



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ATA N.º 8

----- **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DEZANOVE DE ABRIL DE DOIS MIL E DOZE:** -----

----- Aos dezanove dias do mês de abril do ano de dois mil e doze, nesta Vila de Odemira, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Sessões da Câmara Municipal, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, tendo comparecido para o efeito, os Senhores: José Alberto Candeias Guerreiro, Cláudio José dos Santos Percheiro, Hélder António Guerreiro, Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas, Sónia Isabel Nobre Correia, Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso, António Manuel Assude Ferreira, o primeiro Presidente e, os restantes, Vereadores desta Câmara Municipal, tendo assistido à reunião a Assistente Técnica, Fernanda Isabel Silvestre Fernandes.-----

----- Pelas catorze horas e trinta minutos e depois de verificada a presença de todos os membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou, nos termos da Lei, aberta a reunião.-----

----- **APROVAÇÃO DA ATA N.º 7, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL EM 05-04-2012:**- Em primeiro lugar, procedeu-se à distribuição de fotocópias da ata n.º 7, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada em 05-04-2012 que, depois de lida e aprovada, por unanimidade, foi devidamente assinada. -----

----- **1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **1.1. - INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**-----

----- 1 - Intervenção do Senhor Presidente -----

----- - Dia dez de abril, durante a manhã – Reuniu com o senhor Provedor da Santa Casa da Misericórdia de Odemira, tendo debatido entre outros assuntos, a atual situação financeira daquela instituição, a construção dos lares de Odemira e Colos de acordo com o protocolado e o acordo estabelecido com o Município para permuta de património. Foi referido pelo senhor Provedor que devido a dificuldades financeiras estava a repensar a construção do novo Lar de

Colos.-----

----- - De tarde – Esteve presente na reunião extraordinária do Conselho Executivo da AMAGRA que se realizou no Município de Grândola, na qual foi analisado o Plano de Investimentos para o ano de dois mil e doze que será posteriormente presente à Assembleia Intermunicipal e, bem assim, foi debatida a construção de novas células do aterro e aproveitamento de biogás, a alteração dos estatutos, o aumento do capital social, o acordo de gestão delegada na AMBILITAL e a revisão do contrato de assessoria técnica com a SUMA.---

----- - Dia treze de abril – Compareceu a convite de TAIPA – Organização Cooperativa para o Desenvolvimento Integrado do Concelho de Odemira, na abertura oficial do Gabinete de Apoio à Vitima e ao Agressor (GAVA) deste concelho, que se realizou na Biblioteca Municipal “José Saramago”, em Odemira, pelas quinze horas e trinta minutos e contou com a presença da senhora Diretora do Centro Distrital da Solidariedade e Segurança Social de Beja. O senhor Presidente da Câmara Municipal informou que, na altura, falou com a senhora Diretora sobre os novos acordos de colaboração, para os quais ainda não havia qualquer informação, lembrando que tinham iniciado as obras de construção do Lar de São Luís e o Lar de Vila Nova de Milfontes já se encontrava concluído, aguardando o respetivo acordo. -----

----- - Dia dezasseis de abril – Reuniu com o senhor Coordenador do Concurso “7 Maravilhas – Praias de Portugal”, tendo sido informado que no próximo dia sete de Maio seria feita a apresentação das vinte e uma candidaturas selecionadas para a fase seguinte, lembrando que o concelho de Odemira ainda tinha em concurso três praias, designadamente: a Praia das Furnas - rio, na categoria de “Praias de Rios”; Praia da Zambujeira do Mar, na categoria de “Praias Urbanas”; Praia de Almogrove – Odemira, na categoria “Praias de Arribas”. -----

----- - Dia dezassete de abril – Esteve presente na reunião da Associação Nacional de Municípios Portugueses que se realizou em Alcácer do Sal, onde que estiveram presentes os



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

autarcas dos Municípios do Alentejo e Algarve. Naquela reunião abordaram questões relacionadas com a Reforma da Administração Local, a lei dos compromissos e as novas coletas do Imposto Municipal sobre Imóveis.-----

----- - Dia dezoito de abril, durante a manhã – Compareceu na reunião do Polis Litoral Sudoeste que contou com a presença da senhora Engenheira Paula Sarmento, na qual analisaram o Plano de Investimentos previsto com os respetivos projetos, para posterior reunião com o INAlentejo para assegurar o seu financiamento. -----

----- - De tarde compareceu numa reunião da CIMAL, na qual aprovaram, por maioria, com a abstenção do Presidente de Santiago do Cacém, a Prestação de Contas referentes ao ano anterior. -----

----- Seguidamente foi informado pelo senhor Presidente que, devido à urgência de que o assunto revestia para cumprimentos dos prazos da candidatura, tinha aprovado, fazendo uso da delegação de competências, a abertura de concurso público referente à iluminação incluída na candidatura da Requalificação Urbana de Odemira, para remodelação da iluminação pública em Odemira. -----

----- Na sequência dos assuntos solicitados pelo senhor Vereador Cláudio Percheiro na última reunião informou que relativamente ao processo em tribunal da Servipraia contra o Município, iria oficiar o mandatário judicial para que informe se o processo no tribunal já estava completo para que lhe fosse fornecida uma cópia. Quanto às obras da Eira da Lagoa, em Colos, informou que aguardava que o administrador de insolvência lhe enviasse a homologação pelo juiz do ato de viabilização da empresa para trazer o processo à reunião do coletivo. -----

----- Informou ainda que tinha solicitado ao Chefe da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras, informação sobre as obras de construção do Cemitério da Boavista dos Pinheiros e da Ponte Pedonal de Odemira. -----

----- Relativamente às obras referente à Requalificação Urbana de Odemira, informou que o

Município de Odemira tem vindo a cumprir os prazos de pagamento pelo que é exigível o cumprimento do cronograma da obra. Disse ainda que os serviços estão a apreciar um processo referente a erros e omissões da obra para ser analisado pelo coletivo. -----

----- Por último, distribuiu pelos presentes a correção do texto do Aviso número duzentos e oitenta e cinco barra dois mil e doze, referente à Alteração ao Regulamento das Taxas, Preços e Outras Receitas do Município de Odemira publicado em Diário da República no dia oito de março do corrente ano e, bem assim, entregou fotocópia da Proposta de Regimento do Conselho Municipal da Juventude para análise. -----

----- *2 - Intervenção do Vice-Presidente* -----

----- - Dia doze de abril – Reuniu com a Enfermeira Conceição para debaterem questões relacionadas com a Unidade de Cuidados na Comunidade de Odemira (UCC).-----

----- - Dia treze de abril – Reuniu com os responsáveis pelo Clube Fluvial Odemirense, para debaterem questões relacionadas com a aprovação da candidatura apresentada por aquele Clube.-- -----

----- - Dia catorze de abril – Compareceu no Colóquio “Cante Alentejano – aspetos da sua preservação e transmissão”, realizado no âmbito do Dia Internacional dos Monumentos e Sítios, no Cineteatro “Camacho Costa”, em Odemira.-----

----- - Neste dia dirigiu ainda a reunião do Conselho Cinegético Municipal de Odemira, onde entre outros assuntos, debateram a realização de um certame no concelho dedicado à Caça Maior. - -----

----- - À noite – compareceu no Salão Paroquial de São Teotónio, para assistir à Noite de Fados.-- -----

----- - Dia dezoito de abril - Esteve presente na reunião mensal com os senhores Diretores dos Agrupamentos de Escolas e escola não agrupadas do concelho, para analisarem aspetos práticos referentes ao Projeto Educativo Municipal e, bem assim, debateram questões relativas



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

ao Regulamento Municipal de atribuição de Bolsas de Estudo, a oferta formativa e a rede escolar. -----

----- Neste dia compareceu também na primeira reunião do Grupo de Trabalho das Ciências Experimentais no concelho de Odemira.-----

----- - Dia dezanove de abril – Esteve presente na reunião do Banco Local de Voluntariado, informando que o Banco já contava com cerca de cinquenta pessoas inscritas. -----

----- Seguidamente saudou os Agrupamentos de Escolas do concelho pelo trabalho desenvolvido, lembrando que dos dezanove prémios Ilídio Pinho, cinco tinham sido entregues a escolas do concelho de Odemira, designadamente: Sabóia e Vila Nova de Milfontes (pré-escolar), São Teotónio (primeiro ciclo), Odemira e Colégio Nossa Senhora da Graça de Vila Nova de Milfontes (secundário). Saudou ainda os alunos Pedro Avoila e Valéria João, da Escola Damião de Odemira, por terem sido eleitos deputados pelo círculo de Beja, para o Parlamento Jovem, promovido pela Assembleia da República, bem como, o aluno do Colégio Nossa Senhora da Graça que irá presidir a Mesa do referido Parlamento.-----

----- *3 - Intervenção da Senhora Vereadora Sónia Isabel Nobre Correia* -----

----- No dia treze de abril reuniu com os técnicos da Direção Regional da Cultura do Alentejo e Algarve e os responsáveis pela Santa Casa da Misericórdia para debaterem questões relacionadas com a Igreja da Misericórdia em Odemira. -----

----- *4 - Intervenção do Senhor Vereador Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso*-----

----- No dia dezoito de abril esteve presente numa reunião em Lisboa com a Portugal Telecom para debaterem questões relacionadas com o processo de transição para a televisão digital, designadamente a falta de cobertura do sinal, as participações existentes para instalação da segunda televisão, para lares de idosos ou famílias com comprovada carência económica. Foi informado que a partir do dia vinte e seis do corrente mês seria desligado o

sinal da zona norte do concelho, prevendo-se que iriam surgir problemas com a captação do sinal nas freguesias de São Martinho das Amoreiras e Relíquias.-----

----- 5 - Intervenção o Senhor Vereador Cláudio José dos Santos Percheiro -----

----- Relativamente à obra de Requalificação Urbana de Odemira, reiterou a sua preocupação relativa às questões relacionadas com a falta de segurança, considerando que deveria existir um melhor acompanhamento da obra por parte da Câmara Municipal. Informou também que existiam três buracos em frente à igreja de Salvador que não tinham sido completamente tapados. -----

