consultas a entidades externas.-----

-----3. A Senhora Joaquina Bernardino, residente em São Luís veio reclamar da qualidade da água que abastece aquela freguesia, trazendo para o efeito uma amostra recolhida no passado dia vinte e nove de setembro, na habitação sita na Rua do Saco. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal reconheceu a necessidade de se manterem os níveis de qualidade no abastecimento de águas às populações e informou que iria apresentar a situação junto da AgdA - Águas Públicas do Alentejo, S.A. -----

-----**2. - ORDEM DO DIA**-----

-----**2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL**-----

-----**2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0590-2014 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**-----

-----Foram presentes os seguintes documentos: -----

-----1 - Mail, datado de 17/09/2014, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, a dar conhecimento de um conjunto de iniciativas levadas a efeito pelo referido Grupo Parlamentar, relativamente à defesa do Direito à Saúde e do Serviço Nacional de Saúde. -- -----

-----2 - Carta, datada de 19/09/2014, da Direção da Associação Casa do Povo de Vila Nova de Milfontes, a dar conhecimento que o Senhor José Manuel Góis, por circunstâncias legais, pediu a demissão do cargo de Presidente da Direção da referida Associação; bem como a manifestar o seu reconhecimento pelo apoio prestado pela Câmara Municipal de Odemira, no

desempenho das suas funções. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0593-2014 - DESPACHO Nº 4142/2014P - APROVAÇÃO DA**
ALTERAÇÃO DOS ESTATUTOS DA AMAGRA - ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS ALENTEJANOS PARA
A GESTÃO REGIONAL DO AMBIENTE-----

----- Foi presente o Despacho nº 4142/2014 P, datado de 22/09/2014, proveniente do
Gabinete do Senhor Presidente da Câmara, que seguidamente se transcreve: -----

----- "Despacho nº. 4142/2014P -----

----- Aprovação da alteração dos Estatutos da AMAGRA (Associação de Municípios
Alentejanos Para a Gestão Regional do Ambiente)-----

----- Considerando que:-----

----- • O Conselho Diretivo da AMAGRA aprovou por unanimidade, na sua reunião
ordinária de 12-09-2014, a alteração dos seus Estatutos; -----

----- • Essa alteração apenas foi comunicada oficialmente à Câmara Municipal a 22-09-
2014;-----

----- • É necessário que a alteração seja aprovada pelas Câmaras e pelas Assembleias
Municipais de todos os Municípios associados; -----

----- • A próxima reunião ordinária da Câmara Municipal Odemira é posterior à data da
reunião ordinária da Assembleia Municipal; -----

----- • Não há tempo útil para marcação de uma reunião extraordinária da Câmara
Municipal antes da realização da referida reunião ordinária da Assembleia Municipal; -----

----- • Trata-se de uma situação excecional que impõe uma resposta urgente, tendo em
conta o número de Municípios associados que têm que aprovar as alterações; -----

----- • As alterações em apreço não são significativas; -----

----- • O signatário do presente despacho participou nas reuniões preparatórias e na



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

reunião do Conselho Diretivo, na qualidade de Presidente do mesmo, na qual foi aprovada a alteração ao Estatuto por unanimidade;-----

-----Determino, no uso da competência que me é conferida pelo n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro: -----

-----1. A aprovação da alteração dos Estatutos da AMAGRA; -----

-----2. A submissão a apreciação e ratificação da próxima reunião de Câmara Municipal; --

-----3. A submissão a apreciação e deliberação da Assembleia Municipal, com proposta de aprovação. -----

-----Odemira, 22 de setembro de 2014 -----

-----O Presidente da Câmara Municipal, -----

-----José Alberto Guerreiro, Eng.º". -----

-----Propõe-se nos termos do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos propostos o ato praticado pelo Senhor Presidente. -----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0594-2014 - POSSÍVEL INTEGRAÇÃO DA AMBAAL NA CIMBAL, COM EXTINÇÃO DA PRIMEIRA POR INTEGRAÇÃO POR FUSÃO NA SEGUNDA.** -----

-----Foi presente o Memorando, datado de 17/04/2014, do Escritório de Oliveira, Reis & Associados, SROC, Lda., referente à possível integração da AMBAAL - Associação de Municípios do Baixo Alentejo e Alentejo Litoral na CIMBAL - Comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo, com extinção da primeira por integração por fusão na segunda. -----

