



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 20

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA QUINZE DE OUTUBRO DE DOIS MIL E QUINZE:-----

-----Aos quinze dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: José Alberto Candeias Guerreiro, Manuel da Silva Cruz, Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís, Jaime Manuel Costa, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso e Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião a Assistente Técnica, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes. -----

-----Faltou à reunião o Senhor Vereador da Câmara Municipal, Hélder António Guerreiro, eleito pelo Partido Socialista por se encontrar em Lisboa, na Fundação Calouste Gulbenkian, a participar numa Conferência Internacional sobre "Governança Integrada: a experiência internacional e desafios para Portugal". A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, relevar a falta do Senhor Vereador Hélder Guerreiro.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

-----APROVAÇÃO DA ATA N.º 19, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM

01-10-2015: Uma vez que todos os presentes se encontravam de posse de exemplares da ata em epígrafe, previamente enviados com a restante documentação para esta reunião, foi assim dispensada a sua leitura, sendo imediatamente submetida à apreciação e aprovação. Não se registando qualquer intervenção, procedeu-se à votação da ata em causa, a qual foi aprovada por maioria, com a abstenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Candeias Guerreiro, por não ter estado presente na reunião a que se reporta aquela ata, tendo sido devidamente assinada. -----

----- **1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO** -----

----- 1 - Intervenção do Senhor Presidente-----

----- Interveio o Senhor Presidente da Câmara que informou ter retomado funções no passado dia cinco de outubro, após término do período de suspensão do mandato solicitado por imposição legal, uma vez que estava impedido de exercer funções por força do artigo 9.º da Lei Eleitoral da Assembleia da República (Lei n.º 14/79, de 16 de maio, na sua atual redação).-----

----- Seguidamente referiu que no dia oito de outubro compareceu numa reunião na sede do grupo Águas de Portugal (ADP), em Lisboa, em representação do Grupo de Trabalho Técnico da Agda - Águas Públicas do Alentejo, S.A., para análise do parecer enviado pela Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos (ERSAR) sobre as propostas de revisão dos Contratos de Parceria e de Gestão e preparação da resposta elaborada em conjunto pela Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo (AMGAP) e ADP.-----

----- Referiu ainda que estão em curso no concelho de Odemira as empreitadas previstas para o corrente ano no âmbito do Polis e, bem assim informou que na sequência das deliberações tomadas pela Assembleia Municipal e pela Câmara Municipal, referentes à empreitada de "Requalificação Urbana de Vila Nova de Milfontes", nas quais se autorizou a transferência de 591.276,78€ (IVA incluído) para a Sociedade Polis do Litoral Sudoeste, S.A. durante o ano de 2016 para a realização dos trabalhos previstos na referida empreitada (Zona 2A), tinha sido comunicado ontem (dia catorze de outubro) pelo Tribunal de Contas à Sociedade Polis, a aprovação e respetivo visto do Tribunal de Contas para a execução da supracitada obra, que terá início até ao final do mês.-----

----- Informou que a proposta de Orçamento Municipal para o próximo ano está em preparação e será remetida aos representantes das forças partidárias com assento na Câmara



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Municipal e na Assembleia Municipal durante a próxima semana e numa reunião no próximo dia vinte e seis de outubro para esclarecimentos e recolha de contributos, no âmbito do Estatuto do Direito de Oposição, para posteriormente ser aprovada pelos órgãos municipais dentro dos prazos legalmente estabelecidos. Nesse sentido, informou que nos termos do artigo 41.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, realizar-se-ia uma reunião extraordinária do Executivo Municipal no próximo dia trinta de outubro, pelas dez horas, na sala de Sessões dos Paços do Município, para apreciação e deliberação da proposta de Orçamento Municipal para o próximo ano, sem prejuízo de outros assuntos que se considere pertinente deliberar. -----

-----Propôs ainda um Voto de Felicitação e Agradecimento, que foi aprovado por unanimidade, ao Senhor Fernando Fonseca, escultor, pela oferta ao Município de Odemira de uma moeda corrente comemorativa, de dois euros, alusiva aos "500 Anos do Primeiro Contacto de Portugal com Timor", por ele desenhada e cunhada pela Imprensa Nacional-Casa da Moeda. -----

-----Por último, o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou da necessidade de renovação do contrato de prestação de serviços (avença) celebrado com a "Sociedade Dulce Lopes, Unipessoal Lda.", no sentido de dar continuidade à prestação de assessoria jurídica especializada em matérias relevantes relacionadas com o planeamento, ordenamento do território e urbanismo, atendendo principalmente à revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira e à elaboração e revisão de diversos Planos de Pormenor, com especial referência ao da Área de Fracionamento Ilegal da Propriedade Rústica. Face à urgência de uma tomada de posição sobre o assunto, o Senhor Presidente da Câmara Municipal solicitou autorização do Executivo Municipal para que o mesmo fosse apreciado de imediato. Apreciado o assunto a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável à renovação do contrato de prestação de serviços supracitado, bem como à assunção do correspondente compromisso plurianual, nos termos da informação n.º 500-A/2015 de

12/10/2015.-----

----- 2 - Intervenção da Senhora Vereadora Deolinda Maria Pinto Bernardino Seno Luís -----

----- - Dia três de outubro - Assistiu no Cineteatro Camacho Costa a mais uma sessão de teatro integrada no Festival de Teatro Amador que decorrerá em Odemira até ao dia trinta e um de outubro, tendo subido a palco o Grupo de Teatro Os Gatos Pingados, com a peça “A Tasca da Piriquita”. Informou ainda que no próximo sábado (dia dezassete de outubro) o Grupo de Teatro As Galderices irá apresentar a peça “O Tesouro da Bélinha”. O Festival culminará com um *workshop* de desenvolvimento das técnicas performativas com todos os grupos de teatro envolvidos e terá a participação de Maria do Céu Guerra, a qual também efetuará uma apresentação (um Monólogo) no Cineteatro no dia cinco de novembro, para o qual convidou todos os presentes a assistirem. -----

----- - Dia sete de outubro - Dirigiu a sétima reunião da Comissão Municipal do Imigrante, no âmbito do Projeto "Odemira Integra", na qual foi efetuado um plano de ação para implementação das trinta e seis medidas de acolhimento e integração de imigrantes constantes no respetivo Plano, definidos os grupos de trabalho e os *timings* para as reuniões de avaliação, traduzidos na apresentação e aprovação de um modelo de governação e de comunicação interna e externa.-----