----- Seguidamente solicitou informação financeira sobre a comparticipação da Câmara Municipal na Volta ao Alentejo – ciclismo e sobre os custos suportados pelo Município com as Comemorações do 25 de Abril em Odemira. -----

----- Por último, alertou para a qualidade da água no Brejão e Azenha do Mar que durante três dias ficou imprópria para consumo, situação que ocorreu há duas semanas atrás. Informou ainda que segundo os moradores da zona a água nos depósitos tinha algumas bolhas à superfície e não tinha havido qualquer informação à população. Nesse sentido, solicitou um relatório circunstanciado sobre o problema. -----

----- **1.2. - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Neste ponto registaram-se as seguintes intervenções: -----

----- 1 - José Carvalho Lavrador, residente na Zambujeira do Mar, esteve novamente presente na reunião na sequência do processo relativo à sua queixa contra a construção de uma garagem com dezoito metros quadrados, em nome da senhora Maria de Lurdes Monteiro Pacheco. Veio agora o senhor José Carvalho Lavrador solicitar que fosse dado cumprimento ao número dois, do artigo mil trezentos e sessenta do Código Civil. -----

----- O senhor Presidente informou que iria analisar com os serviços responsáveis o processo e depois seria informado o munícipe acerca do mesmo. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- 2 - Frank MccLintock, residente em Santa Clara-a-Velha, veio alertar para o facto do contentor do lixo existente entre Cortes Pereiras e Corte Brique se encontrar sempre cheio e o lixo espalhado no chão. O senhor Presidente informou que iria analisar com os serviços responsáveis aquela questão.-----

----- 3 - Vítor Vicente, residente em Santa Clara-a-Velha, veio informar que desde Agosto do ano passado os moradores da zona da barragem tinham acordado com a Câmara Municipal a reparação do caminho vicinal de acesso às respetivas habitações. Os moradores pagaram a brita, o transporte e a niveladora eram assegurados pela Câmara Municipal, porém até à data pouco tinha sido transportado e o caminho continuava danificado.-----

----- O senhor Presidente informou que iria verificar aquele processo, designadamente o que se passava com o transporte dos inertes. O senhor Vereador Ricardo Cardoso informou ainda que as máquinas tinham estado no local durante dois meses porém, devido a imprevistos, tiveram de suspender os trabalhos temporariamente. -----

----- **1.3. - ADITAMENTO À ORDEM DE TRABALHOS**-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0259-2012 - PROPOSTA DE ADITAMENTO À ORDEM DE TRABALHOS-----

----- Devido à urgência de que se reveste uma tomada de posição pela Ex.ma Câmara Municipal, o Senhor Presidente propôs a inclusão dos seguintes assuntos à Ordem de Trabalhos: -----

----- - Aquisição de energia elétrica para as instalações alimentadas em Baixa Tensão Especial do Município de Odemira – Concurso Público Internacional;-----

----- - Fornecimento de pneus para aprovisionamento do Armazém Municipal pelo período de 1 ano ou até ao valor € 86.732,00 – Concurso Público;-----

----- - Aquisição de tintas, produtos de pré-tratamento, produtos para tratamento de madeira e diluentes para aprovisionamento do Armazém Municipal; -----

----- - Pedido de Alargamento de Horário no âmbito das comemorações do “Abril em Odemira 2012”.-----

----- Propõe-se a aprovação da inclusão nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

2. - ORDEM DO DIA

2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL

2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

1 - ASSUNTO N.º 0231-2012 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

----- Foram presentes os seguintes assuntos:-----

----- 1 – Ofício nº 762/2012, datado de 30/03/2012, do Ministério da Agricultura, do Mar do Ambiente e do Ordenamento do Território, a dar conhecimento do Despacho de designação dos membros nomeados pelo Estado para integrarem a Comissão de Parceria do Sistema Público de Parceria Integrado de Águas do Alentejo.-----

----- 2 – Ofício nº 1664, datado de 02/04/2012, da Câmara Municipal do Crato, a dar conhecimento do ofício enviado ao Senhor Presidente do Conselho Diretivo da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a solicitar a convocação de um Encontro Nacional de Autarcas e/ou um Congresso Extraordinário da referida Associação, para apreciar a crise económica, social e financeira do país e a reforma da administração local.-----

----- 3 – Ofício nº 51/2012, datado de 30/03/2012, da Freguesia de Luzianes-Gare, a remeter a Moção aprovada em Plenário realizado na referida Freguesia, no dia 11/03/2012, relativamente à supressão das paragens dos comboios regionais nas localidades de Luzianes-Gare, Pereiras-Gare, Santa Clara/Sabóia e Amoreiras-Gare.-----

----- 4 – Ofício nº 208-H/2-12, datado de 02/04/2012, da Assembleia Distrital de Beja, a dar



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

conhecimento da situação de cada município relativa às comparticipações a transferir para a referida Assembleia. -----

----- 5 - Mail, datado de 05/04/2012, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, a dar conhecimento do Projeto de Resolução remetido ao Governo, sobre o não prosseguimento da Proposta de Lei nº 44/XII/1ª do Governo.-----

----- 6 - Mail, datado de 09/04/2012, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, a dar conhecimento da questão colocada pelo Senhor Deputado João Ramos, do referido Grupo Parlamentar, ao Ministério de Estado e das Finanças, sobre a o encerramento de serviços de finanças no distrito de Beja. -----

----- 7 - Circular nº 46/2012-LR, datada de 09/04/2012, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a dar conhecimento da informação disponibilizada pelo Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres, relativamente às preocupações expressas pela referida Associação de Municípios, sobre a segurança dos utilizadores do caminho-de-ferro nas estações, nomeadamente nos atravessamentos de nível das linhas de circulação dos comboios.--

----- 8 - Ofício nº 87/03,901.2, datado de 02/04/2012, do Comandante da Brigada de Reação Rápida - Regimento de Infantaria nº 3 de Beja, a dar conhecimento da cessação de funções, bem como a manifestar o seu profundo agradecimento pela consideração e estima com que foi distinguido pelo Município de Odemira. -----

----- 9 - Ofício n.º105, datado de 10/04/2012, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter fotocópias do Edital n.º 6/2012, relativamente à Sessão Extraordinária de 25 de Abril.--

----- 10 - Ofício n.º112, datado de 11/04/2012, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter fotocópias do Edital n.º 7/2012, relativamente à Sessão Ordinária de 27 de Abril. -----

----- 11 - Ofício nº 114, datado de 11/04/2012, da Assembleia Municipal de Odemira, a remeter a minuta da ata da Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal Jovem, realizada no dia 21/03/2012. -----

----- Tomar conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **2.1.2. - GABINETE QUALIDADE E CONTROLE DE GESTÃO** -----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0227-2012 - RELATÓRIO ANUAL DE EXECUÇÃO DO PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCO DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS - 2011-----

----- Foi presente a informação n.º 23/2012, datada de 30/03/2012, elaborada pelo Gabinete de Qualidade e Controlo de Gestão, bem como, Relatório Anual de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas – 2011, da Câmara Municipal de Odemira, elaborado de harmonia com a Recomendação n.º1/2009 do Conselho de Prevenção da Corrupção, de 1 de Julho de 2009. -----

----- Tomado o devido conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

----- **2.1.3. - GABINETE DE APOIO AO ELEITO LOCAL**-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0254-2012 - PROPOSTA N.º1/2012 - CANTE ALENTEJANO - CANDIDATURA A PATRIMÓNIO IMATERIAL DA HUMANIDADE-----

----- Foi presente Proposta n.º1/2012, datada de 16/04/2012, proveniente do Gabinete do Senhor Vereador Hélder Guerreiro, que seguidamente se transcreve:-----

----- “Proposta n.º1/2012 – Cante Alentejano – Candidatura a Património Imaterial da Humanidade. -----

----- Por razões que não importa escarpelizar a candidatura do Cante Alentejano a património Imaterial da Humanidade não foi entregue para análise em 2012 e, segundo notícias recentes, deve haver o compromisso de entrega da mesma em 2013. -----

----- Agora, acima de tudo, importa que este processo se constitua como uma candidatura ganhadora e isso pode conseguir-se ultrapassando algumas das fragilidades identificadas logo à partida, entre as quais a natureza da parceria que a enquadrou. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- O Cante constitui-se como um dos fatores de maior sentimento de pertença do Baixo Alentejo, a todos diz respeito e sobre todos tem impacto o que lhe acontece. É, assumidamente, esta relação das pessoas com parte da sua identidade que merece o envolvimento de todos neste processo é o que constitui a afirmação de um povo pela sua cultura, pelo seu património, pela sua Alma. -----

----- É esta delicada forma de afirmação que obriga a um esforço acrescido de todos envolver num processo que não pode falhar! Assim, sem que esta proposta pretenda retirar mérito a quem iniciou e carregou o processo até este momento, importa agrupar todos os atores do Baixo Alentejo em torno do que é nosso. -----

----- É neste sentido que se propõe, com vista a uma verdadeira integração de todos os municípios do Baixo Alentejo, a constituição de uma entidade promotora da candidatura do cante a Património Imaterial de Humanidade. Mais se propõe que essa nova entidade seja constituída por três elementos donde um seja representante de todas as associações do cante do Baixo Alentejo, um representante das Entidades Regionais de Turismo do Alentejo e um representante de todos os Municípios do Baixo Alentejo. Propõe-se finalmente que o representante dos municípios resulte de acordo entre as Comunidades Intermunicipais do Alentejo Litoral e do Baixo Alentejo. -----

----- Propõe-se que, sendo esta proposta aprovada, seja transmitido o teor da mesma a todas as Câmaras Municipais do Baixo Alentejo, às Entidades Regionais de Turismo do Alentejo e as todas as entidades associativas que foram envolvidas na candidatura, para além de que seja dado conhecimento à comunicação social. -----

----- É isso que reclama o Baixo Alentejo e todos os Baixo Alentejanos deste mundo. -----