-----Propõe-se para apreciação. -----

-----Face ao proposto e exposto, atenta a deliberação já tomada no passado de extinção da AMBAAL, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto, submetendo à Assembleia Municipal a proposta de demissão do Município de Odemira da

AMBAAL, assumindo-se a não responsabilidade sob quaisquer ativos, passivos ou ónus de qualquer natureza e espécie, uma vez que o Município de Odemira não tem dívidas à AMBAAL e não será beneficiário de quaisquer património e/ ou outros benefícios da AMBAAL. Mais propõe estes efeitos a partir de um (1) de janeiro de 2015. -----

----- 4 - **ASSUNTO N.º 0599-2014 - PROPOSTA N.º 39/2014 P - ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA EXECUÇÃO DO PROJETO "ESTÁBEM – RESPONSABILIDADE PARTILHADA PARA A LIMPEZA, DESOBSTRUÇÃO E VALORIZAÇÃO DE LINHA DE ÁGUA" - CONTRATO DE FINANCIAMENTO COM O FUNDO DE PROTEÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS**-----

----- Foi presente a Proposta nº 39/2014 P, datada de 29/09/2014, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente da Câmara, que seguidamente se transcreve: -----

----- "Proposta n.º 39/2014 P-----

----- Acordo de Colaboração para execução do Projeto “EstáBem – Responsabilidade partilhada para a limpeza, desobstrução e valorização de linha de água” Contrato de Financiamento com o Fundo de Proteção de Recursos Hídricos -----

----- Considerando que:-----

----- • O Fundo de Proteção de Recursos Hídricos foi previsto no artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 97/2008, de 11 de junho, e criado pelo Decreto-Lei n.º 172/2009, de 3 de agosto, tendo o seu Regulamento de Gestão sido aprovado pela Portaria n.º 486/2010, de 13 de julho; -----

----- • O Fundo tem por missão contribuir para a utilização racional e proteção dos recursos hídricos, através da afetação de recursos a projetos e investimentos necessários ao seu melhor uso, cabendo-lhe apreciar os projetos de intervenção que lhe sejam submetidos;--

----- • Foi submetido ao Fundo o projeto de intervenção “FPRH/0005/1ª/2013 – Projeto EstáBem – Responsabilidade partilhada para a limpeza, desobstrução e valorização de linha de água” para efeitos de financiamento, o qual foi autorizado por despacho do Excelentíssimo Senhor Secretário de Estado do Ambiente de 10 de julho de 2014;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----• Nos termos do artigo 13.º do anexo à Portaria n.º 486/2010, de 13 de julho, o financiamento de projetos é formalizado mediante contrato escrito celebrado entre o Fundo e o Beneficiário;-----

-----• Estão formalmente verificados os requisitos legalmente estabelecidos para celebração do presente contrato de financiamento, nomeadamente os previstos no Decreto-Lei n.º 172/2009, de 3 de agosto, no Regulamento de Gestão do Fundo e demais legislação aplicável.-----

-----Acresce que, o reconhecimento da necessidade de intervenções que evitem ou diminuam a ocorrência de cheias com saída de leito violentas, provocando sulcos e escavações no solo das várzeas que confinam com os meandros da linha de água e inundações de várias casas no lugar do Está Bem, com isolamento dos respetivos acessos, justificam a assunção de 25 % do montante público do Projeto de Intervenção não participado pelo Fundo, no valor de 2.700,00€ (dois mil e setecentos euros).-----

-----Tenho a honra de propor que a Exm^a. Câmara Municipal delibere, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar o Acordo de Colaboração entre o Município, a Freguesia de Sabóia e o Grupo MiraClara do Projeto Rios e o Fundo de Proteção dos Recursos Hídricos, com base na Minuta do Contrato de Financiamento a celebrar entres estas entidades. -----

-----Odemira, 29 de setembro de 2014 -----

-----O Presidente da Câmara Municipal, -----

-----a) José Alberto Guerreiro, Eng.º".-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----**2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO**-----

----- **2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0582-2014 - ALIENAÇÃO DOS LOTES DE TERRENO N.ºs 37 E 38 SITOS NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE BREJÃO: MODALIDADE DE HASTA PÚBLICA** -----