----- - Dia oito de outubro - Esteve presente no Primeiro Seminário sobre Aleitamento Materno que decorreu na Biblioteca Municipal José Saramago, em Odemira, promovido pela Unidade de Cuidados na Comunidade e da Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano (ULSLA), com o apoio do Município de Odemira. O referido Seminário decorreu no âmbito da Semana Mundial do Aleitamento Materno e teve por objetivo sensibilizar a população para a importância e benefícios do aleitamento materno como excelência no regime alimentar nos primeiros meses de vida. -----

----- - Dia doze de outubro - Reuniu com o representante da Liga Portuguesa contra o



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Cancro, na qual planearam conjuntamente a realização de mais um rastreio do cancro da mama no concelho de Odemira, entre novembro e fevereiro próximo, a decorrer na maioria das freguesias do concelho e que conta com o apoio logístico e promocional do Município de Odemira.-----

----- - Dia catorze de outubro - Dirigiu a reunião da Comissão Municipal do Idoso, na qual validaram a análise SWOT que resultou do processo de revisão diagnóstico social em curso. Informou ainda que a Comissão pretendia assinalar o primeiro ano de existência, em novembro, com a realização de uma reunião de trabalho para apresentação de propostas para o Plano de Desenvolvimento Social, no âmbito do Eixo Prioritário: "Inclusão Social dos Idosos".

-----Relembrou ainda que nos dias dezassete e dezoito de outubro, vão ser promovidas no concelho de Odemira "Caminhadas Solidárias" nos territórios de cada uma das cinco Comissões Sociais de Freguesia (CSF), numa iniciativa que conta com o apoio do Município de Odemira. As caminhadas assinalam a comemoração do Dia Mundial de Combate à Pobreza e Exclusão Social, promovido pela Rede Europeia Anti-Pobreza.-----

-----Informou ainda que no dia dezassete de outubro, pelas dezanove horas, na zona ribeirinha, a Sopa dos Artistas – Associação Local de Artistas Plásticos irá apresentar a peça "Em todo o Mundo existem atualmente mais de 50 milhões de refugiados", realizada por Gonçalo Condeixa e Thomas Wimmer, no âmbito do V Simpósio Internacional de Escultura promovido pelo Município de Odemira. -----

-----Por último e na sequência da questão suscitada pelo Senhor Vereador Jaime Costa na última reunião ordinária, sobre "um pedido efetuado pela munícipe Luísa Maria Veríssimo, residente no Viradouro, que tinha solicitado o realojamento há três anos e que ainda não tinha obtido qualquer resposta", informou que os serviços municipais não tinham rececionado qualquer solicitação escrita por parte da munícipe em causa. -----

-----3 - Intervenção do Senhor Vereador Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros

Cardoso-----

----- O Senhor Vereador Ricardo Cardoso informou que no dia treze de outubro reuniu com Presidentes das Juntas de Freguesia do concelho para debaterem questões relacionadas com a área de Desenvolvimento Económico, tendo em conta o conjunto de atividades que estão a ser promovidas pelo Município de Odemira nesse âmbito, designadamente referentes ao Programa "Odemira Empreende" e às atividades relacionadas com o Natal (Campanha "Compre no Comércio Local", Concurso de Montras e o Natal na FACECO e no Mercado).-----

----- 4 - Intervenção do Senhor Vereador Pedro Miguel Viana Rebelo Ramos-----

----- - Dia cinco de outubro - Acompanhou o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal na reunião com os comerciantes da Zambujeira do Mar, para apresentação de um esboço referente ao processo de uniformização das esplanadas, no âmbito da execução da obra da requalificação urbana daquela localidade, da responsabilidade da Sociedade Polis Litoral Sudoeste. Informou ainda que no final do próximo mês estariam reunidas as condições para debater o projeto definitivo.-----

----- - Dias sete e oito de outubro - Participou no décimo terceiro Encontro Anual de Utilizadores ESRI Portugal, sobre o tema "SIG: Liderança, Inovação e Crescimento", que decorreu no grande auditório da Culturgest, em Lisboa, no qual se fez acompanhar pelo Técnico Superior Hugo Pereira, responsável pelo Setor do Sistema de Informação Geográfica (SIG) e pela Técnica Superior, Luísa Silva, do Setor de Planeamento do Município de Odemira. -

----- - Dia dez de outubro - Esteve presente em Lisboa, na sede da Associação European Portugal, numa reunião do Júri para análise das propostas apresentadas no âmbito do Concurso Europeu de Arquitetura "European 13". Informou que das quarenta e quatro propostas apresentadas para o aglomerado da Azenha do Mar foram selecionadas sete que irão a votação no dia vinte de novembro. Referiu ainda o prestígio dos elementos constituintes do júri, destacando o Arquiteto Ricardo Bak Gordon e Arquiteto Joan Busquets,



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

professor na ETSAB de Barcelona e m Harvard.-----

-----5 - Intervenção do Senhor Vereador Jaime Manuel Costa-----

-----O Senhor Vereador Jaime Costa reiterou o pedido efetuado na reunião anterior referente a disponibilização ao Executivo Municipal, com periodicidade regular, do Mapa das Obras por Ajuste Direto. O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que o Mapa será disponibilizado na próxima reunião ordinária da Câmara Municipal.-----

-----Por último questionou o que estava previsto para a praia do Almogrove em termos de apoio de praia, tendo o Senhor Presidente da Câmara Municipal informado que no *site* da Agência Portuguesa do Ambiente (APA), estava publicada a ficha de apoio de praia que localizava a zona prevista para a construção do equipamento em causa; no entanto, a proposta definitiva estava dependente da aprovação do Plano de Ordenamento da Orla Costeira, cuja revisão decorria até ao próximo ano.-----

-----6 - Intervenção do Senhor Vereador Manuel da Silva Cruz-----

-----O Senhor Vereador Manuel Cruz solicitou o ponto de situação relativamente à revisão de zonamentos e coeficientes de localização para cálculo do Valor Patrimonial Tributário, previsto no Código do Imposto Municipal sobre Imóveis. O Senhor Vereador Pedro Ramos informou que a Comissão de Análise já tinha concluído o relatório que foi enviado para a Autoridade Tributária e Aduaneira em Beja, o qual posteriormente será dado a conhecer ao Executivo Municipal.-----

-----Por último, o Senhor Vereador Manuel Cruz informou que tinha algumas questões relativas à revisão do Regulamento Municipal das Bolsas de Estudo que apresentaria na próxima reunião na presença do Senhor Vereador Hélder Guerreiro, responsável pelo respetivo pelouro.-----

-----**2. - ORDEM DO DIA**-----

-----**2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL**-----

----- **2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0618-2015 - ESCALAS DE TURNOS DE SERVIÇO DAS FARMÁCIAS, PARA O ANO DE 2016**-----