----- Odemira, 16 de Abril de 2012 -----

----- O Vereador,-----

----- a) Helder Guerreiro”.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista, os votos contra dos Senhores Vereadores Cláudio Percheiro e António Assude Ferreira, eleitos pela Coligação Democrática Unitária e a abstenção da Senhora Vereadora Maria da Piedade Barradas, eleita pela Coligação Democrática Unitária. -----

----- **2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO** -----

----- **2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO** -----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0232-2012 - ENTREGA DO EDIFÍCIO ESCOLAR DA COVA DA ZORRA, FREGUESIA DE S. LUÍS - COOPERATIVA COVA DA ZORRA - ATIVIDADES PARA A INFÂNCIA, CRL -----

----- Foi presente a informação n.º 149/2012, datada de 03/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, a informar que a Cooperativa Cova da Zorra – Atividades para a Infância, CRL, pretende entregar o edifício escolar da Cova da Zorra, que lhe tinha sido cedido em 1995, e bem assim a propor, nos termos do regulamento de cadastro e bens, a aceitação do retorno do edifício escolar da Cova da Zorra à esfera do património municipal. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0233-2012 - PEDIDO DE AVERBAMENTO DO ARRENDAMENTO DA PARCELA DE TERRENO N.º 366 SITA EM FOROS DO GALEADO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES, PARA NOME DE MANUEL DELGADO SELAVISA, “CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE” -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Foi presente a informação n.º 150/2012, datada de 03/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, relativa ao pedido formulado por Maria Odete da Conceição Ferreira Selavisa, na qualidade de cabeça de casal da herança de Manuel Delgado Selavisa, seu marido, de averbamento do arrendamento da parcela de terreno n.º 366 sita em Foros dos Galeado, freguesia de Vila Nova de Milfontes, para nome de Manuel Delgado Selavisa, “Cabeça de Casal da Herança de”. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 3 - ASSUNTO N.º 0234-2012 - PEDIDO DE AVERBAMENTO DO ARRENDAMENTO DA PARCELA DE TERRENO N.º 364 SITA EM FOROS DO GALEADO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE MILFONTES, PARA NOME DE ANTÓNIO MANUEL DOS SANTOS, ” CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE” -----

----- Foi presente a informação n.º 151/2012, datada de 03/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Património, relativa ao pedido formulado por Guilhermina Fernanda Dias Neto dos Santos, na qualidade de cabeça de casal da herança de António Manuel dos Santos, seu marido, de averbamento do arrendamento da parcela de terreno n.º 364 sita em Foros dos Galeado, freguesia de Vila Nova de Milfontes, para nome de António Manuel dos Santos, “Cabeça de Casal da Herança de”. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 4 - ASSUNTO N.º 0235-2012 - CEDÊNCIA DO EDIFÍCIO ESCOLAR DA COVA DA ZORRA, FREGUESIA DE S.LUIS À ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL - TOCA DA ZORRA -----

----- Foi presente a informação nº. 153/2012, datada de 04/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aproveitamento – Património, na qual consta que a Associação de Desenvolvimento Local – Toca da Zorra, demonstrou interesse na cedência do Edifício Escolar de Cova da Zorra, sito na Freguesia de S. Luís, para sede da sua associação, a fim de promover interações e implementação de projetos essenciais à sustentabilidade local, bio regional e global, valorização da ruralidade como fonte de dinâmica, social, cultural e artística, preservando, fortalecendo e inovando as suas características. -----

----- Da informação supracitada consta ainda que de harmonia com o regulamento de inventário e cadastro do património municipal o edifício escolar da Cova da Zorra poderá ser cedido.- -----

----- Propõe-se a cedência do edifício escolar da Cova da Zorra à Associação de Desenvolvimento Local Toca da Zorra, pelo período de seis meses, renovável por iguais períodos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 5 - ASSUNTO N.º 0239-2012 - CONCESSÃO DO DIREITO DE EXPLORAÇÃO DO BAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS - ABERTURA DE PROPOSTAS-----

----- Foi presente a informação nº. 177/2012, datada de 13/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aproveitamento – Património, na qual consta que na sequência da abertura do procedimento para concessão do direito de exploração do Bar das Piscinas Municipais, na modalidade de propostas em carta fechada, foram rececionadas duas propostas, uma em nome de Antonieta de Sousa, e outra em nome de Vera Lúcia Botelho B. Bernardino.-----

----- De harmonia com a deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 16/02/2012, o direito de concessão de exploração do bar das piscinas municipais será concedido ao candidato que apresente a melhor proposta. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Propõe-se a abertura das propostas recebidas, bem como a sua apreciação e deliberação.-----

----- Foram abertas as propostas, tendo a Câmara Municipal deliberado, por unanimidade, a intenção de adjudicação à proposta mais vantajosa apresentada por Antonieta de Sousa no valor de 530,00€ (quinhentos e trinta euros).-----

----- 6 - ASSUNTO N.º 0240-2012 - RELAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO EFETUADAS NO PERÍODO DE 30/03/2012 A 12/04/2012-----

----- Foi presente a informação n.º 2012/178-CTB, datada de 13/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento – Contabilidade, à qual se encontra anexa a relação de ordens de pagamento autorizadas por despacho do Senhor Presidente da Câmara e/ou dos Senhores Vereadores com competência delegada, no valor de 600.398,82€ (Seiscentos mil, trezentos e noventa e oito euros e oitenta e dois cêntimos), cujos pagamentos foram efetuados no período de 30/03/2012 a 12/04/2012. -----

----- Tomar conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento.-----

----- 7 - ASSUNTO N.º 0248-2012 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE ALUGUER OPERACIONAL DE TRÊS VEÍCULOS PESADOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS - CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL-----

----- Foi presente a informação n.º 183/12/CMP datada de 2012/04/13, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento, na qual consta que por deliberação de Câmara Municipal tomada na reunião ordinária realizada em 2011/06/02, procedeu-se à abertura do procedimento de aquisição do serviço de aluguer operacional de três veículos pesados de recolha de resíduos sólidos urbanos, nos termos da alínea b), n.º1, art.º 20º do Código dos Contratos Públicos, tendo o serviço em apreço sido adjudicado em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 2011/11/03 e o respetivo contrato escrito celebrado em 16/02/2012. ---

----- Da informação supracitada consta ainda que não foi solicitada autorização prévia à Assembleia Municipal, porque todos os atos administrativos foram anteriores à entrada em vigor da Lei nº8/2012 de 21 de fevereiro, no entanto, por questões de transparência, propõe-se o envio do contrato supra à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c), nº1, art.º 6º da Lei nº8/2012 de 21 de fevereiro. -----

----- Propõe-se que seja tomado o devido conhecimento e, bem assim, que seja submetido à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento e aprovou, por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação. -----

----- 8 - ASSUNTO N.º 0255-2012 - ENCERRAMENTO DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 1.888.160,00€ (UM MILHÃO, OITOCENTOS E OITENTA E OITO MIL, CENTO E SESSENTA EUROS), JUNTO DA CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE S.TEOTÓNIO -----

----- Foi presente a informação nº.2012/191, datada de 16/04/2012, da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, a dar conhecimento que o senhor Secretário de Estado do Orçamento indeferiu o pedido de exceção para contratação do empréstimo a longo prazo no montante de 1.888.160,00€ (Um milhão, oitocentos eoitenta e oito mil, cento e sessenta euros) e, bem assim, a propor o cancelamento do contrato de empréstimo supra, tendo em conta que o deferimento do pedido de exceção era condição essencial para a obtenção do visto do Tribunal de Contas. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos, devendo o assunto ser remetido à Assembleia Municipal para deliberação. ---

----- 9 - ASSUNTO N.º 0256-2012 - PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÃO AO ABRIGO DA LEI N.º 8/2012, DE 21/02 -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Foi presente a informação n.º 190/2012, datada de 16/04/2012, da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, a informar que nos termos Lei n.º 8/2012, de 21/02, os compromissos plurianuais existentes a 31/12/2011 encontravam-se devidamente registados na base de dados do Sistema Integrado de Informação das Autarquias Locais (SIIAL) e, bem assim, que os recebimentos em atraso existente àquela data são no valor de 10.455,50 € (dez mil quatrocentos e cinquenta e cinco euros e cinquenta cêntimos) e ainda que os pagamentos em atraso existentes a 31/12/2011, importam num total de 2.049.864,30 € (dois milhões, quarenta e nove mil, oitocentos e sessenta e quatro euros e trinta cêntimos).-----

----- Propõe-se que seja tomado conhecimento e, bem assim, que seja remetido à Assembleia Municipal nos termos legais.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 10 - **ASSUNTO N.º 0257-2012 - PRESTAÇÃO DE CONTAS 2011**-----

----- Foi presente a informação n.º 189/2012, datada de 16/04/2012, da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, bem como, os documentos relativos à Prestação de Contas do ano de 2011:-----

----- I – Relatório de Gestão;-----

----- II – Anexos às Demonstrações Financeiras;-----

----- III – Mapas de Prestação de Contas – apresentados de acordo com a Resolução 4/2001, de 18 de Agosto, do Tribunal de Contas;-----

----- IV – Certificação Legal das Contas-----

----- Propõe-se a aprovação dos documentos relativos à Prestação de Contas referente ao ano 2011, bem como, o envio à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação, de acordo com a alínea e) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e os votos contra dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária, tendo ambos apresentado Declarações de Voto.-----

----- Os eleitos pela Coligação Democrática Unitária apresentaram a seguinte Declaração de Voto escrita: -----

----- **“DECLARAÇÃO DE VOTO”** -----

----- Em 13 de Dezembro de 2010, quando da apreciação das Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2011, dizíamos nós que esses documentos eram irrealistas e isso mesmo veio a verificar-se perante a Prestação de Contas. -----

----- De uma previsão inicial total de receitas de 39.915.000,00€, corrigida no ano para 40.313.295,96€, afinal esta ficou-se pelos 28.568.089,82€, pelo que tínhamos razão quando falávamos em “empolamentos” pois arrecadaram-se menos 30% do orçamentado.-----

----- • Refira-se que as receitas correntes arrecadadas sofreram apenas uma diminuição de 413.373,00€ do inicialmente previsto, sendo de realçar que a grande queda nas receitas verificou-se nas receitas de capital, onde se arrecadaram apenas por 8.431.661,48€, quando inicialmente se previa arrecadar 19.375.000,00€.-----