----- Foi novamente presente o processo relativo à venda em hasta pública de dois lotes de terreno destinados à habitação, sítos no Loteamento Municipal de Brejão. -----

----- Procedeu-se à alienação por arrematação em hasta pública dos referidos lotes nos termos do disposto na alínea h), do n.º 1, do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e de harmonia com a deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada em 21/08/2014. -----

----- Em primeiro lugar, foi efetuada a leitura do Edital n.º 102, de 22/08/2014, do qual consta que os prédios vão à praça pelo preço base de 15,00 € (quinze euros), bem como das normas estabelecidas para a sua venda, tendo sido devidamente explicadas as cláusulas que deverão ser respeitadas pelos concorrentes em relação aos lotes. -----

----- Verificou-se a presença do único concorrente. -----

----- Procedeu-se à abertura da hasta pública pela ordem que a seguir se indica: -----

----- - Lote nº. 37 – Com a área total de 153 m², área de implantação e de construção de 99,30 m², destinado a construção urbana, no qual é permitida a construção de um edifício com 2 pisos e 1 fogo, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de São Teotónio pelo artigo 3642 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira pelo nº. 4865.-----

----- - Lote nº. 38 – Com a área total de 153 m², área de implantação e de construção de 99,30 m², destinado a construção urbana, no qual é permitida a construção de um edifício com 2 pisos e 1 fogo, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de São Teotónio pelo artigo 3643 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira pelo nº. 1084.-----

----- Decorrido o procedimento de hasta pública, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar os lotes números trinta e sete (37) e trinta e oito (38), pelo valor de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

16,50€/m² cada, totalizando 2.524,50€ (dois mil quinhentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos) cada, à empresa ODRIL - Sociedade Agrícola, Lda. -----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0592-2014 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 12/09/2014 A 25/09/2014** -----

-----Foi presente a informação nº 2014/464, datada de 26/09/2014, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento - Contabilidade, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 1.410.636,18€ (um milhão, quatrocentos e dez mil, seiscentos e trinta e seis euros e dezoito cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 12/09/2014 a 25/09/2014. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao primeiro dia do mês de outubro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 3.715.055,16€ (três milhões, setecentos e quinze mil, cinquenta e cinco euros e dezasseis cêntimos), dos quais 3.172.587,68€ (três milhões, cento e setenta e dois mil, quinhentos e oitenta e sete euros e sessenta e oito cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 542.467,48€ (quinhentos e quarenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e sete euros e quarenta e oito cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”; constando em Caixa: 13.012,16€ (treze mil, doze euros e dezasseis cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: 3.702.043,00€ (três milhões, setecentos e dois mil e quarenta e três euros), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

-----**2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL** -----

-----**2.3.1. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E OBRAS** -----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0597-2014 - EMPREITADA DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO DA EMPREITADA DE REGULARIZAÇÃO DO BARRANCO DO AMEIXIAL, EM SABOIA: NOMEAÇÃO DO**

DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA-----

----- Foi presente a informação nº 439/2014, datada de 14/08/2014, proveniente da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras, na qual solicitam a nomeação do Engenheiro Pedro Nicolau, como diretor de fiscalização da obra em epígrafe, coadjuvado pelo técnico Duarte Viegas.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0598-2014 - CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DA VILA NOVA DE MILFONTES – ZONA 1.B”: APROVAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E INÍCIO DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO COM AS DECISÕES DE CONTRATAR, DE AUTORIZAÇÃO DA DESPESA, DE ESCOLHA DE PROCEDIMENTO E DE DESIGNAÇÃO DO JÚRI DO PROCEDIMENTO**-----

----- Foi presente a informação nº 520/2014, datada de 29/09/2014, proveniente da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras, onde consta que com vista à execução da obra em referência por empreitada e atendendo ao valor limite definido na alínea b), do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos (CCP) e tendo ainda em consideração a alteração efetuada pela Declaração de Retificação n.º 18-A/2008, de 28-03-2008, o procedimento a adotar poderá ser o Concurso Público com publicação do Anúncio no Diário da República.-----

----- Tendo em consideração o exposto e que o órgão competente para a autorização da despesa é a Câmara Municipal, à qual nos termos do artigo 36.º do CCP também lhe compete a decisão de contratar, bem como todas as decisões referidas em assunto, propõe-se à aprovação:-----