----- Foi presente a informação nº 33/2015, datada de 07/10/2015, elaborada pelo Gabinete de Apoio ao Presidente, na qual consta que de harmonia com o nº 2 do artigo 3º da Portaria nº 277/2012, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal emitir, até ao dia 30 de outubro, parecer relativamente à proposta das escalas de turno das farmácias da área do Município para o ano seguinte, pelo que a Administração Regional de Saúde do Alentejo, remeteu a esta Câmara Municipal, proposta das escalas anteriormente citadas. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - **ASSUNTO N.º 0625-2015 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- 1 - Mail, datado de 08/10/2015, proveniente da ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses, a dar conhecimento da decisão do Tribunal Constitucional relativamente aos Acordos Coletivos de Entidade Empregadora Pública, no que respeita ao limite máximo do período normal de trabalho. -----

----- 2 - Mail, datado de 08/10/2015, do STAL - Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, a dar conhecimento da Circular nº 1041/C, relativamente à declaração de inconstitucionalidade da interferência do Governo na celebração de Acordos Coletivos de Empregador Público com as autarquias Locais. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **2.1.2. - GABINETE DE APOIO AO ELEITO LOCAL** -----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0616-2015 - ATA DO CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA DE ODEMIRA**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Foi presente a informação n.º 37/2015, datada de 05 de outubro de 2015, elaborada pelo Gabinete de Apoio ao Eleito Local, bem como a fotocópia da ata da terceira reunião trimestral do Conselho Municipal de Segurança de Odemira, do mandato 2013/ 2017, que se realizou no dia 28/05/2015, a qual foi aprovada na reunião do supracitado Conselho realizada a 15/09/2015. -----

-----A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

2.2. - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS E JURÍDICA-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0626-2015 - GESTÃO DOS RECURSOS HUMANOS EM FUNÇÃO DO MAPA DE PESSOAL: SEGUNDA ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL**-----

-----Foi presente a informação n.º 498, datada 12 de outubro de 2015, elaborada pela Divisão de Recursos Humanos e Jurídica referente à segunda alteração ao Mapa de Pessoal de 2015. --- -----

-----I-1. Proposta de alteração ao Mapa de Pessoal de 2015, condicionada a aprovação do órgão deliberativo por proposta do órgão executivo (art.º 3.º do Decreto-Lei n.º 209/2009 conjugado com o art.º 29.º da Lei 35/2014, de 20 de junho). -----

-----No seguimento da alteração ao Mapa de Pessoal aprovada em sessão ordinária da Assembleia Municipal realizada a 11 de setembro de 2015, procede-se à afetação dos trabalhadores da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras (DOPO) que, com a entrada em vigor da Divisão de Obras Municipais (DOM) a 19 de novembro de 2015, transitarão para esta unidade orgânica, por via da mobilidade interna de trabalhadores pertencentes à mesma carreira e categoria, entre as diferentes unidades orgânicas. De igual modo, procedeu-se ainda à atualização do mapa de pessoal refletindo a alteração da mobilidade de pessoal entretanto operada. Estas situações de mobilidade interna a operar na mesma categoria e na mesma atividade, dentro do mesmo órgão ou serviço, consolidam-se definitivamente por decisão do dirigente máximo do serviço. (n.º 1/art.º 99.º da LTFP). -----

----- 2. De acordo com o Despacho n.º 1167/2014 P, datado de 12 de março, até à conclusão da comissão de serviço do Chefe de Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras (DOPO), manter-se-á na sua missão de coordenação os setores de estudos e projetos e de topografia e desenho. A comissão de serviço em causa cessa a 18 de novembro de 2015 e, à semelhança das situações anteriores, entrará em vigor e assim em pleno, a nova estrutura orgânica publicada em Diário da República, 2.ª Série, n.º 49, de 11 de março – “Regulamento de estrutura Orgânica da Câmara Municipal de Odemira”, publicada em Diário da República, 2.ª Série, n.º 49, de 11 de março.-----

----- 2.1. As atribuições e competências do trabalhador a designar para dirigente intermédio de 3.º grau constam do art.º 10.º da Estrutura Orgânica dos Serviços Municipais de Odemira aprovada, sendo o responsável direto pela gestão, definição, coordenação e realização das atividades desenvolvidas. -----

----- 3. Procedeu-se a atualização do Mapa de Pessoal, propriamente dito, de acordo com as ocorrências registadas e previstas entre 1 de janeiro e 12 de outubro de 2015. -----

----- 3.1. Mantém-se os postos de trabalho a preencher constantes do Mapa de Pessoal aprovado para 2015 (previsão dos lugares a preencher mediante a abertura de procedimentos concursais comuns para recrutamento, com constituição de Relações Jurídicas de Emprego Público por tempo Indeterminado). -----

----- 3.2. Mantem-se os postos de trabalho ocupados por trabalhadores que cessaram a Relação Jurídica de Emprego Público que detinham com o município, mais concretamente, um Técnico Superior (Lic. Em Arquitetura Paisagista) na Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras e de um Assistente Operacional na Divisão de Infraestruturas e Logística, vagos por motivo de consolidação da mobilidade interna noutra entidade e por recurso a licença sem remuneração de longa duração, respetivamente. Aliado a estes postos de trabalho no Mapa de Pessoal está a previsão de despesa no Orçamento Municipal. Contudo, tratando-se aqui da



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

“substituição” dos detentores desses postos de trabalho (previamente aprovados) não são geradores de mais despesa mas sim do mesmo quantum (esclarecimento da CCDR-Norte, através da norma informativa 3/2010).-----

-----4. Procedeu-se ao aditamento de quatro postos de trabalho na carreira e categoria de Assistente Operacional para a Divisão de Gestão Interna (DGI), a preencher por recurso a reservas de recrutamento para constituição de Relações Jurídicas de Emprego Público por tempo Indeterminado. Com o acréscimo dos novos postos de trabalho pretende-se assegurar as necessidades permanentes do serviço relacionadas com a manutenção e organização dos postos de informação e a aplicação das normas inerentes à “Modernização Administrativa”, ao abrigo do Protocolo celebrado com a Administração Central, nomeadamente com a AMA – Agência para a Modernização Administrativa. Pretende-se criar uma rede de lojas para os cidadãos e empresas em sistemas de balcões multisserviços e distribuição de serviços públicos orientados para a satisfação das necessidades dos cidadãos e das empresas. -----