----- • A prestação de contas desfez a ilusão exagerada no Plano e Orçamento para 2011, representando menos 57% em receitas de capital. -----

----- A despesa total inicialmente prevista de 39.915.000,00€, corrigida para 40.313.295,96€, ficou em 26.805.439,30€ representando 33,5% a menos do previsto.-----

----- • É de realçar que a despesa corrente de 20.540.000,00€ prevista inicialmente ficou em 19.295.413,64€, isto é menos 1.244.586,36€, mas a despesa de capital dos 19.375.000,00€ foram executados apenas 7.510.025,66€, sendo que deste valor em aquisições de capital (investimentos-obras) apenas se investiram 3.783.151,10€, valores estes, na sua maioria, referentes a pagamentos de obras por concluir e a outros compromissos assumidos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Em resumo, diremos que não compreendemos que o Município em 31 de Dezembro de 2011 tenha transitado com o saldo em dinheiro de 2.397.896,48€ e não tenha executado obras tão necessárias nas diversas freguesias, algumas há muito prometidas. -----

----- Tal como o dissemos quando da apreciação do Plano e Orçamento para o ano 2011, o tempo nos deu razão e a verdade vem sempre ao de cima. -----

----- Nessa data dissemos: -----

----- • “Este Orçamento é irreal e está sobrevalorizado em muitos milhões de euros na parte da receita.” -----

----- • “Reafirmamos que, quando a Autarquia deixar de ter acesso aos Fundos Comunitários e a possibilidade de fazer novos empréstimos, poucas alternativas restarão a não ser taxar ainda mais fortemente os cidadãos para manter a máquina burocrática.” -----

----- • “Verificamos que alguns passos já vão sendo dados nesse sentido, pois nas Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2011 propõe-se cobrar aos cidadãos mais TAXAS, TARIFAS, IMI, DERRAMA, IRS, de que se destacam, pelo aumento brutal previsto na cobrança de tarifas, as relativas à cobrança da água, à recolha dos esgotos e do lixo.” -----

----- • “Pelo que referimos (e pelo muito que fica por referir), consideramos que as Grandes Opções do Plano são meras ilusões, não existe qualquer estratégia, tal como o governo central faz “aumentam-se os impostos e as contribuições de toda a natureza possível e descaradamente afirma-se nos órgãos de comunicação que há mais justiça”, o caminho com um novo rumo que dizem estar a trilhar não se vê, as propostas que dizem serem realistas, a nosso ver, são um “pacote” cheio de interrogações e retratam que de facto não existem novas ideias.” -----

----- Por tudo o que dissemos e que hoje a prestação de contas veio confirmar, votamos contra os documentos em apreciação. -----

----- Odemira, 19 de Abril de 2012 -----

----- Os Vereadores da CDU, -----

----- a) Cláudio José dos Santos Percheiro -----

----- a) Maria da Piedade Grego Dias Sobral Barradas -----

----- a) António Manuel Assude Ferreira.”-----

----- Os eleitos pelo Partido Socialista apresentação a seguinte Declaração de Voto escrita: -

----- **“DECLARAÇÃO DE VOTO DOS ELEITOS DO PARTIDO SOCIALISTA NA
CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA** -----

----- O ano de 2011 foi o segundo ano completo do atual mandato autárquico, numa época marcada pelas restrições orçamentais e pela incerteza do quadro macroeconómico nacional e internacional. -----

----- Este quadro de referência condicionou significativamente a política municipal, tendo exigido uma gestão autárquica que promoveu o equilíbrio entre a realidade actual e a ambição das suas realizações, a sustentabilidade dos investimentos e dos serviços prestados, tendo como referência o máximo aproveitamento dos Fundos Comunitários do QREN 2007/2013.-----

----- Tendo por base a proposta de orçamento de estado para 2011, confirmou-se a tendência de redução de receitas municipais provenientes das transferências do estado, traduzida no caso de Odemira num montante superior a 1 milhão e quatrocentos mil euros, correspondente a um corte de 8,6% relativamente aos valores previstos no orçamento de estado de 2010. -----

----- Os reflexos destas medidas foram inevitáveis, traduzindo-se em Odemira, pela necessária contenção da despesa e redução do deficit na prestação de alguns serviços municipais, medidas que foram implementadas em 2010 e que tiveram continuidade em 2011, levando à reprogramação de alguns investimentos e à redução de custos em actividades, em parcerias, em diversos protocolos e acordos de colaboração e com o pessoal, tendo este último reduzido em 11,3% e a despesa corrente global diminuído 1,8%. -----

----- Mesmo neste quadro, gerindo constrangimentos financeiros delicados, verifica-se pelo



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Relatório de Gestão de 2011 que a Câmara Municipal de Odemira continuou o processo de concretização do desenvolvimento do concelho, realizando um trabalho intenso, construído por um vasto conjunto de parcerias com os Cidadãos, as Associações, o Governo e outras Entidades da Administração Central e Local, com destaque especial para as parcerias com as 17 Juntas de Freguesia do concelho. -----

----- No ano 2011 e apesar das dificuldades, foram concretizadas boa parte das perspectivas gizadas e presentes aquando da apresentação, apreciação e aprovação do Orçamento Municipal e Grandes Opções do Plano para 2011 em Dezembro de 2010 quer pelo Órgão Executivo quer pela Assembleia Municipal.-----

----- Apesar do contexto descrito, a despesa de Capital em 2011, foi de mais de 7,5 milhões de euros.-----

----- A verdade é que se constata que o ano 2011 foi um ano de intensa atividade, fruto e consequência do trabalho desenvolvido nos últimos anos e de apostas determinadas de crescimento sustentado em candidaturas, parcerias e protocolos.-----

----- Mais se constata que em 2011 se deu início à concretização da Requalificação urbana de Odemira e da realização de um terço do capital social da responsabilidade do Município de Odemira na Sociedade Polis do Litoral Sudoeste.-----

----- Das Escolas às Estradas, do Saneamento Básico aos equipamentos Sócio-Culturais, dos Parques infantis, da Qualificação Urbana, das Piscinas à Biblioteca, assistiu-se à realização de obras e prestação de serviços, com o objetivo de elevar a qualidade de vida de todos nós. ----

----- A realização de actividades na área da Ação Social, na Educação, na Juventude, na Cultura, nas novas Tecnologias da Informação e na Comunicação, no Ambiente, no apoio ao trabalho das Associações, nas várias iniciativas realizadas, são sem dúvida, outro tipo de obra que assinala a construção de solidariedade entre todos, fundamental para a construção de uma melhor qualidade de vida, numa sociedade mais ativa e participativa, com particular destaque

para a realização do 1º Orçamento Participativo em Odemira. -----

----- De destacar igualmente um vasto conjunto de iniciativas e participações e/ou liderança em parcerias para a concretização de projetos de dimensão municipal, regional e nacional, dos quais se destacam; a conclusão e início do funcionamento do Matadouro do Litoral Alentejano, a concretização de projetos no âmbito do Polis do Litoral Sudoeste, a construção da ETAR de Vila Nova de Milfontes pela AgdA, SA - Águas “em Alta” da Região do Alentejo Litoral, Baixo, e Alentejo Central, a inauguração da UTMB – Unidade de Tratamento Mecânico e Biológico da Ambilital, EIM - do Sistema de Gestão dos Resíduos do Litoral Alentejano incluindo Aljustrel e Ferreira do Alentejo, a promoção no âmbito do Pólo de Turismo do Litoral Alentejano e Entidade Regional de Turismo do Alentejo, e de diversos projetos da CIMAL - Comunidade InterMunicipal do Alentejo Litoral. -----

----- Neste contexto, face ao trabalho desenvolvido patente no Relatório de Actividades, à clareza da documentação apresentada e aos resultados obtidos, os eleitos do Partido Socialista no Executivo Municipal VOTAM FAVORAVELMENTE a PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2011 da Câmara Municipal de Odemira, saudando todos quantos estiveram envolvidos nas suas realizações em 2011, pelo contributo que foram capazes de dar.-----

----- Odemira 19 de Abril de 2011, -----

----- Os Eleitos do Partido Socialista na Câmara Municipal de Odemira,-----

----- a) José Alberto Candeias Guerreiro -----

----- a) Hélder António Guerreiro -----

----- a) Sónia Isabel Nobre Correia-----

----- a) Ricardo Filipe Nobre de Campos Marreiros Cardoso”.-----

----- 11 - ASSUNTO N.º 0258-2012 - 2ªMODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL - 2012:-----

----- 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DA RECEITA -----

----- 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- 1ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS (PAM) -----

----- 2ª REVISÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS (PPI)-----

----- Foi presente a informação nº.186/2012, datada de 16/04/2012, da Divisão Financeira e de Aprovisionamento, a apresentar a 2ª. Modificação Orçamental relativa ao ano de 2012, elaborada nos termos do Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de Fevereiro (POCAL), consistindo na 2ª.Revisão ao Orçamento da Receita, 2ªRevisão ao Orçamento da Despesa, 1ª. Alteração ao Plano de Atividades Municipais (PAM) e 2ª. Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), que apresentava os seguintes valores: -----

----- ORÇAMENTO DA RECEITA: -----

----- Inscrições/reforços: 2.397.896,48€ (Dois milhões, trezentos e noventa e sete mil, oitocentos e noventa e seis euros e quarenta e oito cêntimos); -----

----- Diminuições/anulações: 3.516.000,00 € (Três milhões, quinhentos e dezasseis mil euros). -----

----- ORÇAMENTO DA DESPESA:-----

----- Inscrições/reforços: 1.065.496,48€ (Um milhão, sessenta e cinco mil quatrocentos e noventa e seis euros e quarenta e oito cêntimos);-----

----- Diminuições/anulações: 2.183.600,00€ (Dois milhões, cento e oitenta e três mil e seiscentos euros). -----

----- PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS: -----

----- Inscrições/reforços: 50.500,00€ (Cinquenta mil e quinhentos euros);-----

----- Diminuições/anulações: 1.263.600,00€ (Um milhão, duzentos e sessenta e três mil e seiscentos euros). -----

----- PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS:-----

----- Inscrições/reforços: 524.500,00 € (Quinhentos e vinte e quatro mil e quinhentos euros);- -----

----- Diminuições/anulações:925.000,00 € (Novecentos e vinte e cinco mil euros).-----

----- Propõe-se a aprovação e envio à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar nos termos propostos, com os votos a favor dos eleitos pelo Partido Socialista e os votos contra dos eleitos pela Coligação Democrática Unitária.-----

----- 12 - ASSUNTO N.º 0260-2012 - AQUISIÇÃO DE TINTAS, PRODUTOS DE PRÉ-TRATAMENTO, PRODUTOS PARA TRATAMENTO DE MADEIRA E DILUENTES PARA APROVISIONAMENTO DO ARMAZÉM MUNICIPAL-----

----- Foi presente a informação nº 204/12/CMP datada de 2012/04/18, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento, na qual consta que por despacho exarado pelo senhor vereador Ricardo Cardoso, em 09/02/2012, procedeu-se à abertura do procedimento de aquisição em epígrafe, nos termos da alínea a), nº1, art.º 20º do Código dos Contratos Públicos, conjugado com o art.º 36º e art.º 38º do mesmo Código. Estando previsto compromissos plurianuais, solicita-se autorização prévia à Assembleia Municipal nos termos da alínea c), nº1, artº6º da Lei nº8/2012 de 21 de Fevereiro.-----

----- Propõe-se que seja tomado o devido conhecimento e, bem assim, que seja submetido à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento e deliberou, por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação, nos termos da Lei n.º 8/2012 de 21 de fevereiro.-----

----- 13 - ASSUNTO N.º 0261-2012 - FORNECIMENTO DE PNEUS PARA APROVISIONAMENTO DO ARMAZÉM MUNICIPAL PELO PERÍODO DE 1 ANO OU ATÉ AO VALOR DE € 86.732,00 - CONCURSO PÚBLICO-----

----- Foi presente a informação nº 205/12/CMP datada de 17/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento, na qual consta que por despacho exarado, pelo



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

senhor Presidente da Câmara, em 10/01/2012, procedeu-se à abertura do procedimento por concurso público, nos termos da alínea b), nº1, art.º 20º do Código dos Contratos Públicos, conjugado com a alínea b) nº1, art.º 16º do mesmo Código, para aquisição do material em epígrafe. Estando previsto compromissos plurianuais, solicita-se autorização prévia à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c), nº1, art.º 6º da Lei nº 8/2012 de 21 de Fevereiro. -----

----- Propõe-se que seja tomado o devido conhecimento e, bem assim, que seja submetido à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento e deliberou, por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação, nos termos da Lei n.º 8/2012 de 21 de fevereiro. -----

----- 14 - ASSUNTO N.º 0262-2012 - AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM BAIXA TENSÃO ESPECIAL DO MUNICIPAL DE ODEMIRA - CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL -----

----- Foi presente a informação nº 212/12/CMP datada de 19/04/2012, elaborada pela Divisão Financeira e de Aprovisionamento, na qual consta que por despacho exarado por deliberação de Câmara realizada em 1/09/2011, procedeu-se à abertura de procedimento por Concurso Público internacional nos termos da alínea b), nº1, art.º 20º do Código dos Contratos Públicos, conjugado com o art.º 36º e art.º 38º do mesmo Código, para aquisição do serviço em epígrafe. Na sequência da deliberação de Câmara de 05/04/2012 foi enviado à empresa adjudicatária a minuta do contrato para aprovação da mesma, decorrido o prazo de reclamação dever-se-á proceder à celebração do contrato escrito. Estando previsto compromissos plurianuais, solicita-se autorização prévia à Assembleia Municipal nos termos da alínea c), nº1, art.º 6º da Lei nº8/2012 de 21 de Fevereiro. -----

----- Propõe-se que seja tomado o devido conhecimento e, bem assim, que seja submetido à

Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.-----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento e deliberou, por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação, nos termos da Lei n.º 8/2012 de 21 de fevereiro.-----

----- RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao décimo oitavo dia do mês de abril do corrente ano que acusava um total de Disponibilidades da importância de € 3.490.826,96 (três milhões, quatrocentos e noventa mil, oitocentos e vinte e seis euros e noventa e seis cêntimos), constando em Caixa: €10.001,37 (dez mil e um euros e trinta e sete cêntimos) e depositado em Instituições Financeiras: €3.480.825,59 (três milhões, quatrocentos e oitenta mil, oitocentos e vinte e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos), tendo a Câmara Municipal tomado o devido conhecimento.-----

----- **2.2.2. - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0253-2012 - GESTÃO DOS RECURSOS HUMANOS EM FUNÇÃO DOS MAPAS DE PESSOAL - RECURSO A RESERVAS DE RECRUTAMENTO DE PROCEDIMENTOS CONCURSAIS PARA CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÕES JURÍDICAS DE EMPREGO PÚBLICO POR TEMPO INDETERMINADO**-----

----- Foi presente a informação n.º 49, datada de 12 de abril de 2012, elaborada pela Divisão de Recursos Humanos, nos termos definidos pelo art.º46.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30/12 (Orçamento do Estado para 2012), referente ao recrutamento para constituição de relações jurídicas de emprego público nas modalidades previstas na lei, mais concretamente o recurso a reservas de recrutamento, de acordo com o disposto no art.º 40.º da Portaria n.º 83-A/2009 republicada pela Portaria n.º 145-A/2011, de 6/04.-----

----- Da supracitada informação consta que de acordo com os n.ºs 1 e 2 do art.º 46.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30/12, só em situações excecionais e devidamente fundamentadas podem as autarquias locais proceder à abertura de procedimentos concursais com vista à constituição de



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

relações jurídicas de emprego público por tempo indeterminado, determinado ou determinável, para carreira geral ou especial e carreiras que ainda não tenham sido objeto de extinção, de revisão ou de decisão de subsistência, destinados a candidatos que não possuam uma relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado previamente estabelecida sendo que esse carácter excecional carece de aprovação do órgão deliberativo sob proposta do órgão executivo.-

----- Face ao deficit de trabalhadores na Divisão de Comunicação e Informação e na Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras e sendo necessário assegurar o normal funcionamento dos sectores de arquivo e do sistema de informação geográfica propõe-se, tendo em conta uma correta gestão dos recursos humanos; a existência de reservas de recrutamento constituídas no seguimento de procedimentos concursais comuns para constituição de relações jurídicas de Emprego Público, por tempo indeterminado, nas seguintes categorias: Assistente Operacional (Arquivo) para a Divisão de Comunicação e Informação - 1 posto de trabalho; Técnico Superior (SIG) para a Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras – 1 posto de trabalho; a previsão nos Mapas de Pessoal anexos ao Orçamento do Município para o corrente ano, dos postos de trabalho acima indicados, viabilizando, assim, os recrutamentos pretendidos, bem como, a previsão em Orçamento, aprovado em sessão de Assembleia Municipal de 16 de dezembro de 2011 e respetiva cabimentação, dos encargos a suportar com os novos recrutamentos, o recrutamento de dois trabalhadores para as categorias de Assistente Operacional (Arquivo) e Técnico Superior (SIG), com recurso às listas de reserva de recrutamento de procedimentos concursais para recrutamento por tempo indeterminado.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos, devendo o assunto ser remetido à Assembleia Municipal para deliberação. ---

----- **2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL**-----

----- **2.3.1. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E OBRAS**-----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0250-2012 - PLANO DE PORMENOR ZE2-BREJO DOS PINHEIROS E ZE3 - MONTE DA PEDRA EM VILA NOVA DE MILFONTES - ANÁLISE DE ELEMENTOS DO PLANO-----

----- Foi novamente presente o processo referente ao Plano de Pormenor ZE2 - Brejo dos Pinheiros e ZE3 - Monte da Pedra em Vila Nova de Milfontes e, bem assim, foram presentes as informações nº 105/2012 datada de 9 de março de 2012 e nº 157/2012 de 11 de abril de 2012, elaboradas pelas Divisão de Ordenamento, Planeamento e Obras, as quais informam que a presente proposta de plano sofreu ajustes decorrentes da participação pública no âmbito da discussão pública, das deliberações de câmara e das reuniões entretanto efetuadas, que constam de:-----

----- Proibição de instalação de atividades de diversão noturna, nomeadamente de bares/discotecas e atividades ruidosas noturnas de caráter permanente; -----

----- A obrigação de as operações de carga e descarga no edifício comercial serem efetuadas em espaço coberto, de modo a atenuar o ruído;-----

----- O aumento da exigência dos requisitos regulamentares de isolamento a sons aéreos em relação ao exterior das habitações mais expostas ao ruído; -----

----- A justificação de não elaboração do Plano de Redução do Ruído decorre do fato de ter sido proposto um conjunto suficiente de medidas que permite minimizar o impacto do ruído; a diminuta abrangência da área de estudo relativamente à área necessária para o plano ser eficaz; a previsão de um arruamento embrionário à construção de uma variante que permitirá reduzir o tráfego, e conseqüentemente o ruído na área do plano e na rua Custódio Brás Pacheco;-----

----- Relativamente ao fato da independência entre Unidades de Execução (EU) não se encontrar assegurada, considerando o traçado das infraestruturas, a equipa apresenta um conjunto de justificações, entre as quais, a de que o município impôs que a intervenção tivesse impacto nulo “na envolvente construída e já infraestruturada (no que respeita ao abastecimento



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

de água e à drenagem de águas pluviais) ”. Apresenta ainda um conjunto de possibilidades de ligações provisórias para reduzir o impacto de interdependência das infraestruturas na execução do plano. -----