----- - O Preço Base da empreitada no valor de 771.907,30 € (IVA não incluído);-----

----- - As Peças do Procedimento, as quais integram o projeto de execução e os restantes



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

elementos descriminados no n.º 4.2 do Programa de Concurso; -----

----- - A escolha do procedimento por Concurso Público ao abrigo da alínea b) do artigo 19º, para a contratação da execução da obra por empreitada; -----

----- - O Júri do procedimento, nos termos do artigo 67º, cujos membros são os constantes na referida lista; -----

----- - O prazo de execução da empreitada de 210 dias; -----

----- - A nomeação dos membros do júri do procedimento composto pelo Senhor Vereador Pedro Ramos, pelo Arqt.º José Luís Fernandes e pelo técnico Duarte Viegas, na qualidade de membros efetivos, e pelos membros suplentes Eng.ª Fátima Vieira e Eng.º José Rosa.-----

-----Consta ainda na referida informação que o projeto de infraestruturas elétricas ainda não foi objeto de parecer formal por parte da EDP. No entanto, foram realizadas reuniões de acompanhamento do projeto, tendo sido obtido acordo entre a equipa de projeto e os técnicos da EDP, de que resultou o projeto que se submete a apreciação, sendo expectável a emissão do parecer final positivo para breve. -----

-----O investimento em causa será distribuído ao longo de dois anos, prevendo-se em 2014 o valor de 10.000,00€ (IVA não incluído) e em 2015 o valor de 761.907,30 € (IVA não incluído).-----

-----Propõe-se a aprovação da empreitada nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

2.4. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0585-2014 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR**

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 12/09/2014 E 25/9/2014, NOS TERMOS DA PROPOSTA Nº5-A/2013P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 29/10/2013, E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 403-A/2013P, DATADO DE 07/11/2013-----

----- Proc. Nº 190 - ano - 2014 - Req. Grupo Desportivo e Recreativo de Relíquias - Local da Obra - Sede do Grupo Desportivo e Recreativo de Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Licenciamento de Noite de Fados;-----

----- Proc. Nº 126 - ano - 2014 - Req. Maria Cristina Mateus da Silva - Local da Obra - Rua Custodio Brás Pacheco, n.º 38 C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Horário de Funcionamento;-----

----- Proc. Nº 88 - ano - 2014 - Req. Maria Amelia Matos Guerreiro Simões S. Encarnação - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 17/2014 AU; -----

----- Proc. Nº 30 - ano - 2013 - Req. Iberian Salads Agricultura, Lda. - Local da Obra - Quinta dos Cativos - Freguesia - São Salvador (Extinta) - Assunto - Junção de Parecer; -----

----- Proc. Nº 56 - ano - 2014 - Req. Rui Manuel Marques da Costa - Local da Obra - Carvalhal do Sarilho - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de junção de elementos ao Processo Nº 56/2014; -----

----- Proc. Nº 192 - ano - 2014 - Req. Patrícia Gonçalves Ferreira Soares - Local da Obra - Café Seara - Monte da Estrada - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido para realização de bailes nos dias 20/09/2014 e 17/10/2014; -----

----- Proc. Nº 68 - ano - 2009 - Req. Recados de Sonho - Turismo Rural Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Herdade do Carvalhal - Freguesia - Santa Maria (Extinta) - Assunto - Pedido de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

prorrogação da emissão da Licença para Obras;-----

-----Proc. Nº 108 - ano - 2010 - Req. António Manuel - Local da Obra - Vigia, Foros do Bemparece - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Resposta ao parecer solicitado em 09/07/2014; -----

-----Proc. Nº 47 - ano - 2014 - Req. Associação Cultural Recreativa Desportiva Zambujeirense - Local da Obra - Largo Mira Mar e Largo da Igreja - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto - Licença de Ruido para Festival do Polvo;-----

-----Proc. Nº 220 - ano - 1997 - Req. António Jorge Costa José - Local da Obra - Rua Diário de Noticias - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Validade da classificação do Empreendimento Turístico;-----

-----Proc. Nº 27 - ano - 2007 - Req. Gil Manuel Brites de Oliveira - Local da Obra - Cerca da Bemposta, Lotes 30 e 33 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprovação de alteração ao Alvará de Loteamento;-----

-----Proc. Nº 115 - ano - 2013 - Req. António Inácio Lourenço Guerreiro - Local da Obra - Loteamento Industrial da Boavista dos Pinheiros, Lote 155 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação Prévia de Obras de Edificação;-----

-----Proc. Nº 177 - ano - 2014 - Req. Flávio e Chen, Lda. - Local da Obra - Quinta do Roça Matos - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Recinto de Diversão Provisória - Licença de Utilização;-----

-----Proc. Nº 12 - ano - 2014 - Req. Clara de Matos Júlio Braz - Local da Obra - Herdade da Repreza - Freguesia - Relíquias - Assunto - Destaque;-----

-----Proc. Nº 120 - ano - 2014 - Req. Juliana Patrícia R. L. G. Dourado - Local da Obra - Estrada da Circunvalação, 10 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Ocupação de Espaço Público - Toldo;-----

-----Proc. Nº 15 - ano - 2002 - Req. Geocaiado - Investimentos Imobiliários, Lda. - Local da

Obra - Cabecinho - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Exposição relacionada com o Processo n.º15/2002 LAL; -----

----- Proc. Nº 188 - ano - 2014 - Req. Associação dos Amigos de Vale Ferro - Local da Obra - Escola Primaria do Vale Ferro - Freguesia - Relíquias - Assunto - Autorização para realizar bailes;-----

----- Proc. Nº 1 - ano - 2012 - Req. António Pacheco Santos Jorge - Local da Obra - Rua da Boavista, N.º 27 e 27A, São Luís - Freguesia - São Luís - Assunto - Exposição em resposta ao ofício n.º 005448/14; -----

----- Proc. Nº 25 - ano - 2013 - Req. António Gonçalves Tenente - Local da Obra - Argamassa - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de prorrogação de prazo; -----

----- Proc. Nº 193 - ano - 2014 - Req. Grupo Desportivo Renascente São Teotónio - Local da Obra - Freguesia São Teotónio - Assunto - 7º Passeio de Cicloturismo do Grupo Desportivo Renascente de São Teotónio;-----

----- Proc. Nº 196 - ano - 2014 - Req. Duna Parque, Lda. - Local da Obra - Vila Nova Milfontes - Assunto - Urgente - Pedido de Licenças; -----

----- Proc. Nº 198 - ano - 2014 - Req. Associação Solidariedade Social Nossa Senhora do Mar - Local da Obra - Zona de estacionamento da Praia da Zambujeira - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença de Ruído para evento dia 23/09/2014; -----

----- Proc. Nº 2 - ano - 2013 - Req. Maria da Graça Guerreiro Micael Laneiro - Local da Obra - Fiais - Freguesia - Santa Maria (Extinta) - Assunto - Processo n.º 2/2013 LAL;-----

----- Proc. Nº 191 - ano - 2014 - Req. Fabrica Igreja Paroquial Freguesia de São Teotónio - Local da Obra - Largo Gomes Freire, N.º 3 - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Festa da Padroeira de São Teotónio; -----

----- Proc. Nº 116 - ano - 2014 - Req. Amazing Promise, Lda. - Local da Obra - Flôr da Carrasqueira/Poço do Medronheiro - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

elementos ao Processo n.º 116/2014;-----

-----Proc. Nº 171 - ano - 2014 - Req. Clube Leirivida TT Solidário - Local da Obra - Concelho de Odemira - Assunto - Pedido de parecer para realização 17º Passeio Todo-o-Terreno; -----

-----Proc. Nº 200 - ano - 2014 - Req. Clube Desportivo Caça e Pesca de São Miguel - Local da Obra – São Miguel - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de realização de evento no dia 27/09/2014;-----

-----Proc. Nº 118 - ano - 2014 - Req. Francisco Gabriel Parreira Machado - Local da Obra - Rua da Bemposta, 84 - São Teotónio - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ocupação de Via Publica para reparação de telhado; -----

-----Proc. Nº 17 - ano - 2014 - Req. Joaquim Francisco Delfino - Local da Obra - Travessa da Eira da Pedra - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alojamento Local artigo matricial 4338-A, Vila Nova de Milfontes; -----

