



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 21

-----ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DEZOITO DE OUTUBRO DE DOIS MIL E TREZE: -----

-----Aos dezoito dias do mês de outubro do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Primeira Reunião da Câmara Municipal, para o Quadriénio dois mil e treze a dois mil e dezassete, nos termos do artigo quadragésimo oitavo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: José Alberto Candeias Guerreiro, Manuel da Silva Cruz, Hélder António Guerreiro, Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís, Jaime Manuel Costa, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso e Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião a Assistente Técnica, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. -----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença de todos os membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO-----

-----1 - Intervenção do Senhor Presidente -----

-----“No início de mais um mandato autárquico em Odemira, quero saudar pessoalmente cada um dos Senhores Vereadores e apresentar os meus sinceros votos de felicidades no desempenho das funções autárquicas de cada um, desejando antecipadamente que o desempenho que formos capazes de consumir, tenha sempre presente o interesse coletivo da nossa terra e da nossa população. -----

-----Tal como afirmei na cerimónia de instalação dos órgãos do Município no passado dia 15 de outubro, apelo ao esforço e dedicação quer pessoal quer coletivo e afirmo o meu

compromisso de tudo fazer para procurar reunir consensos decisórios nas diversas matérias que virão a ser discutidas pois acredito que dessa forma poderão advir mais benefícios para as populações e para o desenvolvimento do concelho de Odemira.-----

----- Com rigor e responsabilidade, estamos em condições de promover uma atitude política assente num esforço pró-ativo no exercício de todas as competências que a lei confere, de forma a retirarmos todos os benefícios da atividade municipal para o bem-estar da nossa população. -----

----- Não obstante as dificuldades com que nos depararemos, estão criadas todas as condições para, em conjunto, promovermos uma gestão empreendedora com visão de futuro, numa entrega total àquilo que nos une - O MUNICÍPIO DE ODEMIRA!"-----

----- Seguidamente o Senhor Presidente da Câmara informou o Executivo Municipal das principais alterações face à aplicação do novo regime jurídico das autarquias locais e entidades intermunicipais (Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro).-----

----- Relativamente à AMBILITAL - Investimentos Ambientais no Alentejo, EIM e tendo em conta os diversos investimentos que decorrem atualmente (aproveitamento do biogás de aterro, construção do sistema de CDR, nova célula de aterro e aquisição de diversas viaturas e equipamento), convidou os presentes para efetuarem uma visita ao parque Ambilital, em Ermidas do Sado, em data a agendar posteriormente. -----

----- Informou também os presentes que brevemente estaria em discussão pública o Plano Estratégico dos Resíduos Urbanos (PERSU) 2020, cujo documento será disponibilizado no *site* da APA - Agência Portuguesa do Ambiente, o qual teve o contributo dos vinte e três sistemas de gestão de resíduos urbanos (RU) do país, incluindo a Ambilital. -----

----- Por último, referindo-se aos horários de funcionamento dos serviços municipais informou que estava a analisar a situação, quer a nível do Município quer no âmbito da CIMAL



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

e, bem assim, já tinha reunido com o STAL - Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional e com os representantes dos trabalhadores do Município.-----

-----2 - Intervenção do Senhor Vereador Manuel da Silva Cruz-----

-----O Senhor Vereador Manuel Cruz saudou os presentes e desejou a todos um bom trabalho durante o presente mandato em prol de um futuro melhor para o concelho, esperando que a divergência de opinião que pudesse vir a ocorrer não os dividisse enquanto pessoas. -----

-----Seguidamente solicitou para conhecimento, um balancete do Município de Odemira, uma relação dos acordos de colaboração e protocolos, bem como, de outros eventuais compromissos assumidos e um inventário do património existente. -----

-----Relativamente às entidades intermunicipais referidas pelo Senhor Presidente da Câmara, perguntou em que situação se encontravam as participações dos Municípios, tendo o Senhor Presidente da Câmara informado que a situação financeira da CIMAL tem vindo a melhorar, uma vez que os Municípios associados têm vindo, após a Lei dos Compromissos, a liquidar as suas dívidas, pelo que há Municípios em dia (como Odemira e Alcácer do Sal), mas ainda há alguns com pagamentos em atraso. -----

-----3 - Intervenção do Senhor Vereador Jaime Manuel Costa-----

-----O Senhor Vereador Jaime Costa saudou os presentes e manifestou a sua disponibilidade para participar de uma forma construtiva nas decisões em prol da população e do desenvolvimento do concelho de Odemira. -----