----- Da análise do processo verifica-se que a presente proposta de plano decorre de um processo já longo com 9 anos - tendo a minuta de protocolo sido aprovada em 20 de agosto de 2003 - sendo que só em 2011 a questão das possíveis contradições entre a delimitação das Unidades de Execução (UE) e o traçado das infraestruturas foi referenciada. A alteração necessária aos traçados das infraestruturas para conformar com a delimitação da UE resultará inevitavelmente em significativos atrasos e no aumento dos custos do projeto para o promotor sem que daí decorram significativas vantagens para o plano e para o município, uma vez que a situação é ultrapassável com a constituição de servidões administrativas para o atravessamento das infraestruturas. Para o efeito, e de modo a que daí não resultem custos ou encargos para o município, deverá ser garantido, através dos contratos de urbanização a estabelecer entre os promotores e o município, que todos os documentos necessários, assim como os respetivos custos e eventuais indemnizações, serão assegurados por aqueles. -----

----- Assim, face ao exposto e considerando o teor das informações, propõe-se a aprovação do Plano de Pormenor ZE2 - Brejo dos Pinheiros e ZE3 - Monte da Pedra em Vila Nova de Milfontes e que o mesmo seja submetido a discussão pública nos termos dos n.ºs 3 e 4 do art.º 77º do RJIGT, publicado através de aviso no Diário da República na 2ª série e divulgado através da comunicação social e no sítio da internet do município, pelo período de 22 dias. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0251-2012 - REFORÇO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA À ZONA NASCENTE DE VILA NOVA DE MILFONTES -CONSTRUÇÃO DO RESERVATÓRIO

ELEVADO E DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DOS ALAGOACHOS -ERROS E OMISSÕES E TRABALHOS A MAIS-----

----- Foi novamente presente o processo referente ao reforço de abastecimento de água à zona nascente de Vila Nova de Milfontes, construção do reservatório elevado e da estação elevatória dos Alagoachos. Da informação nº 162/2012, de 16 de abril, elaboradas pela Divisão de Ordenamento Planeamento e Obras, consta que no decorrer da empreitada em assunto foi detetada uma omissão do projeto que não considerava a necessidade de construir uma laje de fundo na zona da estação de bombagem e trabalhos a mais decorrentes da existência inesperada de um nível freático superior ao expetável.-----

----- Neste sentido, propõe-se a aprovação dos trabalhos a mais resultantes da existência inesperada de um nível freático superior ao expetante e que importa no valor de 6.773,10 €(seis mil, setecentos e setenta e três euros e dez cêntimos), acrescido de IVA, e também a aprovação da construção da laje de fundo na zona da estação de bombagem do reservatório que se encontrava omissa no projeto. Uma vez que esta omissão deveria ter sido detetada na fase inicial da empreitada, pois o local em questão servia de apoio ao estaleiro da obra, deverá ser tido em consideração o estabelecido no artº378º do CCP, daí resultando que o custo associado 1.730,61€, deverá ser repartido pelo empreiteiro e pelo dono da obra em 50%, resultando que ao Município cabe o custo de 865,31€ (oitocentos e sessenta e cinco euros e trinta e um cêntimos), acrescidos de IVA.-----

----- Em face do exposto o custo total para o Município é de 7.638,41€ (sete mil, seiscentos e trinta e oito euros e quarenta e um cêntimos), acrescidos do IVA.-----

----- Propõe-se a aprovação da lista de erros e omissões e trabalhos a mais nos termos propostos-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os novos preços, a lista de erros e omissões e trabalhos a mais nos termos propostos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- 2.3.2. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES -----

----- 1 - ASSUNTO N.º 0247-2012 - RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE LICENCIAMENTO
E COMUNICAÇÃO DE OBRAS E LOTEAMENTOS PARTICULARES, LICENCIAMENTO DE
PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA E LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES
ECONÓMICAS, LEVADOS A DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA
MUNICIPAL NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 29/3/2012 E 12/4/2012, NOS
TERMOS DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO
ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 19/11/2009, E DA SENHORA
VEREADORA COM COMPETÊNCIAS DELEGADAS, NOS TERMOS DO DESPACHO SUB-
DELEGATÓRIO DE COMPETÊNCIAS N.º 1504/2011/P, DATADO DE 01/04/2011 -----

----- Proc. n.º 274 - Ano - 2011 - Req. Isaura Ferreira Coelho - Local da obra - Almogrove -
Freguesia - Longueira-Almogrove - Assunto - Envio de parecer - resposta à notificação 279/12-

----- Proc. n.º 41 - Ano - 2012 - Req. Maria do Carmo Távora Silva Ramos Paz Monteiro -
Local da obra - Malavado e Montes Claros - Freguesia - Relíquias - Assunto - Resposta ao
ofício de audiência prévia n.º 005578 de 21/03/2012. -----

----- Proc. n.º 252 - Ano - 2011 - Req. Heinrich Wilhem Holgar Garlich - Local da obra -
Feitalinho - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Informação prévia para legalização de uma
dependência agrícola. -----

----- Proc. n.º 25 - Ano - 2012 - Req. Adriana Paes dos Santos Muniz - Local da obra -
Azenha do Mar - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Horário funcionamento.-----

----- Proc. n.º 28 - Ano - 2012 - Req. Agência Funerária Gaspar Guerreiro, Limitada - Local
da obra - Avenida do Comércio n.º 6-B - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Horário
de Funcionamento. -----

----- Proc. n.º 30 - Ano - 2012 - Req. Maria Helena Porfírio Oliveira - Local da obra -

Craveira - Freguesia - Longueira-Almograve - Assunto - Certidão de adjudicação em
compropriedade.-----

----- Proc. nº 1 - Ano - 2012 - Req. Rita Isabel Castelo Branco Pereira Branco de Lacerda E
Melo - Local da obra - Vale de Juncal - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Registo de
alojamento local.-----

----- Proc. nº 58 - Ano - 2012 - Req. Associação Sócio-Cultural dos Troviscais - Local da
obra - Troviscais - Freguesia - São Luís - Assunto - Licença de recinto de diversão provisória
(baile).-----

----- Proc. nº 38 - Ano - 2012 - Req. Maria Odete Camacho Mestre da Costa - Local da
obra - Largo da Rua Gomes Freire, 14 - São Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto -
Vistoria propriedade horizontal.-----

----- Proc. nº 57 - Ano - 2012 - Req. Associação dos Livronautas - Local da obra - Rua D.
Luís de Castro e Almeida - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Autorização
temporária (música ao vivo).-----

----- Proc. nº 56 - Ano - 2012 - Req. Clube Futebol Esperança da Bemposta - Local da obra
- Estrada de Beja Km 1 - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Licença de recinto de diversão
provisória (baile).-----

----- Proc. nº 133 - Ano - 2010 - Req. Moura Encantada Invest-Investimentos e Exploração
Turística, LDA - Local da obra - Cerro do Troviscal - Freguesia - Santa Clara-a-Velha -
Assunto - Exposição.-----

----- Proc. nº 6 - Ano - 2010 - Req. Amaro e Goncalves S.A - Local da obra - Zambujeira
do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Exposição.-----

----- Proc. nº 65 - Ano - 2012 - Req. Duna Parque Lda - Local da obra - Eira da Pedra -
Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença de recinto (autorização temporária).-----

----- Proc. nº 63 - Ano - 2012 - Req. Judite Conceição Parreira - Local da obra - Castelão -



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Freguesia - São Luís - Assunto - licença de recinto de diversão provisória (baile).-----
----- Proc. nº 216 - Ano - 2011 - Req. Maria José Silva Dimas - Local da obra - Bairro do Montinho - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - resposta ao ofício n.º 005355 de 2012/03/27.-----
----- Proc. nº 64 - Ano - 2012 - Req. Juventude Clube Boavista - Local da obra - Av. Campo da Boa Esperança - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Licença de recinto de diversão provisória (baile).-----
----- Proc. nº 20 - Ano - 2012 - Req. Bruno Tiago dos Santos e Silva Ferreira - Local da obra - Bar Clube da Praia - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Prolongamento de horário-----
----- Proc. nº 31 - Ano - 2012 - Req. Atlantic Growers - Local da obra - Malavado - Freguesia - Longueira-Almograve - Assunto - Informação prévia de construção para estufas de produção de tomate e pepino.-----
----- Proc. nº 37 - Ano - 2010 - Req. Jorge Manuel Rodrigues Vaz Moreno - Local da obra - Cerro do Moinho - Freguesia - São Luís - Assunto - Apresentação de declaração de início de atividade.-----
----- Proc. nº 34 - Ano - 2012 - Req. Rogério Leal & Filhos, SA - Local da obra - Herdade do Vale da Casca- Estrada Municipal 532 - Freguesia - São Luís - Assunto - Comunicação prévia para construção de um armazém de máquinas e alfaías agrícolas.-----
----- Proc. nº 49 - Ano - 2012 - Req. Iberian Salads Agricultura, Lda. - Local da obra - Monte da Ribeira - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Isenção de autorização de utilização.----
----- Proc. nº 26 - Ano - 2012 - Req. Gilberto António Marques - Local da obra - Lot.º Industrial Boavista dos Pinheiros, Lote 5 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Junção de elementos.-----
----- Proc. nº 20 - Ano - 2012 - Req. Petrus Maria Mantjes - Local da obra - Samoqueiro -

Freguesia - São Luís - Assunto - Prorrogação do prazo para a entrega dos elementos solicitados.