-----Proc. Nº 56 - ano - 2012 - Req. Emavedros - Administração e Construção Civil, Lda. - Local da Obra - Herdade da Tamanqueira do Meio - Freguesia - Santa Maria (Extinta) - Assunto - Pedido de Prorrogações;-----

-----Proc. Nº 81 - ano - 2014 - Req. Diamantino Gabriel de Carvalho Serrabulho - Local da Obra - Casa Grande, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Exposição referente ao Processo de alterações em resposta ao ofício n.º 6454/14 de 2014/08/01; -----

-----Proc. Nº 42 - ano - 2014 - Req. Timothy Alexander Vieira - Local da Obra - Alcaria do Nascente - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 88 - ano - 2014 - Req. Joaquim António Gonçalves - Local da Obra - Luzianes-Gare - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Pedido de Vistoria /Certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970;-----

-----Proc. Nº 11 - ano - 2014 - Req. Pedro Garret e Castro Alba Linhares - Local da Obra - Brejo da Estrada, Lote 14-A, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto

- Pedido de prorrogação de prazo para entrega de documentos Processo n.º11/2014;-----
----- Proc. Nº 171 - ano - 2011 - Req. Topbet - Trab. Obras Publicas Pav. Betuminosos, S.A.
- Local da Obra - Herdade do Monte Novo - Freguesia - Colos - Assunto – Exposição;-----
----- Proc. Nº 180 - ano - 2014 - Req. Centro Desportivo e Cultural do Cavaleiro - Local da
Obra - Planície do Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de Licença para
Passeio BTT;-----
----- Proc. Nº 189 - ano - 2014 - Req. Evocar Costumes Unipessoal, Lda. - Local da Obra –
Bar “A Manjedoura” - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Festividade e/ ou
divertimento público – Licença;-----
----- Proc. Nº 360 - ano - 2005 - Req. Quinta do Chocalhinho, Lda. (Agroturismo) - Local da
Obra - Quinta do Chocalhinho - Bemposta - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto -
Registo Nacional de Turismo - Revisão da Classificação; -----
----- Proc. Nº 8 - ano - 2014 - Req. Vítor Manuel Gaié Delmiro - Local da Obra - Rua
Custodio Brás Pacheco S/N - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de aprovação
de publicidade;-----
----- Proc. Nº 89 - ano - 2014 - Req. António Luís José Gonçalves - Local da Obra - Rua
Sarmento Beires, N.º 28, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto -
Pedido de vistoria para efeitos de emissão de Certidão de Dispensa de Autorização de
Utilização; -----
----- Proc. Nº 71 - ano - 2011 - Req. Rosalina Rosado Pelerito - Local da Obra - Malhão de
Silveira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - (CPOE) Comunicação Prévia para Obras –
Exposição;-----
----- Proc. Nº 62 - ano - 2014 - Req. Maria Filomena Alves Teodoro - Local da Obra - Rua
Honorato Campos Soares - Almogrove - Freguesia - Longueira/Almogrove - Assunto - Junção
de elementos ao Processo n.º 62/2014; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 38 - ano - 2013 - Req. Maria Isabel Nobre Marreiros - Local da Obra - Largo das Moitas - São Miguel - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Licenciamento de Obras de Edificação - Aprovação de Arquitetura; -----

-----Proc. Nº 48 - ano - 2014 - Req. Fabrica Igreja Paroquial Freguesia de São Teotónio - Local da Obra - Largo Gomes Freire - Assunto - Licença de baile no dia 04/10/2014;-----

-----Proc. Nº 197 - ano - 2014 - Req. Grupo Desportivo e Recreativo de Relíquias - Local da Obra - Monte da Estrada - Café Seara - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Licenciamento e equipamento; -----

-----Proc. Nº 550 - ano - 2007 - Req. Moura Encantada, S.A - Local da Obra - Rua Luísa Nobre, Nº 6 - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de Averbamento/Exposição;--

-----Proc. Nº 19 - ano - 2014 - Req. Isabel Maria Chaveiro - Local da Obra - Bairro da Alagoinha, Lote 9 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de junção de elementos ao Processo n.º 19/2014; -----

-----Proc. Nº 199 - ano - 2014 - Req. Associação Casa do Povo de Vila Nova de Milfontes - Local da Obra - Rua da Casa do Povo - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença de evento no dia 27/09/2014;-----