-----Seguidamente perguntou em que situação se encontravam as obras da responsabilidade da empresa AgdA, S.A. previstas para o concelho de Odemira. O Senhor Presidente da Câmara informou que a construção da conduta de abastecimento de água de Santa Clara até Pereiras-Gare estava dependente de uma declaração de interesse público municipal, a qual não era emitida sem o prévio conhecimento do projeto em causa e dos

objetivos pretendidos. Em relação aos restantes investimentos previstos para o concelho, informou que a sua execução foi adiada para os anos dois mil e catorze a dois mil e dezoito. ---

----- Ainda antes de se passar ao tratamento dos assuntos constantes na Ordem do Dia, foi deliberado por unanimidade, nos termos do número dois do artigo quadragésimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, que a partir do próximo mês (novembro) as reuniões ordinárias da Câmara Municipal realizam-se quinzenalmente, à quinta-feira, com início previsto para as catorze horas e trinta minutos, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho.-----

----- Mais foi deliberado por unanimidade, nos termos do número dois do artigo quadragésimo nono do citado diploma legal, que a Câmara Municipal realizaria uma reunião pública mensal, estabelecendo-se a primeira reunião de cada mês para esse efeito. -----

----- Foi ainda deliberado por consenso que a documentação referente aos assuntos agendados na Ordem do Dia de cada reunião, fosse remetida ao Executivo Municipal em suporte digital, ficando o Senhor Vereador Ricardo Cardoso responsável por analisar a melhor forma de concretização e o respetivo timing de implementação. -----

----- Tendo em conta o elevado número de assuntos existentes para deliberação e a urgência na tomada de algumas decisões, o Senhor Presidente da Câmara propôs a realização de uma reunião extraordinária no próximo dia vinte e nove de outubro, terça-feira, pelas catorze horas e trinta minutos. Esta proposta foi aprovada por unanimidade.-----

----- Por último, o Senhor Presidente da Câmara distribuiu pelos presentes para recolha de contributos a proposta de Regimento das Reuniões da Câmara Municipal do concelho de Odemira.-----

2. - ORDEM DO DIA-----

2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL-----

2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----1 - **ASSUNTO N.º 0632-2013 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**-----

-----Foram presentes os seguintes assuntos:-----

-----1 - Mail, datado de 03/10/2013, da ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses, a dar conhecimento que a Direção Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural completou o processo inerente à operacionalização da Bolsa de Terras, designadamente através da atribuição de autorização a 225 entidades para a prática de Atos de Gestão Operacional.-----

-----2 - Mail, datado de 08/10/2013, da ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses, a dar conhecimento das missivas remetidas a Sua Excelência a Senhora Ministra de Estado e das Finanças e a Sua Excelência o Senhor Ministro-adjunto e do Desenvolvimento Regional, relativas ao encerramento de serviços, das finanças.-----

-----3 - Ofício nº 348, datado de 27/09/2013, da Junta de freguesia de S. Salvador, a manifestar o seu agradecimento pela colaboração sempre demonstrada por parte do Município de Odemira, enquanto foi autarca da referida Freguesia.-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0646-2013 - PROPOSTA Nº 1/2013 P - FIXAÇÃO DE VEREADORES EM REGIME DE TEMPO INTEIRO PARA O QUADRIÉNIO DE 2013/2017**-----

-----Foi presente a Proposta nº 1/2013 P, datada de 15/10/2013, proveniente do Gabinete do senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

-----"Proposta nº. 1/2013 P-----

-----Fixação de Vereadores em regime de tempo inteiro para o quadriénio de 2013/2017-----

-----Considerando:-----

-----• Que se torna necessário garantir as atuais dinâmicas de planeamento e execução das diversas ações de gestão corrente e de investimento municipal;-----

-----• A extensão do Município de Odemira e a necessidade de garantir uma maior

eficácia e eficiência na sua gestão; -----

----- • A necessidade de garantir um eficaz controlo na execução das ações integradas nas Grandes Opções dos Planos, atuais e futuras, com vista a aproveitar em pleno quer eventuais verbas vindas de Fundos Comunitários, quer outras fontes de financiamento eventualmente disponíveis;-----

----- • Que nos anteriores mandatos, a existência de um terceiro vereador em regime de tempo inteiro trouxe uma mais-valia para o Município, que resultou num grande número de ações, as quais contribuíram para o desenvolvimento que o município conheceu nesse período;-----

----- Considerando ainda imprescindível para garantir a eficiência e eficácia da gestão municipal, a nomeação de mais dois vereadores em regime de tempo inteiro, tenho a honra de propor que a Exm.^a Câmara Municipal delibere ao abrigo do nº.2 do artigo 58º. Da Lei nº.169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, fixar mais dois lugares de vereador a tempo inteiro, para além dos previstos no nº.1 do artigo da mesma lei, para o quadriénio de 2013/2017. -----