----- Proc. nº 9 - Ano - 2012 - Req. Superteotónio Supermercados, Lda - Local da obra - Loteamento da Bemposta - Largo do Rato - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de licenciamento de painel publicitário sito em Largo do Rato - S. Teotónio. -----

----- Proc. nº 3 - Ano - 2012 - Req. Maria Lourdes Veiga Pereira - Local da obra - Rua Custódio Brás Pacheco Lote 10 Fracção I - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Exposição/informação.-----

----- Proc. nº 46 - Ano - 2012 - Req. José Mateus Rosendo - Local da obra - Estrada Nacional 120, Km 115, Atanásio Lote 2 - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Pedido de esclarecimentos e correções ao projeto elétrico. -----

----- Proc. nº 1 - Ano - 2012 - Req. Tecnasol Fge - Fundações e Geotecnia, S.A. - Local da obra - Vale Tomé - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Resposta ao ofício n.º 005165 de 2012/03/23. -----

----- Proc. nº 33 - Ano - 2012 - Req. Arnold Franz Schonhardt - Local da obra - Retumbana Nova - Freguesia - Sabóia - Assunto - Certidão para apresentação na EDP. -----

----- Proc. nº 3 - Ano - 2012 - Req. Arménio Vitorino Gonçalves - Local da obra - Rua 25 de Abril - Pereiras-Gare - Freguesia - Pereiras-Gare - Assunto - Pedido de licenciamento de ocupação de via pública com esplanada. -----

----- Proc. nº 171 - Ano - 2011 - Req. Topbet-Trab. Obras Públicas Pav. Betuminosos, SA. - Local da obra - Herdade do Monte Novo - Freguesia - Colos - Assunto - Parecer da ERRAA. -

----- Proc. nº 60 - Ano - 2012 - Req. Clube Desportivo Praia Milfontes - Local da obra - Casa do Povo de Vila Nova Milfontes - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Licença de recinto de diversão provisória (baile). -----

----- Proc. nº 34 - Ano - 2012 - Req. Joaquim Ramos Costa - Local da obra - Sernadinha de Baixo - Freguesia - Relíquias - Assunto - Pedido de certidão para realização de escritura em



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

compropriedade. -----
----- Proc. nº 30 - Ano - 2012 - Req. Jerónimo Barreiros Protásio Poeira - Local da obra - Rua Sousa Prado, n.º 20 e 20-A - Freguesia - Salvador - Assunto - Certidão de dispensa de licença de habitação. -----
----- Proc. nº 9 - Ano - 2012 - Req. Rogério Leal & Filhos, SA - Local da obra - Herdade do Vale da Casca – E.M 532 - Freguesia - São Luís - Assunto - Junção de elementos. -----
----- Proc. nº 247 - Ano - 2010 - Req. Maria da Glória Guerreiro Correia - Local da obra - Sardanito ou Sardanito de Diante - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Resposta ao ofício n.º 022345 de 2011/11/24. -----
----- Proc. nº 228 - Ano - 2007 - Req. Guilherme da Silva Pacheco Fernandes - Local da obra - Malhão da Silveira. - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Resposta ao ofício n.º 022586 de 2011/12/02. -----
----- Proc. nº 122 - Ano - 2011 - Req. Fernanda Jesus C S Zacarias - Local da obra - Vale do Bispo, Lote 3 B - Freguesia - Salvador - Assunto - Comunicação de alterações no decorrer da obra. -----
----- Proc. nº 297 - Ano - 2009 - Req. Trilhos Inéditos, Lda. - Local da obra - Herdade da Argamassa Velha - Freguesia - São Luís - Assunto - Prorrogação do prazo para a emissão do alvará de licença. -----
----- Proc. nº 56 - Ano - 2012 - Req. Emavedros-Administração e Construção Civil Lda - Local da obra - Herdade da Tamanqueira do Meio - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Informação prévia de construção de um hotel rural. -----
----- Proc. nº 11 - Ano - 2010 - Req. Colinas de Odemira, Lda - Local da obra - Portela do Deserto - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Obras de urbanização de loteamento-junção de elementos. -----
----- Proc. nº 256 - Ano - 2010 - Req. Ilídio Pita da Silva Barata - Local da obra - Aldeia da

Bemposta - Freguesia - Salvador - Assunto - Informar do arquivamento do processo. -----

----- Proc. nº 1 - Ano - 2011 - Req. Pedro Miguel Rocha Dias Coimbra Rosário - Local da obra - Quinta do Barreiro - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Concessão de cartão de vendedor ambulante. -----

----- Proc. nº 3 - Ano - 2011 - Req. Francisco de Jesus Viana - Local da obra - Av. do Comércio nº.4 - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Renovação cartão vendedor ambulante. -----

----- Proc. nº 70 - Ano - 2011 - Req. Frupor-Sociedade Agro-industrial, SA. - Local da obra - Herdade da Azenha - Brejão - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Parecer ICNB.-----

----- Proc. nº 15 - Ano - 2012 - Req. Maria Irene Castro Araújo - Local da obra - Rua da Praça (Rua 28 de Maio nº 22) - Freguesia - Colos - Assunto - Vistoria para efeitos de emissão de certidão de dispensa de autorização de utilização. -----

----- Proc. nº 165 - Ano - 2010 - Req. Leader Of Choice - Actividades Imobiliárias, Lda - Local da obra - Rua dos Alteirinhos - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Pedido de alteração da morada da empresa.-----

----- Proc. nº 2 - Ano - 2012 - Req. LIDL & COMPANHIA - Local da obra - Carvalhal-Portas do Transval - Freguesia - Salvador - Assunto - Certidão de teor da conservatória do registo predial. -----

----- Proc. nº 10 - Ano - 2012 - Req. Manuel Silva Gomes Tavares - Local da obra - Venda Fria - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Toldo com publicidade. -----

----- Proc. nº 55 - Ano - 2012 - Req. Just Vierhout - Local da obra - Monte de Cima - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Informação prévia para a construção de dois armazéns agrícolas.-----

----- Proc. nº 11 - Ano - 2012 - Req. Manuel Silva Gomes Tavares - Local da obra - Venda Fria - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Ocupação da via pública com esplanada. ----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Proc. nº 241 - Ano - 2002 - Req. Augusto Leonardo da Silva Neves - Local da obra - Barranquinho - Freguesia - Salvador - Assunto - Pedido de averbamento de entidade exploradora de instalação.-----

----- Proc. nº 52 - Ano - 2012 - Req. Casa Virtual-Compra e Venda de Imóveis, Lda - Local da obra - Arrifóias - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Construção de uma habitação.-----

----- Proc. nº 7 - Ano - 2012 - Req. Maria Amália da Costa Catarino - Local da obra - Loteamento do Atanásio, Lote 55-A - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Horário de funcionamento.-----

----- Proc. nº 13 - Ano - 2012 - Req. Caixa Geral Depósitos, S.A. - Local da obra - Eira da Lagoa - Colos - Freguesia - Colos - Assunto - Licenciamento de anúncio luminoso.-----

----- Proc. nº 66 - Ano - 2012 - Req. Associação Desenvolvimento de Amoreiras-Gare - Local da obra - Amoreiras-Gare - Freguesia - São Martinho das Amoreiras - Assunto - Licença de recinto diversão provisória (bailes).-----

----- Proc. nº 14 - Ano - 2012 - Req. Maria Ivone Rosário Custódio Pereira - Local da obra - Fiais, Lote n.º 25 I - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Prorrogação do prazo resposta ao ofício n.º 002351 de 2012/02/06.-----

----- Proc. nº 145 - Ano - 2009 - Req. Maria Leonor Cordeiro da Fonte - Local da obra - Arneirinhos - Cavaleiro - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Aprovação de projetos de especialidade.-----

----- Proc. nº 6 - Ano - 2011 - Req. Ute Gerhardt - Local da obra - Moita Nova e Arneiro das Bornicas - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Resposta ao parecer emitido pelo GCAJN. --

----- Proc. nº 1 - Ano - 2012 - Req. Amaro e Goncalves S.A - Local da obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Comunicação prévia para obras de urbanização-aditamento ao alvará 1/02009.-----

----- Proc. nº 44 - Ano - 2012 - Req. Clube Futebol Esperança da Bemposta - Local da obra - Concelho de Odemira - Santa Maria - Freguesia - Santa Maria - Assunto - Passeio de motorizadas.-----

----- Proc. nº 47 - Ano - 2012 - Req. Maria Eduarda Baltazar - Local da obra - Rua António Mateus Alves, nº 18 - Freguesia - Bicos - Assunto - Pedido de certidão de dispensa de autorização de utilização.-----

----- Proc. nº 53 - Ano - 2012 - Req. Sporting Clube Santaclareense - Local da obra - Concelho de Odemira - Freguesia - Santa Clara-a-Velha - Assunto - Circuito de BTT.-----

----- Proc. nº 42 - Ano - 2012 - Req. Lontras do Mira - Local da obra - Boavista dos Pinheiros - Parque das Águas.-----

----- Proc. nº 17 - Ano - 2010 - Req. Gonçalo Luís da Fonseca Dumas Diniz - Local da obra - Cabeço de Arvéola - S. Teotónio - Freguesia - S. Teotónio - Assunto - Exposição-pedido de informação.-----

----- Proc. nº 28 - Ano - 2012 - Req. Agência Funerária Gaspar Guerreiro, Limitada - Local da obra - Avenida do Comércio nº.6-B - Freguesia - Boavista dos Pinheiros - Assunto - Horário de funcionamento.-----

----- Proc. nº 6 - Ano - 2010 - Req. Amaro e Goncalves S.A - Local da obra - Zambujeira do Mar - Freguesia - Zambujeira do Mar - Assunto - Exposição.-----

----- Proc. nº 70 - Ano - 2010 - Req. Jorge da Silva Policia - Local da obra - Ribeira da Azenha, art.º 5455 - Freguesia - Vila Nova Milfontes - Assunto - Reconstrução de uma casa de habitação e apoio agrícola.-----

----- Proc. nº 59 - Ano - 2012 - Req. Multiparques a Céu Aberto, Lda. - Local da obra - Herdade-a-de-Mateus - Freguesia - Salvador - Assunto - Licença especial do ruído.-----

----- Proc. nº 35 - Ano - 2012 - Req. Otília Maria Nobre Salvador - Local da obra - Pedrogão - Freguesia - Luzianes-Gare - Assunto - Certidão de inexistência de projeto.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Propõe-se que seja tomado o devido conhecimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou o devido conhecimento. -----

2.4. -DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA

2.4.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO

----- 1 - ASSUNTO N.º 0246-2012 - ENTRADA EM FUNCIONAMENTO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DA FREGUESIA LONGUEIRA/ALMOGRAVE -----

----- Foi presente a informação n.º 227/2012, datada de 09 de abril, proveniente da Divisão de Rede Viária e Espaço Público, a informar da conclusão da construção do Cemitério Municipal da Freguesia Longueira/ Almogrove que ficará sob gestão municipal.-----

----- Da referida informação consta ainda a necessidade de notificar várias entidades sobre a entrada em funcionamento do cemitério que ocorrerá durante o mês de maio, bem como, a proposta de Edital para informação da população daquela freguesia. -----