-----4.1. O preenchimento destes postos de trabalho não gera encargos no Orçamento Municipal do corrente ano, pelo que o comprovativo do cabimento orçamental terá de ser acautelado no Orçamento Municipal para 2016. -----

-----5. Procedeu-se à extinção de três postos de trabalho preenchidos por trabalhadores com relação Jurídica de Emprego Público por tempo Indeterminado, inseridos na carreira e categoria de Assistente Operacional. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos, bem como a remessa do assunto à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----**2.3. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0607-2015 - PEDIDO DE AVERBAMENTO DO ARRENDAMENTO DA**

PARCELA DE TERRENO Nº. 99 SITA EM POUSADAS VELHAS, FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES PARA NOME DE "FRANCISCO MARIA LAMEIRA, CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE" -----

----- Foi presente a informação n.º 879/2015, datada de 24 de setembro de 2015, proveniente da Divisão de Gestão Interna - SGOP/Património, relativa ao pedido formulado por Lourenço Dias Lameira, na qualidade de cabeça de casal da herança de Francisco Maria Lameira, seu pai, solicitando que lhe seja autorizado o averbamento do arrendamento da parcela de terreno n.º 99, sita na propriedade denominada Pousadas Velhas, freguesia de Vila Nova de Milfontes, para nome de "Francisco Maria Lameira, Cabeça de casal da Herança de". -

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- **2 - ASSUNTO N.º 0608-2015 - CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO ESPAÇO COMERCIAL DO TERMINAL RODOVIÁRIO DA ZAMBUJEIRA DO MAR** -----

----- Foi novamente presente o processo referente à concessão da exploração do espaço comercial do Terminal Rodoviário da Zambujeira do Mar, bem como a informação n.º 887/2015, datada de 29 de setembro de 2015, elaborada pela Divisão de Gestão Interna - SGOP/ Património, na qual consta que de acordo com a deliberação tomada pela Câmara Municipal na reunião ordinária realizada no dia 20/08/2015 foi oficiado a firma WOSZ Sopt para entrega da documentação necessária à instrução do processo do contrato de concessão.

----- Consta ainda supracitada informação que no dia 28 de setembro de 2015 foi comunicado pela supracitada firma que por motivos de ordem pessoal não pretendiam formalizar/ concluir o processo de adjudicação do espaço. -----

----- Em face do exposto, por despacho da Senhora Vereadora Deolinda Seno Luís, com o n.º 4096/2015, exarado no dia 01/10/2015, propõe-se a revogação da deliberação tomada



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

pela Câmara Municipal no dia 20/08/2015.-----

-----Propõe-se para a apreciação e deliberação.-----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação tomada na reunião ordinária realizada em 20/08/2015, não sendo possível a concessão no presente concurso, por ser concorrente único e desistente. -----

-----3 - **ASSUNTO N.º 0617-2015 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE SEGUROS MULTIRRISCOS PARA O MUNICÍPIO DE ODEMIRA: EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**-----

-----Foi novamente presente o processo referente à aquisição de serviço de seguros multirriscos para o Município de Odemira, bem com a informação n.º 905-2015, datada de 06 de outubro de dois mil e quinze, proveniente da Divisão de Gestão Interna, na qual constam os esclarecimentos relativa à aquisição supra e as peças do respetivo procedimento, para conhecimento do Executivo Municipal, na sequência das observações efetuadas na reunião ordinária realizada no passado dia 03 de setembro. -----

-----Foi igualmente presente a informação n.º 760/2015, datada de 19 de agosto de dois mil e quinze, elaborada pelo Setor de Compras e Gestão de Stocks, da Divisão de Gestão Interna, referente à aquisição de serviço de seguros multirriscos para o Município de Odemira, em conformidade com o previsto no n.º 6 do artigo 75.º da Lei nº 82-B/2014, de 31 de dezembro (LOE 2015), propondo-se a abertura de procedimento por Ajuste Direto, em regime geral. --- -----

-----Uma vez que o órgão competente para emitir o parecer prévio vinculativo, no uso de competência própria estabelecida no n.º 5 e no n.º 12 do artigo 75.º da Lei nº 82-B/2014, de 31 de dezembro (LOE 2015) é a Câmara Municipal, propõe-se a emissão do respetivo parecer.

-----Propõe-se a emissão de parecer prévio vinculativo.-----

-----O Senhores Vereadores eleitos pela Comissão Democrática Unitária sugeriram que previamente ao lançamento do procedimento fosse efetuada a atualização dos valores

patrimoniais deduzidos dos valores dos terrenos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável nos termos propostos.-----

----- 4 - **ASSUNTO N.º 0620-2015 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGUROS NOS RAMOS DE ACIDENTES DE TRABALHO, ACIDENTES PESSOAIS, AUTOMÓVEL, RESPONSABILIDADE CIVIL E MULTIRISCOS: DENÚNCIA DE CONTRATO**-----

----- Foi presente a informação n.º 489/2015, datada de 05 de outubro de 2015, proveniente da Divisão de Gestão Interna, Setor de Assessoria Jurídica e Contencioso, na qual consta que se pretende denunciar o Contrato de prestação de serviços de seguros, nos ramos de acidentes de trabalho, acidentes pessoais, automóvel, responsabilidade civil e multirriscos, celebrado em 23 de novembro de 2007 com a empresa AVS – Corretores de Seguros, S.A., visto que está a decorrer um procedimento de aquisição no âmbito de um Acordo Quadro, celebrado pela Central de Compras da CIMAL. -----

----- Tendo em conta que está previsto no ponto 4.1 do referido contrato, que o mesmo deverá ser denunciado com a antecedência de trinta dias do seu término, e que o seu término próximo é o dia 23 de novembro de 2015, o Senhor Presidente da Câmara Municipal aprovou, por despacho exarado no dia 07/10/2015, a denúncia do Contrato de prestação de serviços de seguros nos ramos de acidentes de trabalho, acidentes pessoais, automóvel, responsabilidade civil e multirriscos celebrado com a empresa AVS – Corretores de Seguros, S.A. -----

----- Propõe-se, ao abrigo do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos propostos o ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- 5 - **ASSUNTO N.º 0622-2015 - AQUISIÇÃO DE MISTURA DE INERTES ATÉ AO VALOR DE 37.200,00€ OU PELO PERÍODO DE 1 ANO PARA APROVISIONAMENTO DO PARQUE DE**