-----Proc. Nº 119 - ano - 2014 - Req. Pinturas Samadri, Lda. - Local da Obra - Rua D. Maria Júlia Brito Pais Falcão, 9 - Freguesia - Colos - Assunto - Licença de Ocupação de Via Pública com 12 m2; -----

-----Proc. Nº 52 - ano - 2014 - Req. Lidl & Companhia - Local da Obra - Portas Transval-Odemira - Assunto - Alteração do Horário de Funcionamento; -----

-----Proc. Nº 143 - ano - 2013 - Req. Niels Aurel Ulmer - Local da Obra - Herdade da Argamassa Velha - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de junção de elementos ao Processo n.º143/2013; -----

-----Proc. Nº 15 - ano - 2002 - Req. Geocaiado - Investimentos Imobiliários, Lda. - Local da

Obra - Cabecinho - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Exposição relacionada com o Processo n.º 15/2002 LAL;-----

----- Proc. Nº 55 - ano - 2014 - Req. Electricmood, Lda. - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Requerimento para Licença de Ocupação de Espaço Público para realização de atividade de animação turística; -----

----- Proc. Nº 109 - ano - 2014 - Req. Mucica - Sociedade Agro-Pecuaria Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Vale Porco - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Junção de elementos;--

----- Proc. Nº 178 - ano - 2014 - Req. Associação Cult. Recr. Desp. Longueira - Local da Obra - Arneiro Atras da Extensão de Saúde - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Pedido de Licença para realização de uma prova de BTT no dia 28/09/2014; -----

----- Proc. Nº 153 - ano - 2014 - Req. Associação Cult. e Desenvolv. Económico e Social do Brejão - Local da Obra - Bairro Social do Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Apólice 328348629 - R.C.G./Exploração; -----

----- Proc. Nº 25 - ano - 2014 - Req. Bruno Miguel Silva Rodrigues - Local da Obra - Pereiras - Freguesia - Relíquias - Assunto - Resposta parcial ao ofício n.º 006605 de 14-08-08; -----

----- Proc. Nº 48 - ano - 2014 - Req. Frederik Johannis Ampt - Local da Obra - Monte dos Pinheiros - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Prorrogação de prazo para entrega de documentos ao Processo n.º 48/2014 – IPO. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0588-2014 - ATRIBUIÇÃO DE LICENÇA DE DIVERSÃO PROVISÓRIA E LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO PARA REALIZAÇÃO DE MUSICA AO VIVO NOS DIAS 25, 26, 27 E 28 DE SETEMBRO DE 2014, REQUERIDA POR EVOCAR COSTUMES UNIPESSOAL, LDA.**-----

----- Foi presente o processo referente ao pedido de licença de diversão provisória e licença especial de ruído para realização de música ao vivo nos dias 25, 26, 27 e 28 de setembro de 2014, entre as 22:00 horas e as 04:00 horas, requerida por Evocar Costumes



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Unipessoal, Lda., empresa exploradora do Bar "A Manjedoura", sito em Vila Nova de Milfontes. -----

-----Consta ainda do referido processo que recentemente foram apresentadas duas queixas relativas a eventos realizados naquele local.-----

-----Face às queixas apresentadas e à urgência para deliberar tendo em conta as datas para realização dos eventos, o senhor Presidente da Câmara Municipal concedeu a respetiva autorização entre as 22:00 horas e as 02:00 horas.-----

-----Propõe-se nos termos do n.º 3, do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos propostos o ato praticado pelo Senhor Presidente-----

-----**2.5. - DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA**-----

-----**2.5.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0579-2014 - ATRIBUIÇÃO DE NÚMEROS DE POLÍCIA EM SEIS ARRUAMENTOS NA LONGUEIRA**-----

-----Foi presente a informação n.º 629/2014, datada de 2014/09/01, proveniente da Divisão de Rede Viária e Espaço Público, bem como o levantamento e estudo da numeração de polícia existente em seis arruamentos da Longueira, nomeadamente na Rua da Escola, na Rua da Longueira Nova, na Rua do Monte Novo, na Rua do Nascente, na Rua do Vale e no Beco da Ribeira, para aprovação e posterior publicação em Edital, de acordo com o Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia em vigor.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0580-2014 - NUMERAÇÃO DE POLÍCIA DA AVENIDA CAMPO DA BOA**-----