----- Odemira, 15 de outubro de 2013-----

----- O Presidente da Câmara Municipal de Odemira, -----

----- a) José Alberto Guerreiro, Engº." -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e os votos contra dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária. -----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0647-2013 - PROPOSTA Nº 2/2013 P - FIXAÇÃO DA DATA PARA PAGAMENTO DE VENCIMENTOS NO QUADRIÉNIO 2013/2017**-----

----- Foi presente a Proposta nº 2/2013 P, datada de 15/10/2013, proveniente do



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

-----"Proposta nº. 2/2013 P-----

-----Fixação da data para pagamento de vencimentos no Quadriénio de 2013/2017-----

-----Considerando:-----

-----• Que as regras são fundamentais para a melhoria dos resultados e qualidade dos serviços nas organizações;-----

-----• O rigor que deve presidir à assunção de compromissos e pagamentos;-----

-----• Que no mandato de 2009/2013, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar como data padrão para pagamento dos vencimentos dos trabalhadores municipais, o dia 21 de cada mês;-----

-----Considerando ainda a necessidade de fixar um dia para pagamento dos vencimentos dos trabalhadores do Município de Odemira, tenho a honra de propor que a Exm.^a Câmara Municipal, delibere o dia 21 de cada mês, como data padrão para pagamento dos vencimentos dos trabalhadores municipais, no entanto, e sempre que tal data coincida com fins-de-semana, feriados, ou quaisquer outras datas em que os serviços se encontrem encerrados, o pagamento dos vencimentos deverá, sempre que possível, ter lugar no dia útil que se lhe antecede.-----

-----Odemira, 15 de Outubro de 2013-----

-----O Presidente da Câmara Municipal de Odemira,-----

-----a) José Alberto Guerreiro, Eng^o."-----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----4 - **ASSUNTO N.º 0648-2013 - PROPOSTA Nº 3/2013 P - RATIFICAÇÃO DE ATOS PRATICADOS DURANTE O PERÍODO DE GESTÃO**-----

----- Foi presente a Proposta nº 3/2013 P, datada de 15/10/2013, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente, que seguidamente se transcreve:-----

----- "Proposta nº.3/2013 P -----

----- Ratificação de atos praticados durante o período de gestão -----

----- Considerando que:-----

----- • No período de gestão caducam as delegações de competências que tenham sido aprovadas pelo órgão executivo; -----

----- • O período de gestão decorreu entre 30 de setembro e 14 de outubro de 2013, e houve a necessidade de proferir alguns despachos ao abrigo das competências delegadas. -----

----- Tenho a honra de propor que a Exm.ª Câmara Municipal, delibere ao abrigo do nº. 2, do artigo 3º. da Lei nº.47/2005, de 29 de agosto, ratificar os despachos identificados na relação anexa, os quais foram proferidos no período de gestão, ao abrigo das competências delegadas. -----

----- Odemira, 15 de outubro de 2013-----

----- O Presidente da Câmara Municipal de Odemira, -----

----- a) José Alberto Guerreiro, Engº.". -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos propostos.-----

----- 5 - **ASSUNTO N.º 0649-2013 - DESPACHO Nº. 1/2013 P - VEREADORES EM REGIME DE TEMPO INTEIRO PARA O QUADRIÉNIO DE 2013/2017**-----

----- Foi presente o Despacho nº. 1/2013 P, datado de 15/10/2013, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente que seguidamente se transcreve:-----

----- "Despacho nº. 1/2013 P -----

----- Vereadores em regime de tempo inteiro para o Quadriénio de 2013/2017 -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Tendo em vista assegurar a eficácia e eficiência da gestão municipal, nomeio, ao abrigo do disposto na alínea c) do n.º 1, conjugado com o n.º 4, do artigo 58.º, da Lei n.º.169/99, de 18 de setembro na sua atual redação, como vereadores em regime de tempo inteiro, Hélder António Guerreiro e Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís. -----

-----O presente despacho entra imediatamente em vigor. -----

-----Paços do Concelho de Odemira, 15 de outubro de 2013 -----

-----O Presidente da Câmara Municipal de Odemira, -----

-----a)José Alberto Guerreiro, Eng.º."-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----6 - **ASSUNTO N.º 0650-2013 - DESPACHO N.º. 2/2013 P - NOMEAÇÃO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA QUADRIÉNIO DE 2013/2017**-----

-----Foi presente o Despacho n.º. 2/2013 p, datado de 15/10/2013, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente que seguidamente se transcreve:-----

-----"Despacho n.º.2/2013 P-----

-----Nomeação do Vice-presidente da Câmara Municipal de Odemira Quadriénio de 2013/2017-----