----- Propõe-se a apreciação e deliberação do assunto nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o início de utilização em maio próximo (do cemitério) conforme proposto.-----

2.5. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL

2.5.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ACCÃO SOCIAL

----- 1 - ASSUNTO N.º 0228-2012 - UNIVERSIDADE JÚNIOR 2012 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO -----

----- Foi presente a informação n.º 163, datada de 23 de fevereiro de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, informando que tal como tem vindo a acontecer a Universidade do Porto assume-se como promotora do programa Universidade Júnior que tem como principais objetivos a promoção, entre jovens, da cultura científica, tecnológica, humanística e artística, servindo de instrumento de orientação vocacional e incorporando

diversas atividades de interpretação das realidades locais. -----

----- Da informação supracitada consta ainda que desde 2005 que a Universidade do Porto promove a Universidade Júnior, destinada aos jovens que se encontram a frequentar o 2.º e 3.º ciclos do ensino básico e o ensino secundário, e desde 2008 que o Município apoia os jovens do concelho neste programa, sendo sua intenção dar continuidade ao apoio e incentivo aos jovens na participação das atividades da Universidade Júnior, pelo que se propõe de acordo com a alínea l) do n.º 1 do art.º 64 da lei 169/99 de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, o estabelecimento de um Protocolo de Colaboração com a Universidade do Porto, bem como, sejam concedidos plenos poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar em nome do Município. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0230-2012 - ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MUNICIPAL AO SR.º ANGEL MITKOV MITEV-----

----- Foi presente a informação n.º 320, datada de 30 de março de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, a informar que o Município Angel Mitkov Mitev, residente em S. Teotónio, dirigiu ao Município um pedido a requerer a atribuição do Cartão Social Municipal. -----

----- De acordo com o disposto no Artigo 4.º do Regulamento para Cartão Social Municipal e em face da análise efetuada, considera-se estarem reunidas cumulativamente as condições de acesso para atribuição do Cartão Social Municipal, pelo que se propõe o deferimento da pretensão do requerente. -----

----- Propõe-se a atribuição do Cartão Social Municipal ao Sr.º Angel Mitkov Mitev nos termos propostos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 3 - ASSUNTO N.º 0237-2012 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO ARRENDAMENTO AO SR.º ANGEL MITKOV MITEV-----

----- Foi presente a informação n.º 323, datada de 30 de março de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, a informar que o Sr.º Angel Mitkov Mitev, residente em S. Teotónio, solicitou a este Município apoio para o pagamento mensal da renda da habitação, pelo prazo de seis meses.-----

----- Analisada a situação e considerando que o Munícipe preenche, cumulativamente, as condições expressas no Artigo 5.º-critérios de admissão e Artigo 7.º- limites de rendimento do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoio ao Arrendamento, propõe-se a atribuição, a título de subsídio mensal, durante o período seis meses, de uma comparticipação de 150,00€, correspondente a 50% do valor da renda.-----

----- De acordo com o n.º 3 do Artigo 9.º do Regulamento em questão, a atribuição do subsídio será feita mensalmente mediante a apresentação do recibo do pagamento da renda, devendo o apoio decorrer entre abril e setembro de 2012.-----

----- Propõe-se a atribuição do apoio ao arrendamento ao Sr.º Angel Mitkov Mitev nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- 4 - ASSUNTO N.º 0242-2012 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: NOVOS PEDIDOS E ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO-----

----- Foi presente a informação n.º 340, datada de 09 de abril de 2012, proveniente da Divisão de Educação e Ação Social, informando sobre novos pedidos de auxílios económicos no âmbito da ação social escolar. Após análise dos pedidos propõe-se a atribuição:-----

----- - No ensino pré-escolar do Concelho, de um pedido de alimentação e prolongamento de horário até às 17:30h sendo este de escalão A;-----

----- - No 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, de dois pedidos de alimentação, sendo ambos de escalão A;-----

----- - No 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, de um pedido de material escolar, sendo este de escalão A;-----

----- - No ensino pré-escolar do Concelho, de três pedidos de prolongamento de horário até às 19h, sendo dois de escalão B e um sem escalão. -----

----- Cumpre informar que as novas atribuições não acarretam mais encargos, uma vez que os valores se encontram cobertos no cabimento para o efeito. -----

----- Propõe-se a aprovação das novas atribuições de auxílios económicos, de harmonia com os n.ºs 6 e 7 das Normas de Procedimento para a Ação Social Escolar, conjugado com a alínea l) do n.º 1 do Artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

2.5.2. - DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E SAÚDE

----- 1 - ASSUNTO N.º 0249-2012 - ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DE ATIVIDADES NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES "ABRIL EM ODEMIRA"-----

----- Foi presente a informação n.º 364, datada de 13/04/2012, proveniente da Divisão de Cultura, Desporto e Saúde, a informar que as comemorações do Abril em Odemira têm um enorme significado para a população do concelho e para todos os que nos visitam, pelo que é intenção do Município efetuar parcerias com a Sociedade Columbófila de Odemira, a Associação Casa do Povo de V. N. de Milfontes, a Associação de Estudantes da Escola



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

Secundária de Odemira e o Clube Desportivo Praia de Milfontes, de forma a exponenciar as atividades decorrentes das comemorações.-----

----- Em face do exposto, propõe-se, de harmonia com a alínea b) do n.º4, do art.º 64 e art.º 67 da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, a celebração de um acordo de colaboração com os referidos Clubes e Associações, para a realização de vários eventos inseridos nas comemorações “Abril em Odemira” assim como, sejam concedidos plenos poderes ao Sr. Presidente para outorgar em nome do Município.-----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos.-----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos.-----

----- **2.5.3. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**-----

----- 1 - **ASSUNTO N.º 0236-2012 - FEIRA DE TURISMO ATIVO E DESPORTIVO 2012 :
NORMAS DE FUNCIONAMENTO E FICHAS DE INSCRIÇÃO; NORMAS DO CONCURSO "
O MELHOR STAND DA FEIRA DE TURISMO ATIVO E DESPORTIVO 2012"**-----

----- Foi presente a informação n.º 325, datada de 02/04/2012, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico a remeter para conhecimento e posterior aprovação pela Excelentíssima Câmara, de harmonia com a alínea l) do n.º 2 do artigo 64º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, as Normas de Funcionamento e fichas de inscrição relativas à Feira de Turismo Ativo e Desportivo, bem como, as Normas do Concurso “O melhor stand da Feira de Turismo Ativo e Desportivo 2012”, que decorrerá em Vila Nova de Milfontes, entre os dias 07, 08, 09 e 10 de junho.-- -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos

termos propostos. -----

----- 2 - ASSUNTO N.º 0238-2012 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA E GESTÃO DO INSTITUTO POLITÉCNICO DE BEJA E O MUNICÍPIO DE ODEMIRA-----

----- Foi presente a informação n.º 309, datada de 09 de abril de 2012, proveniente da Divisão de Desenvolvimento Económico a informar que, a Escola Superior de Tecnologia e Gestão do Instituto Politécnico de Beja, manifestou interesse que os seus alunos, designadamente do curso de turismo, continuem a estagiar na Câmara Municipal de Odemira. --

----- Da Informação supracitada consta ainda que os estagiários são uma mais-valia para o Município, pelo que propõem a aprovação, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 64.º e artigo 67.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/ 2002, de 11 de janeiro, da minuta do protocolo de colaboração a celebrar com a Escola Superior de Tecnologia e Gestão do Instituto Politécnico de Beja, e bem assim que sejam concedidos plenos poderes ao senhor Presidente para outorgar o Protocolo em nome do Município. -----

----- Propõe-se a aprovação nos termos propostos. -----

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos propostos. -----

----- 3 - ASSUNTO N.º 0263-2012 - PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES DO "ABRIL EM ODEMIRA 2012"-----

----- Foi presente a informação n.º 372/2012, datada de 16/04/2012, enviada pela Divisão de Desenvolvimento Económico, relativa ao pedido de alargamento de horário do Bar Maximus e do Restaurante-Bar Fonte Férrea, para os dias 20 e 21 de abril para as 4 horas e no dia 24 de abril para as 6 horas, devido às comemorações do “Abril em Odemira 2012”. -----

----- Propõe-se para apreciação e deliberação. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA

----- Apreciado o assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar para todo o comércio na Vila de Odemira, o alargamento do horário em duas horas nos dias vinte e vinte e um de abril, e até às seis horas no dia vinte e quatro de abril. -----

----- APROVAÇÃO: - A presente ata foi aprovada em minuta no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- ENCERRAMENTO: Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram vinte e uma horas do dia dezanove de abril de dois mil e doze. --- -----

----- De tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser devidamente assinada pelo Presidente. -----

----- E por mim, _____, Assistente
Técnica a subscrevi. -----

ÍNDICE

1. - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----	1
1.1. - ADITAMENTO À ORDEM DE TRABALHOS -----	7
2. - ORDEM DO DIA -----	8
2.1. - CÂMARA MUNICIPAL - SERVIÇOS DE APOIO À GESTÃO MUNICIPAL ----	8
2.1.1. - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE -----	8
2.1.2. - GABINETE QUALIDADE E CONTROLE DE GESTÃO -----	10
2.1.3. - GABINETE DE APOIO AO ELEITO LOCAL -----	10
2.2. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO INTERNA E COMUNICAÇÃO -----	12
2.2.1. - DIVISÃO FINANCEIRA E DE APROVISIONAMENTO -----	12
2.2.2. - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS -----	26
2.3. - DEPARTAMENTO DE GESTÃO TERRITORIAL -----	27
2.3.1. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E OBRAS -----	27
2.3.2. - DIVISÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E LICENCIAMENTO DE ACTIVIDADES -----	31
2.4. - DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURAS E LOGÍSTICA -----	39
2.4.1. - DIVISÃO DE REDE VIÁRIA E ESPAÇO PÚBLICO -----	39
2.5. - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-CULTURAL -----	39
2.5.1. - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ACCÇÃO SOCIAL -----	39
2.5.2. - DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E SAÚDE -----	42
2.5.3. - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO -----	43