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

MATERIAIS, SITO EM BEMPRECE-----

-----Foi presente a informação n.º 875/2015, datada de 24 de setembro de 2015, elaborada pelo Setor de Compras e Gestão de Stocks (SCGS), da Divisão de Gestão Interna, na qual consta que por despacho exarado no dia 2015/08/03 pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, procedeu-se à abertura de Ajuste Direto, regime geral, nos termos da alínea a) do n.º 1 do art.º 20.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), conjugado com o art.º 36.º e art.º 38.º do mesmo diploma, para a aquisição referida em epígrafe, sendo intenção de adjudicar o referido fornecimento à empresa Mota-Engil Engenharia e Construção, S.A., pelo valor de 31.666,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

-----Considerando que a referida aquisição dará lugar a encargo orçamental em mais de um ano económico, e, embora não resulte de plano plurianual, prevê-se em 2015, 2016, 2017 e 2018 despesa inferior a 100.000,00€. Deste modo, tendo em conta o previsto no n.º 2 do art.º 25.º das Normas de Execução do Orçamento 2015, propõe-se que a Câmara Municipal delibere sobre a emissão da assunção de despesas plurianuais, devendo posteriormente dar-se conhecimento à Assembleia Municipal. -----

-----Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

-----6 - **ASSUNTO N.º 0623-2015 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE CONSULTADORIA AMBIENTAL NA MODALIDADE DE AVENÇA PARA A DIVISÃO DE AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE ODEMIRA: AUTORIZAÇÃO DO COMPROMISSO PLURIANUAL** -----

-----Foi novamente presente o processo referente à aquisição de Serviço de Consultadoria Ambiental na modalidade de avença para a Divisão de Ambiente do Município de Odemira, bem como a informação n.º 914/2015, datada de 07 de outubro de 2015, proveniente da Divisão de Gestão Interna, na qual consta que ao abrigo da alínea c) do art.º

6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, republicada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de março, a autorização de assunção de compromissos plurianuais compete á Assembleia Municipal, enquadrando-se a presente aquisição no âmbito do estabelecido no n.º 2 do art.º 25.º das Normas da Execução do Orçamento para 2015, cuja assunção de despesa plurianual compete à Câmara Municipal, devendo-se posteriormente dar conhecimento à Assembleia Municipal.--

----- A referida aquisição dará lugar a encargo orçamental em mais de um ano económico, e, embora não resulte de plano plurianual, prevê-se em 2015, 2016, 2017 e 2018 despesa inferior a 100.000,00€. Deste modo, tendo em conta o previsto no n.º 2 do art.º 25.º das Normas de Execução do Orçamento 2015, propõe-se que a Câmara Municipal delibere sobre a emissão da assunção de despesas plurianuais, devendo posteriormente dar-se conhecimento à Assembleia Municipal. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 7 - **ASSUNTO N.º 0624-2015 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 24/09/2015 A 08/10/2015** -----

----- Foi presente a informação nº 2015/919, datada de 09/10/2015, elaborada pela Divisão de Gestão Interna - Setor de Contabilidade e Tesouraria, bem como, a relação de Ordens de Pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 771.024,25€ (setecentos e setenta e um mil e vinte e quatro euros e vinte e cinco cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 24/09/2015 a 08/10/2015. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao décimo quarto dia do mês de outubro do corrente ano que acusava um total



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de Disponibilidades da importância de 3.326.545,63€ (três milhões, trezentos e vinte e seis mil, quinhentos e quarenta e cinco euros e sessenta e três cêntimos), dos quais 2.830.722,50€ (dois milhões, oitocentos e trinta mil, setecentos e vinte e dois euros e cinquenta cêntimos) são “Dotações Orçamentais” e 495.823,13€ (quatrocentos e noventa e cinco mil, oitocentos e vinte e três euros e treze cêntimos) são “Dotações Não Orçamentais”; constando em Caixa: 12.882,38€ (doze mil, oitocentos e oitenta e dois euros trinta e oito cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: 3.313.663,25€ (três milhões, trezentos e treze mil, seiscentos e sessenta e três euros e vinte e cinco cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento. -----

-----**2.4. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL**-----

-----1 - **ASSUNTO N.º 0619-2015 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO/COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES E LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 25/09/2015 E 08/10/2015, NOS TERMOS DA PROPOSTA Nº5-A/2013P, REFERENTE A DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS APROVADA EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 29/10/2013, E DO SENHOR VEREADOR COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS Nº 403-A/2013P, DATADO DE 07/11/2013**-----

-----Proc. Nº 98 - ano - 2014 - Req. na Drome - Clube de BTT do Sudoeste - Local da Obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Feira de Artesanato;-----

-----Proc. Nº 201 - ano - 2014 - Req. Associação Cult. Recr. Desp. Longueira - Local da Obra - Centro Socio Cultural da Longueira - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Licença para festividade e/ou divertimento público; -----

-----Proc. Nº 20 - ano - 2012 - Req. Maria Eliane Borges Coutinho - Local da Obra -

Concelho de Odemira (Venda Ambulante) - Assunto – Exposição; -----

----- Proc. Nº 159 - ano - 2014 - Req. Maria Manuela Viana Santos - Local da Obra - Fiais, Lote 72 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Comunicação prévia de obras de edificação no prédio 1619 da Freguesia de Santa Maria (extinta);-----

----- Proc. Nº 94 - ano - 2014 - Req. Lídio Francisco Viana - Local da Obra - Vardascal - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de licenciamento de obras de edificação, aprovação de arquitetura;-----

----- Proc. Nº 116 - ano - 2014 - Req. Nelson Guerreiro Silvestre - Local da Obra - Várias localidades do concelho de Odemira - Assunto - Exposição; -----

----- Proc. Nº 27 - ano - 2013 - Req. Maria Eduarda Guerreiro da Costa - Local da Obra - Montecos, Ribeira do Seissal de Baixo - Freguesia - Colos - Assunto - Legalização de alterações efetuadas numa habitação; -----

----- Proc. Nº 115 - ano - 2014 - Req. António da Silva Joaquim - Local da Obra - Rua Sousa Prado, 19 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Licença de ocupação de via pública; -----

----- Proc. Nº 114 - ano - 2014 - Req. António da Silva Joaquim - Local da Obra - Rua Sousa Prado, 13 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Ocupação da via pública por motivos de obras;-----

----- Proc. Nº 161 - ano - 2014 - Req. Manuel Maria Marques - Local da Obra - Rua da Charneca do Deserto, n.º 3 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Licenciamento de obras de edificação, aprovação de arquitetura;-----

----- Proc. Nº 117 - ano - 2014 - Req. António da Silva Joaquim - Local da Obra - Rua Serpa Pinto, 21 - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Ocupação da via pública por motivos de obras;-----