-----No uso da competência que me é conferida pelo disposto no n.º 3 do Artigo 57º da Lei n.º.169/99, de 18 de setembro na sua atual redação, nomeio como Vice-Presidente da Câmara Municipal de Odemira o Vereador Hélder António Guerreiro, a quem, para além de outras funções que lhe sejam distribuídas, cabe substituir-me nas minhas faltas e impedimentos. -----

-----O presente despacho entra imediatamente em vigor. -----

-----Paços do Concelho de Odemira, 15 de outubro de 2013 -----

-----O Presidente da Câmara Municipal de Odemira, -----

-----a)José Alberto Guerreiro, Eng.º."-----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- 7 - **ASSUNTO N.º 0651-2013 - DESPACHO Nº. 3/2013 P - DESIGNAÇÃO DE TRABALHADOR PARA LAVRAR AS ATAS DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- Foi presente o Despacho nº. 3/2013 P, datado de 15/10/2013, proveniente do Gabinete do Senhor Presidente que seguidamente se transcreve:-----

----- "Despacho nº. 3/2013 P -----

----- Designação de trabalhador para Lavrar as Atas das Reuniões da Câmara Municipal ----

----- Tendo em conta a atual estrutura dos serviços municipais aprovada em 6 de dezembro de 2012 pela Câmara Municipal, e em 14 de dezembro pela Assembleia Municipal, designo, ao abrigo do disposto no nº.2 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Assistente Técnica Fernanda Isabel Silvestre Fernandes para lavrar as atas das reuniões da Câmara Municipal, no quadriénio 2013/2017. -----

----- Mais determino, que a colaboradora ora designada, em eventuais ausências e impedimentos, seja substituída pelas Assistentes Técnicas Dina Maria de Campos Candeias Rodrigues, ou Lúcia Maria Neves Gonçalves Silva.-----

----- O presente despacho entra imediatamente em vigor. -----

----- Paços do Concelho de Odemira, 15 de outubro de 2013 -----

----- O Presidente da Câmara Municipal de Odemira, -----

----- a)José Alberto Guerreiro, Engº."-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO** -----

----- **2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0652-2013 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 27/09/2013 A 14/10/2013** -----

----- Foi presente a informação nº2013/345-CTB, datada de 15/10/2013, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento - Contabilidade, bem como, a relação de Ordens de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 1.585.932,36€ (um milhão, quinhentos oitenta e cinco mil, novecentos trinta e dois euros e trinta e seis cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 27/09/2013 a 14/10/2013. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

-----RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao décimo sétimo dia do mês de outubro do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de 2.619.130,85€ (dois milhões, seiscentos e dezanove mil, cento e trinta euros e oitenta e cinco cêntimos), dos quais 2.188.618,19€ (dois milhões, cento e oitenta e oito mil, seiscentos e dezoito euros e dezanove cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 430.512,66€ (quatrocentos e trinta mil, quinhentos e doze euros e sessenta e seis cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”; constando em Caixa: 10.719,66€ (dez mil, setecentos e dezanove euros e sessenta e seis cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: € 2.608.411,19 (dois milhões, seiscentos e oito mil, quatrocentos e onze euros e dezanove cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

-----**2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL**-----

-----**2.3.1. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0645-2013 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES, LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 28/9/2013 E 14/10/2013, NOS TERMOS DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 19/11/2009, E DA SENHORA VEREADORA COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO SUB-DELEGATÓRIO DE COMPETÊNCIAS Nº1504/2011/P, DATADO DE**

01/04/2011 -----

----- Proc. Nº 146 - ano - 2013 - Req. Fernanda Maria dos Reis Guerreiro - Local da Obra - Malhadil, Cavaleiro - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de vistoria a prédio anterior a 1970 - Artigo 5243 de S. Teotónio; -----

----- Proc. Nº 147 - ano - 2013 - Req. Soporcel - Sociedade Portuguesa de Papel S.A. - Local da Obra - Varandas - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Envio de Comprovativo de Pagamento - Processo 147/2013; -----

----- Proc. Nº 286 - ano - 2013 - Req. Multiparques a Céu Aberto, Lda. - Local da Obra - Herdade de A-de-Mateus - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Ruído; -----

----- Proc. Nº 132 - ano - 2012 - Req. António Augusto Barreiros Protásio Poeira - Local da Obra - Rua Dr. Domingos Urzal - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Exposição; -----

----- Proc. Nº 18 - ano - 2013 - Req. António José Duarte - Local da Obra - Boavista dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 288 - ano - 2013 - Req. Asen Nedkov Asenov - Local da Obra - Rua Trás das Escolas - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Licença para música na rua, realização de um casamento 05/10/2013, 11:00 h até 04:00h; -----

----- Proc. Nº 174 - ano - 2013 - Req. Ilda Maria Martins Moreira - Local da Obra - Pavilhões da Faceco - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Autorização Temporária (Feira Outlet Low Cost); -----