ESPERANÇA - FREGUESIA DA BOAVISTA DOS PINHEIROS-----

----- Foi presente a informação n.º 654/2014, datada de 2014/09/15, proveniente da Divisão de Rede Viária e Espaço Público, na qual consta que foi solicitado pela empresa Tecnodemira Construções e Obras Publicas, Lda., a atribuição do número de polícia ao prédio situado na Avenida Campo da Boa Esperança em Boavista dos Pinheiros. -----

----- A fim de se proceder à elaboração do respetivo processo, efetuou-se o levantamento e estudo da numeração existente, pelo que se propõe a sua aprovação para posterior publicação em Edital, de acordo com o Regulamento de Toponímia e Numeração de Polícia em vigor.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- **2.6. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL**-----

----- **2.6.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0581-2014 - ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MUNICIPAL À SENHORA KARIN VON BENTHEIM**-----

----- Foi presente a informação n.º 887/2014, datada de 12 de setembro, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, na qual consta que a Senhora Karin Von Bentheim, residente em Santa Clara-a-Velha, solicitou a atribuição do Cartão Social Municipal. -----

----- De acordo com o disposto no artigo 4.º do Regulamento para Cartão Social Municipal e em face da análise efetuada, considera-se estarem reunidas cumulativamente as condições de acesso para atribuição do Cartão Social Municipal, pelo que se propõe o deferimento da pretensão da requerente. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

termos propostos.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0595-2014 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ARRENDAMENTO À SENHORA BIANCA HATSCHER - 1.ª RENOVAÇÃO**-----

-----Foi presente a informação nº 899/2014, datada de 16 de setembro, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, na qual consta que a Senhora Bianca Hatscher, residente na freguesia de Luzianes-Gare solicitou, ao abrigo do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, a primeira renovação do apoio para pagamento mensal da renda da sua habitação, pelo período de seis meses. -----

-----Reanalizada a situação e considerando que o munícipe reúne as condições fixadas nos artigos 5.º e 7.º do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, propõe-se a atribuição a título de subsídio mensal, durante o período de seis meses consecutivos, de uma comparticipação de 37,50€ (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos), correspondente a 50% do valor da renda, de acordo com o n.º 1 do Artigo 8.º do referido Regulamento.-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0596-2014 - RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DO SUBSÍDIO DE APOIO AO ARRENDAMENTO - 1.º SEMESTRE DE 2014**-----

-----Foi presente a informação n.º 918/2014, datada de 22 de setembro, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, na qual consta a apresentação da adesão dos munícipes à medida de apoio ao arrendamento, bem como a caracterização dos seus beneficiários e agregados familiares em que estão integrados, durante o primeiro semestre de 2014, estabelecendo-se simultaneamente uma análise comparativa com os anos anteriores e o 1.º semestre de 2013.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **2.6.2. - DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E SAÚDE** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0591-2014 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À CASA DO ALENTEJO DE TORONTO PARA A REALIZAÇÃO DA 31ª SEMANA CULTURAL ALENTEJANA** -----

----- Foi presente a informação nº 894, datada de 11/09/2014, proveniente da Divisão de Cultura, Desporto e Saúde, na qual consta que a Casa do Alentejo de Toronto veio solicitar a atribuição de um subsídio para fazer face às despesas inerentes à realização da 31ª Semana Cultural Alentejana, a ter lugar no próximo mês de outubro.-----

----- Face ao exposto propõe-se, ao abrigo da alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição de um subsídio no valor de 250,00 € (duzentos e cinquenta euros) à Casa do Alentejo de Toronto.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram vinte horas e quarenta minutos do dia dois de outubro de dois mil e catorze. -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente.-----

----- E por mim, _____, Assistente
Técnica a subscrevi. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----	1
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	1
1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----	8
2. - ORDEM DO DIA -----	9
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL -----	9
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----	9
2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO -----	13
2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO-----	14
2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL -----	15
2.3.1. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E OBRAS -----	15
2.4. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL-----	17
2.5. - DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA-----	25
2.5.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO -----	25
2.6. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL-----	26
2.6.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL-----	26
2.6.2. - DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E SAÚDE -----	28

|

|