----- Proc. Nº 116 - ano - 2009 - Req. Associação Paralisia Cerebral de Odemira (APCO) -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Local da Obra - Rua Eng.º Arantes de Oliveira, Odemira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Segurança Contra Incêndios, Auto de Vistoria;-----

-----Proc. Nº 96 - ano - 2014 - Req. António Gonçalves Tenente - Local da Obra - Argamassa - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de informação prévia para alteração de edificações existentes para Turismo em Espaço Rural - Agro Turismo;-----

-----Proc. Nº 127 - ano - 2014 - Req. João Miguel Ramalhate Ribeiro Marques Calado - Local da Obra - Ribeira da Azenha - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Resposta ao ofício 006646, datado de 12/08/2014;-----

-----Proc. Nº 107 - ano - 2014 - Req. José Piedade Mimoso Guerreiro - Local da Obra - Seisseiras - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Informação prévia para construção de uma moradia;-----

-----Proc. Nº 126 - ano - 2014 - Req. Maria Cristina Mateus da Silva - Local da Obra - Rua Custodio Brás Pacheco, 38-C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Horário de Funcionamento;-----

-----Proc. Nº 62 - ano - 2011 - Req. Evocar Costumes Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerca do Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Prolongamento de horário;-----

-----Proc. Nº 202 - ano - 2014 - Req. Centro Desportivo e Cultural do Cavaleiro - Local da Obra - Centro Social do Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de realização de evento;-----

-----Proc. Nº 145 - ano - 2014 - Req. Ricardo Jorge Silva Parola - Local da Obra - Lote 45 de Algoceira - Freguesia - São Salvador e Santa Maria - Assunto - Pedido de comunicação prévia de obras de edificação;-----

-----Proc. Nº 13 - ano - 2012 - Req. Deolinda Maria Pacheco G. Frieza - Local da Obra - Rocha da Fataca - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Emissão de aditamento a Alvará de Loteamento;-----

----- Proc. Nº 169 - ano - 2013 - Req. Rodrigo de Sousa Coutinho Salvação Barreto - Local da Obra - "Às Fornalhas" - Freguesia - Vale de Santiago - Assunto - Processo LAO n.º 169/2013;

----- Proc. Nº 62 - ano - 2011 - Req. Evocar Costumes Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerca do Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Queixa/reclamação sobre o ruído do Bar Manjedoura; -----

----- Proc. Nº 80 - ano - 2014 - Req. Mariana Felicidade Dias Guerreiro da Conceição - Local da Obra - Casas Brancas - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Entrega de exposição referente ao Processo n.º 80/2014;-----

----- Proc. Nº 16 - ano - 2013 - Req. Paulo Renato Alão Ruas Camacho - Local da Obra - Freguesia - São Luís - Assunto – Exposição, queixa sobre obras e fossa; -----

----- Proc. Nº 102 - ano - 2014 - Req. Gregório Kouprianoff - Local da Obra - Cumeada Mestra - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Pedido de vistoria de casas antigas;-----

----- Proc. Nº 102 - ano - 2014 - Req. Franziska Schwerthelm - Local da Obra - Abilheira - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Construção de um Turismo em Espaço Rural; -----

----- Proc. Nº 62 - ano - 2011 - Req. Evocar Costumes Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerca do Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Prolongamento de horário; -----

----- Proc. Nº 62 - ano - 2011 - Req. Evocar Costumes Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Cerca do Arneirão - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Queixa/reclamação sobre ruído do Bar Manjedoura;-----

----- Proc. Nº 203 - ano - 2014 - Req. Casa do Povo de São Martinho das Amoreiras - Local da Obra - Estrada Nacional 123 (Salão de Festas) - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Pedido de licença para evento no dia 11/10/2014;-----

----- Proc. Nº 1 - ano - 2009 - Req. António Manuel S. M. C. Grave - Local da Obra - Seisseiras - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Emissão de aditamento a Alvará de Loteamento; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

-----Proc. Nº 83 - ano - 2011 - Req. José Cândido Gomes - Local da Obra - Campo Redondo - Freguesia - Colos - Assunto - Resposta ao ofício n.º 5695, datado de 2014/07/08 – Processo n.º 83/2011; -----

-----Proc. Nº 14 - ano - 2011 - Req. Margarida Afonso Viegas Vargues Ladeira - Local da Obra - Praça da República s/n.º - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Entrada com o Nipg n.º288/12;-----

-----Proc. Nº 196 - ano - 2013 - Req. Diogo Coelho Dias Coutinho - Local da Obra - Barranco de Cima - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto – REN, Comunicação prévia relativa a obras de construção para instalação de estabelecimento hoteleiro, com classificação de Hotel e a categoria de 5 Estrelas;-----

-----Proc. Nº 154 - ano - 2014 - Req. Recantos Vicentinos, Lda. - Local da Obra - Cerro, Cavaleiro - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Informação prévia de obras de edificação;-----

-----Proc. Nº 151 - ano - 2014 - Req. Maria Fernanda S. Machado M. Daniel Gomes - Local da Obra - Brejo dos Pinheiros - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Informação prévia de obras de edificação;-----

-----Proc. Nº 200 - ano - 2013 - Req. Zambiagest, Gestão Hoteleira, Lda. - Local da Obra - Monte das Alpenduradas - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto – REN, Comunicação prévia relativa a ampliação de edifício para Turismo no Espaço Rural; -----

-----Proc. Nº 171 - ano - 2012 - Req. Maravilha Farms, S.A. - Local da Obra - Alcaria - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Comunicação prévia para obras; -----

-----Proc. Nº 281 - ano - 2011 - Req. Lázaro Rosário da Silva - Local da Obra - Várzea do Resmono - Freguesia - Sabóia - Assunto - Pedido de prorrogação;-----

-----Proc. Nº 205 - ano - 2002 - Req. Miguel Godinho dos Santos - Local da Obra - Cabeço de Arvéola - Brejão - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Registo Nacional de Turismo, revisão da classificação;-----

----- Proc. Nº 92 - ano - 2014 - Req. Ana Cristina da Silva Brito Mira - Local da Obra - Courela do Monte Branco - Freguesia - Colos - Assunto - Pedido de vistoria/ certidão de constituição de propriedade horizontal; -----

----- Proc. Nº 109 - ano - 2013 - Req. Maria Manuela Teresinha Lage - Local da Obra - Estrada do Canal, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 132 - ano - 2014 - Req. António José Joaquim - Local da Obra - Cerro da Fonte - Freguesia - São Luís - Assunto - Licenciamento de obras de edificação para construção de uma moradia unifamiliar; -----

----- Proc. Nº 71 - ano - 2014 - Req. Maria Victoria Guerreiro Cândido - Local da Obra - Av. do Mar, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ocupação de via pública, Restaurante Estrela do Mar; -----