----- Proc. Nº 289 - ano - 2013 - Req. Cecília Telo Abreu Ataíde das Neves Silva - Local da Obra - Restaurante Ritual - Vila Nova Milfontes; -----

----- Proc. Nº 13 - ano - 2013 - Req. Albena Marinova Atanasova - Local da Obra - Lot. Industrial da Bemposta, Lote 1 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprovação de Publicidade; -----

----- Proc. Nº 83 - ano - 2013 - Req. José Martins - Local da Obra - Cerca da Manga -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Prorrogação de prazo para dar resposta ao ofício Nº8010 de 13-07-12 - Procº83/2013;-----

-----Proc. Nº 294 - ano - 2013 - Req. Clube Desportivo Caça e Pesca de S. Miguel - Local da Obra - Sede do Clube de Caça e Pesca de S. Miguel - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Licença para um baile dia 12/10/2013;-----

-----Proc. Nº 103 - ano - 2013 - Req. Iberian Salads Agricultura, Lda. - Local da Obra - Quinta dos Cativos - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos; -----

-----Proc. Nº 5 - ano - 2013 - Req. Ana Cristina Pereira Alão Correia Silva - Local da Obra - Rua Mouzinho de Albuquerque - Freguesia - Salvador - Assunto - Vistoria a casa degradada; ---

-----Proc. Nº 40 - ano - 2011 - Req. Joaquim da Silva Dias - Local da Obra - Estrada Nacional 390 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Processo 8587Bja130808-Publicidade-Publicidade – Instalação; -----

-----Proc. Nº 11 - ano - 2013 - Req. EP - Estradas de Portugal, S.A. - Local da Obra - EN 393 ao Km 3.300 Lado Esq - Assunto - Processo 6704Bja130613 - Publicidade – Instalação; -----

-----Proc. Nº 3 - ano - 2013 - Req. Freguesia de S. Luís - Local da Obra - Largo Manuel Patrício Rodrigues, N.º1, S. Luís - Freguesia - São Luís - Assunto – Exposição; -----

-----Proc. Nº 174 - ano - 2011 - Req. Maria Manuela das Neves Cortes Soares - Local da Obra - Atalho - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de anulação de pagamento do pedido de vistoria;-----

-----Proc. Nº 290 - ano - 2013 - Req. Associação Moradores - Vale Bejinha e Carrasqueira - Local da Obra - Vale Bejinha - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de Licença para realização de um baile dia 13/10/2013;-----

-----Proc. Nº 292 - ano - 2013 - Req. Multiparques a Céu Aberto, Lda. - Local da Obra - Herdade de A-de-Mateus - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Licença; -----

-----Proc. Nº 92 - ano - 2013 - Req. João Miguel Braz Pires - Local da Obra - Estrada

Municipal 532 - Corte Pinheiro - Freguesia - São Luís - Assunto - Horário de Funcionamento, Comunicação; -----

----- Proc. Nº 285 - ano - 2013 - Req. Associação Cult. Recr. Desp. Longueira - Local da Obra - Urb. Longueira Nova - Freguesia - Longueira-Almograve - Assunto - Pedido de autorização para realização de matiné 12/10/2013 e baile 26/10/2013; -----

----- Proc. Nº 109 - ano - 2013 - Req. Maria Manuela Teresinha Lage - Local da Obra - Estrada do Canal, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 324 - ano - 2009 - Req. Isabel Maria Viana da Silva Luz - Local da Obra - Vale Figueira de Baixo - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição ao Processo Nº 324/2009 - LAO DOULA; -----

----- Proc. Nº 10 - ano - 2012 - Req. Jorge Fernando Almeida Gouveia - Local da Obra - Corte Pinheiro - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos – Alterações; -----

----- Proc. Nº 31 - ano - 2013 - Req. Hortipor - Export, Lda - Local da Obra - Portos Brancos - Freguesia - Longueira-Almograve - Assunto - Junção de elementos ao Processo Nº 31/2013-LAO; -----

----- Proc. Nº 163 - ano - 2013 - Req. José Miguel Nunes Goncalves - Local da Obra - Rua Eira da Pedra, Lote 6 A, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Renovação de Comunicação Prévia de Obras de Edificação; -----

----- Proc. Nº 45 - ano - 2008 - Req. Residencial Restaurante José Vicente da Silva e Filho, Unipessoal Lda. - Local da Obra - Rua Custódio Brás Pacheco - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto – Exposição; -----

----- Proc. Nº 155 - ano - 2013 - Req. Idálio Manuel Guerreiro Gonçalves - Local da Obra - Moinho Velho - Freguesia - Relíquias - Assunto - Informação Prévia para construção de uma padaria; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 108 - ano - 2013 - Req. Carlos Júlio Cortes - Local da Obra - Selão da Eira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Processo 108/2013 LAO. -----

-----Proc. Nº 161 - ano - 2013 - Req. Rui Manuel Marques da Costa - Local da Obra - Carvalhal do Sarilho - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Legalização de uma moradia unifamiliar destinada a alojamento local; -----

-----Proc. Nº 159 - ano - 2013 - Req. Maria Fernanda da Conceição António - Local da Obra - Padrona de Baixo - Freguesia - Sabóia - Assunto - Informação Prévia para ampliação de um apoio agrícola;-----

-----Proc. Nº 150 - ano - 2013 - Req. João Nobre Alexandre - Local da Obra - Travessa da Jardeira - Longueira - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Pedido de Vistoria para efeitos de Emissão de Certidão de Dispensa de Autorização de Utilização; -----

-----Proc. Nº 174 - ano - 2013 - Req. Frupor-Sociedade Agro-industrial, S.A. - Local da Obra - Cerro da Fontinha - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Nota explicativa da documentação apresentada;-----

-----Proc. Nº 6 - ano - 2010 - Req. Amaro e Goncalves S.A - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Vistoria para efeitos de receção provisória; ---

-----Proc. Nº 20 - ano - 2013 - Req. Dina Sofia Rodrigues Cabecinha - Local da Obra - Largo de Santa Maria - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Ocupação de Espaço Público – Toldo;--- -----

-----Proc. Nº 12 - ano - 2013 - Req. Joaquim Águas Gomes Ruas - Local da Obra - Bicos - Freguesia - Bicos - Assunto - Exposição - Pedir anulação do Procº 12/2013. (Em resposta ao ofício Nº 004254 datado de 17/04/2013);-----

-----Proc. Nº 68 - ano - 2013 - Req. Gerardus Nicolaas Maria Van Langen - Local da Obra - Entre Águas - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 17 - ano - 2010 - Req. Gonçalo Luís da Fonseca Dumas Diniz - Local da Obra -

Cabeço de Arvéola - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao
Processo Nº 17/2010-LAL;-----

----- Proc. Nº 19 - ano - 2013 - Req. EP - Estradas de Portugal, S.A. - Local da Obra - Vale
Juncal - EN 120 ao Km 120,380 Lado Esquerdo - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Processo
9511Bja130916 - Publicidade – Instalação;-----

----- Proc. Nº 9 - ano - 2013 - Req. Lothimo Mediação Imobiliária, Lda. - Local da Obra -
Assunto - V/ ofício 006728, de 13-06-12;-----

----- Proc. Nº 129 - ano - 2013 - Req. Júlio Maria Silva Guerreiro - Local da Obra - Arneiro
dos Pinheiros - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Pedido de Certidão de dispensa
de autorização de utilização;-----

----- Proc. Nº 153 - ano - 2013 - Req. Maria do Rosário Contreiras Fuhrmann - Local da
Obra - Rua da Quinta do Velho, 4 - R/C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alteração
de fachada de um edifício;-----

----- Proc. Nº 20 - ano - 2013 - Req. Mariana Costa Pereira - Local da Obra - Brejo Redondo
- Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Resposta ao ofício N.º 008276;-----

----- Proc. Nº 117 - ano - 2013 - Req. Esquina do Sonho - Comércio de Produtos
Alimentares, Lda. - Local da Obra - Rua dos Carris, nº 1-A - Freguesia - Vila Nova Milfontes -
Assunto - Junção de elementos Processo Nº 117/2013 – LAO;-----

----- Proc. Nº 154 - ano - 2013 - Req. Buygest Investimento e Gestão Imobiliária, Lda. -
Local da Obra - Relíquias - Freguesia - Relíquias - Assunto - Junção de elementos;-----

----- Proc. Nº 104 - ano - 2013 - Req. Florbela Silvestre Pereira - Local da Obra - Rua
Serafim Coelho, N.º 36 - Freguesia - Pereiras-Gare - Assunto - Apresentação dos projetos das
especialidades;-----

----- Proc. Nº 159 - ano - 2012 - Req. Custódio José Inácio Silva - Local da Obra - Estrada
Nacional 389, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Prorrogação do prazo para apresentação



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

dos projetos de especialidade; -----

-----Proc. Nº 95 - ano - 2013 - Req. Thomas Peter Muller - Local da Obra - Várzea do Burdo
- Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos ao Pº 95/2013 IPO; -----

-----Proc. Nº 59 - ano - 2012 - Req. Lucília Maria da Silva - Local da Obra - Travessa do
Cerro, Aldeia das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de
junção de elementos;-----