----- Proc. Nº 47 - ano - 2014 - Req. Frederik Johannis Ampt - Local da Obra - Monte Pinheiros - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Prorrogação de prazo para entrega de documentos, Processo n.º 47/2014-IPO; -----

----- Proc. Nº 36 - ano - 2012 - Req. Manuel Soares Maria - Local da Obra - Cerro da Delfeira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto – Exposição; -----

----- Proc. Nº 18 - ano - 2014 - Req. Joaquim Francisco Delfino - Local da Obra - Travessa da Eira da Pedra - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alojamento Local, artigo matricial n.º 4338-B, Vila Nova de Milfontes; -----

----- Proc. Nº 54 - ano - 2014 - Req. Carlos Amílcar de Carvalho Faria da Fonseca - Local da Obra - Ventosa- E.N. 120, Rua de Odemira - Freguesia - São Luís - Assunto - Aprovação de arquitetura sobre alteração de habitação com adequação a Turismo em Espaço Rural; -----

----- Proc. Nº 61 - ano - 2014 - Req. Fernando Manuel Batista Rio Campos - Local da Obra - Vale da Telha - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Audiência prévia sobre certidão de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

dispensa de licença de utilização; -----

-----Proc. Nº 74 - ano - 2014 - Req. Luís Miguel Oliveira Fernandes - Local da Obra - Rua da Capela, n.º 9, Zambujeira do Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Pedido de ocupação de espaço público; -----

-----Proc. Nº 181 - ano - 2013 - Req. José Paulino Caetano - Local da Obra - Malhão da Corcha - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Legalização de ampliação de um edifício;-----

-----Proc. Nº 80 - ano - 2014 - Req. Leonel Rodrigues Figueirinhas Nobre - Local da Obra - Rua Mira Mar - Freguesia - São Teotónio - Assunto- Licença de ocupação de via pública com esplanada e toldo de um estabelecimento;-----

-----Proc. Nº 79 - ano - 2014 - Req. José Manuel Viegas dos Santos - Local da Obra - Rua João Pedro Costa - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ocupação de espaço público com esplanada;-----

-----Proc. Nº 179 - ano - 2009 - Req. Falk Stephan - Local da Obra - Corgos - Relva Grande - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Prorrogação de prazo para a entrega do projeto de alterações; -----

-----Proc. Nº 115 - ano - 2014 - Req. José Fernandes da Silva - Local da Obra - Vale Figueira de Baixo - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Licenciamento de obras de edificação, reconstrução;-----

-----Proc. Nº 165 - ano - 2014 - Req. António José Joaquim - Local da Obra - Cerro da Fonte - Freguesia - São Luís - Assunto - Pedido de informação prévia de construção;-----

-----Proc. Nº 15 - ano - 2014 - Req. Luribel, Lda. - Local da Obra - Quinta da Comenda, Lote 3, Porta A - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alojamento Local, mera comunicação prévia;-----

-----Proc. Nº 14 - ano - 2014 - Req. Luribel, Lda. - Local da Obra - Quinta da Comenda, Lote 3, Porta C - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alojamento Local, mera

comunicação prévia;-----

----- Proc. Nº 125 - ano - 2014 - Req. António Gilberto Guerreiro Gonçalves - Local da Obra
- Rua Vicente Ferreira, 13 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença de ocupação de
via pública; -----

----- Proc. Nº 16 - ano - 2014 - Req. Luribel, Lda. - Local da Obra - Quinta da Comenda,
Lote 3, Porta B - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Alojamento Local, mera
comunicação prévia;-----

----- Proc. Nº 84 - ano - 2014 - Req. Gostoriginal, Unipessoal, Lda. - Local da Obra - Rua
Custódio Brás Pacheco, 61 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Pedidos de licença
ocupação via pública;-----

----- Proc. Nº 123 - ano - 2014 - Req. Otília Costa Guerreiro Jesus - Local da Obra - Rua
Nossa Senhora dos Navegantes, 15 D - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Alteração
de horário de funcionamento;-----

----- Proc. Nº 66 - ano - 2009 - Req. Sociedade Recreativa São Teotoniense - Local da Obra
- Cerca da Bemposta, Lote 36, S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Segurança
Contra Incêndios, Medidas de Autoproteção;-----

----- Proc. Nº 7 - ano - 2010 - Req. Domingos dos Reis Fançony - Local da Obra - Rua Serpa
Pinto, 13 - Freguesia - São Salvador (Extinta) - Assunto – Processo n.º 7/2010 LAO;-----

----- Proc. Nº 162 - ano - 2014 - Req. Apartamentos Castilho - Aluguer Aloj. Turísticos, Lda.
- Local da Obra - Rua da Eira, Lote 3, Vila Nova de Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes -
Assunto - Comunicação prévia de obras de edificação; -----

----- Proc. Nº 81 - ano - 2014 - Req. Diamantino Gabriel de Carvalho Serrabulho - Local da
Obra - Casa Grande, Brejão - Freguesia - São Teotónio - Assunto - Ampliação de edificações
para TER (Casas de Campo) e construção de apoio agrícola em área de REN; -----

----- Proc. Nº 14 - ano - 2003 - Req. MSA - Inv. e Serviços Imobiliários, Lda. - Local da Obra



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

- Várzea dos Porcos - Cavaleiro - Freguesia - S. Teotónio - Assunto – Processo n.º 14/2003 LAL;
-----Proc. Nº 41 - ano - 2014 - Req. Glamourdiscovery Turismo Ecológico, Lda. - Local da
Obra - Barranco de Cima - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Resposta no âmbito do
Regime Jurídico da REN; -----
-----Proc. Nº 193 - ano - 2012 - Req. Jorge Miguel Nogueira Costa - Local da Obra -
Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar (Extinta) - Assunto – Requerimento sobre
prolongamento do prazo de ocupação de via pública de quiosque/ instalação, em Praia da
Zambujeira do Mar;-----
-----Proc. Nº 143 - ano - 2014 - Req. Joaquim Guerreiro M. Loução - Local da Obra - Eira
da Lagoa, Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Comunicação prévia de obras de edificação;-----
-----Proc. Nº 25 - ano - 2014 - Req. Bruno Miguel Silva Rodrigues - Local da Obra - Pereiras
- Freguesia - Relíquias - Assunto - Junção de elementos ao Processo n.º 25/2014;-----
-----Proc. Nº 66 - ano - 2009 - Req. Sociedade Recreativa São Teotoniense - Local da Obra
- Cerca da Bemposta, Lote 36 - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Segurança
Contra Incêndios, Medidas de Autoproteção; -----
-----Proc. Nº 204 - ano - 2014 - Req. Duna Parque, Lda. - Local da Obra - Praia das Furnas -
Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Licença para Festa; -----
-----Proc. Nº 205 - ano - 2014 - Req. Duna Parque, Lda. - Local da Obra - Discoteca
Sudweste - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Festa Académica;-----
-----Proc. Nº 206 - ano - 2014 - Req. Patrícia Gonçalves Ferreira Soares - Local da Obra -
Monte da Estrada, Café "Seara" - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de licença para
realização de baile no dia 17/10/2014;-----
-----Proc. Nº 18 - ano - 2014 - Req. Hans Josef Oskar Grotjohann - Local da Obra -
Rociadas - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Entrega do comprovativo de pagamento
da taxa da REN; -----