-----Proc. Nº 141 - ano - 2013 - Req. Manuel José Paulino - Local da Obra - Nave Redonda
- Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de elementos; -----

-----Proc. Nº 212 - ano - 2012 - Req. Isaveste - Investimentos Imobiliários, S.A. - Local da
Obra - Boavista dos Pinheiros - Carregouçal e Cargoçal - Freguesia - Santa Maria - Assunto -
Concessão EP IC4 - Odemira. Licenciamento de Construção. Requerente: Câmara Municipal de
Odemira.-----

-----Proc. Nº 90 - ano - 2013 - Req. TMN - Telecomunicações Móveis Nacionais, S.A. -
Local da Obra - Praia do Almogrove - Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Instalação
de Antena de Comunicações Móveis na Praia do Almogrove; -----

-----Proc. Nº 291 - ano - 2013 - Req. Casa do Povo de São Martinho das Amoreiras - Local
da Obra - Centro Socio Cultural de S. Martinho das Amoreiras - Freguesia - São Martinho das
Amoreiras - Assunto - Pedido de Licença para noite fados dia 12/10/2013; -----

-----Proc. Nº 179 - ano - 2009 - Req. Falk Stephan - Local da Obra - Corgos - Relva Grande -
Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de dispensa de entrega de documentos; -----

-----Proc. Nº 152 - ano - 2013 - Req. Apartamentos Castilho - Aluguer Aloj. Turísticos, Lda.
- Local da Obra - Rua da Eira, Lote 3, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes -
Assunto - Pedido de Informação prévia para construção de uma moradia unifamiliar sita no
Lote 3 do Loteamento Roil Courinha - Eira da Pedra - Vila Nova de Milfontes;-----

-----Proc. Nº 132 - ano - 2013 - Req. Orlando Afonso Paleta - Local da Obra - Lot. Industrial

Lote 183 I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos ao Processo Nº 132/2012-LAO;-----

----- Proc. Nº 6 - ano - 2010 - Req. Amaro e Goncalves S.A - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Vistoria para efeitos de receção provisória; ---

----- Proc. Nº 297 - ano - 2013 - Req. Grupo Desportivo e Recreativo de Relíquias - Local da Obra - Sede do Grupo Desportivo - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de Licenciamento de música ao vivo;-----

----- Proc. Nº 293 - ano - 2013 - Req. Otília Costa Guerreiro Jesus - Local da Obra - Bairro do Atanásio, 50 (Bar Mistura Fina) - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Licença de música ao vivo;-----

----- Proc. Nº 292 - ano - 2013 - Req. Multiparques a Céu Aberto, Lda. - Local da Obra - Herdade de A-de-Mateus - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Licença para o dia 11/10/2013;-----

----- Proc. Nº 1 - ano - 2011 - Req. Luís Conceição Silva Furtado Torres - Local da Obra - Montinho Regadio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição Pedido de prorrogação de prazo informação prévia Nº 1/2011;-----

----- Proc. Nº 135 - ano - 2013 - Req. Harald Becker - Local da Obra - Carrasqueira - Freguesia - São Luís - Assunto - Exposição face ao Processo 138/2013, alteração de fachada; ---

----- Proc. Nº 136 - ano - 2013 - Req. Maria José Emília Nobre Mestre - Local da Obra - Brejinho - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Junção de elementos ao Pº 136/2013 – IPO;-----

----- Proc. Nº 149 - ano - 2013 - Req. Idálio Candeias dos Reis - Local da Obra - Monte do Malhadil - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de Vistoria a prédio construído antes de 15/04 de 1970;-----

----- Proc. Nº 15 - ano - 2012 - Req. Carpimira - Indústria de Carpintarias, Lda. - Local da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Obra - EN 120 ao Km 115,780 lado direito - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Processo 9681Bja130924 - Publicidade – Instalação;-----

-----Proc. Nº 83 - ano - 2013 - Req. José Martins - Local da Obra - Cerca da Manga - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Prorrogação de prazo para dar resposta ao ofício Nº8010 de 13-07-12 - Procº83/2013;-----

-----Proc. Nº 29 - ano - 2013 - Req. Apartamentos Castilho - Aluguer Aloj. Turísticos, Lda. - Local da Obra - Eira da Pedra, Lote 4 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elemento Prcº 29/2013 - IPO DOULA;-----

-----Proc. Nº 56 - ano - 2013 - Req. Andries Jacob Oprel - Local da Obra - Monte Quarteirões - Freguesia - S. Teotónio - Assunto – P.º 22.0602 - 56/2013;-----

-----Proc. Nº 93 - ano - 2013 - Req. Defix, Lda. - Local da Obra - Loteamento da Bemposta, Lote 1 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Comunicação de horário de funcionamento de um estabelecimento;-----