----- Proc. Nº 82 - ano - 2014 - Req. Manuel Ganhão de Oliveira - Local da Obra - Loteamento Ganhão, Lote 18 - Freguesia - Longueira/Almograve - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 7 - ano - 2012 - Req. Marcelina Maria Silva Santos Gonçalves - Local da Obra - Loteamento dos Coitos - Eira da Pedra e Bica da Areia - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 26 - ano - 2014 - Req. David Atkinson - Local da Obra - Craveiras - Sabóia - Freguesia - Sabóia - Assunto - Junção de elementos; -----

----- Proc. Nº 8 - ano - 2012 - Req. José Baião da Conceição - Local da Obra - Rua 5 de Outubro, 53 - Freguesia - Santa Maria (Extinta) - Assunto - Pedido de prorrogação do prazo para a demolição.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **2.5. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0587-2015 - PAGAMENTO DO PROGRAMA SINERGIAS SOCIAIS 2015**-----

----- Foi presente a informação n.º 884, datada de 14 de setembro de 2015, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que no âmbito do Programa Sinergias Sociais, foi presente à Reunião de Câmara Municipal realizada no passado dia 20 de agosto de 2015 a lista definitiva de ordenação de candidaturas, tendo sido deliberado, por maioria, o financiamento do projeto apresentado pela TAIPA Crl, designado FELIZ MENTE.-----

----- A supracitada candidatura apresentada previa a execução das suas atividades entre maio e dezembro de 2015. No entanto, dado o atraso do Município no lançamento do Programa, a entidade viu-se obrigada a fazer uma reprogramação, a qual foi apresentada com a proposta de data de início em setembro de 2015 e término em maio de 2016.-----

----- Verificando-se que o pagamento ao projeto também não será possível ser efetuado em conformidade com o previsto no artigo 12.º do Regulamento do Programa Sinergias



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Sociais (1.ª Tranche — 35 % da verba a atribuir na 2.ª quinzena de abril, 2.ª Tranche — 45 % da verba a atribuir na 2.ª quinzena de junho e 3.ª Tranche — 20 % da verba a atribuir até final de novembro), propõe-se, tendo em conta que o compromisso foi efetuado previamente e em tempo útil (compromisso n.º 1811/2015), que o pagamento à Taipa, Crl no valor de 12.622,36€ seja efetuado da seguinte forma: -----

----- - 1.ª Tranche — 35 % da verba a atribuir na 1.ª quinzena de outubro de 2015 (4.417,82€); -----

----- - 2.ª Tranche — 45 % da verba a atribuir na 2.ª quinzena de dezembro de 2015 (5.680,07€) e -----

----- - 3.ª Tranche — 20 % da verba a atribuir até final de abril de 2016 (2.524,47€). -----

-----Propõe-se para apreciação e deliberação. -----

-----Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e os votos contra dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária. -----

-----2 - **ASSUNTO N.º 0605-2015 - ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MUNICIPAL À SENHORA MARIA DA CONCEIÇÃO DA COSTA PAULINO TERESA** -----

-----Foi presente a informação n.º 914, datada de 23/09/2015, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, na qual consta que a Senhora Maria da Conceição da Costa Paulino Teresa, residente na freguesia de Vale de Santiago, solicitou a atribuição do Cartão Social Municipal. -----

-----Analisada a situação verifica-se que a munícipe não reúne cumulativamente os critérios fixados nas alíneas a) a d) do n.º1 do artigo 4.º do Regulamento para Cartão Social Municipal, nomeadamente na alínea c), por apresentar um rendimento mensal per capita superior ao fixado. -----

-----Em face do exposto, propõe-se a intenção de indeferir o pedido de atribuição do

Cartão Social Municipal à Senhora Maria da Conceição da Costa Paulino Teresa. -----

----- Propõe-se a intenção de indeferir a pretensão nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a intenção de indeferir a pretensão.-----

----- 3 - **ASSUNTO N.º 0606-2015 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO PARA REQUALIFICAÇÃO HABITACIONAL À SENHORA MARIA DE FÁTIMA DA CONCEIÇÃO REBELO, NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL PARA A CONCESSÃO DE APOIO A ESTRUTURAS SOCIAIS DESFAVORECIDAS OU DEPENDENTES**-----

----- Foi presente a informação n.º 922, datada de 24 de setembro de 2015, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Sócio-Cultural, na qual consta que a Senhora Maria de Fátima da Conceição Rebelo, residente na freguesia de São Teotónio, veio solicitar apoio para a requalificação da cobertura da sua habitação. -----

----- Analisada a situação à luz do Regulamento Municipal para a Concessão de Apoio a Estruturas Sociais Desfavorecidas ou Dependentes, considera-se que a munícipe não reúne os requisitos fixados no número 1 do artigo 3.º do documento supracitado, por apresentar um rendimento mensal per capita superior ao fixado. -----

----- Em face do exposto, propõe-se a intenção de indeferir a atribuição de apoio para requalificação habitacional à Senhora Maria de Fátima da Conceição Rebelo. -----

----- Propõe-se a intenção de indeferir a pretensão nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a intenção de indeferir a pretensão.-----

----- APROVAÇÃO: A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

encerrada a reunião eram dezanove horas e dez minutos do dia quinze de outubro de dois mil e quinze. -----

-----De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

-----E por mim, _____, Assistente
Técnica a subscrevi. -----

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----	2
1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO -----	2
2. - ORDEM DO DIA -----	7
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL -----	7
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE-----	8
2.1.2. - GABINETE DE APOIO AO ELEITO LOCAL-----	8
2.2. - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS E JURÍDICA-----	9
2.3. - DIVISÃO DE GESTÃO INTERNA-----	11
2.4. - DIVISÃO DE LICENCIAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL -----	17
2.5. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL-----	26