-----Proc. Nº 94 - ano - 2013 - Req. Maria Rosa de Jesus Gabriel - Local da Obra - Rua Sarmento Beires, 42 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Comunicação de alteração de horário de funcionamento;-----

-----Proc. Nº 157 - ano - 2013 - Req. Mariana da Encarnação Candeias Copio - Local da Obra - Malhadinhas - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Certidão comprovativa de dispensa de autorização de utilização;-----

-----Proc. Nº 295 - ano - 2013 - Req. Clube Futebol Esperança da Bemposta - Local da Obra - Estrada de Beja Km 1 - Bemposta - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de Licença para realização de um baile dia 26/10/2013;-----

-----Proc. Nº 95 - ano - 2013 - Req. Maria de Fátima Martins Domingos - Local da Obra - Rua da República Nº.3 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Alteração de horário de funcionamento;-----

----- Proc. Nº 99 - ano - 2013 - Req. João Manuel Gaspar de Matos Viana - Local da Obra - Rua do Terreiro, N.º 8 S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Junção de elementos;---

----- Proc. Nº 40 - ano - 2013 - Req. Ana Rita Costa Matos Serralha - Local da Obra - Soalheira da Umbria - Freguesia - Relíquias - Assunto - Exposição a solicitar Certidão referente à Licença de utilização Nº 206 para efeitos de escritura;-----

----- Proc. Nº 158 - ano - 2013 - Req. Centro de Animação Rural para a Mobilização e Expressão dos Neurónios - Local da Obra - Barrada de Cima - Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos ao Processo 158/2013-CPOE; -----

----- Proc. Nº 67 - ano - 2012 - Req. Dominant Force Lda. - Local da Obra - Selão da Eira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Parecer do Turismo de Portugal a retificar a área de incidência da Operação Urbanística no terreno CRP N.º 171 com 167.440 M2;-----

----- Proc. Nº 18 - ano - 2013 - Req. Ep - Estradas de Portugal, S.A. - Local da Obra - Estrada Nacional 389 ao Km 28.800 Lado Direito - Freguesia - Colos - Assunto - Processo 9397Bja130912 - Publicidade – Instalação;-----

----- Proc. Nº 114 - ano - 2013 - Req. Balbina José Ferreira - Local da Obra - Avenida Custódio Brás Pacheco, 26-B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedido de Vistoria/certidão a prédio construído antes de 15/04 de 1970;-----

----- Proc. Nº 117 - ano - 2013 - Req. Maria Francisca Viana Simões Dinis - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Pedido de Licença de Utilização;-----

----- Proc. Nº 21 - ano - 2013 - Req. EP - Estradas de Portugal, S.A. - Local da Obra - Portas de Transval - Freguesia - Salvador - Assunto - Processos 9546Bja130917 - Publicidade – Instalação.-----

----- Proc. Nº 139 - ano - 2013 - Req. Associação Humanitária D. Ana Pacheco - Local da Obra - Pachecos, Lote 6 - Freguesia - Sabóia - Assunto - Parecer técnico da segurança Social. ---



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

2.4. - DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA-----

2.4.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0642-2013 - OBRA DE PAVIMENTAÇÃO DA LIGAÇÃO ENTRE A EN 389 E A EN 262 - LANÇO COLOS/BICOS - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO GRACIOSA**-----

-----Foi presente a informação n.º733/2013, datada de 02 de outubro corrente, proveniente da Divisão de Rede Viária e Espaço Público, na qual consta que a empresa TOPBET - Trabalhos de Obras Públicas e Pavimentos Betuminosos, adjudicatária da obra acima referida, solicitou que lhe fosse concedida uma prorrogação de prazo a título gracioso, pelo período de 31 dias.-----

-----Da informação supra consta ainda que o empreiteiro justifica o pedido de prorrogação de prazo devido ao facto dos trabalhos que estavam previstos executar, nomeadamente a colocação de solos seleccionados nas bermas e a sinalização horizontal, terem sido fortemente condicionados pelas chuvas que se verificaram, e que para se proceder à execução dos trabalhos e concluir a empreitada, o pavimento tem que estar completamente isento de humidade.-----

-----Em face do exposto, propõe-se a prorrogação solicitada a título gracioso, pelo período de 31 (trinta e um) dias, terminando a obra em 2013-10-31. Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----APROVAÇÃO: - A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezassete horas e quarenta minutos do dia dezoito de outubro de dois mil e treze. -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente.-----

----- E por mim, _____, Assistente
Técnica a subscrevi. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----	1
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	1
2. - ORDEM DO DIA -----	4
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL -----	4
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----	4
2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO -----	10
2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO -----	10
2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL -----	11
2.3.1. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES-----	11
2.4. - DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA -----	21
2.4.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO -----	21

|

|